آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه سیده طاهره طاهری بااعلام مفقودشدن سندمالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ۴۴۹۷۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ دفترخانه ۵۸۶ تهران و درخواست وارده ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۱۵۱۰۲۵۹۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است. مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیرآگهی می گردد:

نام و نام خانوادگی مالک: سیده طاهره طاهری

شماره پلاک ثبتی: ۲۹۵۱۱ فرعی از ۴۹ اصلی

علت گم شدن: جابجایی

خلاصه وضعیت مالکیت:

سندمالکیت یک سهم مشاع از ۷ سهم ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۹۵۱۱ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۸۰۸۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ واقع در طبقه اول بخش ۱۱ تهران به مساحت ۷۲/۶۱ مترمربع واقع در سمت جنوبی طبقه اول که مقدار ۱/۵۶ مترمربع آن بالکن است به انضمام انباری قطعه ۶ به مساحت ۱/۶۱ مترمربع با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن ذیل ثبت الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۱۵۱۰۰۹۹۲۸ بنام سیده طاهره طاهری ثبت و سند تک برگ به شماره سریال ۰۱۹۳۹۶ سری ب سال ۰۱ صادر و تسلیم گردیده است. اینک با توجه به اعلام مفقودی سندمالکیت مورد ثبت فوق الذکرو درخواست صدورالمثنی آن مراتب اعلام تاهرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله کرده واین معامله دراین آگهی قیدنگردیده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخودمی باشد بایدتاده روزپس ازانتشارآگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سندمعامله تسلیم نمایدواگرظرف مهلت مقرراعتراض نرسدویا درصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسند معامله ارائه نشوداداره ثبت المثنی سندمالکیت راطبق مقررات صادرو به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

ابوالفضل تریوه

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

م الف ۱۶۴۹۲

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

آگهی فقدان (پلاک ثبتی ۳۲۱۹ فرعی از ۳۶۵ اصلی)

آقای محمدرضا عظیمی با شماره ملی ۰۰۳۵۲۲۴۳۵۵ (اصالتا) با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۱۰ تهران تحت شناسه یکتای ۱۴۰۲۲۱۵۶۱۸۸۰۰۱۵۹۳ و ۱۴۰۲۲۱۵۶۱۸۸۰۰۵۹۴ تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ و رمز تصدیق ۹۹۶۹۵۱ و ۵۶۷۱۳۴ مدعی فقدان سندمالکیت پلاک ثبتی فوق به علت جابجایی می باشد که مشخصات آن به شرح ذیل می باشد: سندمالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۳۲۱۹ فرعی از ۳۶۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۹۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه پنج تفکیکی در غرب طبقه اول و واقع در بخش ده ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران به مساحت ۷۵/۳ هفتاد و پنج متر و سی دسیمترمربع که مقدار سه مترمربع آن بالکن است به انضمام انباری قطعه چهارم تفکیکی به مساحت ۷/۶۵ هفت متر و شصت و پنج دسیمترمربع که برابر سند انتقال قطعی به شماره ۱۶۸۶۷۷ تاریخ ۱۳۹۰/۵/۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۴۹ تهران بنام آقای محمدرضا عظیمی فرزند حجت اله به ش.ش ۱۳۰۷۸ متولد ۱۳۴۴/۶/۱ صادره از تهران دارای ش.م ۰۰۳۵۲۲۴۳۵۵ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان ذیل شماره ۹۵۸۸ صفحه ۳۶۰ دفتر املاک جلد ۲۴ ثبت و سندمالکیت به شماره چاپی ۵۵۸۷۸۷ صادر گردیده است. لذا با توجه به اعلام نامبرده و فقدان سند مالکیت به علت جابجایی و درخواست صدور سند مالکیت المثنی دراجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیراز اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشراین آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود راضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

افشین رسولی

کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

م الف ۱۶۴۹۴

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

آگهی فقدان سند مالکیت المثنی

ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۹۰۴۶ فرعی از ۴۷ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۷۵۸۶ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۱۳۳/۰۲ مترمربع واقع در سمت جنوبی طبقه سوم که ۳/۸۵ سه متر و هشتاد و پنج دسیمترمربع آن بالکن ۸/۸۸ هشت متر و هشتاد و هشت دسیمترمربع آن پیشرفتگی است. بانضمام انباری مسکونی قطعه ۵ به مساحت ۳ مترمربع واقع در سمت شرقی زیرزمین یک و بانضمام پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۲/۵ واقع در سمت جنوبی طبقه همکف و بانضمام انباری قطعه ۶ به مساحت ۴/۵۹ مترمربع واقع در سمت شمالشرقی زیرزمین اول با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن مالکیت یداله حیدری فرزند شکراله ش.ش ۵ متولد ۱۳۲۹/۱۱/۱۴ صادره از نطنز دارای ش.م ۱۲۳۹۷۱۶۷۷۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۰۷۷۴ تاریخ ۱۴۰۱/۶/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۶۲۰۰۵ سری هـ سال ۰۰ باشماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۲۶۰۲۰۱۴۸ ثبت گردیده است. حال نامبرده باارائه دوبرگ استشهادیه که به امضای شهود رسیده و ذیل آن طی شماره ۹۳۸۵-۱۴۰۲/۱۰/۱۶-۹۳۸۵ دفترخانه ۲۱۲ تهران گواهی گردیده است مدعی است که اصل سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مورد نظر را دارد.

مراتب دراجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاصی اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مورد نظر می باشند و یا اصل سند مالکیت را در اختیار دارند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اعلام نمایند بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورتجلس اصل سندمالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدورالمثنی سندمالکیت منوط به ارائه دادنامه ازمراجع ذیصلاح قضائی خواهد بود و پس ازانقضای مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این واحد ثبتی نسبت به صدورالمثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

محمدامین کریمی جو

رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

م الف ۱۶۴۹۹

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای فرشید قاسمی به عنوان وکیل با وکالتنامه ۴۰۴۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳ دفترخانه ۱۶۴۸ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۲۰۲۱۵۱۸۰۰۰۰۴۱۸ و رمزتصدیق به شماره ۲۷۲۶۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ توسط دفترخانه اسنادرسمی شماره ۱۶۴۱ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۴۲۲۲۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت جنوب طبقه ۴ به مساحت ۵۸/۵۷ مترمربع که مقدار ۲/۲۷ مترمربع آن به صورت بالکن می باشد قطعه ۷ تفکیکی به پلاک ثبتی ۷۳۰۱۳ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۴۲۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن که به نام امیررضا برزین پور برابر شماره چاپی ۸۴۸۹۲۵ الف/ ۹۵ و شماره الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۷۸۰۲۴۰۶۷ ثبت و صادر و تسلیم گردیده و برابر سند قطعی شماره ۱۵۲۳۰ مورخ ۹۶/۵/۱۲ دفترخانه شماره ۱۶۴۸ شهر تهران به وی انتقال یافته است و نامبرده با اعلام مفقودی به علت جابجایی درخواست المثنی سندمالکیت پلاک موصوف را نموده است.

خداداد بشیری

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

م الف ۱۶۴۹۱

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی و سعید مهرآیین اصالتا طی وارده شماره ۰۱۰۴۵۰۳۹۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳ باتسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۶۱۷۰ و ۱۶۱۷۱ و ۱۶۱۷۲ و ۱۶۱۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳ دفترخانه ۴ کهریزک تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده‌اند و مدعی است اسناد مالکیت هرکدام نسبت به دو سهم از ۴۲ سهم از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۲۰۳۱ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۳۳۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۷ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۴۶/۱۹ مترمربع

متن ملک که مقدار ۹۶ دسیمترمربع آن بالکن است توضیحات ملک به حدود: شمالا: اول ودوم که غربی است پنجم دیوار به نورگیر سوم دیوار به راهرو شرقا اول دیوار پخ دوم درب و دیوار هر دو قسمت به راهرو سوم و چهارم که جنوبی است و پنجم دیوار هر سه قسمت دیوار مشترک به مجاور جنوبا اول لبه بالکن دوم پنجره و دیوار به فضای حیاط غربا دیوار مشترک به مجاور

مشخصات منضمات ملک:

انباری قطعه ۱۷ به مساحت ۳/۵ به حدود اربعه: شمالا درب و دیوار به محوطه مشاعی شرقا دیوار به محوطه مشاعی جنوبا دیوار به راه پله غربا دیوار مشترک به مجاور

مشخصات مالکیت:

مالکیت سعید مهرآئین فرزند محمد به ش.ش ۱۳۴۸ متولد ۱۳۶۰/۳/۴ صادره از تهران دارای ش.م ۰۰۶۶۵۳۴۰۹۷ با جزسهم ۲ از کل سهم ۴۲ به عنوان مالک دوسهم مشاع از چهل و دوسهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۰۹۷۳۳۸۳۹ تاریخ ۱۴۰۰/۸/۴ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۶۴۱۷۲ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۴۵۰۰۳۵۱۲ ثبت گردیده است.

مالکیت علی مهرآئین فرزند محمد به ش.ش ۳۰۴۱ متولد ۱۳۵۸/۵/۱۰ صادره از تهران دارای ش.م ۰۰۶۶۳۵۶۰۴۰ با جزسهم ۲ از کل سهم ۴۲ به عنوان مالک دوسهم مشاع از چهل و دوسهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۰۹۷۳۳۸۳۹ تاریخ ۱۴۰۰/۸/۴ موضوع سندمالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۶۴۱۷۴ سری الف سال ۰۱ باشماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۴۵۰۰۳۵۱۰ ثبت گردیده است. به علت سهل انگاری مفقود گردیده لذا مراتب دراجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سندمالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران- امید ملک

م الف ۱۶۴۹۷

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد ستوده به وکالت از آقای عباس شکوفه پور به موجب وکالتنامه رسمی شماره ۵۷۰۲۰-۱۴۰۲/۱۰/۶ دفترخانه شماره ۵۷۶ تهران و آقای محمود ستوده به وکالت از خانم اعظم فخره ئی به موجب وکالت شماره ۱۴۸۳۳۲-۱۴۰۱/۵/۱۰ که اصالت و اعتبار وکالت و عدم عزل وکیل از طریق سامانه ثبت من مورد تائید قرار گرفته است باتسلیم تقاضا مثبوته به شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۲۵۰۳۷۳۸۵-۱۴۰۲/۱۰/۱۳ منضم به دو برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۷۷۲۷۳۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۵۲ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده است.

سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۱۱۰۲ فرعی از ۶۹۷۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۰۹۵۶ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵ واقع در سمت شرقی طبقه ۲ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۵۹/۴۵ مترمربع بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ قطعه ۳ به مساحت مترمربع ۱۹/۵ واقع در طبقه همکف و این پارکینگ از پارکینگ شماره شش حق عبور دارد بنام خانم اعظم فخره ئی فرزند غلامرضا به ش.ش ۰۰۱۴۴۶۸۹۷۲ متولد ۱۳۷۰/۱۲/۲۱ صادره از تهران دارای ش.م ۰۰۱۴۴۶۸۹۷۲ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۷۶۲۸ تاریخ ۱۴۰۰/۵/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷ شهرتهران استان تهران موضوع سندمالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۳۶۴۹۹ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۲۵۰۲۸۱۴۸ ثبت گردیده است. به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط دریک نوبت دریک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد. لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

بهروز جشان-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

م الف ۱۶۴۹۶

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امیرعلی حیدری بخش برابر وکالت شماره ۱۱۸۴۶۱ مورخ ۱۴۰/۱۱/۲ دفترخانه ۱۹۸ تهران از طرف علیرضا و جلال حیدری بخش (مالک) با تسلیم چهاربرگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۷۴۷۸۷ الی ۷۴۷۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲ دفتراسناد رسمی ۱۹۸ تهران و برگ تقاضای وارده به شماره ۱۹۲۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۴ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به شماره ۱۹۳۴۰ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی قطعه ۹۶ تفکیکی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۰۰ فرعی از اصلی به مساحت ۵۴۶ مترمربع ذیل ثبت ۹۳۹۶۶ صفحه ۳۵۶ دفتر ۷۰۱ بنام جلال حیدری بخش به میزان ۲/۵ دانگ و ذیل ثبت ۹۳۹۶۵ صفحه ۳۵۳ دفتر ۷۰۱ بنام علیرضا حیدری بخش به میزان ۲/۵ دانگ از ششدانگ ثبت و سند صادر شده است. سپس به علت سهل انگاری سند مالکیت مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی شده است. لذامراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیراز اسناد فوق و یا وجود سندمالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

کمال شاکری

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران

م الف ۱۶۴۹۰

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

آگهی فقدان سند مالکیت المثنی

ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۷۳۱۶ فرعی از ۴۷ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۴۵۱۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۹ تفکیکی و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۸۶/۷۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از شماره ۲۴۵۱۷ فرعی از ۴۷ اصلی به مساحت ۸۶/۷۹ مترمربع واقع در سمت شمالی طبقه پنجم که ۲/۴ دو متر و چهل دسیمترمربع آن بالکن است بانضمام انباری مسکونی قطعه ۵ به مساحت ۳ مترمربع واقع در سمت شرقی زیرزمین یک و بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۹ به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در سمت جنوبی طبقه زیرزمین یک با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن مالکیت یداله حیدری فرزند شکراله به ش.ش ۵ متولد ۱۳۲۹/۱۱/۱۴ صادره از نطنز دارای ش.م ۱۲۳۹۷۱۶۷۷۱ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت- تاریخ ۱۳۹۸/۳/۱ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۱۱۹۹۶ سری ج سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۲۶۰۰۹۱۰۶ ثبت گردیده است. حال نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که به امضای شهود رسیده و ذیل آن طی شماره ۹۳۸۷-۱۴۰۲/۱۰/۱۶ دفترخانه ۲۱۲ تهران گواهی گردیده است مدعی است که اصل سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدورالمثنی سند مالکیت ملک مورد نظر را دارد.

مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاصی اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مورد نظر می باشند و یا اصل سند مالکیت رادراختیار دارند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اعلام نمایند بدیهی است دراین صورت پس از تنظیم صورتجلس اصل سندمالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدورالمثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه ازمراجع ذیصلاح قضائی خواهد بود و پس ازانقضای مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این واحدثبتی نسبت به صدورالمثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

محمدامین کریمی جو

رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

م الف ۱۶۴۹۸

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تفکیک وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

براساس موجب رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۰۹۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ صادره ازهیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق تصرفات مفروزی مالکانه مریم الوندی فرزند عباس متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۱۰۵۴۰۰۰۰۲۵ نسبت به یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۴۱۸ واقع در بخش ۷ تهران مورد ذیل صفحات ۴۸۹ و ۴۹۳ دفتر ۱۲۷۹ ثبت گردیده مراتب از نظر اطلاع ذوی الحقوق و شرکا مشاعی پلاک فوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد. طبق قانون فوق الاشاره کسانی که به مالکیت و تصرفات مفروزی متقاضی فوق اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضائی تسلیم نماید. بدیهی است پس از انقضاع مهلت قانونی عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت مفروزی به مساحت و حدود بالا به نام نامبرده اقدام خواهد شد.

گرجی زاده-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تهران

م الف ۱۶۲۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۰۹۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاوران تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدرضا غمیلویی گلوجه فرزند سیدمحمدعلی به ش.ش ۹۴۳ صادره از دریکباب خانه/ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۲/۶۹ مترمربع پلاک ۰ فرعی از ۴۴۱۸ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

جواد گرجی زاده گودرزی

رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف ۱۶۴۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴

آگهی احراز تصرفات، موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۹۰/۹/۲۰

نظر به اینکه به استناد رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۰۴۲۰۰۱۵۶۸ تاریخ صدور ۱۳۹۹/۱۱/۹ هیات رسیدگی کننده موضوع قانون صدرالذکر مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک مولوی تهران تصرفات بلامنازع آقای الیاس معصومی نیارق فرزند شاهمار دارای کدملی ۱۴۶۴۸۸۱۶۳۹ نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۴۷ مترمربع به شماره ۲۲۹۴۷ فرعی از ۴۷۳۰ اصلی واقع در قسمتی از پلاک ۲۲۶ فرعی از ۴۷۳۰ اصلی که در اجرای استانداردسازی به پلاک ۱۷۸۲۰ فرعی از ۴۷۳۰ اصلی تغییر یافته است واقع در بخش ۶ تهران که به موجب مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالک رسمی باستناد شهادت شهود خریداری نموده است احراز شده و جهت اجرا و صدور سند مالکیت به این اداره اعلام گردیده است. لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی نسبت به موضوع صدورسند بنام متقاضی مذکور هرگونه اعتراضی دارند ظرف مهلت دو ماه از تاریخ انتشار این آگهی به این اداره مراجعه و ضمن تسلیم اعتراض و اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم نموده و گواهی مربوطه را از دادگاه اخذ و به این اداره تحویل نماید در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت مقرر سند مالکیت وفق مقررات صادر خواهد گردید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴

م الف ۱۶۴۹۳

الیاس صهبا

رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۳۷۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل داداشی فرزند وجیهه اله به ش.ش ۴۳۹۷۲ صادره اززنجان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی درآن به مساحت ۱۰/۹۳ مترمربع درقسمتی از پلاک باقیمانده پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالکین رسمی محمدعلی و محمدتقی و زهرا و معصومه نظام مافی و محمد صائبی و علی نقی غیاثی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

خداداد بشیری-رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف ۱۶۲۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص استحصال مواد معدنی تخت سلیمان به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۶۶۳۷۴۷ و به شماره ثبت ۴۰۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: صورت های مالی شامل صورت سود و زیان، صورت وضعیت مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ تصویب شد. موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت آرمان نوین رسیدگی با شناسه ملی ۱۰۱۰۳۰۱۳۴۲۸ بعنوان بازرس اصلی و موسسه حسابرسی هادی حساب تهران با شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۵۶۸۵۷ بعنوان بازرس علی البدل به مدت یکسال مالی انتخاب شدند. روزنامه کثیرالانتشار رسالت جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری تکاب (۱۶۶۷۷۸۳)