آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه خانم ام‌البنین رنجبربا ارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۴۴۲۳۹-۱۴۰۳/۱/۱۴ تنظیمی دفترخانه ۸۶ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۹۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۴ تقاضای صدور سندمالکیت المثنی مقدار ۴۹۹۵۰ سهم مشاع از ۶۰۹۵۰ سهم ششدانگ عرصه واعیان یکباب خانه به مساحت ۶۰۹/۵ مترمربع پلاک ثبتی ۳۹۶ فرعی از ۵-اصلی واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران باموضوع سندمالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۹۸۸۲۴ سری ه سال ۹۹ که در صفحه - دفتراملاک جلد - ذیل شماره - وشماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۸۷۱۴ بنام خانم ام البنین رنجبر ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشراین آگهی دریک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سندمالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سندمالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس ازاتمام مدت مقرراعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندمالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک آمل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یکباب ساختمان در قسمتی از پلاک ۲۱۶۵ اصلی به مساحت ۱۳۴/۳۲ مترمربع واقع در بخش یک ایذه که در اجرای رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۷۰۱۳۰۰۱۰۰۹ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بنام آقای ارسطومرادیان به ش.م ۱۸۴۱۸۱۵۴۸۹ صادر گردیده است لذابنا به تقاضای متقاضی تحدیدحدوداختصاصی پلاک فوق روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۱ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به اطلاع مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که تحدیدحدودملک مزبور در وقت مقرر انجام خواهدشد. معترضین می توانند اعتراضات خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از روی تحدید حدود به مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. در غیر این صورت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۱

باقری- سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ایذه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۸۱۴۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم کلانتری فرزند عبداله مرحوم به ش.ش ۹۸۰۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۵۸۵/۲۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه از نعمت اله صدری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۴

ناصر کلانتری- رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

ششدانگ پلاک ثبتی ۱۹۸۷ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۹ حوزه ثبتی آمل استان مازندران به مساحت ۲۹۰/۳۰ مترمربع باشماره مستند مالکیت ۱۰۶۳۲۸ تاریخ ۱۳۸۴/۴/۲ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۶۰۰۰۵ سری سال که در صفحه ۲۶۵ دفتراملاک جلد ۶۱ ذیل شماره ۹۸۷۹ ثبت گردیده است.

مشخصات مالکیت:

مالکیت سیدمحمدعلی امیرارجمندی فرزند سیدعلی ش.ش ۱۰ متولد - دارای ش.م- باجز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان متن سهم سه دانگ مشاع از ششدانگ

مالکیت علی رضا امیدوار فرزند محمدرضا به ش.ش ۷۰ متولد دارای ش.م با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ۳ دانگ مشاع از ششدانگ

به آدرس: آدرس آمل بلوار طالقانی کوچه آموزش و پرورش بعد از شهرک مروارید پلاک ۱۰۹ کدپستی ۴۶۱۵۶۴۷۴۸۵

حدود اربعه و مشخصات پلاک به شرح ذیل می باشد:

شمالا به طول ۱۲/۳۰ متر دیواریست به کوچه

شرقا اول به طول ۴ متر دیواریست به کوچه بن بست دوم به طول ۴/۴۰ متر دیواریست دوم به طول ۱۴/۳۰ متر به دیوار هر دو قسمت به باقیمانده ۴۴- اصلی

جنوبا: اول به طول ۶/۱۰ متر به دیوار به طول ۷/۶۵ متر دیواریست هر دو قسمت به پلاک باقیمانده ۴۴- اصلی

غربا: اول به طول ۱۸/۵۰ متر درب و دیواریست به کوچه دوم که به صورت پخ می باشد به طول ۲/۳۵ متر دیواریست به کوچه

به شرح صورتمجلس مورخ ۱۴۰۲/۹/۵ کارشناسان رسمی دادگستری محل مورد تعرفه اعیانی واقع در ملک شامل ساختمان مسکونی دوطبقه (همکف واول) جمعا به مساحت تقریبی ۲۶۸ مترمربع می باشد. طبقه همکف شامل دوباب اتاق وآشپزخانه و سرویس بانضمام راه پله و پارکینگ می باشد. طبقه بالا دارای سه اتاق خواب هال و پذیرایی وآشپزخانه با کابینت MDF سرویس های حمام و توالت کف و توالت کف واحد موکت سیستم گرمایش بخاری گازی و سرمایش کولر اسپیلت درب اتاق ها و کمدهای چوبی پوشش دیوارها و سقف گچ کف حیاط سیمانی درب حیاط آهنی بزرگ نمای ساختمان سیمان و پودر سنگ اسکلت ساختمان در طبقه همکف پروفیل قوطی آهنی و تیرآهن و طبقه فوقانی مصالح بنایی و سقف شیروانی ایرانیت می باشد. ملک دارای امتیاز منصوب کنتور آب و برق و گاز می باشد. قدمت ساختمان حدود ۳۰ سال است در زمان بازدید ملک در تصرف مالک بوده است و تا زمان ارائه گزارش مدارکی دال بر اینکه ملک بیمه می باشد ارائه نگردیده است.

لذا ششدانگ پلاک ثبتی ۱۹۸۷ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۹ حوزه ثبتی آمل استان مازندران به مساحت ۲۹۰/۳۰ مترمربع به مالکیت سیدمحمدعلی امیرارجمندی فرزند سیدعلی به ش.ش ۱۰ متولد دارای ش.م باجز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان

مالکیت علی رضا امیدوار فرزند محمدرضا به ش.ش ۷۰ متولد دارای ش.م با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان که به مبلغ ۷۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید. بابت پرونده اجرایی کلاسه ۹۰۰۰۸۱۸ به طلبکاری بانک صادرات از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۳ سوم اردیبهشت ماه هزار و چهارصد و سه محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد.

مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۱

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل- موسی زاده

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرایی ۱۴۰۲۰۰۴۳۳

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق آقای مجتبی حیران پل بندی فرزند حبیب اله به ش.م ۰۷۴۱۰۵۶۸۵۲ جهت وصول چک به مبلغ ۳/۷۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سه میلیارد و هفتصد و هفتاد میلیون ریال پرونده اجرایی کلاسه فوق علیه آقای محمد شعبان خواهی تشکیل که اوراق اجرایی در مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۱ به مدیون از طریق سامانه ابلاغ که حسب تقاضای بستانکار نسبت به بازداشت یک دستگاه خودروی سواری پژو مدل ۱۳۸۶ رنگ نقره ای متالیک به شماره شاسی ۴۰۳۲۶۵۱۰ به شماره موتور ۱۲۴۸۶۲۱۷۵۷۹ به شماره بدنه ۰۰۴۰۳۲۶۵۱۰ به شماره انتظامی ۸۷۵ ص ۵۱۱ ایران ۳۲ متعلق به زوج اقدام گردیده و خودروی موصوف توقیف و به پارکینگ وحدت تایباد منتقل شده که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ یک میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال ۱/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعی شده که مزایای تاثیرگذار رینگ لاستیک اسپرت بالائی ۸۰٪ داشتن کیلس کلید عقب- تیپ و رخ مناسب (اعم از داخل و خارج خودرو) موتور تست شده سالم- معایب تاثیر گذار رنگ شدگی دور خودرو پوسیدگی کف صندوق عقب روکش نمودن سقف تعویض قطعات بدنه که مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۴ در اداره ثبت اسناد و املاک تایباد واقع در تایباد بلوار شهدای نیروی انتظامی (خیابان ملاصدرا) از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ یک میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال (۱/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی سند انتقال اجرایی و بدهی احتمالی و خلافی ماشین مذکور به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. مضافا به اینکه شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۱

مدیر اجرا واحد اجرای اسناد رسمی تایباد
رسول طاهری زاده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۳۰۰۰۰۴۶-۱۴۰۳/۱/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالخالق شهنوازی فرزند میرزا به شماره کدملی ۳۷۱۹۱۱۰۶۳۱ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۸/۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۹۹- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی آبترش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۵
م الف ۵/۶

مجید جمشیدی فر- رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد در اجرای تفاهم نامه شماره ۹۹/۳۳۲۳ مورخ ۱۳۹۹/۱/۱۷ فیمابین سازمان ثبت و وزارت جهاد کشاورزی تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۵۱۳ فرعی از ۷۹- اصلی بخش ۹ ثبت گالیکش واقع در اراضی زراعی قریه تراجیق به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع ملکی آقای حیدر سارانی فرزند بهرام ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۶ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره شهرستان گالیکش تسلیم و علاوه بر آن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سندمالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۱
م الف ۸۲۷۵

مجتبی خالقی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گالیکش

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۸۵۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۵۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای طاهرآق فرزند قوچ قلی در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۴۹۴/۵۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۴۵۲۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس گدم آباد بلوار آزادی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال مع الواسطه از بلخان یلمه

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴ م الف ۸۳۰۶

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گنبدکاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۸۵۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۵۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای طاهرآق فرزند قوچ قلی در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۵۵۵/۳۵ مترمربع جدا شده از پلاک ۴۵۲۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس گدم آباد بلوار آزادی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال مع الواسطه از بلخان یلمه

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴ م الف ۸۳۰۴

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گنبدکاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۸۵۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۵۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدآق فرزند امان محمد در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۴۸۲/۷۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۴۵۲۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس گدم آباد بلوار آزادی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال مع الواسطه از بلخان یلمه

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴ م الف ۸۳۰۸

هادی عطائی مقدم- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گنبدکاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۴۰۱۸۴۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۳۴۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالقادر قره باشی فرزند تواق محمد در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۷۷/۱۰ مترمربع جدا شده از پلاک ۲۸۶۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس شهرک کارگران خیابان خیام کوچه یکم بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از سلیمان نش گنبدانی و احمدمراد چله

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴ م الف ۸۲۱۴

هادی عطائی مقدم- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گنبدکاووس

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۰۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱/۵ موضوع کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۱۱۹۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه‌ثبت‌ملک گنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالکریم طاطار فرزند دولت قلج در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۱۰۲/۱۰ مترمربع جداشده از پلاک ۵۶۵۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در گنبدکاووس نورخان آباد خیابان عدالت کوچه ۱۱ بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک گنبد انتقال ملک مع الواسطه از خدر اونق

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۴ م الف ۸۳۲۴

هادی عطائی مقدم- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گنبدکاووس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه الیاس صادقی گندمانی فرزند قربانعلی به ش.ش ۸۷ و ش.م ۶۲۹۹۹۲۸۶۹۷ صادره از گندمان به استناد یک برگ استشهاد محلی که هویت و امضای شهود رسما گواهی گردیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان به شماره پلاک ۱۶۶۰- فرعی از ۶۰۲- اصلی گندمان در صفحه موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۷۶۵۲۶۵ سری الف سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۱۴۰۲۵۰۰۰۲۴۶ که در صفحه ۴۴۲ دفتر املاک جلد ۲ ذیل شماره ۳۱۰ ثبت گردیده است و محدودیت دفتر املاک رهنی شماره ۳۸۱۲۳ مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۳ شهر بروجن استان چهارمحال و بختیاری که به نفع بانک صادرات چهارمحال و بختیاری شعبه گندمان کد ۳۴۶۰ به مبلغ ۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۴ ماه ثبت شده است را به علت سهل انگاری مفقود نموده است و درخواست صدور المثنی را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود وفق مقررات المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

رضاقلی شریفی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گندمان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ۶۸۸/۴۱۶- اصلی واقع در بخش چهار بلوچستان شهرستان واقع در خاش- نجف آباد به نام خانم اسماء ریگی کوته تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۶ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۱ م الف ۸

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان خاش

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدتقی دادگر باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۸ فرعی از ۱۱۳۰- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر به شماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۳۰۵۳۲۲۰۰۴۰۰۲۷۵۰ و شماره چاپی ۲۴۴۳۱۲ سری ج سال ۹۱ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۲۸/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مهدیه چترعنبرین باستناد یک برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۹- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۰۶۰ فرعی از ۷۶۶- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر به شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۴۰۵۳۲۲۰۰۴۰۰۰۵۷۷ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۲۹/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای شهریار رشیدی به موجب دوبرگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۰۶ ایذه مدعی است ششدانگ مالکیت پلاک ۱۳۸۴/۶۲ به ۸۳۸۱۲۱ سری الف سال ۱۳۹۳ واقع در بخش یک ایذه که به نام شهریار رشیدی ثبت شده که به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ (ده) روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

م الف ۱

عباس باقری- سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک ایذه

آگهی ابلاغ طلاق غیابی

آقای آقابالاپور آقابالا فرزند یوسفعلی به استحضار می رساند خانم شقایق سراج فرزند فریدون براساس دادنامه شماره ۱۴۰۲۴۷۳۹۰۰۱۰۳۵۷۸۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ و کلاسه شماره ۱۴۰۱۴۷۹۲۰۰۰۲۰۹۱۸۴۲ صادره از شعبه ۱۱ دادگاه تجدیدنظر استان مازندران به این دفتر مراجعه و تقاضای اجرای طلاق نموده لذا براساس دادنامه جنابعالی ظرف یک هفته فرصت دارید تا با مراجعه به دفتر طلاق جهت انجام مراحل قانونی حضور پیدا نمایید در غیر این صورت انجام طلاق وفق مقررات در غیاب شما انجام خواهد گرفت.

تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۱

سردفتر طلاق شماره ۳ قائمشهر- دکتر منوچهر توکل

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه خانم عاطفه اصغری برابر وکالت نامه شماره ۱۰۳۷۱۲-۱۴۰۲/۱۲/۲۱ دفترخانه ۸۶- آمل از طرف آقای صدراله قلی زاده با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۴۲۱۹-۱۴۰۳/۱۲/۲۴ تنظیمی دفترخانه ۸۶ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۱۳۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۶ تقاضای صدور سندمالکیت المثنی ششدانگ عرصه واعیان یکباب خانه به مساحت ۱۶۶۶/۲۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۴۶۱ فرعی از ۴ و ۵- اصلی واقع در قریه کمانگرکلا بخش ۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۹۱۲۹۹۴ سری الف سال ۸۸ در صفحه ۲۲۰ دفتر املاک جلد ۲۷۱ ذیل ثبت ۵۶۳۳۸ با شماره دفتر الکترونیکی- بنام آقای صدراله قلی زاده ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سندمالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سندمالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندمالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. تاریخ انتشار:۱۴۰۳/۱/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک آمل

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای محمد محمدی زاده فرزند صفر به ش.م ۳۵۶۹۶۰۹۴۱۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۱۴۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان یوسف محمدزاده فرزند صفر به ش.م ۳۵۶۹۵۴۸۹۹۶ در تاریخ ۱۳۷۶/۱۲/۵ در اقامتگاه خود بدرود حیات گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- رفیعه ابراهیمی فرزند محمد به ش.م ۳۵۶۹۵۴۷۱۰۸ مادر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه دو حوزه قضائی عسلویه

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای محمد محمدی زاده فرزند صفر به ش.م ۳۵۶۹۶۰۹۴۱۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۱۴۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان خدیجه جابری فرزند جاسم به ش.م ۳۵۶۹۷۷۱۴۰۷ در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ در اقامتگاه خود بدرود حیات گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- عبداله محمدی زاده فرزند صفر به ش.م ۳۵۶۹۸۵۳۰۴۷ پسر متوفی
۲- احمد محمدی زاده فرزند صفر به ش.م ۳۵۶۹۶۱۳۷۱۲ پسر متوفی
۳- جاسم محمدی زاده فرزند صفر به ش.م ۳۵۶۹۸۳۲۳۰۹ پسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه دو حوزه قضائی عسلویه

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای محمد محمدی زاده فرزند صفر به ش.م ۳۵۶۹۶۰۹۴۱۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۱۴۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فاطمه محمدی زاده فرزند صفر به ش.م ۳۵۶۹۸۵۶۹۰۹ در تاریخ ۱۳۷۰/۲/۱۵ در اقامتگاه خود بدرود حیات گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- نجمه جابری فرزند یوسف به ش.م ۳۵۶۰۰۰۸۹۰۵ دختر متوفی
۲- سجاد جابری فرزند یوسف به ش.م ۳۵۶۰۰۵۰۳۵۹ پسر متوفی
۳- یوسف جابری فرزند محمود به ش.م ۳۵۶۹۸۴۶۷۲۵ همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه دو حوزه قضائی عسلویه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهرشاد ترابی و بنفشه ناصریان با ارائه چهار برگ شهادت شهود مصدق مدعی شده که سند مالکیت مقدار سه دانگ مشاع و سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۹/۹۰ مترمربع به شماره ورقه مالکیت ۱۱۲۶۸۳۰ الف ۸۹-۱۹۹۸۱۳ و ۱۴۰۰ به پلاک ۹۶۲/۸۹- اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد به نام مهرشاد ترابی فرزند محمدرضا و بنفشه ناصریان فرزند حسن در صفحه ۷۶ جلد ۵۰۲ ذیل ثبت رهنی ۱۶۸۷۹۸-۱۴۰۱/۲/۲۹ دفتر ۱۶ گنبد در رهن بانک ملی ایران شعبه امام خمینی جنوبی قرار داده اسباب کشی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده لذا برابر تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می گردد و هرکس مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی مدارک اعتراض را ضمن ارائه مستندات به این اداره ارائه نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات اقدام خواهد شد داده است.

م الف ۸۳۲۰

هادی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گنبدکاووس