آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یکباب زمین به پلاک ثبتی ۹۹۱۸ فرعی از اصلی واقع در ابربخش سه زنجان تحت دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۱۲۳۲۰۰۲۰۱۱۳۲۷ بنام محمد اسماعیلی فرزند ایمان وردی صادر وتسلیم گردیده است. نامبرده با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده ومتقاضی صدور سند المثنی می باشد. لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند با خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیراین صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۸

م الف ۸۹۱

سعید بهرامی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی علی اکبرخانی فرزند محمدقلی وکالتاً از طرف آقای اسکندر بنارفرزند فضل علی با شماره سند رسمی وکالت فروش اموال غیرمنقول به شماره ۶۹۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۶/۵ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره سه شهر فیروزکوه با تسلیم دو برگ استشهادیه شماره ۵۸۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به شماره وارده ۲۱۰۰۹۴۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲ ششدانگ یک واحد تجاری به مساحت ۷۱/۴۱ مترمربع به پلاک ۶۵۶۸ فرعی مفروزومجزی شده از شماره پلاک ۴۰۷۷ فرعی از یک اصلی جزء حوزه ثبت ملک شهرستان فیروزکوه در ذیل ثبت ۱۰۶۴۳ صفحه ۲۹۲ دفترجلد ۹۴- املاک بنام اسکندر بنارفرزند فضل علی با شماره سریال ۵۰۴۹۵۰ صادر وتسلیم گردیده که سند مالکیت به علت جابه جایی اسباب اثاثیه مفقود شده و اداره ثبت محل از ارائه سند مالکیت ممانعت به عمل آورده است. لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان دریک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیراین صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۸

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۲۷/۱۷ مترمربع از پلاک ۴۵۰ فرعی از ۴۷- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان نیمروز روستای رضا مورد تقاضای محمد بزی پوراصل تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۸/۲۷ در محل شروع وبه عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین ومستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق وبا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود برطبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد واعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت وتحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ وبه اداره ثبت محل تسلیم ورسید دریافت دارد والا حق اوساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۸

م الف ۸۹۱

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

==========

تحدید حدود اختصاصی املاک واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان اندیمشک

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود:

۱- ابوذر حافظیان فرزند رضاعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از جهانگیر میردریکوند به آدرس کوی رسالت خیابان بخارا ۳ بین خیابانهای یاس ۱۰ و یاس ۱۱

تاریخ عملیات تحدید حدود: ۱۴۰۳/۸/۱۲

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد ومعترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک
داریوش رستمی

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۶۰۰۰۱۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جابهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابابکر بارانی فرزند حاجی به ش.ش ۳۷۱۵ صادره از چاه بهار در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به انضمام یکباب اتاق به مساحت ۱۶۷/۳۱ مترمربع پلاک فرعی از ۴۵۸- اصلی واقع در روستای طبس خریداری از مالک رسمی آقای عبدالقادر دلوشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت معارض مشاعی یا اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۵

م الف ۲۲

سیدابوالقاسم ترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۳۶-۳۷-۳۸-۳۹ فرعی از ۲۹ اصلی

چون تحدید حدود اختصاصی پلاکهای ۳۶-۳۷-۳۸-۳۹ فرعی از ۲۹ اصلی بخش سه حاپلق وبربرود البگدرز واقع در روستای انوج مورد تقاضای محمدحسین جمشیدی فرزند شفیعلی مطابق رای هیات قانون تعیین تکلیف به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۰۶۰۰۱۱۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۰ در تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۳ لغایت همان روز راس ساعت ۱۰ صبح روز مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۳ شروع وبه عمل خواهد آمد. لذا برحسب مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت به علت عدم مراجعه مالکین ومجاورین تحدید حدود انجام نشده و جهت پلاک فوق الذکر امکان اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت وجود ندارد. اینک به موجب این آگهی به مالکین و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی پلاک مورد تحدید اعلام می گردد که در وقت تعیین شده در محل وقوع ملک به آدرس البگدرز روستای انوج حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از مالکین و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی به عملیات تحدید حدود اعتراض دارند می توانند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ (سی) روز اعتراض خود را از طریق اداره ثبت محل به مرجع صلاحیت دار قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۸

م الف ۹۵۱۹

سیدرضا بطحایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک البگدرز

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۶۰۰۰۱۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جابهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابابکر بارانی فرزند حاجی به ش.ش ۳۷۱۵ صادره از چاه بهار در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به انضمام یکباب اتاق به مساحت ۱۶۷/۳۱ مترمربع پلاک فرعی از ۴۵۸- اصلی واقع در روستای طبس خریداری از مالک رسمی آقای عبدالقادر دلوشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت معارض مشاعی یا اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۵

م الف ۲۲

سیدابوالقاسم ترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۳۶-۳۷-۳۸-۳۹ فرعی از ۲۹ اصلی

چون تحدید حدود اختصاصی پلاکهای ۳۶-۳۷-۳۸-۳۹ فرعی از ۲۹ اصلی بخش سه حاپلق وبربرود البگدرز واقع در روستای انوج مورد تقاضای محمدحسین جمشیدی فرزند شفیعلی مطابق رای هیات قانون تعیین تکلیف به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۰۶۰۰۱۱۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۰ در تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۳ لغایت همان روز راس ساعت ۱۰ صبح روز مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۳ شروع وبه عمل خواهد آمد. لذا برحسب مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت به علت عدم مراجعه مالکین ومجاورین تحدید حدود انجام نشده و جهت پلاک فوق الذکر امکان اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت وجود ندارد. اینک به موجب این آگهی به مالکین و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی پلاک مورد تحدید اعلام می گردد که در وقت تعیین شده در محل وقوع ملک به آدرس البگدرز روستای انوج حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از مالکین و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی به عملیات تحدید حدود اعتراض دارند می توانند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ (سی) روز اعتراض خود را از طریق اداره ثبت محل به مرجع صلاحیت دار قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۸

م الف ۹۵۱۹

سیدرضا بطحایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک البگدرز

==========

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ اعیان پلاک ۲۸۶۴۹ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه البگدرز بنام لیلا صالح کوتاه فرزند علی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت معارض اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۵

م الف ۲۲

سیدابوالقاسم ترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۲۷/۱۷ مترمربع از پلاک ۴۵۰ فرعی از ۴۷- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان نیمروز روستای رضا مورد تقاضای محمد بزی پوراصل تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۸/۲۷ در محل شروع وبه عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین ومستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق وبا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود برطبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد واعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت وتحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ وبه اداره ثبت محل تسلیم ورسید دریافت دارد والا حق اوساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۸

م الف ۸۹۱

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

==========

تحدید حدود اختصاصی املاک واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان اندیمشک

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود:

۱- ابوذر حافظیان فرزند رضاعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از جهانگیر میردریکوند به آدرس کوی رسالت خیابان بخارا ۳ بین خیابانهای یاس ۱۰ و یاس ۱۱

تاریخ عملیات تحدید حدود: ۱۴۰۳/۸/۱۲

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد ومعترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک
داریوش رستمی

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۶۰۰۰۱۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جابهار تصرفات مالکانه بلامعارض رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۸۸/۶۶ مترمربع پلاک ۴۹۶۸ فرعی از ۲۴۵۵- اصلی واقع در قریه هوشک جزء قطعه ۴ از بخش ۶ بلوچستان شهرستان سراوان که طی شماره ۵۰۰۱۸۷۳ در اداره ثبت اسناد الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۲۲۰۰۵۰۰۱۸۷۳ بنام آقای عبدالکریم بخشانی نژاد فرزند لال بخش صادر وتسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله نسبت به این اداره اعلام ورسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۳۵

عبدالحمید سپاهی ملا-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی عبدالهی به ش.م ۳۵۹۱۸۳۵۷۳۰ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۸۸ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۴۸۷ فرعی از ۲۹۹- اصلی واقع در بخش ۱۲ بلوچستان شهر ایرانشهر در دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۲۲۰۰۴۰۲۶۹۵ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام ورسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۲۴۸/۱۴۰۳

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

رونوشت آگهی حصروراثت

خانم نیلی یعقوب شیرآباد دارای شناسنامه شماره ۲۰۰ بشرح داد خواست به کلاسه ۴۳/۰۳۰۰۳۷ ش از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان فریدون هرمزی به ش.ش ۱۴ درتاریخ ۱۴۰۰/۹/۲۹ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصراست به (سه نفر) ۱- آنیتا هرمزی فرزند فریدون ش.ش ۵۰۴ صادره از ارومیه شماره کدملی ۲۷۵۳۶۰۵۹۳۹ دخترمتوفی ۲- آنیبال هرمزی فرزند فریدون ش.ش ۷۶۳ صادره از ارومیه به شماره کدملی ۲۷۵۳۵۵۶۶۲۸ پسرمتوفی ۳- نیلی یعقوب شیرآباد ش.ش ۲۰۰ صادره از ارومیه به شماره کدملی ۲۷۵۲۳۱۵۲۲۸ همسرمتوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور به استناد ماده ۳۶۲ قانون امور حذفی را دریک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. به استنادنامه شماره ۱۴۹-۱۴۰۳ ک تاریخ ۱۴۰۳/۷/۱۱ باستحضار می رساند برابر قوانین کلیسای شرق آشوری در ایران ماترک مرحوم فریدون هرمزی فرزند امانوئیل به طور مساوی بین همسرو فرزندان تقسیم می گردد.

رئیس شعبه ۴۳ شورای حل اختلاف ویژه اقلیتهای دینی شهرستان ارومیه-ولسون یونن

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود عرصه و اعیان ششدانگ یکباب خانه دارای پلاک ۱۳۲/۳۵۱- اصلی به مساحت ۱۵۰ مترمربع واقع دربوکان شرق شهرک فرهنگیان خیابان فتح شمالی کوچه نصر۵ بخش ۱۷ شهرستان بوکان انجام نشده است ومشمول تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد واملاک نیزنگردیده است. لذا تحدید حدود اختصاصی ملک مزبور حسب درخواست مالک مربوطه آقای صلاح الدین محمودی راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۸/۹ در محل وقوع ملک واقع دربوکان شرق شهرک فرهنگیان خیابان فتح شمالی کوچه نصر۵ شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به کلیه مالکین و مجاورین مربوطه یا نمایندگان آنها اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر محل ملک حضور بهم رسانند. چنانچه هریک از مالکین یا نمایندگان آنها حاضر نباشند مطابق قانون املاک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی در مدت ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود مطابق مقررات پذیرفته می شود اعتراض باید کتبی و مستقیما به اداره ثبتی که آگهی را منتشر می کند تسلیم شود در غیراین صورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۱۸

خالد خانه بیگی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوکان

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای زرعلی نازاری نبی وند با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده شماره ۶۰۰۱۱۸۵ -۱۴۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ دلفان به انضمام درخواست وارده به شماره ۱۴۰۳/۲۹۱۵ مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۴ اعلام نموده که سند مالکیت ششدانگ یکباب عمارت تحت پلاک ۲۱/۱۸۹۹ فرعی شهرستان دلفان بخش ۱۲ لرستان که بنام زرعلی نازاری نبی وند فرزند حسن علی صادر و تسلیم گردیده به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملکی مزبور را نموده است لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ اصلاح مواد ی آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۳

م الف ۲۴۹/۱۴۰۳

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

تصمیم واحد ثبتی

مرجع رسیدگی: اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

خواهان افراز: خانم شیده سیداردکانی

خواندگان افراز: آقای مهدی غلامی برمی به ش.ش ۶۰۷۰ و کدملی ۰۰۶۴۰۰۲۹۴۲ و سیدکمال سیداردکانی به ش.ش ۲۴۷ و کدملی ۴۵۹۱۱۱۳۷۶۰۰ و سیدعلی اصغر سیداردکانی به کدملی ۴۵۹۰۹۶۳۶۵۵ و اعظم السادات سیداردکانی به کدملی ۴۵۹۰۹۶۴۶۹۳ و سیدجمال سیداردکانی به کدملی ۴۵۹۰۹۷۹۶۰۸ و افسرالسادات سیداردکانی به کدملی ۴۵۹۱۱۱۲۳۰۶ و سیداحمد سیداردکانی به کدملی ۴۵۹۰۱۳۹۵۳۷ و عزت السادات سیداردکانی به کدملی ۴۵۹۰۹۸۷۸۵۶ و علی اصغر عرب ۴۵۹۱۷۶۴۹۷۴

مورد افراز: پلاک ۳۲۰۳/۲ واقع در بخش یک

خواهان افراز طی تقاضای وارده شماره ۴۱۳۹۶ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ بطرفیت خواندگان و به اسناد قانون افراز املاک مشاعی مصوب سال ۵۸ خواهان افراز سهمی خود از پلاک فوق الذکر را نموده که پس از طی تشریفات اولیه و بازدید از محل مورخه ۱۴۰۳/۶/۲۴ نقشه افرازی تهیه و جهت تائید به شهرداری شاهرود ارسال که شهرداری طی نامه شماره ۱۴۰۳۲۷۱۲۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۰ افراز پلاک فوق را با توجه به مغایرت با ضوابط طرح تفصیلی شهر مورد تائید ندانسته است.

لذا در وقت فوق الذکر جلسه ای با حضور امضاء کنندگان ذیل تشکیل و با توجه به مراتب فوق ملک موصوف غیرقابل افراز تشخیص واعلام می گردد که این تصمیم برابر ماده ۲۰ آئین نامه قانون افراز مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی قابل اعتراض در دادگاه صالحه محل می باشد.

حمیدرضا حسین پور-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات / هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۸۷۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ضیاء الحق هاشم زهی فرزند ایرانشهر خیابان استاد یادگاری کوچه ۵ جزء قطعه ۱۱ از بخش ۵ حوزه ثبتی ایرانشهر خریداری از مالک رسمی خسیاوش ریگی محرز شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۳

م الف ۲۵۰/۱۴۰۳

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

==========

برگ اجرائیه

مشخصات محکوم له

حسین محمد میلاسی

اقامتگاه: بیدخون بلوار اصلی رستوران پریا

تلفن همراه: ۰۹۱۶۲۲۷۰۷۰۳

مشخصات محکوم علیه

سیداصغر موسوی به نشانی مجهول المکان

محکوم به

طبق دادنامه شماره ۱۴۰۳/۴۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۳ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل نوزده میلیون وپانصد هزار تومان اصل خواسته به انضمام مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال هزینه خسارت قانونی وارده و هزینه تاخیر و تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۱۴۰۳/۲/۲۴ لغایت تا زمان اجرای حکم در حق خواهان صادر و اعلام می گردد.

رئیس شورای حل اختلاف شهرنخل تقی

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات / هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۸۸۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پری خاتون شبانی فرزند کریمداد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۷۷/۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۹ فرعی از ۴۰۱- اصلی واقع در شهر ایرانشهر بلوار کشاورز جنوبی جزء قطعه ۱