خبر

حمله صهیونیست‌ها به چادرهای آوارگان فلسطینی در غزه

درجنایتی جدید چادرهای آوارگان فلسطینی درمرکزغزه هدف صهیونیست‌ها قرارگرفت و براساس گزارش‌های اولیه سه نفردراین حمله شهید و۴۰ نفر دیگرزخمی شدند.
به گزارش تسنیم، رژیم صهیونیستی در جنایتی جدید چادرهای آوارگان فلسطینی در بیمارستان شهدای الاقصی در دیرالبلح واقع در مرکز نوار غزه را هدف قرار داد که در پی آن چندین نفر شهید و زخمی شدند.دفتر اطلاع‌رسانی فلسطین در غزه اعلام کرد، در پی حمله رژیم صهیونیستی به چادرهای آوارگان فلسطینی در بیمارستان شهدای الاقصی درمرکزنوارغزه تاکنون سه نفرشهید و۴۰ نفردیگرزخمی شدند.
گزارش رسانه‌ای حاکی است که در این حمله ۳۰ چادر آوارگان فلسطینی در آتش سوخت.ارتش رژیم صیهونیستی پیش از این مدرسه المفتی در اردوگاه النصیرات در مرکز نوار غزه که آوارگان فلسطینی در آن اسکان یافته بودند را بمباران کرده که طی آن بیش از۲۰ فلسطینی به شهادت رسیده و شماری هم مجروح شدند.

شکست دشمنان در مدیریت بحران خودساخته

ادامه از صفحه اول

درآن سوی آتلانتیک، آمریکایی ها با نگرانی مضاعفی صحنه نبرد در اراضی اشغالی را رصد می کنند؛واشنگتن از یک سو خود را ملزم به حمایت مطلق راهبردی، تاکتیکی وعملیاتی ازرژیم اشغالگرصهیونیستی می داند وازسوی دیگر،تلاش می کند از هزینه های سهمگین و تبعات اجتناب ناپذیر بازی خونین ومحکوم به شکست صهیونیستها در منطقه تا حدی فاصله بگیرد! این همان پارادوکس وتناقضی است که درسیاست خارجی آمریکاودولت های اروپایی در قبال رژیم اشغالگرقدس به چشم می خورد.
واقعیت امراین است که راهبرد "ارتقای سطح بحران در منطقه" ، منبعث از قدرت بازی صهیونیستها در جنگ غزه و لبنان نبوده و اتفاقا ، انعکاسی از شکست تل آویودر دستیابی به اهداف خود در طول یک سال اخیرتلقی می‌شود. بسیاری ازاستراتژیست های غربی وصهیونیستی نسبت به استمرار این روند از سوی کابینه نتانیاهو و متعاقبا، افزایش هزینه های شکست مشترک تل آویو- واشنگتن در جنگ غزه و لبنان هشدار داده اند. بسیاری از پیش فرضها و ثوابتی که پس از وقوع عملیات طوفان الاقصی تبدیل به اجزای منظومه عملیاتی وجنگی تل آویوواشنگتن درقبال ساکنان مظلوم و بی دفاع غزه شدند، پس از یکسال به چالش کشیده شده و استراتژی "مقاومت فعال" به مثابه یک روح راهبردی کلان در جبهه مقاومت تثبیت شده است. چنین قاعده ای در خصوص لبنان نیز صادق است؛مقامات رژیم اشغالگرقدس و آمریکا تصور می کردند شهادت سید مقاومت منجر به ایجاد بحران های عمیق و ماهوی در جریان مقاومت لبنان و متعاقبا، انهدام سطوح مدیریت راهبردی، عملیاتی، امنیتی و سیاسی آن خواهد شد. با این حال برخلاف پیش بینی دشمنان ، حزب الله درطول یک هفته اخیر صدها صهیونیست را در جنوب لبنان ، حیفا، کریات شیمونه و دیگر مناطق به هلاکت رسانده و قدرت تسلط خود برمتن و فرامتن میدان نبرد را به رخ واشنگتن و تل آویو کشیده است.
درنهایت اینکه "بقادرسایه تصاعدبحران درمیدان جنگ "تبدیل به تاکتیک نخ نمااماملموس نتانیاهووهمراهانش دربرهه کنونی شده است .با این حال نخست وزیرکودک کش ومتوحش رژیم صهیونیستی وحامیان آمریکایی وی هنوز نسبت به عواقب جبران ناپذیروبسیارسخت دفرمه سازی میدان نبرد و تصاعد بحران در قبال خود آگاه نیستند. آنها (واشنگتن و تل آویو) اکنون خالق و بسط دهنده بحران در منطقه هستند، اما قطعا خلق یک بحران به معنای توان مدیریت آن توسط بانیان و ایجاد کنندگانش نیست ! قاعده که صهیونیستها و آمریکایی ها به زودی آن را عمیقا درک خواهند کرد.

اهمیت فوق العاده عملیات حزب‌الله در عکا

شلیک به ماتریس راهبردی صهیونیست‌ها

حزب‌الله لبنان قادر به طراحی عملیات‌های ترکیبی و چندلایه ایست که ساختارپدافندی رژیم صهیونیستی را در بالاترین سطوح ممکن به چالش می‌کشد. این قدرت ترکیبی، برگرفته از ذکاوت میدانی و عملیاتی فرزندان مقاومت است

فخرالدین اسدی
تحلیلگر حوزه روابط بین‌الملل

رژیم اشغالگر و متوحش صهیونیستی در شوک ناشی از عملیات موفقیت آمیز عکا و هلاکت و زخمی شدن بالغ بر ۱۰۰ نظامی ویژه خود به سر می برد. ارتش رژیم اشغالگرقدس و موساد، کماکان در خصوص چگونگی وقوع این عملیات و غافلگیری بزرگ حزب‌الله در کلیدی ترین قسمت ارتش سردرگم به نظر می‌رسند. حتی آن ها قدرت توصیف عملیات فوق را ازدست داده و روایتگری های متعددی از آن ارائه می دهند؛برخی منابع صهیونیستی مدعی اند پهپاد انتحاری ابتدا یک موشک «به هدفی» شلیک و سپس خود به پایگاه گولانی اصابت کرده است . اما ارتش اسرائیل مدعی انتحاری و پیچیده بودن پهپاد است .این پهپاد، بدون رهگیری ، بدون به صدا درآمدن آژیرخطربه امن ترین محل تجمع نظامیان ویژه صهیونیست اصابت کرد،جایی که آن ها کمترین تردیدی در خصوص ضریب بالای امنیتی آن نداشتند. برخی منابع آگاه، می گویند آنچه در عملیات ویژه حزب‌الله درعکارخ داد، ترکیبی از سه عملیات "پهپادی" ،"سایبری" و"موشکی" بوده وتحلیل آن ازعهده دستگاه های اطلاعاتی و نظامی رژیم اشغالگرقدس خارج است .قدرمتیقن ماجرابرای صهیونیست هاترسناک است؛جایی که حزب‌الله لبنان قادر به طراحی عملیات های ترکیبی و چندلایه ایست که ساختارپدافندی رژیم صهیونیستی را در بالاترین سطوح ممکن به چالش می کشد. این قدرت ترکیبی ،برگرفته از ذکاوت میدانی وعملیاتی فرزندان مقاومت و از همه مهم تر، عزم آن ها در مواجهه با رژیم کودک کش صهیونیستی محسوب می‌شود.

اهمیت فرامتنی عملیات حزب‌الله

در اینجا باید بر اهمیت فرامتنی عملیات موفقیت آمیز و غرورآفرین صورت گرفته ازسوی حزب‌الله لبنان نیز تمرکز ویژه‌ای کرد. رژیم اشغالگرقدس تصور می کرد پس از شهادت مظلومانه سیدمقاومت،حزب‌الله توان راهبردی و میدانی خود را ازدست داده و با همین توهم محاسباتی ،ابتدا درصدد انجام عملیات زمینی در جنوب لبنان برآمدند .با این حال چندین کمین وپاتک فرزندان مقاومت کافی بود تا جنازه ده ها نظامی صهیونیست در طول دو هفته اخیر در سخت ترین شرایط ممکن به اراضی اشغالی منتقل شود و صدها نظامی زخمی نیز بردست ارتش این رژیم بماند. صهیونیست ها لحظاتی قبل ازوقوع عملیات حزب‌الله درعکا، در شوک کمین بزرگ حزب‌الله در ساعات ابتدایی بامداد روزیک شنبه بودند؛ جایی که حداقل ۲۰ نظامی صهیونیست کشته وزخمی شده و حتی اجساد کشته شدگان نیز امکان انتقال به اراضی اشغالی پیدا نکردند. درست درچنین شرایطی حزب‌الله سیلی دوم خود را درعرض کمتراز ۲۴ ساعت برصورت نتانیاهو و همراهانش نواخت و تفاوت محاسبات راهبردی -نظامی و واقعیات میدان را به دشمن صهیونیستی نشان داد.

سانسوری که دیگر جواب نمی دهد

اکثررسانه های رژیم اشغالگرقدس ازاطلاع رسانی در خصوص هرگونه خبر و حتی تحلیلی در خصوص وقایع روز یک شنبه خونین در ارتش این رژیم منع شده اند؛آن ها نه قدرت وجرات بیان ابعاد عملیات پاتک حزب‌الله در جنوب لبنان و نه توان بیان میزان واقعی تلفات درعملیات عکارا دارند! این همان نقطه ایست که ازآن ، تحت عنوان "انهدام ماتریس راهبردی صهیونیست ها" یاد می شود، یعنی جایی که ثوابت و پیش فرض های قطعی و مبنایی ارتش رژیم اشغالگرقدس و موساد در واقعیت هدف قرار داده شده و جایی برای بازتعریف این منظومه باقی نگذاشته است. در این میان ، از یک سو شاهد شکل گیری مجدد بازی "مقصرسازی" در اراضی اشغالی وازسوی دیگر، شاهد تثبیت معادله وحشت به سود جبهه مقاومت خواهیم بود. این بدترین شرایطی بود که نتانیاهو و گالانت می‌توانستند تصور کنند!
پس از شهادت سید مقاومت در ضاحیه بیروت، مقامات رژیم اشغالگرقدس درصدد ترسیم یک ساختار«ماتریسی خطرناک»علیه امنیت لبنان و منطقه برآمدند به گونه‌ای که درآن استراتژی گسترش دامنه جنگ" و"خلق بحران های مزمن امنیتی"تبدیل به خمیرمایه ودال مرکزی این ماتریس پیچیده شد. نتانیاهو مدعی بود قدرت "ایجاد" و"مدیریت" بحران را به صورت هم زمان خواهد داشت و حزب‌الله نیزقدرت میدانی ومحاسباتی خود را متعاقب شهادت دبیرکل فقید خود ازدست داده است. بااین حال ، عملیاتی که به نام شهید سید حسن نصرالله و در خونخواهی سید مقاومت صورت گرفت ، شبکه محاسباتی و راهبردی تل آویو را منهدم ساخت .

پیام اصلی عملیات حزب‌الله

امابازی به این نقطه نیزختم نمی شود. هدف قرار گرفتن تیپ گولانی در "حفاظ امن" ،مترادف با قدرت حزب‌الله در دسترسی به همه نقاط اراضی اشغالی بوده و جایی برای پیشبرد نقشه های شوم نتانیاهو و همراهانش باقی نمی گذارد. اکنون هشدارهای صریح تری در داخل اراضی اشغالی خطاب به نتانیاهو در خصوص لزوم برقراری فوری آتش بس مخابره می شود. مبنای این اعتراضات ،اثبات ناتوانی میدانی وعملیاتی رژیم اشغالگرقدس درمواجهه با اضلاع گوناگون جنگ غزه است .در ترسیم مختصات نقطه‌ای که امروز صهیونیست ها در آن قرارگرفته اند، همین بس که اهداف پسینی آن ها در جنایت ضاحیه جنوبی، که منجربه شهادت مظلومانه دبیرکل حزب‌الله شد، تعبیری معکوس یافته است .
عملیات وعده صادق ۲ ، موفقیت حزب‌الله در نبرد زمینی با نظامیان صهیونیست و اخیرا نیز عملیات پهپادی پیچیده و چندلایه حزب‌الله درعکا، نقطه آشکارساز این ادعاست .امروزافکار عمومی جهان به وضوح دریافته رژیم اشغالگر قدس در جبهه لبنان بیش از هرزمان دیگری زمین گیر شده و برخلاف محاسبات و ثوابت ذهنی صهیونیست ها، ترور سید مقاومت انگیزه فرزندان غیور سرزمین سروها را جهت انتقام از دشمن اسرائیلی دوچندان ساخته است . هم‌زمان با عملیات های موفقیت آمیز نظامی حزب‌الله در عمق استراتژیک اراضی اشغالی، مقاومت لبنان کنشگری و عملیات مؤثری را در حیفا صورت داده که منجر به فلج شدن نبض اقتصادی رژیم اشغالگرقدس شده است .سرعت عمل وقدرت تحلیل مقاومت لبنان به گونه‌ای تبلور پیدا کرده که منتج به شکست هم زمان تل آویو درتسلط برصحنه جنگ لبنان ومدیریت بحران های پسینی آن شده است . در چنین شرایطی شاهد تصاعد بحران در اراضی اشغالی ودرمقابل ،افزایش انگیزه های میدانی حزب‌الله ودیگر اضلاع مقاومت درمواجهه مؤثر و تعیین کننده نهایی علیه تل آویو هستیم . در چنین وضعیتی، نتانیاهو و گالانت یک راه بیشتر ندارند و آن پذیرش رسمی شکست در میدان است .

یادداشت

تاد؛الماس فریب آمریکایی‌ها

سید محمد طاهری

رژیم صهیونیستی در حالی پس از عملیات وعده صادق.۲ برای مقابله با موشک های ایرانی دست به دامان آمریکا شده است که خود آمریکایی هاهم سامانه پدافندی برای مقابله باموشک های هایپرسونیک ندارند .تایمز اسرائیل در خبری به نقل از کانال ۱۲ این رژیم مدعی شد آمریکا قصددارد به منظورتقویت پدافندهوایی رژیم صهیونیستی سامانه ضد موشکی تاد را در سرزمین های اشغالی مستقرکند.
این خبردرحالی منتشرمی شود که حدود۱۲ روزپیش موشک های سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در جریان عملیات وعده صادق ۲ به خوبی ازسد سامانه های پدافند موشکی اسرائیل عبور کردند و براساس برآوردهای انجام شده خسارات قابل توجهی به پایگاه های هوایی ورادارهای ارتش رژیم صهیونیستی وارد کردند. حال به نظر می‌رسد برا ثراین عملیات، خسارات قابل توجهی به شبکه راداری وپدافندی رژیم صهیونیستی وارد شده است که برای تقویت شبکه پدافندهوایی مقابل موشک های ایرانی دست به دامان آمریکایی هاشده است، اما این تقویت فایده چندانی برای اسرائیلی ها ندارد چون آمریکایی ها هم سامانه پدافندی برای مقابله با موشک های بالستیک هایپرسونیک در اختیار ندارند.
سامانه تاد یک سامانه دفاع ضد موشکی ساخت کارخانه لاکهید مارتین است که درسال ۲۰۰۸ رسماً وارد خدمت درارتش آمریکا شد. این سامانه ازچهارجزء اصلی شامل رادار TPY-2 ، مرکزفرماندهی وکنترل ، پرتابگرها و موشک رهگیرتشکیل شده است . رادار این سامانه قادراست ازفاصله ۱۰۰۰کیلومتری اهداف راکشف کندوبرد موشک این سامانه نیز ۲۰۰ کیلومتر است و از یک موتورراکتی سوخت جامد با نازل متحرک بهره می برد که سرعت این موشک را به حدود ۸ ماخ می‌رساند.
هرآتش بارسامانه تاد معمولاً از ۶ تا ۸ پرتابگرتشکیل می شود که هرکدام قادر به شلیک ۸ موشک هستند به این ترتیب یک آتش بار سامانه تاد توانایی شلیک ۶۴ موشک را دارد، بارگذاری مجدد هرپرتابگرنیز حدود ۳۰ دقیقه طول می کشد. عملکرد سامانه تاد نیز مانند سایر سامانه های پدافندی است یعنی پس ازآنکه رادار، هدف را کشف و محل مناسب برای برخورد با آن را براساس سرعت، ارتفاع و مسیر حرکت آن محاسبه کرد، اطلاعات را به مرکزفرماندهی و کنترل سامانه می دهد و این مرکزهم بهترین پرتابگررا برای درگیری باموشک مهاجم انتخاب ودستور شلیک راصادر می کند و همچنین اطلاعات لازم برای هدایت موشک را تالحظه برخورد به آن منتقل می کند. اما نکته‌ای که دراین بین وجود دارد آن است که این سامانه زمانی قادر به رهگیری هدف است که موشک فاز میانی حرکت خود راطی می کند و چنانچه تغییری در مؤلفه های حرکتی موشک رخ دهد سامانه دچار خطا خواهد شد. برای جبران این خطا سامانه باید مجدداً موفق به کشف و ردگیری موشک مهاجم شود و در صورت موفقیت اگر بازهم موشک مهاجم تغییر مسیر شدید دهد قفل رادار احتمالی شکسته می شود و فرآیند باید مجدداً تکرار شود، حال سامانه پدافندی براساس کدام موقعیت لحظه‌ای ، موشک های خود را روانه کند؟ موشک فتاح از فاصله ۱۴۰۰کیلومتری به سمت هدف شلیک می شود و زمانی توسط رادار سامانه تاد شناسایی می شود که درست در فازمیانی حرکت خود قرار دارد. باتوجه به برد موشک های سامانه تاد این سامانه زمانی قادر به ردگیری موشک خواهد بود که هدف در فاز میانی حرکت خود قرار دارد و در زمانی قادر به شلیک است که موشک در فاز پایانی حرکت خود قرار دارد و چنانچه در این مرحله موشک قادر به تغییر مانورهای سنگین ودستیابی به سرعت های هایپرسونیک باشد؛ رهگیری آن برای سامانه پدافندی تقریباً غیرممکن خواهد بود. هرچند این رادارها هدف را به صورت لحظه‌ای رصد و تغییرات مسیرپروازی موشک مهاجم را به موشک پدافندی ارسال می کنند، اما اگر این تغییرات چیزی فراتراز بازه سرعتی قابل تشخیص رادار و یا سرعت موشک پدافندی باشد، این سامانه ها دیگر قادر به رهگیری و انهدام موشک نیستند.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت قند مروارید میلاد مهاباد (سهامی خاص)

بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران شرکت قند مروارید میلاد مهاباد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۸۴۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۱۹۳۵۳۲۵ می رساند جلسه مجمع عمومی فوق العاده در ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۰ روز یکشنبه در محل قانونی شرکت واقع در کیلومتر ۲۵ جاده ارومیه – مهاباد – ساختمان اداری کارخانه با کد پستی ۵۹۴۷۱۹۳۹۴۸ و شماره تلفن ۳۱۵۱-۰۴۴ تشکیل می گردد ، حضور به هم رسانند.
*دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده :۱- افزایش سرمایه از محل پرداخت نقدی ۲- سایر تصمیماتی که در صلاحیت مجمع باشد.
هیات مدیره شرکت
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۷/۲۴ خ ش ۱۴۰۳/۷/۲۴

اصلاحیه آگهی مناقصه شماره سوم سال ۱۴۰۳ فرماندهی آماد و پشتیبانی منطقه شمالغرب نزاجا

در آگهی مناقصه شماره سوم سال ۱۴۰۳ فرماندهی آماد و پشتیبانی منطقه شمالغرب نزاجا که در دو مرحله به تاریخ های ۱۴۰۳/۷/۱۲ و ۱۴۰۳/۷/۱۴ در روزنامه رسالت چاپ گردیده بدینوسیله مدت زمان تحویل جنس (تن ماهی ۹۰ گرمی) از سه ماه به شش ماه تغییر می یابد که بدینوسیله ضمن پوزش اصلاح می گردد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۷/۲۴
خ ش ۱۴۰۳/۷/۲۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۶۲۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۹ به کلاسه شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۷۸۷ و ۱۷۸۸-۱۴۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ۱-آقای محمد ابراهیمی دولت آبادی فرزند علی به ش.ش ۷۹۲۵ صادره از تهران ۲-خانم سمیرا یادگاری فرزند امیرعلی به ش.ش ۲۳۵۱۳ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۱۱/۸۲ مترمربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهربخش سه زنجان (ابهر اراضی مزروعی بیگیر) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۸/۹
سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک
==========
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۳۰۸۶-۱۴۰۳/۷/۱۶ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۱۹۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حمید دودانگه فرزند علی یار به ش.ش ۴۹۵۳ صادره از یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۲/۷۰ مترمربع پلاک ۱۸۲۹ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهربخش سه زنجان (اراضی شناط) خریداری از مالک رسمی (عذرا وجواهر و حبیب همگی تاریوردی و فیروز حسنی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۷/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۸/۹
سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک
==========
آگهی مزایده اتومبیل
به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۶۲۳ یک دستگاه اتومبیل سواری سیستم پژو ۴۰۵ رنگ نقره‌ای مدل ۱۳۹۳ شماره پلاک ۲۷ ل ۵۳۲-۹۵ متعلق به آقای محمد بامری که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۸/۷ در اداره ثبت زابل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲۴ م الف ۹۴۴
واحد اجرای اسناد رسمی زابل
==========
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
۱-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۰۹۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نظرعلی کرمی فرزند برجعلی به ش.ش ۶ صادره از ایران در ۰/۳۱ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۷/۵۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۹-اصلی قطعه سوم هرسین بخش هشت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای امامعلی کرمی محرز گردیده است.
۲-برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۱۴۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نظرعلی کرمی فرزند برجعلی به ش.ش ۶ صادره از ایران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۱۲/۳۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۹-اصلی قطعه سوم هرسین بخش هشت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای امامعلی کرمی محرز گردیده است.
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۳۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نظرعلی کرمی سرماجی فرزند برجعلی به ش.م ۳۳۱۹۸۶۱۳۵۲ در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۴۴/۱۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۹-اصلی قطعه سوم هرسین بخش هشت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای امامعلی کرمی محرز گردیده است.
۴- برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۰۹۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی کرمی مال امیری فرزند برجعلی به ش.ش ۲ صادره از ایران در ۱/۸۶ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۷/۵۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۹-اصلی قطعه سوم هرسین بخش هشت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای امامعلی کرمی محرز گردیده است.
۵- برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۰۹۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مراد کرمی سرماجی فرزند محمدولی به ش.ش ۴۹۶۰۲۶۴۶۳۲ صادره از ایران در ۰/۳۱ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۷/۵۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۹-اصلی قطعه سوم هرسین بخش هشت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای امامعلی کرمی محرز گردیده است.
۶- برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۱۴۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مراد کرمی سرماجی فرزند محمدولی به ش.ش ۴۹۶۰۲۶۴۶۳۲ صادره از ایران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۱۲/۳۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۹-اصلی قطعه سوم هرسین بخش هشت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای امامعلی کرمی محرز گردیده است.
۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۳۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مراد کرمی سرماجی فرزند محمدولی به ش.ش ۴۹۶۰۲۶۴۶۳۲ در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۴۴/۱۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۹-اصلی قطعه سوم هرسین بخش هشت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای امامعلی کرمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۷/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۸/۱۰ م الف ۱۲/۳۰۲۰
سیدغلامرضا منصوری
رئیس ثبت اسناد
==========
آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در ثبت پارس آباد بشرح آراء صادره تصرفات مالکانه مفروز از املاک مشروحه زیرواقع در بخش ۲۱ اردبیل حوزه ثبت ملک شهرستان پارس آباد را تائید وآگهی موضوع ماده ۳ قانون مزبور بشرح ذیل منتشرومقرر می دارد پس ازانتشار آگهی اسناد مالکیت رسمی مفروز و صادر و تسلیم گردد.
از پلاک ۱۰۴ اصلی در شهرستان پارس آباد مشهور به (دوستلو) بخش ۲۱ اردبیل
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۰۷ فرعی از ۱۰۴ اصلی به مالکیت آقای اکبر کمالی فرزند ابراهیم از مالکیت اولیه آقای اکبر کمالی به مساحت ۲۵۰۵۰ مترمربع
۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۰۸ فرعی از ۱۰۴ اصلی به مالکیت آقای یاور مهربان فرزند عبداله از مالکیت اولیه آقای عباس پاکروان به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع
از پلاک ۱۱۱ واقع در شهرستان پارس آباد مشهور به (محمد رضالو) بخش ۲۱ اردبیل
۳-ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۱۲۳۲ فرعی از ۱۱۱ اصلی به مالکیت خانم گلدانه نوری سروآغاجی فرزند حسینقلی از مالکیت اولیه سیف علی و علی روانی به مساحت ۱۰۰/۱۰ مترمربع
۴-ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۱۲۳۳ فرعی از ۱۱۱ اصلی به مالکیت خانم سوسن فخیمی مزرعه فرزند میکائیل از مالکیت اولیه محمد و علی قاسمی به مساحت ۱۸۲ مترمربع
۵-ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۱۲۳۴ فرعی از ۱۱۱ اصلی به مالکیت خانم پریسا حاجی خانی گیلو فرزند امیدعلی از مالکیت اولیه عوض قاسمی به مساحت ۱۵۷/۸۵ مترمربع
۶-ششدانگ یکباب خانه به پلاک ۱۲۳۵ فرعی از ۱۱۱ اصلی به مالکیت اسماعیل نادری برکچه فرزند بالااوغلان و خانم پری صابر اصل فرزند اسمعیل هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از پلاک فوق از مالکیت اولیه ارسلان ساویز به مساحت ۱۶۵/۲۵ مترمربع
از پلاک ۱۱۲ واقع در شهرستان پارس آباد مشهور به (انجیل قوشا) بخش ۲۱ اردبیل
۷- ششدانگ یکباب خانه با کاربری مسکونی به پلاک ۲۳۸۰۶ فرعی قسمتی از پلاک ۲۳۴۹ فرعی از ۱۱۲ اصلی جهت الحاق به پلاک ۲۳۵۸۱ به مالکیت آقای عیسی بهاری انگوت فرزند یعقوبعلی از مالکیت اولیه مرحوم قربان نویدیان به مساحت ۱۲۸/۲۰ مترمربع
۸-ششدانگ یکباب مغازه با کاربری تجاری به پلاک ۲۳۸۰۷ فرعی از قسمتی از پلاک ۲۴۴ فرعی از ۱۱۲ اصلی به مالکیت خانم لاله مقیمی خیاوی فرزند ایوب از مالکیت اولیه آقای غلامعلی محبوبی به مساحت ۱۷/۲ مترمربع
۹-ششدانگ یکباب مغازه با کاربری تجاری به پلاک ۲۳۸۰۸ فرعی از قسمتی از پلاک ۲۸۴ فرعی از ۱۱۲ اصلی به مالکیت آقای محبوب فرجی گیگلو فرزند فرخ آقای مقصود کریمی گیگلو فرزند اسمعلی هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از پلاک فوق از مالکیت اولیه عزت عمرانی به مساحت ۲۳/۰۵ مترمربع
**۱۰-ششدانگ یکباب خانه ومغازه باکاربری تجاری ومسکونی به پلاک ۲۳۸۰۹ فرعی از قسمتی از پلاک ۳۳۲ فرعی از ۱۱۲ اصلی به مالکیت آقای محبوب فرجی گ