رسالت
سال سی و نهم
شماره ۱۰۷۸۹
روزنامه صبح ایران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۸۱۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین نوحی فرزند افشار به ش.ش ۶۱۵۰۰۳۵۳۶۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۱۸/۰۲ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۹۲ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی احترام السادات شرفی و مهین نوحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

ناصر کلانتری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۸۲۹۷ و ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۸۲۹۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای جواد صالحی به ش.ش ۹۰۰۴ کدملی ۶۱۵۹۶۶۶۰۳۷ صادره فرزند رجبعلی آقای رضا صالحی به ش.ش ۲۸۳ کدملی ۶۱۵۹۸۸۰۲۶۸ صادره فرزند شعبانعلی بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۸/۲۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۰ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی خود متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

ناصر کلانتری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۴۰۰-۱۴۰۲/۱۰/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم ملایری فرزند علی کوثر به ش.ش ۵ صادره از شازند در دودانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۵۴/۷۳ مترمربع پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری به موجب مبایعه نامه عادی از ورثه مرحوم ماشاءاله رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ م الف ۱۱۵۷

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۴۰۱-۱۴۰۲/۱۰/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم عالی فرزند حسین به ش.ش ۳۲ صادره از شازند در چهاردانگ از ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۵۴/۷۳ مترمربع پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری به موجب مبایعه نامه عادی از ورثه مرحوم ماشاءاله رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ م الف ۱۱۵۹

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سعید مریخ با ارائه گواهی انحصار وراثت و مالیات بر ارث دو برگ فرم استشهادیه مصدق دفترخانه ۱۹۱ چالوس و تقاضای وارده به شماره ۰۱۴/۱۴۰۲/۱۶۶۴۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ و اقرارنامه شماره ۸۰۰۹۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ تنظیمی دفترخانه ۷۳ چالوس تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۹۶/۵۴ مترمربع به شماره پلاک ۶۲۲ فرعی مجزی از اعیانی ۸۷ فرعی از ۱۴ اصلی قریه هچیرود بخش یک کلارستاق چالوس و به شماره چاپی ۱۴۹۴۶۹ ب ۹۶ و به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۰۱۵۰۰۷۱۴۵ بنام علی اصغر مریخ سابقه ثبت دارد که برابر سند قطعی شماره ۴۰۹۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۷ دفترخانه ۳۳۷ عباس آباد مقدار سه دانگ مشاع به آقای سعید مریخ انتقال که به نامش سند تک برگ صادر و سند اولیه به علت اسباب کشی مفقود گردیده فلذا تقاضای اسناد المثنی نموده لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف ده روز مدارک اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۸ م الف ۱۰۷۹۳

محمود حسام محمودی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک چالوس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۴۰۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای صلاح چکاو فرزند مراد به ش.ش ۲ صادره از پیرانشهر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۷۵۵ مترمربع تحت پلاک ۱۵۰۴ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۲۲ ارومیه برابر سند صلح اموال غیرمنقول به شماره ۹۵۵۲۱ مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۲۸ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

حبیب الهامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۸۰۷۱-۱۴۰۲/۹/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود شریفی اصیل به ش.ش ۲۳ کدملی ۳۶۷۴۰۰۱۰۴۷ صادره زابل فرزند اصغر به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۹/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۲۶۷ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۳ منشعبه از خیابان شهید باقری واگذاری طبق سند عادی از محسن بارانپور صفحه ۲۴۳ دفتر ۸۲ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۴۹۳۲ و ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۴۹۳۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان خانم اکرم کلانتری به ش.ش ۹۸۰۰ کدملی ۶۱۵۹۰۷۸۳۷۲ صادره فرزند عبداله و مالکیت آقای محمد صدری به ش.ش ۸۹۶۳ کدملی ۶۱۵۹۰۶۹۹۸۵ صادره فرزند موسی بالمناصفه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۹/۳۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۴۱ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی ولی کلانتری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

توضیحات ۰۹۹۰۳۱۸۹۵۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

ناصر کلانتری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۷۴۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ساره خواتون کمندی فرزند مختار به ش.ش ۱۵۰ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۲/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۴۰۰ فرعی مفروز از ۱۶ فرعی از ۷ اصلی واقع در کمند فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از ابوطالب کمندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۷۴۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مژگان کرمی گلباغی فرزند علی به ش.ش ۴۷۴۸ صادره از تهران در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۱۱۵۵/۷۴ مترمربع مشاع از ۴۶۲۲/۹۷ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۲۵۲ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در نام اور فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از اردشیر عرب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۷۱۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عطا دهینی فرزند محمد به ش.ش ۴۲۲۶ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۱۴/۹۱ مترمربع پلاک شماره ۱۶۰ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در دهین فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از قدیرو ذولفعلی بنار و میرزا نژاد آقایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۷۴۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ هیات اول و اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کمندی فرزند غلامحسین به ش.ش ۵ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۲۴/۵۶ مترمربع مشاع از ۲۸۷۰/۲۴ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۱۰ فرعی از ۷ اصلی واقع در کمند فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از مشهدی امیر کمندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۷۱۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عطا دهینی فرزند محمد به ش.ش ۴۲۲۶ صادره از دماوند در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۳۹۲۶/۸۳ مترمربع پلاک شماره ۱۴۲ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در دهین فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از قدیرو ذولفعلی بنار و میرزا نژاد آقایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۶۹۹۲ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۱ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۴۳۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهروز جهان فر فرزند مسیب به ش.ش ۱۰۵۷۱ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۷۵/۸۲ مترمربع پلاک ۱۹۰۱ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر بین میدان شهدا و شریف آباد) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی و با کسر از مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۸۳۱۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۵۷۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محمودی فرزند محمد به ش.ش ۱۸۵۱۳ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۲/۰۳ مترمربع پلاک ۲۴۸۵ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر شناط بالا نبش میدان حر) خریداری از مالک رسمی خانم اکرم محمودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۷۴۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین کمندی فرزند امیر به ش.ش ۱۱۹ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۲/۱۵ مترمربع مشاع از ۲۸۶۳/۵۲ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۲۷۲ فرعی از ۷ اصلی واقع در کمند فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از مشهدی امیر کمندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

آگهی ابلاغ

در اجرای ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در ارجمند فیروزکوه در اجرای ماده ۷ آئین نامه مذکور رای به صدور سند مالکیت صادر گردید جهت اطلاع مالکین ثبتی به شرح ذیل اعلام می گردد.

سنگ یک اصلی - فیروزکوه

پلاک ۸۶۸۰ فرعی: آقای حسن درویش انزهایی فرزند نبی اله ششدانگ یک دستگاه ساختمان و محوطه با کاربری مسکونی تحت پلاک ۸۶۸۰ فرعی مفروزی از ۱۰۷۹ فرعی از سنگ یک-اصلی واقع در حوزه ثبت ملک فیروزکوه به مساحت ۱۰۲/۲۷ مترمربع

لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراضی دارند اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت ۲۰ روز مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند. در غیر این صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه بنام متصرفین صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۸

جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی ملک واقع در بخش ۹ شهرستان شوش

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود قسمتی از ملک واقع در بخش ۴ شوش جهت اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی می گردد:

۱- آقای کریم لطیفی فرزند مشکور ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۵۰۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۶۸۰/۸۴ واقع در بخش ۹ شوش اراضی مزروعی روستای کاظم حمد

۲- آقای یوسف سرخه فرزند عنیفج ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۰۰ واقع در بخش ۹ شوش اراضی کشاورزی شهر فتح المبین

تاریخ تحدید حدود: روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ ساعت ۸ صبح

لذا طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین آنها اعلام می گردد که در وقت مقرر در محل حاضر شده و چنانچه اعتراضی دارند کتبا به این اداره تسلیم نمایند و معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت گواهی تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی ارائه نمایند. در غیر این صورت متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی و عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نمایند. اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ارائه خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۸

رستمی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شوش

آگهی حصر وراثت نامحدود

به حکایت پرونده کلاسه ۰۲۰۱۰۲۸ این شورا آقای خدابخش سرابندی دهنو فرزند عباس اعلام نموده که مرحومه زهرا پروین فرزند ابراهیم با کدملی شماره ۵۳۳۹۷۱۶۹۷۱ در مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۷ فوت نموده است و وصیتنامه ای از وی باقی نمانده و ورثه حین الفوت وی را به شرح ذیل اعلام نموده:

۱- پروین ۲- مهلا ۳- فاطمه ۴- حامد همگی با نام خانوادگی سرابندی دهنو فرزندان متوفی ۵- خدابخش سرابندی دهنو فرزند عباس همسر متوفی

این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار در اجرای ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی مصوب ۷۴/۴/۱۸ منتشر می شود تا چنانچه فرد یا افرادی به درخواست مزبور معترض باشند مراتب اعتراض خود را حداکثر ظرف مدت یکماه به این شورا کتبا منعکس نمایند.

م الف ۱۹۲

قاضی شورای حل اختلاف شعبه ۲ شورای حل اختلاف شهرستان زهک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۰۲۳-۱۴۰۲/۱۰/۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای دین محمد ریگی به شماره کدملی ۳۷۱۹۷۸۹۷۳۱ و ش.ش ۱۸۹۳ صادره از خاش فرزند رحمت قسمتی ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۴/۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۳۶۳۱-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش حوزه ثبت ملک خاش خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای ولی سهرابزهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳
م الف ۳۲۹

مجید جمشیدی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۸۸۸۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمت اله واعظی فرزند علی به ش.ش ۲۹۴۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۰۱/۲۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۵ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی احمد انصاری و یداله مولایی و احمد احمدی و عیسی محمدی و ابراهیم و حسین انصاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

ناصر کلانتری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم رفیعه پلنگی به ش.م ۶۰۵۲۶۷۱۹۷ فرزند محمد باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۹۴ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۳۱۵۱ فرعی از ۷۶۶-اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر به شماره چاپی ۲۷۰۲۸۱ سری ج سال ۹۶ و شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۷۹۴ صادر و تسلیم گردیده است که به علت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام ورسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. ضمنا مورد ثبت به موجب شماره نامه ۰۰۰۰۱۷۳ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۹ معاونت محترم دادستانی ایرانشهر در قبال مبلغ هشتصد میلیون ریال در بازداشت می باشد.

م الف ۲۸۴/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۵۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سردشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جلال ابراهیمی فرزند احمد به ش.ش ۱۳۷۸ صادره از سردشت در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۱/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۵۶۱/۱-اصلی بخش ۱۱ مهاباد واقع در شهر سردشت خیابان گلستان خریداری از مالک رسمی آقای مصطفی فاطمیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

هادی حبیبی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۵۵ مترمربع تحت پلاک ۲۲۲ از ۱۹۶ اصلی واقع در خرمدره بخش سه زنجان به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۲۷۰۰۹۰۰۰۴۷۶ و شماره چاپی ۷۱۶۲۱ به نام عزت اله ایوبی صادر و تسلیم گردیده هم اکنون مالک با ارائه فرم شهادت شهود تکمیل شده مدعی شده که سند مزبور به علت جابجایی مفقود گردیده و از این اداره درخواست سند مالکیت المثنی نموده است. مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا چنانچه هر کس نسبت به ملک مزبور حقی دارد و یا معاملاتی به نفع وی شده باشد یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله یا اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات سند مالکیت المثنی ملک مرقوم را صادر و تسلیم خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۸

ناصر کلانتری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره

از طرف مهدی سلیمانی به طرفیت محمد غلامی فرزند عبدالرضا به خواسته مطالبه وجه به حوزه شورا تسلیم که به کلاسه ۱۴۰۲/۵۰۸ ثبت و برای روز ۱۴۰۲/۱۲/۵ ساعت ۹/۳۰ صبح تعیین وقت گردیده نظر به اینکه خواندگان در نشانی معینه شناخته نشده لذا حسب درخواست خواهان و تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی تا خواندگان مذکور ضمن مراجعه به دبیرخانه شورا نشانی خود را اعلام و اوراق مربوطه را نیز دریافت دارد. در غیر این صورت شورا غیابا رسیدگی و مبادرت به اتخاذ تصمیم می نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۸

شعبه ۱۰ مجتمع شماره یک شهرستان بوشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۱۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرحمان رحمانی فرمان آبادی به ش.ش ۲۸ کدملی ۰۷۴۹۳۵۱۱۸۷ صادره تایباد فرزند شیرمحمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۰/۰۰ مترمربع پلاک شماره ۴۰۵۱ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت مالکیت محمد رحمانی فرمان آبادی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳
م الف ۴۹۷

رسول طاهری زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سجاد یوسفی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۱۰۸۵۶-۱۴۰۲/۱۰/۶ تنظیمی دفترخانه ۳۰۴ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۵۰۴۹۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول (قطعه اول تفکیکی) به مساحت ۱۶۸/۵۴ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۸۶۷ فرعی از ۵۱- اصلی مفروز و مجزی شده از ۶۰۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۰۵۳۶۸ سری الف سال ۹۹ در صفحه - دفتر املاک جلد - ذیل ثبت - با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۷۱۹۶ بنام آقای سجاد یوسفی ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۲۲۳۵۷۸-۱۳۹۹/۱۲/۲۰ دفترخانه ۲۱ آمل به نفع بانک دی شعبه آمل در قبال مبلغ ۱۸۲۸۳۸۰۰۰۰۰ ریال در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۸

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سجاد یوسفی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۱۰۸۵۷-۱۴۰۲/۱۰/۶ تنظیمی دفترخانه ۳۰۴ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۵۰۴۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم (قطعه پنجم تفکیکی) به مساحت ۱۱۹/۶ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۲۰ فرعی از ۱۷۰۷- اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۹۸۶۱۷ سری ج سال ۹۸ در صفحه - دفتر املاک جلد - ذیل ثبت - با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۳۹۹۷ بنام آقای سجاد یوسفی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۸

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۷۶۹۰ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۱ کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۵۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زمانعلی عبدی فرزند کرمعلی به ش.ش ۴۰۸ صادره از ابهر در ششدانگ اعیانی و ۵ دانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۰۰۰ مترمربع پلاک ۲ اصلی واقع در ابهر (ازناب) بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی با کسر از مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی نوروزی با تسلیم یک برگ استشهادیه که به تائید و گواهی امضاء دفتر ۸۴ قروه رسیده مدعی است که اسناد مالکیت مقدار ششدانگ یک قطعه خانه تحت پلاک ۲۶۸۱ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۵ اسفندآباد کردستان به نام مالک فوق صادر و تسلیم گردیده است و به علت سهل انگاری مفقود شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص دیگر نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است اگر ظرف مدت مرقوم اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت سند المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۸
م الف ۱۵۵

جواد مژده
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قروه

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۲۲۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ هیات قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز درخصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۰۵۴ ششدانگ یک قطعه زمین زراعی پلاک ۲۰۸۸ فرعی از ۴-اصلی به مساحت ۱۹۲۴/۰۴ مترمربع واقع در اراضی نوکنده بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز ملکی خانم حوریه جهانشاهی نوکنده فرزند حسین به کدملی ۲۲۴۹۶۷۵۴۰۶ که از مالک رسمی آقای سیدمهدی سیدخادمی خریداری کرده است. چنانچه اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی ادعا یا اعتراضی نسبت به اصل حدود و حقوق ارتفاقی دارند می توانند ظرف مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز اعلام کنند و از تاریخ اعتراض به دادگاه صالح قضایی دادخواست تقدیم نمایند و ظرف مدت یکماه گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز تقدیم نمایند در غیر این صورت سند مالکیت جدید به نام متقاضی ثبت خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه معترض و متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ م الف ۵۱۵

محمد فندرسکی
سرپرست اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی افراز موضوع افراز پلاک ۱۷۰۹ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی آمل

نظر به اینکه آقای مجتبی مجیدی به وکالت از خانم سکینه ترحمی به عنوان احدی از مالکین مشاعی پلاک ۱۷۰۹ فرعی از ۲- اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی آمل برابر وکالتنامه رسمی شماره ۲۶۴۰۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۳ دفترخانه ۴۹- آمل درخواست افراز سهمی خود از پلاک مذکور را نموده و طی نامه وارده شماره ۱۴۰۲/۵۰۸۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۹ اعلام نموده:

از محل سکونت آقایان و خانمها سابرزگر - کیهان برزگر - فرانک نورزاد - افسر بهرامیان - کیقباد برزگر - حمیدرضا حق شناس - سارا حق شناس - وحید حق شناس - رمضانعلی ترحمی - بهاره ترحمی - بهین ترحمی - بهداد ترحمی و صدیقه نصیری نسبت به بهاء ثمنیه اعیان که در پلاک مذکور دارای مالکیت مشاعی می باشد اطلاعی در دست ندارد.

لذا در اجرای ماده ۱۸ آئین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا و ابلاغ اجرائیه به نامبرده ابلاغ می گردد در اجرای قانون افراز و فروش املاک مشاع نماینده و نقشه بردار این اداره راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ جهت افراز به محل وقوع ملک مراجعه خواهند نمود.

شایسته است آقایان در موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانید. بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۸

رئیس ثبت اسناد آمل - حسن صالحی

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده اتومبیل سواری پیکان به شماره انتظامی ایران ۳۷-۹۶۹م ۲۴

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۹۴۴ یک دستگاه اتومبیل پیکان به شماره انتظامی اران ۳۷-۹۶۹م ۲۴ به رنگ سفید روغنی - مدل ۱۳۸۲ دوگانه سوز غیرکارخانه بوده در لحظه بازدید آثار رنگ در قسمتهای مختلف خودرو مشاهده شد. لاستیک ها ۸۰ درصد سالم هستند. صندلی ها سالم شیشه جلو شکسته است آیینه ها سالم به علت نبود سوئیچ امکان بازدید موتور میسر نگردید. خودروی مذکور متعلق به آقای مجید عاشقی مدیون پرونده اجرائی بوده که در قبال مبلغ یک میلیارد و یکصد و هشتاد و دو میلیون و چهارصد و هفتاد و سه هزار و ششصد و پنجاه ریال در پارکینگ حمایت شهرستان خوی توقیف شده است دارای بیمه نامه تا مورخ ۱۴۰۳/۳/۸ می باشد. طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ هفتصد میلیون ریال ارزیابی شده است. از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ در پارکینگ حمایت شهرستان خوی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده خودرو مذکور از مبلغ هفتصد میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز شده و مزایده تجدید خواهد شد. پرداخت بدهی های مربوط به مزایده در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز کلیه هزینه های شهرداری و دارائی و حق مزایده علاوه بر مبلغ مورد مزایده متعلق به خریدار می باشد این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد و در صورتی که روز مزایده تعطیل رسمی اعلام شود تجدید خواهد شد.

معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - سعید کریمی ثالث

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای رضا لحصایی دارای شناسنامه شماره ۱۴۷۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۴۷۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان خدیجه ایزدپناه به ش.ش ۸۰۹ در تاریخ ۱۳۹۹/۳/۱۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: یک پسر و شش دختر و یک همسر

۱- داود لحصایی فرزند رضات. ت ۱۳۶۱/۱/۱ ش.ش ۲۶ ش.م ۳۵۲۱۱۲۵۷۱۸ صادره از دشتستان پسر متوفی
۲- اعظم لحصایی فرزند رضات. ت ۱۳۵۹/۷/۱ ش.ش ۳۲۳۶ ش.م ۳۵۲۰۳۷۳۱۸۱ صادره از دشتستان دختر متوفی
۳- طاهره لحصایی فرزند رضات. ت ۱۳۶۲/۷/۱ ش.ش ۱۷۹ ش.م ۳۵۲۱۱۴۰۶۲۸ صادره از دشتستان دختر متوفی
۴- فاطمه لحصایی فرزند رضات. ت ۱۳۶۸/۱/۱۰ ش.م ۳۴۹۰۰۰۲۵۵۵ صادره از بوشهر دختر متوفی
۵- صدیقه لحصایی فرزند رضات. ت ۱۳۷۰/۹/۱۵ ش.م ۳۴۹۰۱۴۹۳۰۰ صادره از بوشهر دختر متوفی
۶- سعیده لحصایی فرزند رضات. ت ۱۳۷۶/۱۰/۱۹ ش.م ۳۵۱۰۳۶۳۴۸۵ صادره از دشتستان دختر متوفی
۷- زهرا لحصایی فرزند رضات. ت ۱۳۸۰/۱۲/۱۱ ش.م ۳۵۱۰۴۶۴۰۲۸ صادره از دشتستان دختر متوفی
۸- رضا لحصایی فرزند علی ت. ت ۱۳۳۵/۶/۱۷ ش.ش ۱۴۷۶ ش.م ۳۵۲۰۳۵۵۳۶۱ همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۸

قاضی شورای حل اختلاف شهرستان بوشهر

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۴۰۰ یک دستگاه سواری بنز E۲۸۰ به شماره پلاک انتظامی ۲۲-۳۸۳ م ۸۸ متعلق به آقای فرامرز اسماعیلی که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و پانصد میلیون ریال) ارزیابی شده با مشخصات خودرو به شرح ذیل:

۱- شماره پلاک انتظامی: ۲۲-۳۸۳ م ۸۸
۲- نوع و سیستم و تیپ: بنز E۲۸۰
۳- مدل و رنگ: ۱۳۸۸- رنگ سرمه ای متالیک
۴- شماره موتور: ۲۷۲۹۴۳۳۰۶۷۱۷۱۵
۵- شماره شاسی: ۰۱۴۴۴۷
۶- خلافی خودرو: یازده میلیون و هشتصد و نود هزار تومان خلافی دارد ۷- از خودرو با مشخصات فوق بازدید به عمل آمده که زمان بازدید خودرو فاقد بیمه نامه می باشد. درب جلو عقب و چپ و گلگیر عقب رنگدار به نظر می رسد. آینه بغل چپ شکسته آرم جلو و جلو پنجره شکسته و گوشه سپر جلو راست آسیب دیده داخل خودرو از نظر ظاهری سالم به نظر می رسد. فاقد بیمه نامه معتبر وسیله فوق حدود دو سال در پارکینگ توقیف است و از نظر ظاهری آفتاب خوردگی دارد. با توجه به مدت زمان طولانی خواب در پارکینگ باتری فاسد شده و جهت روشن شدن نیاز به سرویس و تعمیر دارد. توضیحات: خودروی مذکور در رهن شرکت ستاره ایران (سهامی خاص) به مبلغ ۷/۴۳۱/۷۵۷/۸۹۴ ریال قرار دارد.

مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ (بیست و سوم بهمن ماه یک هزار و چهارصد و دو) در اداره ثبت اسناد و املاک آمل واقع در واحد اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و پانصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد طبق ماده ۱۲۶ و ۱۳۶ آئین نامه مزایده حضوری است و در یک جلسه از ساعت ۹ تا ۱۲ برگزار می شود. در صورتی که مال بازداشتی یا مورد وثیقه در جلسه مزایده خریدار پیدا نکند مال با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار می شود. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۸

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل - موسی زاده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۱۱۹۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ به شماره کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۳۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج مقصودی فرزند حسن به ش.ش ۳۹۸۳ صادره از ابهر در یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۵۷/۵۸ مترمربع پلاک ۲۴۸۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر شناط بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۰۵۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ برابر شماره کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۳۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج مقصودی فرزند حسن به ش.ش ۳۹۸۳ صادره از ابهر در یکباب خانه /یک قطعه زمین مزروعی /یک قطعه باغ به مساحت ۵۹۰۲/۳۲ مترمربع پلاک ۲۴۸۸ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر (بخش سه زنجان) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۸۷۴۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۶ و به شماره کلاسه ۱۴۰۲-۵۱۴ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۵۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قوچعلی غلامحسنی فرزند شعبانعلی و حمید غلامحسنی فرزند قوچعلی به ش.ش ۲۰۰۰۶ صادره از کرج در یکباب خانه به مساحت ۱۶۰/۰۹ مترمربع پلاک ۱۹۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی شهرداری ابهر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

حسن ترابی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفتر اسناد رسمی شماره دفترخانه ۸۵ ایذه مدعی است سند مالکیت شماره چاپی ۱۶۰۱۶۷ چ سری ۰۱ سال ۱۴۰۱ و به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۰۵۳۱۷۰۱۳۰۰۳۳۱ تحت سه دانگ از ششدانگ پلاک شماره فرعی ۱۱۴۴/۳ اصلی واقع در بخش یک ایذه که به نام حسن ترابی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

م الف ۶/۱۲۵

عباس باقری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مهناز چوبداری با ارائه دو برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت مقدار ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۸۶/۱۴ مترمربع به پلاک ۵۳۱۷۹ فرعی از ۱۳۸- اصلی واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد به ورقه مالکیت ۷۶۷۰۵۳ ب ۹۸ بنام مهناز چوبداری فرزند فرج اله به شماره الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۰۸۴ ثبت صادر گردیده به علت اسباب کشی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده لذا برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد و هرکس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۲۰۷۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس - هادی عطائی مقدم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۵۱۴۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیداحمد مدینه ای فرزند میرجلال به ش.ش ۷۳۷ کدملی ۰۰۴۴۰۱۳۴۹۳ صادره از تهران از یک قطعه زمین با کاربری صنعتی به مساحت ۱۵۷۵ مترمربع از پلاک ۴۳ اصلی تمامی قطعه ۱۹۶ تفکیکی (صورتمجلس ۱۲۵۴۶) قطعات تفکیکی ملارد ویلای جنوبی واقع در ملارد ویلای جنوبی ضلع جنوبی میدان اول خریداری از مالک رسمی آقای حسن علی حاجیها محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مزبور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۷۹۰

همایون خزایی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۱۲۰۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم شمسی تقی زاده مایانی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۴۳/۳۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسین قائمی محرز گردیده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳
م الف ۲۶۹۶

غلامرضا حسنی عارفی
قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۲۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره تاجیک به ش.ش ۱۸۸ کدملی ۰۷۴۹۸۵۶۷۱۸ صادره تایباد فرزند عبدالقادر در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۲/۰۰ مترمربع پلاک شماره ۶۹۹ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت آقای عبدالقادر تاجیک فرمان آبادی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳
م الف ۴۹۹

رسول طاهری زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ابلاغ صورت مجلس افراز

پیرو آگهی دعوت به افراز شماره ۱۰۹/۳۸۸۲-۱۴۰۲/۹/۱۹ مندرج در روزنامه رسالت به شماره ۱۰۷۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ چون پلاک ۱۹- اصلی واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک به موجب صورتمجلس افراز شماره ۱۰۹/۴۱۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ مورد عمل افراز واقع گردیده حدود و مشخصات قطعه افرازی متعلق به آقای محمدحسین آبادی فرزند حسن بشرح ذیل اعلام می گردد:

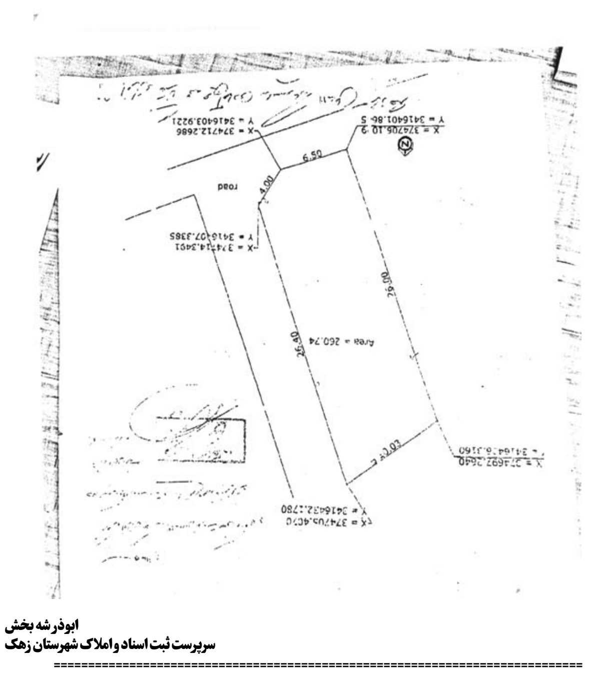
قطعه افرازی: ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری مسکونی به مساحت کلی ۲۶۰/۷۴ مترمربع پلاک ۹۰۳ فرعی از ۱۹ اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهر زهک کوچه منشعبه از جاده کهک می باشد.

با حدود اربعه شمالا بطول ۱۰/۰۳ متر پی است به باقیمانده پلاک ۱۹- اصلی شرقا ۲۶/۴۰ متر پی است به معبر جنوبا در دو قسمت اول به صورت پخی است به طول ۴ متر دوم بطول ۶/۵۰ متر تماما پی ایست به معبر غربا به طول ۲۶ متر پی ایست به باقیمانده پلاک ۱۹- اصلی

حقوق ارتفاقی ندارد. و در سهم و تصرف آقای محمدحسین آبادی می باشد بها طبق ارزیابی ۲۰ میلیون ریال می باشد و حدود و مشخصات قسمت باقیمانده پس از کسر قطعات افرازی قبلی و فعلی به شرح پرونده ثبتی و در سهم سایر مالکین مشاعی قرار دارد.

لذا مراتب با اختیارات حاصله طبق ماده ۵ و ۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ و ۱۸ آئین نامه اسناد رسمی لازم الاجراء و قانون ثبت آگهی می گردد و به اطلاع سایر مالکین مشاعی پلاک مرقوم و اشخاص ذوی الحقوق و صاحبان و مالکان و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند می رسانند تا چنانچه طبق ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع چنانچه اعتراضی نسبت به عملیات افرازی دارند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی ابلاغ افراز ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به مراجع صالحه قضایی (محل وقوع ملک) تسلیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره ارائه نمایند والا حق او ساقط خواهد شد. در غیر این صورت پس از گذشت مدت قانونی و ارائه گواهی لازم از مراجع قضائی توسط متقاضی مبنی بر نرسیدن اعتراض سند مالکیت افرازی با حدود و مشخصات فوق بنام وی صادر خواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۸



ابوذر شه بخش
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک