رسالت
روزنامه صبح ایران
سال سی‌وهشتم ■ شماره ۱۰۷۴۱ ■

دامنه آسیب‌های ناشی از آلودگی هوا نهاد آموزش را درگیر می‌کند

آلودگی هوا علیه تحصیل

آلودگی هوا به‌عنوان یکی از مهم‌ترین چالش‌های اصلی کلانشهرها به افت تحصیلی، ضعف در یادگیری، بی‌حوصلگی و ناتوانی دانش‌آموزان منجر می‌شود. نتایج یک مطالعه که از سوی پژوهشگران پژوهشکده محیط زیست دانشگاه علوم پزشکی تهران با همکاری دانشگاه علوم پزشکی بوشهر و اداره حفاظت از محیط زیست منطقه ویژه اقتصادی عسلویه انجام شده، نشان می‌دهد قرارگرفتن در معرض ذرات معلق کوچک‌تر ۲/۵ و ۱۰ میکرون، با کاهش ضریب هوشی در کودکان مرتبط است.

نه فقط این مطالعه که نتایج اغلب پژوهش‌ها و مطالعات حاکی از آن است؛ دانش‌آموزانی که مدارس آن‌ها در مناطق شلوغ و دارای هوای آلوده و سطح بالای آلاینده‌های جوی قرار دارند، ازنظر عملکرد درسی و ذهنی، ضعیف‌تر از سایر دانش‌آموزان هستند. بنابراین نقش و تأثیر آلاینده‌های جوی برقدرت یادگیری دانش‌آموزان از دوجنبه قابل بررسی است. نخست، بالا بودن سطح آلاینده‌های جوی در محیط مدرسه و زندگی کودکان که منجر به کاهش سطح سلامت آن‌ها شده و این موضوع افزایش ابتلا به بیماری‌های مختلف در این کودکان را به دنبال دارد و درنتیجه آن‌ها بیشتر بیمار می‌شوند و در مدرسه غیبت می‌کنند. این موضوع همچنین موجب خستگی بیشتر آن‌ها و سستی در انجام تکالیف درسی خواهد شد. جنبه دوم که در پژوهش‌ها و تحقیقات مورد توجه قرار گرفته، افزایش احتمال بروز تأثیرات نامطلوب و مضر آلودگی هوا بر سیستم مغز و اعصاب دانش‌آموزان بوده که منجر به بروز اختلال در رشد مغزی این گروه از دانش‌آموزان می‌شود.

محققان در روزهایی که سطح آلودگی بالاست، کاهش قابل توجهی در نمرات آزمون‌های دانش‌آموزان را ثبت کردند. نتایج تحقیقات نشان داده است که نمرات دانش‌آموزان در مدارسی که در مسیر باد قرارگرفته‌اند، کاهش کمتری داشته و شیوع بیماری و غیبت کمتری نیز ثبت شده است. تاکنون بیشتر تحقیقات درباره ارتباط یادگیری دانش‌آموزان با آلودگی هوای خارجی صورت گرفته است اما چندین مقاله هم، کیفیت هوای داخل خانه را نیز با کاهش عملکرد شناختی مرتبط دانسته‌اند.

درحالی که بهبود کیفیت هوای محیط بسیار مهم است، کودکان در محیط داخلی در معرض مقادیر زیادی از آلاینده‌های هوا قرار دارند. کیفیت هوای داخلی نتیجه فعل‌وانفعالات پیچیده بین هوای منطقه، سازه‌های اطراف و مشخصات ساختمان (به‌عنوان مثال، تهویه ساختمان، محل ورودی هوا وغیره) است. ازاین‌رو، نوسازی مدارس قدیمی یکی ازراه‌های بهبود کیفیت هوا در داخل کلاس‌هاست. نتایج یک بررسی در تگزاس نشان داد که اصلاح و ارتقاء مدارس به طور قابل توجهی در بهبود نمرات آزمون مؤثر بوده است. اگر بهبود کیفیت هوای داخلی، نیروی محرک تأثیرات بزرگ بر نمره آزمون مدارس نوسازی شده وجدید باشد، دراین صورت سیاست‌گذاران می‌توانند به طور مستقیم، بهبود کیفیت هوا را یکی از اهداف خود قرار دهند.

موارد کم هزینه مانند فیلترهای هوا مزایای مهمی در سلامتی افراد دارند، اگرچه تحقیقات بیشتری دراین زمینه نیاز است. برای ایجاد مدارس جدید، مسئولان باید از قراردادن مدارس جدید در مجاورت بزرگراه‌ها اجتناب کنند، به‌عنوان مثال، در سال ۲۰۰۳ کالیفرنیا ساخت مدارس را در ۵۰۰ فوتی آزادراه‌ها ممنوع کرد. چنین اقداماتی می‌تواند سلامت دانش‌آموزان و عملکرد تحصیلی آنان را بهبود ببخشد و با توجه به اینکه دانش‌آموزان با وضعیت اقتصادی نامناسب معمولا در مدارس مناطق بسیار آلوده تحصیل می‌کنند به کاهش شکاف نمره آزمون در آموزش‌های عمومی کمک بسیاری خواهد شد.

درهمین حال، آلودگی هوا که بارها مدارس بسیاری از استان‌های ایران را به تعطیلی کشانده، موضوع دامنی در میان محققان بوده تا اثرات نامطلوب و پیامدهای آن را بر سلامت مغز و مشکلات رفتاری کودکان بررسی کنند، ازاین‌رو مطالعات اپیدمیولوژیک نشان داده است که محیط زندگی و آلودگی هوا می‌تواند بر روی وزن هنگام تولد و الگوهای رشد در دوران کودکی تأثیرگذار باشد، کودکان در مراحل اولیه رشد مغز، به دلیل ایمنی پایین‌تر، تکثیر سلولی بالاتر، توانایی سم‌زدایی و ترمیم DNA کمتر، بیشتر در معرض آسیب‌ها هستند، پاسخ‌های التهابی در پاسخ به مواجهه با ذرات معلق با وزن کم هنگام تولد، ضریب هوشی پایین و پرفشاری خون همراه است.

برمبنای مطالعه‌ای که طی سال‌های اخیر گروهی از پژوهشگران پژوهشکده محیط زیست دانشگاه علوم پزشکی تهران با همکاری دانشگاه علوم پزشکی بوشهر و اداره حفاظت از محیط زیست منطقه ویژه اقتصادی عسلویه انجام دادند، قرار گرفتن در معرض ذرات معلق کوچک‌تر ۲/۵ و ۱۰ میکرون، با کاهش ضریب هوشی در کودکان مرتبط است، در این مطالعه میزان غلظت ذرات معلق کوچک‌تر از ۲/۵ و ۱۰ میکرون در فضای داخلی ساختمان مسکونی و محیط خارجی اندازه‌گیری شد، همچنین ضریب هوشی یا IQ کودکان این مناطق نیز مورد ارزیابی قرار گرفت و کودکان ازنظر ضریب هوشی در هفت دسته پایین، کمتر از متوسط، متوسط کم، متوسط، متوسط بالا، خوب و عالی دسته‌بندی شدند.

بررسی‌های این مطالعه نشان می‌دهد که بین افزایش ذرات معلق کوچک‌تر از ۲/۵ میکرون و کوچک‌تر از ۱۰ میکرون (PM۲/۵ و PM۱۰) در هوا و کاهش ضریب هوشی در کودکان رابطه وجود دارد، دراین مطالعه میانگین غلظت ذرات معلق ۱۰ میکرون و کوچک‌تر در مناطق با آلودگی بالا، حدود ۶۲ گرم بر مترمکعب بیشتر از مناطق با آلودگی کم و حدود ۳۳ گرم بر مترمکعب بیشتر مناطق با آلودگی متوسط بود، همچنین میانگین غلظت ذرات معلق ۲/۵ میکرون و کوچک‌تر در مناطق با آلودگی بالا، حدود ۴۵ گرم بر مترمکعب بیشتر از مناطق با آلودگی کم و حدود ۲۶ گرم بر مترمکعب بیشتر از مناطق با آلودگی متوسط بود. ضریب هوشی کودکان در مناطق با آلودگی کم، ۱۶/۶۲ امتیاز بیشتر از کودکانی بود که در مناطق آلوده زندگی می‌کردند، ازاین‌رو ضریب هوشی کودکانی که در مناطق با آلودگی متوسط زندگی می‌کردند، ۷/۴۸ امتیاز بالاتر از کودکان منطقه آلوده بوده است.

این مطالعات مقطعی از فروردین تا دی ماه سال ۱۳۹۸ انجام شد و در آن ۳۶۹ کودک ۶ تا هشت ساله ساکن در سه منطقه کم‌برخوردار استان بوشهر مورد بررسی قرار گرفتند، البته این مطالعه نیز همچون تحقیقات دیگر محدودیت‌هایی نیز داشته است، ازجمله این که نیازبه تحقیقات بیشتری در مورد تأثیر متغیرهای دیگری مانند ژنتیک، نژاد، اندازه دورسر، وزن کودکان و سبک زندگی برضریب هوشی وجود دارد.

آن گونه که عباس شاهسونی، رئیس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی درباره وضعیت آلودگی هوا اظهار کرده است؛ غلظت ذرات معلق در کشور ما در سال ۱۴۰۰ به طور میانگین ۳۰ میکروگرم بر مترمکعب بوده که در سال ۱۴۰۱ به بیش از ۳۵ میکروگرم بر مترمکعب رسید که تقریبا هفت برابر با رهنمود سازمان جهانی بهداشت و سه برابر استاندارد ملی کشور است.

وی بیان کرده است: در کشور استاندارد ملی در زمینه آلودگی هوا وجود دارد که غلظت ذرات ۲/۵ پی ام در سال باید ۱۲ و روزانه ۳۵ میکروگرم بر مترمکعب باشد. براساس رهنمود سازمان جهانی بهداشت غلظت ذرات ۲/۵ پی ام در سال باید پنج و روزانه ۱۵ میکروگرم بر مترمکعب باشد، به طورکلی در ایران غلظت ذرات از برخی کشورها پایین‌تر و از برخی کشورها بالاتر است.

بنابراین براساس اطلاعات و آمار موجود، پژوهشگران دریافتند که میزان افت تحصیلی و کاهش نمرات کسب شده در بین دانش‌آموزانی که محل زندگی و مدرسه آن‌ها در معرض آلاینده‌های جوی بالا و به‌ویژه سموم ناشی از احتراق موتورهای گازوئیلی و بنزینی قرار دارد، به مراتب بیشتر از سایر دانش‌آموزان است، به‌نحوی که ناصر جلالی، دبیر انجمن مسمومیت‌ها و سم‌شناسی کشور در بیست و نهم شهریور سال ۱۳۸۲ هشدار داد؛ آلودگی هوا موجب کاهش ضریب هوشی و بازده دانش‌آموزان می‌شود.

وی بابیان اینکه آلودگی هوا سبب احساس خستگی، ضعف، خواب آلودگی و خمیازه در افراد می‌شود، اظهار کرده است: آلودگی هوا موجب عصبانیت دانش‌آموزان و کاهش گیرندگی آن‌ها از دروس مدرسه می‌شود، زیرا زمانی که هوا آلوده باشد دانش‌آموزان به‌سختی تمرکز می‌کنند و مجبور هستند برای یادگیری دروس انرژی بیشتری را صرف کنند و درنتیجه حالت خستگی و عصبانیت بیشتری دارند.

دبیر انجمن مسمومیت‌ها و سم‌شناسی کشور معتقد است؛ اگر آلودگی هوا شدت بیشتری پیدا کند یادانش‌آموزان درکنار ماشین‌های دودزا تنفس کنند، آثار سوئی در بر خواهد داشت، زیرا بیشتر این آلودگی‌ها ناشی از منواکسید کربن است که بر روی دستگاه تنفسی، عصبی، قلب، خون و ریه تأثیر می‌گذارد، چراکه گازی بی‌رنگ و بی‌بو است و تمام افراد بی‌آنکه بدانند چه اثراتی می‌گذارد آن را استنشاق می‌کند.

وی تأکید کرده است؛ دانش‌آموزان درهنگام آلودگی هوا باید از ماسک‌های مخصوص استفاده کنند که تاحدی ازمیزان این آلودگی‌ها به‌ویژه آلودگی ناشی از ذرات معلق می‌کاهد. ازاین‌رو اگر فردی دچار مسمومیت ناشی از آلودگی هوا شد اولین اقدام مؤثر، خارج کردن آن فرد از محل آلوده و رساندن اکسیژن به او است.

شهرام خرازی‌ها، مدیرگروه سلامت روانی-اجتماعی دانشگاه علوم پزشکی تهران اظهار کرده است؛ آلودگی هوا موجب ضعف حافظه، افسردگی، افزایش استرس، افت تحصیلی و ناتوانی دانش‌آموزان در انجام تکالیف می‌شود، بنابراین امتحانات دانش‌آموزان باید به بعد از رفع آلودگی هوا موکول شود.

وی با بیان اینکه تأثیرات سوء آلودگی هوا بر سلامت روان انسان غیرقابل انکار است، معتقد است؛ به‌طور معمول توجه سیاست‌گذاران و برنامه‌ریزان معطوف به تأثیرات جسمی آلودگی هوا است، زیرا این تأثیرات نمود بیرونی به صورت سرفه، سوزش چشم، تنگی نفس و غیره دارند و قابل مشاهده هستند؛ درحالی که آلودگی هوا یک عامل پنهان و بسیار مخفی مولد استرس و تشدیدکننده بسیاری از بیماری‌های روانی است، زیرا ورزشکاران، دانش‌آموزان و سالمندان ازجمله گروه‌هایی هستند که سلامت روانشان بیش از دیگر گروه‌ها تحت تأثیرات سوء آلودگی هوا قرار می‌گیرد، چراکه ورزشکاران ممکن است روحیه مبارزه و جنگندگی، تمرکز حواس حین مسابقه و انگیزه برای بردن و پیروز شدن را از دست دهند.

مدیرگروه سلامت روانی-اجتماعی دانشگاه علوم پزشکی تهران اذعان دارد؛ که این احتمال وجود دارد دانش‌آموزان مقطع ابتدایی و راهنمایی به‌علت عدم تمرکز و نقصان دقت و کاهش اکسیژن‌رسانی به مغز نتوانند تکالیف درسی خود را آن چنان که باید و شاید انجام دهند و دچار افت تحصیلی شوند.

بر این اساس مهدی عسکری‌پور، روان‌درمانگر و مدرس دانشگاه با بیان اینکه آلودگی هوا با کاهش سطح اکسیژن مغز سبب تصمیم‌گیری‌های فوری و رفتارهای تکانشی شده و ناسازگاری با محیط را افزایش می‌دهد، عنوان کرده است: رشد مغز کودکان نیز در اثر تنفس این ذرات آلوده در صورت تداوم با اختلال مواجه شده و این اختلال می‌تواند بهره هوشی کودکان را کاهش دهد، ازاین‌رو برخی از اختلالات روحی و روانی نظیر ضعف عصبی، بیش فعالی، رفتارهای پرخاشگرانه و ضعف در برقراری ارتباطات در کودکان هم ناشی از این آلودگی هوا است.

وی درباره برخی نتایج پژوهش‌های پزشکی بیان کرده است: آلودگی هوا می‌تواند موجب افزایش اضطراب، استرس، خشونت‌وپرخاشگری، کاهش توان فکری، یادگیری و تمرکز، افسردگی و برخی اختلالات روان‌تنی و ذهنی شود، البته براساس برخی تحقیقات، آلودگی هوا اختلالات عصبی شنوایی همچون کاهش شنوایی حسی حرکتی، اختلالات یادگیری و حتی علائم اوتیسم و بیش فعالی در کودکان را هم به دنبال داشته است.

درهمین راستا، امید مهرپور، رئیس مرکز تحقیقات مسمومیت هاوسموم مصرف‌مواد دانشگاه علوم پزشکی بیرجند فلوشیپ فوق تخصصی سم‌شناسی بالینی و مسمومیت‌ها، کودکان را آسیب‌پذیرترین گروه‌سنی در مسمومیت با سرب ناشی از آلودگی هوا می‌داند و براین اعتقاد دارد؛ سرب در نوزادان اگر از حد ۵/۲ بیشتر شود به صورت مستقیم سبب نوع خاصی از کم‌خونی و اختلال در گلبول‌های قرمز شده و درنهایت افت هوش کودک را به دنبال دارد.

وی با بیان اینکه طی سال ۱۳۹۷ برای نخستین بار در کشور میزان سرب کودکان یک تا هفت ساله بیرجند درکل شهر بر روی ۴۰۰ نفر انجام شد، ابراز داشته است؛ شهر بیرجند ازنظر سایر آلودگی‌های محیطی نسبت‌به‌شهر تمیزی است، اما ۱۵ درصد کودکان دارای سرب بالا بودند که اگر درمان نشوند با کاهش هوش مواجه خواهند شد، ازاین‌رو سرب نوزادان علائم غیراختصاصی دارد، این نوع مسمومیت در کودکان معمولا با چند علامت خود را نشان می‌دهد که در حالت حاد به صورت شکم درد است، ازاین‌رو براساس غربالگری انجام شده در بیرجند با والدین این کودکان، جلسات مشاوره‌ای برگزار شد و عوامل خطر را با آن‌ها در میان گذاشتیم و آن دسته از کودکانی که نیاز به دارو داشتند نیز تحت درمان قرار گرفتند.

رئیس مرکز تحقیقات مسمومیت هاوسوء مصرف مواد دانشگاه علوم پزشکی بیرجند بابیان اینکه بررسی میزان سرب موجود در بدن کودکان مغفول واقع شده، یادآور شده است: دولتمردان باید اندازه‌گیری میزان سرب کودکان را جزء تست‌های غربالگری قرار دهند، انجام این گونه طرح‌ها باید توسط وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در اولویت قرار گرفته و هزینه‌های آن تأمین شود، چراکه برای محققان هزینه‌های سنگینی در بردارد.

عباس میرنیکانی کوهستان روانپزشک و متخصص بهداشت درمانی نیز، بابیان اینکه آلودگی هوا قدرت یادگیری، تمرکز و حافظه کودکان را کاهش می‌دهد و هرقدر بیشتر باشد این آسیب‌ها افزایش دارد، تشریح کرده است: زندگی و فعالیت در اتاق‌ها و کلاس‌ها، هوای کلاس را تباه می‌کند، تنفس دانش‌آموزان در کلاس‌های شلوغ ازجریان هوای سالم می‌کاهد، اگر به‌جای هوای مصرف شده، هوا جایگزین نشود می‌تواند به آسایش، بهداشت، کارایی، یادگیری و سلامت دانش‌آموزان آسیب برساند. دراتاق‌هایی که هوای آن‌ها خوب تهویه نشود به انسان احساس خفقان و ناراحتی دست می‌دهد، همچنین اختلالاتی مانند سردرد، خواب آلودگی و ناتوانی در تمرکز فکری روی می‌دهد، در چنین کلاس‌هایی عفونت‌های ناشی از ریزقطره‌ها و کم شدن مقاومت در برابر بیماری‌ها در صورت مواجهه دردرازمدت بروز می‌کند، هوای اتاق‌ها و کلاس‌ها به‌وسیله آلاینده‌های میکروبی سبب کاهش و افت تحصیلی دانش‌آموزان می‌شود.

این متخصص بهداشت درمانی با اشاره به بیماری‌های ناشی از آلودگی هوا در دانش‌آموزان، افزوده است: منظره دود غلیظی که آسمان شهرها را تیره و تار کرده است به خوبی نشان می‌دهد که بشر چگونه با دست خود شهای محیط زندگی را مسموم کرده، آلودگی هوا منحصر به فضای باز و هوای آزاد نمی‌شود بلکه محیط کار، مدارس و داخل خانه را شامل شده و بیشترین صدمه به

پی‌نوشت:
مقالات و نتایج مطالعات منتشرشده در این متن، در خبرگزاری ایمنا بازنشر شده است

جوابیه

ساماندهی توزیع دارو در مراکز ترک اعتیاد

پیرو درج مطلبی با عنوان «چرخه معیوب ترک اعتیاد» در ۲۰ آبان ماه ۱۴۰۲ سازمان غذا و دارو به این گزارش پاسخ داده است که در ادامه می‌آید.

سازمان غذا و دارو در راستای اجرای مصوبه ستاد مبارزه با مواد مخدر و به منظور تفکیک ارائه خدمات درمانی در مراکز درمان اعتیاد از فرآیند توزیع دارو و باهدف جلوگیری از نشت و انحراف در توزیع دارو به ویژه متادون، ملزم به توزیع داروهای آگونیست درمان اعتیاد از طریق داروخانه‌های منتخب شده است؛ لذا در سطح کشور اقدام به ارزیابی توانایی داروخانه‌های متقاضی جهت انجام طرح عرضه دارویی تحت کنترل و متادون کرده است.

بدیهی است با اجرای ۱۰۰ درصد طرح مذکور تولید، توزیع و عرضه دارویی متادون در بسترسامانه الکترونیکی انجام خواهد شد که کد ۲۰ رقمی هر دارو (کد UID) با کد ملی بیمار ثبت خواهد شد. لذا باعرضه داروخانه‌ای داروی متادون با روش مذکور بسیاری از داروهای بی‌هویت از سطح مرکز غیرمجاز جمع‌آوری خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای احسان اله رویان به ش.ش. ۱۵۸ و کدملی ۳۵۹۱۳۲۶۴۱۰ صادره ایرانشهر فرزند عبدالکریم در شهرستان ایرانشهر بخش ۹ به مساحت ۹۶۹/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۱۶- اصلی واقع در روستای شهر دراز جزء قطعه یک از بخش ۵ حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید.

۲- بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای بهزاد هاشم زهی به ش.ش. ۷۳۴ و کدملی ۳۶۲۱۲۵۱۸۹۸ صادره زاهدان فرزند نقدی در شهرستان ایرانشهر بخش ۹ به مساحت ۴۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۰۳- اصلی واقع در شهر ایرانشهر خیابان مولوی جزء قطعه یک از بخش ۵ حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۸ م الف ۲۱۰/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۶۷۶۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزت اله مرادی فرزند تیمور به ش.ش ۱۳۷ صادره از دشتانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۲۲/۰۲ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۳ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی تیمور رسولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت معاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۸-

ناصر کلانتری- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۷۵۵۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای احسان اله رویان به ش.ش. ۱۵۸ و کدملی ۳۵۹۱۳۲۶۴۱۰ صادره ایرانشهر فرزند عبدالکریم در شهرستان ایرانشهر بخش ۹ به مساحت ۹۶۹/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۱۶- اصلی واقع در روستای شهر دراز جزء قطعه یک از بخش ۵ حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید.

۲- بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای بهزاد هاشم زهی به ش.ش. ۷۳۴ و کدملی ۳۶۲۱۲۵۱۸۹۸ صادره زاهدان فرزند نقدی در شهرستان ایرانشهر بخش ۹ به مساحت ۴۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۰۳- اصلی واقع در شهر ایرانشهر خیابان مولوی جزء قطعه یک از بخش ۵ حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۸ م الف ۲۱۰/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۰۰۳۲۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آنا قاسمی فرزند علی به شماره کدملی ۲۰۲۰۰۳۵۵۵۳ صادره از گنبدکاووس در شدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵۳/۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۹۹ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در قلعه نوخرقان بخش ۳ شاهرود خریداری مالک مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت معاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۸

حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۲

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده‌اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۰۲۶ در پرونده کلاسه ۲۶۹ ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمود صادقلو فرزند حسن علی به ش.ش ۲۱۴۴ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به شدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۹۱/۳۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۷۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی ملک رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی ابراهیم صادقلو

در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۸ م الف ۱۰۹۷۴

مجتبی گلچین - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رفسنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت معاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱) آقای قاسم حیدری رنجبردره دری فرزند حسین در شدانگ مغازه به مساحت ۲۱،۷۱ مترمربع پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۷۷۲۲ و ۷۷۲۳ اصلی واقع در اراضی شهر رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان ۱۷ شهریور و حسب استشهاد محلی از مالکیت مالک رسمی محمدرضا دلیل زاده. (۱۴۰۲۰۱۰۲۹۰)

۲) خانم زینب احسانی فرزند عباس در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۰۲،۱۸ مترمربع پلاک شماره ۴۱۳۲ فرعی از ۱۱۸۱۷ اصلی واقع در بخش ۹ کرمان اراضی قطب آباد رفسنجان به ادرس بلوار نخل و حسب استشهاد محلی از مالکیت مالک رسمی حسنعلی دوستدار. (۱۴۰۲۰۱۳۱۴)

۳) آقای علی مرادی محمدآباد فرزند محمد در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک شماره ۴۰۷۵ فرعی از ۱۸۱۷ اصلی واقع در بخش ۹ کرمان قطب آباد رفسنجان به ادرس: خیابان شهید زینلی خیابان شهید محمد صادقی کوچه ۱ و حسب استشهاد محلی از مالکیت مالک رسمی محمد باقری. (۱۴۰۰۹۷)

۴) خانم طیبه کارآموزدردری فرزند محمدحسین در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۵۸۷،۴۳ مترمربع پلاک شماره ۴۰۵۳ فرعی مجزی شده از ۸۷۷ فرعی از ۱۸۱۸ اصلی واقع در بخش ۹ کرمان اراضی کمال آباد رفسنجان به ادرس: رحمت اباد کوچه رضوان ۹ و حسب استشهاد محلی از مالکیت مالک رسمی محمد علی شریفی. (۱۴۰۲۰۱۱۷۱)

۵) خانم طیبه کارآموزدردری فرزند محمدحسین در شدانگ یکباب خانه به مساحت ۴۰۰،۸۰ مترمربع پلاک شماره ۴۰۵۲ فرعی مجزی شده از ۸۷۷ فرعی از ۱۸۱۸ اصلی واقع در بخش ۹ کرمان اراضی کمال آباد رفسنجان به ادرس رحمت اباد کوچه رضوان ۹ و حسب استشهاد محلی از مالکیت مالک رسمی محمد علی شریفی. (۱۴۰۲۰۹۲۱)

۶) آقای علی ملائی حصنی فرزند فرضعلی و خانم فاطمه محمدی باب ندانی فرزند حسن هرکدام به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۹۰،۹۴ مترمربع پلاک شماره ۶۴۴۸ فرعی مجزی شده از ۲۴۸ فرعی از ۱۸۲۰ اصلی واقع در بخش ۹ کرمان اراضی گرگین رفسنجان به ادرس خیابان ۱۷ شهریور و حسب استشهاد محلی از مالکیت مالک رسمی دکتر محمود معین. (۱۴۰۲۰۱۰۳۱)

۷) آقای احمدرضائی نسب علی اباد فرزند غلامحسین در شدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی. به مساحت ۲۰۹،۵۴ مترمربع پلاک شماره ۲۰۶۴ فرعی از ۱۸۶۸ اصلی واقع در بخش ۹ کرمان اراضی مومن آباد رفسنجان به ادر