آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حبیب الله ناروئی باروتی فرزند خدانظر با تسلیم درخواست شماره ۱۱۲/۳۴۸۸-۱۴۰۲/۱۱/۲ اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۱ مترمربع از پلاک ۳۱۳ فرعی از ۱۲۷-اصلی شهرستان هیرمند ملکی نامبرده اعلام داشته که براثر جابجایی مفقود گردیده لذا بااعنایت به تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت املاک مصوب ۸۰/۱۱/۱۸ مراتب باستناد بند یک ماده مذکور در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله می باشد تا هرکس مدعی انجام معامله می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض نرسیده یا در صورت اعتراض سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک هیرمند المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۹ م الف ۱۹

ثبت اسناد هیرمند

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و موضوع تفاهم نامه فیمابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی و دستورالعمل ۹۹/۹۳۱۹۵۱۹ مورخ ۱۳۹۹/۵/۲۹ فیمابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی

برابر آراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و موضوع تفاهم نامه فیمابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی مستقر در واحد ثبتی مهاباد تصرفات مالکانه و بلامعارض و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند برابر ماده ۳ ق.ث.ت می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند. در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و ارائه ننمایند. بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

املاک واقع در بخش ۲۱ کامم مهاباد

۱-آقای ابوبکر یزدان فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۳۲/۴۱ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۲- آقای ابوبکر یزدان فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۰۸/۵۵ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۳- آقای ابوبکر یزدان فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۶۵/۴۱ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۴- آقای ابوبکر یزدان فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۰/۰۷ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۵- آقای ابوبکر یزدان فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۰۹/۵۹ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۶-آقای خضر یزدان فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۸۹۱/۴۸ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۷- آقای ابوبکر یزدان فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۵۰ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۸- آقای خضر رسولیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۲۳/۲ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق ۳۶۴۶۴

۹-آقای کریم محمدامینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۷/۵۸ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق ۳۸۵۱۶

۱۰-آقای شورش یزدان فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۰۲/۳۵ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۱۱- آقای شورش یزدان فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۹/۴ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۱۲- آقای شورش یزدان فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲۳/۴۷ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۱۳- آقای شورش یزدان فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۵۸/۹۶ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۱۴-آقای سلیمان چوپانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۳۵/۸۳ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۱۵- آقای شورش یزدان فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۶۴/۸۹ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۱۶-آقای سعید شیخ عبدالله پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۷۲۷/۸۱ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۱۷-آقای جعفرچوپانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۵/۶۷ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق ۲۹۶۰۹

۱۸- آقای خضر یزدان فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۲۵/۶۸ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۱۹- آقای خضر یزدان فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۳۸/۵۶ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۲۰-آقای جعفرچوپانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۲/۶۱ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق ۲۹۶۰۹

۲۱- آقای شورش یزدان فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۹۹/۴۵ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق برابر مدارک موجود در پرونده

۲۲-آقایان سعید شیخ عبداله پور و مولود محمدی هرکدام به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۱۷۵/۳ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق ۲۹۶۱۰

۲۳-خانم ها طوبی ولیلا همگی چوپانی هرکدام به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۹۴/۵۵ مترمربع در قسمتی از ۸-اصلی بخش ۲۱ مهاباد روستای کامم موضوع نسق ۲۹۶۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

ثبت اسناد و املاک مهاباد

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۶۲۲ و ۴۶۳۸ و ۴۷۳۴ الی ۴۷۴۰-۱۴۰۲/۱۰/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست و گواهی تقدیم دادخواست به این اداره تسلیم نمایند. در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و ارائه ننمایند. بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

۱-آقای اسبق سلطانی به ش.ش ۴۳۲۵ کدملی ۴۹۳۹۳۹۳۱۸۶ صادره فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۸/۵۸ مترمربع به شماره ۴۰۷۸ فرعی از ۱۴۱-اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی عبدالهاشم علی اصغرزاده کلاسه ۹۱۵-۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

بهنام تارویردی زاده

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۱۷۱ و ۵۱۷۳-۱۴۰۲/۱۰/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست و گواهی تقدیم دادخواست به این اداره تسلیم نمایند. در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند. عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مرجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. والا حق آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۹

سعید بهرامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بنا به درخواست آقای هادی جمنی فرزند محمد احدی از وراث مرحوم محمد جمنی به شماره ملی ۲۸۳۰۳۵۸۶۵۱ طبق گواهی حصروراثت به شماره ۹۶۰۳۶۳-۱۳۹۷/۱/۲۹ صادره از شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف شهرستان ماکو درخواست وارده ۱۴۰۲/۹/۱۱-۱۰۹/۱۰۵/۱۴۰۲/۷۹۵۶ به استناد ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی پلاک ۳۵۶ فرعی از ۵-اصلی از توابع شهربازرگان از استان آذربایجان غربی از بخش حوزه ثبت ملک ماکو به عنوان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت تقریبی ۲۲۰۰۰ مترمربع پلاک ثبتی فوق در مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۷ روز دوشنبه ساعت ۱۰ صبح شروع خواهد شد. لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق و نمایندگان ادارات ذیربط دعوت می شود که در موعد مقرر در محل حضور داشته باشند و عدم حضور مانع عملیات تحدیدی نخواهد بود و معترضین و صاحبان حقوق براساس ماده ۲۰ قانون ثبت به مدت یکماه از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی مهلت دارند اعتراض نمایند و در صورت داشتن اعتراض باید کتبی بوده و براساس ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب سال ۱۳۸۰ باید ظرف یکماه گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت تسلیم نمایند. در غیراین صورت متقاضی تحدید حدود می تواند با مراجعه به دادگاه و اخذ گواهی عدم تقدیم دادخواست نسبت به ادامه عملیات طبق مقررات اقدام نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۹

بهنام تارویردی زاده

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۶۳۲-۱۴۰۲/۱۰/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای سالاردلایی میلان به ش.ش ۵۰۳ کدملی ۴۹۲۹۷۱۵۶۲۸ صادره فرزند جمال در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۸۵۴/۸۹ مترمربع به شماره ۳۰۶ فرعی از ۵۲۶-اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی لمو دلائی میلان کلاسه ۵۵۰-۱۴۰۲

۲-آقای اردشیر دلابی میلان به ش.ش ۵۰۲ کدملی ۴۹۲۹۷۱۵۶۱۱ صادره فرزند جمال در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸۹/۷۸ مترمربع به شماره ۵۵۹ فرعی از ۵۲۶- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی لمو دلائی میلان کلاسه ۵۵۴-۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

بهنام تارویردی زاده

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۳۰۰-۱۴۰۲/۱۰/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصیر عباسی النجارقی فرزند حبیب به ش.ش ۱۳۱۲ صادره از میانه در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۶۴/۳۵ مترمربع پلاک ۲۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری به موجب قولنامه عادی مع الواسطه از آقای حسینعلی کیوانفر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

جلیل علیزاده کارسالاری

رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی) پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۴۴۰ به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۴۴۰ ششدانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری مسکونی قطعه ۳۰۶ به پلاک ثبتی ۱/۱۱۰۷۳ اصلی (یک اصلی از یازده هزار و هفتاد و سه فرعی) بخش سه زنجان به نشانی ابهر-شهرک گلسار-سروستان هشتم-پلاک ۱۶ کدپستی ۴۵۸۱۱۸۶۵۴۲۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۲۷۰۰۲۰۰۴۵۷۴ بنام محرم افشاری ثبت و صادر شده است و طبق اسناد رهنی شماره ۲۶۳۸۶۷-۱۳۹۴/۸/۲۶ دفترخانه ۱۸ ابهر با موضوع لازم الاجرای ۶۴۳/۷۸۰/۵۸۲ ریال بانضمام کلی خسارات و هزینه های قانونی در رهن بانک صادرات ابهر قرار گرفته و به علت عدم ایفای تعهدات منجر به صدور اجرائیه گردیده است حدود و مشخصات: شمالا پی است بطول ۱۰ متر به قطعه دویست و نود و نه تفکیکی شماره ۱/۱۳۸۳۲ اصلی شرقا پی است به طول ۲۰ متر به قطعه سیصد و هفت تفکیکی شماره ۱/۹۷۲۷ اصلی جنوبا پی است به طول ۱۰ متر سروستان هشتم غربا پی است به طول ۲۰ متر به قطعه ایجادی قطعه هشت تفکیکی که طبق نظریه کارشناس رسمی ششدانگ عرصه و اعیان پلاک مذکور به مبلغ ۳۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سی و دو میلیارد و پانصد میلیون ریال ارزیابی شده و مساحت عرصه طبق سند ۲۰۰ مترمربع می باشد. این ملک به صورت یک ساختمان ویلایی مسکونی دوخوابه در یک طبقه با سازه بتنی احداث شده است و طبق پروانه ساخت به شماره ۶۹۶۸-۶/۲۲-۱۳۹۱/۳/۲۲ و گواهی پایان کار به شماره ۲۴۳۳۷-۶/۲۰-۱۳۹۲/۱۱/۲۰ از شهرداری ابهر مساحت زیربنای احداثی ۱۲۰ مترمربع است که مقدار ۱۰۴ مترمربع مسکونی و مقدار ۱۶ مترمربع فضای پارکینگ می باشد نمای ساختمان از جنس سنگ تراورتن کف حیاط موزائیک پنجره ها از نوع فلزی کابینت از جنس ام دی اف است سیستم گرمایشی از نوع بخاری می باشد ساختمان دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد و ارزش ساختمان از جنس ام دی اف است سیستم گرمایشی از نوع بخاری می باشد ساختمان دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد و ارزش ششدانگ عرصه و اعیانی پلاک مذکور به مبلغ ۳۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سی و دو میلیارد و پانصد میلیون ریال ارزیابی گردیده است. مورد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ روز سه شنبه در اداره ثبت اسناد و املاک ابهر-شعبه اجراء واقع در ابهر-میدان تمدن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا متذکر می گردد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی در حساب سپرده ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر با حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را همان روز و یا ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۹

سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۱۲۰۷ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۱۱۲۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقایان عباس غفوری گولی فرزند محمد رسول به ش.ش ۱۱۳۲ صادره از بوکان و لقمان غفوری گولی فرزند محمد رسول به ش.ش ۲۰۱ صادره از شبستر هرکدام به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۰/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۰-اصلی واقع در بوکان انتهای خیابان استاد ترجانی زاده کوی بهاران خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن افتخاری مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

خالد خانه بیگی-رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نورمحمد دهواری فرزند عثمان به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۳ شهر سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۰۰ مترمربع پلاک ۳۷۵۶ فرعی از ۳۲۶۲-اصلی واقع در قریه دزک جزء قطعه ۳ از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که طی شماره ۱۴۲۸۵-صفحه ۹۴- جلد ۹۸- دفتر املاک بنام آقای نورمحمد دهواری فرزند عثمان صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه مفقود گردیده است. درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت مذکور نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۸۲

عبدالحمید سپاهی ملا

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۱۷۹/۹۸

نظر به اینکه آقای غلامرضا زارعی با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۱۷۹/۹۸ واقع در خورموج بخش ۵ خورموج به شماره سریال ۹۵۰۳۹۷ که به نام آقای غلامرضا زارعی صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده و پس از جستجوی کامل یافت نگردیده است. مراتب طی بخشنامه ی مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ به کلیه دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ گردیده است. لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد و سند مالکیت قبلی به شماره سریال ۹۵۰۳۹۷ از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۹ م الف ۳۴۳

عیسی رضایی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتی

==========

رونوشت آگهی حصروراثت

خانم بیگم قاسمی دارای شناسنامه شماره ۳۵۴۹۶۷۱۱۶۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۶۰۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ملکلی کشوریان به ش.ش ۳۵۴۹۶۷۰۲۶۵ در تاریخ ۱۴۰۱/۵/۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به:

۱-محمد قاسمی فرزند علی به ش.م ۳۵۴۹۸۵۸۶۱۲ ت.ت ۱۳۲۹/۱/۱ صادره از دشتی پسرمتوفی

۲- حسن قاسمی فرزند علی به ش.م ۳۵۴۹۶۷۱۶۵۲ ت.ت ۱۳۴۵/۴/۲ صادره از دشتی پسرمتوفی

۳-ابراهیم قاسمی فرزند علی به ش.م ۳۵۴۹۶۷۱۷۳۳ ت.ت ۱۳۵۲/۶/۲۰ صادره از دشتی پسرمتوفی

۴-مدینه قاسمی فرزند علی به ش.م ۳۵۴۹۶۵۹۸۱۴ ت.ت ۱۳۳۹/۷/۲۷ صادره از دشتی دخترمتوفی

۵-زلیخا قاسمی فرزند علی به ش.م ۳۵۴۹۶۵۹۹۰۳ ت.ت ۱۳۴۰/۷/۱ صادره از دشتی دخترمتوفی

۶-بیگم قاسمی فرزند علی به ش.م ۳۵۴۹۶۷۱۶۶۰ ت.ت ۱۳۴۶/۳/۹ صادره از دشتی دخترمتوفی

۷-زینب قاسمی فرزند علی به ش.م ۳۵۴۹۶۷۱۷۴۱ ت.ت ۱۳۵۳/۱/۱ صادره از دشتی دخترمتوفی

۸-شیرین قاسمی فرزند علی به ش.م ۳۵۴۹۸۶۴۳۵۳ ت.ت ۱۳۵۶/۲/۲ صادره از دشتی دخترمتوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۳۴۱

رئیس شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرکاکی

==========

برگ اخطاریه

شماره پرونده: ۱۴۰۲/۱۰۷۴

نام اخطاریه شونده: ۱-علیرضا شریفات ۲-عبدالعلی شریفات مجهول المکان

حوزه نخل تقی نیروی انتظامی

آدرس: مجهول المکان

محل حضور: شورای حل اختلاف شعبه نخل تقی شعبه دو

وقت حضور: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ روز شنبه ساعت ۱۰ صبح

علت حضور درخصوص شکایت آقای حسین رمضانی از شما مبنی بر مطالبه وجه در وقت مقرر حاضر شوید.

شعبه دو حوزه قضائی عسلویه

==========

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۷۵۳۱ بخش ۴ اندیمشک

خانم مریم پاک نیت با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۳۰۵ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۹/۷۵۳۱ واقع در بخش ۴ اندیمشک که ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۱۵۰۰۰۴۹۰ بنام مشارالیه ثبت و سند مالکیت آن به شماره چاپی ۱۳۱۱۵۰ الف ۱۴۰۱ صادر و تسلیم گردید حسب اعلام متقاضی و وارده شماره ۱۱۷۸۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۳ به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست سند المثنی را نموده است. لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک-رضایی میرقاید

==========

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (م ۳ و م ۱۳)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب بشرح زیر تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص را تائید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده است پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و آئین نامه اجرایی آن مراتب در یک نوبت به فاصله ۳۰ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود و چنانچه اشخاص اعتراض داشته باشند حدا