آگهی مزایده
آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده کلاسه ۱۴۰۱۰۰۹۴۵ برگزارکننده مزایده: اداره ثبت اسناد و املاک آبادان - واحد اجرای اسناد رسمی
در خصوص کلاسه اجرائی ۱۴۰۱۰۰۹۴۵ تشکیلی واحد اجرای اسناد رسمی آبادان ،له خانم مهین قشقائی نژاد علیه مهران علیزاده طبق درخواست وکیل بستانکار خانم سمیرا سادات قطبی، واحد اجرای اسناد رسمی آبادان در نظردارد شش دانگ پلاک ثبتی ۴۵ فرعی از ۳۴۲۵۴ اصلی واقع در بخش ۳ آبادان و شش دانگ پلاک ثبتی ۳۲۸ فرعی از ۲۲۰۸ اصلی واقع در بخش ۳ آبادان و ۴ سهم از کل ۱۱ سهم شش دانگ پلاک ثبتی ۲۷۲ فرعی از ۲۲۰۸ اصلی واقع در بخش ۳ آبادان را از طریق مزایده حضوری به فروش برساند با توجه به عدم پرداخت بدهی سند ازدواج ۱۳۸۷/۰۸/۲۱-۱۳۶۳-۰۱۰ دفترخانه ازدواج ۵۰ شهرامیدیه استان خوزستان که بنفع خانم مهین قشقائی نژاد بابت مهریه به مبلغ ۱۵۴/۹۶۰/۸۸۷/۶۴۲ ریال بوده و با عنایت به اینکه اجرائیه به مدیون ابلاغ گردیده و در مهلت مقرر نسبت به پرداخت مبلغ موضوع لازم الاجرا اقدام ننموده بنا به درخواست وکیل بستانکار پرونده خانم مهین قشقائی نژاد به منظور استیفای طلب خود از سوی این واحد اجرا املاک توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل توصیف و ارزیابی شده لذا پس از طی مراحل قانونی املاک فوق الذکر به مزایده گذاشته میشود متقاضیان میتوانند از املاک مذکور بشنائی مندرج در متن آگهی مزایده بازدید و در جلسه مزایده که در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ نوزدهم خرداد ماه هزار و چهارصد و سه از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه در واحد اجرای اسناد رسمی آبادان بشنائی آبادان خیابان ساحلی اروند اداره ثبت اسناد و املاک آبادان تشکیل میشود شرکت نمایند و به بالاترین قیمتهای پیشنهادی واگذار میگردند بدیهی است پرداخت کلیه هزینه های نقل و انتقال عوارض مالیات بدهیهای مربوط به آب و برق و گاز و تلفن بعهده خریدار مزایده میباشد این آگهی طبق ماده ۱۲۱ و ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مصوب ۸۷/۶/۱۹ و اصلاحی ۹۸ تنظیم و فقط یک نوبت به تاریخ ذیل در روزنامه منتشر میگردد در صورتی که روز مزایده به هر دلیلی تعطیل اعلام شد اولین روز کاری بعد از آن بعنوان روز مزایده محسوب میگردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد مبلغ پایه کارشناسی بکروز قبل از خواهر مرحوم (مدیون پرونده) که دارای ۷ سهم مشاع از ۱۱ سهم میباشد. لذا ارزش ۴ سهم مشاع از ۱۱ سهم به مبلغ ۵۴۵/۰۵۴/۶۹۱/۴۳ ریال (چهل وسه میلیارد و ششصد ونود و یک میلیون وپنجاه و چهار هزار و پانصد وچهل وپنج ریال) میباشد ضمناً ارزش کل شش دانگ ساختمان فوق الذکر به مبلغ ۱۲۰/۱۵۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و بیست میلیارد و یکصد وپنجاه میلیون و چهارصد هزار ریال) می باشد.
۲- مشخصات ملک بعدی: یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۳۲۸ فرعی از ۲۲۰۸ اصلی. مفروز و مجزا شده از ۲۲۰۸ فرعی از اصلی مذکور. قطعه در طبقه و واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۱۱۲.۵ مترمربع. متن ملک شماره سیصد وبیست و هشت فرعی قطعه یک تفکیکی واقع در بخش سه حوزه ثبتی آبادان استان خوزستان به مساحت ۱۱۲/۵ مترمربع. توضیحات ملک به حدود: شمالا: بی به بی بطول (۵/۰۵) پنج متر و پنج سانتیمتر به شماره سیصد و بیست و هشت فرعی از دو هزار و دویست و هشت اصلی شرقا بی به بی بطول (۲۰/۰۰) بیست متر به شماره سیصد و بیست و هشت فرعی از دو هزار و دویست و هشت اصلی جنوبا: در دو قسمت اول پی است بطول (۴/۴۰) چهار متر و چهل سانتیمتر به خیابان احداثی به عرض ده متر و دوم پی است بطول (۲/۸۵) دو متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به تقاطع خیابانهای احداثی به عرض پانزده متر و پی است بطول (۱۸/۰۰) هجده متر به خیابان احداثی به عرض پانزده متر. مشخصات مالک: مالکیت مهران علیزاده فرزند عبدالرضا شماره شناسنامه ۸۸۴ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۰۹/۲۷ صادره از آبادان دارای شماره ملی ۱۸۱۸۲۶۹۸۷۲ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۰۰۹۳ تاریخ ۱۳۹۵/۰۳/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۷ شهر آبادان استان خوزستان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۹۹۸۴ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۵۴۲ ثبت گردیده است. طبق نظر کارشناس ارزش شش دانگ ساختمان مسکونی ۲ طبقه به پلاک ثبتی ۳۲۸/ ۲۲۰۸/ ۰۳ واقع در بخش ۳ آبادان ملک مورد نظر به آدرس آبادان کوی ذوالفقاری ، خیابان ذوالفقار ۳ نبش خیابان دوم سمت چپ بصورت یک ساختمان مسکونی ۲ طبقه با سازه سنتی نمای سنگ سقف تیرچه بلوک کف حیاط موزائیک و ساختمان سرامیک و دیوار گچ و اشتراک آب و برق و گاز به مساحت عرصه ۱۱۲/۵ متر مربع و اعیان کل به ۲۰۰ متر مربع به مالکیت مرحوم آقای مهران علیزاده فرزند عبدالرضا بشماره سند مالکیت ۰۹۹۸۴ با دارا بودن ۲ خواب و پذیرایی در هر طبقه همکف و اول و پله ارتباطی فی مابین طبقات که هم اکنون خالی از سکنه و بدون بهره برداری میباشد، با قدمت ساخت ۱۵ سال و باقیاتی در محدوده شهری میباشد. لذا ارزش کل ششدانگ ساختمان فوق الذکر به مبلغ ۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و چهار میلیارد ریال) می باشد. ۳- یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۴۵ فرعی از ۳۲۵۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه در طبقه و واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک آبادان استان خوزستان به مساحت ۱۶۶.۵ مترمربع. متن ملک شماره چهل و پنج فرعی از سه هزار و دویست و پنجاه و چهار اصلی قطعه چهل و پنج تفکیکی واقع در بخش سه حوزه ثبتی آبادان استان خوزستان به مساحت (۱۶۶/۵) یکصد و شصت و شش متر و پنجاه دسیمتر مربع . توضیحات ملک به حدود شمالا پی مشترک بطول (۱۶/۶۵) شانزده متر و شصت و پنج سانتیمتر به شماره چهل و چهار فرعی از سه هزار و دویست و پنجاه و چهار اصلی شرقا پی مشترک بطول (۱۰/۰۰) ده متر به شماره پنجاه و دو فرعی جنوبا پی مشترک بطول (۱۶/۶۵) شانزده متر و شصت و پنج سانتیمتر به شماره چهل و شش فرعی غربا پی است بطول (۱۰/۰۰) ده متر به طرف دوازده مترمشخصات مالک: مالکیت مهران علیزاده فرزند عبدالرضا شماره شناسنامه ۸۸۴ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۰۹/۲۷ صادره از آبادان دارای شماره ملی ۱۸۱۸۲۶۹۸۷۲ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۱۲۴۱ تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۹ شهر آبادان استان خوزستان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره نما ، سقف چاپی ۸۳۹۳۳۸ سری الف سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۰۲۳۱۷۰۰۳۰۰۲۱۵۴ ثبت گردیده است. طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری شش دانگ ساختمان ۲ طبقه به پلاک ثبتی ۳۲۵۴/۴۵ و پلاک ثبتی ۳۲۵۴/۴۵ واقع در بخش ۳ آبادان به آدرس آبادان کوی ذوالفقاری ، بلوار چهل متری خیابان شهدای ۱۶ پلاک ۳۹ بصورت یک ساختمان مسکونی نیمه کاره با سازه سنتی فاقد نما سقف تیرچه بلوک ، کف حیاط و ساختمان سیمانی و دیوار پلاستر و اشتراک آب و برق به مساحت عرصه به متراژ ۱۶۶/۵ متر مربع و اعیان کل به متراژ ۱۶۰ متر مربع به مالکیت مرحوم آقای مهران علیزاده فرزند عبدالرضا بشماره سند مالکیت ۸۳۹۳۳۸ با دارا بودن ۳ خواب و پذیرایی که هم اکنون بصورت نیمه کار در حد سفت کاری و فاقد بهره برداری میباشد ، نوساز واقع در محدوده شهری میباشد. لذا ارزش کل ششدانگ ساختمان فوق الذکر به مبلغ ۲۳/۲۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و سه میلیارد و دویست و هشتاد و پنج میلیون ریال) برآورد گردید. ضمناً تمام ابلاغها مورد گواهی می باشد. لذا این آگهی طبق ماده ۱۲۱ و ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مصوب ۸۷/۶/۱۹ و اصلاحی ۹۸ تنظیم و پس از تایید نهایی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۰۲/۳۱
معاون اداره ثبت اسناد و املاک آبادان - مهدی رنجبری

آگهی رای هیات تعیین تکلیف ثبت الیگودرز
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند ، معترض باید ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض را به ثبت محل ارائه و اخذ رسید کند و ظرف یک ماه از تاریخ اعتراض در دادگاه محل طرح دادخواست و گواهی آن را به ثبت محل ارائه کند و در صورت عدم رعایت این موازین ثبت محل مبادرت به صدور سند نماید و صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
۱- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۴۱۳۸/۸۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای علی اصغر روشن خریداری از مالکیت رسمی هادی اتابک آقا.
۲- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۴۵۴/۹۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۷ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای علی اصغر روشن خریداری از مالکیت رسمی هادی اتابک آقا.
۳- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۰۸۵۲/۲۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۷ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای علی اصغر روشن خریداری از مالکیت رسمی هادی اتابک آقا.
۴- شششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۱۰۰۰/۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۵۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای ابوالفضل عزیزی خریداری از مالکیت رسمی خانم خدیجه اسدی فرزند عزیز.
۵- شششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۰۰/۰۴۳۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۴۳۰ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای حمید پیرایند خریداری از مالکیت رسمی سپیده و آزاده و شهره شهرت همگی توکلی فرزندان مرحوم فتح اله.
۶- شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۰۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۸۹۸ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای عصمت گودرزی خریداری از مالکیت رسمی غلام علی جمالی و فریبا هژبریان فرزندان محمدنصیر و علی.
۷- شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۶۵۲/۶۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۹۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای صفر پولادوند خریداری از مالکیت رسمی علی اصغر پولادوند.
۸- شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۴۰۰۰/۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۵۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای امید قیاسی خریداری از مالکیت رسمی حشمت اله پورحیدری احد از ورثه حبیب اله حیدرسرلک.
۹- شششدانگ ساختمان دامداری و رفاهی به مساحت ۲۰۲۳/۱۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۳۶۱ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای رضا نعمت الهی خریداری از مالکیت رسمی وراث مرحوم قربانی- وراث رضا حاجی شریفی -ولی توکلی- وراث حسینعلی جعفریان و عباس و موسی طاهری.
۱۰- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت۸۵۲۳/۰۱ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای علی بهمنی خریداری از مالکیت رسمی وراث مرحوم ماشاءاله بهمنی عبارت اند از فتح اله ،روزعلی، عزیزاله و قپانی.
۱۱- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت۶۱۰۰/۶۸ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای علی بهمنی خریداری از مالکیت رسمی وراث مرحوم ماشاءاله بهمنی عبارت اند از فتح اله ،روزعلی، عزیزاله و قپانی.
۱۲- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت۱۵۳۶۱/۱۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای علی بهمنی خریداری از مالکیت رسمی وراث مرحوم ماشاءاله بهمنی عبارت اند از فتح اله ،روزعلی، عزیزاله و قپانی.
۱۳- شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۷۹۲۰/۴۱ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۳ اصلی واقع در لرستان بخش ۵ قریه کیورز سفلی حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای احمد غیاثی خریداری از مالکیت رسمی قپانی غیاثی.
۱۴- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۱۲۴/۲۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره افرعی از ۴ اصلی واقع در لرستان بخش ۲ حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای احمد سرلک خریداری از مالکیت رسمی گلبهار و عشرت و ماشاالله سرلک وراث مرحوم رضا سرلک.
۱۵- شششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۰/۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۲۹۰ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای سعید میرزائی خریداری از مالکیت رسمی ورثه مرحوم حاج یدالله توکلی باستثناء محمدرضا توکلی.
۱۶- شششدانگ عمارت مسکونی به مساحت ۱۳۴/۲۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۵۳۷ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای سیدعباس کریم موسوی خریداری از مالکیت رسمی اسداله توکلی فرزند حاج احمد.
۱۷- شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۷۷/۸۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در لرستان بخش ۲ حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای علی میرزایی تبار خریداری از مالکیت رسمی امین خسروی فرزند علی.
۱۸- شششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۵۴۹۰/۹۱ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۱ اصلی واقع در لرستان بخش ۲ حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای علی میرزایی تبار خریداری از مالکیت رسمی عباس شاهسواری فرزند امیدعلی.
۱۹- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۵۲۲۳/۴۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۵۰ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای مصطفی سمیعی خریداری از مالکیت رسمی تقی سحاق فرزند شامراد.
۲۰- شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۵۱/۰۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۵۱ اصلی واقع در لرستان بخش ۳ حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای مصطفی سمیعی خریداری از مالکیت رسمی احمد سمیعی.
۲۱- شششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۷۳۰ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای رقیه شیرازدی خریداری از مالکیت رسمی اسفندیار ملاطاهری.
۲۳- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۱۰/۱۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۳۶۱ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای مهدی سرلک چیوانی خریداری از مالکیت رسمی علی عبدی.
۲۲- شششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۸۲۷۷ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای مرتضی میرزائی خریداری از مالکیت رسمی صفیه صلواتی فرزند قاسم.
۲۳- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۴۴۶۹۲/۶۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۹ اصلی واقع در لرستان بخش سه قریه انوج حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای محمدحسین جمشیدی خریداری از مالکیت رسمی علی جمشیدی.
۲۴- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۱۸۵/۲۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۹ اصلی واقع در لرستان بخش سه قریه انوج حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای محمدحسین جمشیدی خریداری از مالکیت رسمی علی جمشیدی.
۲۵- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۷۷۵۶/۲۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۹ اصلی واقع در لرستان بخش سه قریه انوج حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای محمدحسین جمشیدی خریداری از مالکیت رسمی علی جمشیدی.
۲۶- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۷۸۷۵/۰۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۹ اصلی واقع در لرستان بخش سه قریه انوج حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای محمدحسین جمشیدی خریداری از مالکیت رسمی علی جمشیدی.
۲۷- شششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۱۴۰/۱۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۵۲۱ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای محمدحسین جمشیدی خریداری از مالکیت رسمی محمدرضا توکلی.
۲۸- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۰۰۰/۰۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۵۳ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای بهنام گودرزی خریداری از مالکیت حبیب اله کریمی فرزند نصرالله.
۲۹- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۵۸۸/۸۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۹۸۵ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای مهرداد سعادت خیرداری از مالکیت رسمی ورثه کریم گودرزی.
۳۰- شششدانگ یکباب عمارت مسکونی به مساحت ۱۷۱/۴۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای اصغر عسگری خریداری از مالکیت رسمی ابراهیم عسگری.
۳۱- شششدانگ یکباب عمارت مسکونی به مساحت ۱۶۲/۷۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۷۹۱ و ۱۷۸۹ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای معصومه صوفی خیرداری از مالکیت رسمی کریم کریوند و عبداله قادرامحدی و رقیه جاپلقی.
۳۲- شششدانگ عمارت مسکونی به مساحت ۱۵۶/۰۲ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۷۳۰ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای صفرعلی حیدری خریداری از مالکیت رسمی محمدخداکرمی فرزند حبیب.
۳۳- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۱۰/۱۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۳۶۱ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای مسلم احمدی خریداری از مالکیت رسمی ورثه مرحوم حسین آقا فرزند اسداله توکلی و محمدرضا توکلی احد از ورثه اسداله توکلی.
۳۴- شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۳۵/۵۱ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۵۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای عباس اله بخشی خریداری از مالکیت رسمی یوسف نصیری.
۳۵- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۳۰۰۶/۵۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴۲۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای قربان رستمی خریداری از مالکیت رسمی علی رستمی.
۳۶- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۱۵۷۶/۴۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۹ اصلی واقع در لرستان بخش سه قریه گلبهار شیخ میری حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای داود جمشیدی خریداری از مالکیت رسمی احمد جمشیدی.
۳۷- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۵۲۷/۰۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۴ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در لرستان بخش سه قریه گلبهار شیخ میری حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای داود جمشیدی خریداری از مالکیت رسمی احمد جمشیدی.
۳۸- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۵۷۳۸۵/۴۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۰۰۲ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای عباس کمره ئی خیرداری از مالکیت رسمی وراث مرحوم اسداله مدنی.
۳۹- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۵۷۳۸۵/۴۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۰۰۲ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای مجید کمره ئی خریداری از مالکیت رسمی وراث مرحوم اسداله مدنی.
۴۰- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۴۹۰/۵۱ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره افرعی از ۲ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای گودرز گودرزی خریداری از مالکیت رسمی منصور مدنی احد از ورثه مرحوم اسداله مدنی.
۴۱- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۹۷۱/۸۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره افرعی از ۲ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای کبری جمشیدوند خریداری از مالکیت رسمی کبری جمشیدوند.
۴۲- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۵۳۳۹/۵۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ اصلی واقع در لرستان بخش ۲ قریه سور حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای علی خداکرمی خریداری از مالکیت رسمی محمدخداکرمی فرزند حبیب.
۴۳- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۵۳۳۹/۵۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ اصلی واقع در لرستان بخش ۲ قریه سور حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای اصغر عسگری خریداری از مالکیت رسمی ابراهیم عسگری.
۴۴- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۳۵۸/۶۸ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ اصلی واقع در لرستان بخش ۲ قریه سور حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای علی خداکرمی خریداری از مالکیت رسمی محمدخداکرمی فرزند حبیب.
۴۵- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۳۵۸/۶۸ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ اصلی واقع در لرستان بخش ۲ قریه سور حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای علی خداکرمی خریداری از مالکیت رسمی محمدخداکرمی فرزند حبیب.
۴۶- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۴۷۶۳/۶۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ اصلی واقع در لرستان بخش ۲ قریه سور حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای علی خداکرمی خریداری از مالکیت رسمی محمدخداکرمی فرزند حبیب.
۴۷- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۴۷۶۳/۶۳ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ اصلی واقع در لرستان بخش ۲ قریه سور حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای اسداله توکلی خریداری از مالکیت رسمی محمدخداکرمی فرزند حبیب.
۴۸- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۳۸۷۸/۴۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ اصلی واقع در لرستان بخش ۲ قریه سور حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای علی خداکرمی خریداری از مالکیت رسمی محمدخداکرمی فرزند حبیب.
۴۹- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۳۸۷۸/۴۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲ اصلی واقع در لرستان بخش ۲ قریه سور حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای اسداله توکلی خریداری از مالکیت رسمی محمدخداکرمی فرزند حبیب.
۵۰- شششدانگ یک قطعه باغ مشجره به مساحت ۲۱۶۷/۲۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۰۰۲ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در لرستان بخش سه حوزه ثبت ملک الیگودرز مورد تقاضای گودرز گودرزی خریداری از مالکیت رسمی منصور مدنی احد از ورات مجتبی مدنی.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۱۶ م الف ۹۴۳۶
سید رضا بطحائی - رئیس اداره ثبت اسناد الیگودرز

آگهی موضوع ماده ۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرآراء موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی بندرگز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردید لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۰۴۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۸ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۳۴۷ شششدانگ یک قطعه زمین بانهای احداثی بمساحت ۶۰۵ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳- اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز اراضی بنفش تپه، ملکی زینب حسینی بنفش تپه فرزند سید محمد علی به کد ملی ۲۲۴۹۷۸۸۵۵۳ که از مالک رسمی سید احمد حسینی خریداری کرده است.
۲- آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۰۳۹۶ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۸ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۳۴۴ شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۱۶۴ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳- اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز اراضی بنفش تپه، ملکی زینب حسینی بنفش تپه فرزند سید محمد علی به کد ملی ۲۲۴۹۷۸۸۵۵۳ که از مالک رسمی سید احمد حسینی خریداری کرده است.
۳- آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف
۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۰۳۹۸ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۸ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بندرگز در خصوص کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۹۰۰۰۳۴۶ شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۷۶ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳- اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی بندرگز اراضی بنفش تپه، ملکی زینب حسینی بنفش تپه فرزند سید محمد علی به کد