آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۳۳۲۳-۱۴۰۲/۸/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو نصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نشر اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای علی صادق زاده خلجی به ش ش ۶۱۲ کدملی ۴۹۲۹۴۲۲۶۱۲ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۱۶۳۱ مترمربع به شماره ۵۲۷ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی فضلعلی فضلعلی زاده کلاسه ۲۹۸-۱۴۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۲
تاریخ انتشا نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۷
م الف ۱۲۲۷
رئیس اداره ثبت اسناد شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی دعوت افراز
چون صادق اشترک فرزند غلامرضا از مالکین مشاعی پلاک ۱۹-اصلی واقع در بخش ۵-سیستان شهرزهک طبق درخواست شماره ۱۰۹/۳۵۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۷ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق وحقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۹ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور بهم رسانند تا با حضور و نظارت آنان به محل افراز برابر مقررات اقدام شود. در صورت عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲۲
م الف ۱۴۸
ابوذر شه بخش
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

آگهی دعوت افراز
بدینوسیله اعلام می دارد خانم سمینه دلمرادزائی مالک مشاعی قسمتی از پلاک ۲۲ فرعی از ۴۰۱-اصلی واقع در شهر ایرانشهر خیابان امام خمینی (ره) جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان شهرستان ایرانشهر طبق درخواست شماره ۱۰۳/۱۱۷۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۲ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق وحقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح شنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۷ در این اداره و یا در محل مزبور حضور بهم رسانند تا با حضور و نظارت آنان به محل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآوری می گردد عدم حضور مانع از انجام افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲۲
م الف ۲۰۷/۱۴۰۲
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۱۵۹ علیه علی ربیعی له بانک تجارت با موضوع سند رهنی ۷۹۰۶۲-۱۴۰۰/۱۲/۱۶ تنظیمی دفترخانه ۱۱ خرمدره در قبال مبلغ ۳/۷۳۹/۵۰۹/۵۵۱ ریال بابت اصل طلب و تاخیر تادیه و روزانه اجرائیه صادر و منجر به ابلاغ آن گردیده سپس با درخواست بستانکار ششدانگ پلاک ثبتی ۱۴۰۳۰ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در خرمدره بخش سه زنجان به هیات کارشناسان رسمی ارجاع گردیده برابر صورتجلسه ارزیابی ۲۷۰۹۶۰۰۰۹۳۹ مبلغ ۸/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده به مساحت ۹۶/۴۲ مترمربع به آدرس خرمدره خیابان باهنرکوچه ۸ پلاک ۱۳ که سند مالکیت ششدانگ آپارتمان مسکونی طبقه سوم بنام علی ربیعی صادر گردیده و برابر سند رهنی ۷۹۰۶۲-۱۴۰۰/۱۲/۱۶ در رهن بانک تجارت می باشد و مازاد اول برابر نامه شماره ۱۴۰۲۰۵۸۲۷۰۹۶۰۰۰۰۶۹ واحد اجرای اسناد رسمی خرمدره در بازداشت پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۱۷۲ قرار دارد با حدود اربعه شمالا به دیوار بطول ۱۵/۳۰ متر به ملک مجاور ۳۸/۷۵۹ شرقا در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است اول دیوار و پنجره است بطول ۲/۰۶ متر به فضای پشت بام دوم دیوار و پنجره است بطول ۲/۱۶ متر به فضای پشت بام سوم دیوار به دیوار است به طول ۱/۵۰ متر به ملک مجاور شماره ۳۸/۷۵۹ جنوبا در سه قسمت که قسمت دوم آن غربی است اول دیوار به دیوار است به طول ۱۲/۱۲ متر به ملک مجاور شماره ۳۸/۷۵۹ دوم درب و دیوار است بطول ۲/۳۰ متر به راه پله سوم دیواریست به طول ۳/۸۵ متر به راه پله غربا دیواره وپنجره است به طول ۲/۷۳ متر به فضا معبر مجاور اعیانی ملک آپارتمان مذکور در طبقه سوم آخر بنام قطعه چهارم تفکیکی یا کاربری مسکونی در مجموعه احداث شده چهار طبقه به صورت تمام بنا با اسکلت بتنی وقدمت احداث حدود ۱۵ سال ساخت بوده مساحت آپارتمان ۶۲/۹۶ مترمربع فاقد پارکینگ و انباری بوده هر طبقه یک واحد مسکونی مجزی به صورت دوبلکس داشته راه دسترسی به وسیله راه پله داخلی و مشترک می باشد. براساس مدارک ارائه شده از سوی واحد حقوقی بانک دارای بایانکار ساختمانی به شماره ۱۸۸۵۹-۱۳۹۱/۱۰/۳ از شهرداری خرمدره بوده و طبق نامه شماره ۹۹۰۰۶۷۰۴-۱۳۹۹/۹/۲۴ شهرداری خرمدره این ملک در طرح تعریض و خیابان کشی قرار ندارد. طبق بازدیدی که سابقا از این واحد مسکونی انجام شد نازک کاری های داخلی ساده و از نوع درجه دو بوده سیستم گرمایش بخاری سقف طبقه آخر شیروانی فاقد آسانسور نمای آن سنگ گرانیت شده و دارای امتیازات و انشعابات آب برق و گاز شهری به صورت مجزا می باشد. فاقد پوشش بیمه ای می باشد طبق نظر هیات کارشناسان رسمی ششدانگ به مبلغ ۸/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۹/۶ در اداره ثبت اسناد و املاک خرمدره واقع در خرمدره-میدان معلم-مجتمع ادارات از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۸/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود. شرکت در مزایده حضوری است و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده به شماره شبای IR۳۹۰۱۰۰۰۰۲۰۶۸۰۱۳۲۰۷۷۷۵۲۲۶ و شناسه واریز نمایند و مابقی ظرف مدت ۱۰ روز پس از مزایده به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط بدهی های مالیاتی وعوارض شهرداری و غیره تا زمان برگزاری مزایده به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲۲
مدیر اجرا اسناد رسمی خرمدره-ناصر کلانتری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۷/۱۸-۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۶۱۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی غلام علی احمدی به ش ش. ۵۰ کدملی ۲۰۳۰۷۵۰۵۶۵ فرزند یوسف به صورت ششدانگ اعیان یکباب کارگاه به مساحت ۱۰۳/۸۶ مترمربع پلاک شماره ۵۲۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل خیابان بهار روبروی بوستان واگذاری طبق سند عادی از عبدالحسین کیخائی صفحه ۲۱ دفتر ۱۲ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۲
تاریخ انتشا نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۷
م الف ۱۰۴۱
مهدی پهلوانوری
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی حصر وراثت نامحدود
به حکایت پرونده کلاسه ۰۲۰۰۶۱۴ این شورا آقای جعفرآتش پنجه فرزند عباسعلی اعلام نموده که مرحوم عباسعلی آتش پنجه فرزند علی با کدملی با کدملی ۳۶۷۱۴۹۲۲۴۴ در مورخ ۱۴۰۲/۶/۷ فوت نموده است و وصیتنامه ای ازوی باقی نمانده و ورثه حین الفوت وی را به شرح ذیل اعلام نموده:
۱-جعفر ۲-حمید ۳-غلامرضا ۴- جواد ۵-محمد ۶-محسن ۷- مریم ۸-ام البنین ۹- مرضیه همگی با نام خانوادگی آتش پنجه فرزندان متوفی ۱۰- فاطمه کول فرزند رضا همسر متوفی
این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار در اجرای ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی مصوب ۷۴/۴/۱۸ منتشر می شود تا چنانچه فرد یا افرادی به درخواست مزبور معترض باشد مراتب اعتراض خود را حداکثر ظرف مدت یکماه به این شورا کتبا منعکس نمایند.
م الف ۱۴۹
شورای حل اختلاف شعبه یک زهک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۳۴۱۶ و ۳۴۶۳-۰۴ و ۱۴۰۲/۸/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نشر اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای اکبر اکبری به ش ش. ۳ کدملی ۲۸۳۰۸۲۳۶۰۵ صادره فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۴۹/۱۶ مترمربع به شماره-فرعی از ۱- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی احمد وبهروز واحد هر سه اکبری کلاسه ۶۹۰-۱۴۰۲
۲- آقای یدالله ابراهیم زاده به ش ش. ۳ کدملی ۲۸۳۰۸۲۱۱۸۱ صادره فرزند بیت اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۸/۲۷ مترمربع به شماره-فرعی از ۱ اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی بیت اله ابراهیم زاده کلاسه ۸۶۵-۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۲
تاریخ انتشا نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۷
م الف ۱۲۵۶
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۰۹ فرعی از ۱۸۹۵- اصلی واقع در بخش یک سقز که ذیل ثبت شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۱۰۲۳۳۲۰۰۴۰۰۵۹۰۱ داخلی بنام حسن محمدی صادر و تسلیم گردیده است سپس مالک با تقدیم دو برگ استشهادیه به فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۶ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۰۹۶۶۰۳ در ادارمراجعه به ادارات مفقود و یا جستجوی کامل پیدا نشده است لذا با استناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت اسناد مبادرت به صدور سند مالکیت یا سند معامله سند مالکیت را طبق مقررات صدور سند مالکیت مفقودی تسلیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲۲
م الف ۱۰۸
علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای محمدرضا نظامی برابرکوکلتنامه شماره ۳۲۶۹۱-۱۴۰۰/۱۰/۶ دفترخانه ۳۷۱ آمل از طرف خانم مژگان اسمعیل زاده با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۴۴۳۰-۱۴۰۲/۸/۱۰ تنظیمی دفترخانه ۴۹ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۳۷۱۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۶۳/۳۰ مترمربع پلاک ثبتی شماره ۱۴۱۲ فرعی از ۴۴- اصلی واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت المثنی به شماره چاپی ۶۰۵۱۷۰ سری ب سال ۱۳۹۵ که در صفحه- دفتر املاک جلد- ذیل شماره- با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۷۳۸۵ بنام مژگان اسمعیل زاده ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی به شماره های ۲۱۷۵۲۸-۱۳۹۰/۱/۳۱ دفترخانه ۴۹ آمل نزد بانک مسکن شعبه شیخ فضل اله نوری آمل در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن دو مورد بازداشت دائم ۱- به موجب دستور شماره ۳۵۹۰۰۳۵۴۶-۱۳۹۶/۱۰/۵ صادره از شعبه اجرای ثبت اسناد آمل ۲- به موجب دستور شماره ۱۴۰۱۴۷۹۹۰۰۱۰۱۶۵۹۰۸-۱۴۰۲/۴/۱۳ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری آمل سهم خانم مژگان اسمعیل زاده بازداشت گردید.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲۲
حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۱۵۷۹-فرعی مفروز از ۲۲۳ فرعی از سنگ ۹۴-اصلی واقع در جلیزجند فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای علی متمیر فرزند جهانبخش در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۳/۷۶ مترمربع به موجب رای شماره ۲۱۰۰۰۲۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۱/۹ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه به صورت مفروز محرز گردیده لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳- قانون مذکور تحدید حدود پلاک در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۰ راس ساعت ۹/۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین واصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. در غیراین صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۷
خالد خانه بیگی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی
آقای محسن جمالزهی به ش.م ۶۱۱۹۸۹۷۵۷۷ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سکینه الکن به ش.ش ۱۱۲۲ در تاریخ ۱۴۰۲/۵/۳ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به:
۱- حمید غریبی فرزند باقرت ۱۳۴۳/۲/۵ ش.م ۱۸۱۸۴۰۰۹۴۴ ش.ش ۴۷۳ صادره از آبادان پسرمتوفی
۲- زهرا غریبی فرزند محمدجعفرت ۱۳۳۴/۱۱/۳۰ ش.م ۱۸۱۷۸۷۹۲۲۷ ش.ش ۴۳۳۹ صادره از آبادان دخترمتوفی
۳- فریده هدایت فرزند محمدجعفرت ۱۳۳۶/۷/۱۷ ش.ش ۱۹۳۰ ش.م ۱۸۱۷۹۴۶۲۸۵ صادره از آبادان دخترمتوفی
۴- زینب غریبی فرزند باقرت ۱۳۴۱/۷/۲۵ ش.ش ۱۳۵۳ ش.م ۱۸۱۸۰۹۹۵۳۵ صادره از آبادان دخترمتوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را دارد یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
شورای حل اختلاف شهرعالیشهر

آگهی دعوت افراز
بدینوسیله اعلام می دارد خانم فاطمه میرمرادزهی احدی از ورثه مرحوم بهمن بارکزهی از مالکین مشاعی پلاک ۴۰۶- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهرستان ایرانشهر طبق درخواست شماره ۱۰۳/۱۰۷۳۶- ۱۴۰۲/۷/۲۹ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق وحقوقی در این ملک دارند یا تمایل به افرازدارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۷ آن روز در این اداره یا در محل ملک مزبور حضور بهم رسانند و با حضور و نظارت آنها عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآوری می گردد عدم حضور مانع از انجام افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲۲
م الف ۲۰۹/۱۴۰۲
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آقای حمید غریبی دارای ش.ش ۴۷۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۳۴۶ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سکینه الکن به ش.ش ۱۱۲۲ در تاریخ ۱۴۰۲/۵/۳ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به:
۱- حمید غریبی فرزند باقرت. ت ۱۳۴۳/۲/۵ ش.م ۱۸۱۸۴۰۰۹۴۴ ش.ش ۴۷۳ صادره از آبادان پسرمتوفی
۲- زهرا غریبی فرزند محمدجعفرت. ت ۱۳۳۴/۱۱/۳۰ ش.م ۱۸۱۷۸۷۹۲۲۷ ش.ش ۴۳۳۹ صادره از آبادان دخترمتوفی
۳- فریده هدایت فرزند محمدجعفرت. ت ۱۳۳۶/۷/۱۷ ش.ش ۱۹۳۰ ش.م ۱۸۱۷۹۴۶۲۸۵ صادره از آبادان دخترمتوفی
۴- زینب غریبی فرزند باقرت. ت ۱۳۴۱/۷/۲۵ ش.ش ۱۳۵۳ ش.م ۱۸۱۸۰۹۹۵۳۵ صادره از آبادان دخترمتوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را دارد یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
شورای حل اختلاف شهرعالیشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۸۶۸۷-۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۸۶۸۷ و ۸۶۸۶-۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۸۶۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقایان سهراب اسدزاده افشار فرزند مصطفی به ش.ش ۲۹۲۰۱۳۰۳۹۰ صادره از بوکان در یک و نیم دانگ مشاع و محمد احمدی علی آباد فرزند عبدالکریم به ش.ش ۳ صادره از شاهین دژ در یک و نیم دانگ مشاع و یونس احمدی علی آباد فرزند محمد به ش.ش ۷۹۴۲ صادره از بوکان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۴۷۸۵۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۶- اصلی واقع در بوکان جاده بوکان سقز قریه یاسی کند خریداری از مالک رسمی آقای علی الماسی درزیولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نشر اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت اسناد مبادرت به صدور سند مالکیت یا سند معامله سند مالکیت را طبق مقررات صدور سند مالکیت مفقودی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض و در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲۲
م الف ۱۰۸
علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۳۱۷۵ و ۳۱۷۶ و ۳۱۶۷ و ۳۱۷۲ و ۳۱۶۶-۱۴۰۲/۸/۲ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نشر اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- آقای ذکریا قندکانلوبه ش.ش ۳۷ کدملی ۲۸۳۰۳۹۰۶۲۸ صادره فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۹۷/۶۵ مترمربع به شماره- فرعی از ۲۲ اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حسین قندکانلو کلاسه ۶۶۹-۱۴۰۲
۲- آقای ذکریا قندکانلوبه ش.ش ۳۷ کدملی ۲۸۳۰۳۹۰۶۲۸ صادره فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۸۹/۸۳ مترمربع به شماره- فرعی از ۲۲ اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حسین قندکانلو کلاسه ۶۶۷-۱۴۰۲
۳- آقای ذکریا قندکانلوبه ش.ش ۳۷ کدملی ۲۸۳۰۳۹۰۶۲۸ صادره فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۹۳/۱۱ مترمربع به شماره- فرعی از ۲۲ اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حسین قندکانلو کلاسه ۶۶۸-۱۴۰۲
۴- آقای خالص قندکانلوبه ش.ش ۶۱ کدملی ۲۸۳۰۳۲۸۱۱۶ صادره فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۶۵/۰۶ مترمربع به شماره- فرعی از ۲۲ اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حسین قندکانلو کلاسه ۶۷۱-۱۴۰۲
۵- آقای باقر قندکانلوبه ش.ش ۲۹ کدملی ۲۸۳۰۹۴۷۱۵۰ صادره فرزند ذکریا در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۲/۷۹ مترمربع به شماره- فرعی از ۲۲ اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حسین قندکانلو کلاسه ۶۷۰-۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۲
تاریخ انتشا نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۷
م الف ۱۲۳۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای مهدی علی زاده با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۳۵۱۵-۱۴۰۲/۴/۲۷ تنظیمی دفترخانه ۸۶- آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۳۷۵۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۶۳/۷۱ مترمربع پلاک ثبتی ۷۲۸ فرعی از ۴۸- اصلی واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۵۴۲۸۰ سری ب سال ۱۳۹۱ که در صفحه ۲۳۵ دفتر املاک جلد ۳۰۴ ذیل شماره ۶۷۵۰۴ و شماره دفتر الکترونیکی -به نام آقای مهدی علی زاده ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۸/۲۲
حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای محمدعلی زین الدینی ریسه با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۶ رفسنجان مدعی است سند مالکیت ششدانگ آپارتمان خود را از پلاک ۳۳۱۲ فرعی از ۲۰۹۴ اصلی واقع در رفسنجان بخش ۹ کرمان بنام صادر آقای محمدعلی زین الدینی ریسه صادر و تسلیم گردیده به علت جابجایی مفقود گردیده و لذا بنا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰