آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد شکل زهی به ش.م ۳۵۹۰۴۴۷۷۳۷ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۸۹- شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل دارای باقیمانده پلاک ۷۴۲ -اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر ذیل ثبت ۴۰۵۳ صفحه ۴۲۴ دفتر ۱۷ بنام آقای محمد شکل زهی صادر گردیده که به علت اسباب کشی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۸۸/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد شکل زهی به ش.م ۳۵۹۰۴۴۷۷۳۷ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۸۹- شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل دارای باقیمانده پلاک ۷۸۳ -اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر ذیل ثبت ۵۶۴۳ صفحه ۲۹۵ دفتر ۲۲ بنام آقای محمد شکل زهی صادر گردیده که به علت اسباب کشی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۹۰/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد شکل زهی به ش.م ۳۵۹۰۴۴۷۷۳۷ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۸۹- شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ۲ فرعی از ۷۴۲ -اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر ذیل ثبت ۵۷۰۸ صفحه ۹۸ دفتر ۲۳ بنام آقای محمد شکل زهی صادر گردیده که به علت اسباب کشی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۸۹/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۱۰۴۴۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کلثوم کلانتری فرزند بالاخان به ش.ش ۸۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۸/۷۵ مترمربع از پلاک شماره ۸۱۹ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (وهب مظفری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۳۱

ناصر کلانتری- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجید احمدی با کدملی ۵۷۷۹۹۷۳۵۲۰ به موجب نامه شماره ۱۴۰۳/۴۴/۲۷۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۷-از شهرداری فیروزکوه به عنوان نماینده شهرداری فیروزکوه با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ۳۳۱۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۱ از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ فیروزکوه تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین قطعه اول تفکیکی به مساحت ۱۹۴/۷۰ مترمربع تحت پلاک ثبتی شماره ۴۱۹۸ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره پلاک ۱۰۱۳ فرعی از سنگ ۱۱ اصلی واقع در شهر فیروزکوه جزء حوزه ثبتی ملک شهرستان فیروزکوه با ذیل ثبت ۳۹۶۲ در صفحه ۷۸ و در دفتر جلد ۳۲- املاک با شماره چاپی ۹۵۸۴۳۳ که بنامش ثبت صادر و تسلیم گردید که به علت جابجایی اداری مفقود گردید را نموده لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می‌شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیراین صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۱۶

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۵۷ و ۸۵۹-۱۴۰۳/۲/۲۲ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای قاسم رضائی به ش.ش ۶۳۷۵ کدملی ۲۹۱۹۰۷۳۱۲۵ صادره چالدران فرزند سیف اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۶/۰۷ مترمربع به شماره ۲۲۰۴ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی عشقعلی جعفر قلیزاده کلاسه ۸۱-۱۴۰۳

۲-خانم سکینه ابراهیمی به ش.ش ۷۶۹ کدملی ۲۸۳۰۴۸۸۶۲۸ صادره ماکو فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۵/۹۲ مترمربع به شماره ۲۲۰۲ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی عشقعلی جعفرقلیزاده کلاسه ۸۲-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۱۶
تاریخ انتشا نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۰۷۹۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای افقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم اسماعیلی کلائی فرزند حسین به ش.م ۴۹۹۹۹۳۵۷۸۳ ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه به مساحت ۸۹/۹۳ مترمربع پلاک ۵۷-اصلی (پرونده کلاسه ۶۱۱/۱۴۰۲) واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۶
م الف ۱۷۲۷۶۶۱

امیرخندان رباطی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۵۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۳/۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ظریفه سراج فرزند علی به ش.ش ۱۷۰ صادره از مرکزی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۲/۲۴ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۲۸۸۸ فرعی مفروزی از ۶۴۲ فرعی از ۵ اصلی واقع در کلفور فیروزکوه انتقالی از علی سراج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۳۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۵۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۳/۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میلاد سراج فرزند علی به ش.ش ۱۱۰ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۷/۷ مترمربع مشاع از ۵۸۸۱/۲۰ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۲۸۸۷ فرعی مفروزی از ۶۴۲ فرعی از ۵ اصلی واقع در کلفور فیروزکوه انتقالی از علی سراج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۳۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۷۳۹ ششدانگ یکباب خانه به شماره پلاک ثبتی سه هزار و صد و چهل و چهار فرعی از بیست و پنج اصلی واقع در بخش شانزده قائم شهر ذیل ثبت ۱۸۳۳۳ صفحه ۱۳۲ دفتر جلد ۱۲۵ به مساحت ۳۴۹ مترمربع به نام آقای عبدالحسین جعفرنژاد هتکه لوئی به شماره مسلسل ۸۶۵۴۴۵ ج ۹۱ صادر گردید سپس برابر سند رهنی ۳۵۹۹۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۳ دفترخانه ۱۳۹ بهبهان استان خوزستان در قبال مبلغ ۳۴ میلیارد ریال نزد بانک ملی شعبه مرکزی بهبهان در رهن می‌باشد که حدود و مشخصات آن بشرح ذیل می‌باشد:

حدود و مشخصات

شمالا: دیواریست به طول ۱۲/۱۰ دوازده مترو ده سانتی متر به شارع عام شرقا در سه قسمت اول دیواریست بطول ۱۰/۹۰ ده مترو نود سانتی متر به باقیمانده بیست و نه اصلی دوم دیواریست به طول ۴/۰۰ چهار متر به باقیمانده بیست و نه اصلی سوم دیواریست به طول ۹/۲۰ نه مترو بیست سانتی متر به باقیمانده بیست و نه اصلی جنوبا در دو قسمت اول به دیوار بطول ۱۷/۴۰ هفده مترو چهل سانتی متر به باقیمانده بیست و نه اصلی دوم غیره بطول ۲/۶۰ دو مترو شصت سانتی متر به کوچه بن بست غربا در دو قسمت اول به دیوار به طول ۱۶/۵۰ شانزده مترو پنجاه سانتی متر به باقیمانده بیست و نه اصلی دوم دیوار به دیوار بطول ۲/۰۰ دو متر به باقیمانده بیست و نه اصلی و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ سی و یک میلیارد ریال ۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و اوصاف اجمالی ملک بدین شرح می‌باشد. اعیانی موجود در پلاک ثبتی مذکور شامل یک دستگاه ساختمان مسکونی یک طبقه همکف با اسکلت مصالح بنایی و سقف ساختمان از شیروانی و زیربنای ساختمان به مساحت حدود ۱۳۰ مترمربع و پوشش سطحی نمای جلویی ساختمان از سنگ و اندود سیمانی و فضای داخلی واحد مسکونی شامل دو اتاق خواب و یک فضا برای هال و پذیرایی و یک آشپزخانه و سرویس بهداشتی و یک تراس در قسمت جلویی آن می‌باشد. درب ورودی و عمده دربهای داخلی از چوب و پنجره های واحد مسکونی از نوع آلومینیوم پوشش کف اتاقها از موزائیک پوشش سطح دیوارهای داخلی از اندود گچ و پوشش زیرسقف از ورقهای پوبی نراد و ورقهای کمپارس است.

پیرامون ملک محصور با دیواره بوده و از قسمت شمالی با درب کوچک آهنی و قسمت جنوبی با درب بزرگ ماشین رو به معابر عام دسترسی دارد.

ملک مذکور دارای امتیازات آب مشاع و گاز مستقل و برق مستقل می‌باشد و قدمت ساختمان بنای موجود در آن بالای ۳۵ سال است و در زمان اجرای قرار کارشناسی به عنوان محل سکونت در حال بهره برداری قرار داشت.

ملک فوق واقع در قائمشهر-کفشگرکلا- خیابان عدالت ۳۰- بعد از پایگاه سلامت شهری شماره ۳- انتهای بن بست سمت چپ کدپستی ۶۷۶۵۸۶۷۹۸۳ و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۳ در اداره ثبت اسناد قائمشهر شعبه اجرا واقع در آخر جویبار نبش بهارستان از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ سی و یک میلیارد ریال (۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. شرکت در مزایده منوط به حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده بوده و کلیه هزینه های قانونی اعم از پرداخت بدهی بیمه و جرایم که مورد مزایده دارای آنها باشد تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. شرکت در مزایده بدوا منوط به پرداخت ۱۰٪ مبلغ کارشناسی ملک را به صندوق ثبت به شماره حساب سپرده اداره ثبت به شماره شبا IR۴۶/۵۵۳۱/۲۰۰۰/۰۰۰۰/۰۰۰۰/۰۰۰۰ و شناسه ۸۶/۵۵۰۳/۳۲۰۷/۵۳۰۱/۰۰۴۰/۰۱۰۰/۸ ۹۸/۱۰۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۳۰۲۵۷ و یا واریز طریق حسابداری اداره ثبت اسناد واخذ تائیدیه واریز است و برنده مزایده مکلف است مابه تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع کند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فیش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا حسب اعلام بانک ملک فوق بیمه ندارد و به دلیل اینکه بانک خواهان استعلامات قبل از مزایده نبوده است. لذا این اداره از بدهی های مالیاتی و شهرداری و دارائی و... ملک مزبور اطلاعی در دست ندارد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۱۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائم شهر- مرتضی قاسم پور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۵۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۳/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیکاوس سراج فرزند علی به ش.ش ۱۴۰ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۷/۲۵ مترمربع مشاع از ۵۸۸۱/۲۰ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۲۸۸۷ فرعی مفروزی از ۶۴۲ فرعی از ۵ اصلی واقع در کلفور فیروزکوه انتقالی از علی سراج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۳۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۵۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۳/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم به‌آفرید سراج فرزند علی به ش.ش ۸۰ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۴/۳۱ مترمربع مشاع از ۵۸۸۱/۲۰ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۲۸۸۷ فرعی مفروزی از ۶۴۲ فرعی از ۵ اصلی واقع در کلفور فیروزکوه انتقالی از علی سراج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۳۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۵۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۳/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منوچهر سراج فرزند علی به ش.ش ۲۵۰ صادره از مرکزی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۷/۷۹ مترمربع مشاع از ۵۸۸۱/۲۰ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۲۸۸۷ فرعی مفروزی از ۶۴۲ فرعی از ۵ اصلی واقع در کلفور فیروزکوه انتقالی از علی سراج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۳۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم اعظم سایگانی به ش.م ۳۵۹۱۴۰۵۵۱۵ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۱۰۳- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل دارای پلاک ۱۹۲۹ فرعی از ۴۱۴- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر ذیل ثبت ۱۳۰۶۴ صفحه ۷۶ دفتر جلد ۶۷ بنام خانم اعظم سایگانی صادر و تسلیم گردیده که سند مالکیت آن به علت اسباب کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف: ۹۲/۱۴۰۲

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۵۷ و ۸۵۹-۱۴۰۳/۲/۲۲ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای قاسم رضائی به ش.ش ۶۳۷۵ کدملی ۲۹۱۹۰۷۳۱۲۵ صادره چالدران فرزند سیف اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۶/۰۷ مترمربع به شماره ۲۲۰۴ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی عشقعلی جعفر قلیزاده کلاسه ۸۱-۱۴۰۳

۲-خانم سکینه ابراهیمی به ش.ش ۷۶۹ کدملی ۲۸۳۰۴۸۸۶۲۸ صادره ماکو فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۵/۹۲ مترمربع به شماره ۲۲۰۲ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی عشقعلی جعفرقلیزاده کلاسه ۸۲-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۱۶
تاریخ انتشا نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲

رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
بهنام تارویردی زاده

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مجتبی ذوقی برابر وکالتنامه شماره ۲۸۱۵۶-۱۴۰۳/۳/۹ دفترخانه ۲۵۶ آمل از طرف آقای سیدسعید حامدی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۸۶۳۸-۱۴۰۳/۲/۲۵ تنظیمی دفترخانه ۲۵۶ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۱۳۷۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۳/۹ تقاضای صدور سندمالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۰۰۲/۳ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۵ فرعی از ۴۱-اصلی واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل که منافع و حق فسخ آن مادام الحیات متعلق به آقای سیدابراهیم حامدی بوده و پس از فوت قابل توریث نمی باشد با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۶۸۰۷۰ سری-سال- در صفحه ۲۷۱ دفتر املاک جلد ۹۳ ذیل ثبت ۱۴۲۴۳ با شماره دفتر الکترونیکی- بنام آقای سیدسعید حامدی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می‌گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سندمالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سندمالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندمالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن دو مورد بازداشت به موجب دستور شماره ۳۵۹۰۰۷۷۳۲-۱۳۹۵/۸/۲۶ شعبه اجرای ثبت اسناد آمل و به موجب دستور شماره ۱۴۰۰۴۷۹۹۰۰۴۲۱۷۷۳۴۲-۱۴۰۰/۱۲/۲۴ صادره از شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری آمل مشاهده گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۱۶

حسن صالحی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی ابلاغ

به: آقای مجتبی مجیدی به وکالت از خانم سکینه ترحمی احد از مالکین مشاعی پلاک ۱۷۰۹ فرعی از ۲- اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی آمل برابر وکالتنامه رسمی شماره ۲۶۴۰۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۳ دفترخانه ۴۹- آمل

خواهان افراز پلاک ۱۷۰۹ فرعی از ۲- اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی آمل

از: اداره ثبت اسناد و املاک آمل

با توجه به درخواست شما مبنی بر افراز پلاک ۱۷۰۹ فرعی از یک- اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی آمل اشعار می دارد به دلیل نداشتن حدنصاب درخواست شما مبنی بر افراز رد می گردد لذا چنانچه به رای صادره اعتراضی داشته می توانید در اجرای مقررات ماده ۲ قانون افراز بعد از ابلاغ رای به مدت ۱۰ روز به مرجع قضایی محترم شهرستان مراجعه نمایید.

به دلیل عدم اطلاع از محل سکونت خواندگان (آقایان و خانمها سبا برزگر و کیهان برزگر و فرانک نورزاد و افسر بهرامیان و بهین ترحمی و بهداد ترحمی و بهاره ترحمی و کیقباد برزگر و حمیدرضا حق شناس و سارا حق شناس و وحید حق شناس و رمضانعلی ترحمی صدیقه نصیری نسبت به بهاء ثمنیه اعیان) پیرو آگهی شماره ۱۴۰۲/۵۰۸۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۷ از طریق انتشار در یکی از جراید و روزنامه ها آگهی می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۱۶

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده پلاک ثبتی ۴۰/۱۶۴۵۵

بدینوسیله به اطلاع عموم می رساند به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۸۶۷ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی شانزده هزار و چهارصد و پنجاه و پنج فرعی از پلاک هفده هزار و هفتصد و هفتاد و شش مجزی شده از چهل اصلی واقع در سربندر بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک ماهشهر استان خوزستان به مساحت ۸۳/۴۵ مترمربع محدود به حدود: شمالا بطولهای ۱۲ سانتی متر دیواریست به کوچه و ۷/۱۵ متر دیواریست به پلاک ۴۰/۱۰۹۹۹ شرقا در ۳ قسمت که دوم جنوبی است بطولهای ۳/۱۶ متر پنجره و دیواریست به نورگیر اشتراکی و ۱۲ سانتی مترو ۸/۷۹ متر دیواریست اشتراکی با پلاک ۴۰/۱۶۴۵۶ جنوبا در ۳ قسمت که دوم غربی است به طولهای ۳/۴۵ متر و ۲۲ سانتی متر و ۳/۵۸ متر در و دیواریست به راه پله و آسانسور اشتراکی غربا در ۵ قسمت که دوم شمالی و چهارم جنوبی است بطولهای ۶/۸۰ متر دیواریست به کوچه بن بست عمومی و ۴۷ سانتی متر و ۲۸ سانتی مترو ۴۷ سانتی متر درب و دیواریست به داکت اشتراکی و ۴/۶۳ متر دیواریست به کوچه اخیر بنام محمد ثوامری فرزند حسین به ش.ش ۴ متولد ۱۳۴۶/۱/۳۰ صادره از اروندکنار دارای ش.م ۱۸۵۹۹۲۷۰۷۱ ثبت و ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۲۰۸۲۹ تاریخ ۱۳۹۰/۸/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۲ شهربندر امام خمینی استان خوزستان موضوع سند مالکیت المثنی به شماره چاپی ۳۸۶۲۱۹ سری الف سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۷۰۰۸۰۰۶۰۴۲ ثبت گردیده است و طبق سند رهنی شماره ۵۴۹۹ مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۹۲ شهربندر امام خمینی استان خوزستان که به نفع موسسه مالی و اعتباری اعتماد ایرانیان (بندرامام) به مبلغ ۴۱۴۰۰۰۰۰۰ ریال در رهن قرار گرفته و به دلیل عدم ایفای تعهد بدهکار در خصوص بدهی خود به موسسه اعتبار اعتماد ایرانیان (در حال تصفیه) پس از سیر مراحل قانونی طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال) ارزیابی شده و ارزیابی آن قطعیت یافته طبق اعلام و گزارش کارشناس ملک فوق واقع در بندرامام خمینی سایت (صدوقی) نبش خیابان دوم طبقه چهارم مشتمل بر اعیانی یک واحد آپارتمان واقع در طبقه چهارم به مساحت هشتاد و سه متر و چهل و پنج صدم مترمربع و بقدرالسهم از عرصه بوده و مجتمع در پنج طبقه ساخته شده و دارای آسانسور می باشد واحد مربوطه مشتمل بر دو اتاق خواب و هال و پذیرایی و آشپزخانه اوپن با کابینت فلزی و سرویس بهداشتی و حمام می باشد کف اتاقها سرامیک بکار رفته است. سرویس بهداشتی از نوع ایرانی با کف سرامیک و دیوار کاشی و حمام با کف سرامیک و دیوار کاشیکاری شده آشپزخانه با کف سرامیک و دیوار کاشیکاری شده است ملک دارای لوله کشی آب سرد و گرم و لوله کشی گاز سیستم گرمایشی بخاری و سرمایشی کولر می باشد. از نظر وضعیت کلی ملک سالم بوده در حال بهره برداری می باشد واحد فاقد پارکینگ و انباری می باشد قدمت ساختمان بیش از پانزده سال می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۳۰ در اداره ثبت اسناد و املاک ماهشهر- واحد اجرا واقع در ماهشهر خیابان طالقانی جنب اداره مخابرات از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را حداکثر ظرف مدت پنج از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۱۶
م الف ۱۶/۲۴

اسماعیل الیا
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بندرماهشهر

آگهی فروش مزایده ملک مرحله دوم

در اجرای مفاد نیابت اعطایی از سوی شعبه اول اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران به شماره ۱۴۰۲۸۹۹۰۰۵۸۰۰۳۹۹۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱ و در اجرای مواد ۱۳۷ و ۱۳۸ قانون اجرای احکام مدنی املاک به پلاک ثبتی ۲۲۱۱ فرعی از ۱۴۰ اصلی در طالقان روستای کش بازدید به عمل آمده و نظریه کارشناسی به شرح ذیل تقدیم می گردد.

ارزیابی ملک پلاک ثبتی ۲۲۱۱ فرعی از ۱۴۰ اصلی توسط کارشناس رسمی دادگستری

توصیف کلی ملک مورد ارزیابی: ملک موضوع ارزیابی برابر مدارک ابرازی با سند مالکیت تک برگ به شماره سریال ۹۶۷۱۶۴ سری الف سال ۹۸ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۵۱۷/۳۹ مترمربع واقع در حوزه ثبتی شهرستان طالقان که باستناد اظهارنامه به شماره ۳۰۰۲۰۰۳ تاریخ ۹۸/۳/۳۰ بنام آقای علی عمران گرشاسبی فرزند علی بخش ثبت و سند مالکیت صادر و سپس طی وکالتنامه رسمی ثبت در دفترخانه اسناد رسمی ۱۵۳۸ تهران تحت شماره ۱۷۹۸۱ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲ ملک پلاک ثبتی مذکور با کلیه منضمات مشاعات و مشترکات و با تمامی حقوق و منافع و امتیازات وکالتا به آقای امیرحسین شمس فرزند علیرضا واگذار گردیده است ملک مورد ارزیابی با توجه به بازدید و مشاهدات میدانی قطعه زمین بایر است. واقع در اراضی زراعی روستای کش طالقان مزرعه زادشت جنوب غربی روستای لهران با موقعیت مکانی حد مرکزی و بدون ابنیه و یا هرگونه اعیانی و امتیازات آب و برق و خارج از بافت روستا که محدوده پیرامون آن با پایه های چوبی مشخص گردیده است ملک مورد تعرفه زمان بازدید و طی سنوات اخیر با توجه به تصاویر ماهواره ای در آن عملیات شخم انجام ولی محصولی در آن کشت نگردیده و علیرغم اینکه در سند ابرازی نوع ملک مزروعی آبی ذکر گردیده است ولی آثاری از نهر آبیاری در پیرامون و یا سطح زمین رویت نگردیده و یا مدارکی مبنی بر داشتن حق آبه نیز ارائه نگردیده است.

نتیجه با توجه به مطالب معنونه فوق بازدید میدانی بررسی و مدارک و اسناد موجود در پرونده مساحت و موقعیت وضعیت مالکیت راههای قابل دسترسی نوع کاربری و با بررسی و تحقیقات از مطلعین آگاه و بدون لحاظ نمودن سایر عوامل تاثیرگذار از جمله تداخلات ثبتی و موانع قانونی برای نقل و انتقال معارضات و یا بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی و غیره ارزش ششدانگ عرصه و اعیان ملک موضوع ارزیابی در مساحت ۵۱۹/۳۲ مترمربع به مبلغ پنج میلیارد و یکصد و نود میلیون ریال معادل پانصد و نوزده میلیون تومان تعیین و ارزیابی می گردد.

تاریخ و محل فروش مزایده روز دوشنبه ۱۴۰۳/۴/۱۱ ساعت ۱۰ صبح الی ۱۱ اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان طالقان

متقاضیان خرید می بایستی ۵ روز قبل از روز مزایده از محل مورد مزایده با راهنمایی محکوم له بازدید و در صورت تمایل به خرید در وقت تعیین شده در محل دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری طالقان حاضر و پس از برنده شدن ده درصد ثمن ملک مورد مزایده را فی المجلس به صندوق دادگستری پرداخت نمایند. و مابقی ثمن ملک را ظرف مهلت یکماه پرداخت نمایند در صورت انصراف و عدم پرداخت مابقی ثمن هزینه آگهی کسر و به حساب صندوق دولت واریز می شود و تمام هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار مزایده می باشد.

م الف ۰۳۳۶

مدیر دفتر واحد اجرای احکام مدنی شعبه اجرای احکام مدنی شهرستان طالقان
یوسف اسحاقی

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص فنی مهندسی جوش آزمای جی به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۲۸۴۱۷۶ و به شماره ثبت ۲۰۸۱ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - سینا حاجی مقصودی به شماره ملی ۰۰۸۱۷۲۸۵۲۲ به سمت رئیس هیئت مدیره مرضیه اسدی به شماره ملی ۰۵۲۱۴۷۸۴۰۵ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره حمید رضا اسدی به شماره ملی ۰۵۳۰۴۸۳۷۳۴ به سمت مدیر عامل تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ انتخاب گردیدند. - کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قردادها و عقود اسلامی با امضاء مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری لنجان (۱۷۲۸۶۳۶)