هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۶۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم خانکش فرزند الوان به شماره شناسنامه ۱۳۸ صادره از بندر ماهشهر در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۰۰/۳۲ متر مربع قسمتی از نسق شماره ۳۵۲۸ مورخه ۱۳۴۴/۱۱/۱۴ در پلاک ۶۰۶۹ اصلی واقع در امیدیه روستای چاه سالم روبروی ساختمان باغ بهشت خریداری از مالک رسمی آقای ناصر شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۳/۴۶۱

عبدالحمید توانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۸۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین شریفی فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۵۳۳ صادره از بهبهان در یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۳۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان ولایت جنب ستاره بندر خریداری از مالک رسمی آقای اسمعیل شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۳/۴۶۸

عبدالحمید توانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۸۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل شریفی فرزند عبدشاه به شماره شناسنامه ۸۷ صادره از امیدیه در یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۶/۹۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان دستغیب جنب نانوایی شریفی کوچه ولایت یک خریداری از مالک رسمی آقای احمد صویلاتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹
۳/۴۶۷

عبدالحمید توانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۸۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد شریفی فرزند مهنا به شماره شناسنامه ۸۲۴ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۸/۷۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان غدیر غدیر ۶ خریداری از مالک رسمی آقای مهنا شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۳/۴۶۶

عبدالحمید توانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۸۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریبا صادقی فرزند عبدالزهرا به شماره شناسنامه ۲۴۰۲ صادره از رامهرمز در یک باب ساختمان به مساحت ۴۱۳/۰۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان دستغیب روبروی فلکه قوری جنب نانوائی شریفی، خریداری از مالک رسمی آقای اسمعیل شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۳/۴۶۵

عبدالحمید توانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۸۵۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد زیدونی فرزند حمید به شماره شناسنامه ۵۲۷۰۰۸۵۲۱۶ صادره از امیدیه در یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵/۶۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی کوچه جنب مسجد امام محمد باقر(ع) آخرین منزل سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای مهرگان لرکی قلعه تمیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۳/۴۶۴

عبدالحمید توانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۶۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم البوغبش فرزند حمید به شماره شناسنامه ۱۹۰۰۰۶۷۰۹۹ صادره از رامهرمز در یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۷/۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۰۶۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان غدیر ۱۶، خریداری از مالک رسمی خانم لطیفه غبیشاوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۳/۴۶۳

عبدالحمید توانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۶۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفتح خواجه گیری فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۵۰۷ صادره از بندر دیلم در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع در نسق زراعی ۳۵۳۸ از پلاک ۶۰۶۹ اصلی واقع در امیدیه بخش یک بهبهان روستای چاه سالم - جاده امیدیه به دیلم - بعد از جاده خیط العماره خریداری از مالک رسمی آقای عبدالرضا شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۳/۴۶۲

عبدالحمید توانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۶۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بهمئی فرزند بیژن به شماره شناسنامه ۳۱۳۲ صادره از آغاجاری در یک باب ساختمان به مساحت ۲۶۴/۹۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه علی آباد خیابان مسجد جنب سوپری کوه گرد خریداری از مالک رسمی خانم شهناز شهیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹ م الف ۳/۴۶۰

عبدالحمید توانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محسن فخرآور فرزند پرویز با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ۴۷۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۸ از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ فیروزکوه تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین تحت پلاک ثبتی شماره ۸۰۸ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره پلاک ۶۵۰ فرعی از سنگ ۵ اصلی واقع در شهر فیروزکوه جزء حوزه ثبتی ملک شهرستان فیروزکوه طبق سند قطعی شماره ۳۶۰۷۰ مورخ ۱۳۸۰/۶/۱۸ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ شهر فیروزکوه به مساحت ۳۱۵/۴۰ متر مربع با ذیل ثبت ۸۴۳۵ در صفحه ۴۹ و در دفتر جلد ۶۰- املاک با شماره چاپی ۷۳۵۷۹۴ که به نامش ثبت و تسلیم گردید که به علت جابجایی مفقود گردیده، لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضا مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

جلیل علیزاده کارسالاری - سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای کیهان اکبرین با ارائه ۲ برگه استشهادیه المثنی که در دفترخانه ۱۹۸ بابل تصدیق امضا شده و درخواست ۱۴۰۲۲۱۷۱۰۰۰۴۰۴۹۶۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ اعلام نمود شش دانگ پلاک ۱۲۱۰۸ فرعی از ۲۳۲۶ اصلی بخش ۲ غرب ثبت بابل که به نام آقای علی قاسم نژاد جلودار با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۰۰۰۴۰۲۰۲۸۲ سند مالکیت چاپ و طی سند انتقال ۴۴۰۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۷ در دفترخانه ۲۷۷ بابل به نام آقای کیهان اکبرین منتقل ولی منجر به صدور سند نگردید سپس در اثر جابجایی اعلام مفقود نموده اند در اجرای ماده ۱۲۰- اصلاحی آئین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن در صورتی که تا ۱۰ روز تا انتشار آگهی اعتراضی نرسیده یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشده باشد نسبت به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد.

شماره سریال مفقودی ۰۲۷۹۴۶ می باشد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
م الف ۱۶۶۴۶۷۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل - سیدمهدی حسینی کریمی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم لیلی بولاغ باستناد دو برگ استشهادیه محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۸ محمدآباد رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ آپارتمان مسکونی پلاک ۱۳۴۸۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش ۲ شهر به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
م الف ۱۳۳۱

رضا ده مرده - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم نسرین براتی برابر وکالتنامه شماره ۱۴۱۶۰-۱۴۰۰/۶/۲۷ دفترسه ازنا از طرف آقای روح اله امانی فرزند حسین به کد ملی ۴۸۴۹۸۳۸۳۳۲ دفترشماره ۶ ازنا به شماره ۹۳۹۱ و ۹۳۹۲ و ۹۳۹۶-۱۴۰۲/۱۱/۱۸ مدعی مفقود شدن اصل سند تمامت ششدانگ پلاک پنجاه و دو فرعی از ۷۲ اصلی بخش یک جاپلق ازنا به شماره چاپی ۵۶۳۷۶۵ شده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ (اصلاحی ۸۰/۱۱/۸) و تبصره های ذیل آن به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: آقای روح اله امانی فرزند حسین به کد ملی ۴۸۴۹۸۳۸۳۳۲

۲- شماره پلاک و بخش و محل وقوع ملک: تمامت ششدانگ پلاک پنجاه و دو فرعی از هفتاد و دو اصلی واقع در ازنا بخش یک جاپلق

۳- خلاصه ادعای از بین رفتن یا گم شدن سند مالکیت: جابجایی منزل

۴- معاملاتی که به حکایت سوابق ثبتی و اظهار مالک مستند به سند رسمی در سند مالکیت نوشته شده است: تمامت ششدانگ ذیل دفتر ۲۲ صفحه ۳۷۳ ثبت ۱۸۴۶ و سند مالکیت صادر گردیده است.

۵- تذکر به اینکه هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده که در قسمت ۴ ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به این اداره اعلام، در غیر این صورت پس از انقضا مدت مزبور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

عبداله فتاحی - معاونت اداره ثبت اسناد و املاک ازنا

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای پوریا اسماعیلی برابر وکالتنامه شماره ۱۷۹۲۱۶-۱۴۰۲/۱۱/۱۲ دفترخانه ۴۳ آمل و تفویض وکالت شماره ۳۶۴۸۹-۱۴۰۲/۱۱/۱۲ دفترخانه ۳۰۱ آمل از طرف خانم رقیه قاسمی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۴۰۹۱- ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ تنظیمی دفترخانه ۸۶ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۵۷۷۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۳۵۴/۱۰ متر مربع پلاک ثبتی ۲۰۰۶ فرعی از ۴۴- اصلی واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران که فروشنده مادام العمر خود حق فسخ و حق استفاده از منافع مورد معامله را دارا بوده و این دو حق قائم به ذات فروشنده بوده و بعد از فوتش قابل توریث نمی باشد با موضوع سند مالکیت به شماره چاپی ۸۷۰۴۶۵ سری الف سال ۹۴ که صفحه - دفتر - با شماره ثبت - با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۰۰۵۰۰۴۴۱۶ به نام خانم رقیه قاسمی ثبت گردیده است و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد و چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محسن صالحی عقیلی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۴۹۹۲ و ۵۴۹۹۳-۱۴۰۲/۱۱/۸ تنظیمی دفترخانه ۴۹ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۲/۵۶۲۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۹۷۶ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۲۷ فرعی از ۲۳- اصلی واقع در قریه حسین آباد بخش ۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران، با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۰۷۴۴۷۲ سری - سال - که در صفحه ۳۱۴ دفتر جلد ۳۰۳ و ذیل ثبت شماره ۵۹۱۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی - به نام آقای محسن صالحی عقیلی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد و چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مرضیه مددی نیاکی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۴۹۸۸-۱۴۰۲/۱۱/۸ تنظیمی دفترخانه ۴۹ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۵۶۲۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۵۵/۶ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۵۷ فرعی از ۳- اصلی واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۷۹۳۶۰ سری الف سال ۹۴ که در صفحه - دفتر جلد - و ذیل ثبت - با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۰۰۵۰۰۰۰۸۸ به نام مرضیه مددی نیاکی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد و چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم صدیقه قنبری با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۴۹۹۹ و ۵۵۰۰۰-۱۴۰۲/۱۱/۹ تنظیمی دفترخانه ۴۹ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۵۷۴۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم (قطعه دوم تفکیکی) که مقدار ۴۳ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه وقف می باشد به مساحت ۹۱/۸۵ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۵۰۱۵ فرعی از ۳۳ - اصلی، مفروز و مجزی شده از ۱۳۸۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۵۰۱۴۲۵ سری ج سال ۹۸ که در صفحه - دفتر املاک جلد - ذیل شماره - به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۵۶۲۱ به نام خانم صدیقه قنبری ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است.، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد و چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود ششدانگ یک باب خانه پنجاه و پنج متر مربع واقع در خیابان امیرنظام گروسی مورد تقاضای محمد بزرگ نیا به شماره پلاک ثبتی ۲۴۵۹ فرعی از ۱۹۱۸ اصلی بخش یک بیجار به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد:

روز عملیات تحدید حدود: روز شنبه نوزدهم اسفند سال ۱۴۰۲ ساعت ده صبح

طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاک های فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاک های فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک، دادخواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند در غیر این صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
م الف ۶۵۶۴

سرپرست ثبت اسناد و املاک بیجار - جعفر برزگر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات/ هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

۱- بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد لذا مالکیت آقای سلیمان هاشمی نژاد به شناسنامه شماره ۶۲۶ و کد ملی ۳۷۱۹۱۰۲۱۵۷ صادره ایرانشهر فرزند درمحمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۴/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۸ فرعی از ۳۹۹- اصلی واقع در قطعه یک ایرانشهر بخش ۵ حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ م الف ۲۸۹/۱۴۰۲

اردشیر محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه و بلامعارض محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

ناصر سهیم عبودی فرزند عبدالزهرا ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به نشانی شطیط خیابان ولیعصر(عج) خیابان سوم سمت راست خانه پنجم به مساحت ۱۶۰/۱۵ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۹۱۸ قسمتی از پلاک ۲۰ واقع در بخش ۵ آبادان

طالب رخیصی فرزند سرهنگ ششدانگ یک باب ساختمان به نشانی کوی ملت کوچه ام البنین (س) خریداری شده از مالک رسمی سرهنگ رخیصی به مساحت ۲۱۱/۰۹ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۱۰۷۸ قسمتی از پلاک ۹۳۰ واقع در بخش ۴ آبادان

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۱/۶۱۱

بی نیاز - رئیس ثبت اسناد و املاک آبادان

آگهی ابلاغ به مالکین مشاعی

به اطلاع می رساند اینجانب سیدمرتضی دریاباری مالک قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۲۴ فرعی از سنگ ۱۰۴ اصلی واقع در قریه ارجمند به نشانی ارجمند - منطقه دره لو متقاضی تعیین بستر و حریم در داخل و یا مجاورت پلاک ثبتی فوق الذکر می باشم و حسب اعلام امور آب فیروزکوه براساس ضوابط و مقررات جاری تعیین بستر و حریم منوط به مراجعه کلیه مالکین مشاعی به امور آب و تکمیل پرونده می باشد لذا از کلیه مالکین مشاعی تقاضا می شود با در دست داشتن مدارک مالکیت خود ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به امور آب فیروزکوه به نشانی فیروزکوه بلوار بسیج روبروی ترمینال مراجعه نمایند بدیهی است عدم مراجعه مالکین مشاعی ظرف مهلت مقرر فوق نافی اقدامات شرکت آب منطقه ای تهران (امور آب فیروزکوه) نبوده و بستر و حریم اعلامی برای کلیه مالکین مشاعی لازم الرعایه می باشد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۶۲۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۹ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۲۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود قلجایی فرزند ظاهر در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۱۵/۴۷ متر مربع جدا شده از پلاک ۴۱۲۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس خیابان حضرت موسی بن جعفر(ع) بخش ۱۰ حوز ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی بوده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۸
م الف ۱۲۲۴۱

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۶۴۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ موضوع کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۶۳۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالغفار شیرمحمدلی فرزند آتامحمد به شماره شناسنامه ۲۱۹ شماره ملی ۲۰۳۱۳۱۶۷۶۱ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع جدا شده از پلاک شماره ۶۰۳۴۹ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبد کاووس - بلوار امامزاده کوچه محمدآلق بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم مالکیت مشاعی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۸
م الف ۱۲۲۴۹

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۶۳۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۲۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منیره بدراق نژاد فرزند بهرام محمد به شماره شناسنامه - شماره ملی ۴۸۶۰۱۳۵۴۶۶ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۰/۲۹ متر مربع جدا شده از پلاک شماره ۴۲۶۳ فرعی از ۱- اصلی واقع در گنبد کاووس - گدم آباد کوچه محمد آلق ۱۴ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از عزازانگیزه به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۸
م الف ۱۲۲۵۱

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۷۴۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۲۱۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه رجبی فرزند عربعلی به شماره شناسنامه ۲ صادره از ابهر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۰ متر مربع پلاک ۲۸۲۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهرخ ولیعصر کوچه یخچال کوچه کرد بچه بن بست شکوفه پ ۵۳) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۱۹۰۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۹ مالکیت آقای هادی یوسفی به شناسنامه شماره ۴۹۱ کد ملی ۴۴۱۱۱۷۷۲۲۶ صادره از ابهر فرزند میرزاعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۵/۶۶ متر مربع پلاک شماره ۱۹۰۲ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر شناط انتهای طالقانی شمالی (با کسر از مالکیت خود متقاضی) پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۳۵۱

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۱۹۰۷ و ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۱۹۰۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۹ مالکیت آقایان عبداله و مهرداد هر دو عسگری به شناسنامه شماره کد ملی ۴۴۱۱۲۱۷۱۳۹-۴۴۰۰۰۳۹۵۶۰ صادره ابهر فرزندان فضل اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۸/۳۰ متر مربع پلاک شماره ۱۹۰۲ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر شناط انتهای طالقانی شمالی (با کسر از مالکیت خود متقاضیان) پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۳۵۰ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۳۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۷۱۹۰ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۴ کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۱۰۰۰۳۲۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن اسدی فرزند میرزاآقا به شماره شناسنامه ۴۰۴۷ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۲۹/۰۲ متر مربع پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (حدفاصل کمربندی راه آهن جنب ایستگاه راه آهن) خریداری از مالک رسمی آقای (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۱۰۵۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۳۹۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سهیل رجبی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۴۴۰۰۱۸۳۱۷۳ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۸۵/۶۷ متر مربع پلاک ۱۱۸ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر روستای کوی نیک) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹

سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۱۴۵۷ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نامدار احمد پیری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۹ به شماره ملی ۳۵۵۹۸۴۲۲۰۴ صادره از تنگستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۱۹/۹۵ متر مربع پلاک ۲۱۰۷ فرعی از ۱۴۹۱ قطعه اصلی یک واقع در آباد واگذاری از مالک رسمی امور اراضی - محرز گردیده است. فلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مربوطه سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۱۸۶

غلامرضا حیدری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۱۶۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نامدار احمد پیری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۹ به شماره ملی ۳۵۵۹۸۴۲۲۰۴ صادره از تنگستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۵/۸۰ متر مربع پلاک ۲۱۰۹ فرعی از ۱۴۹۱ اصلی قطعه دو واقع در آباد واگذاری از مالک رسمی امور اراضی محرز گردیده است. فلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را کتبا به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مربوطه سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۱۸۸

غلامرضا حیدری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۱۴۵۶ مورخه ۱۴۰۲/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نامدار احمد پیری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۹ به شماره ملی ۳۵۵۹۸۴۲۲۰۴ صادره از تنگستان در ششدانگ یک قطعه نخلستان و زمین مزروعی متصل به آن به مساحت ۲۱۰۸۲/۵۰ متر مربع پلاک ۲۱۰۸ فرعی از ۱۴۹۱ اصلی قطعه دو واقع در آباد واگذاری از مالک رسمی امور اراضی - محرز گردیده است. فلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مربوطه سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۱۸۷

غلامرضا حیدری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان

آگهی وقت اجرای قرار تحریر ترکه

بدینوسیله اعلام می نماید به موجب درخواست خانم سیدفاطمه حسینی برآفتابی به طرفیت ۱- برگ گل ۲- سروگل ۳- سیده مریم ۴- سیدمراد شهرتین حسینی برآفتابی ۵- زهرا حسینی دانا قرار تحریر ترکه مرحوم سیدعلی اکبر حسینی برآفتابی به شماره ۱۴۰۲/۱/۳۸۵/ح/ش در شورای حل اختلاف دزپارت (دهدز) صادر و وقت اجرای قرار ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ تعیین گردیده است لذا از ورثه یا نماینده قانونی آنها، بستانکاران و مدیونین به متوفی و کسانی دیگری که حقی بر ترکه متوفی دارند دعوت می شود در موعد مذکور در محل این شورا در دزپارت به آدرس کوچه سبحان حاضر شوند عدم حضور مدعوین مانع اجرای قرار نخواهد بود.

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف دزپارت - شهرام صادقی نعل کنانی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۶۰۰۰۸۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین شریفی فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۵۳۳ صادره از بهبهان در یک باب ساختمان به مساحت ۵۶۰/۲۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۰۶۷ اصلی واقع در بخش یک بهبهان امیدیه، امیدیه سفلی خیابان ولایت جنب ستاره بندر خریداری از مالک رسمی آقای جمشید منوچهری کلانتری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۳/۴۳۸

عبدالحمید توانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اموال غیرمنقول - ۱۴۰۲۱۱۱۵

ششدانگ پلاک ثبتی ۲۶۰۶ فرعی از ۴۱ فرعی از ۳ فرعی از ۴۲ اصلی بخش نه حوزه ثبتی آمل استان مازندران به مساحت ۸۰/۸۵ متر مربع با:

۱- مالکیت حسین / تسلیمی فرزند خضراله شماره شناسنامه ۳ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۱/۱۰ صادره از آمل دارای شماره ملی ۲۱۴۲۷۸۲۳۶۱ با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم: ۱/۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ با شماره مستند مالکیت ۳۷۸۴۰ تاریخ ۱۳۸۹/۸/۹ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۸۳۷۵۸ سری سال که در صفحه ۱۳۲ دفتر املاک جلد ۳۴۰ ذیل شماره ۷۰۸۰۲ ثبت گردیده است.

۲- مالکیت حسین / تسلیمی فرزند خضراله شماره شناسنامه ۳ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۱/۱۰ صادره از آمل دارای شماره ملی ۲۱۴۲۷۸۲۳۶۱ با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم: ۱/۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ با شماره مستند مالکیت ۳۷۸۴۰ تاریخ ۱۳۸۹/۸/۹ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۸۳۷۵۶ سری سال که در صفحه ۱۲۶ دفتر املاک جلد ۳۴۰ ذیل شماره ۷۰۸۰۰ ثبت گردیده است.

۳- مالکیت حسین / تسلیمی فرزند خضراله شماره شناسنامه ۳ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۱/۱۰ صادره از آمل دارای شماره ملی ۲۱۴۲۷۸۲۳۶۱ با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم: ۱/۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ با شماره مستند مالکیت ۳۷۸۴۰ تاریخ ۱۳۸۹/۸/۹ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۶۱۸۳۸ سری سال که در صفحه ۵۰۱ دفتر املاک جلد ۸۲ ذیل شماره ۱۴۹۶۸ ثبت گردیده است.

۴- مالکیت حسین / تسلیمی فرزند خضراله شماره شناسنامه ۳ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۱/۱۰ صادره از آمل دارای شماره ملی ۲۱۴۲۷۸۲۳۶۱ با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم: ۱/۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ با شماره مستند مالکیت ۳۷۸۴۰ تاریخ ۱۳۸۹/۸/۹ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۸۳۷۵۷ سری سال که در صفحه ۱۲۹ دفتر املاک جلد ۳۴۰ ذیل شماره ۷۰۸۰۱ ثبت گردیده است.

به آدرس: آمل، خیابان امام خمینی، روبروی آفتاب ۴ مجتمع بخشنده
حدود اربعه و مشخصات پلاک به شرح ذیل می باشد:
شمالا: به طول ۹/۳۵ متر درب و دیواریست به پله های ورودی اشتراکی واحدهای آپارتمانی طبقه اول و دوم
شرقا: به طول ۹/۰۵ متر دیوار و پنجره است بر فضای حیاط اشتراکی واحدهای آپارتمانی طبقه اول و دوم
جنوبا: اول به طول ۶/۵۵ متر دیواریست به فضای پلاک ۴۰ فرعی دوم به طول ۲/۰۵ متر دیواریست به فضای پلاک ۳۳۸ فرعی، سوم به طول ۰/۷۵ متر دیوار کنسول است به پلاک مزبور
غربا: به طول ۸/۲۵ متر دیوار و پنجره است به فضای خیابان ۴۵ متری امام خمینی

به شرح صورت مجلس مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳ کارشناسان رسمی دادگستری - محل مورد تعرفه یک دستگاه واحد آپارتمانی که شامل هال، ۳ اتاق که با قابهای چوبی و شیشه از هال مجزا شده، آشپزخانه، سرویس بهداشتی، کف کل واحد سرامیک، درب ورودی چوبی، دیوارها کاغذ دیواری و سنگ آنتیک سقف کاذب، سیستم سرمایش اسپیلت و سیستم گرمایش شوفاژ، نمای بیرونی ساختمان، کامپوزیت، ساختمان دارای قدمت تقریبی بالغ بر ۳۰ سال می باشد واحد موصوف دارای امتیاز برق مجزا و آب و گاز مشترک می باشد در زمان، بازدید پلاک مورد ارزیابی در تصرف مستاجر (خانم مهدیه پرستاران) بوده همچنین حدود و مشخصات ملک با سند ابرازی مطابقت دارد و درخصوص بیمه بودن آن مدارکی ارائه نگردید.

لذا ششدانگ پلاک ثبتی ۲۶۰۶ فرعی از ۴۱ فرعی از ۳ فرعی از ۴۲ اصلی بخش نه حوزه ثبتی آمل استان مازندران به مساحت ۸۰/۸۵ متر مربع به مبلغ ۲۵/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید، بابت پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۱۱۵ به طلبکاری بانک ملی شعبه محمودآباد از ساعت نه الی دوازده روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۵ (پنجم اسفند ماه هزار و چهارصد و دو) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد.

مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد، لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ۰۳۸۶-۰۷۵۵۰-۱۳۲۰-۴۰۵۳-۰۰۰۰-ir۴۸۰۱ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد. (که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل
موسی زاده

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ اعیان پلاک ۲۵۶۸۹ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به نام خانم الهه کلوند رضایی فرزند محمد صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
م الف ۹۳۷۵

سیدرضا بطحائی - رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز