آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه خانم زهرا راشکی فرزند غلامعلی احدی از مالکین مشاعی پلاک ۱۹- اصلی واقع در بخش ۵- سیستان شهرزهک طبق درخواست وارده به شماره ۱۰۹/۳۰۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۷/۸ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۳ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان به محل افراز برابر قانون مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
م الف ۱۶۸

ابوذر شه بخش
ثبت اسناد زهک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۱۱۴۳ فرعی از ۱۴- اصلی بخش ۶ ثبت علی آبادکتول به مساحت ۹۵۵۰ مترمربع ملکی احمد آب شناس ثالث فرزند نوروز ساعت ۱۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ در محل وقوع ملک واقع در علی آباد-اراضی زراعی سنگدوین به عمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آبادکتول تسلیم و علاوه بر آن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات به مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
م الف ۳۰۳

محمدرضا مهدوی رستمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک علی آبادکتول

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۲۵۰ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۸۶۳ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سازمان اوقاف و امور خیریه به شناسنامه ملی ۱۴۰۰۱۵۳۷۹۵۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۹۲۴۸/۲۰ تحت مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۴۵ و ۳۴۸-فرعی از ۴-اصلی واقع در اراضی روستای دهفول در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک برابر سند مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
م الف ۱۹۷۴

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی دعوت افراز

چون آقای کریم بهادری احدی از ورثه مرحوم فیض محمد بهادری از مالکین مشاعی پلاک ۶۹۷-اصلی مزرعه و قنات حیدرآباد واقع در بخش چهار بلوچستان طبق درخواست شماره ۱۰۵/۷۲۵۴-۱۴۰۲/۱۰/۱۴ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ از این اداره نموده و در ذیل درخواست افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد. لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور بهم رسانند. تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد. یادآور می شود عدم حضور مانع عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
م الف ۳۵۱

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۲۳۹۴۹۲/۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۰ واقع در بخش ۴ شوشتر ملکی آقای هادی شنان فرزند عبدالصاحب به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۶۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۸/۸ که در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مالکیت وی محرز گردیده و آگهی ماده ۳ منتشر و تحدید حدود به عمل نیامده لذا بنا به درخواست متقاضی تحدید حدود پلاک فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ لغایت همان روز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع انجام می گردد لذا به مجاورین و صاحبان املاک فوق ابلاغ می گردد که در روز مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین می توانند برابر ماده ۸۶ قانون ثبت اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت شوشتر تحویل نموده و به مقامات قضایی مراجعه دادخواست تنظیمی نموده و گواهی از دادخواست تنظیمی خود را جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و نرسیدن اعتراض سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ ذیل منتشر می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

منصور قنبری نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یکباب ساختمان دامداری به مساحت ۴۷۸۱/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ واقع در بخش ۳ شوشتر ملکی آقای جمشید افشاری فرزند بهمن به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۵۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱ که در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مالکیت وی محرز گردیده و آگهی ماده ۳ منتشر و تحدید حدود به عمل نیامده لذا بنا به درخواست متقاضی تحدید حدود پلاک فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ الغایت همان روز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع انجام می گردد لذا به مجاورین و صاحبان املاک فوق ابلاغ می گردد که در روز مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین می توانند برابر ماده ۸۶ قانون ثبت اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت شوشتر تحویل نموده و به مقامات قضایی مراجعه دادخواست تنظیم نموده و گواهی از دادخواست تنظیمی خود را جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و نرسیدن اعتراض سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ ذیل منتشر می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

منصور قنبری نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۴۷۲۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ واقع در بخش ۳ شوشتر ملکی آقای جمشید افشاری فرزند بهمن به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۱۰۰۱۵۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱ که در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مالکیت وی محرز گردیده و آگهی ماده ۳ منتشر و تحدید حدود به عمل نیامده لذا بنا به درخواست متقاضی تحدید حدود پلاک فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ الغایت همان روز توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع انجام می گردد لذا به مجاورین و صاحبان املاک فوق ابلاغ می گردد که در روز مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین می توانند برابر ماده ۸۶ قانون ثبت اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت شوشتر تحویل نموده و به مقامات قضایی مراجعه دادخواست تنظیم نموده و گواهی از دادخواست تنظیمی خود را جهت ضبط در پرونده به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و نرسیدن اعتراض سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. این آگهی در یک نوبت به تاریخ ذیل منتشر می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

منصور قنبری نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شوشتر

آگهی فقدان سند مالکیت ۸۸۰۲۳۳

نظر به اینکه آقای محسن کاظمی ونهری باستناد وکالتنامه شماره ۴۷۸۲۶ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۲۰ دفترخانه ۳۸۲ تهران و تفویض وکالت شماره ۷۲۸۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۲ دفترخانه ۳۸۲ تهران با ارائه دو برگ فرم استشهادیه مصدق دفترخانه ۳ چالوس و اقرارنامه شماره ۵۶۸۸۳ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۵ تنظیمی دفترخانه ۳ چالوس تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۱۲ مترمربع به شماره پلاک ۳۲۸ فرعی مجزی از ۲۰۲ فرعی از ۲۴ اصلی مرتع میانکی بخش یک کلارستاق چالوس که در ذیل ثبت ۱۲۴۵۴ صفحه ۱۶ جلد ۵۸ و به شماره چاپی ۸۸۰۲۳۳ که بنام آقای مجید منصوری سابقه ثبت و سند مالکیت صادر و سپس برابر سند قطعی ۲۴۳۴۲ مورخ ۱۳۷۶/۶/۵ دفترخانه ۸۴ چالوس به خانم زهرا اطمینان انتقال قطعی یافت و به علت جابجایی مفقود گردیده را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف ده روز مدارک اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
م الف ۱۰۷۹۰

محمود حسام محمودی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک چالوس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مسلم رضوی فشکوری با ارائه دو برگ فرم استشهادیه مصدق دفترخانه ۷۳ چالوس و تقاضای وارده به شماره ۱۴۰۲/۱۶۶۴۱/۰۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ و اقرارنامه شماره ۸۰۰۸۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ تنظیمی دفترخانه ۷۳ چالوس تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۰۲/۴۵ مترمربع به شماره پلاک ۴۳۱ فرعی مجزی از ۷۹ فرعی از ۴۳ اصلی قریه علی آباد بخش یک کلارستاق چالوس که در ذیل ثبت ۴۱۵۶۸ صفحه ۴۰ جلد ۲۸۳ و به شماره چاپی ۵۴۲۸۳۶ الف ۹۳ بنام خود سابقه ثبت دارد که نامبرده نام خود را برابر مجوز سازمان ثبت احوال از مسلم به محمد تغییر داد و اعلام نموده که سند مالکیت مرقوم به علت جابجایی مفقود گردیده فلذا تقاضای اسناد المثنی نموده لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود اسناد مالکیت نزد خود می باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف ده روز مدارک اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ م الف ۱۰۷۹۱

محمود حسام محمودی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک چالوس

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای یوسف میر با تسلیم دو برگ فرم فقدان سند مالکیت که امضاء شهود را دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳ تحت شماره ۷۳۴۸ گواهی نموده است اعلام داشته ششدانگ پلاک ۱/۱۱۳۵۹-۱-اصلی واقع در بخش ۲ سیستان ملکی نامبرده صادر و تسلیم گردیده و اعلام داشته که براثر جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت اسناد طبق مقررات به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی مبادرت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ م الف ۱۲۳۰

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

سندمالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۳۳۵ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان ذیل ثبت ۷۳۶۱۵ صفحه ۱۱۵ دفتر ۵۱۱ بنام خانم تبارکه کشاورزی فرزند ابوالفضل صادر و تسلیم گردیده نامبرده با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سندمالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیراین صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی
مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

آقای نعمت لهراسب-صدیقه لهراسب-ابراهیم لهراسب

متقاضی: آقای نادر رکاب به آدرس خیابان آرپناهی

نظر به اینکه آقای نادر رکاب مقدار ۳۰۰ سهم مشاع از مقسم ۲۲۰۹ سهم ششدانگ پلاک ۹/۳۲۸۴۸ بخش ۴ اندیمشک درخواست افراز سهم خود را از پلاک مذکور نموده و از طرفی حسب اعلام نامبرده مبنی بر اینکه آدرسی از شما در دسترس ندارد و خواستار اعلام موضوع از طریق درج در روزنامه کثیرالانتشار را نموده است لذا براین اساس به شما ابلاغ می گردد عملیات افراز در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ راس ساعت ۸ صبح انجام و تاکید می گردد که در تاریخ و ساعت مقرر حضور داشته باشید عدم حضور مانع از انجام عملیات ثبتی نخواهد بود.

رئیس ثبت اسناد و املاک اندیمشک
نادر رضایی میرقاید

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۶۱۲ ششدانگ یکباب منزل مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۹/۱۴۳۸۰ واقع در بخش ۴ اندیمشک که سندمالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۶۷۰۸۳ که در صفحه ۶۹ دفتر املاک جلد ۶۴ ذیل شماره ۱۳۵۶۵ بنام خانم ناهید رمضان با کدملی ۱۷۵۴۰۲۳۸۴۳ ثبت و صادر گردیده است که طبق سند رهنی شماره ۳۸۴۱۰ مورخ ۱۳۹۶/۸/۲۰ تنظیمی دفترخانه ۱۰۲ اندیمشک در قبال مبلغ ۳/۳۶۲/۹۴۷/۵۴۸ ریال موضوع لازم الاجراء بانضمام سود و جرایم تاخیر تادیه و از تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ خسارت تاخیر روزانه طبق رای ۷۹۴ دیوان عالی کشور بانضمام حقوق دولتی که تا روز مزایده به اصل طلب اضافه خواهد شد در رهن بانک کشاورزی شعبه اندیمشک علیه آقای ابراهیم بزرگی (وام گیرنده) و خانم ناهید رمضان (راهن) قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ پلاک مذکور به مبلغ ۵۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق به آدرس اندیمشک خیابان سیاه بین خیابان مصطفی خمینی و بلوار انقلاب پلاک ۱۴۱ واقع شده که با مساحت اعیان حدود ۱۶۵ مترمربع و مساحت عرصه ۲۰۸/۱۰ مترمربع می باشد با قدمت بیش از ۲۵ سال محل مورد نظر یکباب ساختمان مسکونی یک طبقه با اسکلت آجری و سقف تیرآهن و طاق ضربی و نمای آجر سه سانت که بازسازی شده در خیابان ۸ متری سیاه ملک موصوف دارای یکباب مغازه و حیاط ماشین روسرپوشیده با ورق گالوانیزه به مساحت حدود ۴۰ مترمربع می باشد و دارای اشتراکات آب و برق و گاز می باشد حدود اربعه ملک مذکور شمالا بطول ۸/۹۵ متر یک دیوار به دیوار گاراژ به پلاک ۹/۳۵۵۶ و دو دیوار به دیوار خانه پلاک ۹/۹۴۱۳ شرقا بطول ۲۲/۹۵ متر دیوار به دیوار خانه به پلاک ۹/۹۴۱۳ جنوبا بطول ۹/۲۰ متر دربها و دیواریست به خیابان سیاه غربا بطول ۲۳/۳۰ متر دیوار به دیوار خانه به پلاک ۹/۶۷۹۶ و حقوق ارتفاقی ندارد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۸ در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۵۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد. مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک اندیمشک
نادر رضایی میرقاید

آگهی فقدان سند مالکیت

حسب درخواست و اعلام آقای سیدمرتضی موسوی به ش.م ۰۳۲۰۴۶۱۷۳۴ به عنوان مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۱۷ فرعی از ۱۱۶۱ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵۲۱ تفکیکی واقع در شهر اشتهارد بخش مرکزی حوزه ثبت ملک اشتهارد استان البرز ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه به تصدیق شده به شماره ۵۵۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷۴ اشتهارد سندمالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۰۸۹۷۹ سری و سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۵۶۷-۱۴۰۱۲۰۳۳۱۰۱۴۰۰۲۵۶۷ ثبت گردیده است. به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و مالک تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده که مراتب باستناد تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سندمالکیت در نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله کتبا به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل مدارک و سند ارائه نگردد سندمالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

حمید شهدوست
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۴۳۰ فرعی از ۲۷۵ اصلی بخش ۲ ثبت بندرترکمن واقع در اراضی مزروعی انار مرز سیجوال به مساحت ۱۹۹۵۴ مترمربع ملکی خانم سمانه امیری مقدم فرزند غلامرضا ساعت ۹/۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ در محل وقوع ملک واقع در اراضی مزروعی انار مرز سیجوال زابل محله سفلی سمت شرق روستا با کدپستی... به عمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرترکمن تسلیم نموده و علاوه برآن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی محل تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه محل وقوع ملک مراجعه نموده و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
م الف ۴۹۷

عبدالرحمن ایری
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۶۱۳ ششدانگ یکباب منزل مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۹/۱۸۳۵۱ واقع در بخش ۴ اندیمشک که سندمالکیت تعویضی به شماره چاپی ۹۱۷۴۹۶ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۱۵۰۰۱۸۸۹ بنام آقای جهانبخش کامکار با کدملی ۱۹۳۰۰۸۶۲۷۱ ثبت و صادر گردیده است که طبق سند رهنی شماره ۳۸۴۱۱ مورخ ۱۳۹۶/۸/۲۰ تنظیمی دفترخانه ۱۰۲ اندیمشک در قبال مبلغ ۱/۵۱۴/۷۴۴/۵۴۹ ریال موضوع لازم الاجراء بانضمام سود و جرایم تاخیر تادیه و از تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ خسارت تاخیر روزانه طبق رای ۷۹۴ دیوان عالی کشور بانضمام حقوق دولتی که تا روز مزایده به اصل طلب اضافه خواهد شد در رهن بانک کشاورزی شعبه اندیمشک علیه آقای ابراهیم بزرگی (وام گیرنده) و آقای جهانبخش کامکار (راهن) قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ پلاک مذکور به مبلغ ۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق به آدرس اندیمشک کوی ولایت خیابان خورشید ۴ بین خیابان های هامون ۲ و هامون ۳ واقع شده که با مساحت اعیان حدود ۱۴۵ مترمربع و مساحت عرصه ۱۸۰ مترمربع می باشد با قدمت بیش از ۱۰ سال محل مورد نظر یکباب ساختمان مسکونی یک طبقه (فقط طبقه همکف) نیمه ساخته می باشد که تا مرحله سقف اجرا گردیده است لیکن نازک کاری آن انجام نشده است اسکلت ساختمان آجری می باشد حدود اربعه ملک مذکور شمالا خط فرضی است بطول ۲۰ متر به شماره پلاک ثبتی ۹/۱۸۳۵۰ شرقا خط فرضی است بطول ۹ متر به خیابان خورشید ۴ به عرض ۱۰ متر جنوبا خط فرضی است بطول ۲۰ متر به شماره پلاک ثبتی ۹/۱۸۳۵۲ غربا خط فرضی است به طول ۹ متر به پلاک ثبتی شماره ۹/۱۸۳۴۴ و حقوق ارتفاقی ندارد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۸ در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد. مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک اندیمشک
نادر رضایی میرقاید

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۲۰۰۰۷۹

۷۹/۳۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۷۸ فرعی از ۱۰۵۲ اصلی بخش ۰۱ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۲۳/۵۸ مترمربع به نشانی یک واقع در آمل خیابان طالب آملی جنب تکیه آملی شهرک پارس

مالکیت روح اله عبادی فرزند جواد به ش.ش ۲۳۵۰ متولد ۱۳۶۰/۶/۱۹ صادره از آمل دارای شماره ملی ۲۱۴۲۱۴۰۷۵۰ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۶۸۶۷۱ تاریخ ۱۴۰۰/۷/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۳ شهر آمل استان مازندران موضوع سندمالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۲۰۰۰۹ سری الف سال ۰۰ باشماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۹۹۲۵ ثبت گردیده است. واقع در طبقه ۳ که مقدار ۳/۳۶ مترمربع آن تراس سقف است به انضمام پارکینگ قطعه سه تفکیکی به مساحت ۱۱/۰۴ مترمربع واقع در همکف به انضمام انباری قطعه یک به مساحت ۵/۴ مترمربع واقع در همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن حدود اربعه شمالا در دو قسمت اول دیوار و پنجره است بطول دو متر و هفتاد و چهار سانتی متر به فضای حیاط مشاعی دوم نرده ایست به طول دو متر و نه سانتی متر به فضای حیاط مشاعی شرقا در دو قسمت اول نرده ایست به طول یک متر و شصت سانتی متر به فضای معبر مجاور دوم دیوار و پنجره است بطول یازده متر و شصت و شش سانتی متر به فضای معبر مجاور جنوبا دیوار و پنجره است به طول ده متر و پنجاه و دو سانتی متر به فضای حیاط مشاعی غربا در پنج قسمت که قسمتهای دوم و چهارم آن شمالی است. اول دیواریست به طول نه متر و سی و یک سانتی متر به درز انقطاع دوم دیواریست به طول پنجاه و هفت سانتی متر به داکت سوم دیوار و پنجره است به طول یک متر و بیست و شش سانتی متر به داکت چهارم درب و دیوار است به طول پنج متر و هشت سانتی متر به راه پله مشاعی پنجم دیواریست به طول دو متر و هفتاد و هفت سانتی متر به راه پله مشاعی مشخصات منضمات ملک پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۱/۰۴ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر و سی سانتی متر شرقا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول چهار متر و هشتاد سانتی متر جنوبا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر و سی سانتی متر غربا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول چهار متر و هشتاد سانتی متر انباری قطعه ۱ به مساحت ۵/۴ به حدود اربعه شمالا دیواریست مشترک به طول دو متر و شصت و یک سانتی متر به انباری قطعه ۲ شرقا درب و دیوار است به طول دو متر و شش سانتی متر به پیلوت مشاعی جنوبا در دو قسمت اول دیواریست به طول یک متر و بیست و دو سانتی متر به پیلوت مشاعی دوم دیواریست به طول یک متر و سی و شش سانتی متر و سرویس بهداشتی غربا دیواریست بطول دو متر و ده سانتی متر به درز انقطاع مشخصات آپارتمان واحد مورد بازدید در طبقه سوم یک مجتمع مسکونی مرسوم به ساختمان عبادی مشتمل بر سه تا تک واحد دو نبش با عرصه ۲۰۶ مترمربع با قدمت تقریبی ده سال ساخت دارای شماره پروانه ۱۷۴۶۸-۱۳۹۲/۳/۲۰ صادره از شهرداری آمل و در تصرف مدیون می باشد در روز بازدید به صورت مبله و دستگیره پنجره ها و هود آشپزخانه نصب نشده و ظاهرا هنوز شروع به استفاده مطلوب از واحد ننموده است راه پله ها مفروش با سنگ دارای نرده استیل پارکینگ از جنس موزاییک نما نیز از نوع سنگ مدارکی دال بر بیمه بودن محل ارائه نشد مشخصات داخلی آپارتمان به شرح ذیل می باشد: تعداد خوابها دو خواب با کمد دیواری از جنس ام دی اف کف آپارتمان سرامیک پنجره ها آلومینیوم درب ورودی: ضد سرقت دربهای خوابها چوبی آسانسور ندارد گرمایش شوفاژ با پکیج دیواری که در روز بازدید نصب نشده بوده اند. کنتور برق و گاز: به صورت مجزا دارد و امتیاز آب به صورت مشاع می باشد سقف واحد از نوع گچبری دیوارها گچی آشپزخانه با کابینت ام دی اف اتاق پخت دارد طبقه سوم پارکینگ و انباری دارد.

لذا ۷۹/۳۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۷۸ فرعی از ۱۰۵۲ اصلی بخش ۰۱ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۲۳/۵۸ مترمربع به مبلغ شش میلیارد و پنجاه میلیون و هفتصد هزار ریال ۶/۰۵۰/۷۰۰/۰۰۰ با مالکیت آقای روح اله عبادی به پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۷۹ به طلبکاری خانم آزاده حبیب زاده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ (دهم بهمن ماه یک هزار و چهارصد و دو) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

مدیریت محترم کارگاه/شرکت لنج صیادی موضوع: آقای حسن سالمی

با توجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای حسن سالمی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۹/۸ کمیته بدوی استانی این اداره کل مطرح شده و شغل ایشان بشرح ذیل مورد تائید قرار گرفته است. لذا ابلاغ رای به کارفرما به شرح ذیل انجام گردد:

امکان دسترسی کارگر به شرکت وجود دارد: ابلاغ واقعی (حضوری)
امکان دسترسی کارگر به شرکت وجود ندارد: پست دو قبضه
در صورت مجهول المکان بودن شرکت آگهی روزنامه شود.
به منظور دسترسی به آدرس شرکت به سایت irsherket.ssaa.ir,ilenc.ssaa.ir مراجعه گردد.

۱-شغل ملوان از تاریخ ۷۷/۴/۱ لغایت ۷۷/۱۲/۲۹
۲-شغل ملوان از تاریخ ۷۸/۱۱/۱ لغایت ۷۹/۴/۳۱
۳-شغل ملوان از تاریخ ۷۹/۵/۱ لغایت ۸۰/۱۲/۲۹
۴-شغل ملوان از تاریخ ۸۱/۴/۱ لغایت ۸۱/۸/۳۰

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان بوشهر

برگ اخطاریه

شماره پرونده: ۱۴۰۲/۱۰۱۳
نام اخطاریه شونده: محمدجواد شیرینی ساز مجهول المکان
حوزه نخل تقی نیروی انتظامی آدرس مجهول المکان
محل حضور: شورای حل اختلاف شعبه نخل تقی شعبه دو
وقت حضور ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ روز یکشنبه ساعت ۹ صبح
علت حضور درخصوص شکایت خانم مرضیه زاهدیان از شما مبنی بر مطالبه وجه در وقت مقرر حاضر شوید.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

شعبه دو حوزه قضائی عسلویه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سامان رازانی به وکالت از وراث شیرمحمد کردی خانم ملیحه و وجیهه کردی با تسلیم دو برگ فرم استشهادیه گواهی شده به شماره ۱۱۵۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۸ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۴ بروجرد مدعی ششدانگ پلاک ۹ فرعی ۳۰۲۰ اصلی واقع در بخش یک بروجرد ذیل دفتر ۱۱۷ صفحه ۵۷۱ ثبت ۱۸۸۶۰ شماره سند ۳۳۳۱۶ بنام مشارالیه ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است و به علت جابجایی مفقود شده است. لذا باستناد تبصره یک الحاقی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود اگر شخصی به نحوی از انحاء مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند اعتراض خود را کتبا پس از نشر آگهی به مدت ده روز به این اداره تسلیم نماید در غیراین صورت پس از انقضاء مدت قانونی و اعلام گواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

آدرس ملک: بروجرد خیابان مولوی کوچه رضایی اولین کوچه سمت چپ پلاک دوم نبش بن بست

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ شناسه آگهی: ۱۶۴۷۱۷۲

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد
محمد آجرلو

اجرائیه

مشخصات محکوم له/محکوم لهم
سیده زهره موسوی فرزند سیدخیرگرد به نشانی استان خوزستان شهرستان ایذه-ایذه-خ عبدالمجید کیانی ک ولیعصر نبش اروند
مشخصات محکوم علیه/محکوم علیهم
سجاد موسوی فرزند محمدتقی به نشانی استان خوزستان-شهرستان ایذه-ایذه-خیابان حر کوچه پردیس
محکوم به

به موجب درخواست اجرای حکم به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۱۴۰۱۳۷۳۹۰۰۱۱۷۵۸۲۳۵ محکوم علیه سجاد موسوی محکوم است به استرداد موتور یک دستگاه کولر گازی دوتیکه مدل هاسنس ۳۰ هزار بابت اصل خواسته و همچنین به استناد ماده ۵۱۹ و همچنین هزینه دادرسی مبلغ ۹۸/۷۵۰ ریال بابت هزینه دادرسی و هزینه تاخیر تادیه از تاریخ دادخواست ۱۴۰۱/۹/۲۳ در حق خواهان سیده زهره موسوی که دایره اجرای احکام مکلف به اجرای آن می باشد.

محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه

۱-ظرف ده روز مفاد آنرا به موقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) ۲-ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد ۳-مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیرمنقول به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هرعنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضائی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت می شود (مواد ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۴-خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم حبس تعزیری درجه هفت را پی دارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ ق.م.ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۵-انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۶-چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)

قاضی شورای حل اختلاف شعبه ۲ شورای حل اختلاف شهرستان ایذه

برگ آگهی صورتجلسه مزایده اموال منقول (نوبت دوم)

بشرح پرونده اجرایی به شماره ۹۹۰۱۰۵۲ اجرای احکام شوراهای حل اختلاف محکوم علیه مهدی عبدالوند فرزند سلیمان محکوم است به پرداخت مهریه شامل ۳ عدد سکه تمام بهارآزادی بابت اقساط معوقه اعسار در حق محکوم له فرزانه عبدالوهابی حسب درخواست محکوم علیه اموالی شامل یک راس اسب نر سیاه رنگ دو قلم سفید سه ساله معرفی و توقیف گردیده ارجاع امر به کارشناسی صورت پذیرفته که نهایتا براساس نظریه کارشناسی جمعا به مبلغ ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و اعلام گردیده و نظریه کارشناسی وفق ماده ۷۵ قانون اجرای احکام مدنی به طرفین ابلاغ و مورد اعتراض واقع نشده است لذا مقرر گردیده اموال توقیف شده برای روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح با حضور نماینده محترم دادستان در محل دایره اجرای احکام مدنی شوراهای حل اختلاف واقع در دادسرای الیگودرز از طریق مزایده به فروش برسد.

۱-متقاضیان می بایست ده درصد مبلغ پیشنهادی را فی المجلس و به همراه تقاضای کتبی به این اجرا در پاکت دربسته به این اجراء ارائه نماید.
۲-چنانچه نفر اول انصراف دهد نفر دوم در اولویت قرار می گیرد.
۳-متقاضیان جهت بازدید از مال توقیف شده می توانند پنج روز قبل از مزایده به آدرس الیگودرز روستای خورهه مراجعه نمایند.
۴-برنده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد داد ده درصد قیمت را فی المجلس و مابقی را ظرف مدت یکماه از تاریخ مزایده به حساب دادگستری واریز نماید. در غیراین صورت ده درصد اولیه پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد.

م الف ۹۳۵۸

مهدیه سمیعی-مدیر اجرای احکام مدنی شوراهای حل اختلاف دادگستری الیگودرز

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۴۲۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۶۰۲ هیات اول/دوم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حمیده گوگ راد فرزند عبداله در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۶۵ مترمربع جدا شده از پلاک ۱۰۱۴۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان خواجه عبداله انصاری بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از نورمحمد کریمی اینچه برون لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۴ م الف ۱۱۹۲۷

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۲۹۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ام حبیبه نظری فرزند کلان به ش.ش ۷۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی ۲۶ فرعی از ۱۸۶-اصلی واقع در اراضی قریه یل چشمه بخش ۹ شهرستان کلاله انتقال ملک بلاواسطه از مالکان رسمی مقدار ۲۴۵۰ مترمربع از سهمی خانم ارقیه علی پور و مقدار ۵۰ مترمربع از سهمی آقای کمال نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
م الف ۱۱۹۰۱

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۲۹۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ام حبیبه نظری فرزند کلان به ش.ش ۷۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۵۰۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی ۲۶ فرعی از ۱۸۶-اصلی واقع در اراضی قریه یل چشمه بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای کمال نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
م الف ۱۱۹۰۳

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۲

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳-آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود.

۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۶۸۲ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۱۲ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای اسمعیل بشیری راد فرزند خانعلی به ش.ش ۴۵۲۵ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۸۲/۲۳ مترمربع واقع در رامیان در قسمتی از پلاکهای شماره ۱۳۲۸ و ۱۳۲۴ و ۱۳۲۵ و ۱۳۲۷ همگی فرعیات از ۱- اصلی و تمامت پلاک ۱۳۲۶ فرعی از ۱- اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی ملک رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالکین رسمی (به ترتیب پلاکهای فرعی مذکور مقدار ۳۸۳/۵۰ مترمربع از آقای نوروزعلی بای و مقدار ۴۹۰/۶۹ مترمربع از آقای دردی کاغذلو و مقدار ۹۵۹/۳۹ مترمربع از آقای دردی کاغذلو و مقدار ۱۹۴۸/۶۵ مترمربع از کلیه وراث مرحوم اسماعیل بای و مقدار ۷۶۰۰ مترمربع از آقای خانعلی بای

در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
م الف ۱۱۹۲۸

مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۲

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳-آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود.

۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۶۶۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۴۴۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمدصفا شیرمحمدی فرزند حاجی کریم به ش.ش ۲۴۶۲ صادره از گنبدکاووس دائر بر صدور سندمالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۴۳/۶۰ مترمربع واقع در تاتارعلیاء در قسمتی از پلاک شماره ۷-اصلی واقع در گلستان بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (محمد رسول خانی دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۷۸۸۰ مورخ ۱۳۵۲/۵/۱۰)

در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سندمالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
م الف ۱۱۸۹۹

مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۲

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳-آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود.

۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۶۷۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۶۲ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای ابوالفضل بولاغی فرزند محمدرضا به ش.ش ۲۰۲۲۰۰۰۱۷۱ صادره از گنبدکاووس دائر بر صدور سندمالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۵۲۷ فرعی از ۱-اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که دارنده سند مالکیت مشاعی می باشد.

در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سندمالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
م الف ۱۱۹۰۹

مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۲

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۲۶۰۵ در پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۹۵ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مهدی غفاری توران فرزند قاسم به ش.ش ۱۵۱۲ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۰۰/۸۹ مترمربع واقع در جامه شوران در قسمتی از پلاک شماره ۳۳- اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای شیرعلی سمیعی پاقلعه دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۳۳۳۸۱ مورخ ۱۳۴۶/۲/۱۴

۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۶۰۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۹۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مهدی غفاری توران فرزند قاسم به ش.ش ۱۵۱۲ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۲۵/۰۷ مترمربع واقع در پاقلعه در قسمتی از پلاک شماره ۳۳- اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی اکبر میردار جامه شورانی دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۳۳۳۸۱ مورخ ۱۳۴۶/۲/۱۴ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۸-گرگان)

۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۶۱۲ در پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۹۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مهدی غفاری توران فرزند قاسم به ش.ش ۱۵۱۲ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۹۶ مترمربع واقع در جامه شوران در قسمتی از پلاک شماره ۳۳- اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای شیرعلی سمیعی پاقلعه دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۳۳۳۷۱ مورخ ۱۳۴۶/۲/۱۴

۴-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۶۲۳ در پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۹۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مهدی غفاری توران فرزند قاسم به ش.ش ۱۵۱۲ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۰۰ مترمربع واقع در پاقلعه در قسمتی از پلاک شماره ۳۲-اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای ملابیک سمیعی دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۷۵۳۷ مورخ ۱۳۵۲/۵/۱

در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سندمالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
م الف ۱۱۹۴۰

مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای شیرعلی بهادری دارای شناسنامه شماره ۹۹۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۵۰۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان اردشیر باقری به ش.ش ۶۵۴ در تاریخ ۱۳۸۶/۹/۲۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: سه پسر-سه دختر و یک مادر

۱-شیرعلی بهادری فرزند اردشیر ت ۱۳۴۸/۱/۲ ش.ش ۹۹۸ ش.م ۳۵۲۰۴۹۳۲۷۶ صادره از دشتستان پسرمتوفی
۲-عباس بهادری فرزند اردشیر ت ۱۳۴۲/۳/۱۵ ش.ش ۹۹۷ ش.م ۳۵۲۰۴۹۳۲۶۸ صادره از دشتستان پسرمتوفی
۳-علی بهادری فرزند اردشیر ت ۱۳۶۱/۱/۱۵ ش.ش ۱۰ ش.م ۰-۳۵۲۱۱۱۲۱۴۱ صادره از دشتستان پسرمتوفی
۴-فاطمه بهادری فرزند اردشیر ت ۱۳۲۸/۶/۱۱ ش.م ۳۵۱۰۰۶۶۷۶۶ صادره از دشتستان دخترمتوفی
۵-معصومه بهادری فرزند اردشیر ت ۱۳۵۲/۱۲/۲۹ ش.ش ۱۱۳۰ ش.م ۳۵۲۰۴۹۴۵۹۰ صادره از دشتستان دخترمتوفی
۶-لاله زار بهادری فرزند اردشیر ت ۱۳۵۱/۴/۲۲ ش.ش ۱۱۲۹ ش.م ۳۵۲۰۴۹۴۵۸۲ صادره از دشتستان دخترمتوفی
۷-گلبهار نوروزی فرزند غلامشاه ت ۱۳۲۱/۷/۹ ش.ش ۷۲۹ ش.م ۳۵۲۰۴۹۰۵۸۷ صادره از دشتستان همسرمتوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

قاضی شورای حل اختلاف شهرستان بوشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۴۱۲ فرعی مفروز از ۹ فرعی از سنگ ۶-اصلی واقع در اندور فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقایان محمدرضا، رشیدعلی اکبرخانی و خانم شهربانو مقدمی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۷۸/۹۵ مترمربع که برابر سند رسمی شماره ۱۲۸۴۸ مورخ ۱۳۹۲/۸/۱۵ دفترخانه یک فیروزکوه به آقایان محمدرضا، رشیدعلی اکبرخانی و خانم شهربانو مقدمی انتقال قطعی یافت و تاکنون تحدید حدود نگردید. لذا تحدید حدود پلاک فوق در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند در غیراین صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

جلیل علیزاده کارسالاری-سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی بر طبق کد ۹۱۳ و ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

بدینوسیله به اطلاع آقایان و خانمها ۱-ابراهیم سراج ۲-زینت سراج فرزندان عبدالخالق ۳-اسماعیل صالحی ۴-داود صالحی ۵-معصومه صالحی ۶-گلی صالحی فرزندان گلعلی به عنوان مالکین مشاعی پلاک ۱۳۴ فرعی از سنگ ۵ اصلی واقع در شهر کلفور جزء حوزه ثبتی فیروزکوه می رساند: خانم رفعت سراج با وکالت آقای عقیل رضی به موجب وکالتنامه شماره ۱۹۰۰۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۲ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲ قائمشهر مبنی بر تقاضای صدور سند مالکیت تک برگ (توصیفی به سند مالکیت تک برگ کاداستری) پلاکهای ۱۷۷ فرعی و پلاک ۱۳۴ فرعیات از سنگ ۵ اصلی را از این اداره نموده است که سند مالکیت اولیه مشارالیهما توصیفی و حدی به حدی می باشد و مشارالیهما به موجب تقاضای وارده به ثبت شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۱۵۲۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ اعلام نموده که به آدرس دقیق مالکین مشاعی پلاک فرعی مذکور جهت ابلاغ دسترسی ندارد لذا با توجه به اینکه جهت محدوده سنگ مالکیت به ترتیب به مساحت ۲۵۷۷/۵۳ مترمربع و مساحت ۵۴۹۷/۵۴ مترمربع نقشه برداری به عمل آمده است چنانچه به مشخصات پلاک مرقوم اعتراضی دارید پس از رویت این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار می توانید در محل این اداره حضور بهم رسانند تا وفق مقررات نسبت به مورد اعتراض رسیدگی گردد. ضمنا این آگهی در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی منتشر و تاریخ انتشار آگهی مزبور که تاریخ ابلاغ به کلیه مالکین پلاک موصوف محسوب و فلذا پس از گذشت مدت ۱۰ روز و عدم اعتراض عملیات صدور سند مالکیت پلاک مرقوم وفق مقررات ادامه خواهد یافت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

جلیل علیزاده کارسالاری-سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای ولسون یونن دارای شناسنامه شماره ۶۷ بشرح دادخواست به کلاسه ۴۳/۰۲۰۰۰۸۰ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان انوبا سریادگار به ش.ش ۹۱ در تاریخ ۱۴۰۲/۲/۲۹ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به (سه نفر)

۱-شمیران اصلانی تکیه ت.ت ۱۳۲۷ کدملی ۲۸۴۴۴۳۷۷۷۹ همسرمتوفی
۲-ژانت سریادگار ت.ت ۱۳۵۰ کدملی ۰۰۵۷۱۹۹۲۲۱ دخترمتوفی
۳-ژاک سریادگار ت.ت ۱۳۴۷ کدملی ۳۲۵۶۲۳۸۲۹۷ پسرمتوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. به استناد نامه شماره ۱۲۲۷ تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ اشعار می دارد که نحوه تقسیم ارث برحسب قوانین کلیسای کاتولیک برای همسر یک چهارم از کل ماترک آن مرحوم متعلق می گیرد و مابقی بین فرزندان بطور مساوی اعم از پسر و یا دختر تقسیم می گردد.

رئیس شعبه ۴۳ شورای حل اختلاف ویژه اقلیتهای دینی شهرستان ارومیه-ولسون یونن

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبدالرحمن استادی به ش.م ۳۵۹۰۰۳۰۳۷ فرزند داداله باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ۴۳۲۷ فرعی از ۷۶۶- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت ۳۸۷۸۷ صفحه ۱۲۴ دفتر ۲۵۶ صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ م الف ۲۷۷/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبدالرحمن استادی به ش.م ۳۵۹۰۰۳۰۳۷ فرزند داداله باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۴۲۴۵ فرعی از ۷۶۶- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت ۳۸۷۰۴ صفحه ۲۷۴ دفتر ۲۵۵ صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
م الف ۲۷۸/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سلیم ذورقی فر با تسلیم دو برگ فرم فقدان سند مالکیت که امضاء شهود را دفتر اسناد رسمی شماره ۲۷ تحت شماره ۵۲۲۴۷ گواهی نموده است اعلام داشته ششدانگ پلاک ۱۷۲۰/۱۳-اصلی واقع در بخش ۱ سیستان ملکی نامبرده صادر و تسلیم گردیده و اعلام داشته که براثر جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هرکسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت اسناد طبق مقررات به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی مبادرت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
م الف ۱۲۳۲

مهدی پهلوانروی
رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بنابه درخواست آقای هادی چمنی طبق گواهی حصروراثت به شماره ۹۶۰۳۶۳-۱۳۹۷/۱/۲۹ صادره از شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف شهرستان ماکو احدی از وراث مرحوم محمد فرزند محمد به ش.م ۲۸۳۰۳۵۸۶۵۱ به شماره وارده ۱۴۰۲/۷۹۵۶-۱۰۹/۱۰۵/۱۴۰۲/۹/۱۱ به استناد ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی پلاک ۳۵۶ فرعی از ۵-اصلی از توابع شهربازرگان از استان آذربایجان غربی از بخش حوزه ثبت ملک ماکو به عنوان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت تقریبی ۲۲۰۰۰ مترمربع پلاک ثبتی فوق در مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۴ روز دوشنبه ساعت ۱۰ صبح شروع خواهد شد. لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق و نمایندگان ادارات ذیربط دعوت می شود که در موعد مقرر در محل حضور داشته باشند و عدم حضور مانع عملیات تحدیدی نخواهد بود و معترضین و صاحبان حقوق براساس ماده ۲۰ قانون ثبت به مدت یکماه از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی مهلت دارند اعتراض نمایند و در صورت داشتن اعتراض باید کتبی بوده و براساس ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب سال ۱۳۸۰ باید ظرف یکماه گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت تسلیم نمایند. در غیراین صورت متقاضی تحدید حدود می تواند با مراجعه به دادگاه و اخذ گواهی عدم تقدیم دادخواست نسبت به ادامه عملیات طبق مقررات اقدام نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

بهنام تارویردی زاده
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ انگور دیمی به مساحت ۴۵۰۰ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۵/۱۱۰-اصلی واقع در قریه کانی بید بخش ۱۳ مهاباد مورد تصرف آقای محمد عبداللهی به عمل نیامده و متقاضی برابر درخواست مورخ ۱۴۰۲/۵۳۷۰-۱۰۹/۱۱۰/۱۴۰۲/۱۰/۱۹ تقاضای تحدید حدود اختصاصی ششدانگ پلاک مذکور را نموده که بر همین اساس تحدید حدود ملک مذکور به صورت اختصاصی راس ساعت ۱۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱ در محل به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود در روز و موعد مقرر در محل حضور بهم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی که در موعد مقرر در محل حاضر نباشند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز (یکماه) از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت سردشت دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیراین صورت متقاضی ثبت و یا نماینده وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت سردشت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. درضمن عدم حضور مجاورین و صاحبان حقوق در موعد و محل تحدید حدود مانع از انجام عملیات تحدیدی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

هادی حبیبی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سردشت

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده شرکت بهسازی صنایع چوب ایران
به شماره ثبت ۵۰۰۳۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۵۱۹۹۳

جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت بهسازی صنایع چوب ایران راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ در محل شرکت به نشانی تهران، بزرگراه آزادگان، احمدآباد مستوفی، میدان دکتر پارسا، خیابان صنوبر چهارم شمالی، شرکت بهسازی صنایع چوب ایران دفتر اداری برگزار می گردد.

از کلیه اعضا محترم دعوت می شود شخصا یا وکالتا جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل راس ساعت یاد شده در روز مقرر حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱- بررسی ارزیابی انجام شده دارایی های ثابت شرکت به وسیله کارشناسان رسمی برای افزایش سرمایه
۲-رسیدگی به مبالغ پرداخت های سهامداران و تعیین تعداد سهام تعلق گرفته جهت ثبت در دفتر سهام شرکت با ارائه مستندات پرداخت ها از سوی سهامداران
۳- بررسی بودجه سال ۱۴۰۳ بنا به دستورالعمل شرکت شهرکهای صنعتی
۴- انتخاب حسابرس و بازرس قانونی برای سالهای ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳
۵- مطالبات غیرمشمول مالیات ۱۴۰۱
۶- بررسی عملکرد ۹ ماهه سال ۱۴۰۲
۷- اصلاح اساسنامه

اعضا هیات مدیره
حسن عبدالهی - رئیس هیات مدیره
اسداله عبدالهی - هیات مدیره
داود آقاجانی - هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ خ ث ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

آگهی دعوت اعضا هیات مدیره شرکت هزاره سوم باریش (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۷۵۸ و شناسه ملی ۱۴۰۱۰۴۳۲۷۱۷ جهت تشکیل جلسه هیات مدیره

بدینوسیله از کلیه اعضا هیات مدیره شرکت دعوت می شود در جلسه هیات مدیره [illegible] ۱۳۴۱۷۶۵۵۸۵ [illegible]

دستور جلسه هیات مدیره:
۱- [illegible]

رئیس هیات مدیره
محمدعلی فروتن مهر

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ خ ث ۱۴۰۲/۱۰/۲۷

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت تعاونی مصرف مهریاران غدیر یزد (نوبت دوم)

[illegible]

دستور جلسه:
[illegible]

هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ خ ث ۱۴۰۲/۱۰/۲۷