آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی رفسنجان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود راکتباً به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی صادر خواهد شد.

۱- خانم معصومه حسینی فرفرزند علی درششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۸۲,۴۸ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۴۲۰ اصلی واقع در اراضی شهررفسنجان بخش ۹ کرمان به آدرس خیابان معلم کوچه ۲۶ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی حسن غله فروش.

۲- آقای مرتضی کارگرفرزندمحمددرششدانگ مغازه .به مساحت ۲۶,۳۸ مترمربع پلاک شماره ۲۵ فرعی مجزی شده از ۷ فرعی از ۷۹۳ اصلی واقع در اراضی شهر رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان شهدا و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمدکارگر.

۳- آقای مرتضی فرج زاده فرزندحسن درششدانگ خانه به مساحت ۴۰۹,۲۲ مترمربع پلاک شماره ۴۲۴۴ فرعی از ۱۸۱۷ اصلی واقع در اراضی قطب آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان شهید ابولی ۱۴ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمدباقری.

۴- آقای سعید حیدریان فرزندحسن درششدانگ خانه به مساحت ۱۹۵,۲۷ مترمربع پلاک شماره ۴۲۴۱ فرعی از ۱۸۱۷ اصلی واقع در اراضی قطب آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان معراج شمالی کوچه ۶۶ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمد باقری.

۵- آقای محمدعلی شریفی پور سرآسیاب فرزند حسین درششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۷,۴ مترمربع پلاک شماره ۳۹۵۲ فرعی مجزی شده از ۹۷۵ فرعی از ۱۸۱۸ اصلی واقع در اراضی کمال آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان خیابان سید کاظم هاشمی کوچه شماره ۸ پلاک ۵ و حسب استشهاد محلی از مالکیت مالک رسمی علی اکبرهدایت.

۶- خانم سکینه حسینی ابراهیم آبادی فرزند اکبر درششدانگ خانه به مساحت ۳۹۶,۵۸ مترمربع پلاک شماره ۴۰۹۱ فرعی مجزی شده از ۹۷۵ فرعی از ۱۸۱۸ اصلی واقع در اراضی کمال آباد رفسنجان خیابان ۱۵ خرداد کوچه ۲۵ بخش ۹کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی علی اکبرهدایت.

۷- خانم سکینه حسینی ابراهیم آبادی فرزند اکبر درششدانگ ساختمان مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۸۹,۷۷ مترمربع پلاک شماره ۴۰۹۲ فرعی مجزی شده از ۹۷۵ فرعی از ۱۸۱۸ اصلی واقع در اراضی کمال آباد رفسنجان خیابان ۱۵ خرداد کوچه ۲۵ بخش ۹کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی علی اکبرهدایت.

۸- آقای سعید رشیدی فرزند رضا در ششدانگ ساختمان به مساحت ۲۰,۲۵ مترمربع پلاک شماره ۴۱۱۳ فرعی مجزی شده از ۲۰۷۹ فرعی از ۱۸۱۸ اصلی واقع در اراضی کمال آباد رفسنجان بخش ۹کرمان به ادرس: بعثت ساحلی شمالی و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی حسین سعدی.

۹- آقای سعید نوری فرزند محمود و خانم هانیه ابولی مؤمن آباد فرزند حسن بالمناصفه ششدانگ خانه به مساحت ۳۵۴,۴۶ مترمربع پلاک شماره ۴۱۲۰ فرعی مجزی شده از ۹۷۷ فرعی از ۱۸۱۸ اصلی واقع در اراضی کمال آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان بعثت شمالی و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی احمد رضوی.

۱۰- آقای علی پورراوری فرزند حسن در ششدانگ مغازه به مساحت ۲۱,۰۱ مترمربع پلاک شماره ۴۱۲۲ فرعی مجزی شده از ۹۷۶ فرعی از ۱۸۱۸ اصلی واقع در اراضی کمال آباد رفسنجان بخش ۹کرمان به ادرس: خیابان بعثت ساحلی و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی خاور خانم اسفندیاری.

۱۱- آقای مجتبی اسماعیلی نژاد فرزند رضا در ششدانگ اعیانی خانه مشتمل بر طبقه فوقانی با عرصه وقف ازموقوفه کربلایی محمد باقرباطی با متولی اداره اوقاف رفسنجان به مساحت ۳۸۶ مترمربع پلاک شماره ۶۵۰۷ فرعی مجزی شده از ۲۲۵ فرعی از ۱۸۲۰ اصلی واقع در اراضی گرگین رفسنجان بخش ۹کرمان به ادرس: خیابان ابوذر کوچه ۱۰ و حسب استشهادیه محلی و سند اجاره ۲۱۲۸۵ مورخ ۱۱/۲/۱۴۰۳ دفتراسناد رسمی ۱۴۱ رفسنجان از مالک رسمی موقوفه کربلایی محمد باقرباطی با متولی اداره اوقاف رفسنجان.

۱۲- آقای حسن شفاعی کتم جانی فرزند شعبان در ششدانگ قسمتی از خانه به مساحت ۳۲,۵۱ مترمربع پلاک شماره ۶۵۱۴ فرعی مجزی شده از ۱۵۱ فرعی از ۱۸۲۰ اصلی واقع در اراضی گرگین رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان پاسداران کوچه شماره ۴ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی پروین صابری.

۱۳- آقای رضا اکبری نژادکشکوئیه فرزندمحمد در ۶ سهم مشاع از ۴۸ سهم ششدانگ خالی باغ به مساحت ۸۰۲۱,۲۵ مترمربع پلاک شماره ۷۴۵ فرعی از ۱۸۲۳ اصلی واقع در اراضی خلیل آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان ۱۵ خرداد و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی طوبی طهرانی پور حسینی.

۱۴- آقای محمدمهدی خراسانی نژاد فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۱۷,۲ مترمربع پلاک شماره ۳۵۳ فرعی مجزی شده از ۱۸۲ فرعی از ۱۸۲۴ اصلی واقع در اراضی کریم آباد خفاجه رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی علی نظری.

۱۵- خانم معصومه صادقی هرمزدآبادی فرزند حسین درششدانگ باغ به مساحت ۲۷۵۱,۹۳ مترمربع پلاک شماره ۶۱۲ فرعی مجزی شده از ۱۵۱ فرعی از ۱۸۳۰ اصلی واقع در اراضی هرمزآباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی احمد عرب.

۱۶- خانم نجمه اکبری حمیدآبادی فرزند عباس در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۵۰۱۵,۶۳ مترمربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۱۸۴۴ اصلی واقع در اراضی نظم آباد رفسنجان بخش ۹کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی اکبر اکبری.

۱۷- خانم نجمه اکبری حمیدآبادی فرزند عباس در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۳۴۷۷,۶۹ مترمربع پلاک شماره ۹ فرعی از ۱۸۴۴ اصلی واقع در اراضی نظم آباد رفسنجان بخش ۹کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی عباس اکبری.

۱۸- شرکت صنایع ممتازان کرمان درششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۵۱۹,۶۴ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱ فرعی مجزی شده از ۲۹-۳۱-۳۴-۴۳ از ۱۸۴۵ اصلی واقع در اراضی فخرآباد رفسنجان بخش ۹ کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمود اگاه.

۱۹- آقای علی صادقی علم ابادی فرزندحسن درششدانگ باغ خشکیده به مساحت ۱۷۵۰,۸۹ مترمربع پلاک شماره ۸۴۴ فرعی مجزی شده از ۳۸ فرعی از ۱۸۴۹ اصلی واقع در اراضی محمدآباد دهنورفسنجان بخش ۹کرمان وحسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمد زند.

۲۰- خانم شهپر حاج شریفی تاج ابادی فرزند حسن درششدانگ باغ خشکیده به مساحت ۳۰۰۲ مترمربع پلاک شماره ۸۴۷ فرعی مجزی شده از ۳۸ فرعی از ۱۸۴۹ اصلی واقع در اراضی محمدآباد دهنورفسنجان بخش ۹کرمان وحسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمد زند.

۲۱- خانم فاطمه صادقی نژادعلم ابادی فرزند احمد درششدانگ باغ به مساحت ۲۷۵۵,۵۱ مترمربع پلاک شماره ۸۴۸ فرعی مجزی شده از ۳۸ فرعی از ۱۸۴۹ اصلی واقع در اراضی محمدآباد دهنورفسنجان بخش ۹کرمان وحسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمد کاظم زند.

۲۲- آقای محمدمهدی سنگی فرزند حبیب ا... درششدانگ ساختمان به مساحت ۱۰۴,۱۷ مترمربع پلاک شماره ۲۱۳۸ فرعی از ۱۸۶۸ اصلی واقع در اراضی مومن آباد رفسنجان بخش ۹کرمان به ادرس: بلوار شهید محمدی و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی رضا شمسی.

۲۳- آقای عباس رمضانی علیائی فرزند محمد در ششدانگ .خانه به مساحت ۳۸۸,۴۱ مترمربع پلاک شماره ۲۱۴۱ فرعی از ۱۸۶۸ اصلی واقع در اراضی مومن آباد رفسنجان بخش ۹کرمان به ادرس: خیابان معراج شمالی کوچه ۵۵ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمد رمضانی.

۲۴- آقای محمود رمضانی علیائی فرزند محمد در ششدانگ .خانه به مساحت ۳۷۵,۸۷ مترمربع پلاک شماره ۲۱۴۲ فرعی از ۱۸۶۸ اصلی واقع در اراضی مومن آباد رفسنجان بخش ۹کرمان به ادرس: خیابان معراج شمالی کوچه ۵۵ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی محمد رمضانی.

۲۵- آقای علی اکبر شریفی رستم ابادی فرزند محمد در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۴۷,۷۱ مترمربع پلاک شماره ۶۸۹۵ فرعی مجزی شده از ۷۹ فرعی از ۱۸۸۳ اصلی واقع در اراضی عباس آباد خان رفسنجان بخش۹ کرمان به آدرس بلوار امام حسن(ع) خیابان شهید بافنده و حسب استشهاد محلی از مالک رسمی عباسعلی ابراهیمی

۲۶- آقای احمد باقری فرزند مهدی در ششدانگ باغ به مساحت ۲۸۳۷۱,۸۸ مترمربع پلاک شماره ۵۵ فرعی مجزی شده از ۲ فرعی باقیمانده از ۱۹۰۶ اصلی واقع در اراضی فتح آباد معین رفسنجان بخش ۹کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی عصمت صرافی.

۲۷- آقای احمد باقری فرزند مهدی در ششدانگ باغ به مساحت ۴۸۳۱۶,۳۲ مترمربع پلاک شماره ۵۷ فرعی مجزی شده از ۲ فرعی باقیمانده از ۱۹۰۶ اصلی واقع در اراضی فتح آباد معین رفسنجان بخش ۹کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی یوسف معین.

۲۸- خانم فاطمه باقری خالق آباد فرزندمحمدعلی درسه دانگ مشاع از ششدانگ خانه مشتمل برطبقه فوقانی به مساحت ۲۳۵,۷۹ مترمربع پلاک شماره ۵۳۳۲ فرعی مجزی شده از ۱ فرعی از ۱۹۱۰ اصلی واقع در اراضی ده شیخ رفسنجان بخش ۹کرمان به ادرس: خیابان فکوری ۸ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی سیدجواد افصح هجری.

۲۹- آقای خدابخش کریمی پاقلعه فرزند حسین در ششدانگ مغازه. به مساحت ۸۰,۸۱ مترمربع پلاک شماره ۵۳۵۴ فرعی مجزی شده از فرعی از ۱۹۱۰ اصلی واقع در اراضی ده شیخ رفسنجان بخش ۹کرمان به ادرس: خیابان حجت نرسیده به چهارراه امیرکبیر و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی سید جواد هجری.

۳۰- خانم خدیجه رجائی نیا فرزند عباس درششدانگ خانه به مساحت ۱۴۹,۵۴ مترمربع پلاک شماره ۵۴۰۳ فرعی مجزی شده از ۱ فرعی از ۱۹۱۰ اصلی واقع در اراضی ده شیخ بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوارکشاورز کوچه ۱۴ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی سید جواد افصح هجری.

۳۱- آقای محسن سیاهکوهی فرزند غلامرضا در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۵۱,۶۳ مترمربع پلاک شماره ۵۴۰۹ فرعی مجزی شده از ۱ فرعی از ۱۹۱۰ اصلی واقع در اراضی ده شیخ رفسنجان بخش ۹ کرمان خیابان ارسلان کوچه ۲۲ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی سید جواد هجری.

۳۲- آقای جواد حسنی کبوترخانی فرزند حسین در ششدانگ خانه به مساحت ۲۳۳,۶۲ مترمربع پلاک شماره ۳۳۲۸ فرعی مجزی شده از ۲۴ فرعی از ۱۹۱۳ اصلی واقع در اراضی اسدآباد رفسنجان بخش ۹کرمان به ادرس: بلوارخلیج فارس انتهای خیابان شهید روشن و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی رویا علوی.

۳۳- آقای مجتبی ریاحی پاقلعه فرزندمصطفی درششدانگ یکبابخانه به مساحت ۴۹۷,۹۴ مترمربع پلاک شماره ۳۳۳۷ فرعی مجزی شده از ۶۶ فرعی از ۱۹۱۳ اصلی واقع در اراضی اسدآباد رفسنجان بخش ۹ کرمان خیابان ۲۰ متری شنی و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی مهدی وثوقی.

۳۴- آقای حسن زین الدینی شمس آباد فرزند محمد درششدانگ باغ به مساحت ۳۷۵۴,۲۶ مترمربع پلاک شماره ۳۳۴۶ فرعی مجزی شده از ۱۳ فرعی از ۱۹۱۳ اصلی واقع در اراضی اسدآباد رفسنجان بخش ۹کرمان وحسب استشهادیه محلی از مالک رسمی ورثه حاج قربانعلی جعفری.

۳۵- خانم طیبه یوسف پور فرزند علی در ششدانگ مغازه به مساحت ۵۲,۸۷ مترمربع پلاک شماره ۳۳۷۴ فرعی مجزی شده از ۳۱ فرعی از ۱۹۱۳ اصلی واقع در اراضی اسدآباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به آدرس بلوار امام حسین (ع) و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی علی یوسف پور.

۳۶- آقای مهدی یوسف پور فرزندیدالله درششدانگ انبار (کالای لوازم خانگی) به مساحت ۳۵۰,۵۸ مترمربع پلاک شماره ۴۲۸ فرعی مجزی شده از ۵۷ فرعی از ۱۹۱۴ اصلی واقع در اراضی صادق آباد رفسنجان بخش ۹کرمان به آدرس خیابان شهیدان دهقان رجبی کوچه ۳۴ و حسب استشهادیه محلی از سید مهدی اوحدی.

۳۷- خانم هانیه مقتدر فرزند ناصر درششدانگ خانه به مساحت ۱۶۰,۲۷ مترمربع پلاک شماره ۲۲۵۱ فرعی مجزی شده از ۱۷۳ فرعی از ۱۹۱۵ اصلی واقع در اراضی حسین آباد رفسنجان بخش ۹کرمان بلوارامام علی(ع) کوچه ۳۷ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی سید هدایت علوی.

۳۸- آقای مجتبی جوادی اودرجی فرزند ذبیح اله درششدانگ مغازه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۱۴۱,۳۳ مترمربع پلاک شماره ۱۵۸۳ فرعی مجزی شده از ۴۵ فرعی از ۱۹۱۶ اصلی واقع در اراضی فیض آباد رفسنجان بخش ۹کرمان به ادرس: بلوار امام علی (ع) و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی فرشته علوی.

۳۹- آقای علی آخوندی علی آباد فرزند محمد درششدانگ خانه به مساحت ۴۶۲,۹۲ مترمربع پلاک شماره ۱۵۸۸ فرعی مجزی شده از ۱۷۴ فرعی از ۱۹۱۶ اصلی واقع در اراضی فیض آباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: خیابان امام رضا(ع) و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی سکینه رضا قلی.

۴۰- آقای مجتبی باقریان بهرمان فرزند رضا در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۶۳,۸۷ مترمربع پلاک شماره ۲۸۴۰ فرعی مجزی شده از ۷ فرعی از ۱۹۱۷ اصلی واقع در اراضی علی آباد خان رفسنجان بخش ۹ کرمان به آدرس علی آباد انقلاب خیابان شهید باقریان کوچه ۶ و ۸ و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی ورثه علی امین.

۴۱- آقای علی امیری فرد فرزند اکبر در ششدانگ مغازه به مساحت ۶۵,۱ مترمربع پلاک شماره ۲۹۲۵ فرعی مجزی شده از ۳۳۹ فرعی از ۱۹۱۷ اصلی واقع در اراضی علی آباد خان رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: بلوار امام رضا (ع) و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی سید عباس حسینی رباطی.

۴۲- آقای مهدی رضاپور توغری فرزند حسن در ششدانگ .خانه به مساحت ۳۳۶,۴۱ مترمربع پلاک شماره ۱۲۴۶ فرعی مجزی شده از ۱۴۴ فرعی از ۱۹۳۶ اصلی واقع در اراضی حیدرآباد رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: شهرک امام خمینی (ره) و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی حسین یوسفیان.

۴۳- آقای حمید رمضانی فرزند علی در ششدانگ باغ به مساحت ۱۰۰۹۶,۵۰ مترمربع پلاک شماره ۵۶۳ فرعی مجزی شده از ۲۷۷ فرعی از ۱۹۳۷ اصلی واقع در اراضی کریم آباد سردار رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: کریم اباد علیا و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی مهدی صالحی.

۴۴- آقای حمید رمضانی فرزند علی در ششدانگ باغ به مساحت ۱۵۴۷۰,۷۱ مترمربع پلاک شماره ۵۶۴ فرعی مجزی شده از ۱۷۰ فرعی از ۱۹۳۷ اصلی واقع در اراضی کریم آباد سردار رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: کریم اباد علیا و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی مهدی صالحی.

۴۵- آقای حمید رمضانی فرزند علی در ششدانگ باغ به مساحت ۳۱۴۵۶,۸۸ مترمربع پلاک شماره ۵۶۶ فرعی مجزی شده از ۲۷۷ فرعی از ۱۹۳۷ اصلی واقع در اراضی کریم آباد سردار رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: کریم اباد علیا و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی مهدی صالحی.

۴۶- آقای حمید رمضانی فرزند علی در ششدانگ باغ به مساحت ۸۴۳۰,۶۰ مترمربع پلاک شماره ۵۶۷ فرعی مجزی شده از ۲۶۹ فرعی از ۱۹۳۷ اصلی واقع در اراضی کریم آباد سردار رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: کریم اباد علیا و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی مهدی صالحی.

۴۷- آقای احمد رمضانی سربندی فرزندعلی درششدانگ باغ به مساحت ۳۰۶۳,۳۱ مترمربع پلاک شماره ۵۶۸ فرعی مجزی شده از ۲۰۲ فرعی از ۱۹۳۷ اصلی واقع در اراضی کریم آباد سردار رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: کریم اباد علیا و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی مهدی صالحی.

۴۸- آقای سجاد علی پور دردری فرزند محمدعلی در ششدانگ خانه .به مساحت ۲۳۹,۱۰ مترمربع پلاک شماره ۵۷۵ فرعی مجزی شده از ۲۲۴ فرعی از ۱۹۳۷ اصلی واقع در اراضی کریم آباد سردار رفسنجان بخش ۹کرمان به ادرس: بلوارهجرت مهدی اباد واحد و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی فاطمه ابراهیمی.

۴۹- آقای حمید رمضانی فرزند علی در ششدانگ باغ به مساحت ۲۴۶۴۱,۴۸ مترمربع پلاک شماره ۵۷۶ فرعی مجزی شده از ۲۷۷ فرعی از ۱۹۳۷ اصلی واقع در اراضی کریم آباد سردار رفسنجان بخش ۹ کرمان به ادرس: کریم اباد علیا و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی مهدی صالحی.

۵۰- آقای عباس شیخ احمدی فرزند علی در ششدانگ باغ به مساحت ۴۴۲۰,۴ مترمربع پلاک شماره ۶۳۵ فرعی مجزی شده از ۱۳۵ فرعی از ۱۹۳۹ اصلی واقع در اراضی همت اباد علیاء رفسنجان بخش ۹کرمان و حسب استشهاده محلی از مالک رسمی عبدالحسین بقائی.

۵۱- آقای رضا اسماعیلی نژاد فرزند عباس درششدانگ باغ به مساحت ۱۸۷۶,۷۹ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۱۱۹۴ اصلی واقع در اراضی نورآباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان به ادرس: حسین اباد نوق و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی غلامحسین یزدانی.

۵۲- آقای رضا اسماعیلی نژاد فرزند عباس در ششدانگ باغ به مساحت ۹۹۳,۱۱ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۱۱۹۴ اصلی واقع در اراضی نورآباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان به ادرس: حسین اباد نوق و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی غلامحسین یزدانی.

۵۳- آقای رضا اسماعیلی نژاد فرزند عباس در ششدانگ باغ به مساحت ۳۱۱۲,۵۶ مترمربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۱۱۱۹۴ اصلی واقع در اراضی نورآباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان به ادرس: حسین اباد نوق و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی غلامحسین یزدانی.

۵۴- آقای رضا اسماعیلی نژاد فرزند عباس در ششدانگ باغ به مساحت ۶۱۵۵,۱۶ مترمربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۱۱۹۴ اصلی واقع در اراضی نورآباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان به ادرس: حسین اباد نوق و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی غلامحسین یزدانی.

۵۵- آقای رضا اسماعیلی نژاد فرزند عباس در ششدانگ باغ به مساحت ۴۹۷۱,۷۸ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۱۱۱۹۴ اصلی واقع در اراضی نورآباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان به ادرس: حسین اباد نوق و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی غلامحسین یزدانی.

۵۶- آقای رضا اسماعیلی نژاد فرزند عباس در ششدانگ باغ به مساحت ۳۶۳۴,۶۲ مترمربع پلاک شماره ۶ فرعی از ۱۱۱۹۴ اصلی واقع در اراضی نورآباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان به ادرس: حسین اباد نوق و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی غلامحسین یزدانی.

۵۷- آقای رضا اسماعیلی نژاد فرزند عباس در ششدانگ باغ به مساحت ۷۸۸۶,۸۶ مترمربع پلاک شماره ۷ فرعی از ۱۱۱۹۴ اصلی واقع در اراضی نورآباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان به ادرس: حسین اباد نوق و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی غلامحسین یزدانی.

۵۸- خانم لیلی صفریان فرزند محمدرضا در ششدانگ باغ به مساحت ۲۹۰۳,۳۰ مترمربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۱۱۱۹۴ اصلی واقع در اراضی نورآباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان به ادرس: حسین اباد نوق و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی غلامحسین یزدانی.

۵۹- خانم لیلی صفریان فرزند محمدرضا در ششدانگ باغ به مساحت ۹۲۴۲,۰۹ مترمربع پلاک شماره ۹ فرعی از ۱۱۱۹۴ اصلی واقع در اراضی نورآباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان به ادرس: حسین اباد نوق و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی غلامحسین یزدانی.

۶۰- خانم لیلی محیط فرزند حسین در ششدانگ باغ به مساحت ۴۴۳۴,۸۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰ فرعی از ۱۱۱۹۴ اصلی واقع در اراضی نورآباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان به ادرس: حسین اباد نوق و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی غلامحسین یزدانی.

۶۱- خانم طاهره فردوسیان فرزند عبدالوهاب در ششدانگ خانه مشتمل بر باغچه به مساحت ۲۱۷۶۱,۳۳ مترمربع پلاک شماره ۳۲۷ فرعی ۱۳۳۹۰ اصلی واقع در اراضی ذانوق آباد نوق رفسنجان بخش ۱۰ کرمان به ادرس: نوق -روامهران و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی رضا حاتمی.

۶۲- آقای محسن غلام رضایی نژاد ذانوق اباد فرزند محمد در ششدانگ باغ به مساحت ۷۷۵۸,۴۹ مترمربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۱۴۰۳ اصلی واقع در اراضی دقوق آباد رفسنجان بخش ۱۰کرمان و حسب استشهادیه محلی از مالک رسمی جواد فلاح نجم ابادی.

۶۳- خانم فاطمه فاتح نیاراویزفرزندابوتراب درششدانگ خانه به مساحت ۳۶۴/۳۶ مترمربع پلاک شماره ۶۹۱۸ فرعی مجزی شده از ۷۹ فرعی از ۱۸۸۳ اصلی واقع در اراضی عباس آباد خان رفسنجان بخش ۹کرمان به آدرس بلوار امام حسن (ع) خیابان شهید بافنده و حسب استشهاد محلی از مالک رسمی عباسعلی ابراهیمی

۶۴- آقای مهدی باقری پررانی فرزند احمد در ششدانگ مغازه به مساحت ۵۷/۱۴ متر مربع پلاک شماره ۶۰۹ فرعی مجزی شده از ۱۹ فرعی از ۱۸۹۵ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد باثررفسنجان بخش ۹ کرمان به آدرس خیابان بسیج کوچه ۱۸ و حسب استشهاد محلی از مالک رسمی احمد مهدوی لاهیجانی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۶

مرتضی کاربخش رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

==========

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

**به موجب پرونده اجرایی شماره ۱۴۰۱۰۴۰۱۲۱۳۶۰۰۱۶۴۹ به کلاسه بایگانی ۱۴۰۱۰۰۳۰۷ سند مالکیت ششدانگ اعیانی به انضمام ۱۰۷,۷۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه که بقیه آن وقف عام است به مساحت (۳۸۹/۶۱) سیصد و هشتاد و نه متر و شصت و یک دسیمتر مربع دارای پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۲۳ اصلی (شماره یکصد و بیست و پنج فرعی از بیست و سه اصلی) قطعه هشت تفکیکی واقع در بخش دو حوزه ثبتی کردکوی استان گلستان، بنشانی: استان گلستان- شهر کردکوی- جاده قدیم کردکوی به گرگان- روستای دنگلان به سمت جنوب- اول روستای نامن- کوچه بعد از دبستان شهید علیجان بیدگلی نامنی سمت راست پلاک دوم سمت راست- کد پستی ۴۸۸۶۱۸۷۶۶۶، با شماره مستند مالکیت ۹۸۷۳۴ تاریخ ۱۳۹۸/۶/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱ شهر کردکوی استان گلستان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۰۹۹۸۳ سری ب سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۲۰۰۲۰۰۰۹۱۵ ثبت گردیده است و به نام حمزه زمانی فرزند یعقوب صادر و تسلیم گردیده است. برابر اجاره شماره ۷۷۹۷۱ مورخ ۱۳۸۸/۹/۲۴ بنفع اداره اوقاف امور خیریه گرگان ثبت شده و برابر سند رهنی شماره ۱۷۹۵۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۷/۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ شهرگرگان- استان گلستان بنفع بانک ملی شعبه گرگان کد ۹۲۰۱ به مبلغ ۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده در رهن می باشد. پلاک فوق در بازداشت نمی باشد. محدوده پلاک فوق عبارت است از: شمالاً: در شش قسمت که قسمت چهارم آن شرقی است. اول به دیوار بطول (۴/۵۶) چهار متر و پنجاه و شش سانتیمتر به ۱۸۵ فرعی دوم به دیوار بطول (۶/۱۷) شش متر و هفده سانتیمتر به ۱۸۵ فرعی سوم به دیوار بطول (۱/۴۹) یک متر و چهل و نه سانتیمتر به ۱۸۵ فرعی چهارم به دیوار بطول (۳/۷۵) سه متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به ۱۸۵ فرعی پنجم به دیوار بطول (۲/۲۲) دو متر و بیست و دو سانتیمتر به ۱۸۵ فرعی ششم به دیوار بطول (۱۱/۷۱) یازده متر و هفتاد و یک سانتیمتر به ۱۸۵ فرعی شرقاً: چپر بطول (۱۱/۷۱) یازده متر و هفتاد و یک سانتیمتر به خیابان جنوباً: درب و دیوار بطول (۲۵/۷۰) بیست و پنج متر و هفتاد سانتیمتر به کوچه غرباً: دیواریست بطول (۱۸/۰۳) هجده متر و سه سانتیمتر به قطعه هفت تفکیکی. مشخصات اعیان: ملک مورد نظر در قسمت غربی عرصه دارای یک واحد اعیانی مسکونی با اسکلت بنایی و پوشش سقف شیروانی به مساحت ۱۱۵ متر مربع شامل: حدود ۲۵ متر مربع انبار در همکف و روی انبار یک اتاق مسکونی و روی کف کرسی هم پذیرایی، آشپزخانه و یک اتاق خواب استقرار دارد. قدمت بنا حدود ۱۵ سال می باشد. کف واحد اندود ملات بتنی و دیوارهای داخلی اندود گچ سفید است. کف آشپزخانه و دیوارهای داخلی آن سرامیک و کاشی است. سرویس بهداشتی نیز مجموعا به مساحت ۶ متر مربع در حیاط استقرار دارد ملک دارای امتیاز آب، برق و گاز روستایی می باشد. ارزش مورد وثیقه با کسرسهم اوقاف از عرصه به مبلغ ۱۲,۲۷۰,۲۵۰,۰۰۰ ریال (دوازده میلیارد و دویست و هفتاد میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال) ارزیابی و قطعیت یافته است. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۴ (بیست و چهارم مهرماه یکهزار و چهارصد و سه) در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی واقع در خیابان ولیعصر- کوچه حجتی از طریق مزایده به فروش می رسد و مزایده از مبلغ ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. پلاک مورد رهن مذکور با توجه به اعلام بستانکار بانک ملی شعبه شهرداری گرگان) برابر نامه شماره ۱۴۰۳/۹۲۰۱/۰۱/۸۱۵۱۹۵ د/ مورخه ۱۴۰۳/۶/۱۵ ملک مورد وثیقه فاقد بیمه می باشد. پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده، اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر حق مزایده نقداً وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزاید مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب ص