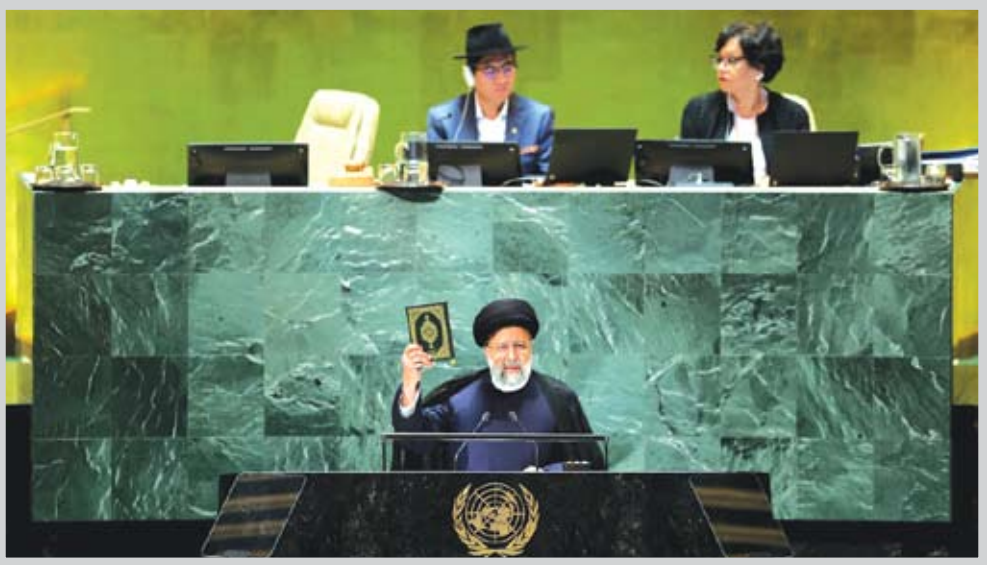
سیدابراهیم رئیسی در نشست مجمع عمومی سازمان ملل:

قدرت‌های کهنه گذشته هستند و ما آینده‌ایم



سیدابراهیم رئیسی بعدازظهر سه‌شنبه به وقت محلی در دومین روز سفر خود به نیویورک، در هفتاد و هشتمین مجمع عمومی سازمان ملل متحد، قدرت جمهوری اسلامی ایران را قدرتی امنیت‌ساز دانست که با حذف گزینه‌های جنگ، اشغالگری و تجزیه کشورها از روی میز قدرت‌های سلطه‌گر، افق‌های جدیدی را برای منطقه گشوده است و اظهار داشت: جمهوری اسلامی ایران باور دارد که اولویت منطقه، وحدت اسلامی و توسعه جمعی است؛ بدون تردید، پایدارسازی امنیت منوط به توسعه جمعی بوده و این تنها راه سعادت غرب آسیاست.

متن کامل سخنرانی رئیس جمهور به شرح زیر است:

بسم‌الله الرحمن الرحیم

الحمدلله رب العالمین و صلی الله علی سیدنا و نبینا محمد و آله الطاهرین و صحبه المنتجبین

فَبَشِّرْ عِبَادِ الَّذِينَ يَسْتَمِعُونَ الْقَوْلَ فَيَتَّبِعُونَ أَحْسَنَهُ

(قرآن کریم – سوره زمر – آیه ۱۷ و ۱۸)

آقای رئیس؛

انتخاب جنابعالی را به ریاست هفتاد و هشتمین نشست مجمع عمومی سازمان ملل متحد تبریک می گویم.

از سال قبل که من از این تریبون با شما سخن گفتم، جهان دستخوش تحولات مهم تلخ و شیرینی بوده است.

قریب به هشت دهه پس از تأسیس سازمان ملل، اجلاس جدید مجمع عمومی در حالی آغاز می شود که جهان، تحولات بی سابقه و تاریخ‌سازی را تجربه می کند.

در این میان آنچه تضمین کننده آینده‌ای روشن برای جامعه بشری است، توجه به ارزش‌های والایی است که انسان را به سمت کمال و کرامت سوق می دهد و چه چیزی بهتر از کلام پروردگار، می تواند انسانیت و ارزش‌های تعالی‌بخش انسانی را تعریف کند.

حضار گرامی؛ خانم‌ها و آقایان؛

اسلام ستیزی و آپارتاید فرهنگی، در صورت‌های مختلف خود از جمله هسوزائدن کتاب مقدس قرآن تا منع حجاب در مدارس و ده‌ها تبعیض شرم‌آور دیگر، شایسته پیشرفت‌های انسان معاصر نیست.

پشت پرده این نفرت پراکنی‌ها، طراحی بزرگ‌تری وجود دارد و تقلیل آن به مقوله آزادی بیان، گمراه کننده است. غرب که اینک با بحران هویتی و کارکردی مواجه شده است، جهان را جنگل و خود را باغی زیبا می بیند. برخی جریان‌های شوم ولی قدرتمند، راه‌حل را در بحران سازی و دشمن تراشی می بینند. این آپارتاید فرهنگی، جامعه مسلمانان و به خصوص مهاجران را هدف گرفته است؛ مهاجرانی که خود قربانیان سیاست‌های استعمار هستند.

ما نیز همچون همه مؤمنان و آزادی‌خواهان بر این باوریم که احترام به ادیان الهی باید جزو دستورکارهای بین‌المللی قرار گیرد و سازمان ملل نیز با طراحی سازوکاری، احترام به ادیان الهی را تضمین نماید.

در کنار جنگ علیه اسلام، شاهد جنگ علیه خانواده نیز هستیم. خانواده اصیل‌ترین، دیرپاترین، بنیادی‌ترین و فطری‌ترین نهاد بشری است که امروز در معرض تهدید قرار گرفته است.

امروز جنایت علیه بشریت، فقط اشغال سرزمین‌ها و کشتار بی‌گناهان و استعمار ملت‌ها نیست بلکه هجوم به پناهگاه فطری و طبیعی بشر یعنی خانواده نیز جنایت علیه بشریت است. حفاظت از حریم خانواده و ازدواج، که از وصلت یک زن و یک مرد شکل می گیرد، یک واقعیت جهانی است که باید به دستور کار مشترک جهانی تبدیل شود. آموزش، توسعه و تعالی انسانی جز در چارچوب ارزش‌های خانوادگی به کمال نمی رسد. روایت‌های ساختگی از زوجیت و جنسیت، در حقیقت تلاش برای حذف مفاهیم متعالی نظیر مادر، پدر و خانواده طبیعی است؛ اقداماتی که می توان آن را مصادیق جنایت علیه بشریت و موجب انقطاع نسل بشر دانست. مقابله با چنین رویکردهایی وظیفه انسانی ماست. ما امروز نیازمند جنبش جهانی تعهد به خانواده هستیم تا همه اعضای خانواده زندگی گرم در کنار یکدیگر را تجربه کنند.

ما از همه رهبران جهان و رهبران ادیان الهی می خواهیم به وظیفه تاریخی خود در حمایت از جایگاه اصیل مفهوم خانواده و مقابله با رویات‌های ساختگی عمل نمایند. ما از سازمان ملل انتظار داریم که احترام به جایگاه والا و اصیل خانواده را در صدر دستورکار خود قرار دهد.

خانم‌ها و آقایان؛

ما در یک دوره سرنوشت ساز تاریخی قرار گرفته ایم. جهان در حال تغییر و گذار به نظم بین‌المللی نو هویدا است و این مسیر غیرقابل بازگشت است. معادله سلطه غربی برای جهان، دیگر جواب نمی دهد. نظم کهنه لیبرال که در خدمت منافع سلطه‌گران و سرمایه‌داران سیری ناپذیر بود کنارزده شده و در یک کلام، پروژه آمریکایی کردن جهان شکست خورده است. ملت ایران افتخار دارد که به مدد انقلاب شکوهمند اسلامی خود، بیشترین روشنگری را در برانداختن نقاب از چهره سلطه‌گران شرق و غرب انجام داده و با مهراهی دیگر ملت‌های غرب آسیا، نقش تعیین کننده‌ای در ناکامی نظام سلطه داشته است. اینک که مقاومت و بیداری ملت‌های جهان از همیشه بیشتر شده و قدرت‌های نوظهور سر برآورده‌اند، امید است که نظمی جدید و عادلانه بر جهان حاکم شود. آنچه برای نظم بین‌المللی جدید کلیدی است کنارگذاشتن سلطه جهانی و جایگزینی آن با نظم‌ها و همکاری‌های منطقه‌ای است.

جمهوری اسلامی ایران از حدا کثر همگرایی اقتصادی و سیاسی درون‌میان منطقه‌ای حمایت می کند و علاقمند است تا بر اساس عدالت، با همه جهان، تعامل داشته باشد.

با این حال، اینک که کشورهای مستقل جهان در مسیر همکاری و همگرایی بیشتر قدم برمی دارند، شاهد تلاش برخی قدرت‌ها برای شعله‌ور کردن آتش درگیری در مناطق مختلف هستیم. آن‌ها با احیای جنگ سرد، به دنبال بلوک‌بندی مجدد جهان هستند. این حرکت، ارتجاعی و به ضرر امنیت و رفاه ملت‌هاست. جمهوری اسلامی ایران قاطعانه بر این باور است که نباید اجازه داد شرق و غرب جدیدی شکل بگیرد.

ناامن کردن کریدورهای تجاری، تنزل درجه کشورها از متحد به وابسته، ممانعت از رشد اقتصادی کشورهای مستقل و ایجاد جنگ‌های نیابتی در آسیا و اروپا بخشی از همین زنجیره شوم است.

طنز ماجرا آن است که این اقدامات را به اسم دفاع از دموکراسی مطرح می کنند؛ اما همه جهان از جمله ملت‌های ما، در غرب آسیا معنای واقعی دموکراسی غربی را لمس کرده‌اند و می دانند که صرفا اسم رمزی است برای کودتا، اشغالگری و جنگ.

تکلیف دنیا با پروژه و مکتب لیبرال دموکراسی مشخص است چرا که می دانند چیزی نیست جز یک دستکش مخملی که زیر آن دستی چدنی قرار دارد. اینک مکتبی که می خواست الگوی جهان باشد به درس عبرت تبدیل و به پایان راه خود نزدیک شده است.

خانم‌ها و آقایان؛

درست در زمانی که برخی قدرت‌ها، جهان را به سوی جنگ‌های بیشتر پیش می برند، جمهوری اسلامی ایران سیاست «همسایگی و همگرایی» را مطرح کرده است.

سیاست همسایگی، سیاستی خیرخواهانه برای منطقه است و بر این اساس، همکاری‌های گسترده اقتصادی و تقویت پیوندهای زیرساختی در صدر دستور کار منطقه‌ای قرار می گیرد. جمهوری اسلامی هر دستی را که برای دوستی دراز شود، به گرمی می فشارد. همسایه مستقل و قدرتمند برای منطقه قرار است.

اینک که منطقه ما از دو دهه تنش و بحران تحمیلی عبور کرده و مقاومت ملت‌های آزاده در ایران و عراق و یمن و لبنان و سوریه و فلسطین و افغانستان، به ثمر نشسته است، چشم‌انداز فراروی منطقه را صرفا می توان با تعمیق اعتماد سیاسی متقابل، همکاری‌های اقتصادی گسترده و امنیت درون‌زا تضمین کرد.

بر این اساس، ایران، فصل نوینی از روابط سودمند با کشورهای همسایه، همسو و هم‌اندیش را رقم زده است؛ با عضویت در سازوکارهای منطقه‌ای و بین‌المللی، ظرفیت‌های خود را برای شکل‌دهی به نظمی عادلانه به اشتراک گذاشته است و با اولویت دادن به تکمیل راه‌گذرهای تجاری از جمله راه گذر شمال –جنوب که پیونددهنده جهان شمال با جهان جنوب است، منافع پایدار اقتصادی را برای همه ملت‌های منطقه تضمین می کند. همچنین جمهوری اسلامی ایران آمادگی دارد به منظور کاهش و مدیریت آثار مخرب تغییر اقلیم، ظرفیت‌های بی‌نظیر طبیعی و فنی خود را در حوزه تولید و انتقال انرژی‌های پاک با دیگر کشورها به اشتراک گذارد.

در سطح امنیتی، سیاست همسایگی به دنبال تضمین امنیت پایدار از طریق همکاری‌های درون منطقه‌ای و ممانعت از مداخله خارجی است. از قفقاز تا خلیج فارس، هرگونه حضور بیگانه، نه تنها بخشی از راه حل نیست بلکه خود مشکل است. ما امنیت همسایگان را امنیت خود و هرگونه ناامنی برای آن‌ها را ناامنی برای خود می دانیم.

ما با جدیت و حسن نیت، ابتکاراتی را در منطقه رقم زدیم. با این حال، پیوند سیاست و امنیت، نیازمند تحکیم است و تنها زمانی پایدار می شود که با همکاری‌های اقتصادی معنادار، ترکیب شود.

منطقه غرب آسیا به خاطر تجربه طولانی استعمار و تجاوزات نظامی مکرر، فرصت‌های زیادی را برای توسعه و پیشرفت از دست داده است. اینک که با هدایت رهبر معظم انقلاب اسلامی امام خامنه‌ای، دکترین مقاومت، امواج اشغالگری و تروریسم را با موفقیت به عقب رانده، فرصت و عصر جدیدی برای منطقه رقم خورده است.

قدرت جمهوری اسلامی قدرتی امنیت‌ساز است و با حذف گزینه‌های جنگ، اشغالگری و تجزیه کشورها از روی میز قدرت‌های سلطه‌گر، افق‌های جدیدی را برای منطقه گشوده است. جمهوری اسلامی ایران بر این باور است که اولویت منطقه، وحدت اسلامی و توسعه جمعی است. بدون تردید، پایدارسازی امنیت منوط به توسعه جمعی است و این تنها راه سعادت غرب آسیاست.

سرزمین ایران فرصت‌های بی‌نظیری برای سرمایه‌گذاری دارد و اولویت‌دادن جمهوری اسلامی به همکاری‌های اقتصادی فرصتی برای کشورهای منطقه و جهان محسوب می شود.

جناب آقای رئیس؛

سال گذشته، سال پیروزی ملت ایران بود. برخی از کشورهای غربی و سرویس‌های اطلاعاتی آن‌ها در سال گذشته دچار اشتباه محاسباتی شدند و یک بار دیگر قدرت ملت ایران را دستکم گرفتند. از زمان پیروزی انقلاب اسلامی به رهبری امام خمینی، دشمنان ملت ایران با «بحران‌سازی‌های پیاپی» انواع جنگ و تحریم و فشار حدا کثری را بر مردم ما تحمیل کردند. چهل و پنج سال است که این سیاست‌ها شکست خورده و ملت ایران به «پیروزی‌های پیاپی» دست یافته است. اکنون آن‌ها با جمهوری اسلامی‌ای مواجه هستند که به پشتوانه پیوند عمیق با ملت خود، هم مقاومت کرده و هم پیشرفت.

در سال گذشته نیز ملت ایران آماج بزرگ‌ترین حمله رسانه‌ای و جنگ روانی تاریخ قرار گرفت. آیا آمریکا که خود، بزرگ‌ترین زندان مادران در جهان است می تواند صادقانه نگران حقوق زنان باشد؟ در این مدت، تصویری که از ایران به جهان مخابره می شد، محصول سرکوب اطلاعات معتبر و اشاعه اطلاعات نامعتبر بود.

با وجود تولید و انتشار ده‌ها هزار خبر و گزارش دروغ درباره ایران، واقعیت‌های مهمی از ایران در سراسر جهان سانسور می شود. آیا شما تا کنون چیزی درباره بمباران شیمیایی مردم ایران شنیده‌اید؟ آن سلاح‌های شیمیایی را برخی از اروپایی‌ها به صدام داده بودند.

آیا تصویر مصدومان شیمیایی را که هنوز زنده‌اند ولی حدود ۳۵ سال است که در بیمارستان بستری هستند و درد می کشند، دیده‌اید؟

آیا تصویر کودکان مبتلا به بیماری پروانه‌ای که به خاطر تحریم دارو توسط آمریکا و برخی کشورهای غربی، درد می کشند، از قاب رسانه‌های اصلی به دنیا مخابره شده است؟

آیا تصاویر جلوه‌های صبر و مقاومت و ایثار و شهادت در مردم مقاوم ایران اسلامی دیده‌اید؟

آیا از حرکت بی بدیل و ۲۲ میلیونی مردم کشورهای مختلف در راهپیمایی عظیم اربعین حسینی در عراق چیزی شنیده‌اید؟ آیا جلوه‌های صبر و مقاومت و ایثار و شهادت انقلاب اسلامی ملت ایران را دیده‌اید؟

امنیت امروز اقلیم کردستان مدیون مجاهدت‌های سردار شهید قاسم سلیمانی، فرمانده مبارزه با تروریسم است وگرنه در آتش داعش می سوخت؛ اما آیا چیزی از این رشادت‌ها در رسانه‌ها و هالیوود به شما نشان داده یا خواهند داد؟

تشییع جنازه ۲۵ میلیونی فرمانده مبارزه با تروریسم سردار حاج قاسم سلیمانی سانسور شد. اندوه و خشم و حس انتقام ۸۵ میلیونی ملت ایران و امت اسلامی سانسور شد.

ترور جبهه حاج قاسم سلیمانی جایزه به داعشی بود که به گفته مقامات سابق آمریکا ساخته دست خودشان بود. به همین خاطر، به جای آنکه از آن فرمانده شجاع، تقدیر کنند او را ترور کردند.

اما جمهوری اسلامی ایران با استفاده از همه ابزارها و ظرفیت‌ها برای اجرای عدالت و محاکمه عاملین و مباشرین این تروریسم دولتی تا حصول نتیجه قطعی از پای نخواهد نشست.

خون مظلوم پایمال نخواهد شد و دامان ظالم را خواهد گرفت.

رؤسای محترم دولت‌ها و هیئت‌ها؛

اشغالگری، تروریسم و افراط‌گرایی از جمله مهم‌ترین تهدیدهای جدی در غرب آسیا هستند که بر هم زننده هر نظم مبتنی بر منافع ملت‌های منطقه است. ریشه‌کنی تروریسم در گرو مبارزه فراگیر و هدفمند با ریشه‌ها و جلوه‌های آن و مجازات بدون تبعیض تروریست‌ها در سراسر جهان است.

استفاده برخی دولت‌های غربی از تروریسم به عنوان ابزار سیاست خارجی، مبارزه کشورهای منطقه علیه تروریسم را خنثی می کند.

مدیریت و بهره‌برداری برخی از سرویس‌های امنیتی غربی از بستر گروه‌های افراطی و به ویژه جابه‌جایی هدفمند نیروهای جنگجوی خارجی در حوزه‌های مختلف جغرافیایی نیز به این نگرانی‌ها دامن می زند.

برخی از کشورهای اروپایی باید پاسخ دهند که چرا در عین ادعای مبارزه با تروریسم، به پناهگاه امن گروه تروریستی‌ای تبدیل شده که تا کنون بیش از ۱۷ هزار نفر از شهروندان ایرانی را در کوچه و خیابان ترور کرده است؟

تبعیض در مبارزه با تروریسم به معنای چراغ سبز به تروریست‌ها است. ایران که خود بزرگ‌ترین قربانی تروریسم است پیش قراول مبارزه با تروریسم در منطقه می باشد.

ملت‌های منطقه، ایران را شریکی مطمئن برای امنیت خود و رژیم اشغالگر قدس را عامل اصلی ناامنی، بی ثباتی و ترویج خشونت در منطقه می دانند.

آیا وقت آن نرسیده که به ۷۵ سال اشغال سرزمین فلسطین و ظلم به آن ملت مظلوم و کشتار زنان و کودکان پایان داده شود و حقوق ملت فلسطین به رسمیت شناخته شود؟

تداوم اشغال فلسطین و بخش‌هایی از خاک لبنان و سوریه توسط رژیم صهیونیستی و محروم ساختن ملت مظلوم فلسطین از حقوق مسلم و ذاتی خود، به ویژه در تشکیل دولت فلسطینی به پایتختی بیت المقدس منجر به تشدید جنایات این رژیم و گسترش دامنه تجاوز و تهدید به سایر کشورهای منطقه شده است.

تنها حکومت مبتنی بر آپارتاید و تبعیض نژادی باقی‌مانده در جهان که بر مبنای جنگ، اشغال، تروریسم و نقض حقوق ملت‌ها پایه‌گذاری شده و بر همین مبنا و روش ادامه حیات می دهد، نمی تواند شریک صلح باشد.

وضعیت امروز افغانستان نمودی دیگر از آثار مداخله غرب در منطقه است که به کشتار بیش از ۱۷۰ هزار تن از زنان و مردان و کودکان انجامید. در افغانستان، ایران بر دولت فراگیر و ضرورت رعایت حقوق همه طوایف، قومیت‌ها و مذاهب این کشور تأکید دارد. در عین حال اقدام عاجل بین‌المللی برای رسیدگی به بحران فوری پناهجویان خارج شده از این کشور به خصوص در ایران ضروری است.

در قضیه جنگ اوکراین و روسیه نیز مایلم بار دیگر بر موضع جمهوری اسلامی ایران در رد جنگ به عنوان راه‌حلی برای هرگونه مخاصمه تأکید کنم. ما جنگ در اروپا را به نفع هیچ طرف اروپایی نمی دانیم. رد کردن هر طرح آتش‌بس در جنگ اوکراین از سوی آمریکایی‌ها نشان می دهد که آمریکا برای تضعیف اروپا برنامه بلندمدت دارد.

ما از هر ابتکاری برای پایان جنگ و آغاز روند سیاسی حمایت می کنیم و آمادگی خود را برای نقش‌آفرینی سازنده در این عرصه اعلام می کنیم.

آقای رئیس؛

خروج آمریکا از برجام، نقض اصل مسلم وفای به عهد بود. دولت آمریکا همچنان با نقض صریح مفاد قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت، از عمل به تعهدات خود ذیل برجام اجتناب می کند. با این رفتار، آمریکا عملا و برخلاف تمام ادعاهایش، قانون‌گریزی و زورگویی را به جای همکاری تجویز کرده است. آمریکا باید با اعتمادسازی اثبات کند که دارای حسن نیت است و اراده واقعی برای عمل به تعهدات خود و نهایی کردن مسیر را دارد. اروپایی‌ها نیز که در پی سال‌ها عدم پایبندی به تعهدات خود از جمله در لغو تحریم‌ها، اکنون برجام و قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل را نقض می کنند، باید درک کنند که با سرعت گرفتن در مسیر پرهزینه تقابل، بازنده خواهند شد.

سلاح هسته‌ای هیچ جایگاهی در دکترین دفاعی جمهوری اسلامی ایران ندارد. گزارش‌های رسمی مراجع ذی‌ربط بین‌المللی و حتی جوامع اطلاعاتی غربی نیز بارها بر صحت این ادعا تأکید کرده‌اند. جمهوری اسلامی ایران همانند دو دهه گذشته به هیچ‌عنوان از حقوق مسلم ملت خود برای بهره‌مندی صلح‌آمیز از فناوری هسته‌ای کوتاه نخواهد آمد. تنها مجرم اتمی جهان، نه تنها به تعهدات خود ذیل ان. پی. تی مبنی بر خلع سلاح اتمی عمل نمی کند بلکه با اعمال تحریم‌های یک جانبه غیرقانونی، اصول مسلم حقوق بین‌الملل و منشور ملل متحد را نقض و حقوق ملت‌ها را پایمال می کند؛ اما این تحریم‌ها برعزم قاطع ملت ما در مسیر پیشرفت کشور، بی‌تأثیر بوده است. وقت آن رسیده که آمریکا به بحران تصمیم‌گیری خود پایان دهد و مسیر صحیح را انتخاب کند.

خانم‌ها و آقایان؛

بشر در حال ورود به مدار جدیدی است. قدرت‌های کهنه در حال افول‌اند. آن‌ها «گذشته» هستند و ما «آینده»ایم. تکرار می کنم که آن‌ها «گذشته» هستند و ما «آینده»ایم.

نگاه ما به آینده امیدوارانه است. جهان در انتظار منجی است که ادیان الهی آن را وعده داده‌اند. این منجی وجود و حضور دارد. مؤمنانه باور داریم که بر مبنای مشیت و اراده الهی، همان طور که پیامبران الهی وعده داده‌اند، عدالت، جهانی خواهد شد و حکومت بندگان صالح پروردگار در سراسر زمین، حکم فرما و بشریت با رشد آگاهی و نابودی جهل، رستگار می شود. جهان در انتظار روزی است که حرمان به فرجام رسد.

از توجه شما سپاسگزارم.

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده اموال منقول موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۱۲۶

موارد مزایده: ششدانگ یک دستگاه خودرو سواری ساینا به شماره انتظامی ۳۱۶ب۵۵ ایران ۸۱ مدل ۱۳۹۵ متعلق به آقای محسن اکبری فرزند عبدالله به شماره موتور ۸۳۷۳۰۴۸ و شماره شاسی ۷۱۲۵۱۶ به رنگ سفید روغنی بنزینی و ۴ سیلندر دارای ظرفیت ۵ نفر حسب نظریه کارشناس رسمی دادگستری مورخ ۱۴۰۲/۶/۶ که مصون از هرگونه اعتراض مانده خودرو مذکور به علت عدم وجود سویچ جهت روشن نمودن موتور و انتقال به روی پاچال میزان احتراق موتور و تیکه بودن اتاق از زیرو کف سالم بودن دستگاه انتقال نیرو سیستم بازدارنده سیستم کنترلی و جلوبندی مقدور نگردید. گوشه سپر جلو راست و گلگیر جلو راست دارای آثار تصادف می باشد. به طوری که نیاز به مرمت و بازسازی دارد. میزان آج لاستیک چرخ‌ها در سطح اتکاء ۵۵ درصد می باشد. حسب اعلام بستانکار پرونده خودرو مذکور تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۵ دارای بیمه نامه معتبر می باشد. با در نظر گرفتن مراتب فوق خودرو مذکور پس از تسویه حساب هزینه پارکینگ و گواهی عدم خلاف از اجرائیات راهنمایی و رانندگی توسط خوانده به مبلغ دو میلیارد و هفتصد میلیون ریال معادل مبلغ دویست و هفتاد میلیون تومان ارزیابی می گردد. با توجه به اینکه خودرو مذکور در جهت تامین پرداخت بخشی از بدهی آقای محسن اکبری بابت مهریه بازداشت شده است به درخواست بستانکار به مزایده گذارده می شود. مزایده در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۸ از ساعت ۹ الی ۱۲ در واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک بروجن واقع در بروجن بلوار ملت برگزار می شود. مزایده از مبلغ پایه به میزان دو میلیارد و هفتصد میلیون ریال معادل مبلغ دویست و هفتاد میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی اعم از هزینه پارکینگ خلافی عوارض شهرداری و غیره به عهده برنده مزایده است و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. شرکت کنندگان در مزایده مکلفند تا قبل از اتمام مزایده ۱۰٪ از کل مبلغ پایه را به حساب سپرده واریز و برنده مزایده مکلف است ظرف پنج روز مابقی مبلغ را به حساب سپرده واریز نماید در غیر این صورت مبلغ واریزی به حساب سپرده و به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد..

رسول تعمیدی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین محمدی وکیل وراث آقای عین اله محمدی به موجب برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۴ مسجدسلیمان مدعی است که سند مالکیت شماره چاپی ۹۶۲۹۱۷ سری-سال مربوط به ششدانگ پلاک ثبتی ۱۱۲۶۷ فرعی از یک اصلی واقع در بخش یک مسجدسلیمان ثبت شده ذیل شماره ۱۱۸۵۳ صفحه یک دفتر جلد ۶۸ دفتر املاک به شماره دفتر الکترونیکی -که به نام وی ثبت بوده طبق خلاصه معامله شماره-مورخ-دفترخانه-مسجدسلیمان به وی منتقل شده که به علت جابجایی مفقود شده درخواست سند مالکیت نموده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید در غیر این صورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

بهروز احمدی شیخ زاده

سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان مسجدسلیمان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم پروین براری با ارائه استشهادیه شماره ۵۷۵۳۶-۱۴۰۲/۶/۲۱ تنظیمی دفترخانه ۶۳-آمل طی درخواست شماره ۱۴۰۲/۲۷۸۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۰۹۵۸ فرعی از ۴۴- اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۸۵۶ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ در طبقه ۴ واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۲۴۳۳۲ سری و سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۶۵۲۱ ثبت گردیده است و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است و رهنی شماره- که به نفع بانک-ثبت شده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۶/۳۰

حسن صالحی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای بهنام حسن پور به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده دفتر اسناد رسمی ۳۲۹ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید سه دانگ از ششدانگ یک واحد آپارتمان به مساحت ۴۴/۷۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۰۹۶ فرعی از ۱۷۶- اصلی بخش ۱۰ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۲۶۷۰۳۵۴۴۴ بنام آقای بهنام حسن پور ثبت و سند مالکیت به شماره ۷۹۰۸۵۶/ب/۹۸ صادر و تسلیم گردیده سپس ششدانگ مورد ثبت برابر اسناد ۳۷۶۲۷ مورخ ۱۳۹۶/۵/۳ و ۱۹۷۵۶ مورخ ۱۳۹۷/۶/۱۲ و ۴۳۴۵۲ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۷ دفتر اسناد رسمی ۷۸ مشهد در رهن بانک مسکن قرار گرفته سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد. مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۶/۳۰ م الف ۲۸۰۹

حمیدرضا افشار

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد مقدس

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدحسین زاده با ارائه استشهادیه شماره ۵۷۵۳۵-۱۴۰۲/۶/۲۱ تنظیمی دفترخانه ۶۳- آمل طی درخواست شماره ۱۴۰۲/۲۷۸۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۶۱۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت به شماره چاپی-سری-سال-که در دفتر ۱۰۶ صفحه ۲۷۸ با شماره ثبت ۱۹۰۸۱ با شماره دفتر الکترونیکی -ثبت گردیده است و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است و رهنی شماره- مورخ-به نفع-ثبت شده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۶/۳۰

حسن غلامی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت تک برگی ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی پلاک ثبتی ۴۶۷ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در بخش ۵ زنجان شهرستان ایجرود-روستای شیوه به نام مینا اسکندری فرزند جلال به شماره سریال ۹۰۶۴۹۵ سری الف ۹۷ صادر و تسلیم گردیده است که اکنون نامبرده با ارائه دو برگ فرم استشهادیه مصدق مدعی فقدان سند مالکیت به علت سهل انگاری گردیده و تقاضای صدور سند المثنی را دارند مراتب براساس تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام تا هر کس به نحوی از انحاء ادعایی نسبت به ملک دارد یا معاملاتی به نفع او انجام شده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمن مراجعه به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید در غیر این صورت سند مالکیت المثنی به متقاضی تسلیم خواهد شد.

علی غلامی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود

==========

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان فیروزکوه (آقای احمد حصاری به عنوان تصدی بر وقف) مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۳۳۹ فرعی از سنگ ۱۳۳- اصلی واقع در اندریه فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد. در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۴ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکین مجاور پلاک فوق می رسانند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق با در دست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعود مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۶/۳۰

جلیل علیزاده کارسالاری

سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی ابلاغ رای صورتجلسه افرازی پلاک ۱۰۷۹-اصلی

پیرو آگهی دعوت افراز مندرج در روزنامه رسالت به شماره ۱۰۰۳۱ مورخه ۱۴۰۰/۲/۱۱ پلاک ۱۰۷۹- اصلی که وضعیت پلاک مذکور بدین شرح می باشد سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۱۰۷۹ اصلی واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهرخاش خیابان الیکانی سابق شهرستان خاش در مورخه ۱۳۴۷/۴/۲۸ ذیل ثبت ۵۴۶ وصفحه ۵۳۶ و دفتر جلد چهارم املاک به نام آقای هوشنگ ریگی ابراهیمی فرزند عبدوخان به ش.ش ۶۹۴ صادره از خاش صادر و تسلیم نامبرده قرار گرفته است و برابر با خلاصه سند قطعی به شماره ۱۰۴۴۴-۱۳۶۱/۸/۲ دفترخانه ۷ خاش مقدار یک چهارم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق از طرف مالک به نام آقای اعید شهنوازی محمدحسنی فرزند قادر متقاضی افراز مورد انتقال به بیع قطع قرار گرفته است و مورد تقاضا برابر با صورتجلسات تفکیکی تحت پلاکهای فرعی مورد تفکیک قرار گرفته است که به اشخاص غیر واگذار گردیده است و آخرین قطعه با