رسالت
روزنامه صبح ایران
سال سی و نهم ■ شماره ۱۰۸۶۶

سیدابراهیم رئیسی:

فرزندآوری نیازمند اقناع اذهان

حجت‌الاسلام سیدابراهیم رئیسی پیش از ظهر روز شنبه در دومین رویداد اهدای جایزه جوانی جمعیت که در محل سالن اجلاس سران کشور برگزار شد، اظهار داشت: موضوع این جلسه جمعیت، فرزندآوری، جوانی جمعیت، ایران جوان، ایران قوی، توجه به خانواده و محوریت آن است که مورد تأکید دین و فرهنگ دینی ما و سیاست‌های ابلاغی ما، قانون و نیاز جدی کشور است.

وی عنوان کرد: ما نیازمند باز گشایی گره‌های ذهنی فرزندآوری و افزایش جمعیت هستیم که نیازمند اقناع توسط رسانه‌های مکتوب، دیجیتال و... است. چهره‌ها در این تبیین نقش دارند. پاسخ این سؤال که در وضعیت اقتصادی فعلی وضعیت فرزند چه می‌شود؟ این است که معجزه الهی آن است هیچ کس را ندیدیم وضع مادی بعد از ازدواجش کمتر از قبل شده باشد.

رئیس جمهور بیان کرد: این موضوع نیازمند اقناع افکار عمومی است و این امر بر عهده بخش‌های آموزشی و افراد صاحب کلام و بیان است. یک بزرگ در محله یا روستا هم می‌تواند در این موضوع نقش داشته باشد. در شمال شهر خانه‌های بزرگ تعداد بچه‌ها کمتر است اما در جنوب شهر خانه‌ها کوچک‌تر و تعداد بچه‌ها بیشتر است. حتماً تشکیل خانواده نیازمند مسکن است اما لازمه کار فقط این نیست و باروحیه قناعت می‌توان آن را مدیریت کرد. گذشتگان در هر اتاق یک خانواده و چند فرزند زندگی می‌کردند. گرچه در حال حاضر مدل زندگی و سبک زندگی تغییر کرده اما فرهنگ قناعت هم باید بسیار مورد توجه قرار گیرد.

فرزندآوری نیازمند مباحث فرهنگی و اقتصادی است

رئیسی ادامه داد: مانعمت‌های زیادی داریم که به چشم نمی‌آید اما وقتی نعمت‌ها دچار مشکل می‌شود اهمیتش مشخص می‌شود. فرزندآوری نیازمند مباحث فرهنگی و اقتصادی است. رسانه‌ها در زمینه فرهنگی برای اقناع باید تلاش کنند.

وی اذعان داشت: در بحث اقتصادی باید پرداخت وام ازدواج، اشتغال و مسکن توسط نظام بانکی تسهیل شود. قانونی تصویب و مشوق‌هایی در نظر گرفته شده و باید اجرا شود و از مجریان خواستیم در مورد نقش آفرینی این تسهیلات در فرزندآوری توجه شود. نقش مجریان رصد کردن این است که هرکدام از مشوق‌ها چه میزان در افزایش جمعیت و فرزندآوری سهم دارند.

رئیس جمهور خاطرنشان کرد: احساس این قانون الزام است اما از نمایندگان مجلس می‌خواهیم در راستای اصلاح آن اقدام نمایند. به عقیده شخص بنده پرداخت وام ازدواج به موقع می‌تواند نقش بیشتری در فرزندآوری داشته باشد. منکر تشویق‌های دیگر هم نیستیم. رئیسی با تأکید بر اینکه ستاد جمعیت صرفاً نقش ستادی و رصد کردن دارد، گفت: ستاد با پیگیری باید کاری کنند همه اقدامات دستگاه‌ها بررسی شود تا عدم موفقیت و کاستی‌ها شناسایی شود و این مطلب باید به صورت فصلی دنبال شود. مسئله جمعیت هم منجر به تولید قدرت و هم تولید ثروت می‌شود و در نتیجه آن ایران همیشه جوان می‌ماند.

ایران جوان یعنی کارهای دانش‌بنیانی که در حال انجام است

وی اضافه کرد: ایران جوان یعنی کارهای دانش‌بنیانی که در حال انجام است. جوانان بسیار برای کشور نقش‌آفرین هستند. با توجه به هشدار مقام معظم رهبری باید همگی در این زمینه اقدام کنیم.

آمار سقط جنین نگران‌کننده است

رئیس جمهور با اشاره به آمار نگران‌کننده سقط جنین تصریح کرد: با موانعی مانند سقط جنین باید برخورد شود جز در مواردی که ضرورت دارد. سقط جنین مساوی با قتل نفس است و جامعه باید اقناع‌سازی کند که این کار اثر وضعی و اجتماعی دارد. اقناع کار صاحبان قلم و بیان است. در کنار اقناع باید قدرت برخاسته از قانون داشته باشیم.

وی تأکید کرد: با جریان سوداگری که به دنبال پول است باقدرت و با اصلاح قانون باید برخورد شود. اقدام وزارت بهداشت در مورد زوج‌های نابارور و فراگیری مراکز در سراسر کشور و رایگان کردن اقدامات اقدام خوبی است که باید ادامه پیدا کند. این‌ها گام‌های عملی تشویق دولت در این زمینه است.

دشمنان به دنبال این هستند که ما جمعیت نداشته باشیم

رئیسی با اشاره به اقدامات خود در آستان قدس رضوی گفت: خوابگاه‌های دانشجویی و متأهلی بسیار در ازدواج و فرزندآوری نقش دارد. این اقدام تشویق بسیار خوبی برای جوانان برای ازدواج است.

رئیس جمهور اذعان داشت: دشمنان به دنبال این هستند که ما جمعیت نداشته باشیم و خانواده و نهاد خانواده را کمرنگ داشته باشیم و در این زمینه بسیار سرمایه‌گذاری کردند.

وی با بیان اینکه دشمنان برای اینکه ادراک‌ها را به نفع خود رقم بزنند بسیار تلاش کردند، اظهار داشت: امروز مسئله خانواده و تشکیل خانواده مسئله مهمی است. بنده محور مهمی از سخن خود در سازمان ملل را در مورد خانواده مطرح کردم زیرا خانواده موضوع مهمی برای جامعه اسلامی و ایران عزیز ما است.

رئیسی با تأکید بر اینکه باید مشکلات و موانع برسر راه تشکیل خانواده برداشته شود، اذعان داشت: باید مشکلات مرتفع شود تا تشکیل خانواده و فرزندآوری سریع صورت بگیرد و خانواده‌ها دغدغه اقتصادی نداشته باشند. در دولت برای انجام این کار بسیج شده‌ایم تا مشکلات مربوط به تشکیل خانواده و اسکان خانواده‌ها را کاهش دهیم.

رئیس جمهور با اشاره به دلیل تشکیل وزارت راه و شهرسازی افزود: تلاش این است برای مسکن خانواده‌ها به ویژه خانواده‌هایی که فرزند بیشتر دارند اقدام شود و زمین و مسکن در اختیارشان قرار داده شود. رئیسی ادامه داد: الحمدلله ۱۰۰ هزار مسکن در کمیته امداد ساخته و تحویل خانواده‌ها شد و این کار به عنوان نهضت ملی مسکن ادامه دارد. در حال حاضر در این زمینه با کمبود مواجه هستیم به این دلیل که در سال‌های گذشته به آن عمل نشده و نیازها روی هم انباشته شده است و خود را نشان داده است.

وی با اشاره به پروژه مسکن مهر بیان کرد: مردم طلا و فرش زیر پای خود را فروختند تا صاحب خانه شوند و نشدند اما دولت ما که این کار را نکرد. ما متعهد هستیم و باید این کار را انجام دهیم. باید جواب مردم را داد. ۲۴۰ هزار خانواده در سراسر کشور نیازمند خانه هستند و دولت نیز به آن متعهد است. رئیسی خاطرنشان کرد: ۱۴۰ هزار مورد این نیازها تأمین شده و مابقی آن نیز انجام می‌شود. در مواردی که در اختیار دولت است تمام تلاش خود را به کار خواهیم بست تا با جدیت دنبال شود. امیدوارم این جلسه و اقدامات ستاد جمعیت و اقدامات دستگاه‌های مسئول منجر به رشد جمعیت و فرزندآوری و حمایت از مادران و کودکان شود.

رئیس جمهور در پایان با اشاره به نام‌گذاری سال جهش تولید با مشارکت مردم از سوی مقام معظم رهبری تأکید کرد: موفقیت ما در زمینه جمعیت در گروی مشارکت مردم است و این امر دستوری نیست که با سخنرانی و بخشنامه حل شود.

وی در پایان تصریح کرد: طلاب کمترین و پایین‌ترین درآمد را در کشور دارند اما در زمینه فرزندآوری موفق‌ترهستند. حتماً وضع اقتصادی و مسکن مهم است اما علت تامه نیست اما مهم این است که اندیشه و انگیزه وجود داشته باشد و ادراکی که دشمن دارد و سال‌ها آن را در بین جوانان ایجاد کرده این است که «فرزند کمتر، زندگی بهتر» که در هر کوی و برزن این نگاه نادرست وجود داشت که رهبری هم به نادرستی آن اشاره داشتند. ان شاءالله زمینه برای این امر ضروری و مهم فراهم شود. مشارکت مردم در موفقیت ما برای تحقق این سیاست و قانون و جوانی جمعیت حرف اول را می‌زند.

سردار علی جعفرآبادی، فرمانده فضایی نیروی هوافضای سپاه:

حرکت سپاه به سمت منظومه ماهواره‌ای

سردار علی جعفرآبادی، فرمانده فضایی نیروی هوافضای سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، در گفت‌وگو با خبرنگار دفاعی تسنیم، درباره زمان دقیق پرتاب ماهواره بر قائم ۱۰۵ اظهار داشت: در برنامه ما هست که ان شاءالله پرتاب این ماهواره بر او اخر امسال انجام شود. اگر توفیق پیدا کنیم و همه بخش‌ها برسند، این پرتاب تا آخر امسال انجام شود اما اگر نشود قطعاً در بهار سال آینده، قائم ۱۰۵ را پرتاب می‌کنیم چرا که پرتاب این ماهواره بر جزو پروژه‌های جدی ماست.

وی درباره تأثیر و نتایج پرتاب این ماهواره بر در افزایش توان فضایی کشور نیز گفت: ماهواره بر قائم ۱۰۵ می‌تواند محموله بزرگتری و تقریباً دو برابر نسبت به ماهواره بر قائم ۱۰۰ را به مدار ببرد. فرمانده فضایی نیروی هوافضای سپاه تصریح کرد: کنار این، قائم ۱۰۵ اولین ماهواره بر ۴ مرحله‌ای ما است که پیچیدگی‌های خاص خودش را دارد و اگر ۴ مرحله با موفقیت انجام شود، راه را باز می‌کند برای اینکه ما ماهواره‌های بزرگتر از ۴ مرحله‌ای برای مدارات بالاتر را با ثبات قدم بیشتری دنبال کنیم.

سردار جعفرآبادی در ادامه این گفت‌وگو درباره اینکه آیا ایجاد یک منظومه ماهواره‌ای در برنامه فضایی سپاه وجود دارد، خاطرنشان کرد: منظومه ماهواره‌ای مستلزم این است که زیرساختارهای تولید تعداد زیاد ماهواره در کشور ایجاد شود و ماهواره‌ها هم به ثبات برسند که بتوانند با سرعت بیشتری ماهواره‌ها را پرتاب کنند.

وی با بیان اینکه هر دو برنامه در دستور کار سپاه است، تصریح کرد: ان شاءالله در سال‌های آتی بحث منظومه‌سازی را پیش خواهیم برد، اگرچه منظومه ممکن است از ۵ ماهواره شروع شود و تا ۵۰۰ ماهواره را هم شامل شود اما رفتن به این سمت اجتناب ناپذیر است و ما هم در حوزه ماهواره و هم در حوزه ماهواره‌بر برنامه‌هایی داریم که انجام خواهد شد.

فرمانده فضایی نیروی هوافضای سپاه پیش‌ازاین نیز اعلام کرده بود: ماهواره‌بر قائم ۱۰۵ در واقع قادر است وزنی را که به مدار می‌برد به ۲۰۰ کیلوگرم ارتقاء بدهد، البته اگر ماهواره سبک باشد تا ۲ هزار کیلومتر هم می‌تواند برود و اگر ماهواره سنگین باشد تا ۵۰۰ کیلومتر می‌رود ولی ۲۰۰ کیلوگرم را در ۵۰۰ کیلومتر قرار می‌دهد.

خبر

علی بهادری جهرمی:

امید، کلید حل مشکلات است

«علی بهادری جهرمی» سخنگوی دولت، در اختتامیه رویداد «جام رسانه امید» اظهار کرد: اگر امروز شاهدیم که تهاجم علیه استقلال، آزادی، انسان‌مداری و دین‌مداری از حوزه‌های اصلی جنگ شناختی است، خط مقدم این دفاع، اهالی رسانه هستند. باید به جایگاه و اهمیت و حساسیت آن باور داشته باشیم و هم درخور آن همه باهم دست به‌دست هم دهیم و حاکمیت و جامعه رسانه‌ای، یک سنگر واحد برای هجمه شبانه‌روزی دشمن داشته باشیم.

به گزارش مهر، وی افزود: البته متأسفانه ادبیات لازم و مناسب با همین جنگ شناختی هنوز تولید نشده است. جهادگران عرصه تبیین کجا موردتوجه بوده‌اند و ابعاد این جنگ شناختی کجا دیده‌شده و به آن پرداخته شده است؛ کسانی که از هویت و استقلال و باورهای ملی حمایت کردند آیا مورد هجمه قرار نگرفته‌اند؛ آیا کسی آنان را به مردم معرفی کرده؛ آیا آنان الگو شده‌اند؟

سخنگوی دولت تأکید کرد: تروریسم رسانه‌ای در کنار افکار عمومی، بسیاری از مجاهدان این عرصه را هم مورد هجمه و حمله قرار می‌دهد که کمتر به آنان توجه شده است. اصلی‌ترین هدف جنگ شناختی، ایجاد سردرگمی و یأس در افکار عمومی و ایجاد فاصله میان جامعه و هدایت‌گران این جامعه است تا از درون مشکل‌آفرینی کنند.

بهادری جهرمی با بیان اینکه به تعبیر رهبری کلید اصلی حل مشکلات، امیدآفرینی است، یادآور شد: ما هنوز آن چنان که باید به اهمیت و راهبردی بودن نقش امید در حل مسائل و پیشرفت امور توجه نکردیم.

دبیر هیئت دولت افزود: همان طور که ناامیدی، یأس و سیاهی قفل مسائل و مشکلات است، امید و آینده‌بینی کلید حل مشکلات و مسائل است. بیانیه گام دوم شاه کلید حل مشکلات را مشخص کرده که همان امیدآفرینی است و باید امید را بیش از پیش در دل‌ها تقویت کنیم.

وی گفت: گام اول انقلاب موفقیت‌های کمی نداشته است، نقاط قوت و قدرت را ببینیم. ۱۲ پرتاب ماهواره در سه سال اخیر داشتیم. در زمینه زیرساخت‌های آب و برق و گاز دستاوردهای بزرگی داشته‌ایم.

بهادری جهرمی اظهار کرد: در حوزه نقاط ضعف هم که هر فرد و جامعه‌ای می‌تواند داشته باشد باید به این امر توجه کنیم که هرجایی پای انسان درمیان باشد، حتماً نقطه ضعف وجود دارد. نقطه ضعف را باید دید و شناخت اما نه با هر رویکردی؛ رویکرد ما باید به شناخت آسیب و یافتن درمان آن متمرکز باشد که این خود باعث ایجاد احساس حرکت و تقویت باور و روحیه حل مشکلات است که یادآور پمپاژ ناامیدی دشمنان است.

سخنگوی دولت با تأکید بر این که «بعد از عملیات وعده صادق، سپاهیان دروغین دشمن همگی نقش برآب شده‌اند»، گفت: امروز در دنیای بعد از عملیات وعده صادق به سر می‌بریم. امروز شاهد عملیات جوانان فلسطینی هستیم که تأثیر آن را در اروپا و آمریکا می‌بینیم و هم عملیات وعده صادق است که عمق اقتدار ما را نشان می‌دهد، متوجه باشیم که نباید اجازه دهیم دشمنان با اقدامات مغرضانه خود این تأثیرات را از تحلیل‌ها و اذهان ما کنار بزنند.

شکست استراتژی آمریکایی «راه سوم»

ادامه از صفحه اول

در جنگ غزه، آمریکا دقیقاً همانند رژیم اشغالگر قدس به دنبال شکست مطلق حماس و تحقق اهداف اعلام شده از سوی نتانیاهو بود، اما پس از محقق نشدن این گزینه، گزینه سوم با عنوان «انعقاد آتش بس موقت» با هدف تنفس به صهیونیست‌ها را خلق کرد.

کاخ سفید پس از خلق این گزینه، بر روی قاهره و دوحه فشار زیادی وارد کرد تا سران حماس را بابت پذیرش مجاب کنند. با وجود این، مقاومت اسلامی فلسطین دست واشنگتن و تل آویو را در مذاکرات خواند و زیر بار چنین گزینه‌ای نرفت. در نگاهی واقع‌گرایانه، می‌توان گفت حماس راهبرد خلق گزینه سوم از سوی غرب را در مذاکرات قاهره هدف قرار داد. اکنون آمریکا و صهیونیست‌ها باید میان آتش بس دائمی و خروج از غزه و بالا رفتن هزینه‌های شکست در جنگ گزینه‌ای انتخاب کنند؛ جایی برای خلق گزینه جایگزین دیگر وجود ندارد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدامین دهقانی سانیج به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده به شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۱۲۳۱۰۰۰۶۳۳ و شماره ترتیب ۱۷۹۶۳ رمز تصدیق ۳۳۰۴۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ دفترخانه ۴۲۳ تهران طی درخواست وارده ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۲۶۰۰۱۲۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:

۱- نام و نام خانوادگی: محمدامین دهقانی سانیج

۲-۲- شماره پلاک: پلاک ثبتی ۷۸۰۴ فرعی از ۴۷ اصلی در بخش ۱۱ تهران

۳- علت گم شدن: جابجایی

۴- خلاصه وضعیت مالکیت

یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۷۸۰۴ فرعی از ۴۷ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳۵۲۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ در طبقه اول سمت شمال غربی و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۱۰۵/۲ مترمربع بانضمام یکباب انباری قطعه شش به مساحت هفت متر و سی و دو دسیمتر با حق پارک در فضای باز یک واحد اتومبیل سواری ذیل ثبت ۲۰۲۰۶۳ دفتر ۶۲۱ صفحه ۷ بنام خانم بدرالملوک موحد ثبت و سند مالکیت به سریال چاپی ۲۴۲۹۷۶ صادر و تسلیم گردید سپس به موجب سند قطعی ۱۴۶۴۳ مورخ ۷۸/۹/۹ دفترخانه ۴۲۳ تهران به ساسان جوکار منتقل گردید سپس به موجب سند انتقال قطعی شماره ۱۹۸۴۰ مورخ ۸۰/۵/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی ۴۲۳ تهران بالسویه به شکراله دهقان سانیج و محمدامین دهقان سانیج منتقل گردید سپس به موجب سند انتقال قطعی شماره ۴۳۰۰۹ مورخ ۸۹/۲/۲ دفترخانه اسناد رسمی ۴۲۳ تهران مقدار سه دانگ به محمدامین سانیج منتقل گردید:

مشخصات مالکیت: مالکیت محمدامین دهقانی سانیج فرزند شکراله به ش.ش ۱۵۰ ت.ت ۱۳۵۸/۷/۱۵ صادره از شمیران دارای ش.م ۰۴۵۲۶۲۸۸۴۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۶۳ تاریخ ۱۳۸۳/۸/۱۷ ثبت گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

محمدامین کریمی جو

رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

م الف ۱۰۸۵۳

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۳۰

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول) شرکت صبا بهروان توس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۵۹۸۵ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۱۵۹۷۱

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت فوق دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده که در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۲ راس ساعت ۱۶ به نشانی استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، کوثر، کوچه (هاشمیه ۱/۱۴)، خیابان هاشمیه ۱۴ (فرشته ۱۷)، پلاک ۵۵، طبقه ۵، واحد ۱۰ تشکیل می شود، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱- انحلال شرکت

۲- انتخاب مدیر تصفیه

۳- تعیین نشانی محل تصفیه

هیات مدیره شرکت

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۲/۳۰

خ ش ۱۴۰۳/۲/۳۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اسفندیار ولی زاده (مالک) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۱۰۴۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ دفتر اسناد رسمی ۷۵۲ تهران و برگ تقاضای وارده به شماره ۲۹۰۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۸۲/۸۰ مترمربع و بالکن متصل به آن به مساحت ۵/۲۰ مترمربع قطعه پنجم واقع در طبقه اول به پلاک ۳۰۸ فرعی از ۲۳۶۸ اصلی مفروز از ۲۴۶ فرعی از اصلی مذکور بانضمام اعیانی پارکینگ شماره ۵ به مساحت ۱۲/۷۵ مترمربع ذیل ثبت ۴۵۲۰ و ۴۵۲۱ صفحات ۷۴ و ۷۷ دفتر ۳۴ بنام نادره و منیره خاقانی سرخابی ثبت و سند صادر شد سپس سه دانگ منیره خاقانی برابر سند ۷۲۹۳۴ مورخ ۱۳۷۳/۱۰/۱۳ دفترخانه ۲۸۱ تهران به نادره خاقانی سرخابی منتقل سپس ششدانگ برابر سند ۵۲۶۷۷ مورخ ۱۳۸۷/۷/۱۵ دفترخانه ۱۷۴ تهران به ملیحه سرخابی سپس برابر سند ۶۰۲۱۶ مورخ ۱۳۸۴/۴/۲۵ دفترخانه ۱۷۴ تهران به نادره سرخابی سپس برابر سند ۶۶۳۴۳ مورخ ۱۳۸۷/۳/۲۹ دفترخانه ۱۷۴ تهران به اسفندیار ولی زاده منتقل سپس مقدار سه دانگ برابر سند ۷۳۶۰۹ مورخ ۱۳۹۰/۲/۱۴ دفترخانه ۱۷۴ تهران به فرنوش رازقی اسکویی منتقل سپس سه دانگ فرنوش رازقی برابر سند ۷۳۶۰۹ مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۱۴ دفترخانه ۱۷۴ تهران به اسفندیار ولی زاده منتقل شده است. سپس به علت جابجایی سند مالکیت مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی شده است.

لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

کمال شاکری

رئیس واحد ثبتی حوز ثبت ملک شهرآرا تهران

م الف ۱۰۸۳۹

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۳۰

آگهی مزایده عمومی شماره ۳۰-۱۴۰۳/۲ ت

(نوبت دوم)

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران در نظر دارد مزایده عمومی "فروش تعداد ۱۱ دستگاه انواع خودروی اسقاطی (فروش اوراقی)" را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۱۰۰۳۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۰۷ و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۸۹۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هشتصد و نود میلیون) ریال، برگزار نماید.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ و مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ و مهلت زمان ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ می باشد. علاقمندان شرکت در مزایده ((دارای مجوز اسقاط یا مراکز اسقاط خودرو)) می بایست جهت دریافت اسناد و همچنین جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. ضمنا جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ برگزار می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۲/۳۰

شناسه آگهی ۸۱۷۱۷۸۹

م الف ۶۳۸

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین خوش نیت افضل طی وارده شماره ۰۱۰۴۵۰۰۳۳۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۲/۵ با تسلیم دو برگ استشهادیه به شماره ۳۸۱۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳ و رمز تصدیق ۲۶۰۱۸۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده و مدعی است که سند مالکیت کاداستری ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه سوم قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۵۸ مترمربع بانضمام انباری ۲ تفکیکی به پلاک ثبتی ۲۶۷۱۴ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی مفروز از ۱۰۲۷۳ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۰ تهران ذیل ص ۲۴۰ دفتر ۳۲۶۲ املاک و ثبت ۶۰۹۹۸۱ و تحت شماره چاپی ۳۰۲۳۱۶ بنام حسین خوش نیت افضل ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و طبق سند رهنی شماره ۱۹۸۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی ۱۴۰۷ تهران نزد بانک سامان در رهن می باشد که به شرح نامه شماره ۸۲۴/۱۴۰۳/۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۲ موافقت شده است و بازداشت نمی باشد به علت اسباب کشی مفقود گردیده است. لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود اصل سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند قطعی به این اداره تسلیم تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مذکور اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت برابر مقررات صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

امید ملک

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

م الف ۱۰۸۴۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۳۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای وحید رحیم زاده آق قلعه به وکالت از طرف آقای رحیم رحیم زاده آق قلعه به موجب وکالتنامه شماره ۱۶۳۳۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۳/۴ دفترخانه ۱۶۶ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۲۴۹۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۸ دفترخانه ۵۲۶ تهران اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۱/۷۵ مترمربع به شماره ۴۳۳۹۱ فرعی از ۲۴۲۶ اصلی مفروز از شماره ۱۸۸۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران که ذیل دفتر الکترونیک شماره ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۷۸۰۲۳۸۶۰ با شماره چاپی ۰۶۸۵۳۴ بنام وی ثبت و صادر شده است به علت جابجایی مفقود گردیده و به موجب درخواست شماره ۱۰۷۸۰۰۰۱۱۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت مذکور را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

خداداد بشیری

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

م الف ۱۰۸۳۸

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۳۰