### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۴۳۴۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد حسینی فرزند سیدمصطفی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۲۶ مترمربع از پلاک شماره ۷۳ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای منصور سیدحسینی فرزند ابراهیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی که انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۴
م الف ۲۸۴۹

**غلامرضا حسنی عارفی**
**قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور**

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۴۴۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مریم سه چوبی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۰/۴۹ مترمربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین سنگونی فرزند علی اصغر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی که انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۴
م الف ۲۸۳۶

**غلامرضا حسنی عارفی**
**قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور**

---

### آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۲

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود.

۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۹۳۳ در پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۸۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مهدی غفاری توران فرزند قاسم به ش.ش ۱۵۱۲ صادره از رامیان دائر بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۸۲/۴۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۳- اصلی واقع در گلستان بخش ۸ حوزه ثبتی ملک رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (شیرعلی سمیعی پاقلعه دارنده سند اصلاحات اراضی به شماره ۳۳۳۷۱ مورخ ۱۳۴۶/۲/۱۴)

درصورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۶
م الف ۱۲۴۹۵

**مجتبی گلچین**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان**

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۰۳۱۸۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه نجاتی فرزند حسین به ش.ش ۶۲ صادره از ساری در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (مسکونی) به مساحت ۱۴۸/۷۵ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک باقیمانده ۱۹۹- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری از مالک رسمی آقای عطاخان عطائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۶
م الف ۱۲۵۰۲

**بهمن سارلی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله**

---

### رونوشت گواهی حصروراثت

خانم زینب بامنیری دارای شناسنامه شماره ۳۵۴۹۶۲۲۸۲۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۶۹۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان لطیفه جلال زاده به ش.ش ۳۵۴۹۶۲۲۵۳۸ در تاریخ ۱۳۸۷/۹/۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱-یوسف جلال زاده فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۶۲۳۱۱۹ ت.ت ۱۳۴۸/۱۱/۱ صادره از دشتی
۲- بیات جلال زاده فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۶۲۳۳۷۲ ت.ت ۱۳۴۹/۱۲/۲۰ صادره از دشتی
۳- عسکر جلال زاده فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۶۲۴۰۶۹ ت.ت ۱۳۵۶/۱۰/۷ صادره از دشتی
۴-فرهاد بامنیری فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۷۵۵۸۰۵ ت.ت ۱۳۶۲/۱۲/۱ صادره از دشتی پسران متوفی
۵-زینب بامنیری فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۶۲۲۸۲۱ ت.ت ۱۳۴۰/۳/۲ صادره از دشتی
۶-رقیه بامنیری فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۶۲۲۹۴۵ ت.ت ۱۳۴۷/۱۱/۱ صادره از دشتی
۷- معصومه بامنیری فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۶۲۳۷۴۷ ت.ت ۱۳۵۱/۹/۱۰ صادره از دشتی
۸- فرشته جلال زاده فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۶۲۴۴۴۱ ت.ت ۱۳۵۸/۲/۱ صادره از دشتی دختران متوفی و لاغیر

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م الف ۳۸۲

**رئیس شعبه ۵ دادگاه عمومی بوشهر**

---

### رونوشت گواهی حصروراثت

خانم عالمه حسینی دارای شناسنامه شماره ۳۵۴۰۱۸۳۹۸۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۶۷۴ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسن حسینی به ش.ش ۳۵۴۹۴۹۲۹۷۹ در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۴ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن منحصر است به:

۱-محمدامین حسینی فرزند حسن به ش.م ۳۵۴۰۱۴۴۹۳۵ ت.ت ۷۵/۴/۱۶ صادره از دشتی پسرمتوفی
۲-محمدمهدی حسینی فرزند حسن به ش.م ۳۵۴۰۲۴۵۲۰۰ ت.ت ۸۳/۵/۶ صادره از دشتی پسرمتوفی
۳-عالمه حسینی فرزند حسن به ش.م ۳۵۴۰۱۸۳۹۸۱ ت.ت ۷۸/۵/۲ صادره از دشتی دخترمتوفی
۴- آمنه رستمی فرزند محمد به ش.م ۳۵۴۹۴۹۶۷۱۰ ت.ت ۵۲/۴/۱۰ صادره از دشتی همسرمتوفی و لاغیر

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م الف ۳۸۴

**رئیس شعبه سوم شورای حل اختلاف دشتی**

---

### رونوشت گواهی حصروراثت

خانم زینب بامنیری دارای شناسنامه شماره ۳۵۴۹۶۲۲۸۲۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲/۶۹۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مظفر بامنیری به ش.ش ۳۵۴۹۶۲۰۴۵۴ در تاریخ ۱۳۸۲/۶/۳۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱-یوسف جلال زاده فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۶۲۳۱۱۹ ت.ت ۱۳۴۸/۱۱/۱ صادره از دشتی
۲- بیات جلال زاده فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۶۲۳۳۷۲ ت.ت ۱۳۴۹/۱۲/۲۰ صادره از دشتی
۳- عسکر جلال زاده فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۶۲۴۰۶۹ ت.ت ۱۳۵۶/۱۰/۷ صادره از دشتی
۴- فرهاد بامنیری فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۷۵۵۸۰۵ ت.ت ۱۳۶۲/۱۲/۱ صادره از دشتی پسران متوفی
۵- زینب بامنیری فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۶۲۲۸۲۱ ت.ت ۱۳۴۰/۳/۲ صادره از دشتی
۶- رقیه بامنیری فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۶۲۲۹۴۵ ت.ت ۱۳۴۷/۱۱/۱ صادره از دشتی
۷-معصومه بامنیری فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۶۲۳۷۴۷ ت.ت ۱۳۵۱/۹/۱۰ صادره از دشتی
۸- فرشته جلال زاده فرزند مظفر به ش.م ۳۵۴۹۶۲۴۴۴۱ ت.ت ۱۳۵۸/۲/۱ دختران متوفی
۹- لطیفه جلال زاده فرزند غلامحسین به ش.م ۳۵۴۹۶۲۲۵۳۸ ت.ت ۱۳۲۴/۶/۱۰ صادره از دشتی همسر دائمی متوفی و لاغیر

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م الف ۳۸۳

**رئیس شعبه ۵ شورای حل اختلاف دشتی**

---

### آگهی اصلاحیه

پیرو آگهی منتشره به شماره ۱۵۲ و ۱۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ در روزنامه رسالت خواهشمند است نسبت به چاپ مجدد آگهی بنام خانم گل اندام قادرپناه فرزند قادر به مقدار ۳۶ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر و ۳۶ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر موضوع پلاکهای ۲۴۲ فرعی و ۲۴۴ فرعی از ۱۰۳۵- اصلی واقع در بخش یک شهرستان سقز اقدام فرمائید و نسخه ای از آگهی چاپ شده را به این اداره ارسال فرمائید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۱۵۲-۱۵۳

**علیرضا امیری حسنی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز**

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود عرصه و اعیان ششدانگ اراضی زراعی روستای زیراندول به پلاک ۲۲- اصلی بخش ۱۷ بوکان انجام نشده است و مشمول تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک نیز نگردیده است. لذا تحدید حدود اختصاصی املاک مزبور حسب درخواست مالکین مربوطه راس ساعت ۱۰ صبح ایام ذکر شده در محل وقوع ملک واقع در بوکان روستای زیراندول شروع و به عمل خواهد آمد.

روز سه شنبه ۱۴۰۳/۱/۱۴
۱-آقای خالق محمدی فرزند رحیم به ش.ش ۵۱۵ قطعات شماره ۱۸۲ و ۱۷۴ و ۱۷۱ و ۱۶۶ و ۱۶۲ و ۱۵۰
۲-آقای اسمعیل رشیدیان فرزند احمد به ش.ش ۱۹۶ قطعات شماره ۴۶ و ۳۸ و ۳۷ و ۱۴ و ۱۳

روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۱/۱۵
۱-آقای طاهر رشیدیان فرزند احمد به ش.ش ۳۲۶ قطعات شماره ۲۴۰ و ۲۲۰ و ۲۱۱ و ۲۱۰ و ۱۷۵ و ۱۶۹ و ۱۰۶ و ۹۶ و ۸۰ و ۵۸

روز پنجشنبه ۱۴۰۳/۱/۱۶
۱-آقای رحیم مصطفی زاده فرزند احمد به ش.ش ۴۳۹ قطعات شماره ۷۶ و ۶۳ و ۶۰
۲-آقای طاهر رسول زاده فرزند عثمان به ش.ش ۲۹۲۰۳۴۱۰۶۵ قطعات شماره ۲۱۵ و ۲۱۴ و ۸۶ و ۵۹ و ۵۵
۳-آقای لقمان قادری فرزند خضر به ش.ش ۵۰۳ قطعات شماره ۸۲ و ۷۹ و ۷۰
۴-آقای ابوبکر رحیمیان فرزند عمر به ش.ش ۴۲۳ قطعه شماره ۵۶

روز شنبه ۱۴۰۳/۱/۱۸
۱-آقای ابراهیم شریف زاده فرزند رحمن به ش.ش ۳ و امیر شریف زاده فرزند رحمن به ش.ش ۱۵ قطعات شماره ۲۲۲ و ۱۲۶ و ۱۱۹ و ۹۴ و ۹۸ و ۲۲۱
۲-آقای قادر محمدی فرزند رحیم به ش.ش ۵۱۶ قطعه شماره ۱۷۸
۳-آقای خضر رسول زاده فرزند عثمان به ش.ش ۳۷۵ قطعات شماره ۹۰ و ۶۲ و ۵۳

روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱/۱۹
۱-خانم گل چین عبداله پور فرزند مصطفی به ش.ش ۳۵۵ قطعه شماره ۱۵۹
۲-آقای لقمان محمدی فرزند علی به ش.ش ۵۰۰ قطعات شماره ۱۴۷
۴-آقای کمال محمدی فرزند رحمان به ش.ش ۳۸۹ قطعه شماره ۱۸۳
۵-آقای کمال محمدی فرزند رحمان به ش.ش ۳۸۹ و خانم نشمیل رسول زاده فرزند احمد به ش.ش ۴۹۰ قطعه شماره ۱۸۸
۶-آقای صلاح الدین ابراهیمی فرزند محمود به ش.ش ۱۲ و خانم حلیمه خضرنژاد فرزند مصطفی به ش.ش ۲۶۲ قطعات شماره ۱۹۳ و ۱۹۵

لذا بدینوسیله به کلیه مالکین و مجاورین مربوطه یا نمایندگان آنها اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در محل ملک حضور به هم رسانند. چنانچه هریک از مالکین یا نمایندگان آنها حاضر نباشند مطابق قانون املاک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی در مدت ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود مطابق مقررات پذیرفته می شود. اعتراض باید کتبی و مستقیما به اداره ثبتی که آگهی را منتشر می کند تسلیم شود. در غیر این صورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۹

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوکان-خالد خانه بیگی**

---

### آگهی ابلاغ افراز

خواهان: خانم فاطمه شفیعی خورشیدی
خوانده: آقای رضا رضایی

نظر به اینکه خانم فاطمه شفیعی خورشیدی طی درخواستهای شماره ۱۳۱۷۹-۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۷/۸ و ۲۰۸۲۵-۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ افراز سهم مشاعی مالکیت خود از پلاک ۸۲۵۱ فرعی از ۳۱۴ اصلی واقع در حوزه ثبت ساوجبلاغ را نموده و اعلام داشته نشانی دقیق محل سکونت مالک مشاعی را نمی داند لذا در اجرای ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء به موجب این آگهی به سایر مالکین مشاعی به شرح فوق و مالکین پلاکهای مجاور و کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که به نحوی خود را در امر افراز ذینفع می دانند ابلاغ می گردد عملیات افرازی در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ راس ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد. لذا در تاریخ و ساعت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است عدم حضور آنها مانع از انجام عملیات افراز نخواهد بود این آگهی در یک نوبت منتشر می شود.

**محسن هدائی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ**

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای یاسین برهانزهی به ش.م ۴۵۸۰۴۱۰۰۴۰ احدی از وراث مرحوم حوربی بی براهوئی به ش.م ۳۷۱۹۵۳۴۴۲۱ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۸ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل باقیمانده پلاک ۱۸۸ فرعی از ۴۱۴- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر ذیل ثبت ۲۲۸۱۵ صفحه ۲۶ دفتر ۱۴۱ بنام حوربی بی براهوئی صادر و تسلیم گردیده که سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده و وراث مرحوم درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۳۰۸/۱۴۰۲

**اردشیر محمودی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر**

---

### آگهی دعوت افراز

بدینوسیله اعلام می دارد آقای حبیب الرحمن خیبره و خانم مهرنگار خیبره احدی از ورثه مرحوم کمال خیبره احدی از مالکین مشاعی پلاک ۵۸۴ اصلی واقع در قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان شهرستان ایرانشهر طبق درخواست شماره ۱۰۳/۱۷۵۰۰-۱۴۰۲/۱۱/۱۷ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و نشانی آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در روز دوشنبه ساعت ۷/۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ آن روز در این اداره یا در محل ملک مزبور حضور بهم رسانند و با حضور و نظارت آنها عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآوری می گردد عدم حضور مانع از انجام افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۳۰۷/۱۴۰۲

**اردشیر محمودی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر**

---

### آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای سیدامان اله حسینی فرزند سیدذبیح اله مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۳۰۲۳ فرعی از سنگ یک- اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد و مالک طی نامه وارده شماره ۲۱۰۱۷۰۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ اعلام نموده که به مجاورین دسترسی ندارد لذا در صورت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ ساعت ۱۲ تعیین وقت شده بدینوسیله به اطلاع سایر مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۹

**جلیل علیزاده کارسالاری- سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه**

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نورعلی بادله فرزند تقی با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ۱۴۰۲۲۱۵۴۳۵۸۰۰۰۸۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰۸ شهرساری تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه ساختمان به مساحت ۳۴۱/۴۴ مترمربع به شماره وارده ۲۱۰۱۶۷۷۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ تحت پلاک ثبتی شماره فرعی مفروز و مجزی شده از شماره پلاک ۷۲۹ فرعی از سنگ ۹۹ اصلی واقع در روستای طارس جزء حوزه ثبتی ملک شهرستان فیروزکوه با ذیل ثبت ۱۲۸۴۹ در صفحه ۱۸۹ و در دفتر جلد ۹۴- املاک با شماره چاپی ۹۲۴۰۰۲۴ که بنامش ثبت صادر و تسلیم گردید که به علت جابجایی و اسباب و اثاثیه منزل مفقود گردید. (ضمنا ملک برابر سند رهن شماره ۱۰۳۴۴۷ مورخ ۱۳۸۶/۲/۲۶ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۷ شهرساری در رهن بانک ملت شعبه مرکزی ساری قرار گرفت. ضمنا ملک برابر نامه شماره ۱۲۲/۹۰ ارجاعی مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۲۶ رئیس دادگستری فیروزکوه تا اطلاع ثانوی بازداشت گردید) لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۹

**جلیل علیزاده کارسالاری**
**سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه**

---

### رونوشت آگهی حصروراثت

آقای مهدی الهیاری شناسنامه شماره ۲۸۰۳۵۳۰۲۲۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۲۲۲۰۳۵۷۸۰۵۱۵۳ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان یحیی الهیاری به ش.ش ۶۳۰ در تاریخ ۱۴۰۱/۵/۲۸ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته و ورثه آن مرحوم منحصر است به:

۱-علیرضا الهیاری فرزند یحیی کدملی ۲۸۰۲۹۸۲۶۲۱ پسرمتوفی
۲-محمدرضا الهیاری فرزند یحیی کدملی ۲۸۰۰۷۷۲۹۲۱ پسرمتوفی
۳-حجت الهیاری فرزند یحیی کدملی ۲۸۰۰۷۷۳۳۱۶ پسرمتوفی
۴-مهدی الهیاری فرزند یحیی کدملی ۲۸۰۳۵۳۰۴۲۲ پسرمتوفی
۵-حسین الهیاری فرزند یحیی کدملی ۲۸۰۲۹۹۴۵۵۷ پسرمتوفی
۶-رسول الهیاری فرزند یحیی کدملی ۲۸۰۳۵۳۰۱۸۱ پسرمتوفی
۷- معصومه الهیاری فرزند یحیی کدملی ۲۸۰۰۷۷۲۰۷۷ دخترمتوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

**رئیس شعبه شورای حل اختلاف فیرورق شهرستان خوی**

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۳۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی بلباسی فرزند حسین به ش.ش ۱۱۶۲ صادره از دماوند در ششدانگ دو قطعه زمین و باغ قطعه اول به مساحت ۱۸۱۱/۹۰ مترمربع به شماره پلاک ۶۶۳ فرعی مفروز از ۲۲۶ فرعی از سنگ ۱۲۴- اصلی و قطعه دوم به مساحت ۱۷۰/۴۲ مترمربع به شماره پلاک ۶۴۴ فرعی مفروزی از پلاک ۲۲۶ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در آسور فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از حسین بلباسی و غلامعلی بلباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۴

**جلیل علیزاده کارسالاری**
**رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه**

---

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۲۸۹ و ۳۲۹۴ و ۳۴۹۷ و ۴۹۰۳ و ۵۳۸۲ و ۵۶۰۴ و ۵۷۲۴ و ۵۷۲۶ و ۵۷۲۹ - ۰۴ و ۰۸/۱۵ و ۱۰ و ۱۱ و ۱۴۰۲/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای مرتضی قاسم زاده به ش.ش ۵۶۲ کدملی ۲۸۳۰۳۷۹۹۵۰ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۳/۸۳ مترمربع به شماره ۵۰۸ فرعی از ۲۷۲- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حیدر و مختار قاسم زاده کلاسه ۲۸۲-۱۴۰۲
۲- آقای مرتضی قاسم زاده به ش.ش ۵۶۲ کدملی ۲۸۳۰۳۷۹۹۵۰ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۶۵/۱۴ مترمربع به شماره ۵۰۸ فرعی از ۲۷۲- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حیدر و مختار قاسم زاده کلاسه ۱۴۰۲-۲۷۸
۳- آقای مرتضی قاسم زاده به ش.ش ۵۶۲ کدملی ۲۸۳۰۳۷۹۹۵۰ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۵/۱۷ مترمربع به شماره ۲۴۸ فرعی از ۲۷۲- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حیدر و مختار قاسم زاده کلاسه ۱۴۰۲-۲۷۹
۴-آقای مرتضی قاسم زاده به ش.ش ۵۶۲ کدملی ۲۸۳۰۳۷۹۹۵۰ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۰/۵۲ مترمربع به شماره ۲۲۴ فرعی از ۲۷۲- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حیدر و مختار قاسم زاده کلاسه ۲۷۳-۱۴۰۲
۵-آقای مرتضی قاسم زاده به ش.ش ۵۶۲ کدملی ۲۸۳۰۳۷۹۹۵۰ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۶/۴ مترمربع به شماره ۳۴۷ فرعی از ۲۷۲- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حیدر و مختار قاسم زاده کلاسه ۲۷۲-۱۴۰۲
۶-آقای مرتضی قاسم زاده به ش.ش ۵۶۲ کدملی ۲۸۳۰۳۷۹۹۵۰ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۵/۸۵ مترمربع به شماره ۲۴۹ فرعی از ۲۷۲- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حیدر و مختار قاسم زاده کلاسه ۲۸۰-۱۴۰۲
۷- آقای مرتضی قاسم زاده به ش.ش ۵۶۲ کدملی ۲۸۳۰۳۷۹۹۵۰ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۱/۸۴ مترمربع به شماره ۴۷۰ فرعی از ۲۷۲- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حیدر و مختار قاسم زاده کلاسه ۱۴۰۲-۲۷۴
۸-آقای مرتضی قاسم زاده به ش.ش ۵۶۲ کدملی ۲۸۳۰۳۷۹۹۵۰ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۹/۶۷ مترمربع به شماره ۵۱۶ فرعی از ۲۷۲- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حیدر و مختار قاسم زاده کلاسه ۲۷۷-۱۴۰۲
۹-آقای مرتضی قاسم زاده به ش.ش ۵۶۲ کدملی ۲۸۳۰۳۷۹۹۵۰ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۴۴/۶۰ مترمربع به شماره ۵۰۸ فرعی از ۲۷۲- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی حیدر و مختار قاسم زاده کلاسه ۵۱۵-۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۹ تاریخ انتشا نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

**رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو**
**بهنام تارویردی زاده**

---

### آگهی مزایده تلفن همراه

مخاطب: خانم ایران بی جان

آگهی مزایده تلفن همراه پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۰۶۲ مطابق پرونده نیابت اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۰۶۲ متعهد (زوج) متعهد (مورث متعهد) مرحوم عبداله کردستانی فرزند بهمن متولد ۱۳۱۴/۱۰/۱۵ ش.م ۲۹۳۹۹۷۸۷۳۵ ش.ش ۶۲ به نشانی مهاباد بلوار توحید و متعهد (ورثه زوج)

۱-منصور کردستانی فرزند عبداله متولد ۱۳۴۵/۲/۱۰ ش.م ۲۹۳۸۲۴۶۸۲۱ ش.ش ۶۵۱۱ به نشانی مهاباد موکریان فلکه اول کوچه وفایی ۲ با وراثت عبداله کردستانی به نشانی مهاباد بلوار توحید
۲-ایران بی جان فرزند صفرعلی متولد ۱۳۲۲/۴/۴ ش.م ۲۹۳۹۴۵۰۱۲۹ ش.ش ۳۲ به نشانی مهاباد بلوار توحید با وراثت عبداله کردستانی به نشانی مهاباد بلوار توحید

بابت طلب مهریه برابر مستندات صدور اجرائیه: سند ازدواج شماره سند ۳۵۳۲ تاریخ سند ۱۳۷۳/۱۱/۲۰ دفترخانه صادرکننده دفترخانه ازدواج شماره ۴ و طلاق شماره ۱ شهر سردشت استان آذربایجان غربی با موضوعات لازم الاجرا وصول مهریه از ورثه مرحوم عبدالله کردستانی به تعداد هشتاد عدد سکه تمام بهار آزادی (تسعیر شده به مبلغ ۲۳/۶۷۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال) به متعهدله (زوجه) خانم محبوبه شلماشی فرزند عبدالرحمن متولد ۱۳۳۱/۱۲/۱۵ ش.م ۲۸۷۰۱۳۸۰۹۱ ش.ش ۱۳۸۰۵ به نشانی مهاباد بلوار توحید با وکالت اکوآریا به نشانی مهاباد چهارراه آزادی پائین تراز خودکفایی طبقه فوقانی کتاب فروشی سیدیان بدهکار می باشد که منجر به صدور اجرائیه شده و اجرائیه از طریق سامانه ثنا به بدهکاران (آقای منصور کردستانی) و از طریق نشر آگهی به خانم ایران بی جان ابلاغ و حسب تقاضا وکیل بستانکار آقای اکوآریا برابر نامه شماره ۱۴۰۲۰۴۹۱۳۴۵۰۰۰۳۵۳۴-۱۴۰۲/۱۰/۲۵ از مدیریت شرکت مخابرات شهرستان مهاباد استعلام و متعاقب آن (حق امتیاز و اشتراک) سیم کارت تحت شماره ۰۹۱۴۱۴۲۰۰۶۸ توقیف گردید سپس وکیل بستانکار پس تشریفات اداری برابر درخواست ۱۴۰۲۰۵۰۱۳۴۵۰۰۰۳۴۲۲-۱۴۰۲/۱۲/۷ درخواست مزایده مورد بازداشت شده فوق را نموده است.

مورد مزایده: حق امتیاز و اشتراک یک فقره سیم کارت همراه اول تحت شماره ۰۹۱۴۱۴۲۰۰۶۸ طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری (آقای منصور کریم زاده) تحت شماره ۳۳۰-۱۴۰۲/۱۱/۱۵ که با استعلام از دفاتر پیشخوان شهرستان مهاباد و فروشندگان خطوط موبایل به مبلغ نهصد میلیون ریال ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعی شده است و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهاباد- شعبه اجرا از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه مبلغ نهصد میلیون ریال (۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد.

نکته: شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل ایار فرزند جانعلی به ش.ش ۴۳۹۰ صادره از سلطانیه

۱-در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۵۳/۹۳ مترمربع پلاک ۵۳۳۲ فرعی از ۶۴ اصلی رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۴۵۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹
۲- در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۷۴/۷۶ مترمربع پلاک ۵۳۳۳ فرعی از ۶۴ اصلی رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۴۵۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹
۳- در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۴۱/۸۲ مترمربع پلاک ۵۳۳۴ فرعی از ۶۴ اصلی رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۴۵۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹
۴- در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۰۷/۴۶ مترمربع پلاک ۵۳۳۵ فرعی از ۶۴ اصلی رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۴۵۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹
۵- در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۳۸۴/۳۱ مترمربع پلاک ۵۳۳۶ فرعی از ۶۴ اصلی رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۴۵۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹
۶- در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۷۶/۹۳ مترمربع پلاک ۵۳۳۱ فرعی از ۶۴ اصلی رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۴۵۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

واقع در سلطانیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**سعید حسنی**
**رئیس ثبت اسناد واملاک**

---

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۰۱ و ۵۳۰۴-۱۴۰۲/۱۱/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای فرهاد مصطفی زاده بازرگان به شناسنامه شماره ۸۳۶ کدملی ۲۸۳۰۳۵۴۳۴۶ صادره ماکو فرزند پرویز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۹۶/۰۸ مترمربع به شماره ۱۹۰ فرعی از ۱۵۱۱- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی ابراهیم ابراهیم زاده کلاسه ۲ ۱۴۰۲-۱۴۶۰ آقای هادی حیدری به ش.ش ۳۳۸ کدملی ۲۸۳۰۸۶۰۰۴۷ صادره ماکو فرزند ولی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۹۷/۸۷ مترمربع به شماره ۳۱۰ فرعی از ۱۰۵ اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی زیاد حسن زاده کلاسه ۱۴۰۲-۱۴۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۹ تاریخ انتشا نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو**
**بهنام تارویردی زاده**

---

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک مستندا به ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی اسامی متقاضیانی که به استناد قانون مذکور تقاضای ثبت نموده‌اند و هیات حل اختلاف برابر آرای صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت آگهی عموم در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می نماید:

آقای مهدی پاپی جعفری فرزند علی عباس در ششدانگ یکباب خانه قسمتی از سند ۲۰۲۷۲۰-۱۳۸۲/۲/۱ دفترخانه ۹ اهواز به مساحت ۱۳۲/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ خریداری شده مع الواسطه از سیاوش قلاوند حوزه ثبت ملک اندیمشک تائید به آدرس کوی جانبازان طرح مثلثی خیابان ده متری نبش زرین درخت ها

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۴

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک**
**نادر رضایی میرقائد**

---

### آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی شماره ۱۱۶/۵۷۷/۰۲/۹۷۸ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۸ و انتشار یافته در روزنامه عصر ایرانیان به شماره ۳۸۹۰۳۸۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۰ و ۱۴۰۲/۵/۴ و روزنامه اسکناس به شماره ۱۶۰۵ و ۱۶۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۰ و ۱۴۰۲/۵/۴ و برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردید. لذا مشخصات ملک (مساحت) مورد تقاضا بشرح ذیل اصلاح و برابر متن رای هیات به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی می شود.

۱- آقای احمد خالدی فرزند سعید به ش.ش ۴۶۹ به ش.م ۳۷۸۰۳۳۲۱۳۲ جهت ششدانگ یک قطعه زمین دیمی به مساحت ۱۴۹۸۲/۰۱ مترمربع از پلاک ۳۴ فرعی از ۲۶ اصلی بخش سه نجف آباد خریداری از مالک رسمی سعید خالدی

لذا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۶۵۷۰

**سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان بیجار**
**جعفر برزگر**

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی دارای پلاک ۸۶۰ فرعی از ۲۸- اصلی بخش ۶ ثبت علی آبادکتول به مساحت ۲۲۵/۳۵ مترمربع ملکی پری میرشکار فرزند علی ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۸ در محل وقوع ملک واقع در علی آباد- روستای نوده کتول به عمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آبادکتول تسلیم و علاوه بر آن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات به مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۹
م الف ۱۷۲

**محمدرضا مهدوی رستمی**
**سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک علی آبادکتول**

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۶۰۰۰۱۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چابهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف سیاهوئی فرزند دادرحیم به ش.م ۳۶۵۱۲۴۸۰۹۷ به صورت ششدانگ پنج باب ساختمان به مساحت ۲۴۷۳/۸۹ مترمربع پلاک ۱۱۹۳/۵- اصلی قطعه یک بخش شانزده بلوچستان خیابان مکران ۳ خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه افشول و شلو افشول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

**سیدابوالقاسم ترابی**
**رئیس ثبت اسناد واملاک**

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی دارای پلاک ۷۱ فرعی از ۳۳- اصلی بخش ۶ ثبت علی آبادکتول به مساحت ۹۳۲ مترمربع ملکی حسن فندرسکی فرزند صفرعلی ساعت ۹/۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۹ در محل وقوع ملک واقع در علی آباد- روستای افرا تخته به عمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آبادکتول تسلیم و علاوه بر آن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات به مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۹ م الف ۱۷۵

**محمدرضا مهدوی رستمی**
**سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک علی آبادکتول**

---

### آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یکباب عمارت به پلاک ثبتی ۲۶۱۷۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان ذیل ثبت ۲۱۰۰۹ صفحه ۴۳۹ دفتر ۲۰۳ بنام میرآقا حسینی ابهریان فرزند عبداله صادر و تسلیم گردیده سپس نامبرده تمامی ششدانگ را به خانم مولود حسینی ابهریان فرزند میرآقا انتقال داده است و خانم مولود حسینی ابهریان با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

**سعید بهرامی**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر**

---

### آگهی فقدان سند

وراث مرحوم عبدالصمد امین برابر گواهی انحصار وراثت ۲۶۸/۹۲-۹۲/۹/۹ قاضی شورای حل اختلاف ماهشهر با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده دفترخانه ۲۶ ماهشهر مدعی است که سند مالکیت ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک باقیمانده ۱۱/۱۱۹۷ واقع در بخش ۱۰ در صفحه ۱۹۶ دفتر ۶ ذیل ثبت ۹۹۸ بنام عبدالصمد امین ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد و در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

م الف ۱۶/۱۶۱

**اسماعیل الیا**
**سرپرست ثبت شهرستان ماهشهر**

---

### آگهی ابلاغ اجرائیه

بدینوسیله به میثم چلداوی فرزند عباس به ش.م ۱۹۴۰۴۶۸۷۵۲ به نشانی بندرامام خمینی (ره) فاز ۴ پردیس ۷ غربی ابلاغ می شود که بانک کشاورزی شعبه بندرامام خمینی (ره) به استناد سند رهنی شماره ۱۹۹۲۶۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۲ شهر بندرامام خمینی (ره) جهت وصول مبلغ ۵۴۹/۸۶۶/۸۹۷ ریال تا تاریخ ۱۴۰۱/۹/۶ به انضمام سود و خسارت تاخیر متعلقه که از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی با نرخ سود ۱۸ درصد و خسارت تاخیر تادیه ۶ درصد (مجموعا ۲۴ درصد) به مبلغ فوق افزوده می شود طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۴ مامور پست محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید. مورد وثیقه مندرج در سند رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفا خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۹ م الف ۱۶/۱۶۴

**سرپرست واحد اجرای اسناد رسمی بندرماهشهر- اسماعیل الیا**

---

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۴۴۰۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مظفر بیات ترک فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۳۶ مترمربع از پلاک شماره ۴۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی بیات ترک فرزند علی اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی که انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ م الف ۲۸۲۹

**غلامرضا حسنی عارفی**
**قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور**