سازمان بهزیستی فاقد امکانات لازم برای نظارت بر مراکز ترک اعتیاد است

ضرورت اصلاح روش‌های ترک اعتیاد در کمپ‌ها

همه بالاخره یک چیزی شنیده‌اند، چند جمله تکان دهنده، یک روایت، یک شرح حال، شاید غلوشده یا ناقص اما شنیده‌اند و دهان به دهان چرخانده‌اند که در برخی کمپ‌های ترک اعتیاد با روش‌های خشن معتادان را ترک می‌دهند. روایت‌های ناخوشایندی که از این مراکز تا به حال به گوش رسیده ذهن مردم را رنج می‌دهد و گویا نبود نظارت و یا نظارت‌های مقطعی و کم‌اثر دست متخلفان را باز گذاشته و دلشان را برای ارتکاب تخلف قرص کرده است!

مراجعه افراد معتاد به کمپ یکی از روش‌های معمول ترک اعتیاد است. دورهٔ نگهداری مراجعه کنندگان ۲۱ روز است و در این دوره، قرار است وابستگی فیزیکی معتاد به مواد با سم‌زدایی از بین برود و پس از آن، اعتیاد فرد با مشاوره‌های روانپزشکی و تغییر سبک زندگی درمان شود.

از نیمهٔ دوم دههٔ هفتاد تلاش‌های پراکنده‌ای برای ایجاد مراکز و کمپ‌های ترک معتادان با الگوبرداری از روش معتادان گمنام آغاز شد. تقریباً از دههٔ هشتاد این کمپ‌ها در ایران فراگیر شدند؛ کمپ‌هایی که وعده می‌دادند با روش‌های درمان غیردارویی و برنامهٔ مشارکتی بهبود گروهی به معتاد کمک می‌کنند دوران سخت ترک اعتیاد را در کنار همتایان خود بگذرانند. مجوز این کمپ‌ها هم منوط به حضور پزشک، روانشناس و مشاور خانواده است. در ظاهر همه چیز درست است و خانواده می‌تواند با خیال راحت فرزند آسیب دیده خود را به این مراکز تحویل دهد تا دوباره به زندگی و جامعه برگردد. اما به راستی در این مراکز چه می‌گذرد؟ چهار نمونه از مطالعهٔ میدانی ۳۵ کمپ در پنج استان کشور و بازنشر آن در رسانه‌ها حاکی از آن است که در این بازار مکاره، رفتارهای معارض قانون و کج خلقی وجود دارد و مکانیسم‌های درمانی هم استاندارد نیست.

این مطالعه میدانی به مرکز ترک اعتیادی در غرب اصفهان اشاره دارد، مرکزی که دوره‌های ترک در آن ۲۱ روزه است و مدیر مجموعه می‌گوید: «اگر پول بیشتری بدهید مریض تخت دارد، اگرنه کف اتاق باید بخوابد.» وقتی خانواده با نگرانی از وضعیت غذا و بهداشت و نحوه درمان می‌پرسند. پاسخی دریافت نمی‌کنند. خانواده هر روز با تلفن سراغ دکتر و مشاور و روانشناس را می‌گیرند و هر روز به بهانه‌ای آن‌ها را سر می‌دوانند. پس از ۱۰ روز، در دیدار با فرزندشان متوجه می‌شود که فقط پنج دقیقه با یک دکتر عمومی ملاقات داشته و عمدتاً داروهایی به او داده‌اند که تا ۲۰ ساعت در روز بخوابد.

مرکز ترک اعتیادی در شمال تهران مدعی اجرای فنون پیشرفته و امکانات ویژه است: «اینجا هم خبری از دکتر و روانشناس نیست. بیمار در طول مدت بستری سرگردان است و در انتظار پایان دوره در کنار دیگر بیماران وقت می‌گذراند.»

نتایج این مطالعه میدانی نشان می‌دهد که یکی از مراکز ترک اعتیاد در جادهٔ قدیم کرج هم اوضاع نابسامانی دارد: «درمان‌ها اصولی نیست، معتادان تریاکی می‌آیند و شیشه‌ای می‌روند! بعد از اتمام دورهٔ اول، خانواده‌ها فرزند خود را در حالی تحویل می‌گیرند که ارتباطشان با دنیای اطراف به حداقل رسیده است. گویا در یکی از روزهای بی‌قراری‌شان ۱۰ ساعت آن‌ها را به درخت بسته‌اند و در روز دیگر با مشت و لگد به سینه‌هایشان کوبیده‌اند.»

اگرچه وصله‌های ناجور به همه کمپ‌های ترک اعتیاد نمی‌چسبد، در میان آن‌ها پناهگاه‌هایی وجود دارد که معتاد را طبق قاعده تیمار می‌کنند و حسابشان از متخلفان این حوزه جداست، با این وجود نمی‌توان کتمان کرد که برخی از این مراکز اختلالات جدی دارند و گهگاه مرتکب تخلف می‌شوند.

اتفاقات ناهنجار زیادی در کمپ‌های ترک اعتیاد رخ می‌دهد؛ زندانی کردن متقاضیان در قفس، بستن آن‌ها به ستون، درخت و یا حتی نگه‌داشتن آن‌ها در رودخانه از جمله راه‌هایی هستند که برای ترک دادن معتادان در مراکز مجاز و غیرمجاز استفاده می‌شود و هر از چندگاهی اخباری در این باره به گوش می‌رسد.

پس از فاجعه کمپ ترک اعتیاد کومله شهرستان لنگرود در استان گیلان که به جان باختن ۳۲ نفر و مصدومیت ۱۷ نفر منجر شد، حالا نگاه‌ها بیش از گذشته به کمپ‌های ترک اعتیاد دوخته شده است. حوادثی که بارها به وقوع پیوسته و افرادی در آتش غفلت و عدم رعایت اصول ایمنی زنده زنده سوختند.

مطابق اظهارات وزیر کشور، با بررسی‌های صورت گرفته، نفری که متهم به آتش‌سوزی کمپ ترک اعتیاد لنگرود بود، دستگیر شده و او هم اعتراف کرد و معلوم شد شروع آتش‌سوزی با دخالت این فرد که پیش از این هم سابقه اعتیاد داشته و در این کمپ حضور داشته، انجام شده است، بنابراین حادثه عمدی بود و آن فرد از بیرون مرکز آمده و مواد اشتعال‌زا استفاده کرده است. انگیزه‌ای هم که اعلام کرده، اختلافات با مدیران این مرکز ترک اعتیاد که مربوط به بخش خصوصی است، بود.

گویا ادامه بررسی‌ها توسط دستگاه قضا دنبال می‌شود و به گفته نمایندگان مجلس قرار است گزارش جامعی از حادثه آتش‌سوزی لنگرود تهیه و در صحن مجلس قرائت و سپس ابعاد و مسببان احتمالی حادثه را از طریق تریبون مجلس و رسانه‌ها اعلام کنند.

بازخوانی روایت‌های تلخ

این رخداد تلخ موجب شده، دوباره در روزهای اخیر زخم کهنه نبود نظارت‌ها و نحوه عملکرد این مراکز سرباز کند. روایت‌های متعددی هم در این باره منتشر شده که برخی از آن‌ها را بازخوانی می‌کنیم.

تیرماه سال ۱۳۹۲ مأموران کلانتری طالقانی کرج با پرونده مرگ مشکوک مردی ۳۷ ساله به نام «سیاوش» روبه‌رو شدند. پیگیری پرونده، آن‌ها را به یک کمپ ترک اعتیاد غیرمجاز رساند؛ جایی که سیاوش برخلاف خواسته‌اش نگهداری می‌شد. مدیر کمپ اعتراف کرد که سیاوش را به علت بی‌تابی بیش از حد ناشی از ترک اعتیاد اجباری با دست و پای بسته و به کمک دستیارش، چندساعتی در رودخانه رها کرده‌اند. به گفته دستیار مدیر کمپ،

آن‌ها بخشی از رودخانه را برای تنبیه معتادان با سنگ چین به استخر تبدیل کرده بودند. سیاوش در رودخانه غرق شد و ماجرای مرگ او به رسانه‌ها درز کرد. مرگ سیاوش تنها یکی از ده‌ها پرونده‌ای است که درباره کمپ‌های غیرقانونی ترک اعتیاد رسانه‌ای شده است. با این حال کمپ‌ها به‌ویژه مراکز غیرقانونی به راحتی و بدون هیچ نظارتی از گوشه و کنار شهرها سربرمی‌آورند.

اسفندماه ۹۷ معاون عملیات آتش‌نشانی بندرعباس از خودکشی دسته‌جمعی معتادان در یک کمپ ترک اعتیاد در بندرعباس خبر داده بود و آن را ناشی از بدرفتاری در کمپ عنوان کرده بود که معاون پیشگیری سازمان بهزیستی کشور ضمن ردادعای مدیرعامل آتش‌نشانی بندرعباس، گفت: «آتش‌سوزی از سوی دو نفر از معتادان حاضر در کمپ مذکور به شکل عمدی و با استفاده از به آتش کشیدن «پتو» رخ داد.»

مرکز ترک اعتیاد آبشورک بندرعباس سال ۹۶ از سازمان بهزیستی مجوز دریافت کرده بود و ظرفیت نگهداری ۶۰ معتاد را داشت اما در روز حادثه ۱۲ مددجو در کمپ حضور داشتند که دو نفر از آن‌ها جزو معتادان تبصره ۲ یعنی اجباری و از سوی دادستانی به این کمپ فرستاده شدند.

بهمن‌ماه ۱۳۹۹ ویدئویی در شبکه‌های اجتماعی منتشر شد که رفتار شکنجه‌وار مسئولان یک مرکز ترک اعتیاد در منطقه قلات شهر شیراز با مددجویان این مرکز، واکنش‌های بسیاری را در میان کاربران به دنبال داشت. در این ویدئو دیده می‌شد که مددجویان را پس از آنکه بالباس مجبور می‌کردند وارد یک استخر کثیف شوند، به‌شدت با چوب مورد ضرب و شتم قرار می‌دادند. هم‌چنین علیه این افراد که برای ترک اعتیاد به مرکز یادشده پناه برده بودند، الفاظی رکیک به کار برده می‌شد و این معتادان تهدید می‌شدند. این بخشی از رفتار غیرانسانی کارکنان این مرکز ترک اعتیاد بود.

پس از واکنش‌های بسیار به این ویدئو، اداره کل بهزیستی استان فارس در مورد برخورد نامناسب با افراد تحت درمان، ضمن اعلام انزجار از این اعمال نادرست اقدامات فوری را در دستور کار قرار داد؛ براساس این دستور، مرکز ترک اعتیاد مذکور تخلیه، پلمب و متهمان با دستور مقام قضائی بازداشت و مددجویان نیز به سایر مراکز منتقل شدند.

شدت یافتن شیوع اعتیاد در کشور موجب راه افتادن مراکز ترک اعتیاد بسیاری در شهرهای مختلف کشور شده است. از مراکز استان‌ها گرفته تا شهرهای کوچک که عمدتا کارآمد نبوده‌اند. عباس دیلمی‌زاده، مدیرعامل جمعیت تولد دوباره براین باور است که در حوزه کمپ‌های ترک اعتیاد با توسعه متوازن مواجه نبوده‌ایم: «طی ۱۰ سال گذشته با گستردگی این مراکز مواجه شدیم درحالی که به اندازه کافی نیروهای متخصصی و آموزش دیده که شایستگی اداره چنین مراکزی را داشته باشند و دارای تایید صلاحیت از نظر توانایی فردی و مسائل روانشناختی باشند در کشور نداشتیم.»

همواره بحث فقدان نظارت‌ها نیز از پاشنه آشیل‌های این مراکز بوده است و برمبنای سخنان دیلمی‌زاده نباید به مراکزی که قرار است تحت عنوان مراکز تبصره ۲ ماده ۱۶ به نگهداری اجباری معتادان بپردازند، عنوان مراکز درمانی بدهیم. این مراکز تنها باید نظارتی بوده و یک نظارت قوی از سوی دستگاه‌های انتظامی روی آن‌ها وجود داشته باشد تا مشکلی ایجاد نشود.

دیلمی‌زاده بیان می‌کند: «اگر معتادانی که فیلم ضرب و شتم آن‌ها منتشر می‌شود در زندان باشند، قطعا وضعیت و شرایط بهتری دارند. اینکه زندانی برای این افراد درست کنیم، و اسم آن را زندان نگذاریم و بگوییم مرکز نگهداری و درمان و در آن چنین اتفاقاتی بیفتد قطعا شرایط برای فرد سخت‌تر می‌شود، زیرا در زندان چنین رفتارهای خشنی وجود ندارد. مرکز مراقبت‌های پس از خروج از زندان و خدمات با کیفیت‌تری در زندان‌ها داریم؛ لذا مشاهده می‌کنیم که حق افراد معتادی که مورد ضرب و شتم قرار می‌گیرند ضایع می‌شود، به این دلیل که از یک طرف اعتیاد جرم نیست، اما از طرف دیگر گفته‌ایم که باید به یک مرکز اجبار ترک اعتیاد بروی. این روش پر از تضاد است! اگر می‌خواهیم از بروز چنین اتفاقاتی پیشگیری کرده و وضعیت را بهبود ببخشیم، باید به نظرات کارشناسی توجه کنیم و سیستم اجباری نگهداری از معتادان را از سیستم اقامتی درمانی جدا کنیم. باید تکلیفمان را با درمان و نگهداری معتادان مشخص کنیم، ستاد مبارزه با مواد مخدر و سازمان بهزیستی متولی درمان اجباری معتادان بی‌خانمان هستند. این گروه از معتادان وارد مراکز نگهداری می‌شوند که دیوارهایی بلند داشته و دورتادور آن سیم خاردار کشیده شده تا افراد فرار نکنند. وقتی از یک مرکز درمان اعتیاد صحبت می‌کنیم به آن معناست که چنین مرکزی نباید دیوارهای بلند و سیم خاردار داشته باشد. اگر یک مرکز درمان چنین شرایطی را داشت دیگر نمی‌توان آن را یک مرکز درمانی دانست و نباید به آن مجوز درمان داد. زیرا بیمار به اجبار باید در چنین مرکزی بماند. اگر یک مرکز درمان اعتیاد دیوارهای این چنینی داشته باشد کارکنان آن به خود اجازه انجام هر رفتاری را می‌دهند، زیرا فرد دارای اعتیاد در آن مرکز محبوس است.»

این فعال حوزه اعتیاد با اشاره به اینکه ماده ۱۵، کمپ ترک اعتیاد اختیاری و ماده ۱۶، اجباری است تأکید می‌کند: «به نظرم اگر افرادی را که مشمول ماده ۱۶ شده‌اند به‌جای زندان به مراکز اجباری نمی‌فرستند تنها به دلیل اقتصادی و مالی است، زیرا هزینه نگهداری فرد در زندان به مراتب چندین برابر چنین مراکزی است. بنابراین نگهداری اجباری معتادان نمایه‌ای از شکست درمان اجباری است و باید در این خصوص تجدید نظر صورت بگیرد. حتی اگر فیلم‌های اذیت و آزار معتادان توطئه‌ای علیه مدیران مراکز ترک اعتیاد باشد، هستند مراکزی که در آن‌ها رفتارهای خشونت‌آمیز انجام می‌شود و هنگامی که ناظری برای نظارت وارد مرکز می‌شود، افراد بستری در مرکز جرئت نمی‌کنند گزارشی از رفتارهای خشن بروز بدهند، زیرا می‌دانند که تبعات بعد از خروج ناظر از مرکز شدید خواهد بود و مورد تنبیه و آزار قرار می‌گیرند.»

دیلمی‌زاده خاطرنشان می‌کند: «معتاد در مرکز ماده ۱۵ هر زمان که تمایل داشته باشد، امکان خروج دارد، اما در مراکز ماده ۱۶ این گونه نیست. کمپ ترک اعتیاد لنگرود ماده ۱۵ بوده، درحالی که قوانین ماده ۱۶ بر آن حاکم بوده است و دلیلِ این ادعا هم آن است که درهنگام آتش‌سوزی ظاهراً درها بسته بوده و افراد امکانی برای فرار نداشته‌اند. از این موضوع می‌توان نتیجه‌گیری کرد که بالغ بر نیمی از مراکز ترک اعتیاد، در ظاهر ماده ۱۵ هستند، ولی ضوابط و مقررات ماده ۱۶ بر آن‌ها اعمال می‌شود.»

کارشناسان عمده مشکلات را مربوط به کمپ‌های ترک اعتیاد غیرمجاز دانسته و می‌گویند: «برخی از خانواده‌ها توان نگهداری و درمان فرزندان معتادشان را ندارند و آن‌ها برای رهایی از فشاری که عضو درگیر اعتیاد به آن‌ها تحمیل می‌کند دست به دامان کمپ‌های غیرمجاز می‌شوند. به این شکل فرد گرفتار اعتیاد برخلاف میل باطنی به کمپ ترک اعتیاد منتقل می‌شود. در چنین مراکزی با خشونت با بیمار رفتار می‌شود و شرایط آنقدر نامناسب است که بسیاری از قربانیان از سخن گفتن در این خصوص خودداری می‌کنند.» آنطور که دیلمی‌زاده می‌گوید: «به سازمان بهزیستی کمک نشده تا بخش نظارتی خود را توسعه دهد و بتواند به درستی به فعالیت این کمپ‌ها نظارت کند. سال‌ها پیش وقتی کمپ‌های ترک اعتیاد مانند قارچ ایجاد شدند، وزارت بهداشت مسئولیت مدیریت این مراکز را قبول نکرد. حال اینکه براساس قانون صدور مجوز برای مراکزی که ادعا می‌کنند، فعالیت درمانی انجام می‌دهند به عهده وزارت بهداشت و درمان است. به این ترتیب وقتی وزارت بهداشت از زیر بار این وظیفه شانه خالی کرد، ستاد مبارزه با مواد مخدر این وظیفه را به عهده سازمان بهزیستی گذاشت، درحالی که سازمان بهزیستی فاقد امکانات لازم برای نظارت بر این مراکز است.»

میزان موفقیت کمپ‌های ترک اعتیاد تنها ۱۵ درصد

بنابه آمار رسمی، نرخ موفقیت مراکز مجاز ترک اعتیاد فقط ۱۰ تا ۱۵ درصد است. آمار کسانی که «بلافاصله» پس از پایان دورهٔ ترک، مصرف را شروع می‌کنند ۸۰ درصد است و ۲۰ درصد باقیمانده تا ۶ ماه بعد به مواد برمی‌گردند. این موارد در کنار برخوردهای فیزیکی و تهدید و ارعاب و بی‌توجهی به اصول روانشناسی در زمره خطاهای فاحشی قرار دارد که این مراکز مرتکب می‌شوند. گفته می‌شود، «کمپ‌های ترك اعتیاد در سایر کشورهای جهان قدرتمند عمل می‌کنند و در ایران ضعف شدیدی در این زمینه وجود دارد به همین منظور باید نظارت، توانمندی و آموزش در سازمان‌های مردم‌نهاد تقویت و نظارت‌ها تشویق گر باشد.» درمانگران حوزه اعتیاد با بیان این عبارت عنوان می‌کنند: «وضعیت کمپ‌ها نسبت به ۱۰ سال گذشته ضعیف‌تر شده است، متأسفانه شرایط بازتوانی و هماهنگی در این مراکز وجود ندارد، اگرچه فعالیت مستمر برای بازتوانی باید با برنامه باشد و می‌بایست دولت در بحث حمایت‌های اجتماعی ورود کند و این ورود همراه با نظارت باشد. اکنون بیشتر نگاه مدیران به مقوله اعتیاد یك دوره سم‌زدایی است درصورتی که باید صیانت از معتاد بهبودیافته و خانواده آن‌ها در دستور کار باشد. فقط نیم درصد فعالیت سازمان‌های مردم‌نهاد در حوزه بازتوانی است و میزان موفقیت کمپ‌های ترك اعتیاد نیز تنها ۱۵ درصد ماندگاری معتادان را به همراه دارد و زمانی که به سمت روان گردان‌ها می‌روند ماندگاری آن‌ها کمتر می‌شود.» این درمانگران معتقدند، «سیکل و نظارت در حوزه درمان و بازتوانی معتادان دچار مشکل است و عدم هماهنگی بین سیستم‌های نظارتی و اجرایی در حوزه ترك اعتیاد مشکلی جدی به شمار می‌رود. میزان عود معتادان و برگشت دوباره به اعتیاد ۸۰ درصد است. ضعف شدید در درمان و بازتوانی دور تسلسلی است که همچنان ادامه دارد پس باید با نظارت بیشتر، داشتن سیستم‌های روانشناسی و اقدامات حمایتی برخی از مشکلات معتادان را حل کرد، این درحالی است که برخی کمپ‌های ترک اعتیاد با روش‌های خشن و مجرمانه معتادان را ترک می‌دهند؛ ترک به ضرب دگنک! کتک با شیلنگ و زنجیر، حبس در قفسی آهنی و برهنه کردن در هوای سرد و حمام آب یخ، گرسنگی دادن در حد مرگ، توهین، تحقیر و گروگانگیری! در برخی از کمپ‌های نیز از معتادان به‌عنوان کارگر استفاده و آن‌ها را مجبور می‌کنند بدون دریافت ریالی دستمزد در ساخت‌وسازهای خارج از شهر شرکت کنند.»

خطراتی که مقیمان بعضی از این کمپ‌ها روایت می‌کنند، به غایت ترسناک است و یکی از شیوه‌هایی که در برخی کمپ‌های ترک اعتیاد استفاده می‌شود، سگ درمانی در آب سرد است و به گفته شاهدان، یک استخر و چند سگ در اغلب این مراکز پیدا می‌شود. از طرفی روز به روز به تعداد کمپ‌های غیرمجاز ترک اعتیاد افزوده می‌شود، چراکه خانواده‌های دارای معتاد آزاردهنده خانگی، متقاضی این کمپ‌ها هستند. با این حال «توسل به رفتارهای نادرست مثل کتک زدن، توجیهی در درمان ندارد و باید متوقف شود.» این را هومان نارنجی‌ها، متخصص اعتیاد می‌گوید و معتقد است: «وقتی کسی با جبر و زور به کمپ می‌رود، رفتار پرخاشگرانه بروز می‌دهد. مصرف شیشه امنیت خانواده‌های دارای فرد مصرف کننده این مواد را تهدید می‌کند و با توجه به اینکه امکان نگهداری فرد معتاد را ندارند، او را به کمپ می‌برند، طبیعتا کمپ‌دار هم می‌خواهد او را نگه دارد و با توجه به پرخاشگری معتاد مجبور می‌شود به زور متوسل شود!» نارنجی‌ها در گفت‌وگو با خبرگزاری ایسنا عنوان می‌کند: «در قانون مبارزه با مواد مخدر درخصوص نحوه برخورد با معتادان آزاردهنده خانگی که قانون‌شکن، پرخاشگر یا چاقوکش هستند روشنگری نشده و این درحالیست که باید معتادان براساس نوع رفتارشان از یکدیگر جدا شوند و همین امر موجب می‌شود که به علت خلاء‌های قانونی در این زمینه دچار مشکلاتی شویم؛ درحال حاضر اگر در خانواده‌ای فرد مصرف کننده چاقوکش یا آزاردهنده‌ای وجود داشته باشد خانواده نمی‌داند که باید با او چه برخوردی کند و این موضوع در قانون مغفول مانده است. شیشه به معضل بزرگی در امنیت خانواده‌های دارای فرد مصرف کننده این مواد تبدیل شده، کما اینکه شیشه به‌عنوان یکی از مواد شایع مصرفی میان معتادان مورداستفاده قرارگرفته است، از همین رو، کمپ‌های ترک اعتیاد این بار را به دوش می‌کشند و از شکل کمپ‌های ترک اعتیاد داوطلبانه خارج شده‌اند، به‌همین دلیل است که در کمپ‌ها نیاز به برج و بارو و دژِ غیرقابل نفوذ و غیرقابل خروج است، این درحالیست که کمپ‌های ترک اعتیاد مدل درمانی هستند که معتادان براساس آن تصمیم می‌گیرند خودشان به آنجا بروند و اقامت کنند، اما وقتی معتادی، شیشه مصرف و به دنبال آن چاقوکشی می‌کند و قانون هم کاری انجام نمی‌دهد و حتی زمانی که خانواده‌اش برای دستگیری او با پلیس تماس می‌گیرند، پلیس به علت اینکه هنوز چاقوکشی نکرده کاری انجام نمی‌دهد، این سکوت قانونی خانواده را بر این می‌دارد که دست به دامن کمپ‌های ترک اعتیاد شود، حال اینکه کمپ مکانی است که افراد باید داوطلبانه در آن اعتیادشان را ترک کنند، لذا شکل کمپ‌های ترک اعتیاد از حالت داوطلبانه خارج شده و همین امر موجب شده تا در برخی موارد مسئولان کمپ افراد را در آنجا محبوس کنند.»

عدم توانایی ترک اعتیاد در کمپ‌ها

نارنجی‌ها با اشاره به اینکه برای ترک اعتیاد در کمپ‌ها افراد باید انگیزه لازم را داشته باشند، بیان می‌کند: «برخی افراد توانایی ترک اعتیاد در کمپ‌ها را ندارند؛ درواقع قانون باید به گونه‌ای شرایط را مهیا کند که افراد تصمیم بگیرند متناسب با اختلالاتی که به آن دچار هستند از روش‌های دیگر ترک استفاده کنند. تحمل توانایی ترک اعتیاد نیازمند انگیزه بالایی است که برخی معتادان هنوز به آن سطح از انگیزه نرسیده‌اند و باید این آزادی برای افراد وجود داشته باشد که مدل درمانی‌شان را با کمک متخصص و براساس شرایط زندگی خودشان انتخاب کنند. مشکل از آنجایی آغاز شد که برای حوزه درمان اعتیاد در کشور سرمایه‌گذاری معنوی صورت نگرفت؛ دولت برای بالغ بر ۹۰ درصد خدمات درمانی اعتیاد در کشور هزینه‌ای نمی‌کند و عملا درمان اعتیاد در ایران به بخش‌های خصوصی واگذار شده است.»

این متخصص اعتیاد معتقد است: «کمپ‌ها برای معتادانی است که داوطلب ترک اعتیاد هستند، اما اگر قرار باشد معتاد آزاردهنده به صورت خودخواسته ترک نکند قانون باید برایش مرکزی را در نظر گیرد که به دلیل این خلاء قانونی، مسئولان مراکز مجبور به حبس معتادان و قفل کردن درب‌ها هستند و گاهی نیز خشونت رخ می‌دهد. درصورتی که نگاهی به پژوهش‌های علمی و تحقیقات صورت گرفته نشان می‌دهد استفاده از خشونت برای درمان اعتیاد به هیچ وجه مفید نیست و با ترک کمپ، بیشتر افراد اقدام به مصرف دوباره مواد می‌کنند.»

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۱۱۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمود چکنی فرزند عبدالحسین به ش.ش ۱۹۹ صادره از سربند در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱/۲۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۴۶۵ فرعی از ۱۹۳ اصلی در ازای سند رسمی مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱ م الف ۷۶۹
سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۱۰۰۰۲۹۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد جواد میرابوالحسنی فرزند سید مصطفی به ش.ش ۱۷۸۶ صادره از شاهرود ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۵۶۹/۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۲۷۸۶ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از ورثه غلامرضا زمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱
حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۷۳۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه فرامرز حقی چچکلو فرزند عباداله به صورت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۳۹ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در شهریار محرزگردیده که برای آن پلاک ۹۲۸۳ فرعی از ۵۳ اصلی اختصاص یافته است و برابر محتویات پرونده ثبتی ودفتر املاک مربوطه ششدانگ یک قطعه زمین که شامل قلمستان وباغ وانبار وساختمان دامداری وکارگری می باشد بمساحت ۱۴۲۶۱۳/۵۰ مترمربع قطعه ۲۴۵ تفکیکی بشماره پلاک ۲۱۳۹ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز از پلاک ۱۶۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در خادم آباد شهریار ذیل ثبت ۶۶۳۷۶ صفحه ۲۹۷ دفتر ۳۸۲ بنام بنیاد مستضعفان بنمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران ثبت وسند مالکیت صادر و تسلیم شده است سپس سند المثنی بشماره چاپی ۹۴۶۲۱۰الف ۸۳ صادر وتسلیم شده است ودر اجرای ماده ۱۴۷ مقادیر بسیار به غیر انتقال یافته است و اسناد مشاعی زیادی نیز از ملک مزبور به غیر انتقال یافته است و پلاک فوق تعیین حدود باقیمانده نشده است ودر ضمن ملک مربوطه از مالکیت بنیاد مستضعفان می باشد که نامبرده درهیات حضور نیافته وهیات مقرر نموده باا عمال ماده ۳ قانون مذکور وماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده وبه اشخاص ذینفع جهت اطلاع دردونوبت با فاصله پانزده روز آگهی میگردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک شهریار تسلیم ورسید دریافت دارند ودرصورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
م الف ۱۰۸۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۱
مهدی ناصری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۷۲۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه آرش سعیدی فر فرزند حسین به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۲/۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۶ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده که برای آن پلاک ۲۸۴۸۷ فرعی از ۴۶ اصلی اختصاص یافته است وبرابر محتویات پرونده ثبتی ودفتر املاک مربوطه ۸۰ هزار مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۴۶ فرعی از ۴۶ اصلی، مفروز ومجزا شده از اصلی مذکور، واقع در حوزه ثبت ملک شهریار استان تهران به مساحت ۱۸۸۹۰۰۰ مترمربع با حق آبه از رودخانه کرج ذیل ثبت ۹۱۴۹ صفحه ۴۹۹ دفتر ۶۲ بنام آقای ابراهیم عرب شیری فرزند بهرام ش ش ۱۲۰ و سند صادر به شماره چاپی ۵۱۴۳۲۶ صادر شده است سپس برابر سند شماره ۷۸۷۷ دفترخانه ۷ شهریار مساحت ده هزار مترمربع مشاع از مورد ثبت به آقای اکبرخرقانی انتقال یافته است وهمچنین مساحت ۱۵۰۰۰ مترمربع مشاع از مورد ثبت برابر سند شمار ۳۲۷۵۴ مورخ ۴۸/۲/۱۵ دفترخانه ۲ شهریار به شوکت، محمود و مجید شمس نظری انتقال یافته است ودر ضمن ملک مربوطه از مالکیت ابراهیم عرب شیری می باشد که نامبرده درهیات حضور نیافته وهیات مقرر نموده بااعمال ماده ۳ قانون مذکور وماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده وبه اشخاص ذینفع جهت اطلاع دردونوبت با فاصله پانزده روز آگهی میگردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک شهریار تسلیم ورسید دریافت دارند ودرصورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
م الف ۱۰۸۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۱
مهدی ناصری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد
نظربه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
آقای امید عبدالعلیان به ش.ش ۰۷۴۰۰۴۰۹۰۷ کدملی ۰۷۴۰۰۴۴۹۰۷ صادره تایباد فرزند علی جمعه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۵ مترمربع پلاک شماره ۵۴ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت احمدرضا حنفی و قسمتی از پلاک * *۳۵۱-۱۴۰۱
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱ م الف ۱۸۰۱
مهدی حسین زاده - کفیل ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
خانم آذر تیموری به ش.ش ۱۳۶ کدملی ۰۷۴۹۳۷۴۷۹۹ صادره تایباد فرزند غلامحمید در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۴۷/۱ مترمربع پلاک شماره ۲۵۸۸ فرعی ۴۱ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت رسمی خانم رفعت کریمدادی و قسمتی از پلاک * *کلاسه ۹-۱۴۰۰
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱
م الف ۱۸۰۲
منصور فاضلی - سرپرست ثبت اسناد و املاک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۶۰۷۴ - ۱۴۰۲/۷/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهدیه سرگزی مطلق به ش.ش ۳۶۶۰۰۱۰۲۲۵۳ کدملی ۳۶۶۰۰۱۰۲۲۵۳ صادره زابل فرزند عباسعلی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۶ مترمربع پلاک شماره ۱۲۷۲ فرعی از ۶-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان حافظ-حافظ ۲۶ واگذاری طبق سند عادی از رمضان احمدی صفحه ۲۸ دفتر ۹۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱
م الف ۹۵۳
مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه تالارپشت پلاک ۴۳ اصلی بخش ۱۶
۵۵۹ فرعی بنام آقای حسن جعفری تالارپشتی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بناشده است که ۲۳/۷۵ سیر مشاع عرصه وقف است به مساحت ۲۶۶/۱۰ مترمربع خریداری بدون واسطه از خانم گوهرعلی زاده مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱
م الف ۱۵۹۳۰۱۶
مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۲۰۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۰ کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۳۵۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربانعلی باقری قطاربلاغی فرزند شوذب به ش.ش ۳۸۵ صادره از خدابنده در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۰/۶۵ مترمربع پلاک ۳۳-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر جاده قیدار روبروی پارس نخ) خریداری از مالک رسمی خانم فرشته بیگلر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱
سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند مالکیت ۲کادر
برابر رای قانون صدرالعشاره تصرفات مالکانه آقای رحمان اسدی فرزند قوتعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۴۳/۰۷ مترمربع پلاک ۱۷ فرعی از ۷ اصلی واقع در روستای قاضی آباد بخش ۷ زنجان خریداری از قوتعلی اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۱
رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان علیرضا حسن زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند مالکیت
برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه سلطانعلی نظری فرزند علم اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۸۰۰/۳۸ مترمربع از پلاک ۳۱ فرعی ۱۰۸ اصلی واقع در ینگجه بخش ۷ زنجان خریداری از عباداله نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱
رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۶۹۷ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داریوش درودی اصل فرزند علی به ش.ش ۱۴۰۸ صادره از باشت در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۲۶۰۱/۵۹ مترمربع پلاک شماره ۲۱۶ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در ورسخواران انتقالی مع الواسطه از زلفعلی و نورعلی و نادعلی و یارعلی کیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱
جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست ثبت واحد ثبتی فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند مالکیت
برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقا و خانم نسبت به ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۰ اصلی بخش ۷ زنجان روستای دیزج بالا بخش ۷ زنجان خریداری از حسن اسکندری بشرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
نسبت به ششدانگ ۱- پلاک ۱۲۱۴ فرعی به مساحت ۶۶۳/۰۱ مترمربع مالکیت آقای امیر احمدی فرزند حسین
نسبت به ششدانگ ۲- پلاک ۱۲۱۵ فرعی به مساحت ۱۸۲۸۷/۴۵ مترمربع مالکیت خانم رقیه اسکندری فرزند عبدالله
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱
رئیس ثبت اسناد منطقه یک زنجان - علیرضا حسن زاده

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص توسعه املاک و ساختمان امیر به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۱۵۹۰۷۰ و به شماره ثبت ۵۸۰۸۵۱ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم پگاه معتمدی به شماره ملی ۰۴۵۳۵۶۴۴۳۷ به سمت مدیرعامل خارج از اعضای هیات مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ شرکت گروه صنعتی و معدنی امیر به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۷۴۷۰۷۷ به نمایندگی محسن کیاء به شماره ملی ۲۲۳۹۹۵۹۸۵۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ شرکت تابان کیش به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۹۴۱۸۹ به نمایندگی رضا طاهرخانی به شماره ملی ۴۳۹۱۴۰۶۷۷۲ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ شرکت کاوان کیش به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۹۴۲۵۲ به نمایندگی مصطفی خرم نژاد به شماره ملی ۰۰۶۳۱۵۱۸۹۸ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ انتخاب گردیدند و کلیه اسناد و اوراق بهادار بانکی از قبیل چک، سفته، برات و عقود قراردادهای اسلامی با امضاء مشترک رئیس یا نائب رئیس هیات مدیره از یک طرف و مدیرعامل یا عضو دیگر هیات مدیره از طرف دیگر به همراه مهر شرکت معتبر خواهد بود و سایر نامه‌ها و مکاتبات اداری منفرداً با امضای مدیرعامل یا یکی از اعضای هیات مدیره به همراه مهر شرکت معتبر می باشد. هیات مدیره اختیارات خود از ماده ۴۱ اساسنامه به شرح بندهای ۱ الی ۴، ۶ الی ۱۱، ۱۳ الی ۱۵، و ۱۷ الی ۲۰ را به مدیرعامل تفویض نمودند. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۶۰۲۷۹۵)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص خدمات بیمه‌ای ایمن نهال به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۸۴۱۸۲ و به شماره ثبت ۱۵۵۶۷۱ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ و مجوز شماره ۱۴۰۲/۶۵۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ بیمه ایران تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای وحید اسحاقی به شماره ملی ۰۰۵۵۶۷۰۱۸۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ خانم شراره سمنانی پور به شماره ملی ۰۰۷۲۵۰۵۴۲۷ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ آقای فریدون فتحی به شماره ملی ۳۸۵۹۱۸۶۶۴۷ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ انتخاب گردیدند. آقای ارسطو صادقی به شماره ملی ۴۱۳۲۱۷۸۵۲۸ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی آقای فرهاد امیرابراهیمی به شماره ملی ۰۰۴۳۷۳۷۶۴۱ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند. ترازنامه و حساب سود و زیان و صورتهای مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ مورد تصویب قرار گرفت. روزنامه کثیرالانتشار رسالت جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۶۰۲۸۲۱)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص ندا گستر میلاد به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۳۷۶۷۴۲ و به شماره ثبت ۱۹۵۷۹۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای عباس والوزی به شماره ملی ۴۹۲۹۴۹۱۶۶ به سمت مدیرعامل (خارج از اعضاء هیئت مدیره) تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ شرکت گروه خدمات درمانی عرفان سلامت به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۷۹۲۹۰۴ و به نمایندگی مهدی راوندی به شماره ملی ۰۰۶۴۳۳۰۳۵۴ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ شرکت کشت و صنعت عرفان سلامت به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۴۶۵۶۹۹ و به نمایندگی علی فتاحی بافقی به شماره ملی ۴۴۳۱۴۶۰۱۴۴ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ آقای سید غلامرضا فنائی به شماره ملی ۲۵۷۱۹۹۰۰۵۵ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ انتخاب گردیدند کلیه اسناد، مدارک و اوراق بهاءدار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری با امضاء رئیس هیات مدیره به تنهائی همراه با مهر شرکت و یا مدیرعامل و یک نفر از اعضاء هیات مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۶۰۲۸۱۵)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص خدمات بیمه‌ای ایمن نهال به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۸۴۱۸۲ و به شماره ثبت ۱۵۵۶۷۱ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ و مجوز شماره ۱۴۰۲/۶۵۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ بیمه ایران تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای وحید اسحاقی به شماره ملی ۰۰۵۵۶۷۰۱۸۰ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ خانم شراره سمنانی پور به شماره ملی ۰۰۷۲۵۰۵۴۲۷ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ آقای فریدون فتحی به شماره ملی ۳۸۵۹۱۸۶۶۴۷ به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ انتخاب گردیدند. مقرر شد تا کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور از قبیل چک، سفته، برات، عقود و قراردادها و غیره با امضاء متفق مدیرعامل و یکی از اعضاهیات مدیره و سایر اوراق و مکاتبات عادی و اداری و روزمره با امضاء مدیرعامل به همراه با مهر شرکت معتبر باشد. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۶۰۲۸۲۰)