هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۱۵ در سال ۱۴۰۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۲۰۲۱ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه متقاضی آقای پرویز ظفری فرزند باباخانی به ش.ش ۲۱۰ و ش.م ۳۹۶۱۱۰۶۹۰۸ - صادره از نهاوند در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزارو به مساحت ۲۲۹۴۳/۱۶ - متر مربع قسمتی از پلاک ۶۰- فرعی از پلاک ۶۰- اصلی واقع در اراضی روستای بالاجوب بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقایان خلیل و پنجعلی سلگی محرز گردیده است.

۲- در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۳۱۰ در سال ۱۴۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۱۰۸۰ مورخه ۱۴۰۳/۳/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه متقاضی آقای پرویز ظفری فرزند باباخانی به ش.ش ۲۱۰ و ش.م ۳۹۶۱۱۰۶۹۰۸ - صادره از نهاوند در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزارو به مساحت ۱۶۲۰۰ - متر مربع قسمتی از پلاک ۶۰- فرعی از پلاک ۶۰- اصلی واقع در اراضی روستای بالاجوب بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت مالک براساس مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقایان خلیل و پنجعلی سلگی مالکیت مشاعی براساس محرز گردیده است.

لذا آراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲ م الف ۲۲۶۱
علیرضا غلامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۰۴۹۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم لطیفه محمدی فرزند قربانردی به ش.ش ۰صادره از دره سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۱۳۳/۹۳ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۲۰۱- اصلی واقع در قریه آبدرویش بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی ابراهیم الهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲ م الف ۱۰۵۱۷
بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۰۴۹۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مصطفی نوری زاده فرزند عبدالخالق به ش.ش ۹۱ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۱۳۳/۹۳ مترمربع از ششدانگ پلاک ۲۰۱- اصلی واقع در قریه آبدرویش بخش ۹ حوزه ثبتی شهرستان کلاله خریداری انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی ابراهیم الهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲ م الف ۱۰۵۱۵
بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۴۰۰۴۶۰۲ موضوع کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۴۰۰۰۹۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنبدکاووس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرداد پورقاسم فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین احداث بنا شده به مساحت ۵۵۰/۹۵ مترمربع جدا شده از پلاک ۲۵۹ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در کنبدکاووس ورودی میدان بار جاده سمبه مختوم بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک کنبد انتقال ملک از محل تمامت سهم عطیه وآقتاب به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۹۰۱۹۵ در ششدانگ یک واحد آموزشی و ساختمان به مساحت ۸۲۷۶/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک یک- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی حبیب آباد خریداری از مالک رسمی انتقالی از عمده مالکین مشاعی پلاک یک- اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۷ م الف ۱۹۲/۵
مجید جمشیدی فر- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۴۲۰ به کلاسمان ۱۴۰۳/۴۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره آموزش و پرورش دبستان عطیه وآقتاب به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۹۰۱۹۵ در ششدانگ یک واحد آموزشی و ساختمان به مساحت ۸۲۷۶/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک یک- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی حبیب آباد خریداری از مالک رسمی انتقالی از عمده مالکین مشاعی پلاک یک- اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۷ م الف ۵/۱۹۲
مجید جمشیدی فر- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

بستانکار کشاورزی باستناد سند رهنی به شماره ۳۴۳۶۳ مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۰ جهت وصول مطالبات خود به میزان ۸/۰۶۶/۹۱۵/۲۹۷ ریال تقاضای صدور اجرائیه نموده که منجر به تشکیل پرونده اجرائی در اجرای ثبت رامیان گردیده است. لذا ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۸ مترمربع پلاک شماره ۲۷۱۵ فرعی از ۱۴۹۰ فرعی از ۷ اصلی بخش ۷ (بیست و هفت پانزده فرعی از چهارده نود فرعی از هفت اصلی بخش هفت) به شماره سریال ۸۷۶۳۴۵ در دفتر املاک الکترونیکی به شماره ۱۳۹۹۲۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۲۵۶ بنام آقای سیدحسین امیرکلایی ثبت و صادر شده است و حدود آن محدود است به ثبتی به شماره ۲۷۱۵ فرعی به مساحت ۲۱۸/۶۵ و ویست و هجده سانتی مترمربع ۹۶/۱۰ مترمربع بنا به توقیف گردیده است. ملک مذکور به مالکیت سیدحسین امیرکلایی دارای حدود به شرح ذیل می باشد:

سپس به علت عدم ایفای تعهدات وفق درخواست بستانکار پرونده جهت انجام ارزیابی وتشریفات پیش از مزایده به کارشناس ذیصلاح دادگستری ارجاع گردیده و کارشناس مربوطه طی لایحه ارزیابی خود به تاریخ ۱۴۰۳/۳/۳۰ نتیجه ارزیابی را بدین شرح اعلام نموده است:

شمالا: اول بطول ۹/۷۰ متر (نه هفتاد متر) دوم بطول ۱۰/۷۰ متر (ده هفتاد متر مربع) و دو قسمت دیواریست به باقیمانده (چهارده نود) ۱۴۹۰ فرعی

شرقا: بطول ۹/۵۵ (نه و پنجاه و پنج) متر درب و دیواریست به کوچه شهید عباسی

جنوبا: در سه قسمت اول بطول ۹۰ (نود) سانتی متر دوم به طول ۶ (شش متر) سوم بطول (نه و سی) ۹/۳۰ متر هر ۳ (سه) قسمت دیواریست به تصرفی اشخاص

غربا: بطولهای ۹ (نه) متر دیواریست دوم بطول ۵/۶۰ (پنج متر و شصت سانتی متر) دیواریست به تصرفی اشخاص

ملک مورد تعرفه موجود ششدانگ پلاک ثبتی ۲۷۱۵ (بیست و هفت و پانزده) فرعی به مساحت ۲۱۸/۶۱ (دویست و هجده متر و شصت و یک) مترمربع عرصه ۹۶/۱۰ (نود و شش متروده سانتی متر) مترمربع بنا به صورت مسکونی و طبقه همکف به صورت دوباب مغازه تجاری مجموعا به مساحت ۲۷/۶۰ (بیست و هفت متر و شصت سانتی مترمربع) و پارکینگ و فضای راه پله طبقه اول به صورت مسکونی به مساحت ۹۶/۱۰ مترمربع با کف سرامیک و گچ کاری و پنجره ها آهنی می باشد. مغازه های تجاری طبقه همکف درید مستاجر و مسکونی طبقه اول درید مالک می باشد. آدرس ملک= خانبیین کوچه شهید عباسی بنابر اعلام بستانکار ملک فاقد بیمه می باشد. باتوجه به محل استقرار ملک و در نظر گرفتن عوامل موثر در ارزیابی عرصه ملک از قرار هر مترمربع ۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال شصت و پنج میلیون ریال مجموعا به مبلغ ۱۴/۲۰۹/۶۵۰/۰۰۰ و اعیان موجود از قرار هر مترمربع ۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال صد و بیست و پنج میلیون ریال هزینه انشعابات آب و برق و گاز مجموعا به مبلغ ۲۸/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال دو میلیارد و هشتصد و هشتاد و میلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال دویست میلیون ریال هزینه انشعابات آب و برق و گاز مجموعا به مبلغ ۴/۳۲۹/۶۵۰/۰۰۰ چهارمیلیارد و سیصد و بیست میلیون و نهصد و شصت و پنج هزار تومان برآورد می گردد ولذا با انجام کلیه تشریفات پیش از برگزاری مزایده وفق مقررات بدینوسیله مقرر می دارد مزایده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۹ در محل اداره ثبت اسناد و املاک رامیان واقع در خیابان امام (ره) روبروی خیابان سپاه از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۴/۳۲۹/۶۵۰/۰۰۰ (چهارمیلیارد و سیصد و بیست میلیون و نهصد و شصت و پنج هزار تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰(ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تعیین خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در غیراین صورت مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد و هزینه های قانونی برابر مقررات وصول خواهد شد. این آگهی پس از تائید نهایی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله اظهار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر دعوی نقدا و وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲
م الف ۱۰۷۷۳
اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۴۲۰-۱۴۰۳/۶/۲۸ به کلاسمان ۱۴۰۳/۴۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره آموزش و پرورش دبستان عطیه وآقتاب به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۹۰۱۹۵ در ششدانگ یک واحد آموزشی و ساختمان به مساحت ۸۲۷۶/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک یک- اصلی واقع در بخش ۴ بلوچستان شهرخاش اراضی حبیب آباد خریداری از مالک رسمی انتقالی از عمده مالکین مشاعی پلاک یک- اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۷ م الف ۱۰۷۲۲
مهدی عطائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی تحدید حدود عمومی بخش دو شهرستان بروجرد

۱- پلاک ۴۴۸۵ اصلی واقع در بخش یک بروجرد بنام شهرداری شهرستان بروجرد نسبت به ششدانگ قطعه زمین محل قبرستان به مساحت ۱۳۰۷۰/۷۷ مترمربع واقع در شهرستان بروجرد که در مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۴ در روز سه شنبه انجام خواهد یافت.

۲- پلاک ۱۱۷۹ فرعی از ۳۷۸۹ اصلی واقع در بخش دو بروجرد مجزی شده از پلاک ۱۷ فرعی از پلاک ثبتی مزبور (۲۸ سهم مشاع از ۳۲ سهم ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی-تجاری- به مساحت ۲۰۲/۰۷ مترمربع بنام آقای میرزا محمد کاوسی فرزند رحیم واقع در شهرستان بروجرد که در مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۵ در روز چهارشنبه انجام خواهد یافت.

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک بدینوسیله به مالکین پلاکهای فوق و مجاورین اخطار می شود در روزهای تعیین شده به محل وقوع املاک با نمایندگان این اداره حضور بهم رسانید و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی در موعد مقرر در محل حاضر نباشند مطابق ماده ۱۰ قانون ثبت اسناد و املاک با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود انجام خواهد شد. طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز به حدود املاک تحدید شده اعتراض دارند اعتراض خود را به اداره ثبت تحویل و رسید دریافت دارند و به استناد تبصره ۲ از ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین به اداره ثبت مصوب ۷۸/۲/۲۵ معترض مکلف است ظرف مدت یکماه از تاریخ تحویل اعتراض به اداره ثبت دادخواست تهیه و به مراجع قضایی محل وقوع ملک تسلیم دارند و چنانچه براساس ماده ۱۷ قانون ثبت قبلا فیمابین مالکین و مجاورین دعوائی اقامه شده و در جریان رسیدگی است گواهی از دادگاه اخذ و در مهلت قانونی به اداره ثبت تسلیم والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲
شناسه آگهی: ۱۷۹۲۲۳۱
محمد آجرلو
معاون مدیرکل و سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۵۶۸۲
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۳/۴/۳۱

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدتقی مصطفوی با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفترخانه ۲۸۲ دزفول مدعی است: سند مالکیت ششدانگ یکباب آپارتمان پلاک ۹۵۱/۱۶ بخش سه دزفول به شماره مسلسل ۴۲۹۸۸ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۶۴۴۶ بنامش ثبت وصادر وتسلیم گردیده مفقود شده است لذا مستند به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نماید. در غیراین صورت پس از انقضاء مدت قانونی و عدم اعتراض سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

اخطاریه

آقای مرتضی ویسین فرزند سمیر مجهول المکان همسر شما برابر دادنامه شماره ۱۴۰۳۰۱۳۹۰۰۰۲۲۲۵۲۴۸ شعبه یک دادگاه شهرستان فردیس با بذل تمام مهریه تقاضای ثبت طلاق نموده است. لذا لازم است ظرف مدت یک هفته پس از انتشار آگهی در این دفترخانه به آدرس تهران ملارد قلعه فرامرز بلوار اصلی جنب پست بانک پلاک ۱۱۶ دفتر طلاق ۳ ملارد به شماره تماس ۰۲۱۶۵۱۰۲۰۴۷ حاضر شوید در غیراین صورت طبق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد شد.

سردفتر ازدواج ۱ و طلاق ۳ ملارد- آزادی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۰۵۵۰۰۳۲۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم اکرم جهانگیری فرزند علی محمد به ش.ش ۱۱۵۸ کدملی ۰۶۲۰۵۹۲۲۷۳ صادره از سربند در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی مفروز از پلاک ۴۳/۳۷۷۸ اصلی به مساحت ۱۵۲/۱۵ مترمربع واقع در فردیس فلکه ۵ خیابان پرسی گاز خیابان شاه آبادی پلاک ۴۵ خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر مظاهرآشتیانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲
م الف ۲۰۲۰
همایون خزایی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رضا جابری فرزند علی به کدملی ۱۶۵۱۷۱۰۱۹۶۱ برابر قیم نامه شماره ۰۲۰۰۰۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۵ معاون دادستان دادسرای عمومی و انقلاب گنبد سند مالکیت به شماره چاپی ۵۷۱۹۳۹ سری الف سال ۹۵ مقدار ۱۱ سهم مشاع از ۶۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۲ مترمربع به پلاک ثبتی ۳۹۹۳۲ فرعی از ۱- اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد بنام قیز قیت علیزاده اسفستانی فرزند کربلایی رسول به کدملی ۱۶۵۱۱۹۴۵۸۰ به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۴۴۰۰۸۴۰۳۱۲۰۰۴۰۳ در حین اسباب کشی مفقود گردیده است سپس مالک یا ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده است که سند مالکیت در حین اسباب کشی مفقود شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است علیهذا با استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایید. در غیراین صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

م الف ۱۰۷۲۲
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس
هادی عطائی مقدم

برگ سبز (شناسنامه) متعلق به یک دستگاه خودروی کامیون باری چوبی سیستم بنز تیپ ال ۲۶۲۴/۵۲ مدل ۱۹۷۴ به رنگ نارنجی به شماره پلاک ۱۳۱ع ۶۶ ایران ۶۵ به شماره موتور ۱۰۰۸۹۶۹۶ به شماره شاسی ۳۴۳۳۰۱۱۰۵۰۸۴۷۱ به نام عاطفه قلندرزهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه موقت تحصیلات به شماره ۲۳۴۰۰۲۹۳۳ به نام شهرام بهرامی فرزند علی محمد به شماره ملی ۴۱۶۰۰۲۸۳۹۱ فارغ التحصیل رشته الکتروتکنیک در مقطع کاردانی از دانشگاه آزاد اسلامی واحد الیگودرز مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد الیگودرز به آدرس الیگودرز میدان دانشگاه ارسال نمایند.

سند کمپانی اتومبیل سواری هاچ بک دانگ فنگ ۵ A-H۳۰TU مدل ۱۳۹۷ به شماره انتظامی ۷۳د۴۲۳ ایران ۲۳ به شماره شاسی NAAE۴CFZ۱JX۱۱۰۳۰۹ به شماره موتور FA۱۷۳B۰۰۵۶۲۴۶ به نام جواد عابدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (شناسنامه) و سند کمپانی (فاکتور فروش) و کارت پلاک متعلق به یک دستگاه موتورسیکلت هوندا به رنگ مشکی مدل ۱۳۹۵ به شماره پلاک ۸۲۳- ۱۶۹۳۴ به شماره موتور ۴۳۱۸۶۹ به شماره بدنه ۹۵۰۱۱۴۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (شناسنامه) و سند کمپانی (فاکتور فروش) متعلق به یک دستگاه خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید به شماره پلاک ۷۳۴ج ۹۷ ایران ۸۵ به شماره موتور ۳۶۶۳۸۹۲ شماره شاسی C۱۴۱۲۲۸۹۵۴۹۸۴۳ به نام ناصرالدین ناصرنیا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۵ رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۹۳۲ه۱۹ ایران ۵۳ به شماره موتور ۱۲۴K۰۹۴۰۱۶۸ به شماره شاسی ۹۲۵۲۹۵ به نام خانم فاطمه گزی قالهری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی و برگ سبز پراید ۱۳۱ مدل ۹۰ رنگ نوک مدادی به شماره شهربانی ۸۷۸ق ۵۲ ایران ۶۵ به شماره موتور ۴۰۹۳۹۶۸ و شماره شاسی ۱۴۱۲۲۹۰۷۶۱۷۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (شناسنامه مالکیت) خودروسواری پژوپارس مدل ۱۳۹۴ به شماره انتظامی ۱۷-۳۳۴ج ۸۹ به شماره شاسی NAAN۲۱VEXFH۳۸۷۶۲۳ به شماره موتور ۱۲۴K۰۶۶۹۸۱۱ به نام محمد قلی پور اقدم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اینجانب علی مقصودلو محلی فرزند درویشعلی به کد ملی ۲۱۱۰۲۶۲۴۴۳ مالک خودروی سواری سیستم پژو تیپ پارس مدل ۱۳۹۰ به رنگ خاکستری متالیک به شماره نیروی انتظامی ۸۹۲ص ۵۴- ایران ۵۹ و به شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۹۱۹۶۷ به شماره شاسی NAAN۲۱CA۳BK۱۲۹۳۹۶ به علت فقدان اسناد فروش (اصل سند کمپانی و شناسنامه مالکیت خودرو (برگ سبز) تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هر کس ادعایی درخصوص خودرو مذکور را دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکانشهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس از مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

کارت پلاک و پلاک عقب و پلاکت وانت تویوتا هایلوکس به رنگ سفید روغنی مدل ۱۹۸۴ به نام جهان گیر رحیمی کنجه به شماره انتظامی ۷۱۶ه۲۹ ایران ۳۲ به شماره موتور ۳۷۰۱۱۶۰۵ شماره شاسی ۰۰۵۰۳۸ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و شناسنامه مالکیت خودرو سواری پژو ۵ PARSTU به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۴ به شماره پلاک ۲۳- ۴۳۷س ۸۶ به شماره موتور ۱۶۴B۰۰۲۴۱۶۶ به شماره شاسی NAAN۱۱FC۸FK۸۷۸۹۹۰ به نام آقای عقیل آذربیک فرزند قدیر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (سند مالکیت) خودروی سواری پراید صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۸۱ به رنگ سفید روغنی و به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۱۷۷۵۴۱۰ به شماره موتور ۰۰۳۰۹۹۵۱ و شماره پلاک ایران ۶۹- ۶۸۸ و ۷۸ به نام حمزه ایزانلو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز (سند مالکیت) خودروی سواری هاچ بک پژو تیپ ۲۰۶ مدل ۱۳۸۶ به رنگ خاکستری متالیک به شماره موتور ۱۴۱۸۶۰۱۲۷۹۳ به شماره شاسی ۲۱۵۰۸۸۵۸ به شماره پلاک ایران ۶۹- ۱۹۴ و ۸۱ به نام احترام بلبلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت و سند کمپانی موتورسیکلت کینهای به رنگ مشکی مدل ۱۳۸۲ به شماره موتور ۳FA۷۲۸ و شماره تنه CGH- ۸۲۳۰۷۸۲ به شماره انتظامی ۷۷۹۵۱-