رسالت
سال سی و نهم
شماره ۱۰۸۶۷
روزنامه صبح ایران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۰۳۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی فارغ سهزابی فرزند ابراهیم به ش.ش ۵۰۳۶ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین احداثی در آن به مساحت ۵۸/۸۸ مترمربع پلاک ۲۰۸۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری به موجب مبایعه نامه عادی از آقای حمید عظیمی در اجرای کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۳۱
م الف ۸۸

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر بشرح آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مفروزی و مالکانه متقاضیان مشروحه ذیل واقع در پلاک ۱۹۶- اصلی بخش ۱۱- ارومیه روستای جلدیان را تائید و رای به صدور سند مالکیت آنها صادر نموده که مراتب بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۶۳/۹ مترمربع تحت پلاک ۶۲۰ فرعی از ۱۹۶ اصلی روستای جلدیان مورد تقاضای آقای عثمان آراسته به ش.م ۲۸۹۹۷۲۸۵۰۴ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۵۸۳۱ خریداری از اسماعیل خضری حسن آباد مع الواسطه

۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۵۲۶/۸ مترمربع تحت پلاک ۶۲۷ فرعی از ۱۹۶ اصلی روستای جلدیان مورد تقاضای آقای عثمان آراسته به ش.م ۲۸۹۹۷۲۸۵۰۴ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۵۸۳۳ خریداری از اسماعیل خضری حسن آباد مع الواسطه

۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۹۰/۵ مترمربع تحت پلاک ۵۵۸ فرعی از ۱۹۶ اصلی روستای جلدیان مورد تقاضای آقای عثمان آراسته به ش.م ۲۸۹۹۷۲۸۵۰۴ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۵۸۳۳ خریداری از اسماعیل خضری حسن آباد مع الواسطه

بنا به رای صادره در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم و مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود لذا در صورتی که اشخاص به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر تسلیم و رسید اخذ نماید. معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید و در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی مشعر بر تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی را ارائه نکند. اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۳۱

حبیب الهامی- اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۴۷۷۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت اله نیساری تبریزی فرزند محمد به ش.ش ۷۴۰۰ صادره از در ۱۳۵۱ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی که ۷ سهم از ۱۳۵۸ سهم عرصه آن موقوفه می باشد به مساحت ۱۵۰۲/۹۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۱ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (بانوجیران نیساری تبریزی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۱۶

ناصر کلانتری- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اتومبیل
آگهی مزایده اموال منقول- اتومبیل (اسناد ذمه ای)

موضوع: پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۶۴۲ متشکله در واحد اجرای اسناد رسمی ثبت مشگین شهر برله: متعهد له (زوجه) خانم زینب ابراهیمی کولانی فرزند حسین متولد ۱۳۵۸/۶/۱۷ ش.م ۱۶۷۰۲۶۹۵۵۸ ش.ش ۷۹۵ و بر علیه متعهد (زوج) آقای فیروز علی پور فرزند حافظ متولد ۱۳۴۹/۱۰/۱ ش.م ۱۶۷۰۸۳۰۷۲۱ ش.ش ۱۶۳

به موجب پرونده اجرائی به شماره کلاسه ۱۴۰۲۰۰۶۴۲ ششدانگ یک دستگاه خودروی سواری پیکان مدل ۱۳۸۱ و به رنگ سفید به شماره شاسی ۸۱۴۳۹۶۵۷ شماره موتور ۱۱۱۲۸۱۳۸۴۲۳ به شماره انتظامی ایران ۹۱- ۶۵۱ق ۳۷ به مالکیت آقای فیروزعلی پور فرزند حافظ متولد ۱۳۴۹/۱۰/۱ ش.م ۱۶۷۰۸۳۰۷۲۱ ش.ش ۱۶۳ که باستناد گزارش از کارشناس خبره در رشته تصادفات و امور فنی خودرو در مورخ ۱۴۰۳/۲/۸ توصیف اجمالی خودرو وضعیت ظاهری و فنی خودرو اتاق بدنه مدل ۱۳۸۱ کاربراتور داشبورد سالم صندلی و تودوزی سالم موتور به ظاهر سالم تایرها تایر جلو ۵۰ درصد تایر عقب ۶۰ درصد خلافی که صفر بیمه نامه ایران هزینه پارکینگ ۲۰۰/۰۰۰ هزار تومان توضیحات خودروی فوق قابلیت شماره گذاری دارد از بابت تقاضانامه صدور اجرائیه صادره نسبت به سند ازدواج شماره سند ۳۵۰۲ تاریخ سند ۱۳۷۷/۸/۲۷ دفترخانه ازدواج شماره ۱۹۴ و طلاق شماره ۹ شهر مشگین شهر استان اردبیل و مهریه برابر شاخص روز مبلغ ۱/۵۳۴/۵۷۵/۷۴۳ ریال (یک میلیارد و پانصد و سی و چهار میلیون و پانصد و هفتاد و پنج هزار و هفتصد و چهل و سه ریال) شرح و صداق مهریه برابر سند ازدواج مبلغ پانزده میلیون ریال پول عندالمطالبه بوده خودروی مزبور بازداشت و توقیف سیستمی و فیزیکی گردیده و توسط کارشناسان خبره در رشته تصادفات و امور فنی خودرو به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۶۰ میلیون تومان) ارزیابی گردیده است. اوراق اجرائیه به متعهد ابلاغ قانونی گردیده است مقرر گردید ششدانگ خودروی فوق الذکر به استناد درخواست وکیل زوجه از طریق مزایده روز شنبه از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۲ در محل واحد اجرای اسناد رسمی مشگین شهر واقع در خیابان زینبیه- اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مشگین شهر به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۶۰ میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت (IR ۱۴۰۱۰۰۰۰۴۰۷۵۰۱۳۲۰۷۸۸۰۱۸۳ نزد بانک ملی شعبه مشگین شهر با شناسه واریز ۹۱۴۰۱۳۲۷۵۱۰۸۵۷۵۰۰۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۱۸۳) و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد خریدار یا خریداران می توانند قبل از روز مزایده با هماهنگی شعبه اجرای اسناد رسمی مشگین شهر از خودرو فوق الذکر به مالکیت آقای فیروزعلی پور در پارکینگ ثارالله دیدن فرمایند. کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردید مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. صورتجلسه مزایده در صورت برگزاری مزایده در روز مزایده تنظیم و به استناد ماده ۳۹ مکرر آیین نامه اجرایی در صورت عدم حضور خریدار خودروی مذکور وفق مقررات ماده مذکور به بستانکار واگذار خواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۳۱

ثبت و اسناد مشکین شهر- تقی زاده

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۰۹۸۳ تاریخ ۱۴۰۳/۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۶۴۴ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم بی بی سلیمه یلمه فرزند جبارقلی به ش.ش ۷ وش.م ۴۹۷۹۶۷۵۸۳۲ صادره از آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۱/۶۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۶۶۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی آق قلا بخش ۷- حوزه ثبت ملک آق قلا از سهمی حاجی قلی خیرخواه اینچه برون تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۱۶
شناسه آگهی ۱۷۱۹۰۱۳

مهناز جهانفر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تائید نموده است:

۱-آقای شامل رحیمی آقباش فرزند مسیب به ش.م ۵۶۶۹۰۸۹۷۳۱ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۳۵۳ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۸/۴۴ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۰۱۲۶ مورخه ۱۴۰۳/۱/۱۵ خریداری از مالکیت اولیه عالی رحیمی

۲-آقای نظام الدین مقربی آقباش فرزند سالار به ش.م ۵۶۶۹۰۸۹۸۲۹ صادره از سنجبد کوثر در ششدانگ یکباب خانه پلاک ۳۵۴ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۵/۷۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۴۰۳۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ خریداری از مالکیت اولیه شکراله کاظمی

۳-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۵۵ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۸۵/۱۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۷۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۴-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۵۶ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۱۲۴/۴۷ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۷۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۵-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۵۷ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۳۰۶/۸۲ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۷۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۶-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۵۸ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۴۱۲/۲۱ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۷۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۷-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۵۹ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۳۲/۰۶ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۷۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۸-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۶۰ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۷۹۹/۶۷ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۷۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۹-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۶۱ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۰۳۷/۶۷ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۷۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۱۰-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۶۲ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۷۰/۰۹ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۷۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۱۱-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۶۳ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۶۰/۷۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۸۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۱۲-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۶۴ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۹۱۲/۳۱ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۸۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۱۳-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۶۵ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۴۳۳/۷۹ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۸۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۱۴-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۶۶ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۰۰۳/۲۶ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۸۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۱۵-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۶۷ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۷۴۶/۱۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۱۶-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۶۸ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۰۱۸/۵۳ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۸۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۱۷-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۶۹ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۹۹/۱۹ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۸۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۱۸-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۷۰ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۸۷/۰۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۸۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۱۹-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۷۱ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۲۲۳/۸۶ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۹۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۲۰-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۷۲ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۰۶۸/۰۴ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۹۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۲۱-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۷۳ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۸۶۴/۰۲ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۹۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۲۲-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۷۴ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۸۰۷۳/۴۶ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۹۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۲۳-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۷۵ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۹۷۵/۹۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۲۴-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۷۶ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۳۳۴/۷۸ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۹۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۲۵-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۷۷ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۵۷/۵۸ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۲۶-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۷۸ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۱۶۸/۰۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۰۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۲۷-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۷۹ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۳۶۷/۸۷ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۲۸-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۸۰ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۲۲۱/۱۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۸۷۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۲۹-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۸۱ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۳۶۷/۰۵ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۰۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

۳۰-آقای محمدناصری آقباش فرزند افراسیاب به ش.م ۰۰۸۰۳۵۲۷۴۱ صادره از بخش مرکزی تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۸۲ فرعی از ۷۰- اصلی واقع در روستای آقباش بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۳۱۱/۳۳ مترمربع به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۰۰۷۰۰۳۹۰۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ خریداری از مالکیت افراسیاب و میرزاآقاناصری

لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه اشخاص ذینفع نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ثبت تحویل نمایند. در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. لازم به توضیح می باشد که صدور سند مالکیت براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۰
م الف ۵/۱۵۷

جابر قنبری گیوی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه وراث حسن صباغ برابر گواهی حصروراثت به شماره ۹۳۰۹۹۷۷۵۰۰۶۰۰۰۱۷ مورخه ۱۳۹۱/۱/۱۱ مجتمع شماره یک شورای حل اختلاف مشهد و فرم ۱۹ دارائی به شماره ۵۰۶۸۱ مورخه ۱۳۹۹/۹/۳ به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۴۳ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری (جابجایی) مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید مالکیت حسن صباغ فرزند یداله به ش.ش ۴۸۲۹۲ متولد ۱۳۳۲/۱/۲ صادره از مشهد دارای ش.م ۰۹۳۲۸۵۲۲۲۱ با جز سهم ۱۱۲۰ از کل سهم ۸۶۴ به عنوان مالک صد و بیست سهم مشاع از هشتصد و شصت و چهار سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۴۱۰۹ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۷ شهر مشهد استان خراسان رضوی ثبت و سند ۹۴د۷۷۵۴۳۴ صادر گردیده است و همچنین ۲۴ سهم از ۸۶۴ سهم ششدانگ معادل یک ششم سهم الارث یداله صباغ از حسن صباغ برابر سند انتقال اجرائی ۱۰۴۱۰۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ دفترخانه ۷۷ مشهد از کلیه وراث یداله به وراث حسن منتقل شده است و سند صادر ولی تاکنون امضا نشده است و سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۱۲۳۲

هادی ریحانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه اباصل جهان سرا برابر وکالتنامه ۲۰۷۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۲/۹ دفترخانه ۲۲۵ مشهد به وکالت از شهاب الدین برات زاده پوستچی فرزند اصغر به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۵۳۷ فرعی از ۱۸۷ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری (جابجایی) مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید مالکیت شهاب الدین برات زاده پوستچی فرزند اصغر به ش.ش ۶۶۰۵ متولد ۱۳۶۵/۵/۳۰ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۴۴۶۸۳۴۳۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۸۱۲ متولد ۱۳۹۹/۱/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲۵ شهر مشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۳۰۸۴۳ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۲۷۲۰۰۲۵۴۴ ثبت گردیده است. لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۱۲۳۹

هادی ریحانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

قرار سرپرستی اموال

شماره قرار: ۱۴۰۳۲۹۴۴۰۰۰۰۱۰۰۴۱۳
شماره پرونده: ۴۰۳۲۹۹۲۰۰۰۰۲۷۲۷۲۰
شماره بایگانی پرونده: ۰۳۰۰۰۲۲
تاریخ تنظیم: ۱۴۰۳/۲/۲۲
تعداد پرونده ها: ۱

دادگاه پس از بررسی پرونده و ملاحظه اوراق و محتوی آن ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند قادر متعال بشرح ذیل مبادرت به صدور قرار می نماید.

قرار دادگاه

درخصوص پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۹۶۹ اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهرستان چابهار با توجه به اینکه پرونده در حال حاضر معد تصمیم نهایی و صدور رای نمی باشد. لذا به منظور جلوگیری از هرگونه تصرف احتمالی از سوی شخص یا اشخاص فرصت طلب و سودجو و حفظ حقوق بیت المال مسلمین دادگاه به استناد ذیل ماده ۱۰ آیین نامه نحوه رسیدگی به پرونده های اصل ۴۹ قانون اساسی قرار سرپرستی پلاک ثبتی مذکور را به نفع ستاد محترم اجرایی فرمان حضرت امام (ره) سیستان و بلوچستان صادر و اعلام می نماید. قرار صادره ظرف مدت مقرر قانونی پس از ابلاغ قابل اعتراض و رسیدگی در مرجع محترم عالی صالحه می باشد دفتر محترم قرار صادره ثبت و اقدام قانونی معمول گردد.

م الف ۵۶۱۹۵

شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی دادگاه انقلاب اسلامی شهرستان زاهدان

قرار سرپرستی اموال

شماره قرار: ۱۴۰۳۲۹۴۴۰۰۰۰۱۰۰۴۲۴
شماره پرونده: ۱۴۰۳۲۹۹۲۰۰۰۰۲۷۳۰۱۳
شماره بایگانی پرونده: ۰۲۰۰۰۲۳
تاریخ تنظیم: ۱۴۰۳/۲/۲۳
تعداد پرونده ها: ۱

دادگاه پس از بررسی پرونده و ملاحظه اوراق و محتوی آن ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند قادر متعال بشرح ذیل مبادرت به صدور قرار می نماید.

قرار دادگاه

درخصوص پلاک ثبتی ۳۹۹ فرعی از ۱۰۶۱ اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهرستان چابهار با توجه به اینکه پرونده در حال حاضر معد تصمیم نهایی و صدور رای نمی باشد. لذا به منظور جلوگیری از هرگونه تصرف احتمالی از سوی شخص یا اشخاص فرصت طلب و سودجو و حفظ حقوق بیت المال مسلمین دادگاه به استناد ذیل ماده ۱۰ آیین نامه نحوه رسیدگی به پرونده های اصل ۴۹ قانون اساسی قرار سرپرستی پلاک ثبتی مذکور را به نفع ستاد محترم اجرایی فرمان حضرت امام (ره) سیستان و بلوچستان صادر و اعلام می نماید. قرار صادره ظرف مدت مقرر قانونی پس از ابلاغ قابل اعتراض و رسیدگی در مرجع محترم عالی صالحه می باشد دفتر محترم قرار صادره ثبت و اقدام قانونی معمول گردد. م الف ۵۶۱۸۳

شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی دادگاه انقلاب اسلامی شهرستان زاهدان

شماره دادنامه: ۱۴۰۳۲۹۳۹۰۰۰۰۴۵۱۳۵۹
تاریخ تنظیم: ۱۴۰۳/۲/۱۹
شماره پرونده: ۱۴۰۲۲۹۹۲۰۰۰۱۶۴۰۶۳۹
شماره بایگانی شعبه: ۰۲۰۰۰۶۹

دادنامه

پرونده کلاسه ۱۴۰۲۲۹۹۲۰۰۰۱۶۴۰۶۳۹ شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی دادگاه انقلاب اسلامی شهرستان زاهدان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۳۲۹۳۹۰۰۰۰۴۵۱۳۵۹

خواهان: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره به نشانی استان تهران شهرستان تهران شهر تهران خالد اسلامبولی کوچه ۱۷ ستاد اجرایی فرمان امام (ره) با نمایندگی آقای مهدی پورمهر فرزند صفدر و آقای محمود ملاشاهی

خواسته: تعیین تکلیف اموال- پلاک ثبتی ۱۸ فرعی ۱۱۹۳ اصلی

به تاریخ ۱۴۰۳/۲/۱۹ دادگاه ویژه رسیدگی کننده اموال در اختیار ولی فقیه اصل ۴۹ قانون اساسی استان سیستان و بلوچستان به تصدی اینجانب امضاء کننده ذیل تشکیل است و پرونده کلاسه ۰۲۰۰۰۶۹ تحت نظر قرار دارد این دادگاه با مطالعه و توجه به جمیع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

درخصوص درخواست ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) مبنی بر تعیین تکلیف ۵ دانگ مشاع پلاک ثبتی ۱۸ فرعی از ۱۱۱۹ اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان چابهار که به موجب خلاصه معامله شماره ۱۳۱۷ مورخ ۱۳۵۰/۵/۳۰ دفترخانه چابهار پلاک ثبتی ۱۱۹۳ اصلی به مقدار ۳۱۰۵ متر به آقای حسین نورانی واگذار نموده و سپس به موجب خلاصه سند معامله شماره ۱۰۸۱۸ مورخ ۱۳۵۰/۶/۲۰ دفترخانه ۶ زاهدان تمامی ملک به خانم بهناز پیرمرادی اصفهانی فرزند احمد به ش.ش ۱۴۲ صادره از زابل انتقال قطعی نموده است و سپس آقای سیدمحمد خانه زائی با وکالت از طرف خانم بهناز پیرمرادی مقدار یک سهم از سه سهم از یک دانگ مشاع را به موجب خلاصه معامله شماره ۳۵۲۶ مورخ ۱۳۵۸/۸/۶ دفترخانه ۱۵ چابهار به نام عبدالعزیز رئیسی فرزند عبدک انتقال و ذیل ثبت شماره ۳۳۷۳ دفتر ۱۹ صفحه ۳۹۸ تحت پلاک ۱۸/۱۱۹۳ اصلی به نام نامبرده سند صادر و تسلیم گردیده است و حسب استعلام مورخ ۱۴۰۰/۳/۳۰ از اداره ثبت احوال چابهار درخصوص خانم پیرمرادی اصفهانی فرزند احمد با عنایت به اینکه آدرس و مشخصات والدین و واقعه ازدواج و تحولات فرزندان از نامبرده در سیستم نمی باشد. ملک را رها نموده و علیرغم آگهی مشخصات ملک مذکور در جراید شخص یا اشخاصی به عنوان مدعی به این دادگاه مراجعه ننموده اند عدم ملک مزبور اعراض شده تلقی می گردد و به جهت جلوگیری از سوء استفاده و تصرف افراد سودجو این دادگاه مستندا به اصل ۴۵ و ۴۹ قانون اساسی و مواد ۸ قانون نحوه اجرای اصل ۴۹ قانون اساسی و ماده ۵ آیین نامه نحوه رسیدگی به پرونده های اصل ۴۹ قانون اساسی و حکم حکومتی حضرت امام خمینی (ره) و مقام معظم رهبری (مدظله العالی) حکم به ضبط ملک با مشخصات فوق الذکر را به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی است و ظرف مهلت بیست روز قابل واخواهی در این شعبه و پس از انقضاء مهلت واخواهی ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در شعب محترم دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد.

شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی دادگاه انقلاب اسلامی شهرستان زاهدان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی دارای پلاک ۶۱ فرعی از ۹- اصلی واقع در بخش ۵ ثبت علی آبادکتول به مساحت ۳۲۰/۴ مترمربع ملکی رمضانعلی مزرئی جهان آباد فرزند حسنعلی ساعت ۸/۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۹ در محل وقوع ملک واقع در علی آبادکتول دوراهی نوده ملک گوزن فارس به عمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان علی آبادکتول تسلیم و علاوه برآن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات به مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۳۱
م الف ۱۳۵

محمدرضا مهدوی رستمی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک علی آبادکتول

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۰۹۸۳ تاریخ ۱۴۰۳/۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۶۴۴ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم بی بی سلیمه یلمه فرزند جبارقلی به ش.ش ۷ ش.م ۴۹۷۹۶۷۵۸۳۲ صادره از آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۱/۶۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از جزئی از ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۶۶۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی آق قلا بخش ۷ حوزه ثبت ملک آق قلا از سهمی حاجی قلی خیرخواه اینچه برون تائید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۱۶
شناسه آگهی ۱۷۱۹۰۱۳

مهناز جهانفر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی فروش مزایده ملک مرحله دوم

در اجرای مواد ۱۳۷ و ۱۳۸ قانون اجرای احکام مدنی ارزیابی یکباب خانه ویلایی مسکونی یک طبقه واقع در طالقان محله حسنجون بعد از مزار نبش کوچه عباسعلی خلیلی خانه مسکونی تعرفه شده بنام مرحوم سیدرضی میرسعید قاضی بازدید به عمل آمده و نظریه کارشناسی به شرح ذیل تقدیم می گردد. مشخصات مورد کارشناسی یکباب خانه ویلائی مسکونی یک طبقه واقع در قطعه زمینی با پلاک ثبتی ۱۳۱۲ فرعی از ۱۹۵ اصلی اراضی طالقان به مساحت سندی ۲۳۴ مترمربع است تا گواهی پایانکار به شماره ۲۰۶۴ مورخ ۱۳۷۱/۵/۱۲ صادره از بخشداری طالقان است وضعیت ظاهری شامل یک طبقه مسکونی و نیم طبقه زیرهمکف با کاربری انباری است و نمای سیمانی و درب و پنجره آهنی و سقف شیبدار با مصالح بنایی است و مسیر دسترسی به ساختمان با کوچه ماشین رو است محوطه ساختمان در سطح شیبدار با درختان مثمر می باشد طبق مستندات پرونده ملکی در شهرداری طالقان مساحت طبقه همکف ۸۰ مترمربع و مساحت طبقه زیرهمکف ۲۹/۲۰ مترمربع اعلام شده است ساختمان مسکونی دارای انشعاب برق و آب و گاز است. مختصات موقعیت جغرافیایی ملک Y=۴۰۰۶۶۲۱ ,X=۴۷۸۰۴۸ است. تصایر محل به پیوست می باشد. نظریه کارشناسی با عنایت به مراتب فوق و مشاهدات میدانی و مستندات ابرازی و قرار صادره و قدمت موقعیت مکانی و زمانی و مساحت و سایر جوانب موثر قیمت تمامی ششدانگ عرصه و اعیان ساختمان مزبور فارغ از صحت و سقم مستندات و مدارک و بدهی ملکی به اشخاص حقیقی و حقوقی و موانع حقوقی و قانونی در نقل و انتقال مالکیت برابر ۳۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سه میلیارد و سیصد و پنجاه میلیون تومان ارزیابی می گردد.

تاریخ و محل فروش مزایده روز شنبه ۱۴۰۳/۳/۲۹ ساعت ۱۰ صبح الی ۱۱ دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان طالقان

متقاضیان خرید می بایستی ۵ روز قبل از روز مزایده از محل مورد مزایده با راهنمائی محکوم له بازدید و در صورت تمایل به خرید در وقت تعیین شده در محل دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری طالقان حاضر و پس از برنده شدن ده درصد ثمن ملک مورد مزایده را فی المجلس به صندوق دادگستری پرداخت نمایند و مابقی ثمن ملک را ظرف یکماه پرداخت نمایند در صورت انصراف و عدم پرداخت مابقی ثمن هزینه آگهی کسر و به حساب صندوق دولت واریز می شود و تمام هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار مزایده می باشد.

م الف ۰۳۲۴

مدیر دفتر واحد اجرای احکام مدنی شعبه اجرای احکام مدنی شهرستان طالقان- یوسف اسحاقی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای پیمان کریمی با استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۴ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۳۲۵۰/۴- اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

سیدابوالقاسم ترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

آگهی مزایده اتومبیل

ششدانگ یک دستگاه اتومبیل سواری ام- وی- ام تیپ ۳۳x سوخت بنزین به رنگ سفید مدل ۱۳۹۱ به شماره انتظامی ۵۵۵د۶۵۲- ایران ۹۲ به شماره موتور mvm۴۸۴fafa۰۲۳۰۴۶ و شماره شاسی natgbaxk۹c۱۰۲۳۴۱ به نام عباس قاسم آبادی که طبق گزارش کارشناس اتومبیل مذکور شماره شاسی حک شده روی بدنه خودرو فابریک و اصیل است. شماره حک شده برروی سیلندر خودرو فابریک و اصیل است. پلاکت مشخصات وسیله نقلیه فابریک و نصب در محفظه موتور است. پلاک نیروی انتظامی منصوبه روی وسیله نقلیه جلو و عقب فابریک و اصیل است. اتاق سواری ام وی ام ایکس ۳۳ و رنگ وسیله نقلیه سفید بدون تغییر فابریک و اصیل است. آج تایرهای جلو در حد ۳۰ درصد و تایرهای عقب در حد ۴۰ درصد است. روی گلگیر راست جلو سپر جلو آثار صافکاری و نقاشی مشهود است در پارکینگ روشن شد و آزمایش فنی مکانیکی به عمل آمد عیب و ایراد ظاهری در قسمت موتور و گیربکس و سیستم برق و تعلیق مشهود نیست. تودوزی و صندلیها و داشبورد سالم است. اتومبیل مذکور طبق نظر کارشناس به مبلغ ۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سه میلیارد و هشتصد میلیون ریال ارزیابی و قطعیت یافت که در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۶ از ساعت ۹ الی ۱۲ در پارکینگ سهند تنکابن واقع در تنکابن همشبور پارکینگ سهند از طریق مزایده به فروش می رسد و مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد حق حراج و نیم عشر برعهده بدهکار پرونده است. کلیه هزینه ها برعهده برنده مزایده است. نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت در بانک ملی به شماره ir۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ با شناسه ۹۵۴۱۰۸۵۵۳۱۲۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ در مدت ۷۲ ساعت قبل مزایده و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است که مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مهلت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۳۱

صفر رضوانی گیل کلائی
معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۶۳۲۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند موضوع پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۲۳۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سازمان اوقاف و امور خیریه به شناسه ملی ۱۴۰۲۹۶۷۰۵۸ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۳۴۴/۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶- اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۱۶
م الف ۲۱۱۳

علیرضا غلامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبداله غمشادزهی فرزند مندوست به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۹ شهر سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۷۶ مترمربع پلاک ۵۰۱ فرعی از ۲۹۹۲- اصلی واقع در منطقه بخشان جزء قطعه یک از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که ذیل ثبت ۶۸۰۰ صفحه ۱۰ جلد ۴۲- دفتر املاک بنام آقای عبداله غمشادزهی فرزند مندوست صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است. درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۰۹

عبدالحمید سپاهی ملا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۲۹۰ در سال ۱۴۰۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۳۲۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف کولیوند فرزند خیرمراد به ش.ش ۵۳ ش.م ۳۹۶۲۵۲۴۱۹۳ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۴۵۳۹۶/۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۳۸- اصلی واقع در اراضی روستای فیروزآباد طائمه بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مشاعی مالک به شماره سند ۳۲۲۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۰ دفتر اسناد رسمی ۵۱ نهاوند در ملک مذکور محرز گردیده است.

۲- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۲۹۱ در سال ۱۴۰۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۳۲۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف کولیوند فرزند خیرمراد به ش.ش ۵۳ ش.م ۳۹۶۲۵۲۴۱۹۳ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۸۹۰۶/۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۳۸- اصلی واقع در اراضی روستای فیروزآباد طائمه بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مشاعی مالک به شماره سند ۳۲۲۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۰ دفتر اسناد رسمی ۵۱ نهاوند در ملک مذکور محرز گردیده است.

۳- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۲۹۳ در سال ۱۴۰۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۳۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف کولیوند فرزند خیرمراد به ش.ش ۵۳ ش.م ۳۹۶۲۵۲۴۱۹۳ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۴۳۴۴۱/۹۷ مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۳۸- اصلی واقع در اراضی روستای فیروزآباد طائمه بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مشاعی مالک به شماره سند ۳۲۲۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۰ دفتر اسناد رسمی ۵۱ نهاوند در ملک مذکور محرز گردیده است.

۴- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۲۹۴ در سال ۱۴۰۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۳۲۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف کولیوند فرزند خیرمراد به ش.ش ۵۳ ش.م ۳۹۶۲۵۲۴۱۹۳ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۷۴۳۰/۵۴- مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۳۸- اصلی واقع در اراضی روستای فیروزآباد طائمه بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مشاعی مالک به شماره سند ۳۲۲۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۰ دفتر اسناد رسمی ۵۱ نهاوند در ملک مذکور محرز گردیده است.

۵- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۲۹۵ در سال ۱۴۰۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۳۳۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف کولیوند فرزند خیرمراد به ش.ش ۵۳ ش.م ۳۹۶۲۵۲۴۱۹۳ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۱۴۷۴۲/۰۲- مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۳۸- اصلی واقع در اراضی روستای فیروزآباد طائمه بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مشاعی مالک به شماره سند ۳۲۲۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۰ دفتر اسناد رسمی ۵۱ نهاوند در ملک مذکور محرز گردیده است.

۶- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۲۹۶ در سال ۱۴۰۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۷۳۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف کولیوند فرزند خیرمراد به ش.ش ۵۳ ش.م ۳۹۶۲۵۲۴۱۹۳ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۵۰۳۴۸/۷۹- تحت مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۳۸- اصلی واقع در اراضی روستای فیروزآباد طائمه بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مشاعی مالک به شماره سند ۳۲۲۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۰ دفتر اسناد رسمی ۵۱ نهاوند در ملک مذکور محرز گردیده است.

۷- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۲۹۷ در سال ۱۴۰۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۳۳۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف کولیوند فرزند خیرمراد به ش.ش ۵۳ ش.م ۳۹۶۲۵۲۴۱۹۳ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۳۱۸۹/۲۶- تحت مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۳۸- اصلی واقع در اراضی روستای فیروزآباد طائمه بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مشاعی مالک به شماره سند ۳۲۲۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۰ دفتر اسناد رسمی ۵۱ نهاوند در ملک مذکور محرز گردیده است.

۸- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۲۹۸ در سال ۱۴۰۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۳۳۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف کولیوند فرزند خیرمراد به ش.ش ۵۳ ش.م ۳۹۶۲۵۲۴۱۹۳ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۳۶۹۸/۷۸- مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۳۸- اصلی واقع در اراضی روستای فیروزآباد طائمه بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مشاعی مالک به شماره سند ۳۲۲۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۰ دفتر اسناد رسمی ۵۱ نهاوند در ملک مذکور محرز گردیده است.

۹- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۲۹۹ در سال ۱۴۰۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۵۳۳۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف کولیوند فرزند خیرمراد به ش.ش ۵۳ ش.م ۳۹۶۲۵۲۴۱۹۳ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۳۶۶۹/۸۳- تحت مترمربع قسمتی از پلاک- فرعی از پلاک ۳۸- اصلی واقع در اراضی روستای فیروزآباد طائمه بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مشاعی مالک به شماره سند ۳۲۲۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۰ دفتر اسناد رسمی ۵۱ نهاوند در ملک مذکور محرز گردیده است.

لذا آراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۱۶ م الف ۲۱۱۸

علیرضا غلامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه یک دستگاه اتومبیل پراید مدل ۱۳۸۴ رنگ سفید به شماره شهربانی ۵۴۲ ل ۱۸ ایران ۹۵ متعلق به آقای هادی عمرانی که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده در روز سه شنبه از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۳/۸ در اداره ثبت اسناد و املاک زابل واقع در تقاطع فردوسی و فرهنگ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۳۱
م الف ۲۷۲

واحد اجرای اداره ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت تعاونی عدالت شهرستان سلسله روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۷ راس ساعت ۹ صبح در محل شرکت تعاونی برگزار می گردد. لذا از کلیه ۸۱ نفر نمایندگان اعضاء دعوت به عمل می آید در جلسه مذکور حضور به هم رسانند. ضمنا داوطلبان تصدی سمت بازرسی ظرف مدت یک هفته از انتشار آگهی دعوت می توانند جهت ثبت نام به دفتر شرکت تعاونی عدالت شهرستان سلسله واقع در میدان بسیج – طبقه دوم اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان سلسله مراجعه نمایند.

دستور کار جلسه:
۱- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل بازرسان
۲- تصویب صورتهای مالی برای سالهای ۱۴۰۰، ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲
۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار برای درج آگهی و تصمیمات مجمع عمومی
۴- تصمیم گیری درخصوص میزان حقوق و دستمزد کارکنان، مدیرعامل و اعضای موظف هیات مدیره
۵- تعیین میزان حق الزحمه بازرس
۶- تعیین میزان حق جلسات هیات مدیره
۷- دادن ماموریت به هیات مدیره جهت ثبت تغییرات تعاونی
۸- سایر موارد

رئیس هیات مدیره شرکت
محمد ترکاشوند

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۲/۳۱
خ ش ۱۴۰۳/۲/۳۱