رسالت
سال سی‌وهشتم
شماره ۱۰۷۶۴
روزنامه صبح ایران

جوابیه سازمان برنامه و بودجه کشور

تخصیص ۵۸۸۰۰ میلیارد تومان به طرح دارویار در سال ۱۴۰۱

اختصاص اعتبارات مورد نیاز طرح به صورت مستمر و منظم و متناسب با عملکرد بیمه‌ها ادامه خواهد یافت. ضمن قدردانی از طرح دیدگاه‌های آن روزنامه درباره مسائل اجتماعی و اقتصادی کشور، موارد زیر را در خصوص طرح دارویار به آگاهی می‌رساند: ۱- طرح دارویار در تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۳ مطابق جزء یک بند «س» تبصره (۱) قانون بودجه که به دولت اجازه می‌داد تا معادل سقف ردیف (۱۸) جدول مصارف تبصره (۱۴) قانون را به مابه‌التفاوت ارز ترجیحی برای واردات کالاهای اساسی، دارو و تجهیزات مصرفی پزشکی اختصاص دهد، اجرایی شد. از مجموع ۱۶۱ همت اعتبار ردیف یادشده، ۶۹ همت مربوط به حوزه دارو و تجهیزات و ملزومات مصرفی پزشکی بود که مطابق تفاهم صورت گرفته، مقرر شد از مجموع ۳ میلیارد دلار ارز مورد نیاز حوزه سلامت، مابه‌التفاوت ریالی ۲ میلیارد دلار نرخ ارز ترجیحی تا نرخ ETS به بانک مرکزی جهت واردات ملزومات و تجهیزات مصرفی پزشکی و همچنین برخی داروهای خاص پرداخت شود و مابه‌التفاوت یک میلیارد دلار نیز مطابق قانون از طریق سازمان‌های بیمه‌گر به مصرف‌کننده نهایی اختصاص یابد. در این راستا ۱۳۴۰۰ میلیارد تومان براساس عملکرد اسناد بیمه‌ای رسیدگی شده سازمان‌های بیمه‌گر طی تقریباً ۸ ماه اجرای برنامه در سال ۱۴۰۱ توسط سازمان برنامه و بودجه کشور تخصیص داده شد و حدود ۳۶۰۰ میلیارد تومان از مطالبات سازمان‌های بیمه‌گر پایه در سال ۱۴۰۲ پرداخت شد. همچنین میزان یارانه مابه‌التفاوت نرخ ارز سهم بانک مرکزی بابت عملکرد سال ۱۴۰۱ معادل ۴۱۸۰۰ میلیارد تومان بوده است. بنابراین در سال ۱۴۰۱ در مجموع ۵۸۸۰۰ میلیارد تومان معادل ۸۵ درصد از منابع پیش‌بینی شده بابت این طرح تخصیص یافت.

۲- با توجه به نیاز حدود سه میلیارد دلاری ارز ترجیحی کالاهای سلامت محور در سال‌های گذشته و با پیش‌بینی کاهش نیاز ارزی به‌دلیل افزایش تولیدات داخلی دارو، ملزومات و تجهیزات پزشکی، اعتبار پیش‌بینی شده در ردیف (۱۶) جدول مصارف تبصره (۱۴) قانون بودجه بابت یارانه مابه‌التفاوت دارو در سال جاری مبلغ ۶۹ هزار میلیارد تومان است. مطابق تفاهم‌نامه منعقده بین وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، بانک مرکزی و سازمان برنامه و بودجه کشور، سقف ارز اختصاص یافته به واردکنندگان اقلام تجهیزات و ملزومات مصرفی پزشکی، شیرخشک و همچنین داروهای بیماری‌های صعب‌العلاج تا ۱٫۵ میلیارد دلار تعیین شده و این سازمان موظف است با اعلام رسمی بانک مرکزی در خصوص میزان ارز تأمین شده بابت اقلام موضوع این تفاهم‌نامه، نسبت به پرداخت مابه‌التفاوت نرخ ارز تامین شده تا نرخ ETS از محل منابع تبصره (۱۴) قانون بودجه به صورت تدریجی و مرحله‌ای تا پایان سال اقدام نماید. مابقی اعتبار ردیف یادشده نیز در راستای اجرای سیاست اصلاح نرخ ارز دارو از طریق سازمان‌های بیمه‌گر پایه و براساس عملکرد آنها، در قالب یارانه مابه‌التفاوت نرخ ارز ترجیحی به مصرف‌کننده نهایی تخصیص می‌یابد. بنابراین با اجرای طرح دارویار، صرفا یارانه مابه‌التفاوت نرخ ارز اقلام دارویی از شرکت‌های تولید کننده به مصرف کننده نهایی با تخصیص به سازمان‌های بیمه‌گر انتقال یافته است و هزینه‌های دارویی (غیر از مابه‌التفاوت نرخ ارز) همچنان تحت پوشش سازمان‌های بیمه‌گر بوده و ارتباطی با طرح دارویار ندارد. با توجه به عملکرد ارائه شده توسط سازمان‌های بیمه‌گر پایه بابت عملکرد این طرح تا پایان مهرماه، مبلغ ۲۳۸۹۰ میلیارد تومان تخصیص داده شده است و در ادامه نیز در جهت جلوگیری از افزایش قیمت دارو برای مصرف کننده، به صورت مستمر و منظم و متناسب با عملکرد بیمه‌ها پرداخت خواهد شد.

۳- بر اساس گزارش‌های دریافتی، کمبود اقلام دارویی که در دی ماه سال گذشته به حدود ۴۰۰ قلم رسیده بود، با پرداخت مستقیم توسط این سازمان در سال جاری به طرح دارویار، در پایان آبان ماه به حدود ۱۰۰ مورد کاهش یافته است. قطعاً با استمرار رویکرد سازمان در پرداخت طرح دارویار، شاهد کاهش قابل ملاحظه کمبود اقلام دارویی در ماه‌های آتی خواهیم بود.

۴- مسئولیت تامین ارز مورد نیاز واردات دارو و ملزومات مصرفی پزشکی به عهده بانک مرکزی است که بر اساس گزارش بانک یادشده تا پایان آبان ماه سال جاری از ۳۸۰۰ میلیون دلار ارز تخصیصی به کالاهای سلامت محور، ۲۹۰۰ میلیون دلار تامین شده است. بدیهی است موضوعات مربوط به تأمین و حواله ارز مربوط به آن مرجع می باشد.

۵- برای کمک به تأمین اقلام پرهزینه دارویی بیماران سرطانی، بیماری‌های خاص و صعب‌العلاج نیز از سال ۱۴۰۱ صندوق حمایت از بیماری‌های خاص و صعب‌العلاج ایجاد شده که در قالب آن تمام هزینه‌های مربوطه شامل ارائه خدمات درمانی و هزینه داروهای تعریف شده در فارماکوپه دارویی ایران علاوه بر پوشش سازمان‌های بیمه‌گر از محل این صندوق پرداخت می‌شود. اعتبار صندوق مذکور در سال جاری حدود ۷ هزار میلیارد تومان است.

۶- قیمت گذاری در حوزه دارو در حال حاضر بر پایه مفاد تبصره (۳) ذیل ماده (۲۰) قانون مواد پزشکی، دارویی، خوراکی، آشامیدنی و... بر عهده کمیسیون قانونی قیمت گذاری نزد سازمان غذا و دارو است که سازمان حمایت از تولید کننده و مصرف کننده نیز عضو آن بوده و در جلسات مذکور حضور می‌یابد. لذا چنانچه مسائل و مشکلاتی از این بابت برای مصرف کننده و یا تولید کننده وجود دارد، مقتضی است مراتب از سازمان غذا دارو پیگیری شود.

۷- تأمین نقدینگی شرکت‌های تولیدکننده دارو از مهم‌ترین چالش‌های حوزه تولید دارو پس از آزادسازی نرخ ارز و اختصاص یارانه مابه‌التفاوت آن از تولید کننده به مصرف کننده نهایی است. بر اساس گزارش‌های دریافتی، در سال گذشته با تفاهم صورت گرفته بین بانک مرکزی و سازمان غذا و دارو، ۱۵ هزار میلیارد تومان و در ۶ ماهه اول سال جاری نیز ۳۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات مالی از طریق بانک‌های عامل در اختیار شبکه تولید دارو قرار گرفته است.

شهریه‌های ۷۰ تا ۱۰۰ میلیونی یک سال تحصیلی

«عدالت آموزشی» در اغما

آنچه مدافعان مدارس خاص و غیردولتی سعی در کتمان آن دارند، این است که اصل مسئله مخالفت با فعالیت مدارس پولی نیست بلکه مسئله آنجاست که به‌دلیل حضور و فعالیت پررنگ مدارس غیردولتی و دولتی خاص، مدارس دولتی عادی به نوعی «ضربه فنی» شده‌اند!

به گزارش خبرنگار اجتماعی خبرگزاری تسنیم، این روزها فیلم‌هایی در فضای مجازی منتشر می‌شود که گویای بخشی از تفاوت فاحش کیفیت آموزش در برخی مدارس کشور در مقایسه با مدارس دولتی است و دوگانه «شهریه- کیفیت» را بیش از گذشته معنادار می‌کند.

اگرچه مدافعان بخش خصوصی همواره منتقدان را متهم می‌کنند که «چرا مخالف فعالیت مدارس غیردولتی هستید؟» و اخیراً یکی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی، منتقدان را به داشتن نگاه سوسیالیستی محکوم کرد و تأکید کرد «اگر بخواهیم کیفیت تمام مدارس دولتی افزایش یابد، مشکلات اقتصادی جامعه باید حل شود و درآمدهای کشور افزایش یابد، فعلاً درآمدهای کشور پاسخگوی این موضوع نیست؛ از سوی دیگر نمی‌توان مانع آزادی و اختیار مردم شد چرا که شاید فردی پول دارد و می‌خواهد برای فرزندش سرمایه‌گذاری بیشتری کند نباید با یک تفکر سوسیالیستی بگوییم همه بیایند در مدارس دولتی تحصیل کنند!»

اما آنچه مدافعان مدارس خاص و غیردولتی به‌خوبی نسبت به آن آگاه هستند اما کتمان را ترجیح می‌دهند، این است که اصل مسئله مخالفت با فعالیت مدارس پولی نیست، مسئله آنجاست که به‌دلیل فعالیت مدارس غیردولتی و دولتی خاص، مدارس دولتی عادی به حاشیه رفته‌اند و برخی کارشناسان معتقدند به‌دلیل تعارض منافع موجود در آموزش و پرورش و سایر سطوح کشور یعنی ورود مسئولان و چهره‌های سرشناس به حوزه مدرسه‌داری، مدارس دولتی عادی ضعیف نگه داشته می‌شوند تا نه فقط ثروتمندان که حتی خانواده طبقات متوسط هم برای دستیابی به آموزش باکیفیت، ناچار به سمت مدارس پولی بروند!

این موضوع شاید با این مثال برای مخاطبان ملموس‌تر شود، در برخی موارد شاهد تقاضا برای ثبت‌نام در مدارس دولتی هستیم اما آموزش و پرورش به دلیل نداشتن کلاس، بخشی از این نیاز را با افزایش تراکم کلاس‌ها برطرف می‌کند و مابقی مردم به ناچار به مدارس غیردولتی که دارای ظرفیت پذیرش و تراکم کلاس پایین‌تری هستند، می‌روند.

درحالی که برخی انتظار داشتند با کوچ فرزندان خانواده‌های متمکن به بخش غیردولتی و کاهش جمعیت دانش‌آموزی مدارس دولتی عادی، وضعیت این مدارس بهبود یابد اما اطلاعات منتشرشده توسط وزارت آموزش و پرورش نشان می‌دهد وضعیت مدارس دولتی بهتر که نشده بلکه تقلای مدارس عادی دولتی به جای افزایش کیفیت، معطوف به حفظ بقا شده است!

در این گزارش ابتدا سراغ مدارس غیردولتی رفتیم که شهریه آنها در سال ۱۴۰۲ باعث شگفتی برخی از خانواده‌ها شد و برخی والدین به دلیل ناتوانی از تأمین پرداخت شهریه‌های عجیب، قید تحصیل در این مدارس را زدند.

طبق گفته‌های مسئولان آموزش و پرورش، ۴۸ میلیون تومان حداکثر رقم شهریه مصوب مدارس غیردولتی برای سال تحصیلی جاری است همچنین تا ۳۸ درصد بابت فعالیت‌های فوق برنامه می‌تواند به این شهریه اضافه شود و براین اساس سقف شهریه به ۶۵ میلیون تومان می‌رسد اما این موضوع در برخی مدارس غیردولتی تهران اصلاً مورد توجه نیست.

ورود به مدرسه ممکن نیست!

نکته بسیار عجیب آن است که برخی مدارس غیردولتی آن قدر مشتری و طرفدار برای خود دست و پا کرده‌اند که حتی اجازه ورود به محوطه مدرسه را هم نمی‌دهند و در همان ابتدا با بیان اینکه ظرفیت تکمیل است، مشتریان خود را پس می‌زنند!

مقصد نخست ما دبیرستانی در یکی از مناطق شمالی تهران است که ساختمان آن مشابه منازل مسکونی است اما با متراژ بزرگ‌تر و حیاطی نه چندان بزرگ.

از شهریه ۷۰ تا ۱۰۰ میلیون تومانی

این مدرسه برای پایه دوازدهم ۱۰۰ میلیون تومان و برای پایه دهم ۷۰ میلیون تومان شهریه دریافت می‌کند و فعالیت‌های مدرسه نه از مهر که از تابستان شروع می‌شود و دانش‌آموزان این مدرسه در مباحث درسی چند ماهی از همتایان خود در مدارس دولتی عادی جلوتر هستند.

مدیر مدرسه نیز از امتیازات مدرسه همچون فوق برنامه‌ها و کلاس‌های ویژه پایه دوازدهمی‌ها برای موفقیت در امتحانات نهایی و کنکور می‌گوید و در آخر هم اسامی دانش‌آموزان مدرسه را که توانستند در کنکور امسال رتبه خوبی به دست بیاورند، نام می‌برد.

بالابودن شهریه مدرسه برای خانواده‌های این منطقه اهمیتی ندارد!

او حتی معتقد است که نرخ شهریه مدرسه بالا نیست و می‌گوید: در این منطقه نرخ مدارس حدود ۱۰۰ میلیون تومان است چون وضع مالی خانواده‌ها خوب است، میزان شهریه برایشان اهمیتی ندارد!

مقصد دوم ما؛ مدرسه‌ای است که در قالب مجتمع آموزشی فعال است و شامل سه دوره ابتدایی، متوسطه اول و دوم است، مدرسه‌ای در مجاورت پارک و با فضایی بسیار بزرگ که در همان ابتدای ورودی حیاط، نگهبان حتی اجازه ورود به محوطه مدرسه و گفت‌وگو با مسئولان را نمی‌دهد! بالاخره پس از اصرار اجازه می‌دهند تا تلفنی با مسئول ثبت‌نام مدرسه صحبت کنم، او هم با تکرار این موضوع که ظرفیت تکمیل است، می‌گوید: از بهمن سال ۱۴۰۱ باید برای ثبت‌نام اقدام می‌کردید.

درنهایت نگهبان مدرسه اجازه می‌دهد به واحد حسابداری مراجعه کنم؛ درحین تردد در حیاط مدرسه برای رسیدن به واحد مالی؛ وسعت حیاط مدرسه که سرتاسر آن با درختانی سرسبز پوشیده شده است، جلب توجه می‌کند و همین محوطه زیبا به‌عنوان یکی از عوامل تأثیرگذار در جذب دانش‌آموزان به این مدرسه نقش بسیاری دارد.

هنگامی که به واحد مالی می‌رسم، میزان شهریه مصوب مدرسه برای پایه ششم دبستان را ۵۵ میلیون تومان اعلام می‌کند اما این رقم شهریه مصوب است و عمده مدارس غیردولتی به بهانه کلاس‌های فوق برنامه، بیش از این رقم از خانواده‌ها دریافت می‌کنند.

این مدرسه علاوه بر استفاده از روش‌های تدریس با مشارکت دانش‌آموزان، کانون ورزش و هنر، مهارت‌آموزی و... برای دانش‌آموزان برگزار می‌کند.

هنگام خروج از مدرسه با تعدادی از والدین که فرزندشان در دوره ابتدایی مدرسه تحصیل می‌کند صحبت که می‌کنم، آرامش به دلیل تحصیل فرزندشان در این مدرسه مهمترین موضوعی است که بر آن تأکید دارند و یکی از مادران صراحتاً می‌گوید که مدرسه با دانش‌آموزان آنها «انسانی» رفتار می‌کند! یعنی همان چالش در عدم امکان مطالبه‌گری از مدارس دولتی عادی که موجب کوچ اجباری برخی والدین به سمت مدارس غیردولتی شده است.

شهریه را اعلام نمی‌کنیم

مدرسه سوم، دبستانی با فضایی نسبتاً کوچک است که در همان ابتدا، اجازه ورود به داخل مدرسه را نمی‌دهند و نگهبان مدرسه اجازه ورود به محوطه را نمی‌دهد حتی اصرار برای مشاهده فضای مدرسه، صحبت با مدیر و اطلاع از رقم شهریه نیز فایده‌ای ندارد و صراحتاً می‌گویند؛ رقم شهریه اعلام نمی‌شود.

این مدرسه برای دانش‌آموزان دبستانی، اردوهای مهارت‌آموزی و آشنایی با مشاغل را برگزار می‌کند و دانش‌آموزان با حضور در محیط‌های واقعی کار می‌توانند برای ساعاتی مشاغل مختلف مانند نجاری یا دوخت کیف را تجربه کنند.

آموزش همراه با بازی

عمده تفاوت این مدارس با مدارس دولتی عادی، آموزش مبتنی بر بازی و ایجاد فضای شاد در دوره دبستان و در دوره متوسطه دوم هم تمرکز بیشتر بر یادگیری دانش‌آموزان با هدف آماده کردن آنها برای کسب نمرات بالا در امتحانات نهایی و موفقیت در کنکور است.

بی‌عدالتی آموزشی رخ نمایی می‌کند

وجه دیگر تفاوت‌ها در مدارس خاص و غیردولتی با مدارس عادی، در فضای مدارس و میزان اختیاراتی است که به دانش‌آموزان اعطا می‌شود مثلاً در شرایطی که ورود موبایل به مدارس دولتی ممنوع است و سر همین موضوع اختلافات و گاه درگیری‌هایی در مدارس میان عوامل اجرایی و دانش‌آموزان رخ داده است اما در برخی مدارس غیردولتی این مسئله ممنوعیتی ندارد به شرط عدم استفاده در کلاس درس یا فوق برنامه‌هایی همچون برنامه‌های ورزشی، زبان، موسیقی، تقویت اعتماد به نفس، آموزش مهارت‌هایی همچون فن سخنوری و... طراحی می‌شود.

دو مدرسه دیگر در مناطق ۱۳ و ۱۴ تهران نیز مقصد دیگر ما بود که با وجود ممنوعیت برگزاری آزمون برای ثبت‌نام دانش‌آموزان دبستانی، این دبستان غیردولتی با برگزاری آزمون از دروس ریاضی و علوم برای ثبت‌نام اقدام کرده است و دانش‌آموزانی که در آزمون موفق نشوند، ثبت‌نام نمی‌شوند! و البته بدون توجه به اثرات این موضوع در تلقین احساس شکست به کودک دبستانی و آثار مخرب بر روان کودک. شهریه مصوب این مدرسه برای دوره ابتدایی ۳۰ میلیون تومان تعیین شده اما شهریه دریافتی از مردم، ۵۰ میلیون تومان است! عمده تمرکز این مدرسه بر مباحث اخلاقی و اعتقادی دانش‌آموزان است.

جریمه ۸۰۰ میلیاردی برای برخی مدارس

این تنها روایتی است از مجموعه مدارسی است که موفق به بازدید از آنها شدیم و برخی نمایندگان مجلس از جمله محمدحسن آصفری معتقدند که مدارس غیردولتی از همان ابتدای تأسیس به سمت و سوی سیاسی رفتند و مسئولان مختلف به تأسیس مدرسه اقدام کردند.

هم‌اکنون چه میزان بازرسی و نظارت از این مدارس انجام شده است تا بدانیم به‌عنوان مثال؛ یک مدرسه در برابر شهریه ۷۰ میلیون تومانی که دریافت کرده، به خدمات تعهدشده پایبند بوده است یا خیر؟ آیا با صاحبان دانه‌درشت مدارس غیردولتی که نمی‌توان به سمت مدارس آنها رفت، برخورد شده است؟

سازمان تعزیرات نیز از بازگرداندن ۴۳ میلیارد تومان از شهریه‌های نامتعارف به اولیای دانش‌آموزان خبرداده و اعلام کرده است: برخی مدارس معروف و بزرگ بیش از ۸۰۰ میلیارد تومان جریمه شدند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۶۹۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین فیض آبادی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۶/۷۹ مترمربع از پلاک شماره ۳۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مسلم شاه محمدی فرزند عبدالحسین محرز گردیده است.

لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۷ م الف ۲۵۷۷
غلامرضا حسنی عارفی- قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۶۹۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهناز بهشتی فرزند غلامحسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۸/۸۰ مترمربع از پلاک شماره ۷۸ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی آقای غلامعلی رضوانی و رجبعلی حکیمی محرز گردیده است.

لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۷ م الف ۲۵۶۵
غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۷۲۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید صفائی پور فرزند محمد حسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۰/۹۴ مترمربع از پلاک شماره ۲۲۳ فرعی از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر شادان محرز گردیده است.

لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۷
م الف ۲۵۶۰
غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۶۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود اسکندری فرزند مراد به ش.ش ۳۸۱ صادره از تهران در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۱۷۳۵/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۹۷۴- فرعی مفروز از ۲۵۷ فرعی از ۱۳۳- اصلی واقع در اندریه فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از غلامعلی و بانو صدیقه خانم اسکندری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۷
جلیل علیزاده کارسالاری- قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۶۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا کتال فرزند رضا به ش.ش ۱ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع مشاع از ۹۴۸۰۹/۰۹ مترمربع ششدانگ پلاک شماره مفروزی از ۱۱۱۷- فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از مشهدی عباداله تبار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۷
جلیل علیزاده کارسالاری- قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۶۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی تبار فرزند حسینعلی به ش.ش ۰۴۳۰۰۵۱۴۷۶ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع مشاع از ۷۵۱۷۱/۸۶ مترمربع ششدانگ پلاک شماره مفروزی از ۱۱۱۷ فرعی از ۱۰۷- اصلی واقع در سله بن فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از عباداله تبار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۷
جلیل علیزاده کارسالاری- قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۶۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی تبار فرزند حسینعلی به ش.ش ۰۴۳۰۰۵۱۴۷۶ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع مشاع از ۱۶۶۱۸۷/۴۷ مترمربع ششدانگ پلاک شماره مفروزی از ۱۱۱۷- فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از مشهدی باباآهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۷
جلیل علیزاده کارسالاری- قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۶۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم صداقت نیا فرزند علی به ش.ش ۰۴۳۰۰۳۰۳۰۴ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع مشاع از ۱۶۶۱۸۷/۴۷ مترمربع ششدانگ پلاک شماره مفروزی از ۱۱۱۷- فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از مشهدی باباآهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۷
جلیل علیزاده کارسالاری- قائم مقام رئیس واحد ثبتی فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رفسنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي می شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهي به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی صادر خواهد شد.

۱) مالکیت آقاي معین حسني فرزند علیجان در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۸۹,۹۰ مترمربع پلاك شماره ۱ فرعي از ۱۶۷۷ اصلي واقع دربخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي شهر به ادرس خیابان امام جنب مسجد امام علی حسب استشهاد محلی از مالکیت مالک رسمی حاجي نبوی زاده (۱۴۰۲۰۱۰۰۹)

۲) مالکیت آقاي علي نیك زاد فرزند ناصر در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۱۸,۵۶۴ مترمربع پلاك شماره ۴۱۴۰ فرعي از ۱۸۱۷ اصلي واقع دربخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي قطب آباد به ادرس خیابان شهریار حسب استشهاد محلی از مالکیت مالک رسمی طیبه معاون (۱۴۰۲۰۱۱۲۰)

۳) مالکیت آقاي میثم مهربان فرزند علي جان در ششدانگ مغازه به مساحت ۴۱,۵۶ مترمربع پلاك شماره ۶۳۳۱ فرعي مجزي شده از ۱۲۰ فرعي از ۱۸۲۰ اصلي واقع دربخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي گرگین به آدرس بلوار مفتح بعد از مغازه تابش حسب استشهاد محلي از مالکیت مالک رسمی محمود معین (۱۴۰۰۱۰۱۹)

۴) مالکیت خانم فاطمه نوروزي دهوئیه فرزند سعداله در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۰۵,۵۷ مترمربع پلاك شماره ۶۴۴۹ فرعي مجزي شده از ۲۸۵ فرعي از ۱۸۲۰ اصلي واقع دربخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي گرگین به ادرس بلوار امام حسین حسب استشهاد محلي از مالکیت مالک رسمی غلامحسین صابري (۱۴۰۲۰۹۶۲)

۵) مالکیت آقاي اسداله شریفي پاقلعه فرزند رمضان در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۰۳,۵۸ مترمربع پلاك شماره ۶۸۱۰ فرعي مجزي شده از ۷۹ فرعي از ۱۸۸۳ اصلي واقع در بخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي عباس اباد خان به ادرس: خیابان شهید زین العابدینی کوچه ۹ حسب استشهاد محلي از مالکیت مالک رسمی محمدرضا محمدي (۱۴۰۱۰۱۶۸)

۶) مالکیت آقاي جواد سلطان زاده فرزند حسین درششدانگ یکبابخانه. به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاك شماره ۵۲۵۰ فرعي مجزی شده از ۱ فرعي از ۱۹۱۰ اصلي واقع در بخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي ده شیخ به ادرس: خیابان حجت کوچه ۲۹ حسب استشهاد محلي از مالکیت مالک رسمی سید جواد افصح هجري (۱۴۰۲۰۹۲۸)

۷) آقاي محسن جمالي پور فرزند علي و خانم زینب جمالي پاقلعه فرزند حسین هرکدام به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۰۳,۹۶ مترمربع پلاك شماره ۵۲۶۰ فرعي مجزي شده از ۱ فرعي از ۱۹۱۰ اصلي واقع در بخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي ده شیخ به ادرس: امیرکبیرغربي استقلال ۶ حسب استشهاد محلي از مالکیت مالک رسمی سیدجواد افصح هجري (۱۴۰۲۰۱۳۸۷) (۱۴۰۲۰۱۳۸۶)

۸) مالکیت خانم زینب اکبري فرزند حسن در ششدانگ خانه به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاك شماره ۵۲۶۱ فرعي مجزي شده از ۱ فرعي از ۱۹۱۰ اصلي واقع در بخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي ده شیخ به ادرس: خیابان گلزار شهدا خیابان ارسلان حسب استشهاد محلي از مالکیت مالک رسمی اکبر خانداني (۱۴۰۲۰۱۳۷۹)

۹) مالکیت آقاي علیرضا مقیمي پورکاني فرزند حسین در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۴۴,۸۹ مترمربع پلاك شماره ۳۱۶۵ فرعي مجزي شده از ۲۵ فرعي از ۱۹۱۳ اصلي واقع در کرمان بخش ۹ حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي اسدآباد حسب استشهاد محلي از مالکیت مالک رسمی گل بانو پهلوان زاده (۱۴۰۲۰۱۱۴۴)

۱۰) مالکیت خانم سعیده هدایتي فرزند محمد علي در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۲۷,۳۸ مترمربع پلاك شماره ۳۱۶۲ فرعي مجزي شده از ۱۰۲ فرعي از ۱۹۱۳ اصلي واقع دربخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي اسد آباد به ادرس: بلوار امام حسین کوچه ۲ حسب استشهاد محلي از مالکیت مالک رسمی حسین شهریاري (۱۴۰۱۰۱۲۴۱)

۱۱) مالکیت خانم مریم قهرماني فرزند رمضان در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۳۴,۷۹ مترمربع پلاك شماره ۳۱۶۱ فرعي مجزي شده از ۱۳ فرعي از ۱۹۱۳ اصلي واقع در بخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي اسدآباد به ادرس خیابان شهید روشن کوچه ۱۳ حسب استشهاد محلي از مالکیت مالک رسمی علي شریفي نیا (۱۴۰۲۰۱۲۷۸)

۱۲) مالکیت آقاي احسان زماني بهرام ابادي فرزند حمید در ششدانگ ساختمان به مساحت ۴۸۱۵,۶۶ مترمربع قسمتي از پلاك شماره ۳۹۴ فرعي مجزي شده از ۲۳ فرعي از ۱۹۱۴ اصلي واقع در کرمان بخش ۹ حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي صادق آباد حسب استشهاد محلي از مالکیت مالک رسمی محمد حاج حسیني دره دري (۱۴۰۰۱۱۰۴)

۱۳) مالکیت آقاي سیدعلي حسیني رباط فرزند سیدمحمد درششدانگ زمین مزروعي به مساحت ۷۷۱۷,۸۸ مترمربع پلاك شماره ۲۴۰۳ فرعي مجزي شده از ۳۸ فرعي از ۱۹۱۹ اصلي واقع دربخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملك رفسنجان به ادرس اراضي سعادت اباد حسب استشهاد محلي از مالکیت مالک رسمی حسینعلي خان اسفندیاري (۱۴۰۲۰۱۳۴۱)

۱۴) مالکیت خانم نجمه علي نژادصفي آبادي فرزند عباس درششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۹۸,۴۵ مترمربع پلاك شماره ۲۳۹۵ فرعي مجزي شده از ۳۸ فرعي از ۱۹۱۹ اصلي واقع در بخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي سعادت آباد به ادرس خیابان ایت اله هاشمی رفسنجانی حسب استشهاد محلي از مالکیت مالک رسمی حسینعلي خان اسفندیاري (۱۴۰۲۰۱۰۸۵)

۱۵) مالکیت آقاي امیرمصطفي رضاخاني نسب ماهونك فرزند غلامرضا در ششدانگ خانه به مساحت ۲۹۳,۸ مترمربع پلاك شماره ۱۱۵۱ فرعي مجزي شده از ۱۱۶ فرعي از ۱۹۳۶ اصلي واقع در بخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي حیدر آباد به ادرس: خیابان علامه اميني پلاك ۹ حسب استشهاد محلي از مالکیت مالک رسمی مهدي معین (۱۴۰۱۰۱۴۵۷)

۱۶) مالکیت خانم زهرا حسیني حسین ابادي فرزند محمد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۳۶,۰۸ مترمربع پلاك شماره ۴۱۴ فرعي مجزي شده از ۹۵ فرعي از ۱۹۴۶ اصلي واقع دربخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي ابراهیم آباد حاجي به ادرس تاج اباد کهنه حسب استشهاد محلي از مالکیت مالک رسمی محمد حسین امینیان (۹۹۰۱۶۲)

۱۷) مالکیت آقاي محمد شهرآبادي اکبرنسب فرزند اسدالله در ششدانگ ساختمان مرغداري به مساحت ۲۷۸۹,۶۲ مترمربع پلاك شماره ۳۹۸ فرعي مجزي شده از ۲۴۹ فرعي از ۱۹۶۰ اصلي واقع دربخش ۹ کرمان حوزه ثبت ملك رفسنجان اراضي موسی آباد به ادرس امتداد جاده نوق به رفسنجان روستاي موسي اباد حسب استشهاد محلي از مالکیت مالک رسمی حسین کشاورزي (۱۴۰۱۰۱۳۴۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۰۷
مرتضی کاربخش
رئیس ثبت اسناد واملاک رفسنجان

آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۰۲۳-۱۴۰۲/۸/۲۵ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلامعارض آقای غلامعلی شیخ فرزند دادخدا در ششدانگ یکباب ساختمان باکاربری مسکونی به مساحت ۱۲۱/۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۵- اصلی بخش ۲ دامغان باسکول- فیروزآباد باستناد خریداری عادی مع الواسطه از خانم صدیقه لطفی و سایرو راث غلامحسین خان عزیزی با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۷
مهدی جدیدی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان