آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)
آگهی مزایده عمارت مسکونی پلاک ۷۶/۱۳۶۶۴
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۳۷۲ واحد اجرای ثبت الیگودرز له بانک کشاورزی علیه حمیدآژشدانگ عرصه واعیان پلاک ثبتی واقع در الیگودرز تحت پلاک ۷۶/۱۳۶۶۴ به شماره سند مالکیت ۱۱۰۶۱۲ج۹۷ به نام حمید آژ صادر و تسلیم شده است سپس به علت انجام تعهدات مدیون وعدم پرداخت بدهی ششدانگ ساختمان مذکور طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل دو میلیارد و هفتصد میلیون تومان) ارزیابی شده است. ششدانگ پلاک فوق به صورت یکباب عمارت مسکونی شامل عرصه و اعیان که اعیان ملک به صورت ساختمان دو طبقه مسکونی می باشد که طبقه اول به مساحت ۱۱۰ مترمربع با دیوارهای باربر آجری و سازه نیمه اسکلت با قدمت بیش از ۲۵ سال و یک واحد مسکونی به مساحت ۱۱۰ مترمربع با سقف شیروانی به قدمت بیش از ۵ سال در طبقه اول است پروانه ساختمانی و پایانکار ساختمان ارائه نگردید. ساختمان فاقد نماسازی می باشد. ضمنا ساختمان دارای امتیازات آب و فاضلاب برق و گاز می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۵ (پانزدهم مردادماه هزار و چهارصد و سه) در اداره ثبت الیگودرز واقع در خیابان طالقانی شمالی از طریق مزایده و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد ونیز بدهی های مالیاتی وعوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر وحق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
تاریخ برگزاری مزایده: ۱۴۰۳/۵/۱۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۳
م الف ۹۴۷۸
اجرای ثبت شهرستان الیگودرز

==========

آگهی دعوت افراز
چون مورد تقاضای آقای ابوذر شهنوازی فرزند کریم بخش مالک ۷۸ سهم از ۳۲۶ سهم ششدانگ پلاک ۴ فرعی از ۵۵۳- اصلی واقع در بخش چهار بلوچستان تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ از این اداره نموده و در ذیل درخواست افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد. لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و کسانی که حق وحقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز شنبه ۱۴۰۳/۵/۱۳ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور بهم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد. یادآور می شود عدم حضور مانع عمل افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۳
م الف ۵/۱۴۰
مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای غلامرضا جهانشاهی فرجام با تسلیم یک برگ استشهادیه که به تائید و گواهی امضاء دفتر ۵ فروه رسیده مدعی است که اسناد مالکیت مقدار ششدانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۱۶ فرعی از ۱ اصلی بخش ۶ اسفندآباد کردستان به نام مالک فوق صادر و تسلیم گردیده است و به علت سهل انگاری مفقود شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص دیگر نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مرقوم اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود. اگر ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه شخص ثالثی نسبت به سند مالکیت صادره اعتراض داشته باشد می تواند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۸
جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت مقدار چهل و هشت ممیز شصت و سه صدم سهم مشاع از نود و شش سهم عرصه و اعیان یکباب خانه پلاک ۳۹۷ فرعی از مفروز و مجزی شده از ۶۵۰۳ فرعی از ۷- اصلی واقع در بخش ۲ سقز شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۳۲۰۰۴۰۰۴۸۴۶ بنام آقای قادر رحیمی صادر و تسلیم گردیده است سپس مالک با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی ۱۸ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۵۶۶۱۰۹ سری الف سال ۹۸ در اثر مراجعه به ادارات مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است. لذا با استناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۳
م الف ۴۵
علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

==========

آگهی مزایده اموال منقول (سیمکارت همراه اول) به پرونده اجرائی ۱۴۰۳۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۰۱۲۶ بایگانی ۱۴۰۳۰۰۱۲۹
امتیاز خط تلفن همراه به شماره ۰۹۱۲۶۷۳۳۷۴۲ متعلق به آقای امیراحمدی فرزند حسن متولد ۱۳۶۵/۶/۲۹ ش.م ۴۵۹۲۱۵۰۹۱۰ ش.ش ۴۷۶ به نشانی شاهرود خ ۲۸ متری امام ۲۹ متری جانبازان کوچه ۱۲ پلاک ۱۸ متعهد پرونده اجرایی فوق که در قبال مطالبات خانم پریماه صادقی فرزند علی متولد ۱۳۷۱/۴/۵ ش.م ۴۵۸۰۱۵۳۲۳۵ ش.ش ۴۵۸۰۱۵۲۳۳۵ به نشانی شاهرود خ ۲۸ متری امام ۱۶ متری جانبازان کوچه ۱۲ پلاک ۱ موضوع سند ازدواج شماره سند ۰۳۳۵۳ تاریخ سند ۱۳۹۰/۴/۲۶ دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج شماره ۳۶ شهربسطام استان سمنان
جهت وصول مهریه: شرح تعداد پنجاه (۵۰) عدد سکه طلای تمام بهارآزادی بابت بخشی از مهریه خانم پریماه صادقی
حسب تقاضای بستانکار تلفن مورد مزایده بازداشت و برابر گزارش کارشناسی به شماره وارده ۱۴۰۳۰۵۰۲۹۱۱۵۰۰۲۹۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۲ خط تلفن همراه شماره ۰۹۱۲۶۷۳۳۷۴۲ را به مبلغ ۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و دو میلیون تومان) متعلق به متعهد را ارزیابی و با توجه به ابلاغ نظریه کارشناسی به طرفین وعدم وصول اعتراض در مهلت قانونی قطعیت یافته است. برابر نامه شماره ۰۳/۹۴۰/۲۱۴۹ مورخه ۱۴۰۳/۳/۵ اداره امور مشتریان ارتباطات سیار منطقه سمنان تلفن شماره ۰۹۱۲۶۷۳۳۷۴۲ تا مورخ ۱۴۰۳/۳/۱ علی الحساب مبلغ ۱/۳۹۵/۰۰۰ ریال (یکصد و سی و نه هزار و پانصد تومان بدهی دارد.
حسب درخواست بستانکار مزایده خط تلفن مذکور به صورت حضوری راس ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز سه شنبه شانزدهم مرداد ماه سال یک هزار و چهارصد و سه هجری شمسی ۱۴۰۳/۵/۱۶ در محل اداره ثبت شاهرود واقع در شاهرود خیابان ۱۵ خرداد، خرداد نهم کوچه هواشناسی شعبه اجرا برگزار و مورد مزایده فوق در قبال الباقی مطالبات بستانکار و هزینه های اجرائی نقدا به فروش می رسد. مزایده خط تلفن همراه شماره ۰۹۱۲۶۷۳۳۷۴۲ از مبلغ ۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و دو میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و خریداران و یا نماینده قانونی آنها می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر (از ساعت ۹ صبح الی ساعت ۱۲ همان روز) ضمن واریزی ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی- خط تلفن همراه ۰۹۱۲۶۷۳۳۷۴۲ به مبلغ ۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سپرده ثبت شاهرود شماره شبا IR۸۲۰۱۰۰۰۰۴۰۷۱۰۱۳۲۰۷۸۲۰۱۸۳ (شناسه سپرده ۰۹۳۵۰۱۳۲۷۱۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰) نزد بانک ملی مرکزی شاهرود وارائه فیش واریزی در محل برگزاری مزایده اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود شعبه اجرا حاضر و مبلغ پیشنهادی خود را به مبلغ حداقل مبلغ پایه مزایده تسلیم نماید مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نموده و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. حق مزایده زائد بر مبلغ مزایده به عهده خریدار می باشد. (برابر بند ۶ ماده ۱۲۱ و ماده ۱۲۵ آئین نامه اجرا) ضمنا مطالبات بستانکار تا تاریخ برگزاری مزایده به میزان تعداد پنجاه (۵۰) سکه طلای تمام بهارآزادی و نیم عشر اجرائی خط تلفن همراه شماره ۰۹۱۲۶۷۳۳۷۴۲ به مبلغ ۱۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یازده میلیون ریال) وحق مزایده متعلقه به مورد مزایده خط تلفن همراه شماره ۰۹۱۲۶۹۹۲۵۵۷ به مبلغ ۱۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال (سیزده میلیون و دویست هزار ریال) می باشد و نقدا در روز برگزاری مزایده دریافت می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و چنانچه هزینه های فوق توسط بستانکار پرداخت گردد به طلب وی اضافه می گردد. ضمنا برابر ماده ۳۹ مکرر چنانچه خریداری جهت شرکت در مزایده شرکت نکند و بستانکار به عنوان برنده مزایده تعیین گردد مدت ۲ ماه از تاریخ برگزاری مزایده به مدیون فرصت داده می شود تا ضمن تسویه بدهی های پرونده از نقل و انتقال مال جلوگیری نماید.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۳
حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

==========

آگهی فقدان سند
خانم لیلا محمدی راد با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده دفترخانه ۳۲۵ شوشتر مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک شماره ۲۲ فرعی از ۱۶۴۶ اصلی واقع در بخش یک شوشتر در دفتر جلد- صفحه- ذیل ثبت- بنام خانم لیلا محمدی راد ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد و در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.
م الف ۱۵/۰۵۴۱
منصور قنبری نیا
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شوشتر

==========

آگهی اصلاحی افراز اعیان پلاک ثبتی ۳۹۳ فرعی از ۷ واقع در بخش ۲ نظر به اینکه خانم بسطامی و آقای رجبعلی منسوبی از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۳۹۳ فرعی از ۷- اصلی واقع در بخش ۲ دامغان طی درخواست وارده به شماره ۶۱۹۳...۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۴/۱۰ تقاضای افراز سهمی خود را با استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ از این اداره نموده و در ذیل تقاضای خود اعلام داشته که آدرس سایر خواندگان را در اختیار ندارند و به موجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین مشاعی دعوت به عمل می آید که در ساعت ۹ صبح روز ۱۴۰۳/۵/۹ در این اداره و یا محل وقوع ملک حضور بهم رسانیده تا با حضور و نظارت شما عملیات افراز صورت پذیرد. عدم حضور خواندگان مانع از انجام تشریفات افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۳
مهدی جدیدی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۵۶۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه غلامی ارجنگی فرزند سوارعلی به ش.ش ۹۰۳ صادره از تهران در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع مشاع از ۹۶۱۵۴/۴۴ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۱۳۱۷ فرعی مفروزی از ۱۱۱۷ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از عباداله تبارمحرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۸
جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت مقدار چهل و هشت ممیز شصت و سه صدم سهم مشاع از نود و شش سهم عرصه و اعیان یکباب خانه پلاک ۳۹۷ فرعی از مفروز و مجزی شده از ۶۵۰۳ فرعی از ۷- اصلی واقع در بخش ۲ سقز شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۳۲۰۰۴۰۰۴۸۴۶ بنام آقای قادر رحیمی صادر و تسلیم گردیده است سپس مالک با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی ۱۸ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۵۶۶۱۰۹ سری الف سال ۹۸ در اثر مراجعه به ادارات مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است. لذا با استناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه شخص ثالثی نسبت به سند مالکیت صادره اعتراض داشته باشد می تواند ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار آگهی نوبت دوم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۸
حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

==========

آگهی فقدان سند
خانم زهرا کردزاده با استناد وکالتنامه ۱۳۳۵۱۱-۱۴۰۳/۴/۲۴ دفتر ۳ دامغان و مدارک ارث و دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۴ دامغان رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت یک سهم مشاع از پنج سهم ششدانگ پلاک ۲۱۴ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۲ دامغان که بنام مرحوم محمد ابراهیم ابراهیمیان صادر و تسلیم گردیده به علت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب با استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۳
مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

==========

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی
کلاسه پرونده ۱۴۰۲/۸۰۷ شورای حل اختلاف شهر کاکی
بدینوسیله به خوانده آقای علیرضا آلبوغبیش فرزند مجهول المکان اخطار می گردد خواهان آقای حسن شنبدی مطلق داد خواستی به طرفیت شما به خواسته مطالبه وجه به شورای حل اختلاف شهر کاکی تقدیم نموده است پس از ارجاع به این شعبه وثبت آن به کلاسه فوق وجری تشریفات قانونی وتعیین وقت رسیدگی وصدور اخطاریه طرفین نظر به اینکه خوانده مجهول المکان می باشد بدینوسیله به شما اخطار می گردد در جلسه رسیدگی مورخه شنبه ۱۴۰۳/۶/۱۷ ساعت ۹ تعیین شده است شرکت نمائید.
م الف ۱۷۵
رئیس شورای حل اختلاف شعبه کاکی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای اسلام اسفندیاری به ش.ش ۳۵۹۰۷۲۶۶۴۴ وکیل خانم طلعت ناروئی به ش.ش ۳۵۹۱۴۶۰۶۸۰ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود وبه گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ۴۱۶۸ فرعی از ۷۶۶- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر ذیل ثبت ۳۸۶۲۷ صفحه ۴۳ دفتر جلد ۲۵۵ به نام خانم طلعت ناروئی صادر و تسلیم گردیده که سند مالکیت آن به علت اسباب کشی مفقود گردید و وکیل مال درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص ثالثی نسبت به انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۳
م الف ۱۳۹/۱۴۰۳
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی صادر خواهد شد.
۱. آقای اکبر حسینی نسب اسمعیل آباد فرزند غلامحسین در ششدانگ خانه به مساحت ۱۰۰،۵۹ مترمربع پلاک شماره ۵۵۱۰ فرعی مجزی شده از ۴۶۳ فرعی از ۱۱۸۱۹ اصلی واقع در اراضی علی آباد اربابی رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان آذر کوچه ۸ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی علی منزوی.
۲. خانم محدثه نیلی فرزند کمال در ششدانگ خانه به مساحت ۲۷۶،۷۳ مترمربع پلاک شماره ۶۵۰۹ فرعی مجزی شده از ۱۳۷ فرعی از ۱۸۲۰ اصلی واقع در اراضی گرگین رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان جانبازان نبش کوچه ۳۱ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی علی و فرهاد هدایت.
۳. خانم لیلی کلانتری داورانی فرزند محمدحسین در ششدانگ دامداری مشتمل بر باغچه به مساحت ۱۵۸۵،۴۵ مترمربع پلاک شماره ۷۳۵ فرعی مجزی شده از ۱۳۱ فرعی از ۱۸۲۲ اصلی واقع در اراضی رستم آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: رستم اباد خیابان سید کاظم هاشمی و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی

آگهی المثنی ۷۷۴/۱۸۱
آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای محمد رمضانی فرزند مرتضی به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت دفترچه ای ششدانگ یکباب خانه به پلاک ثبتی هفتصد و هفتاد و چهار فرعی از یکصد و هشتاد و یک اصلی واقع در بروجن که در صفحه ۴۶ دفتر ۱۳۹ به شماره ثبت ۲۳۰۴۷ و به شماره مسلسل ۰۰۶۵۰۷ سری الف ۸۵ بنام آقای حسین شریف یلمه فرزند محمدقلی ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است سپس به موجب سند رسمی شماره ۱۱۰۲۸۲ مورخ ۱۳۸۶/۱۰/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۰ بروجن به آقای علی اصغر برزکار انتقال قطعی گردیده وسپس به موجب سند رسمی شماره ۱۱۹۱۲۲ مورخ ۱۳۹۱/۴/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۰ بروجن به محمد رمضانی فرزند مرتضی انتقال قطعی گردیده را به علت سهل انگاری مفقود نموده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن
رسول تعمیدی

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای محسن بابایی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۹۳۳۳-۱۴۰۳/۴/۱۸ تنظیمی دفترخانه ۳۴ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۲۱۰۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه واعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت غربی طبقه چهارم (قطعه هفتم تفکیکی) به مساحت ۹۶/۳۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۵۹۰۳ فرعی از ۳- اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۵۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۶۱۷۱۸ سری ج سال ۹۴ که در صفحه- دفتر املاک جلد- ذیل شماره- در دفتر املاک الکترونیک با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۴۹۸۷ بنام آقای محسن بابایی ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۵۱۳۳۴-۱۳۹۵/۵/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی ۶۵ آمل به نفع بانک مسکن شعبه امام آمل به مبلغ ۹۶۲۴۶۴۹۰۰۰ ریال در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۳
حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم زهرا کردزاده با استناد وکالتنامه ۱۳۳۵۱۱-۱۴۰۳/۴/۲۴ دفتر ۳ دامغان و مدارک ارث و دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۴ دامغان رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت یک سهم مشاع از پنج سهم ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ۲۱۴ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۲ دامغان که بنام مرحوم محمد ابراهیم ابراهیمیان صادر و تسلیم گردیده به علت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب با استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۳
م الف ۱۳۸/۱۴۰۳
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم مریم محمدزهی به ش.ش ۳۵۸۰۵۸۰۷۰۱ وکیل رسمی آقای هوشنگ یارمحمدزهی چاه بیدی به ش.ش ۳۷۱۹۷۵۶۱۹۱ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۳ شهرستان ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ۴۶۰ فرعی از ۴۰۲- اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر به شماره چاپی ۷۸۷۰۶ وشماره الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰ بنام آقای هوشنگ یارمحمدزهی چاه بیدی صادر گردیده که سند تک برگی آن به علت اسباب کشی مفقود گردید و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۳
م الف ۱۳۹/۱۴۰۳
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

**آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص تولیدی بازرگانی سرب آبان به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۲۲۷۳۷ و به شماره ثبت ۷۵۵۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقایان شهرام محمودنژاد به شماره ملی ۰۰۳۵۲۰۸۲۲۸ به سمت رئیس هیئ