رسالت

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیرمسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
نشانی: تهران، خیابان استاد نجات اللهی جنوبی خیابان شهید اسماعیل محمدی - پلاک ۱
کدپستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱ | تلفن: ۱۰-۸۸۹۱۰۸۰۶
نمابر: ۸۸۹۰۰۵۸۷ | چاپ: صمیم | تلفن: ۴۴۵۳۳۷۲۵

دو شنبه
۲۰ آذر ۱۴۰۲
۲۷ جمادی الاولی ۱۴۴۵
۱۱ دسامبر ۲۰۲۳
سال سی و هشتم
شماره ۱۰۷۵۱

WWW.RESALAT-NEWS.COM

اوقات شرعی
اذان ظهر: ۱۱:۵۷
اذان مغرب: ۱۷:۱۱
اذان صبح فردا: ۵:۳۴
طلوع آفتاب فردا: ۷:۰۴

خوانندگان فهیم روزنامه رسالت می‌توانند پیام‌های خود را به سامانه‌های ۱۰۰۰۲۱۸۸۹۱۰۸۰۸ یا ۵۰۰۰۱س۶۰۶۵۸۱۱۹۰ پیامک کرده و مسائل و مشکلات خود را بیان نمایند. بی‌صبرانه منتظر پیام‌های گرم شما هستیم.

حکمت نهج البلاغه

روزگار، بدن‌ها را کهنه و آرزوها را نو می‌سازد؛ مرگ را نزدیک و خواسته‌ها را دور می‌کند. کسی که (تلاش کند و) به مواهب دنیا برسد خسته می‌شود و کسی که به آن نرسد رنج می‌برد.

شاه بیت

زهرا آن اختر سپهر رسالت
کاو را فرمانبرند ثابت و سیار
ملک الشعرای بهار

اعتراف صریح رسانه‌های غربی به شکست رژیم صهیونیستی با وجود جنایات وحشیانه در غزه

ابعاد شکست سیاسی رژیم غاصب از مقاومت

گروه فرهنگی

ادامه از صفحه اول

مشخص نیست که در آینده چه خواهد شد، اما بازگشتی به وضعیت قبل از ۷ اکتبر وجود نخواهد داشت. این حمله غافلگیرکننده تأسیسات نظامی اسرائیل را خنثی کرد، دروازه‌های بزرگ‌ترین زندان روباز جهان را شکست و منجر به حمله وحشتناکی شد که در آن حدود ۱۲۰۰ اسرائیلی کشته شدند. سهولت تکان دهنده‌ای که حماس با آن خطوط اسرائیل را در اطراف نوار غزه شکست، بسیاری را به یاد حمله تت در سال ۱۹۶۸ انداخت. (عملیات تت، سلسله عملیات نظامی در جنگ آمریکا و ویتنام بود که از نظر روانی و افکار عمومی شرایط را علیه آمریکا و به نفع ویتنام تغییر داد). هرچند به معنای واقعی کلمه تفاوت زیادی بین جنگ اعزامی ایالات متحده در یک سرزمین دور (ویتنام) و جنگ اسرائیل برای دفاع از یک اشغال در داخل وجود دارد که توسط ارتشی شهروندی و با انگیزه احساس خطر وجودی به راه افتاده است. اما سودمندی این قیاس در منطق سیاسی شکل دادن به یک حمله شورشی نهفته است.

در سال ۱۹۶۸، انقلابیون ویتنامی در نبرد شکست خوردند و بسیاری از زیرساخت‌های سیاسی و نظامی زیرزمینی را که در طول سال‌ها صبورانه ساخته بودند قربانی کردند. با این حال، حمله تت، لحظه‌ای کلیدی در شکست ایالات متحده بود؛ البته با هزینه گزافی برای زندگی ویتنامی‌ها. چریک‌های ویتنامی با حمله‌ای دراماتیک و پرمخاطب به بیش از ۱۰۰ هدف در سراسر کشور در یک روز، توهم موفقیتی را که توسط دولت جانسون به مردم ایالات متحده عرضه می‌شد، از بین بردند. این به مردم آمریکا نشان داد جنگی که از آن‌ها خواسته شده بود ده‌ها هزار تن از پسران‌شان را در آن قربانی کنند، غیرقابل پیروزی است!

رهبری ویتنام تأثیر اقدامات نظامی خود را با تأثیرات سیاسی آن‌ها ارزیابی کردند؛ نه با مؤلفه‌های نظامی متعارف مانند افراد و تجهیزات از دست رفته یا قلمروهای به دست آمده. از این رو، هنری کیسینجر در سال ۱۹۶۹ ناله کرد: «ما جنگ نظامی کردیم. اما مخالفان ما یک جنگ سیاسی کردند. ما به دنبال فرسایش فیزیکی بودیم. هدف حریفان ما فرسودگی روانی بود. در این روند، ما یکی از اصول اصلی جنگ چریکی را از دست دادیم: اگر چریک نبازد، برنده می‌شود. اما ارتش متعارف و کلاسیک اگر پیروز نشود، بازنده است!».

این منطق، جان آلترمن، از مرکز مطالعات استراتژیک و بین‌الملل در واشنگتن دی سی را برآن می‌دارد که اسرائیل را در معرض خطر قابل توجهی از باخت در برابر حماس ببیند:

«حماس پیروزی را نه در یک یا پنج سال، بلکه در بستر چندین دهه مبارزه می‌بیند که همبستگی فلسطینی‌ها را افزایش داده و انزوای اسرائیل را رقم می‌زند. در این سناریو، حماس جمعیت محاصره شده غزه را با خشم به دور خود جمع می‌کند و به فروپاشی حکومت خودگردان فلسطین کمک می‌کند تا اطمینان حاصل شود که فلسطینی‌ها این حکومت را بیشتر به عنوان ابزاری برای اقتدار نظامی اسرائیل می‌بینند. در همین حال، کشورهای عربی به شدت از عادی‌سازی فاصله می‌گیرند، کشورهای جنوب جهانی به شدت با آرمان فلسطین همسو می‌شوند، اروپا نسبت به افراط ارتش اسرائیل موضع‌گیری می‌کند و در آمریکا بر سر اسرائیل اختلاف نظر در می‌گیرد و حمایت دو حزبی که اسرائیل از اوایل دهه ۱۹۷۰ در آمریکا از آن برخوردار بود نابود می‌شود».

مهم‌ترین نکته این مقاله جمله هنری کیسینجر بود: «اگر چریک نبازد، برنده می‌شود. اما ارتش متعارف و کلاسیک اگر پیروز نشود، بازنده است». کیسینجر سیاستمدار ظالمی بود و نمی‌دانست در این جمله باید به جای کلمه «چریک» از کلمه «مظلوم» استفاده کند.

وتوی حقوق بشر

ادامه از صفحه اول

اگر ما امروز تعجب می‌کنیم که چرا یکی از مهم‌ترین داعیه‌داران حقوق بشر در جهان به آسودگی قطعنامه‌ای که خواهان آتش‌بسی حداقلی و انسان دوستانه است را وتو می‌کند، در دام فراموشی و شناخت منقطع گرفتار شده‌ایم. هرجا و هرزمانی که بین دو گروه متخاصم جنگی درگرفت، آمریکا آن را به خود ربط داد و به آن وارد شد و ابعاد آن را خونین‌تر کرد. حال که جنگ بر سر پاره‌تن این کشور، یعنی رژیم غاصب صهیونیستی است. چگونه آمریکا حکم به پایان این جنگ بدهد؟ التهاب در غرب آسیا را هبرد ایالات متحده است و اساسا یکی از مجریان این راهبرد خود رژیم غاصب.

نماینده ایالات متحده در شورای امنیت علت این مخالفت را این گونه بیان کرده است: «چنین اقدامی بذر جنگ بعدی را می‌کارد». نگاه آمریکا به جنگ همین قدر غیرانسانی و کارکردگرایانه است. قصابی هزاران کودک و زن و غیرنظامی تنها به این دلیل که جنگ دیگری شکل نگیرد؟ این چه منطق متناقضی است؟ جنگ بد است چون در آن انسان‌ها می‌میرند؛ حال شما وحشیانه قتل عام کنید تا جنگ دیگری درنگیرد و انسان‌های دیگری نمیرند؟ این جمله که شوخی است؛ اما همین شوخی هم چند نکته را روشن می‌کند.

اول اینکه حتی آمریکای بشردوست هم می‌پذیرد که گاهی برای پایان جنگ باید جنگید و منطق مطلقا ضد جنگ، با عقل سلیم مخالف است.

دوم اینکه اعتراف می‌کند مقاومت فلسطین با این حملات افسارگسیخته پا پس نمی‌کشد و از فردای آتش‌بس سایه تهدید طوفان الاقصی‌ای دیگر بر سر اراضی اشغالی سنگینی می‌کند.

سوم اینکه می‌پذیرد پیروزی در این جنگ برای رژیم صهیونیستی ضرورتی حیاتی دارد و شکست در این جنگ، بقای این رژیم را هرچه بیشتر از گذشته تهدید می‌کند.

وتوی این قطعنامه شورای امنیت، وتوی انسانیت بود و باعث شد پرده فراموشی از پیش چشم افکار عمومی جهان کنار برود و یک بار دیگر آمریکای بدون روتوش را با چشم غیرمسلح ببینند. این اقدامات است که ثابت می‌کند مرگ بر آمریکا، همان مرگ بر جنگ و مرگ بر مرگ است.

یادداشت

تفسیر وارونه نظرسنجی به سبک رویترز

نظرسنجی رویترز – ایپسوس- که طی سه روز انجام شده، نشان می‌دهد که ۴۰ درصد از پاسخ دهندگان عملکرد جو بایدن به عنوان رئیس جمهور را تایید کردند که نسبت به ۳۹ درصد در ماه نوامبر افزایش ناچیزی داشت. این نظرسنجی حدود سه درصد حاشیه خطا ثبت کرد. مطابق تفاسیر صورت گرفته از این نظرسنجی، آمریکایی‌ها اقتصاد، جرم و جنایت و مهاجرت را بزرگ‌ترین مشکلات پیش روی کشورشان می‌دانند؛ همان مسائلی که ترامپ و سایر جمهوری خواهان درباره آن‌ها از بایدن انتقاد کرده‌اند. ۱۹ درصد از پاسخ دهندگان به نظرسنجی، اقتصاد را به عنوان موضوع اصلی ارزیابی کردند، درحالی که ۱۱ درصد به مهاجرت و ۱۰ درصد به جرم و جنایت اشاره داشتند. متعاقبا، رویترز نتیجه گرفته است که بایدن باید نسبت به موضوعات اقتصادی و مهاجرتی توجه بیشتری داشته باشد تا بتواند بار دیگر سبد رأی خود را در میان رأی دهندگان مستقل فربه سازد

اما این نظرسنجی، کاملا مهندسی شده است! در تعیین پارامترها و مؤلفه هایی که در نظرسنجی رویترز مورد پرسش قرار گرفته، اساسا جنگ غزه و تأثیر عمیق آن بر کاهش محبوبیت رئیس جمهور آمریکا (به صورت عامدانه) مورد توجه قرار نگرفته است. استراتژیست های انتخاباتی و تحلیلگران مسائل داخلی آمریکا جملگی بر این باور هستند که از زمان وقوع جنگ غزه، به واسطه حمایت مطلق بایدن از نسل کشی علیه فلسطینیان، جوامع مسلمان و اقلیت های نژادی و بسیاری از رأی دهندگان مستقل حمایت قبلی خود را از وی برداشته‌اند. به عبارت بهتر، الگوی رأی دهی این جوامع هدف و مهم، دیگر به مانند سال ۲۰۲۰ میلادی نخواهد بود. در تمامی نظرسنجی هایی که پس از جنگ غزه به صورت ایالتی و عمومی صورت گرفته، کاهش محسوس محبوبیت بایدن قابل مشاهده است.

در ایالاتی مانند پنسیلوانیا، میشیگان و ویسکانسین که به ایالات غرب میانه در آمریکا معروف هستند و نقش مهمی در پیروزی یا شکست بایدن در انتخابات ریاست جمهوری سال آینده ایفا می‌کنند، وی طی حدود دو ماه اخیر نظرسنجی‌ها را به ترامپ باخته است. مهم‌ترین دلیل این شکست، خشم مسلمانان و اقلیت‌های نژادی این ایالات از بایدن و دموکرات‌ها بابت حمایت از جنایات رژیم اشغالگر قدس در نوار غزه است. از سوی دیگر، مطابق نظرسنجی‌های عمومی صورت گرفته، اکثر جوانان آمریکایی مخالف ماهیت و جنایات رژیم اشغالگر قدس بوده و بازی مستقیم کاخ سفید در زمین تل‌آویو را غیرقابل تحمل می‌دانند. به عبارت بهتر، بایدن هزینه بسیار سنگینی بابت حمایت از نسل کشی در غزه پرداخت کرده و خواهد کرد. اما جای این مؤلفه‌های تعیین کننده و اساسی در تفسیر نظرسنجی‌های رویترز و دیگر مؤسساتی که اساسا کارویژه آن‌ها نظرسازی به سود لابی‌های پنهان قدرت در غرب می‌باشد، خالی است. یکی از اصلی‌ترین مأموریت‌هایی که جریانات قدرت بر عهده رویترز و دیگر رسانه‌های ساخته و پرداخته دست خود گذاشته‌اند، تمرکززدایی از جایگاه ویژه جنگ غزه در نظرسنجی‌های انتخاباتی، عمومی و ایالتی می‌باشد. با این حال سانسور این واقعیت و هدایت نظرسنجی‌های انتخابات سال ۲۰۲۴ به سود اهداف خاص و تعیین شده دشمنان، مانع از درک واقعیات جاری توسط افکار عمومی نخواهد شد.

مرگ انسانیت در شورای امنیت

در پی وتوی قطعنامه شورای امنیت برای اجرای آتش بس در غزه توسط آمریکا، «مرتضی نجفی قدسی» در یادداشتی این موضوع را مرگ انسانیت در شورای امنیت عنوان کرده و به تحلیل این مسئله پرداخته است.

به گزارش خبرگزاری اهل بیت (ع)، ابنا، در پی وتوی قطعنامه شورای امنیت برای اجرای آتش بس در غزه توسط آمریکا، «مرتضی نجفی قدسی» در یادداشت زیر این موضوع را مرگ انسانیت در شورای امنیت عنوان کرده و به تحلیل این مسئله پرداخته است:

بسم الله القاصم الجبارین

أَلَا لَعْنَتُ اللهِ عَلَى الظَّالِمِينَ (هود، آیه ۱۸)

بدانید که لعنت خدا بر ظالمین و ستمکاران است.

متأسفانه رأی اعضای شورای امنیت که در پی درخواست دبیر کل سازمان ملل متحد برای اعلام آتش بس فوری در غزه تشکیل جلسه داده بودند، با وتوی آمریکا به شکست انجامید و این در حالی است که ۱۳ عضو شورای امنیت برای اعلام آتش بس رأی مثبت دادند و انگلیس هم رأی ممتنع داد ولی با رأی منفی آمریکا و استفاده این کشور از حق وتو، خواسته اکثریت قریب به اتفاق کشورهای جهان برای اعلام آتش بس در غزه و توقف نسل کشی وحشیانه در فلسطین به جایی نرسید.

بیش از دو ماه است که ملت فلسطین مورد شدیدترین حملات قرار دارد و طبق نظر کارشناسان تاکنون چندین برابر بمب اتمی هیروشیما و ناکازاکی بر سر این مردم مظلوم و آواره، بمب و موشک فروریخته‌اند، بمب هایی که گاهی یک محله را تماما با خاک یکسان کرده است و حجم تخریب ها به حدی است که آقای جوزپ بورل، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا اعتراف کرده است ویرانی های عظیم ناشی از حملات اسرائیل به نوار غزه از ویرانی های شهرهای آلمان در طول جنگ جهانی دوّم هم بیشتر است!

هیئت حاکمه آمریکا نهایت ظلم و ستم را تاکنون در حق ملت فلسطین روا داشته اند، آنان با تسلیح پی در پی و تمام عیار رژیم ظالم اسرائیل و حمایت های مالی و لجستیکی، تسلیحاتی عملا خود وارد جنگ با مردم فلسطین شده اند و در حقیقت مردم فلسطین دشمن اصلی شان آمریکاست و به واقع قدرتمندترین کشور جهان با تمام تجهیزات و امکانات به مقابله با مردمی آواره و بی پناه پرداخته تا بلکه جمعیت دو میلیون نفری ساکنان غزه را مجبور به ترک دیار خود کرده و به کوچ اجباری به کشورهای عربی بکشانند.

هم اکنون با بمباران های وحشیانه مناطق مسکونی، مدارس، بیمارستان ها حتی اردوگاه های سازمان ملل، روزانه صدها فلسطینی کشته می شوند و هزاران نفر مجروح می گردند و غالب اینها زنان و کودکانی هستند که به این مراکز پناه آورده اند.

ظاهرا در دنیا قانون جنگل حکمفرماست و هرکس زورش بیشتر است مجاز است هر کاری بکند! خب پس سازمان ملل را تعطیل کنید تا ملت های جهان بفهمند، شعارهای انساندوستانه غرب به اصطلاح متمدن، دروغی بیش نبوده است و وحشی گری ها و قتل عام های وحشیانه آنان، روی ظالمان تاریخ از چنگیزها، نمرودها و فرعون ها را سپید کرده است. کارهایی که سربازان اسرائیلی با مردم فلسطین می کنند به مراتب از رفتار داعش هم بدتر است و نشان می دهد که داعشیان وحشی راهم آنان آموزش می دادند، کما اینکه مجروحان داعشی در بیمارستان های اسرائیل بستری می شدند.

بالاخره ما معتقدیم که این جهان خدایی دارد و خدا هم همیشه با مظلومین و بی پناهان و در کمین ظالمین و ستمگران است.

> **زهی تأسف برای سران آمریکا که نه به آیین بشر دوستانه حضرت مسیح (ع) پای بند هستند و نه حریمی برای انسانیت قائلند و در شرایطی که تمامی کشورهای جهان اعتراف دارند که ملت فلسطین در غزه در آستانه یک فاجعه بزرگ انسانی هستند و حتی اگر حملات هم متوقف شود ولی آذوقه به آنان نرسد از گرسنگی خواهند مرد!**
>
> **ظاهرا در دنیا قانون جنگل حکمفرماست و هر کس زورش بیشتر است مجاز است هر کاری بکند! خب پس سازمان ملل را تعطیل کنید تا ملت های جهان بفهمند، شعارهای انساندوستانه غرب به اصطلاح متمدن، دروغی بیش نبوده است و وحشیگری ها و قتل عام های وحشیانه آنان، روی ظالمان تاریخ از چنگیزها، نمرودها و فرعون ها را سپید کرده است**
>
> **آمریکا دشمن اصلی مردم فلسطین و عامل ادامه جنگ**
>
> **پیروزی مظلوم بر ظالم وعده قطعی خداوند است**
>
> **قدرت نمایی درندگان انسان نما در برابر اطفال و زنان بی دفاع**

وای از روزی که قهر الهی به خروش درآید و طومار ستمکاران را در هم پیچد! آمریکا و ستمکاران عالم بر قدرت خود ننازند و مطمئن باشند قدرت الهی مافوق همه قدرت هاست و روزی تقاص همه ظلم ها و ستم ها را خواهند دید.

خدای متعال سرنوشت بشر را رها نکرده است و از این خلقت، هدف ها دارد و تمام این ظلم ها و ستم ها را می بیند و قطعا روزی مظلومین را بر ظالمین پیروز می گرداند «وَسَيَعْلَمُ الَّذِينَ ظَلَمُوا أَيَّ مُنْقَلَبٍ يَنْقَلِبُونَ» (شعراء، آیه ۲۲۷) و این وعده الهی است که به زودی خواهید دید کسانی که ظلم و ستم کردند چگونه واژگون و سرنگون می شوند!

تاکنون یک نمونه از آزار و شکنجه اسیران اسرائیلی به دست گروه های جهادی فلسطین گزارش نشده است و نحوه خداحافظی محبت آمیز آنان با مجاهدان فلسطینی نشان می دهد که رفتار آنان با اسرا چقدر انساندوستانه بوده است ولی در مقابل دولت اسرائیل و سربازان وحشی اش نهایت تحقیر و ظلم و شکنجه را حتی با مردم عادی فلسطین و کودکان و زنان روا می دارند، به اردوگاه سازمان ملل حمله می کنند و صدها نفر آواره را دستگیر کرده، برهنه می کنند و مورد تجاوزهای وحشیانه قرار می دهند.

زهی تأسف برای سران آمریکا که نه به آیین بشردوستانه حضرت مسیح (ع) پای بند هستند و نه حریمی برای انسانیت قائلند و در شرایطی که تمام کشورهای جهان اعتراف دارند که ملت فلسطین در غزه در آستانه یک فاجعه بزرگ انسانی هستند و حتی اگر حملات هم متوقف شود ولی آذوقه به آنان نرسد از گرسنگی خواهند مرد! باز هم برادامه سرکوب و حملات وحشیانه و ظالمانه مردم بی دفاع پافشاری دارند و مانع از اجرای آتش بس می شوند و این مسئله نشان می دهد که وجدان انسانی اینها مرده است و در حقیقت درنده هایی به ظاهر انسان هستند!

مردم جهان بدانند این ظلم های بی حد و بی نهایت اسرائیلی ها نشان داد که آنان شایستگی هیچ حکومتی در هیچ سرزمینی را ندارند چرا که کارشان خونریزی و ظلم و جنایت است و هرجا بروند ظلم و فساد می کنند و حجت بر همگان تمام شد. بحمدالله ماهیت پلید دولت اسرائیل بر همه ملت های جهان آشکار شد و علی رغم سانسور خبری و تحریفات دروغین اسرائیلی ها و بعضی از حامیان غربی آنها، قاطبه مردم جهان که رفتارهای غیرانسانی را برنمی تابند با جمعیت هایی میلیونی در همه کشورهای جهان به صحنه آمدند و اعلام برائت خود را از ظالمان و ستمکاران به نمایش گذاشتند و ان شاءالله صبح پیروزی مظلومین بر ظالمین نزدیک است که فرموده است: «أَلَيْسَ الصُّبْحُ بِقَرِيبٍ» آیا صبح نزدیک نیست!

مرتضی نجفی قدسی

آگهی ثبت نتیجه تجدید انتخابات انجمن صنفی کارفرمایی انبوه‌سازان و سازندگان مسکن و ساختمان شهرستان محمودآباد، سرخرود و حومه

به استناد ماده ۱۳۱ قانون کار جمهوری اسلامی ایران و آئین نامه اجرایی ۱۳۷۱/۱۰/۶ مصوب هیات محترم وزیران و بموجب صورتجلسه مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۴ مجمع عمومی و به استناد صورتجلسه تعیین سمت مورخ ۱۴۰۲/۸/۵ اعضای هیات مدیره انجمن صنفی مذکور و سایر مدارک ارسالی، اسامی و سمت هریک از اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره و بازرسان از تاریخ ۱۴۰۲/۹/۶ به مدت سه سال که به شماره ۲۷/۳/۲/۷۰۶ ثبت این اداره کل گردیده به شرح ذیل اعلام می گردد.

۱/ اسماعیل محمدزاده	رئیس
۲/ علیرضا چومست	نایب رئیس
۳/ اسماعیل ابراهیمی قانی	خزانه دار
٤/ محمد قدمی	دبیر
٥/ امیرراد	عضو اصلی
٦/ محمد خزائی راد	عضو علی البدل
۷/ روح اله لاله وائی	بازرس اصلی
۸/ زهیر رمضانی	بازرس علی البدل

ضمنا برابر ماده ۲۲ اساسنامه کلیه مکاتبات اداری اوراق عادی انجمن با امضا رئیس هیات مدیره یا دبیر ممهور به مهر انجمن و کلیه اسناد مالی، اوراق رسمی بهادار و قراردادهای تعهدآور که به تصویب هیات مدیره رسیده باشند با امضا مشترک صاحبان امضا مجاز و ممهور به مهر انجمن معتبر خواهد بود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۹/۲۰

خ ش ۱۴۰۲/۹/۲۰

سازمان تامین اجتماعی
شعبه بانه
(استان کردستان)

آگهی مزایده عمومی نوبت اول

سازمان تامین اجتماعی شعبه بانه (استان کردستان) به استناد آئین نامه اجرائی ماده ۵۰ قانون تامین اجتماعی مصوب ۱۳۵۵ در نظر دارد تعداد ۸ پلاک از مغازه های متعلق شهرداری واقع در مجتمع تجاری آفتاب در خشان شهرستان بانه را با مشخصات مندرج در جدول ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند:

پلاک ثبتی	نوع کاربری	آدرس	مساحت (متر مربع)	قیمت کارشناسی پایه (ریال)
۶۲۰ فرعی از ۱۳۵۹ اصلی	تجاری	مجتمع آفتاب در خشان پ ۱۱۳	۲۷/۵۴	۱۶/۵۲۴/۰۰۰/۰۰۰
۶۳۴ فرعی از ۱۳۵۹ اصلی	تجاری	مجتمع آفتاب در خشان پ ۱۲۶	۲۶/۶۴	۱۴/۶۵۲/۰۰۰/۰۰۰
۶۵۷ فرعی از ۱۳۵۹ اصلی	تجاری	مجتمع آفتاب در خشان پ ۲۰۶	۲۶/۹۳	۱۸/۸۵۱/۰۰۰/۰۰۰
۶۵۹ فرعی از ۱۳۵۹ اصلی	تجاری	مجتمع آفتاب در خشان پ ۲۰۸	۲۴/۸۸	۱۷/۴۱۶/۰۰۰/۰۰۰
۶۸۴ فرعی از ۱۳۵۹ اصلی	تجاری	مجتمع آفتاب در خشان پ ۲۳۳	۲۶/۷۶	۱۶/۰۵۶/۰۰۰/۰۰۰
۶۹۰ فرعی از ۱۳۵۹ اصلی	تجاری	مجتمع آفتاب در خشان پ ۲۳۹	۶۱/۳۴	۳۰/۶۷۰/۰۰۰/۰۰۰
۷۱۵ فرعی از ۱۳۵۹ اصلی	تجاری	مجتمع آفتاب در خشان پ ۳۲۵	۲۵/۶۳	۱۵/۳۷۸/۰۰۰/۰۰۰
۷۱۷ فرعی از ۱۳۵۹ اصلی	تجاری	مجتمع آفتاب در خشان پ ۳۲۳	۳۱/۲۸	۱۷/۲۰۴/۰۰۰/۰۰۰

۱- ملک در اجاره بوده و به همین صورت واگذار می گردد.
۲- شرکت کنندگان در مزایده می توانند پیشنهادات خود را جهت خرید پلاک مورد مزایده به صورت مکتوب و در پاکت دربسته تا قبل از روز برگزاری مزایده (۱۴۰۲/۱۱/۷) به واحد اجرائیات شعبه به نشانی، بانه سایت اداری، سازمان تامین اجتماعی شعبه بانه تحویل نمایند و یا در روز برگزاری مزایده، حضوری در جلسه مزایده شرکت نموده و تا قبل از بازگشایی پاکتهای پیشنهادات، پیشنهاد قیمت خود را به صورت مکتوب تحویل نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر رسیده و یا مخدوش باشند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۳- پیشنهادات رسیده راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۸ در محل واحد اجرائیات تامین اجتماعی شعبه بانه با حضور نماینده محترم دادسرا و یا دادگاه عمومی، بازو قرائت خواهد شد و حداقل سه ساعت بعد (ساعت ۱۲) خاتمه می یابد حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی پاکتها اختیاری می باشد.
۴- پرداخت بدهی های مربوط به قبوض آب، برق، تلفن و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک، مصرف و مکالمه، بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری بر عهده برنده مزایده است.
۵- برنده مزایده شخصی است که بالاترین قیمت را در بین قیمتهای پیشنهادی که بالاتر از قیمت پایه کارشناسی باشد، ارائه دهد.
۶- برنده مزایده مکلف است در روز برگزاری مزایده، نسبت به واریزده درصد از قیمت پیشنهادی خود به صورت نقد به حساب سازمان و یا در قالب ارائه چک تضمین شده بانکی اقدام نماید و باقیمانده مبلغ را حداکثر ظرف سه روز به حساب سازمان واریز نماید. در صورتیکه خریدار در روز مزایده نسبت به واریزده درصد اقدام نماید، لیکن ظرف سه روز از پرداخت باقیمانده مبلغ خودداری کند، مبلغ ده درصد سپرده نفر اول ضبط وچنانچه برنده دوم وجود داشته باشد نفر دوم به عنوان برنده مزایده اعلام می گردد برای نفرات بعدی نیز به همین طریق پرداخت ها وصول می گردد.
۷- بدهکار می تواند خود نیز در مزایده شرکت نماید.
۸- مباشرین فروش، کارمندان سازمان، ارزیاب دادگستری، نمایندگان دادسرا و یا نیروی انتظامی حق شرکت در مزایده را به صورت مستقیم یا غیرمستقیم ندارند.

تاریخ انتشار نوبت اول روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۶
تاریخ انتشار نوبت سوم روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳
تاریخ برگزاری مزایده روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۹/۲۰
خ ش ۱۴۰۲/۹/۲۰

سازمان تامین اجتماعی شعبه بانه (استان کردستان)