روزنامه صبح ایران
سال سی و نهم
شماره ۱۰۸۵۹
رسالت

پلاکت نیمه یدک کانتینر چادری سه محور ایران کاوه به شماره شاسی MV۳ND۰۰۵۷۵۵WH مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب فاطمه حاجب فرزند حیدر به شماره ملی ۳۵۱۰۰۳۵۹۳۳ صادره از دشتستان مقطع کارشناسی رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاهی بوشهر با شماره - مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بوشهر به نشانی خیابان شهید شهریاری دانشگاه آزاد اسلامی ارسال نماید.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) سواری پژو ۲۰۶ به شماره انتظامی ۶۹۷ب۹۵- ایران ۷۲ به شماره موتور ۱۰FSD۸۳۵۸۸۵۴۰ به شماره شاسی ۸۰۶۰۳۹۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) و کارت شناسائی سواری پراید به شماره انتظامی ۳۶۹ق۲۲ ایران ۸۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) سواری پراید هاچ بک مدل ۱۳۷۵ به شماره انتظامی ۵۴۴م۳۶ ایران ۷۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت راهور (برگ سبز) و کارت شناسائی سواری پراید به شماره انتظامی ۱۱۷ب۳۵ ایران ۷۲ به شماره موتور ۰۰۸۱۵۶۳۵ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۴۵۰۷۳۸۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودروی سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۱/۸ مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ۲۳۶ج۷۹ ایران ۸۵ به شماره موتور ۱۲۴۸۸۱۳۲۵۶۸ شماره شاسی NAAM۰۱CA۴AK۸۷۵۹۲۳ به نام سازمان همیاری شهرداری های استان سیستان و بلوچستان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت و کارت سوخت خودروی پژو پارس به رنگ سفید مدل ۱۴۰۱ به شماره انتظامی ۲۱۳د۷۶ ایران ۹۵ به شماره موتور ۱۳۹B۰۲۷۳۴۰۴ به شماره شاسی NAAN۱۱FE۰NK۱۸۵۳۹۲ به نام عبداله بامری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت خودروی سانتافه هیوندا استیشن مدل ۲۰۰۶ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۲۲۱۱۲- چابهار به شماره موتور ۷۲۶۷۱۱ و شماره شاسی ۱۳۵۵۸۶ به نام منصور رویی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و سند کمپانی خودروی سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۷ به رنگ نقره ای به شماره انتظامی ۴۲۵ل۴۶ ایران ۳۲ به شماره موتور ۲۸۷۳ شماره شاسی ۶۰۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری سایپا ۱۳۱SE به رنگ سفید به نام محنا دهواری به شماره انتظامی ۳۵۹ن۴۸ ایران ۹۵ به شماره موتور M۱۳/۶۳۸۵۱۸۹ به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰K۱۱۶۴۹۳۲ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت پلاک و پلاکت خودرو تویوتا ۱۶۰۰ به رنگ قرمز مدل ۱۹۸۲ به نام اصغر نصوحی دهنوی به شماره انتظامی ۷۲۵ع۸۸ - ایران ۴۳ به شماره موتور ۱۲R۲۷۳۶۴۳۲ و شماره شاسی ۴۰۱۴۲۲۲۳ به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت پلاک خودروی سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس XU۷ به رنگ خاکستری متالیک به شماره موتور ۱۲۴۸۸۰۴۲۱۹۲ به شماره انتظامی ۲۴۸س۳۲ ایران ۹۵ به شماره شاسی NAAM۰۱CA۰۹K۹۴۴۹۷۴ به نام غلام محمد شهنوازی ناجی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز سواری فونیکس FX مدل ۱۴۰۲ رنگ نوک مدادی به شماره شهربانی ۹۲۳ق۴۸ ایران ۴۰ به شماره موتور ۰۲۰۴۴۸ به شماره شاسی ۱۰۱۰۸۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی - سند مالکیت (برگ سبز) خودرو هیوندای سوناتا رنگ سورمه ای متالیک مدل ۲۰۰۶ به شماره انتظامی ایران ۳۶ - ۸۱۱ج۴۸ به شماره موتور G۶DB۹AR۰۵۶۸۵ به شماره شاسی KMHEU۴۱FP۶A۲۴۷۲۶۴ به مالکیت امیرحسین حاجی زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت خودرو سواری سمند EF۷-LX-CNG-۱۷۰۰ مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید روغنی شماره پلاک ۹۶- ۷۵۴ب۱۵ شماره موتور ۱۴۷۸۹۰۱۵۷۲ شماره شاسی NAACJ۱JC۱BF۲۶۷۸۳۲ متعلق به آقای علینقی مقدسی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت دانشجوئی اینجانب فاطمه عسکری فرزند علی از دانشگاه ولیعصر واحد رفسنجان به شماره دانشجویی ۹۵۱۵۵۰۳۳ صادره از بم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سه عدد کپی شناسنامه و کارت ملی و یک عدد برگ سهام شرکت اولنگ به نام رضا علی محمدی فرزند قنبر مفقود گردیده است. پیدا شدن و عدم مفقودیت سه برگ سفید امضاء از آقای رضا علی محمدی که قبل منتشر شده است.

سند کمپانی (فاکتور فروش) و برگ سبز (شناسنامه) متعلق به یک دستگاه خودروی سواری پژو پارس به رنگ سفید روغنی به مدل ۱۴۰۰ به شماره پلاک ۵۳۲م۴۶ ایران ۹۵ به شماره موتور ۱۲۴K۱۵۹۱۶۱۶ و شماره شاسی NAAN۰۱CE۹MK۰۶۹۹۷۱ به نام زبیر زردکوهی راد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی (فاکتور فروش) و برگ سبز (شناسنامه) و کارت پلاک متعلق به یک دستگاه موتورسیکلت هیوندا ۱۲۵C به مدل ۱۳۸۹ به رنگ قرمز به شماره پلاک ۸۱۹-۵۳۴۳۴ به شماره تنه N۸۴***۱۲۵A۸۹۸۷۲۵۶ به شماره موتور ۱۰۸۹۹۵۵۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت سواری تاکسی پژو ۴۰۵ مدل ۸۶ به شماره پلاک ۶۴۴ت۲۹ ایران ۶۳ به شماره موتور ۱۲۴۸۶۱۰۲۷۸۳ و شاسی ۴۰۴۲۶۵۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

بدینوسیله مهر نمایندگی بیمه ایران به کد ۳۷۶۷۴ متعلق به اینجانب زیتون شه ولی بر به شماره ملی ۳۵۹۱۱۴۱۹۲۵ از شرکت سهامی بیمه ایران واقع در شهرستان ایرانشهر به مدت چندین ماه می باشد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

پروانه مطب طبابت متعلق به اینجانب دکتر فرشاد کریمی پزشک عمومی با شماره نظامی پزشکی ۴۶۹۸ به شماره پروانه ۲۶۴۴۶۲۹۸۱۲۳ و تاریخ صدور ۱۴۰۰/۱/۱۱ و تاریخ اعتبار ۱۴۰۵/۱/۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت پلاک خودروی وانت نیسان ۲۴۰۰ به رنگ آبی روغنی به نام علی حملی اصل به شماره انتظامی ۳۵۶س۹۴ به شماره موتور ۳۷۴۲۶۷ و شماره شاسی J۰۵۷۰۱۴ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو پراید مدل ۱۳۸۰ به رنگ سفید روغنی و به شماره موتور ۰۰۲۲۵۲۰۱ و به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۰۷۲۳۰۳۰ و به شماره شهربانی ۹۱ ایران ۳۷۵س۲۷ به نام آقای گل اوغلان قهرمانی جعفرلو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو هیوندای سانتافه ۲۴۰۰ مدل ساخت ۲۰۱۶ به رنگ مشکی متالیک و به شماره موتور G۴KJFA۶۹۵۵۹۴ به شماره شاسی KMHSU۸۱BDGU۵۴۷۰۲۰ به شماره شهربانی ۹۱ ایران ۷۸۷س۶۵ به شهرام دانش ماراللو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل سند کمپانی و اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و اصل کارت شناسایی هر سه متعلق به وانت مزدا دوکابین ۲۰۰۰ مدل ۱۳۹۰ به رنگ نقره ای به شماره شهربانی (پلاک) ۷۸۱ی۶۲ ایران ۳۲ به شماره موتور FE۱۴۳۷۱۹ به شماره شاسی NAGDPX۲PC۱۹E۴۰۹۱۹ به نام حلیمه قرونه فرزند قربانعلی به شماره ملی ۱۰۶۳۸۸۵۳۱۰ و به شماره شناسنامه ۱۰ و به تاریخ تولد ۱۳۴۶/۱۰/۲ شناسنامه صادره از نیشابور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سواری هیوندای مدل ۲۰۰۸ سانتافه رنگ سبز زیتونی پلاک ۲۰- ۱۱۸و۴۸ شماره موتور G۶EA۷A۰۶۶۵۸۶ به نام رضا مرادی اسفجیر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز اتومبیل سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ۵۳۳ط۴۹ ایران ۵۳ به شماره شاسی NAAN۲۱CA۳BK۱۲۰۶۸۲ به شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۰۲۲۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند - کارت و برگ سبز موتورسیکلت آذر مدل ۱۳۸۶ به شماره تنه NCB***۱۲۵P۸۹۲۲۹۰۱۸ به شماره موتور ۰۹۰۷۰۳۰۲*۱۵۷GMi به نام مسلم یاوری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت ماشین خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ۸۶۱س۷۲ ایران ۱۷ به شماره موتور ۳۷۷۲۲۲۸ و شماره شاسی S۵۴۲۳۰۰۸۹۰۳۴۸۴۳ به مالکیت سجاد مددی پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ۳۰۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۰۶۳۵ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۸۵۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرشاد ذوالفقاری به ش.ش ۲۴۷ و به ش.م ۳۹۶۲۷۵۹۸۶۷ صادره از نهاوند فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۶۵۵/۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲- اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای ورآینه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۷
م الف ۲۱۰۸

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۰۶۳۴ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۸۵۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرشاد ذوالفقاری به ش.ش ۲۴۷ به ش.م ۳۹۶۲۷۵۹۸۶۷ صادره از نهاوند فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۸۶۳/۳۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲- اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای ورآینه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۷
م الف ۲۱۰۷

علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم صغری محمدی و آقای محسن بوستانی برابر وکالت نامه شماره ۳۳۳۰۷-۱۳۹۰/۴/۳۰ دفترخانه ۱۳۳-آمل از طرف اسماعیل غلامی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۳۶۹۳-۱۴۰۳/۲/۶ تنظیمی دفترخانه ۱۳۳ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۷۲۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه واعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول (قطعه اول تفکیکی) به مساحت ۱۰۹/۸۰ مترمربع به پلاک ثبتی ۱۴۸۱ فرعی از ۱۳-اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۰/۶۳۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت المثنی به شماره چاپی ۵۸۶۳۸ سری- سال- که در صفحه ۱۶۲ دفتر املاک جلد ۳۵۱ ذیل شماره ۷۲۳۰۲ و شماره دفتر الکترونیکی - بنام آقای اسماعیل غلامی گالش کلایی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره طبق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۲

حسن صالحی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم شمس فرزند عباسعلی با تسلیم دو برگ استشهادیه شماره ۵۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به شماره وارده ۲۱۰۰۱۰۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱ تمامت یک دانگ مشاع از ششدانگ تاسیسات مرغداری محصور با سیم توری به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع به پلاک ۸۳ فرعی از سنگ ۱۰۶- اصلی واقع در علی آباد وشتان جزء حوزه ثبتی ملک شهرستان فیروزکوه ذیل ثبت ۱۹۲۷۲ صفحه ۱۷۷ دفتر جلد ۳۱- املاک به نامش ثبت و با شماره چاپی ۲۰۵۱۲۹ ثبت صادر و تسلیم گردید که سند مالکیت مشاعی به علت جابجایی اسباب اثاثیه مفقود شده را درخواست نموده است. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و یا در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۲

جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فخری میرشجاعی فرزند ناصر با تسلیم دو برگ استشهادیه شماره ۹۱۵۶۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۴۳ شهر تهران و به استناد نامه شماره ۲۸۴۵۲۱۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۹ از پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی تهران بزرگ و طی نامه وارده به شماره ۲۱۰۰۱۰۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به چهاردانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۲۴۱۶/۶۱ مترمربع تحت پلاک ثبتی شماره ۴۵۲ فرعی از سنگ ۱۳۳ اصلی واقع در روستای اندریه جزء حوزه ثبتی ملک شهرستان فیروزکوه با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۶۲۳ ثبت و با شماره سریال سند ۱۱۲۹۰۲ تسلیم گردید که به علت سرقت مفقود گردید را نموده ضمنا برابر نامه شماره ۱۴۰۱۹۱۹۹۰۰۳۲۶۵۵۱۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۸ از دادیار شعبه دو دادیاری دادسرای فیروزکوه شهرستان فیروزکوه تا اطلاع ثانوی بازداشت گردیده لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۲

جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علیرضا چمبری فرزند ابوالحسن با تسلیم دو برگ استشهادیه شماره ۹۱۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۴۳ شهر تهران و به استناد نامه شماره ۲۸۴۵۲۱۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۹ از پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی تهران بزرگ و طی نامه وارده به شماره ۲۱۰۰۱۰۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۲۴۱۶/۶۱ مترمربع تحت پلاک ثبتی شماره ۴۵۲ فرعی از سنگ ۱۳۳ اصلی واقع در روستای اندریه جزء حوزه ثبتی ملک شهرستان فیروزکوه با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۶۲۴ ثبت و با شماره سریال سند ۱۱۲۹۰۳ تسلیم گردید که به علت سرقت مفقود گردید را نموده ضمنا برابر نامه شماره ۱۴۰۱۹۱۹۹۰۰۳۲۶۵۵۱۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۸ از دادیار شعبه دو دادیاری دادسرای فیروزکوه شهرستان فیروزکوه تا اطلاع ثانوی بازداشت گردیده لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۲

جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اسماعیل صفا فرزند حیدر با تسلیم دو برگ استشهادیه شماره ۵۱۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره سه شهر فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به شماره وارده ۲۱۰۰۱۰۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱ تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ تاسیسات مرغداری محصور با سیم توری به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع به پلاک ۸۳ فرعی از سنگ ۱۰۶- اصلی واقع در علی آباد وشتان جزء حوزه ثبتی ملک شهرستان فیروزکوه ذیل ثبت ۱۶۳۷۰ صفحه ۳۵۴ دفتر جلد ۱۳۲- املاک به نامش ثبت و با شماره چاپی ۲۰۵۱۳۰ ثبت صادر و تسلیم گردید که سند مالکیت مشاعی به علت جابجایی اسباب اثاثیه مفقود شده را درخواست نموده است. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و یا در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۲

جلیل علیزاده کارسالاری
سرپرست حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۶۳ فرعی از ۶۶۱- اصلی ملکی آقای مرتضی آهوری به ش.م ۰۰۵۰۲۳۲۱۳۴ واقع در شهرستان بمپور ۳ شهر محمدان جزء قطعه یک از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۲
م الف ۷۷/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۶۴ فرعی از ۶۶۱- اصلی ملکی آقای مرتضی آهوری به ش.م ۰۰۵۰۲۳۲۱۳۴ واقع در شهرستان بمپور ۶ شهر محمدان جزء قطعه یک از بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند وچنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۲ م الف ۷۶/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به پلاک ثبتی ۸۱۰ فرعی از یک اصلی ملکی آقای محمد شریف دستوان واقع در شهرستان بمپور خیابان مولوی جنوبی جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱۲ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۲ م الف ۷۵/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای یاسر اربابی به ش.م ۳۵۸۰۱۳۴۵۵۸ وکیل رسمی آقای احمد حسین زئی به ش.م ۶۴۵۰۴۷۷۵۸۱ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۳- شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ۱۸۱۶ فرعی از ۴۰۷- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر به شماره چاپی ۴۰۱۵۰۹ و شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۹۱۶ بنام آقای احمد حسین زئی صادر و تسلیم گردیده که سند مالکیت اولیه به علت اسباب کشی مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه شود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۷۴/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۵۶۳ فرعی از ۱-اصلی ملکی شرکت لوتوس تجارت هامون در بخش ۴ سیستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱۲ روز شنبه ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زهک اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۲ م الف ۲۳

ابوذر شه بخش- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد عباسی فرزند کرمعلی به موجب وکالتنامه ۱۹۸۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۶ از آقای ایرج شهروز طهرانی فرزند حسین مالک ششدانگ پلاک ذیل با ارائه استشهاد محلی مصدق طی درخواست شماره ۴۴۷۰۹۳۷-۴۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۰۰ مترمربع تحت پلاک ۱۲۶۲ فرعی از ۹- اصلی به شماره سریال ۹۷۱۹۷۱ واقع در قریه نوا بخش ۷ حوزه ثبتی شهرستان لاریجان ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۲

اسماعیل اکبری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لاریجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۰۵۶۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد میثم لاسمی فرزند عربعلی به ش.ش ۲۴۷۹۲ صادره از تهران در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری دیمزار به مساحت ۲۰۰۰۰۰ مترمربع مشاع از ۱۹۹۹۶/۹۹ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۱۳۱۰ فرعی ۱۱۱۷ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از بابا آهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۶

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آقای محسن مطوری فرزند عبدالحسین مجهول المکان همسر شما برابر دادنامه شماره ۱۴۰۲۳۷۳۹۰۰۱۰۵۴۴۶۱۰ شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان خرمشهر با بذل بخشی از حق و حقوق مالی خود تقاضای ثبت طلاق نموده است. لذا لازم است ظرف مدت یک هفته پس از انتشار آگهی در این دفترخانه به آدرس خرمشهر چهل متری پشت بانک سپه کوچه وصال دفتر طلاق ۳۶ خرمشهر حاضر شوید در غیر این صورت طبق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد شد.

م الف ۲۸

دفتر ازدواج ۸۳ و طلاق ۳۶ خرمشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۱۰۴۸۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو محمدی بوئینی فرزند فرهاد به ش.ش ۲۷۲۷ صادره از سلطانیه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۰۵/۳۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (قدرت اله جعفری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۶

ناصر کلانتری- رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۵۱ علیه احمد برجی له فاطمه بهرامی هیدجی با موضوع مهریه به تعداد ۱۱۴ قطعه سکه بهار آزادی اجرائیه صادر و منجر به ابلاغ آن گردیده سپس با درخواست بستانکار مالکیت احمد برجی سه دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی ۲۸۷ فرعی از ۳۰ اصلی توقیف گردیده به برابر صورتجلسه ارزیابی ۱۴۰۳۰۵۰۲۷۰۰۹۶۰۰۰۰۸۰-۱۴۰۳/۲/۹ سه دانگ از ششدانگ پلاک مورد تقاضا تحت پلاک ثبتی ۲۸۷ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در خرمدره بخش سه زنجان که توسط کارشناس رسمی به مبلغ ۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده به مساحت ۱۷۲/۲۶ مترمربع که در موقعیت محل به صورت سه دانگ از ششدانگ یکباب عمارت به آدرس خرمدره روستای سوکهریز- خ امام خمینی- بعد از تقاطع خیابان اصلی روستا پلاک ۳۶ که سند مالکیت سه دانگ از ششدانگ آن بنام احمد برجی با حدود اربعه شمالا در چهار قسمت که قسمت دوم آن غربی است. اول دیواریست به طول ۶/۸۰ شش متروهشتاد سانتی متر به قطعه چهارصد ونود وشش تفکیکی دوم دیواریست به طول ۰/۱۷ هفده سانتی متر به قطعه چهارصد و نود و شش تفکیکی سوم دیواریست به طول ۴/۳۰ چهار متروسی سانتی متر به قطعه چهارصد و نود و شش تفکیکی چهارم دیواریست به طول ۸/۱۰ هشت متروده سانتی متر به قطعه چهارصد و نود و شش تفکیکی بطول شرقا در دو قسمت اول درب و دیواریست به طول ۶/۳۵ شش متروسی و پنج سانتی متر به شارع دوم درب و دیواریست به طول ۳/۴۷ سه متروچهل و هفت سانتی متر به شارع جنوبا در سه قسمت که قسمت دوم آن غربی است. اول دیواریست به طول ۱۰/۱۰ ده متروده سانتی متر به کوچه دوم دیواریست به طول ۲/۹۱ دو مترونود و یک سانتی متر به کوچه سوم دیواریست بطول ۶/۹۰ شش مترونود سانتی متر به قطعه پانصد تفکیکی غربا در سه قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است. اول دیواریست به طول ۳/۲۵ سه متروبیست وپنج سانتی متر به قطعه پانصد تفکیکی دوم دیواریست به طول ۰/۶۱ شصت و یک سانتی متر به قطعه پانصد تفکیکی سوم دیواریست به طول ۳/۲۴ سه متروبیست و چهار سانتی متر به قطعه پانصد تفکیکی مشخصات اعیانی سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان یکباب عمارت مسکونی دارای قابلیت تجاری به پلاک ثبتی ۲۸۷ فرعی از ۳۰ اصلی بخش سه خرمدره مساحت ششدانگ عرصه (زمین)، مطابق سند مالکیت ۱۷۲/۲۶ مترمربع با موقعیت غربی (توضیح: قسمتی از ملک مذکور در طرح تعریض معبر واقع شده است) اعیانی (زیربنا) در یک طبقه با ساختار بنایی (دیوار باربر جانبی و سقف تیرچوب- به صورت قدیم ساخت) درب اصلی ورودی و پنجره ها از نوع فلزی (آهنی) عایق بام ساختمان از نوع ایزوگام سیستم گرمایشی از نوع بخاری گازی دارای یکسری انشعابات (آب برق گاز) طبق نظر کارشناس رسمی ارزش ریالی سه دانگ از ششدانگ ملک مذکور به مبلغ ۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده بستانکار درخواست برگزاری مزایده سه دانگ از ششدانگ را نموده که از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۲ در اداره ثبت اسناد و املاک خرمدره واقع در خرمدره بالاتر از خط آهن جنب بیمارستان نورولایت اداره ثبت اسناد و املاک خرمدره از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده سه دانگ از ششدانگ از مبلغ پایه ۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده حضوری است و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره شبای IR۳۹۰۱۰۰۰۰۴۰۶۸۰۱۳۲۰۷۷۷۵۲۲۶ و شناسه حساب ۱۴۰۰۰۲۰۴۹۰۵ ۹۵۲۱۰۸۵۰۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ می باشد و حضور خریدار یا نماینده او در جلسه مزایده الزامی است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت واریز نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۲

مدیر اجرا اسناد رسمی خرمدره- ناصر کلانتری

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۲۰۱۷۵۷

۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان باستثناء بهای ثمنیه عرصه و اعیان پلاک ثبتی فرعی ۳۰۶۳ از اصلی ۴۱ واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۲۱ یکصد و بیست و یک مترمربع به نشانی آمل خیابان نور فجر ۲۶ اوایل ولایت بعد از مخابرات خیابان روبرو منزل مرحوم علی فاضلی فر

مالکیت شهرام فاضلی فر فرزند علی متولد ۱۳۶۸/۱۲/۱۶ دارای ش.م ۲۲۲۰۰۲۵۴۹۷ با جزسهم ۲/۵ از کل سهم ۶ به عنوان مالک دو ممیز پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان متن سهم ۲/۵۰ دانگ مشاع از ششدانگ باستثنا بهای ثمنیه عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۸۹/۱۱۳ تاریخ ۱۳۸۹/۲/۲ ثبت گردیده است.

به حدود شمالا: درب و دیوار بطول ۱۲/۰۵ دوازده متروپنج سانتی متر به کوچه به عرض شش مترشرقا به دیوار بطول ۲۶/۷۰ بیست و شش متر و هفتاد سانتی متر به باقیمانده چهل و یک اصلی جنوبا در دو قسمت اول به دیوار بطول ۷/۶۰ هفت متر و شصت سانتی متر به باقیمانده چهل و یک اصلی دوم به دیوار بطول ۳/۰۰ سه متر به باقیمانده چهل و یک اصلی غربا به دیوار بطول ۲۶/۶۰ بیست و شش متر و شصت سانتی متر به باقیمانده چهل و یک اصلی

پلاک فوق شامل یک دستگاه خانه همکف و اول با مصالح بنایی قدمت تقریبی بیش از ۲۰ سال ساخت سربندی ایرانیت نما پودر سنگ و سیمان سفید دارای امتیاز منصوب آب برق گاز واقع در بر اصلی بلوار ولایت طبق استعلام به عمل آمده از شهرداری دارای رای ماده صد شماره ۷۷۲/۱۲ مورخ ۱۳۸۹/۱۲/۱۴ و فاقد پایانکار می باشد.

همکف شامل الف) پارکینگ وراه پله به مساحت ۲۲/۵ مترمربع کف راه پله سنگ و کف پارکینگ موزاییک ب) واحد مسکونی به مساحت ۶۰ مترمربع که دارای خواب و هال و حمام کابینت فلزی کف سیمان سرویس بهداشتی بیرون از واحد و در اختیار مستاجر قرار دارد ج) انباری ۱۲/۵ مترمربع با نما سیمانی د) مغازه تجاری به مساحت ۱۵/۵ مترمربع با درب کرکره ای هلبی قدیمی در ضلع شرقی پلاک و بر بلوار ولایت که در زمان بازدید تحت پیرایش پارادایس بوده است.

طبقه اول ۶۰ مترمربع مسکونی شامل خواب و هال اتاق پخت و سرویس بهداشتی و حمام با نما سیمان سفید گرمایش بخاری گازی کف واحد سیمان درب چوبی معمولی و پنجره ها آلومینیوم و در زمان بازدید در تصرف مادر مدیون بوده مدارکی دال بر بیمه بودن ساختمان ارائه نگردیده است.

لذا ششدانگ عرصه واعیان پلاک فوق نظر به موقعیت منطقه میزان برآخرین نقل و انتقالات نورگیر مصالح بکار رفته عرض گذر شرایط اقتصادی حال حاضر بازار و سایر عوامل موثر در ارزیابی بدون لحاظ بدهی های احتمالی به شهرداری و سایر مراجع ذینفع با ذی ربط و اشخاص حقوقی و حقیقی همچنین بدون در نظر گرفتن ممنوعیت نقل و انتقال و اگذاری های در قالب وکالت فروش یا مبایعه نامه ای و غیره مبلغ ۶۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شصت و هشت میلیارد ریال) تعیین قیمت شد که به صورت مجزا ۱- ارزش سرقفلی تجاری ۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- عرصه ۴۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- اعیانی ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۴- امتیازات منصوبه ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مجموعا ۶۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال قیمت گذاری شد که ارزش ثمنیه عرصه و اعیان ۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و در نهایت ۲/۵ دانگ مشاع پس از کسر بهای ثمنیه عرصه اعیان به مبلغ ۲۴/۷۹۱/۶۶۶/۶۵۰ ریال برابر با بیست و چهار میلیارد و هفتصد و نود و یک میلیون و ششصد و شصت و شش هزار و ششصد و پنجاه ریال قیمت گذاری شد. با مالکیت آقای شهرام فاضلی فر به پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۷۵۷ به طلبکاری خانم شیرین امینی از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۷ هفتم خردادماه یک هزار و چهارصد و سه در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره شبای IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۲

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل- موسی زاده

آگهی مزایده اتومبیل

مزایده اموال منقول سند ذمه- اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۹۱۸ یک دستگاه اتومبیل سواری پژو پارس ئی ال ایکس مدل ۱۳۸۶ به رنگ نقره ای به شماره موتور ۱۲۶۸۵۰۰۳۴۶۲ به شماره شاسی ۵۱۰۰۰۸۲۷ به شماره انتظامی ۳۷-۸۹۱م۳۱ متعلق به آقای اکبر یوسف زاده خوئی که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده خودرو فاقد بیمه نامه شخص ثالث بوده و به رنگ نقره ای متالیک بنزینی بوده و چراغ عقب راست شکسته و آثار تصادف در بدنه سمت راست و درب موتور مشهود است. لاستیک ها ۵۰ درصد کارکرده بوده و تودوزی و صندلی ها سالم بدنه در قسمت سقف درب موتور و درب صندوق عقب آفتاب سوخته بوده و دارای رینگ اسپورت می باشد و چراغ جلو چپ شکسته است. از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۹ در پارکینگ حمایت واقع در خوی جاده قدیم چایپاره پارکینگ حمایت از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ خودرو مذکور از مبلغ یک میلیارد و ششصد و پنجاه میلیون ریال (۱/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز شده و مزایده تجدید خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده تجدید خواهد شد. در صورتی که روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده تجدید خواهد شد.

معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی- سعید کریمی ثالث

آگهی فقدان سند مالکیت

حسب درخواست و اعلام آقای اسمعیل صفرخانی فرزند محمد به ش.ش ۵۳۹ متولد ۱۳۴۵/۱/۱ صادره از تهران دارای ش.م ۰۰۳۷۲۴۳۴۰۳ به عنوان مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۹۵ فرعی از ۷۹ اصلی مفروز و مجزا شده از یک فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۹ تفکیکی واقع در روستای آبیک بخش آبیک حوزه ثبت ملک اشتهارد استان البرز ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده به شماره ۲۱۰۷۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵ اشتهارد سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۰۵۶۸۲ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۳۶۷ ثبت گردیده است. به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و مالک تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده که مراتب باستناد تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله کتبا به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل مدارک و سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

شناسه آگهی ۲۰۳۸۶۴۷

حمید شهدوست
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تائید نموده است:

۱-آقای ادریس عبادی فر فرزند حاجی خان به ش.م ۵۶۶۹۹۰۰۴۰۵ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۳۶ فرعی از یک اصلی واقع در روستای سکرآباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۸۵۷/۰۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۴۰۰۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ خریداری از مالکیت اولیه علی احدی

۲-آقای بهمن رحمانی کیوی فرزند عباد به ش.م ۵۶۶۹۶۶۴۷۹۵ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۳۷ فرعی از یک-اصلی واقع در روستای سکرآباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۰۸۴/۸ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۴۰۳۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ خریداری از مالکیت اولیه اباذر احمدی

۳-آقای اله وردی حقی فرزند فتح اله به ش.م ۵۶۶۹۵۹۳۲۶۱ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۸۸ فرعی از ۲۹- اصلی واقع در روستای ناوند بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۲۸/۸۴ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۲۵ مورخه ۱۴۰۳/۱/۱۵ خریداری از مالکیت اولیه فتح اله حقی

۴-شرکت آب منطقه ای اردبیل به ش.ش ۱۰۲۲۰۰۹۷۷۹۵ در ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۵۰ فرعی از ۲۳- اصلی واقع در روستای لیکوان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۸۳۸۱۲۰۶۲ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۴۰۱۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ خریداری از مالکیت اولیه عسگر روحی

۵-آقای معروفعلی نادری فرزند فریدون به ش.م ۵۶۶۹۴۵۷۹۶۱ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۵۸۲ فرعی از ۳۱- اصلی واقع در روستای زرج آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۶۵۷۶/۶۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۴۰۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه فضایل ساعدی

۶-آقای علی مهری فرزند مهرعلی به ش.م ۵۶۶۹۴۶۰۹۸۷ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۵۸۳ فرعی از ۳۱- اصلی واقع در روستای زرج آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۶۶۹۴۶۰۹۸۷ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۴۰۲۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ خریداری از مالکیت اولیه علی مهری

۷-آقای محب اله راضی فرزند سیف اله به ش.م ۵۶۶۹۸۲۲۹۱۹ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۹۶ فرعی از ۳۲- اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۰۰۹/۶۹ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۴۰۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه محب اله راضی

۸-آقای محب اله راضی فرزند سیف اله به ش.م ۵۶۶۹۸۲۲۹۱۹ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۹۷ فرعی از ۳۲- اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۶۳۲/۸۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۴۰۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه محب اله راضی

۹-آقای محب اله راضی فرزند سیف اله به ش.م ۵۶۶۹۸۲۲۹۱۹ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۹۸ فرعی از ۳۲- اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۵۰۸/۰۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۴۰۰۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه محب اله راضی

۱۰-آقای محب اله راضی فرزند سیف اله به ش.م ۵۶۶۹۸۲۲۹۱۹ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۹۹ فرعی از ۳۲- اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۴۶۶/۶ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۴۰۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه محب اله راضی

۱۱-آقای محب اله راضی فرزند سیف اله به ش.م ۵۶۶۹۸۲۲۹۱۹ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۴۰۰ فرعی از ۳۲- اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۰۳۰/۹۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۴۰۰۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه محب اله راضی

۱۲-آقای سلیم راضی فرزند محب اله به ش.م ۵۶۶۹۵۱۶۵۲۴ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۴۰۱ فرعی از ۳۲- اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۳۹۶۳/۹۳ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۲۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ خریداری از مالکیت اولیه محب اله راضی

۱۳-آقای مجید میرزایی فرزند مالک به ش.م ۵۶۶۹۵۱۸۸۲۹ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۴۰۲ فرعی از ۳۲- اصلی واقع در روستای قوزلو بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۳۷۰/۶۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۴۰۰۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه الهویردی جهانگشت

۱۴-آقای خداشناس وفائی فرزند نیت به ش.م ۵۶۶۹۵۸۴۱۷۱ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۳۶ فرعی از ۵۴- اصلی واقع در روستای نیلق بخش ۸ سنجبد حوره ثبتی کوثر به مساحت ۲۶۰۰/۴۲ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۲۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ خریداری از مالکیت اولیه فتح اله عظیمی

۱۵-آقای اباذر دهقانی فرزند امامیار به ش.م ۵۶۶۹۷۵۳۸۴۴ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۳۷۳ فرعی از ۶۱- اصلی واقع در روستای فاراب بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۹۴/۴۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۲۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ خریداری از مالکیت اولیه احد کشاورز

۱۶-آقایان عبداله و شهرام و حسن هر سه مهری فرزندان جلیل به ش.م ۵۶۶۹۹۵۵۴۶۳ و ۵۶۶۹۲۴۶۴۳۸ و ۵۶۶۹۹۲۸۶۵۲ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۴۵ فرعی از ۶۳- اصلی واقع در روستای امن آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۳۱/۰۰ مترمربع به استناد آرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۵۱۰ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۵۰۵ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۵۰۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ خریداری از مالکیت اولیه اسداله مولائی اثاث سهم

۱۷-آقایان عبداله و شهرام و حسن هر سه مهری فرزندان جلیل به ش.م ۵۶۶۹۹۵۵۴۶۳ و ۵۶۶۹۲۴۶۴۳۸ و ۵۶۶۹۹۲۸۶۵۲ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۴۵ فرعی از ۶۳- اصلی واقع در روستای امن آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۵۳۳/۷۴ مترمربع به استناد آرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۵۰۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۵۰۴ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۵۱۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ خریداری از مالکیت اولیه اسداله مولائی اثاث سهم

۱۸-آقای مختار همتی بنیادآباد فرزند دنیامعلی به ش.م ۵۶۶۹۷۲۰۰۴۰ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۰۹ فرعی از ۶۶- اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۰۱۵/۰۷ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۵۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۸ خریداری از مالکیت اولیه احد علیزاده

۱۹-آقای مختار همتی بنیادآباد فرزند دنیامعلی به ش.م ۵۶۶۹۷۲۰۰۴۰ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۱۰ فرعی از ۶۶- اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۲۳۰/۲۸ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۵۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۸ خریداری از مالکیت اولیه احد علیزاده

۲۰-آقای مختار همتی بنیادآباد فرزند دنیامعلی به ش.م ۵۶۶۹۷۲۰۰۴۰ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۱۱ فرعی از ۶۶- اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۵۹۱/۱۷ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۴۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ خریداری از مالکیت اولیه احد علیزاده

۲۱-آقای مختار همتی بنیادآباد فرزند دنیامعلی به ش.م ۵۶۶۹۷۲۰۰۴۰ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۱۲ فرعی از ۶۶- اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۵۰۶/۳۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۴۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ خریداری از مالکیت اولیه احد علیزاده

۲۲-آقای مختار همتی بنیادآباد فرزند دنیامعلی به ش.م ۵۶۶۹۷۲۰۰۴۰ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۱۳ فرعی از ۶۶- اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۳۹۶/۵۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۴۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ خریداری از مالکیت اولیه احد علیزاده

۲۳-آقای مختار همتی بنیادآباد فرزند دنیامعلی به ش.م ۵۶۶۹۷۲۰۰۴۰ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۱۴ فرعی از ۶۶- اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۴۱۷/۰۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۵۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ خریداری از مالکیت اولیه احد علیزاده

۲۴-آقای مختار همتی بنیادآباد فرزند دنیامعلی به ش.م ۵۶۶۹۷۲۰۰۴۰ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۱۵ فرعی از ۶۶- اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۴۵۶/۳۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۵۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ خریداری از مالکیت اولیه احد علیزاده

۲۵-آقای مختار همتی بنیادآباد فرزند دنیامعلی به ش.م ۵۶۶۹۷۲۰۰۴۰ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۱۶ فرعی از ۶۶- اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۷۴۰/۳۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۴۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ خریداری از مالکیت اولیه احد علیزاده

۲۶-آقای مختار همتی بنیادآباد فرزند دنیامعلی به ش.م ۵۶۶۹۷۲۰۰۴۰ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۱۷ فرعی از ۶۶- اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۰۶۲/۴۲ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۴۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ خریداری از مالکیت اولیه احد علیزاده

۲۷-آقای مختار همتی بنیادآباد فرزند دنیامعلی به ش.م ۵۶۶۹۷۲۰۰۴۰ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۱۸ فرعی از ۶۶- اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۱۹۰/۳۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۴۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ خریداری از مالکیت اولیه احد علیزاده

۲۸-آقای مختار همتی بنیادآباد فرزند دنیامعلی به ش.م ۵۶۶۹۷۲۰۰۴۰ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۱۹ فرعی از ۶۶- اصلی واقع در روستای گزورعلیا بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۳۲۴/۳۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۴۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ خریداری از مالکیت اولیه احد علیزاده

۲۹-آقای جابر نصیری آقجه قشلاق فرزند خیراله به ش.م ۲۶۴۹۹۱۵۵۴۴ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۳۸ فرعی از ۶۸- اصلی واقع در روستای آغچه قشلاق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۵۷/۶۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۳۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ خریداری از مالکیت اولیه رستم لطیفی

۳۰-آقای جابر نصیری آقجه قشلاق فرزند خیراله به ش.م ۲۶۴۹۹۱۵۵۴۴ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۳۹ فرعی از ۶۸- اصلی واقع در روستای آغچه قشلاق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۷۷/۵۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۳۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ خریداری از مالکیت اولیه احد نصیری

۳۱-آقای ارشد نصیری فرزند عزیز به ش.م ۵۶۶۹۷۰۴۲۹۰ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۴۰ فرعی از ۶۸-اصلی واقع در روستای آغچه قشلاق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۹۲/۳۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۰۱۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۱/۱۵ خریداری از مالکیت اولیه حمید لطیفی

۳۲-آقای اسداله نوری فرزند مظفر به ش.م ۵۶۶۹۲۵۳۰۹۴ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۲۳۰ فرعی از ۷۶- اصلی واقع در روستای کرندق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۲۰۰/۰۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۴۰۰۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ خریداری از مالکیت اولیه قربیعلی نوری

۳۳-آقای فریدون مصطفوی مرشت فرزند نوراله به ش.م ۵۶۶۹۳۰۳۹۷۰ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یکباب مغازه به پلاک ۷۴۸ فرعی از ۸۹- اصلی واقع در روستای مرشت بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۵/۴۴ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ خریداری از مالکیت اولیه نوراله مصطفوی

۳۴-آقای حسین خدایاری فرزند بختیار به ش.م ۵۶۶۹۱۲۲۷۸۱ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۱۰۷ فرعی از ۱۲۳- اصلی واقع در روستای الانکش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۳۹/۶۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۱۴۵۸ مورخه ۱۴۰۲/۶/۸ خریداری از مالکیت اولیه بختیار خدایاری

۳۵-آقایان علی و اکبر بهروز قرخ بلاغ فرزندان عزیز به ش.م ۶۰۳۰۰۵۷۰۵۷ و ۶۰۳۰۰۵۷۰۶۵ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۴۳ فرعی از ۱۹۲- اصلی واقع در روستای اقرخ بلاغ بخش ۱۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۳۶/۹۰ مترمربع به استناد آرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۰۱۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۱/۱۵ خریداری از مالکیت اولیه یوسف بهروز بالمناصفه

۳۶-آقایان علی و اکبر هرد و بهروز قرخ بلاغ فرزندان عزیز به ش.م ۶۰۳۰۰۵۷۰۵۷ و ۶۰۳۰۰۵۷۰۶۵ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۴۴ فرعی از ۱۹۲- اصلی واقع در روستای اقرخ بلاغ بخش ۱۳ اردبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۷/۴۳ مترمربع به استناد آرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۰۰۹۷ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۰۰۹۸ مورخه ۱۴۰۳/۱/۸ خریداری از مالکیت اولیه یوسف بهروز بالمناصفه

۳۷-آقای اکبر آزمون فرزند قباد به ش.م ۵۶۶۹۱۸۲۳۲۴ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۲۱۲ فرعی از ۱۹۲۱- اصلی واقع در روستای چالگرود بخش ۷ خانندبیل حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۵۷/۹۰ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۳۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ خریداری از مالکیت اولیه اکبر آزمون

لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه اشخاص ذینفع نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ثبت تحویل نمایند. در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. لازم به توضیح می باشد که صدور سند مالکیت براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

م الف ۵/۱۵۶

جابر قنبری کیوی
رئیس اداره ثبت اسناد و امداد شهرستان کوثر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۱۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهرناز کاظمی به ش.م ۳۷۰۱۹۱۰۸۱۲ در یکباب منزل به مساحت ۲۴۷/۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶ فرعی از ۴- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از مالک رسمی محمد قلجائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۶
م الف ۲۳

بوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زهک