آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائمشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک و به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضیان واقع در قریه اسکندرکلا به شماره ۵۴ اصلی بخش ۱۶

۹۸۵ فرعی به نام آقای امیرحسن زاده دنجکلائی فرزند علی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۶۰/۵۴ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۲۰۰۵۹۶۳ تاریخ ۱۴۰۳/۴/۱۲ هیات قانون تعیین تکلیف

ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۸

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۷
م الف ۱۷۵۱۵۴۴

مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۵۹۵-۱۴۰۳/۳/۲۳ به شماره کلاسمان ۱۴۰۳/۳۴۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سنجی ایرندگانی فرزند موسی به شماره کدملی ۳۷۱۹۲۱۲۶۸۸ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۶/۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۹۸-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی محمدآباد خریداری از مالک رسمی بلاواسطه از طرف آقای رحمت اله جمالزهی مقدم احد از وراث آقای محمد جمالزهی مقدم از وراث آقای خیراله جمالزهی مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲
م الف ۱۴۳

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۵۵۲-۱۴۰۳/۳/۲۱ به شماره کلاسمان ۱۴۰۲/۷۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ثریا ایرندگانی فرزند موسی به شماره کدملی ۳۷۱۹۲۱۴۷۵۳ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۹۱/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۶۹۸-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی محمدآباد خریداری از مالک رسمی بلاواسطه از طرف آقای محمد سریزدی پور احد از وراث آقای رحمت اله سریزدی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲
م الف ۱۴۲

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۸۰۰-۱۴۰۳/۴/۲۸ به شماره کلاسمان ۱۴۰۳/۳۳۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهرناز جمال زهی فرزند مهدی به شماره کدملی ۳۷۱۰۳۹۹۶۳۷ صادره از خاش در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۲۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۰۷-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی رودک خریداری از مالک رسمی مع الواسطه از طرف آقای اشرف خاشی ناصری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲
م الف ۱۳۵

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۸۰۲-۱۴۰۳/۴/۲۸ به شماره کلاسمان ۱۴۰۳/۳۳۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فریبرز خاشی ناصری فرزند گل محمد به شماره کدملی ۵۹۷۹۸۶۵۱۱۱ صادره از شیراز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۹۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۷۰۷-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی رودک خریداری از مالک رسمی مع الواسطه از طرف آقای اشرف خاشی ناصری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲
م الف ۱۳۶

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امین جمشیدزهی به استناد یک برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۷۲ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری به شماره ۲۳۱۶۷۱ مربوط به مقدار ۶۵۶۰۰ سهم مشاع از ۱۲۸۲۹۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲ فرعی از ۷۰۷-اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهر خاش منطقه رودک که ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۷۴۸ املاک به نامش ثبت گردیده است به علت اسباب کشی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰-آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۷
م الف ۱۳۴

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

آگهی دعوت افراز

چون آقای صفر جمالزهی احدی از مالکین مشاعی پلاک ۶۹۹- اصلی مزرعه و قنات آبترش واقع در بخش چهار بلوچستان طبق درخواست شماره ۱۰۵/۱۷۹۶-۱۴۰۳/۴/۳ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم را باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ از این اداره را نموده و در ذیل درخواست افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد. لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۷ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور بهم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد. یادآور می شود عدم حضور مانع عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۷
م الف ۱۴۵

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳- آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۲۷۳-۱۴۰۳/۲/۲۰ به شماره کلاسمان ۱۴۰۰/۱۷۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه شهبازی راجی فرزند تاج محمد به شماره کدملی ۳۷۱۰۲۶۹۲۰۲ صادره از خاش در ششدانگ یکباب منزل با کاربری فضای سبز به مساحت ۲۴۳/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۹۴۲-اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی جما آرامش خریداری از مالک رسمی مع الواسطه از طرف آقای جما آرامش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲
م الف ۱۴۴

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی مزایده اموال منقول موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۳۵۰

موارد مزایده: ششدانگ یک دستگاه سواری هاچ بک تیپ MVM-315H به شماره انتظامی ۶۶ ب ۳۹۲ ایران ۸۱ مدل ۱۳۹۲ به شماره ۰۱۳۵۷۰ و شماره شاسی ۱۰۱۱۳۵۷ به رنگ سفید روغنی بنزینی چهارسیلندر دارای ظرفیت ۵ نفر متعلق به آقای بهروز رافعی فرزند منوچهر که حسب نظریه کارشناس رسمی دادگستری مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۹ که مصون از هرگونه اعتراض مانده خودرو مذکور در هنگام بازدید اسناد مسلم الصدور بدو شماره گذاری رویت نگردید تا اصالت اسناد بررسی و اعلام نظر گردد. سواری فوق از ناحیه بدنه دارای خط و خش می باشد به طوری که پایه های سپرعقب نیز شکسته است. میزان آج لاستیک چرخ ها در سطح اتکاء ۵۵ درصد می باشند. مضافا این که تزئینات داخلی نیز نیاز به مرمت و بازسازی دارند. برابر سوابق موجود در شماره گذاری راهور فراجا سواری فوق در حال حاضر در تملک آقای بهروز رافعی فرزند منوچهر به شماره ملی ۴۶۵۰۱۰۵۲۰۱ وضعیت حیاتی زنده می باشد. لذا با در نظر گرفتن موارد فوق ارزش پایه سواری مذکور در بازار فعلی و زمان کارشناسی به مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (سیصد میلیون تومان) برآورد می گردد. با توجه به اینکه خودرو مذکور در جهت تامین پرداخت بخشی از بدهی آقای بهروز رافعی بابت مهریه بازداشت شده است به درخواست بستانکار به مزایده گذارده می شود. مزایده در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۳ از ساعت ۹ الی ۱۲ در واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک بروجن واقع در بروجن بلوار ملت برگزار می شود. مزایده از مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (سیصد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد و کلیه هزینه های قانونی اعم از هزینه پارکینگ خلافی عوارض شهرداری و غیره به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. شرکت کنندگان در مزایده مکلفند تا قبل از ساعت برگزاری مزایده ۱۰٪ از کل مبلغ پایه را به حساب سپرده واریز و برنده مزایده مکلف است ظرف پنج روز مابقی مبلغ را به حساب سپرده واریز نماید. در غیر این صورت مبلغ واریزی به حساب سپرده و به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن-رسول تعمیدی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۳/۷۷ مترمربع از پلاک ۲۴۶۱۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش دو سیستان شهر زابل اسلام آباد کشاورز ۱۳ مورد تقاضای مرضیه بهی فرزند حسین تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در یکشنبه ۱۴۰۳/۵/۲۸ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود برطبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد و الا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۷
م الف ۶۳۱

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۴۳۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه محمدی رئوف فرزند دادخدا به ش.ش ۷۶۳ صادره از زابل و کدملی ۳۶۷۰۷۵۷۶۰۰ در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۹۷/۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش دو سیستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲
م الف ۶۳۴

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۰۹ فرعی از ۴۰-اصلی به مساحت ۴۶۹۷/۳۸ مترمربع واقع در شهرستان هیرمند اراضی قریه شیرین ملاشاهدوست مورد تقاضای آقای احمد نارونی فرزین فرزند غلام نبی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۵/۳۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشند تحدید حدود از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد. گواهی لازم از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد و الا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۷
م الف ۶۳۵

علی یاور میرحدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان هیرمند

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۱۰ فرعی از ۴۰-اصلی به مساحت ۲۹۵۹۳/۷۷ مترمربع واقع در شهرستان هیرمند اراضی قریه شیرین ملاشاهدوست مورد تقاضای آقای احمد نارونی فرزین فرزند غلام نبی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۵/۳۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشند تحدید حدود از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترضی ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد. گواهی لازم از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد و الا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۷
م الف ۶۳۶

علی یاور میرحدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان هیرمند

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۵۲۴ فرعی از ۴۱-اصلی به مساحت ۳۶۴۷۰/۴۰ مترمربع واقع در شهرستان هیرمند اراضی قریه میلک مورد تقاضای آقای حمید نارونی فرزین فرزند غلام نبی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۵/۳۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشند تحدید حدود از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد. گواهی لازم از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد و الا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۷
م الف ۶۳۷

علی یاور میرحدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان هیرمند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۱۴۰۰۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۴/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هیرمند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد نارونی فرزین به ش.ش ۱۶۳۶ کد ملی ۳۶۷۱۲۶۴۴۸۹ صادره زابل فرزند غلام نبی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۵۹۳/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۱۱۷ فرعی از ۴۰-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش ۱۶ اراضی قریه شیرین ملاشاهدوست واگذاری طبق سند عادی از طرف نظام نارونی فرزند اله داد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲
م الف ۶۳۸

علی یاور میرحدی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۱۴۰۰۰۳۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۴/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هیرمند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد نارونی فرزین به ش.ش ۱۶۳۶ کد ملی ۳۶۷۱۲۶۴۴۸۹ صادره زابل فرزند غلام نبی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۹۷/۳۸ مترمربع پلاک شماره ۱۱۷ فرعی از ۴۰-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش ۶ سیستان اراضی قریه شیرین ملاشاهدوست واگذاری طبق سند عادی از طرف نظام نارونی فرزند اله داد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲
م الف ۶۳۹

علی یاور میرحدی
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۳۰۵-۱۴۰۳/۴/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید نارونی فرزین به ش.ش ۱۶۳۷ کدملی ۳۶۷۱۲۶۴۴۹۷ صادره زابل فرزند غلام نبی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۴۷۰/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۶۵ فرعی از ۴۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان اراضی قریه میلک بخش ۶ سیستان مالکیت آقای مهرعلی یارمحمدی فرزند نورمحمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲
م الف ۶۴۰

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۳۶۵۵ - ۱۴۰۳/۴/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید منصورنیا به ش.ش ۳۲ کدملی ۳۶۷۳۸۸۵۹۵۲ صادره از زابل فرزند سعید به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۰/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۱۷۰۶-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان هیرمند کوچه یعقوب لیث موروثی و واگذاری طبق سند عادی از سعید منصورنیا صفحه ۲۵۷ دفتر ۶۵ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲
م الف ۶۳۲

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

چهاردانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۴۷۴۵ اصلی بخش ۲ خوی که در دفتر املاک برابر سوابق بنام شرکت سهامی خاص الند ثبت و سند مالکیت صادر سپس با تسلیم استشهادیه اعلام نموده سند مالکیت مفقود گردیده که تقاضای صدور سند المثنی را نموده لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰-اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هرگونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. در ضمن این آگهی فقط در یک نوبت انتشار می گردد و تجدید نخواهد شد.

سرپرست ثبت خوی-نقی لو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۶۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۳ به کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۰۳۶۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر قنبرلو فرزند بهرامعلی به ش.ش ۳۱۱ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۰/۹۷ مترمربع پلاک ۳۳ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر جاده روستای اسپاس) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی دعوت افراز

چون آقای امیرپدرام احدی از مالکین مشاعی ششدانگ یکباب منزل مسکونی پلاک ۱۷۵۵-اصلی واقع در بخش چهار بلوچستان شهر خاش خیابان امام خمینی طبق درخواست شماره ۱۰۵/۲۱۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۳ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم را باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ از این اداره را نموده و در ذیل درخواست افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد. لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز می باشند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۷ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور بهم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد. یادآور می شود عدم حضور مانع عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۷
م الف ۱۳۳

مجید جمشیدی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۰۸۲۶-۱۴۰۳/۴/۳۰ به شماره کلاسمان ۱۳۹۹/۶۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گل بی بی عیدوزهی فرزند محمد به ش.ش ۲۸۵ و شماره ملی ۳۷۱۸۹۷۶۹۸۶ صادره از خاش در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۷۳/۶۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۶۸-اصلی قطعه یک واقع در بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی ناصرآباد خریداری بلاواسطه از مالک رسمی آقای محمد فرامرزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲
م الف ۵/۱۴۶

مجید جمشیدی فر-رئیس ثبت اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۲۷۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریده کاردگر فرزند فتح الله به ش.ش ۱۶۹ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۷/۵۵ مترمربع مشاع از ۱۰۳۲۲/۱۲ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۱۱- فرعی مفروزی از ۵۸ اصلی واقع در سرچمن فیروزکوه انتقالی موروثی از فتح اله کاردگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (نوبت اول)

شماره پرونده اجرائی: ۰۲۰۳۱۸۰ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان میاندوآب

۱-محکوم له: آقای توحید اکبری با وکالت آقای حمید الستی
۲- محکوم علیه: آقای عادل عبدی وند و خانم مهسا خلقی
۳- محکوم به: ۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (مطالبه وجه)
۴- مورد مزایده عبارتست از:

نیم دانگ از یکباب ساختمان مسکونی به پلاک ثبتی ۵۱۳ فرعی از ۷ اصلی قطعه ۳۵۴ متعلق به آقای عادل عبدی وند واقع در روستای ولی آباد دارای سند مالکیت به مساحت عرصه ۱۶۸/۴۶ مترمربع از قرار هر مترمربع ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و اعیانی ۱۰۰ مترمربع از قرار هر مترمربع ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که با محاسبه امتیازات قیمت ملک ۲۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و ارزش نیم دانگ آن ۱/۹۱۶/۶۶۶/۶۶۰ ریال ارزیابی شده و به صورت مشاعی فروخته می شود.

که با توجه به تقاضای محکوم له و به لحاظ عدم پرداخت محکوم به از ناحیه محکوم علیه مورد مزایده توقیف و از طریق مزایده فروخته خواهد شد. مزایده از قیمت پایه شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد گردید.

الف- برنده مزایده بایستی ۱۰٪ از مبلغ پیشنهادی رافی المجلس و مابقی را ظرف مدت یکماه از تاریخ مزایده پرداخت نماید. حتما کارت بانکی جهت پرداخت ۱۰٪ مزایده را به همراه داشته باشد.
ب- شرکت کنندگان می توانند تا مدت ۵ روز قبل از تاریخ مزایده با هماهنگی این دفتر از مورد مزایده دیدن فرمایند.
ج- مزایده روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۵/۲۳ راس ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر اجرای احکام مدنی واقع در ساختمان جدید دادگستری با حضور نماینده محترم دادستانی و متقاضیان برگزار خواهد شد.
د-کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده برنده مزایده می باشد.

ولی نژاد- مدیر دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان میاندوآب

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان دورود-سری ۱۲۷ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی دورود مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد.

در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱-تقاضای الماس پوریان فرزند محمد نصیر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۴۲۸۷/۹۱ مترمربع تحت پلاک شماره ۵۳ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه الماس پوریان فرزند محمد نصیر و ناصر پیامنی فرزند علی

۲-تقاضای الماس پوریان فرزند محمد نصیر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۶۴۸۸/۸۶ مترمربع تحت پلاک شماره ۵۱ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه میرزاخان پوریان فرزند محمد نصیر

۳-تقاضای الماس پوریان فرزند محمد نصیر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۵۰۷۸ مترمربع تحت پلاک شماره ۵۲ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه صفر قائد رحمت فرزند جعفر

۴-تقاضای الماس پوریان فرزند محمد نصیر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۰۷۴۷ مترمربع تحت پلاک شماره ۵۰ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه نصرت اله یاراحمدی فرزند حاج ولی

۵-تقاضای غلامحسین مهران پور فرزند محمد حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۶۰۰۴/۰۳ مترمربع تحت پلاک شماره ۵۵۰ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سهم الارث غلامحسین مهران پور فرزند محمد حسین

۶-تقاضای غلامحسین مهران پور فرزند محمد حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۱۵۶/۹۴ مترمربع تحت پلاک شماره ۵۷۲ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سهم الارث غلامحسین مهران پور فرزند محمد حسین

۷- تقاضای غلامحسین مهران پور فرزند محمد حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۳۸۳۹/۹۹ مترمربع تحت پلاک شماره ۶۰۸ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سهم الارث غلامحسین مهران پور فرزند محمد حسین

۸- تقاضای محمد ساکی فرزند محمد حسین نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۳/۰۳ مترمربع تحت پلاک شماره ۳۸۲۲ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه محمد پالیزوان فرزند جانعلی

۹-تقاضای محمدرضا نباتی فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۱۵/۴۴ مترمربع تحت پلاک شماره ۹۴۷ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه علی اکبر نباتی فرزند علیخان

۱۰-تقاضای جواد یاراحمدی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار به مساحت ۱۳۰۹۵/۲۳ مترمربع تحت پلاک شماره ۱۸۹ فرعی از ۱۴۵ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه علی یاراحمدی فرزند چراغعلی/شناسه آگهی: ۱۷۵۸۶۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲
م الف ۱۹۷

مصطفی امان اله بهاروند
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود

آگهی ابلاغ صورت مجلس افراز

پیرو آگهی دعوت به افراز شماره ۱۰۹/۴۵۰۹-۱۴۰۲/۱۲/۲۲ مندرج در روزنامه رسالت به شماره ۱۰۵۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ چون پلاک ۱۹-اصلی واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک به موجب صورتمجلس افراز شماره ۱۰۹/۱۲۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۷ مورد عمل افراز واقع گردیده حدود و مشخصات قطعه افرازی متعلق به آقای حجت اله راشکی فرزند آقاجان بشرح ذیل اعلام می گردد:

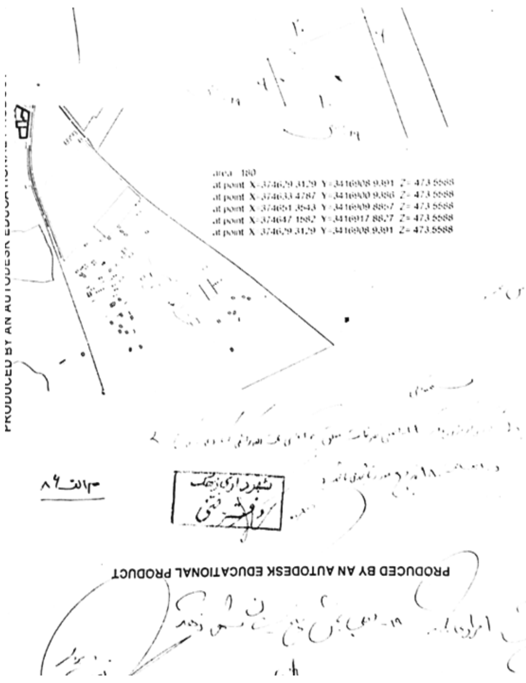
قطعه اول افرازی: ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت کلی ۱۸۰ مترمربع پلاک ۹۳۶ فرعی از ۱۹- اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهر زهک کوچه منشعبه از جاده کهک می باشد.

با حدود اربعه: شمالا بطول ۲۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۱۹-اصلی شرقا بطول ۹ متر درب و دیواریست به معبر جنوبا بطول ۲۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک مذکور غربا بطول ۹ متر دیواریست به باقیمانده پلاک مرقوم حقوق ارتفاقی ندارد و در سهم و تصرف حجت الله راشکی می باشد بها طبق ارزیابی ۱۸ میلیون ریال می باشد.

حدود و مشخصات قسمت باقیمانده پس از کسر قطعات افرازی قبلی و فعلی بشرح پرونده ثبتی و در سهم سایر مالکین مشاعی قرار دارد.

لذا مراتب با اختیارات حاصله طبق ماده ۵ و ۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ و ۱۸ آئین نامه اسناد رسمی لازم الاجراء قانون ثبت آگهی می گردد و باطلاع سایر مالکین مشاعی پلاک مرقوم و اشخاص ذوی الحقوق و صاحبان و مالکان و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند می رساند تا چنانچه طبق ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع چنانچه اعتراضی نسبت به عملیات افرازی دارند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی ابلاغ افراز ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به مراجع صالحه قضایی (محل وقوع ملک) تسلیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره ارائه نمایند والا حق او ساقط خواهد شد. در غیر این صورت پس از گذشت مدت قانونی و ارائه گواهی لازم از مراجع قضائی توسط متقاضی مبنی بر نرسیدن اعتراض سند مالکیت افرازی با حدود و مشخصات فوق بنام وی صادر خواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۷
م الف ۸۶


area 180
at point X=374629.3129 Y=3416908.9391 Z=473.5588
at point X=374633.4787 Y=3416909.9386 Z=473.5588
at point X=374651.3543 Y=3416909.8857 Z=473.5588
at point X=374647.1582 Y=3416917.8827 Z=473.5588
at point X=374629.3129 Y=3416908.9391 Z=473.5588
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
۱۴۰۳-۸۶ الف

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک