رسالت
سال سی و نهم ■
شماره ۱۰۸۳۴ ■
روزنامه صبح ایران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۶۳۵۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۴۸۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید تکلو به ش.ش ۱۵ و به ش.م ۳۹۶۲۱۱۶۵۸۳ صادره از نهاوند فرزند اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۵۶۳۰/۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶- اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی فیروزان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۵
م الف ۲۰۵۷

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۶۳۵۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۴۸۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید تکلو به ش.ش ۱۵ و به ش.م ۳۹۶۲۱۱۶۵۸۳ صادره از نهاوند فرزند اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۴۰۲۱/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶- اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی فیروزان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۵
م الف ۲۰۵۸

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۱۰۳۳ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۸ و رای اصلاحی صادره به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۳۲۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۰۷۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی مومیوند به ش.ش ۱۹ و به ش.م ۳۹۶۱۰۱۰۸۱۱ صادره از نهاوند فرزند عین علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۲۵۷۰۹/۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۸۲ فرعی از ۵۴- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که مستند مالکیت سند مشاعی می باشد و حقوق ارتفاقی ندارد، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۵
م الف ۲۰۶۰

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۳۰۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سردشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اشرف استادی فرزند حسین به ش.ش ۸۴۵ صادره از سردشت در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۰/۸۷ مترمربع پلاک ۶۸۲-اصلی بخش ۱۱ مهاباد واقع در شهر سردشت به آدرس خیابان وحدت کوچه حاج رشید مع الواسطه خریداری از آقایان محمد و علی شهرت هر دو امین پور فرزندان محمدامین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴

هادی حبیبی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۳۳۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سردشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خضر محمدی فرزند ابراهیم به ش.ش ۹۹ صادره از سردشت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ به مساحت ۹۳۶۰ مترمربع جزء پلاک ۴۸-اصلی بخش ۱۴ مهاباد واقع در قریه سرشیو شهر سردشت مع الواسطه خریداری از ابراهیم محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴

هادی حبیبی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۰/۴۰ مترمربع از پلاک ۲۴۲۱۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دو سیستان شهر زابل بلوار امام رضا خیابان کشاورز ۲ و ۴ مورد تقاضای رقیه جهانی مقدم شاهرودی فرزند اله بخش تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز سه شنبه ۱۴۰۳/۲/۱۸ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۰
م الف ۱

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۲۷۷۳۸ الی ۲۷۴۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۳ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه خلیلی فرزند محمدمهدی به ش.ش ۱۳۶۸۹ صادره از بهار و آقایان و خانمها محمد، علی، موسی، ملیحه همگی شهرت خلیلی فرزندان محمدمهدی در ششدانگ یکباب خانه به ترتیب ۱۲ شعیر ۲۴ شعیر ۲۴ شعیر ۱۲ شعیر به مساحت ۱۴۱۸/۸۴ مترمربع پلاک ۱۲۱۴۷ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۲۱ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار مستند به بند ت ماده یک قانون تعیین تکلیف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴ م الف ۱۴

رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۱۴۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سردشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد محمدپور فرزند رحمن به ش.ش ۷۶ صادره از سردشت در ششدانگ یکباب خانه با دوباب مغازه تجاری به مساحت ۲۰۰/۳۴ مترمربع جزء پلاک ۵۶۱/۱-اصلی بخش ۱۱ مهاباد واقع در شهر سردشت به آدرس خیابان شهید علیپور روبروی بازارچه گلزار خریداری از مالک رسمی آقای مصطفی فاطمیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴

هادی حبیبی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۷۳۱-۱۴۰۲/۱۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش بستانی به ش.ش ۳۶۶۰۱۸۲۹۳۱ کدملی ۳۶۶۰۱۸۲۹۳۱ صادره زابل فرزند مشتاقعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۵/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۲۹۱ فرعی از ۸۸-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل اراضی قریه کرباسک واگذاری طبق سند عادی از طرف وراث حسین بستانی کرباسکی طبق حصروراثت ۱۲۷-۸۸ احکام شورای حل اختلاف یک زابل که مشتاقعلی احدی از ورثه حسین می باشد و حصروراثت به شماره ۱۴۱/۸۷/۸۰-۱۳۸۷/۸/۱ شورای حل اختلاف شماره ۸ زابل مربوط به مشتاقعلی بستانی صفحه ۵۵۰ دفتر ۹ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴ م الف ۱۸

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۶۶۸-۱۴۰۲/۱۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیاره میرشکاری به ش.ش ۴۹۰ کدملی ۴۸۸۹۲۹۱۴۸۲ صادره میندشت فرزند محمدجان به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۸۴/۵۹ مترمربع پلاک ۲۶ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۱۰ منشعبه از خیابان جام جم واگذاری طبق سند عادی از حمیدرضا فریفته فرزند محمدحسین نسبت به مقداری از سهم الارث نامبرده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴
م الف ۱۹

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۸۳۴-۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کریمی به ش.ش ۶۰۳ کدملی ۳۶۷۲۲۴۰۲۵۷ صادره زابل فرزند رضا به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۴۰/۹۶ مترمربع پلاک شماره ۱۷۲۴-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل کوچه ۳۶ منشعبه از خیابان هیرمند واگذاری طبق سند عادی از غلامحسین خواجه اسحاقی احدی از ورثه اسحق صفحه ۴۶ دفتر ۵ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴
م الف ۲۴

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۴۹۴-۱۴۰۲/۱۲/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس پودینه به ش.ش ۱۷۷۳ کدملی ۳۶۷۰۸۳۶۰۲۰ صادره زابل فرزند ابراهیم به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۳/۴۹ مترمربع پلاک شماره ۸۷۹ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه پنجم منشعبه از خیابان کشاورز واگذاری طبق سند عادی از وراث عبدالرحمن پودینه تمیز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴
م الف ۲۵

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۶۱۲-۱۴۰۲/۱۲/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه بهی به ش.ش ۳۶۶۰۳۳۰۸۲۵ کدملی ۳۶۶۰۳۳۰۸۲۵ صادره زابل فرزند حسین به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۳/۷۷ مترمربع پلاک ۹۵۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل اسلام آباد کشاورز ۱۳ واگذاری طبق سند عادی از حسین نهی بیکس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴
م الف ۲۶

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۹۰۰۳۴۶۲-۱۴۰۲/۱۲/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سردشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد احمدی فرزند علی به ش.ش ۴۶۶۷ صادره از سردشت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۷۵۰ مترمربع جزء پلاک ۴ اصلی بخش ۱۴ مهاباد واقع در قریه میرشیخ حیدر سردشت خریداری از مالک رسمی آقای علی احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴

هادی حبیبی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه کندلوس پلاک ۲۶ اصلی بخش ۲ بیلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۸۹۵ پلاک ۲۷۱ فرعی آقای منصور کاظمی فرزند خلیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۹۳۷/۶۵ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقایان محمدامین و امیرحسین دهقان و خانم فردین دخت ذکایی ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۷ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیراین صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۰ م الف ۱۶۹۰۵۹۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
علی اکبر مقدسی فر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه کندلوس پلاک ۲۶ اصلی بخش ۲ بیلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۸۹۵ پلاک ۲۷۱ فرعی آقای منصور کاظمی فرزند خلیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۹۳۷/۶۵ مترمربع خریداری با واسطه / بدون واسطه از آقایان محمدامین و امیرحسین دهقان و خانم فردین دخت ذکایی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۳
م الف ۱۶۹۰۵۸۳

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۳۱۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رویا خلیلی فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰/۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۲۲ فرعی از ۴۹- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۰/۱۳۷۱ واقع در اراضی خلیل شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک غیررسمی اکبر هرسینی رباطی برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۳ م الف ۱۶۸۹۴۲۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر
فرهاد آقابابایی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۱/۵۰ مترمربع از پلاک ۲۴۲۰۲ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش ۲ سیستان شهر زابل خیابان پاسداران، پاسداران ۳۰ مورد تقاضای زهرا براهوئی مالدار فرزند جمعه تاکنون به عمل نیامده است. لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز سه شنبه ۱۴۰۳/۲/۱۸ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۰ م الف ۱۴۱۰

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۹۳۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی زینب رخشان نیا فرزند عزیز به شناسنامه و کدملی ۵۹۹۰۰۲۶۹۶۱ صادره از بهبهانی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۹۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۵۶/۴۹۰ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمدعلی مجاهدین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۵
م الف ۸/۵

احمدی-رئیس ثبت بهبهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۳۰۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ایرج علی پور فرزند بابا به ش.ش ۲۴۷۸ صادره از کرج در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۸۸ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از آقای حسین مومنی نژاد مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴
م الف ۲۴

سیدمحسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۵۹۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل باستانی فرزند عبداله به ش.ش ۱۹۲ صادره از بوکان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۴-اصلی واقع در بوکان خیابان استاد حقیقی کوچه بهمن ۱ خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل ایلخانی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۲/۴

خالد خانه بیگی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۶۱۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سروه محمدی فرزند رسول به ش.ش ۱۸۱۹۸ صادره از بوکان در ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۲۷۰/۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۴-اصلی واقع در بوکان سیدشکره کوچه سیلان ۱ خریداری از مالک رسمی آقای نادر ایلخانی زاده مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۲/۴

خالد خانه بیگی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی حصروراثت

آقای عبدالعلی شهرت حسینی امین فرزند سیدعبداله به ش.ش ۱۸۴۱۴۵۴۸۰۱ صادره از ایذه درخواستی به خواسته صدور گواهی حصروراثت تقدیم و توضیح داده که پسر مرحوم سیدنوید شهرت حسینی امین به ش.ش ۱۸۳۰۰۷۱۰۱۷ صادره ایذه در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۳ در اقامتگاه غیر دائمی فوت ورثه اش عبارتند از:

۱-متقاضی با مشخصات فوق الذکر پدر متوفی
۲- سیده خاور حسینی زاده به ش.م ۱۸۴۱۴۷۴۸۹۴ مادر متوفی
۳- سیدنیواد حسینی امین به ش.م ۱۷۶۰۴۶۸۱۷۷ پسر متوفی
۴- فاطمه محمدی به ش.م ۱۸۳۰۵۶۱۱۶۲ همسر متوفی و به جز نامبردگان فوق ورثه دیگر ندارد.

اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراض دارد یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیتنامه به جز سری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است.

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف بخش دزپارت
شهرام صادقی نعل کنانی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی قسمتی از پلاک ۲۱۶۵ اصلی به مساحت ۲۱۰/۳۵ مترمربع واقع در بخش یک ایذه که در اجرای رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۳۰۰۶۰۸۶ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بنام آقای پیام لجم اورک شهبازی فرزند عبداله صادر گردیده است تاکنون به عمل نیامده لذا بنا به تقاضای متقاضی تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۹ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به اطلاع مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که تحدید حدود ملک مزبور در وقت مقرر انجام خواهد شد. معترضین می توانند اعتراضات خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از روی تحدید حدود به مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. در غیراین صورت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۰

باقری-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

آگهی مزایده ملک مزروعی تمامت ۱ سهم و ۳۲ صدم سهم مشاع از ۴۸۰ سهم از ۹۶ شعیر ششدانگ قریه چغاگرگ پلاک ۳۵ اصلی بخش ۵ جاپلق و بربرود الیگودرز

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۳۹۲ واحد اجرای ثبت الیگودرز له بانک سپه شعبه الیگودرز علیه محمد سبزیان وغیره تمامت ۱ سهم و ۳۲ صدم سهم مشاع از ۴۸۰ سهم از ۹۶ شعیر ششدانگ قریه چغاگرگ پلاک ۳۵ اصلی بخش ۵ جاپلق و بربرود به نام محمد سبزیان فرزند علی به ش.م ۴۱۷۱۵۲۴۳۸۵ صادر گردیده است. سپس طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری مالکیت مدیون برابر با ۲/۹ هکتار زمین مزروعی با آبیاری تحت فشار به مبلغ ۱۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است. مزایده ملک پلاک فوق از مبلغ پایه کارشناسی ۱۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۴ در اداره ثبت الیگودرز واقع در خیابان طالقانی شمالی از طریق مزایده و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ برگزاری مزایده:۱۴۰۳/۲/۴
تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۰
م الف ۹۴۰۰

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی الیگودرز
سیدرضا بطحایی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۴۲۴۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد محمدخانی فرزند عبدالحسین به شماره شناسنامه ۱۸۳۱۳ صادره از گنبدکاووس مبنی بر صدور سند مالکیت عرصه و اعیانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۶۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی شماره ۱۷- اصلی واقع در آزادشهر - نوده خاندوز جاده جنگلی امامزاده پیرآباد به سوسرا بعد از مرغداری مشرف به منبع آب بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر انتقال مع الواسطه از زراع صاحب نسق اولیه مرحوم صفرعلی سوسرا موضوع سند رسمی شماره ۱۳۶۳۵ مورخه ۱۳۴۹/۱۱/۱۶ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸- شهر گنبدکاووس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۳
م الف ۸۰۰۷

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۵۲۳۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۵۷۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن نوروزی نوده فرزند امیرخان به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از آزادشهر در ششدانگ یکباب تجاری (عکاسی جلوه) به مساحت ۲۴/۶۵ متر مربع پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری بلاواسطه از مالک رسمی مرحوم علی اکبر بای فرزند حبیب اله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۳
م الف ۸۰۲۷

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۵۲۲۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۱۶۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طیبه جمالی فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۱۵۳۶ صادره از آزادشهر در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۱۹/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۴۵ فرعی از ۹- اصلی واقع در شهر آزادشهر - شهرک شهید کلاهدوز - کوچه پاسدار سوم بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری از مالک رسمی مشاعی وراث مرحوم عباسعلی منتظری فرزند مرحوم فتح اله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۳
م الف ۸۰۳۱

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۴۷۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۴۶۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر اکبری فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۲۳ صادره از شاهرود در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع مسکونی - تجاری به مساحت ۲۶۵/۴۵ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی شماره ۶/۲۶۷- اصلی واقع در آزادشهر - خیابان شهید بهشتی - نبش بهشت پنجم کوچه شهید حمید رجبلو به کدپستی ۴۹۶۱۸۷۵۹۵۸ بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم ابراهیم بیرجندی مجد فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۳ م الف ۸۰۵۰

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۲۵۶۴ مورخه ۱۴۰۲/۸/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۳۰۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای گل محمد علیخانی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۳ صادره از آزادشهر در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده از نوع تجاری مسکونی در دو قطعه: قطعه اول به مساحت ۱۹/۱۰ مترمربع که قسمتی از پلاک ۱۰/۳۶/۱۱۰۷- اصلی و قطعه دوم به مساحت ۹۵/۸۰ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۱۰/۳۶/۱۱۰۶- اصلی جمعا به مساحت ۱۱۴/۹۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک های شماره ۱۱۰۶ و ۱۱۰۷ و ۳۶ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در آزادشهر - خیابان شهید رجائی - خیابان شهید مطهری - نرسیده به مطهر ۱۴ بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحومه خانم مهری یازرلو فرزند مرحوم کرمعلی از مالکیت وی از پلاک ۱۱۰۶ فرعی و سهم الارثی وی از پلاک ثبتی ۱۱۰۷ فرعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۳ م الف ۸۰۴۳

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۴۸۷۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۲۰۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یلقی مراد جعفربای به شماره شناسنامه ۲۶۵ صادره از آزادشهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۰۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی (تمامت پلاک ثبتی) شماره ۷/۳۳- اصلی واقع در نگین شهر روستای احمدآباد - اراضی جنوب غرب بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال از تمامت سهم مشاعی مرحوم عراز منگلی فرزند دردی و تمامت سهم مشاعی عباس لطفی جندقی فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۳ م الف ۸۰۴۱

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۵۲۱۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۴۱۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره آموزش و پرورش شهرستان آزادشهر (دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت آموزش و پرورش) به شناسنامه شماره کد ملی ۱۴۰۰۲۷۷۱۵۰۸ صادره در فرزند در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده (مدرسه شاهد پسران) به مساحت ۳۱۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۹- اصلی واقع در شهر آزادشهر - خیابان ۲۰ متری شهید تیلانی به سمت روستای تیلان بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مشاعی (تمامت سهم مشاعی متقاضی مورد ثبت ۱۹۵۳۲ صفحه ۲۵ دفتر املاک جلد ۱۲۰) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۳ م الف ۸۰۳۳

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۵۲۱۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره آموزش و پرورش شهرستان آزادشهر فرزند به شماره شناسنامه صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده (مدرسه امیرکبیر) به مساحت ۲۹۹۰ مترمربع پلاک شماره ۵۰۱ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در آزادشهر - بعد از دانشگاه آزاد شهر اسلامی - ابتدای جاده روستای فاضل آباد مدرسه امیرکبیر بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری ملک از مالک رسمی مشاعی (تمامت سهم مشاعی شخص حقوقی (متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۳ م الف ۸۰۳۵

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۰۲۵۸ مورخه ۱۴۰۳/۱/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۴۵۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر اکبری فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۲۳ صادره از شاهرود در دو قطعه: قطعه اول ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۰۰/۴۰ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۶/۲۰۶- اصلی و قطعه دوم ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۶/۲۰۶/۲۶۷- اصلی با حدود و مساحت تجمیعی ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده ۶۹۴/۴۰ مترمربع بخشی از پلاک های ۲۶۷ فرعی و ۲۰۶ فرعی از ۶- اصلی واقع در شهر آزادشهر - خیابان شهید بهشتی - کوچه بهشت ۵ (کوچه شهید حمید رجبلو) بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم ابراهیم بیرجندی مجد فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۳ م الف ۸۰۴۸

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۰۲۴۸ مورخه ۱۴۰۳/۱/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۲۰۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم زرین ملک ثموری فرزند غلام محمد به شماره شناسنامه ۵۱۹ صادره از زابل در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده (تجاری - مسکونی) به مساحت ۱۷۴/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۲۱۸۷ فرعی از ۵۳ فرعی از ۹- اصلی (پلاک ثبتی قبلی ۹/۵۳- اصلی) واقع در شهر آزادشهر - خیابان شهید بهشتی نرسیده به ۲۰ متری شهید تیلانی بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مشاعی وراث مرحوم هادی تجلی پور (خانم ها مروارید و سهیلا تجلی پور) از مورد ثبت ۵۹۷۰ صفحه ۲۸۳ دفتر املاک جلد ۲۴ به پلاک ثبتی ۹/۵۳- اصلی بخش ۸ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۳ م الف ۸۱۳۱

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۵۲۰۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۴۱۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره آموزش و پرورش شهرستان آزادشهر (وزارت آموزش و پرورش) به شناسنامه شماره کد ملی ۱۴۰۰۲۷۷۱۵۰۸ صادره فرزند در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده (سالن ورزشی) به مساحت ۳۱۱۸/۷۰ متر مربع پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۶- اصلی واقع در شهر آزادشهر - خیابان ۲۰ متری معلم سالن ورزشی تختی بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (تمامت سهم مشاعی خود متقاضی مورد ثبت ۱۱۶۱۱ صفحه ۲۴ دفتر املاک جلد ۵۹) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۳
م الف ۸۰۳۷

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۵۲۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۵۷۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن نوروزی نوده فرزند امیرخان به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از آزادشهر در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۰۷/۲۵ متر مربع پلاک شماره ۷۴۲ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در شهر آزادشهر - خیابان شهید رجائی - کوچه رجاء دوم بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی یازرلو فرزند مرحوم حسنیقلی محرز گردیده است.

محمدحسن نوروزی نوده فرزند امیرخان به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از آزادشهر در ششدانگ یکباب تجاری (عکاسی جلوه) به مساحت ۲۴/۶۵ متر مربع پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در گلستان بخش حوزه ثبت ملک آزادشهر خریداری بلاواسطه از مالک رسمی مرحوم علی اکبر بای فرزند حبیب اله محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۳
م الف ۸۰۲۹

رضا سارانی - رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)
آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۲۰۱۸۰۵

یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی شماره ۳۰۸۳ فرعی از ۱ اصلی بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران واقع در طبقه یک به مساحت ۱۱۲/۵۵ صد و دوازده متر و پنجاه و پنج دسیمترمربع به نشانی واقع در آمل خیابان امام رضا رضوان ۲۱ کوچه یگانه پشت بازار روز کوچه شهیدان علیزاده نبش نسترن ۱۱ پلاک ۱۱۴ با کدپستی ۴۶۱۳۸-۱۶۱۸۱

مالکیت حسین حسن پور فرزند رمضان به ش.ش ۱۴۶۰۷ متولد ۱۳۳۸/۳/۱۰ صادره از آمل دارای شماره ملی ۲۱۴۰۱۴۵۹۹۲ با جز سهم ۱/۵ از کل سهم ۶ به عنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۲۵۴۱۸۱ تاریخ ۱۳۹۹/۷/۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۹ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۷۰۵۱۹ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۰۰۰۵۰۲۰۳۶۸ ثبت گردیده است.

به حدود شمالا به طول ۱۰/۹۰ متر دیوار و پنجره است به فضای مشاعات و مشترکات شرقا اول به طول ۳/۶۰ متر دیوار و پنجره است به فضای کوچه دوم هرسه جزکه جزاول جنوبی و جزسوم شمالی است به ترتیب به طولهای ۳/۳۰ متر دیوار است هرسه جز به پله های مشترک طبقات سوم به طول ۳/۱۰ متر دیواریست به فضای کوچه جنوبا به طول ۱۰/۹۰ متر درب و دیوار و پنجره است به مشاعات و تراس غربا به طول ۱۱/۹۰ دیواریست به فضای پلاک باقیمانده ۲۲۵۸ فرعی

عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان با سند مالکیت به شماره پلاک ثبتی ۳۰۸۳ فرعی از ۱ اصلی قطعه ۲ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۲۶۰۶ فرعی از اصلی مذکور بخش ۳ حوزه ثبت آمل به آدرس فوق الشاره به مالکیت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان متعلق با آقای حسین حسن پور (متعهد) می باشد که مشخصات ملک مطابق مندرجات سند مالکیت به مساحت ۱۱۲/۵۵ مترمربع واقع در طبقه اول با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها و آیین نامه اجرایی آن ذکر گردیده است.

ملک موصوف در موقعیت مختصات و مشخصات جغرافیایی تقریبا میانی سیستم (u.t.m)Y=۴۰۳۷۱۴۴) و ۶۲۲۵۲۸=x استقرار یافته است.

حدود اربعه اشاره شده در سند پلاک ثبتی مورد ارزیابی به شرح ذیل می باشد:

شمالا بطول ۱۰/۹۰ متر دیوار و پنجره است به فضای مشاعات و مشترکات شرقا اول به طول ۳/۶۰ متر دیوار و پنجره است به فضای کوچه دوم هرسه جزکه جزاول جنوبی و جزسوم شمالی است به ترتیب به طولهای ۳/۳۰ متر دیواریست هر سه جز به پله های مشترک طبقات سوم به طول ۳/۱۰ متر دیواریست به فضای کوچه جنوبا بطول ۱۰/۹۰ متر درب و دیوار و پنجره است به مشاعات تراس غربا بطول ۱۱/۹۰ متر دیواریست به فضای پلاک باقیمانده ۲۲۵۸ فرعی که ابعاد و حدود اربعه سند در طبیعت با محل تطبیق داشته است ضمنا این واحد آپارتمانی فاقد پارکینگ و انباری می باشد.

عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان با سند مالکیت به شماره پلاک ثبتی ۳۰۸۳ فرعی از ۱ اصلی قطعه ۲ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۲۶۰۶ فرعی از اصلی مذکور بخش ۳ حوزه ثبت آمل به آدرس فوق الشاره به مالکیت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان متعلق با آقای حسین حسن پور (متعهد) می باشد که مشخصات ملک مطابق مندرجات سند مالکیت به مساحت ۱۱۲/۵۵ مترمربع واقع در طبقه اول با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها و آیین نامه اجرایی آن ذکر گردیده است و ابعاد و حدود اربعه سند در طبیعت با محل تطبیق داشته است.

در داخل عرصه آپارتمان مسکونی ۴ واحده در همکف و طبقه اول و دوم و سوم موجود می باشد. ساختمان دارای اسکلت بتنی و بدون اجرا نما با قدمت ساخت حدود ۳۰۱ سال می باشد که واحد طبقه اول در مالکیت متعهد بوده است. سقف ساختمان به صورت شیروانی با پوشش ورق آزبست سیمانی می باشد که واحد مورد ارزیابی در طبقه اول آن واقع شده است و شامل هال و پذیرایی و دو اتاق خواب آشپزخانه حمام و دستشویی (خارج از واحد) می باشد. قدمت ساخت بنا حدود ۳۰ سال و فاقد آستر و سیمانکاری در نماهای اصلی و جانبی بوده و کف واحد سیمانکاری می باشد.

در روز بازدید واحد مورد بازدید واحد مورد نظر در تصرف مستاجر بوده است. طبق اظهارات متعهد و فرزند ایشان واحد فوق الاشاره در اجاره عادی آقای خورشید سوار بوده و مدت قرارداد اجاره آن تا آبان سال آینده می باشد. طبق اظهارات فرزند متعهد ساختمان تحت پوشش بیمه قرار ندارد. ساختمان دارای انشعابات آب مشترک و برق و گاز مجزا و سیستم گرمایش واحد بخاری گازی می باشد.

پلاک ثبتی صدرالاشاره مسکونی بوده و ملک کاربری تجاری ندارد. پلاک ثبتی مذکور دارای کاربری مسکونی می باشد.

طبق اظهارات پسر متعهد واحد مذکور یک عدد وام جعاله بیست میلیونی بانک مسکن دارد. ملک کاربری تجاری ندارد.

ملک وقف نمی باشد. پلاک ثبتی فوق الاشاره طبق مدارک موجود در پرونده اداره ثبت واحد مذکور به صورت مشاعی هرکدام ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان متعلق به حسین مجتبی نداجملگی حسن پور و سیده آتیکه ابراهیمیان شیاده می باشد.

با توجه به توضیحات فوق و پس از بررسی موقعیت مکانی هندسه و ابعاد ملک و مسیر دسترسی تحقیقات محلی ملاحظه ارزش املاک و واحدهای آپارتمانی مشابه در منطقه کیفیت ساخت و نوع مصالح بکار رفت در ساختمان و سایر عوامل و مولفه های موثر در ارزیابی ارزش ششدانگ پلاک ثبتی ۳۰۸۳ فرعی از ۱ اصلی قطعه ۲ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۲۶۰۶ فرعی از اصلی مذکور بخش ۳ حوزه ثبت آمل با قدرالسهم از مشاعات و مشترکات و کلیه انشعابات و امتیازات منصوبه جمعا به مبلغ پانزده میلیارد ریال معادل ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان برآورد و اعلام می گردد. لذا ارزش ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ مشاع عرصه و اعیان پلاک ثبتی موصوف متعلق به متعهد آقای حسین حسن پور با شرایط فوق الاشاره به مبلغ سه میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال معادل ۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰ تومان برآورد می گردد که با مالکیت آقای حسین حسن پور به پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۸۰۵ به طلبکاری خانم سیده آتیکه ابراهیمیان شیاده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۱ یکم اردیبهشت ماه یک هزار و چهارصد و سه در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد.

مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۰

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۴۹۰ فرعی از ۱ اصلی بخش ۵ ثبت بندرترکمن واقع در اراضی مزروعی شمال شهر سیجوال جنب راه آهن به مساحت ۴۰/۰۰۰ مترمربع ملکی آقای نظرمحمد ایری فرزند اله نظر ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۲ در محل وقوع ملک واقع در بندرترکمن اراضی مزروعی سیجوال جنب جاده اورکت حاجی بعد از راه بند راه آهن به عمل خواهد آمد.

لذا چنانچه مجاوری یا هرشخصی نسبت به حدود و یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه نموده و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۰
م الف ۹

عبدالرحمن ایری
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بندرترکمن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۲۶۶۸-۱۴۰۲/۱۱/۲۴ کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۴۸۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدحسین نظری فرزند حیدرعلی به ش.ش ۱۵۰۹۴ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۸۲/۷۹ مترمربع پلاک ۱۹۱۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر مزرعه کهریز خریداری از مالک رسمی آقای حسین علی جماعتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۵۰۳۱-۱۴۰۲/۱۲/۹ کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۳۴۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیداحمد طالبی فرزند سیدباقر به ش.ش ۴۵۰۵ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۷۸ مترمربع پلاک ۱۳۱۸ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان مزرعه پیشینه مرگ خریداری از مالک رسمی آقای مظاهر تاریوردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۴۴۶۲-۱۴۰۲/۱۲/۲ به کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۵۶۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم انعام اله حسنخانی فرزند صفی اله به ش.ش ۷۰۶ صادره از ابهر در یکباب خانه به مساحت ۱۱۰/۲۹ مترمربع پلاک ۱۶۹۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی وراث ابوجعفر معروفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۸۱۳۷ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۹ و ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۸۱۳۸ مورخه ۱۴۰۲/۹/۲۹ کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۵۰۷ و ۱۵۰۶-۱۴۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان سیدمصطفی کاظمی و سیدفضائیل کاظمی هر دو فرزندان سیدموسی به ترتیب به شماره شناسنامه ۲۶۳۵ به ش.ش ۲۶۳۴ هر دو صادره از خرمدره در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۰/۷۷ مترمربع پلاک ۴۷۱ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (جاده ترانزیت ضلع جنوبی ساختمان سندیکا) خریداری از مالک رسمی با کسر از مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک