برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۳۰۰۰۲۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهیدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش نظری فرزند ایرج بشماره شناسنامه ۳۷۹ و شماره ملی ۳۲۵۵۴۸۲۰۳۸ صادره از کرمانشاه در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۹۴/۱۷ مترمربع، پلاک ۵۸ فرعی از ۱۱۰ اصلی، (قطعه شماره ۴۲۴۳۵) واقع در کرمانشاه - روستای درکه خلیفه قلی، خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مشاعی آقای علی نظری فرزند منصور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۹
م الف ۱۲/۱۶۸۸

رامین امیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماهیدشت
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۱۳۰۰۰۲۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهیدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش نظری فرزند ایرج بشماره شناسنامه ۳۷۹ و شماره ملی ۳۲۵۵۴۸۲۰۳۸ صادره از کرمانشاه در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۱/۷۲ مترمربع، پلاک ۷۶ فرعی از ۱۱۰ اصلی، (قطعه شماره ۲۴۰۰۶) واقع در کرمانشاه - روستای درکه خلیفه قلی، خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مشاعی آقای علی نظری فرزند منصور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۹ م الف ۱۲/۱۶۸۲

رامین امیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۳۶۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا میر فرزند بدیل به ش.ش ۱۱۱۹ صادره از زهک کدملی ۵۳۳۹۰۸۱۴۱۹ در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۲۵/۵۳ مترمربع برای قسمتی از پلاک ۱۰۲۰۷ فرعی از ۱-اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل روستای فتح آباد واگذاری با سند عادی از مرضیه نخعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۹ م الف ۶۴۷

رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۵۹۱-۱۴۰۳/۵/۳ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلامعارض آقای محمدعلی جوادیان فرزند نوروز در ششدانگ یکباب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۲۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۴۴-اصلی بخش یک دامغان باستناد خریداری عادی و مع الواسطه از وراث مرحوم اسماعیل ذوالفقاری با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۱۳

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۳۸۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۵/۷ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۴۹۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۳ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ حمید شاه رجبیان فرزند رضا به ش.ش ۳۴۱۷ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۶۱/۶ مترمربع ششصد و شصت و یک متر و شصت دسیمترمربع از پلاک ثبتی ۲۸۱ فرعی از ۳۱۱ اصلی واقع در عرب آباد جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت آقای نیازعلی دهقانی پیشه ذیل دفتر ۷۰۰ صفحه ۵ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۱۳ شناسه ۱۷۲۶۲۶

بشیر نعیم زاده
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۰۹۶۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۰۹۶۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عروجعلی صدری فرزند علی به ش.ش ۸۷۳۳ صادره از- آقای عروجعلی صدری به ش.ش ۸۷۳۳ کدملی ۶۱۵۹۰۶۷۶۸۰ صادره - فرزند علی آقای حسن صدری به ش.ش ۱۰۷۷۲ کدملی ۶۱۵۹۰۸۸۰۹۲ صادره - فرزند علی بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۸۴/۵۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۱۳

ناصر کلانتری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۹۴۲۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۹۴۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن صدری به ش.ش ۱۰۷۷۲ کدملی ۶۱۵۹۰۸۸۰۹۲ صادره - فرزند علی و آقای عروجعلی صدری به ش.ش ۸۷۳۳ کدملی ۶۱۵۹۰۶۷۶۸۰ صادره فرزند علی بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۱۵/۲۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۱۳

ناصر کلانتری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۱۰۵۷۳ و ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۱۰۵۷۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عروجعلی صدری فرزند علی به ش.ش ۸۷۳۳ صادره از آقای عروجعلی صدری به ش.ش ۸۷۳۳ کدملی ۶۱۵۹۰۶۷۶۸۰ صادره - فرزند علی آقای حسن صدری به ش.ش ۱۰۷۷۲ کدملی ۶۱۵۹۰۸۸۰۹۲ صادره - فرزند علی بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۵۵/۳۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۱۳

ناصر کلانتری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۱۲۱۲۷ و ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۱۲۱۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عروجعلی صدری فرزند علی به ش.ش ۸۷۳۳ کدملی ۶۱۵۹۰۶۷۶۸۰ صادره فرزند علی آقای حسن صدری به ش.ش ۱۰۷۷۲ کدملی ۶۱۵۹۰۸۸۰۹۲ صادره - فرزند علی بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۰۸/۶۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۱۳

ناصر کلانتری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۱۲۷۲۳ و ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۹۰۱۲۷۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عروجعلی صدری فرزند علی به ش.ش ۸۷۳۳ صادره از- آقای عروجعلی صدری به ش.ش ۸۷۳۳ کدملی ۶۱۵۹۰۶۷۶۸۰ صادره فرزند علی آقای حسن صدری به ش.ش ۱۰۷۷۲ کدملی ۶۱۵۹۰۸۸۰۹۲ صادره - فرزند علی بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۸۸۶/۶۲ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰ اصلی واقع در زنجان بخش ۳ حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (سهم خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۱۳

ناصر کلانتری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک مستند به ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی اسامی متقاضیانی که به استناد قانون مذکور تقاضای ثبت نموده اند و هیات حل اختلاف برابر آرای صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت آگهی عموم در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می نماید:

علی اکبر سپانلو فرزند حسینعلی در یک دانگ مشاع از ششدانگ دوباب مغازه و یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۹۸/۰۵ مترمربع جزء پلاکهای شماره ۳۲۴ و ۳۲۵ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک مقدار یک دانگ مشاع از سهم الارث خانم نصرت نالتی نسبت به پلاکهای ۹/۳۲۴ و ۹/۳۲۵ را به آقای شاهرخ نالتی پور فرزند جمال الدین واگذار و مشارالیه نیز برابر پشت نویسی در سند صلح مورخ ۱۳۸۰/۷/۱۱ تمامت یک دانگ سهم الارث فوق را به آقای علی اکبر سپانلو فرزند حسین علی واگذار نموده است به آدرس: خیابان امام خمینی کوچه بازار روز کوچه تابان

این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار رای هیات در محل الصاق تا در صورتی که افراد ذینفع اعتراض داشته باشند ظرف دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در خصوص املاک واقع در شهر و در خصوص املاک واقع در روستا از تاریخ الصاق آگهی ظرف دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و ظرف یکماه از تاریخ اعتراض به ثبت مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی آن را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در این صورت ادامه اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد. در صورتی که اعتراض در مهلت مقرر واصل نگردد و یا معترض در مهلت قانونی گواهی دادخواست را به اداره ثبت محل ارائه ننماید. اداره ثبت محل اقدام به صدور سند می نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۱۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک
داریوش رستمی

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت سه دانگ از ششدانگ اعیان پلاک ۲۱۵۲۲ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز بنام فریبا قلی زاده فرزند ناصر صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.
م الف ۹۴۹۱

سیدرضا بطحایی
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت پنجاه و چهارهزار و صد و هشتاد و هشت سهم و دویست و پنجاه و دو هزارم سهم مشاع از صد و شصت و چهارهزار و پانصد و دو سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۴/۸۳ واقع در بخش سه ثبتی شاهرود در دفتر ۹۹ صفحه ۴ ذیل ثبت ۱۰۵۸۰ به نام آقای اله یار معزی صادر و تسلیم گردیده است سپس احدازورثه (خانم میترا پتگر) برابر گواهی حصروراثت ۹۳۰۱۸۳ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۳۰ شعبه بیست و ششم شورای حل اختلاف شاهرود و برابر استشهادیه المثنی اعلام مفقودیت سند مالکیت به علت جابجایی را نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک بار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی تا هرکس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام در غیر این صورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد. شماره چاپی سند ۶۶۰۹۷۲ می باشد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۹

علیرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و آئین نامه اجرایی الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابر رای شماره ۱۰۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۴ هیات موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عباس باقری امیرآبادی فرزند امراله به ش.ش ۵ شماره ملی/شناسه ملی ۱۱۸۹۵۲۴۸۶۴ صادره از اردستان دودانگ به مساحت ۱۲۱/۶۱ مترمربع به شماره پلاک ۵۸ اصلی واقع در تورقوزآباد از مالکیت آقای محمود قوام خریداری شده است. لذا به منظور اطلاع مردم و باستناد ماده قانون و آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مراتب یک نوبت در روزنامه محلی یا کثیرالانتشار آگهی می گردد لذا در صورت اعتراض ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ الصاق یا انتشار آگهی مراتب دادخواست را به مرجع قضایی ظرف مدت یکماه تقدیم و گواهی ارائه نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

سیدمحسن سادات حسینی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کهریزک

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و آئین نامه اجرایی الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابر رای شماره ۱۰۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۴ هیات موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم زهرا زارعی فرزند عبداله به ش.ش ۴۷ شماره ملی/شناسه ملی ۱۱۸۸۹۶۰۷۳۳ صادره از مشهد دودانگ به مساحت ۱۲۱/۶۱ مترمربع به شماره پلاک ۵۸ اصلی واقع در تورقوزآباد از مالکیت آقای محمود قوام خریداری شده است. لذا به منظور اطلاع مردم و باستناد ماده قانون و آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مراتب یک نوبت در روزنامه محلی یا کثیرالانتشار آگهی می گردد لذا در صورت اعتراض ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ الصاق یا انتشار آگهی مراتب دادخواست را به مرجع قضایی ظرف مدت یکماه تقدیم و گواهی ارائه نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

سیدمحسن سادات حسینی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کهریزک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عیسی یمانی فرزند حسن به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۶۹ شهرستان سیب و سوران رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۲۴۰ مترمربع پلاک ۸۷۰ فرعی ۲۴۳۱-اصلی واقع در شهر سوران جزء قطعه از بخش ۸ بلوچستان شهرستان سیب و سوران در دفتر جلد ۵۵ صفحه ۱۲۱ شماره ثبت ۷۸۹۷ بنام آقای عیسی یمانی فرزند حسن صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه مفقود گردیده است. درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

ادریس جهاندیده - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیب و سوران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلام محمد یزدان خواه باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۵ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت پلاک ۱۰۶۲/۱۴۴-اصلی واقع در بخش ۱۶ بلوچستان شهرستان چابهار به علت جابجایی از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

سیدابوالقاسم ترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا ایرانمنش زرندی با ارائه دو برگ استشهاد گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۱۲۹ رفسنجان مدعی است سند مالکیت ششدانگ خانه پلاک ۲ فرعی از ۶۹۱ اصلی بخش ۹ کرمان که بنامش صادر و تسلیم گردیده در حال حاضر به علت جابجایی مفقود گردیده است. لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به آن را دارد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مقدار ۱۶ سهم مشاع از ۷۳ سهم عرصه و اعیان یکباب ساختمان پلاک ۱۵۶ فرعی از ۱۸۹۵- اصلی واقع در بخش یک سقز به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۳۲۰۰۴۰۰۲۶۱۰ داخلی بنام آقای عبداله کشوری صادر و تسلیم گردیده است سپس آقایان عباس فلاح زاده و عرفان احمدزاده مستند به تفویض وکالت شماره ۱۵۰۴۸-۹۸/۱۰/۲۹ دفتر ۹۷ سقز کلیه اختیارات حاصله از سند وکالت شماره ۴۵۰۷۶-۹۸/۱/۲۰ دفتر ۴۵ سقز با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۹۷ شهر صاحب رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۹۷۰۷۲۲ سری ج سال ۹۷ در اثر اسباب کشی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۹ م الف ۶۰

علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۸۹۰۰۱۰۴

ششدانگ پلاک ثبتی ۴۳۱ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۲۹۶/۲ مترمربع ذیل ثبت ۳۳۰۵۰ ص ۳۱۹ دفترج ۱۵۲ بنام آقای عبدالعلی برزگر سابقه ثبت داشته که تمامت برابر سند قطعی به شماره ۱۴۱۲۶۰ مورخ ۸۴/۱۱/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی ۴۳ آمل به آقای حسن برزگر فرزند عبدالعلی به ش.ش ۱۰۵ صادره از آمل منتقل که سپس برابر سند رهنی به شماره ۱۴۱۲۶۲ مورخ ۱۳۸۴/۱۱/۹ دفترخانه اسناد رسمی ۴۳ آمل در رهن بانک پارسیان قرار گرفت.

مشخصات مالکیت:

حسن برزگر فرزند عبدالعلی به ش.ش ۱۰۵ متولد ۱۳۶۳/۶/۳۰ دارای ش.م ۲۱۴۲۴۷۶۲۳۶ با جز سهم از کل سهم به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ

به آدرس: آمل به بابل - روستای وسطی کلا - کوچه جنب دهیاری - کوچه مقابل مدرسه حضرت معصومه (س)

حدود و مشخصات:

شمالا: به طول ۳۸/۸۰ متر دیواریست به باقیمانده ۴۹ اصلی
شرقا: به صورت شکسته به طول ۵۸/۲۰ متر دیواری است به کوچه
جنوبا: به طول ۱۳/۸۰ متر در و دیواریست به کوچه
غربا: اول به طول ۱۵/۹۰ متر دیواری است به قطعه هشتم تفکیکی و دوم به طول ۲۲/۴۰ متر دیواری است به قطعه ۶ تفکیکی و سوم به طول ۲۲/۵۰ دیواری است به باقیمانده ۴۹ اصلی

بشرح صورتمجلس مورخ ۱۴۰۲/۷/۵ کارشناسان رسمی دادگستری عرصه محصور به درب و دیوار و اعیانی احداثی در داخل آن به صورت دو طبقه مسکونی که هر طبقه به مساحت تقریبی ۹۰ مترمربع که طبقه همکف به صورت پارکینگ و یک واحد مسکونی (دوباب اتاق و آشپزخانه و سرویس بهداشتی) که در زمان بازدید مستلزم بازسازی بوده و طبقه اول به صورت یک واحد مسکونی کامل (دوخواب و هال و آشپزخانه و سرویس و تراس) و نازک کاری داخلی دیواره گچ دربها چوبی و پنجره ها آلومینیومی و نمای خارجی رو به حیاط ترکیبی از پلاستر ماسه سیمان و سنگ و کاشی و سربندی از نوع شیروانی با پوشش ورق فلزی و قدمت بنا از لحاظ ساخت حدودا بیش از ۳۰ سال و در خصوص اعیانی از لحاظ مجوز ساخت هیچگونه مدارکی ارائه نشده و حیاط و پارکینگ قسمت مسکونی بتن و باغچه کاری و محوطه سازی بوده و پلاک دارای انشعابات روشن آب و برق و گاز بوده است.

مدارکی دال بر بیمه بودن ملک در زمان بازدید ارائه نگردید و فاقد بیمه می باشد.

لذا ششدانگ پلاک ثبتی ۴۳۱ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۲۹۶/۲ مترمربع به مبلغ ۵۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و دویست میلیون تومان) ارزیابی گردید و با مالکیت حسن برزگر فرزند عبدالعلی ش.ش ۱۰۵ متولد ۱۳۶۳/۶/۳۰ دارای ش.م ۲۱۴۲۴۷۶۲۳۶ با جز سهم از کل سهم به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ بابت پرونده اجرایی کلاسه ۸۹۰۰۱۰۴ به طلبکاری بانک پارسیان از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۱ (یازدهم شهریورماه هزار و چهارصد و سه) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ir۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۹

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل - موسی زاده

بخشنامه به دفاتر اسناد رسمی

سند مالکیت کاداستری ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به شماره پلاک ثبتی ۸۴۸۲ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۷ زنجان به شماره چاپی ۲۰۴۸۹۵ سری ب سال ۹۵ به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۲۲۷۰۰۱۰۰۱۳۷۱ به آدرس زنجان مجتمع فجر بلوک ۸ واحد چهارم طبقه اول به نام آقای ابوالفضل مرصعی صادر و تسلیم گردیده است. سپس برابر دستور شماره ۱۳۹۹۰۱۱۰۰۱۱۱۷۷۶۴-۱۳۹۹/۶/۲ شعبه ۸ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب زنجان در قید بازداشت قرار گرفته است. سپس مالک با ارائه دو برگ استشهادیه مصدق مدعی مفقود شدن سند مالکیت گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است که پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت صادر و تسلیم خواهد شد. لذا چنانچه سند مالکیت اولیه جهت هرگونه معامله به آن دفترخانه ارائه گردید اخذ و به این اداره ارسال نمائید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۵/۲۹

علیرضا حسن زاده شاه آباد - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان

دادنامه

شماره دادنامه: ۱۴۰۳۲۹۳۹۰۰۰۰۹۲۷۰۵۴
شماره پرونده: ۱۴۰۲۲۹۹۲۰۰۰۰۵۹۴۹۰۶
تاریخ تنظیم: ۱۴۰۳/۳/۲۳
شماره بایگانی شعبه: ۰۲۰۰۰۶۴

پرونده کلاسه ۱۴۰۲۲۹۹۲۰۰۰۰۵۹۴۹۰۶ شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی دادگاه انقلاب اسلامی شهرستان زاهدان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۳۲۹۳۹۰۰۰۰۹۲۷۰۵۴

خواهان: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - خالد اسلامبولی - کوچه ۱۷ ستاد اجرایی فرمان امام (ره) با نمایندگی آقای مهدی پورمهر فرزند صفدر

خواسته: تعیین تکلیف اموال توقیف یک دستگاه موتورسیکلت فاقد پلاک و شماره تنه ۹۵۰۳۴۲۱ و شماره موتور ۴۰۳۷۷۰۶

درخصوص درخواست صادره از دادیار محترم شعبه اول دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان سراوان مبنی بر تعیین تکلیف یک دستگاه موتورسیکلت هوندا فاقد پلاک و به شماره موتور ۴۰۳۷۷۰۶ و شماره تنه ۹۵۰۳۴۲۱ و به شرح گزارش ۱۴۰۲/۱۸/۱۱/۳۱/۰۴/۲۴۰۴/۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۷ ماموریـن هنگ مرزی سراوان امنیت اقتصادی با قرار عدم صلاحیت به این شعبه ارسال نموده است. این دادگاه با مطالعه و توجه به جمیع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای دادگاه

درخصوص درخواست صادره از دادیار محترم شعبه اول دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان سراوان مبنی بر تعیین تکلیف یک دستگاه موتورسیکلت هوندا فاقد پلاک و به شماره موتور ۴۰۳۷۷۰۶ و شماره تنه ۹۵۰۳۴۲۱ به شرح گزارش ۱۴۰۲/۱۸/۱۱/۳۱/۰۴/۲۴۰۴/۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۷ ماموریـن هنگ مرزی سراوان - امنیت اقتصادی نظر به اینکه از تاریخ توقف موتورسیکلت ها مذکور مدت مدیدی گذشته و علیرغم ابلاغ مشخصات آن در روزنامه مالک مراجعتی نداشته و در صورت توقف بیشتر آن در پارکینگ باعث کسر فاحش قیمت موتورسیکلت ها خواهد شد و با عنایت به کارشناسی انجام شده و احراز عرفی اعراض مالک برای دادگاه از آنجا که موتورسیکلت های فوق الذکر از مصادیق اموال مجهول المالک و در اختیار ولی فقیه است دادگاه به استناد اصول ۴۵ و ۴۹ قانون اساسی و مواد ۸ قانون نحوه اجرای اصل ۴۹ و ۵ آئین نامه نحوه رسیدگی به پرونده های اصل ۴۹ قانون اساسی و حکم حکومتی حضرت امام (ره) و مقام معظم رهبری (مدظله العالی) حکم به ضبط موتورسیکلت به شرح فوق الذکر به نفع ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی است و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و ظرف مهلت بیست روز پس از انقضاء مهلت واخواهی قابل تجدیدنظرخواهی در شعب دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد.

قاضی دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی استان سیستان و بلوچستان - محمود محمدی کمال آبادی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و آئین نامه اجرایی الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابر رای شماره ۱۰۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۴ هیات موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم نرگس نیکوعقیده فرزند حسین به شماره شناسنامه ۷۱۱۹۳ شماره ملی/شناسه ملی ۰۹۳۲۳۴۵۷۰۰ صادره از مشهد دودانگ به مساحت ۱۲۱/۶۱ مترمربع به شماره پلاک ۵۸ اصلی واقع در تورقوزآباد از مالکیت آقای محمود قوام خریداری شده است. لذا به منظور اطلاع مردم و باستناد ماده قانون و آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مراتب یک نوبت در روزنامه محلی یا کثیرالانتشار آگهی می گردد لذا در صورت اعتراض ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ الصاق یا انتشار آگهی مراتب دادخواست را به مرجع قضایی ظرف مدت یکماه تقدیم و گواهی ارائه نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

سیدمحسن سادات حسینی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کهریزک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۳۴۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اسمعیل مولائی فرزند مسلم به ش.ش ۹۴۸ و به کدملی ۳۷۸۱۳۸۸۸۹۱ صادره بیجار نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۳/۲۴ مترمربع از پلاک ۱۰۴ فرعی از ۱۷۲ اصلی از مالکیت عبدالعلی دشتیان ذیل ثبت ۹۱۷۲۰ صفحه ۲۳۳ دفتر ۳۵۸ واقع در مهدی آباد حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تائید و رای هیات صادر گردیده و نوع کاربری ملک تجاری - خدماتی می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

بشیر نعیم زاده
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از سوی هیأت موضوع بند ۲ ماده ۱ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و ماده ۶ آئین نامه اجرایی آن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قیامدشت

نظر به اینکه طبق آراء صادره با تسلیم اسنادی عادی و برابر تصرفات اشخاص ذیل اسامی متقاضیان که تصرفات آنها از پلاک های اعلامی ذیل واقع در بخش ۱۲ تهران طبق بند (ج) ماده (۷) آیین نامه اجرایی قانون مذکور احراز گردیده ذیلا به استناد ماده ۱۰ آیین نامه اجرای قانون موصوف در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشد، از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد قیامدشت تسلیم نمایند و ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و رسید گواهی دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر یا عدم تحویل گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک در اجرای مفاد رای صادره مبادرت به صدور سند مالکیت مفروزی بنام متقاضیان خواهد شد.

ردیف	رأی شماره	تاریخ رای	نام و نام خانوادگی	فرزند	کد ملی	میزان سهم	شماره قطعه	مساحت	مفروز و مجزا		واقع در
									فرعی	اصلی	
۱	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۰۷	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	حسن سیری	حسین	۶۶۴۹۸۹۸۷۸۳	شش دانگ	۱۲	۲۳۱,۴۸	—	۱۴۵	توتک
۲	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۰۹	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	مرتضی سیری	سلیمان	۶۶۴۹۷۴۱۸۴۱	شش دانگ	۴۶	۱۴۴,۸۴	—	۱۴۵	توتک
۳	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۰۸	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	پروین الوندسیری	همت علی	۶۶۴۹۵۴۷۴۱۷	شش دانگ	۶۸	۱۸۳,۲۳	—	۱۴۵	توتک
۴	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۰۱	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	ارسلان سیری	ابراهیم	۰۴۸۰۰۱۵۴۳۰	شش دانگ	۱۹	۲۸۷,۳۹	—	۱۴۵	توتک
۵	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۱۱	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	نسرین چراغعلی	عربعلی	۶۶۴۹۵۴۱۷۰۲	شش دانگ	۶۰	۸۷,۲۹	—	۱۴۵	توتک
۶	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۱۰	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	ارسلان سیری	ابراهیم	۰۴۸۰۰۱۵۴۳۰	شش دانگ	۱۸	۲۵۲,۸۰	—	۱۴۵	توتک
۷	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۱۳	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	رضا غلامی	علی اکبر	۰۰۶۹۳۷۱۹۴۶	شش دانگ	۸۷	۲۹۱,۱۷	—	۱۴۵	توتک
۸	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۱۴	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	مرتضی سیری	سلیمان	۶۶۴۹۷۴۱۸۴۱	شش دانگ	۴۳	۱۶۳,۳۳	—	۱۴۵	توتک
۹	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۱۵	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	امامعلی سیری	یارعلی	۶۶۴۹۵۴۲۰۷۵	شش دانگ	۶۳	۲۰۱,۷۷	—	۱۴۵	توتک
۱۰	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۱۶	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	نعمت الله الوندسیری	همت علی	۶۶۴۹۵۴۶۳۵۶	شش دانگ	۸۸	۳۷۲,۵۹	—	۱۴۵	توتک
۱۱	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۱۷	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	نعمت الله الوندسیری	همت علی	۶۶۴۹۵۴۶۳۵۶	شش دانگ	۸۶	۲۸۷,۴۸	—	۱۴۵	توتک
۱۲	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۱۹۹۸	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	حاجی محمدسیری	اسمعیل	۰۴۹۰۴۹۰۱۸۲	شش دانگ	۴۹	۱۵۰,۷۳	—	۱۴۵	توتک
۱۳	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۰۰	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	فاطمه شکاری	نصرت الله	۰۰۷۰۵۴۷۱۱۴	شش دانگ	۸۴	۵۵۶,۰۵	—	۱۴۵	توتک
۱۴	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۱۲	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	ارسلان سیری	ابراهیم	۰۴۸۰۰۱۵۴۳۰	شش دانگ	۱۷	۳۷۹,۲۳	—	۱۴۵	توتک
۱۵	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۱۹۹۹	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	احمدعلی عسکری فرد	احمد	۶۶۴۹۵۴۲۶۷۹	شش دانگ	۲۰	۴۲۴,۸۴	—	۱۴۵	توتک
۱۶	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۰۲	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	مرتضی سیری	فرضعلی	۶۶۴۹۵۴۱۸۶۹	شش دانگ	۳۷	۲۴۳,۳۰	—	۱۴۵	توتک
۱۷	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۰۳	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	عبدالله هداوند	علی اصغر	۶۶۴۹۸۳۷۴۰۷	شش دانگ	۵۱	۲۲۴,۸۹	—	۱۴۵	توتک
۱۸	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۰۴	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	قدیر چراغعلی	عربعلی	۶۶۴۹۵۴۵۱۲۰	شش دانگ	۴۰	۱۴۵	—	۱۴۵	توتک
۱۹	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۰۵	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	محمدعلی عسکری	علیجان	۶۵۸۹۸۲۰۵۰۳	شش دانگ	۴۱	۱۴۵	—	۱۴۵	توتک
۲۰	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۲۰۰۶	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	خدیجه سیری	محمد	۶۶۴۹۷۸۴۶۱۳	شش دانگ	۴۷	۱۴۵,۲۷	—	۱۴۵	توتک
۲۱	۱۴۰۳۸۵۶۰۱۷۰۱۰۰۱۹۹۷	۱۴۰۳/۰۵/۲۱	حسین کمانی	محمد جعفر	۰۰۶۶۲۲۹۰۲۲	شش دانگ	۲۷۱	۱۷۶,۶۵	۲۳۹	۱۴۵	توتک

رئیس ثبت اسناد و املاک قیامدشت - بهروز حسین زاده