

ایودر شه بخش- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

آگهی ابلاغ صورت مجلس افراز

پیرو آگهی دعوت به افراز شماره ۱۰۹/۸۷۲- ۱۴۰۲/۲/۲۵- مندرج در روزنامه رسالت به شماره ۱۵۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۱ چون پلاک ۱۹- اصلی واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک به موجب صورتجلسه افراز شماره ۱۹۲/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۰ بعد از عمل افراز واقع گردیده حدود مشخصات قطعه افرازی متعلق به احمد ثالث دلیر فرزند احمد بشرح ذیل اعلام می گردد:

قطعه اول افرازی: شش دانگ یک باب منزل به مساحت کلی ۲۵/۱۲ متر مربع پلاک ۱۲ فرعی از ۱۹- اصلی مغزول و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهرزهک خیابان استاد مطهری می باشد.

با حدود اربعه: شمالاً بطول ۴/۲۲ متر درب و دیوار نیست به معبر شرقاً به طول ۸/۱۴ متر دیوار به دیوار به باقیمانده ۱۹- اصلی جنوباً بطول ۴/۳۸ متر دیوار به دیوار به باقیمانده پلاک مذکور، غرباً بطول ۸/۲۸ متر دیوار به دیوار به باقیمانده پلاک مرقوم حقوق ارتقائی ندارد و در سهم و تصرف محمد احمدی می باشد بها طبق ارزیابی سی ودو میلیون ریال می باشد.

قطعه دوم افرازی: شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت کلی ۱۶۴/۶۷ مترمربع پلاک ۱۹۱۳ فرعی از ۱۹- اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهرزهک خیابان استاد مطهری می باشد.

با حدود اربعه: شمالاً بطول ۱۵/۶۷ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۹- اصلی شرقاً بطول ۱۱/۲۸ متر درب و دیوار نیست به معبر جنوباً بطول ۱۲/۲۹ متر دیوار نیست به باقیمانده پلاک مذکور غرباً بطول ۱۰/۶۸ متر دیوار به دیوار به باقیمانده پلاک مرقوم حقوق ارتقائی ندارد و در سهم و تصرف محمد احمدی می باشد بها طبق ارزیابی سی ودو میلیون ریال می باشد.

حدود و مشخصات قسمت باقیمانده پس از کسر قطعات افرازی قبلی و فعلی بشرح برینوده ثبتی: در سهم سایر مالکین مشاعی قرار دارد.

لذا مراتب بالا بخواهتار حاصله طبق ماده ۵۶ و ۵۷ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ و ۱۳۸۱ آیین نامه اساسی رسمی لازم الاجراء و قانون ثبت آگهی می گردد و به اطلاع سایر مالکین مشاعی پلاک مرقوم و اشخاص ذوی الحقوق و صاحبان و کسانی که حق و حقوقی در اعتراض نسبت به عملیات افرازی دارند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی ابلاغ افراز ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً به مراجع صالحه قضایی (محل وقوع ملک) تسلیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره ارائه نمایند والا حق اوستاق خواهد شد. در غیراین صورت پس از گذشت مدت قانونی و ارائه گواهی لازم از مراجع قضائی توسط مقامات مبنی بر نرسیدن اعتراض سند مالکیت افرازی با حدود و مشخصات فوق بنام وی صادر خواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۳۰
الف ۲۰۹

ایودر شه بخش- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک