رسالت
روزنامه صبح ایران
■ سال سی و نهم
■ شماره ۱۱۰۲۲

### گفت‌وگو

### فادی بودیه در گفت‌وگو با «رسالت»:

## سازمان ملل متحد بازنده بزرگ تحولات لبنان است

سردبیر نشریه المرایا تأکید کرد: سازمان ملل متحد و دیگر سازمان‌های بین‌المللی مدعی حقوق بشر، بازندگان اصلی تحولات جاری در منطقه و لبنان محسوب می شوند.

فادی اسماعیل بودیه در گفت و گو با «رسالت» اظهار داشت: «همگان می‌دانند که تنها دلیل انعقاد پیمان آتش‌بس دو ماهه اخیر در لبنان، ضعف شدید رژیم اشغالگر صهیونیستی در مواجهه با رزمندگان حزب الله بوده است. شکست‌های مکرر رژیم صهیونیستی در جنوب لبنان و در جنگ زمینی، جایی برای مانور آن‌ها در این منطقه باقی نگذاشت. از سوی دیگر، حزب الله چندین عملیات غافلگیرکننده را در عکا و تل آویو و حیفا صورت داد و نشان داد توان موشکی و هوش میدانی آن قادر است در هر مکان و هر زمان، صهیونیست‌ها را دچار بحران سازد. در این میان، سازمان‌های بین المللی غایب بودند.» این تحلیلگر لبنانی افزود: «بدون شک اگر دلاوری ها و قدرت رزمندگان حزب الله نبود، سازمان های بین المللی قادر به مهار سرکشی رژیم صهیونیستی نبودند.»

### یادداشت

### شاخصه‌های رشد اقتصادی آلمان بررسی شد

## حرکت نزولی اقتصاد آلمان

بی‌رمقی و پسرفت شاخصه‌های رشد اقتصادی در آلمان، ذهن سیاستمداران این کشور اروپایی را نسبت به خود مشغول ساخته است. تلاقی بحران‌های اقتصادی، اجتماعی و سیاسی در شکل‌گیری این روند تأثیرگذار بوده است. طبق گزارش سازمان توسعه و همکاری اقتصادی، اقتصاد آلمان کمترین میزان رشد در سال ۲۰۲۵ را در بین کشورهای صنعتی خواهد داشت. طبق این گزارش، تولید ناخالص ملی سال آینده آلمان فقط به اندازه ۰/۷ درصد افزایش خواهد یافت. براساس گزارش سازمان بین‌المللی توسعه و همکاری اقتصادی کشورهای صنعتی (OECD)، اقتصاد آلمان در سال ۲۰۲۵ میلادی کمترین میزان رشد را در مقایسه با سایر کشورهای توسعه یافته صنعتی خواهد داشت. براساس گزارش دویچه وله، گزارش این سازمان حاکی از آن است که انتظار می‌رود حجم رشد تولید ناخالص داخلی آلمان در سال آینده فقط بالغ بر ۰/۷ درصد باشد. این در حالی است که در ماه می سال جاری میلادی رشد ۱/۱ درصدی برای اقتصاد آلمان پیش بینی شده بود. به گفته ایزابِل کاسکه، کارشناس سازمان توسعه و همکاری اقتصادی، آلمان در سال ۲۰۲۵ رتبه آخر را در میان کشورهای «OECD» خواهد داشت. این سازمان در حال حاضر دارای ۳۸ کشور عضو است. در همین حال سازمان توسعه و همکاری اقتصادی پیش‌بینی می کند که فقط کشورهای اتریش، استونی، لتونی، فنلاند و ایرلند در سال ۲۰۲۴ عملکرد اقتصادی ضعیف‌تری از آلمان داشته‌اند. این آمار در حالی منتشر شده است که انتظار می‌رود میانگین میزان رشد اقتصادی در منطقه کشورهای اروپایی که واحد پولی یورو را دارند بالغ بر ۱/۳ درصد در سال ۲۰۲۵ باشد. درعین حال، سطح رشد اقتصادی در ایالات متحده آمریکا نیز به مقدار ۲/۴ درصد، پیش بینی شده است. به گفته بسیاری از کارشناسان اقتصادی، «تولید ضعیف» عامل اصلی رکود طولانی مدت در اقتصاد آلمان بوده است. برخی معتقدند علت بروز این وضعیت، به ویژه ضعف حجم تقاضای صادرات از آلمان به چین است. این عامل، صنعت آلمان را به شدت تحت تأثیر قرار داده است. در سال‌های اخیر سطح ارتباط تجاری آلمان با چین در مقایسه با سایر کشورهای صنعتی، بیشتر بوده است. به گفته کارشناسان اقتصادی، یکی دیگر از دلایل رشد ضعیف اقتصاد در آلمان، سیاست مالی محدودکننده‌ترین کشور در مقایسه با دیگر کشورهای منطقه یورو است. براساس ارزیابی شمار زیادی از کارشناسان اقتصادی، همچنین بازگشت به «قانون سقف بدهی‌ها» و حکم دادگاه قانون اساسی آلمان که بر اساس آن، استفاده از منابع ویژه برای تأمین مالی هزینه‌ها محدود شده نیز منجر به کاهش شدید هزینه‌های عمومی در سال ۲۰۲۴ شده است.

### پیشروی تحریرالشام در شمال سوریه؛ زمینه‌ها و دورنما

# سیر پر سرعت تحولات سوریه

**فرزان شهیدی**
**تحلیلگر حوزه روابط بین الملل**

در بامداد ۷ آذرماه ۱۴۰۳، ائتلافی از گروه‌های تروریستی شامل هیئت تحریر الشام (جبهه النصره سابق) و گروه‌هایی از ارتش ملی تحت حمایت ترکیه حملاتی را در استان ادلب در شمال غرب سوریه علیه ارتش این کشور سامان داده و ضمن تصرف مناطق باقیمانده در ادلب وارد حلب بزرگ‌ترین شهر سوریه در شمال شدند و در ادامه با پیشروی در جنوب به حومه شهر حماه رسیدند. به علت ضعف جبهه مقابل، تروریست‌ها موفق شدند یک نوار زمینی به وسعت حدود ۷۴۰۰ کیلومتر مربع را در طول چهار روز تصرف کنند.

**سناریویی طراحی شده از سوی دشمنان**

تحریر الشام که عملیات خود را «جلوگیری از تجاوز» نام نهاده است، مدعی است این حمله در پاسخ به ادامه حملات نیروهای دولت سوریه و متحدان آن‌ها در بمباران مناطق تحت کنترل مخالفان در حومه ادلب انجام شده است. در واقع هدف اولیه از این عملیات، مناطق موسوم به کاهش تنش در ادلب از جمله شهرهای خان شیخون، معرات النعمان و سراقب بود که دولت سوریه در سال ۲۰۲۰ طی یک حمله بزرگ آن را آزاد کرده بود. اما به دنبال ضعف و فروپاشی که درمیان صفوف نیروهای ارتش سوریه در حومه غربی حلب رخ داد، تروریست‌ها وسوسه شدند تا دامنه عملیات خود را گسترش داده و به سوی شهر حلب و مناطق جنوبی آن پیشروی کنند. گفته می‌شود گروه‌های تروریستی اواخر تابستان سال جاری آماده‌سازی برای عملیات نظامی را آغاز کرده بودند، اما به دلایلی این عملیات به مرحله پس از آتش بس میان رژیم صهیونیستی و لبنان موکول شد. زمان بندی تحریرالشام برای حمله مبتنی بر این محاسبه بود که ارتش سوریه و نیز متحدان سوریه دچار نوعی ضعف و انفعال شده و در نتیجه از کارآیی لازم برای دفاع برخوردار نیستند.

> بازپس گیری مناطق تصرف شده توسط ارتش سوریه با کمک متحدان خود امکان پذیر است که البته چنین کاری با توجه به وضعیت و شرایط میدانی کار زمانبری است

**معادلات فرامتنی نبرد**

از یک سو، روسیه درگیر جنگ اوکراین شده و ائتلافی که در دوره ۲۰۱۵ تا ۲۰۲۰ برای حمایت از نظام سوریه شامل نیروهای منظم و نامنظم روسیه (به ویژه گروه واگنر) به وجود آمد، توان سابق خود را از دست داد. به طور طبیعی، ورود روسیه در جنگ اوکراین، مسکو را بر آن داشت تا بخش زیادی از نیروهای خود را از سوریه خارج کند، به ویژه نیروی هوایی، که نقش تعیین کننده‌ای در بیرون راندن مخالفان از حومه دمشق، درعا، قنیطره، حمص، حماه، حلب، ادلب و دیرالزور داشت. اکنون تعداد هواپیماهایی که روسیه در حال حاضر در پایگاه حمیمیم در ساحل سوریه دارد تنها ۵ تا ۷ فروند تخمین زده می‌شود. این توضیح دهنده واکنش ضعیف روسیه به پیشروی سریع جناح‌های تروریست‌ها و فروپاشی سریع نیروهای نظام در نتیجه عدم پوشش هوایی روسیه است. همچنین عمده نیروهای گروه واگنر که پس از شورش رهبر آن یوگنی پریگوژین در ژوئن ۲۰۲۳، بازسازی شد، به دستور پوتین برای انجام مأموریت جدید به آفریقا اعزام شدند. از دیگر سو، سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و گروه‌های مقاومت شامل شبه نظامیان عراقی، افغانی و پاکستانی و همچنین یگان‌هایی از حزب‌الله، در کمک به نظام بشار اسد و آزادی مناطقی از جمله حلب نقش برجسته‌ای داشتند، اما در مقطع پس از عملیات طوفان الاقصی در مهرماه سال گذشته تمرکز محور مقاومت معطوف به جنگ در نوار غزه شد و به ویژه حزب الله لبنان تعداد زیادی از اعضای خود را که در حومه‌های حلب و ادلب مستقر بودند، به سمت لبنان یا جنوب سوریه در نزدیکی جولان و در منطقه قلمون در امتداد مرز سوریه و لبنان بازگرداند. در واقع در دهه گذشته، حزب‌الله با حمایت پوشش هوایی روسیه، ستون فقرات و نیروی ضربتی اردوگاه متحدان رژیم سوریه را نمایندگی کرده است و به طور طبیعی، عقب نشینی بسیاری از این نیروها موجب ایجاد یک خلأ میدانی شد که تحریرالشام از آن برای اجرای عملیات خود بهره برداری کرد.

**بازی تروریست‌های تکفیری در زمین تل آویو**

از طرفی، حملات مستمر رژیم صهیونیستی علیه سوریه جهت تضعیف زیرساخت محور مقاومت در این کشور به دنبال جنگ غزه و لبنان افزایش چشمگیری یافت. تعداد این حملات که آشکارا حاکی از همسویی اسرائیل و گروه‌های تکفیری می‌باشد، از ابتدای سال ۲۰۲۴ تاکنون بیش از ۱۵۵ حمله بوده است که تنها ۸۶ حمله تنها در ماه‌های اکتبر و نوامبر انجام شده است و عمدتا شامل مراکز حزب‌الله و پایگاه‌های سپاه پاسداران ایران و سایر گروه‌های مقاومت بوده است؛ از جمله حمله شدید اسرائیل علیه مقرهای نیروهای مقاومت عراقی در ۲۰ نوامبر در شهر تدمر که موجب تلفات و خسارت‌های قابل توجهی شد. این در حالی است که ارتش سوریه نیز پس از حدود ۱۴ سال جنگ و درگیری، دچار فرسودگی زیادی شده و از طرفی، بحران منابع انسانی و مالی به ویژه طی سال گذشته موجب شده است که این ارتش فاقد کارآیی لازم در میدان باشد.

بنا بر این ارتش سوریه به ویژه با نبود متحدان در زمین و نیروی هوایی روسیه در آسمان قادر به مقابل برق آسای گروه‌های تروریستی نشد، خصوصاً آنکه این گروه‌ها به ویژه تحریرالشام طی این سال‌ها با کمک‌های خارجی، به بازسازی و تقویت بنیه خود از نظر سازمانی و تسلیحاتی پرداخته و برای نمونه در عملیات اخیر از سلاح پهپاد به خوبی استفاده کردند.

درباره دورنمای تحولات شتابنده میدانی در شمال غرب سوریه حداقل دو نگاه وجود دارد: نخست بازپس گیری مناطق تصرف شده توسط ارتش سوریه با کمک متحدان خود که البته چنین کاری با توجه به وضعیت و شرایط میدانی کار دشوار و زمانبری می‌باشد. با این حال با توجه به حمایت ایران و روسیه از دمشق، تشکیل ساز و کار و ائتلاف جدید در حمایت از سوریه دور از ذهن نیست.

دوم آنکه روند سیاسی و مذاکرات از سر گرفته شود و با حضور بازیگرانی، چون جمهوری اسلامی ایران، روسیه و ترکیه توافقاتی ناظر به اجبار تحریرالشام و ارتش آزاد از حلب و سایر مناطق انجام شود. البته چنین روندی با توجه به اهداف و مطالبات ترکیه در شمال سوریه قدری دشوار است اما طبق تجربه، گفتمان مقاومت، همچنان از کارآیی لازم برخوردار می‌باشد.

# سقوط آزاد دولت فرانسه

دولت فرانسه پس از ۶ دهه سقوط کرد! بحران جاری در پاریس را می توان یکی از سخت ترین و بلکه سخت ترین بحران داخلی در این کشور اروپایی طی سال‌های قبل و بعد از تشکیل اتحادیه اروپا قلمداد کرد. میشل بارنیه، نخست‌وزیر فرانسه پس از سقوط در پی عدم اعتماد پارلمان استعفای خود را تسلیم ماکرون کرد. صورت مسئله از این قرار است که دولت فرانسه با اکثریت عدم اعتماد آرای پارلمان این کشور سقوط کرد. فراکسیون راست افراطی به رهبری مارین لوپن و جناح چپ در مجلس فرانسه با همکاری یکدیگر علیه دولت رأی دادند و اکثریت لازم را برای ساقط کردن دولت به دست آوردند. میشل بارنیه، کمیسر پیشین اتحادیه اروپا که حدود دو ماه پس از انتخابات جنجالی پارلمانی در فرانسه به عنوان نخست‌وزیر منصوب شده بود، تنها پس از سه ماه از این سمت برکنار شد. دولت او به‌عنوان یکی از «کم‌عمرترین» دولت‌ها در تاریخ فرانسه ثبت خواهد شد. به میشل بارنیه در روز دوشنبه ۳ دسامبر (۱۳ آذر) بودجه اجتماعی فرانسه برای سال آینده را بدون موافقت پارلمان بر کرسی نشاند. او برای تحقق این امر به یک ماده بحث‌برانگیز قانون اساسی متوسل شد که به او اجازه می‌دهد، قانونی را بدون موافقت پارلمان به تصویب برساند. ماده ۴۹/۳ که بارنیه آن را به کاربست در عین حال به پارلمان اجازه می‌دهد که در چنین صورتی عدم اعتماد به دولت را در جمع نمایندگان به رأی گذارد. بارنیه با اقدام خود خشم و مخالفت احزاب چپ و راست علیه خود را برانگیخت؛ احزابی که با هم اکثریت پارلمان را در اختیار دارند. درمجموع ۳۳۱ نفر از ۵۷۷ نماینده مجلس فرانسه رأی عدم اعتماد به کابینه داده‌اند. این نخستین بار در ۶۲ سال گذشته بود که دولت فرانسه در پی رأی عدم اعتماد مجلس سرنگون شد. انتصاب نخست‌وزیر در فرانسه در حوزه اختیارات رئیس جمهور است. این امر در دورانی که رئیس جمهور از پشتیبانی اکثریت در پارلمان برخوردار است، آسان است، اما امانوئل ماکرون و حزب او و همچنین جمهوری خواهان محافظه کار که حامی او هستند، از اکثریت مطلق مجلس که ۲۸۹ کرسی را دربرمی‌گیرد، فاصله زیادی دارند. ائتلاف چپ جبهه ملی جدید (NFP) و حزب ناسیونالیستی راست‌گرای ماری لوپن (RN) در اصل دو قطب کاملا مختلف هستند، اما اگر در پارلمان در یک مسیر قدم بردارند، اکثریت مطلق را در دست دارند. سقوط دولت بارنیه نیز در پی هم گامی این دو جناح میسر شد. رئیس جمهور فرانسه در پی انتخابات سراسری در این کشور در ماه سپتامبر سرانجام بارنیه (از حزب جمهوری خواه) را منصوب کرد. ائتلاف چپ جبهه ملی جدید (NFP) در پی آن، درخواست خود را برای رأی گیری عدم اعتماد در مورد بارنیه ارائه کرد، اما او توانست این رأی گیری را با موفقیت پشت سر گذارد، چون حزب ماری لوپن به این درخواست رأی ممتنع داده بود. ماکرون برای تشکیل و انتصاب دولتی پایدار ناگزیر است این محاسبات و معادلات سیاسی را در نظر گیرد و چهره‌ای را معرفی کند که از پشتیبانی یکی از این دو جناح برخوردار است. در قانون اساسی فرانسه مهلتی برای انتصاب نخست وزیر جدید در نظر گرفته نشده، اما ماکرون از لحاظ زمانی زیر فشار قرار دارد، چرا که دولت قرار بود تا پایان سال جاری میلادی قوانین مربوط به بودجه را به تصویب پارلمان برساند. با توجه به سقوط دولت بارنیه، این امر بسیار بعید به نظر می‌رسد، مگر آنکه ماکرون نخست وزیر معرفی کند که یا جبهه چپ گرای ملی جدید (NFP) یا حزب راست گرای ماری لوپن (RN) او را تأیید کند. تا معرفی و انتصاب نخست وزیر جدید، کابینه کنونی وظایف اجرایی را انجام خواهد داد.

**آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۴۲۸۷ و ۴۲۸۸ و ۴۳۰۲ و ۱۴۳۰۳ الی ۴۳۰۶ و ۴۴۴۴-۱۱ و ۱۴ و ۱۴۰۳/۷/۱۷ صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱-آقای سیاوش خلیل زاده دانالو به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۲۸۳۰۸۰۱۷۹۲ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۲۳/۲۲ متر مربع قسمتی از شماره -۷۷۹ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی محرم خلیل زاده - کلاسه - ۴۵۳ - ۱۴۰۳

۲-آقای سیاوش خلیل زاده دانالو به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۲۸۳۰۸۰۱۷۹۲ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۹۸/۳۱ متر مربع قسمتی از شماره -۷۶۱ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی محرم خلیل زاده - کلاسه - ۶۶۹ - ۱۴۰۳

۳-آقای سیاوش خلیل زاده دانالو به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۲۸۳۰۸۰۱۷۹۲ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۵۲/۱۷ متر مربع قسمتی از شماره -۷۷۹ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی محرم خلیل زاده - کلاسه - ۴۵۲ - ۱۴۰۳

۴-آقای سیاوش خلیل زاده دانالو به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۲۸۳۰۸۰۱۷۹۲ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۶۴/۹۵ متر مربع قسمتی از شماره -۷۴۲ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی محرم خلیل زاده - کلاسه - ۴۵۴ - ۱۴۰۳

۵-آقای سیاوش خلیل زاده دانالو به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۲۸۳۰۸۰۱۷۹۲ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۰۰/۸۳ متر مربع قسمتی از شماره -۷۲۶ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی محرم خلیل زاده - کلاسه - ۴۴۹ - ۱۴۰۳

۶-آقای سیاوش خلیل زاده دانالو به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۲۸۳۰۸۰۱۷۹۲ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۰۹/۹۵ متر مربع قسمتی از شماره -۸۳۷ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی محرم خلیل زاده - کلاسه - ۴۵۱ - ۱۴۰۳

۷-آقای سیاوش خلیل زاده دانالو به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۲۸۳۰۸۰۱۷۹۲ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۴۷/۷۳ متر مربع قسمتی از شماره -۷۲۴ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی محرم خلیل زاده - کلاسه - ۴۵۶ - ۱۴۰۳

۸-آقای سیاوش خلیل زاده دانالو به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۲۸۳۰۸۰۱۷۹۲ صادره ماکو فرزند محرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۰۷/۹۴ متر مربع قسمتی از شماره -۷۷۹ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی محرم خلیل زاده - کلاسه - ۴۵۵ - ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۹/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۲

بهنام تارویردی زاده
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو

---

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۹۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام جهانتیغ به شماره ملی ۵۳۳۹۸۱۹۷۳۶ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۳۰/۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹ فرعی از ۳۴- اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از مالک رسمی ورثه حاجی جهانتیغ محرز گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۹۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام جهانتیغ به شماره ملی ۵۳۳۹۸۱۹۷۳۶ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۷۶/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹ فرعی از ۳۴- اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از مالک رسمی ورثه حاجی جهانتیغ محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۹۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام نبی ناروئی به شماره ملی ۵۳۳۹۵۷۳۰۳۶ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۹۶۱/۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۴ فرعی از ۱۷- اصلی واقع در بخش ۶ زهک خریداری از مالک رسمی غلامحسین آذربو محرز گردیده است.

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۹۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ماه بی بی گورائی به شماره ملی ۵۳۳۹۳۸۶۰۶۶ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۳۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۹ فرعی از ۲۷- اصلی واقع در بخش ۶ زهک خریداری از مالک رسمی طوبی ایرانی و حلیم شیخ حسینی محرز گردیده است.

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۹۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ماه بی بی گورائی به شماره ملی ۵۳۳۹۳۸۶۰۶۶ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۰۵/۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۹ فرعی از ۲۷- اصلی واقع در بخش ۶ زهک خریداری از مالک رسمی طوبی ایرانی و حلیم شیخ حسینی محرز گردیده است.

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۹۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرعلی شهرکی به شماره ملی ۵۳۳۹۰۶۴۰۳۴ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۳/۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۷ و ۱۶۲ فرعی از ۱۳- اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از مالک رسمی حجی شهرکی محرز گردیده است.

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۹۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی دایی به شماره ملی ۳۶۶۱۵۲۷۰۳۷ در یک باب مغازه به مساحت ۱۸/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۰۸ فرعی از ۳- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از ملک رسمی نوربی بی درود گرگیج محرز گردیده است.

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۱۱۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل ناروئی به شماره ملی ۳۶۶۰۰۱۵۸۹۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۳۴/۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش ۵ زهک خریداری از مالک رسمی ایراندخت ایرانی محرز گردیده است.

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۱۰۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نظر ریگی به شماره ملی ۵۳۳۹۳۴۴۸۳۲ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۱۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۷ و ۱۷۰ فرعی از ۴۷- اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از مالک رسمی خان محمد ریگی و ورثه عیسی فرطال محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۹/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۲
م الف ۱۹۵

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

---

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۱-برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۰۸۰-مورخه ۱۴۰۳/۸/۲۶-موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۴۵-سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرادحسین کرمعلی به شماره شناسنامه ۲- و به شماره ملی ۳۹۶۲۴۰۷۷۸۲- صادره از نهاوند فرزند جمعه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۱۹۸۳۸/۰۲ متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۳۷- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای ملوسان که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت ملک براساس سند مالکیت مشاعی و مبایعه نامه عادی از مالکین رسمی آقایان جمعه کرمعلی و عباس و محمد و رحم خدا و غلامرضا و ابراهیم و جهانبخش شهرت همگی موموند محرز گردیده است.

۲-برابر رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۰۷۷-مورخه ۱۴۰۳/۸/۲۶-موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۵۴۶-سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰-مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرادحسین کرمعلی به شماره شناسنامه ۲- و به شماره ملی ۳۹۶۲۴۰۷۷۸۲- صادره از نهاوند فرزند جمعه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۳۶۲/۰۵- متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۳۷- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای ملوسان که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت ملک براساس سند مالکیت مشاعی و مبایعه نامه عادی از مالکین رسمی آقایان جمعه کرمعلی و عباس و محمد و رحم خدا و غلامرضا و ابراهیم و جهانبخش شهرت همگی موموند محرز گردیده است.

لذا آراء مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۳
م الف ۲۴۱۵

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

---

**آگهی مزایده**

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ۱۴۰۳۰۰۲۴۴ برابر یک فقره سند تک برگ مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان به شماره پلاک ثبتی ۲۶۹ فرعی از ۱۹۹۵ اصلی با مساحت ۱۸۸/۶۴ متر مربع واقع در ایذه - روستای کهباد ۲- متعلق به آقای سجاد داودی می باشد که طبق سند ازدواج شماره سند ۱۴۹۹۹ تاریخ سند ۱۳۹۹/۵/۱۸ دفترخانه صادرکننده دفترخانه ازدواج شماره ۷۷ شهر ایذه استان خوزستان به نفع خانم زهرا رضایی توقیف گردیده است و طبق نظر کارشناس رسمی مطابق بازدید صورت گرفته از محل مشخص گردید ساختمان مذکور ساخته شده با اسکلت ماسونری در یک طبقه (همکف) و دارای سقف تیرچه بولیت با شناژبندی سه گانه می باشد ملک فوق دارای دواتاق خواب با لوازمات سالن هال و نشیمن (به ارتفاع یک مترکاشی) - آشپزخانه مدرن - سرویس بهداشتی و حمام و همچنین دارای امتیازات آب برق گاز به صورت مجزا با مساحت اعیان ۱۲۰ متر مربع می باشد. لازم به ذکر است نمای ملک مذکور کاشی و فرش کف حیاط نیز موزاییک می باشد که به مبلغ ۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد و دویست و پنجاه میلیون تومان) ارزیابی شده و برآورد شده و برابر گزارش مامور اجرا به شماره ۹۸۰۰۰۹۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۳ برابر پرسش از مطلعین مشخص گردید ملک مزبور به صورت یک باب خانه (همکف) که متعلق به آقای سجاد داوودی بوده و فعلا در تصرف خانم زهرا رضایی (بستانکار) همسر آقای سجاد داودی می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۸ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه واقع در بلوار زاگرس جنب فرمانداری از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد و دویست و پنجاه میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

ثبت اسناد و املاک ایذه

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۷۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم رویا بهرامی اصیل فرزند سیاوش به شماره شناسنامه ۳۳۴۰۷۷۹۳۸۳ صادره از کرمانشاه در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۸۶/۹۸ متر مربع در پلاک ۱۰۳ اصلی واقع در بخش سه حومه روستای دایی چی خریداری از مالکیت رسمی آقای مهدی دایی چی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مزبور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲ م الف ۴۲۳۲

آیت اله زارع
رئیس ثبت اسناد و املاک
ناحیه دو کرمانشاه

---

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۲۲۶ مورخه ۱۴۰۳/۸/۲۹ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۷۳۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۸/۳- موضوع پرونده تشکیلی شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۷۲۲۶ سال ۱۴۰۲ در هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی شهرستان نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن خدارحمی به شماره شناسنامه ۳۷۱۹- و به شماره ملی ۳۹۶۱۱۶۵۲۳۸ صادره از نهاوند فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه باغ آبیزار به مساحت ۱۶۵۲/۱۶- متر مربع تحت قسمتی از پلاک فرعی - از پلاک ۹- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی شهرستان نهاوند واقع در اراضی روستای دهبوره که حقوق ارتفاقی ندارد و مالکیت ملک براساس سند مالکیت مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای رضا احمدوند محرز گردیده است. لذا رای مذکور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳
م الف ۲۴۲۲

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

---

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای باباخون مرادی ۴۱۷۰۷۰۴۲۷۴ با ارائه یک برگ استشهادیه گواهی شده دفتر شماره ۶ ازنا به شماره ترتیب ۱۴۰۳۰۲۱۵۹۸۸۹۰۰۰۰۶۱- ۱۴۰۳/۹/۱۴ مدعی مفقود شدن اصل سند تمامت ششدانگ پلاک پنج هزار و پانصد و چهل و شش فرعی از ۲۹ اصلی بخش دو جاپلق ازنا به شماره چاپی ۷۱۸۲۵۲ شده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ (اصلاحی ۸۰/۱۱/۸) و تبصره های ذیل آن به شرح ذیل آگهی می گردد:
۱-نام و نام خانوادگی مالک: آقای باباخون مرادی ۴۱۷۰۷۰۴۲۷۴
۲-شماره پلاک و بخش و محل وقوع ملک: ششدانگ پلاک پنج هزار و پانصد و چهل و شش فرعی از ۲۹ اصلی بخش دو جاپلق ازنا
۳-خلاصه ادعای از بین رفتن یا گم شدن سند مالکیت: جابجایی منزل
۴-معاملاتی که به حکایت سوابق ثبتی و اظهار مالک مستند به سند رسمی در سند مالکیت نوشته شده است:
۵-تذکر به اینکه هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده که در قسمت ۴ ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به این اداره اعلام در غیر این صورت پس از انقضاء مدت مزبور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام متقاضی اقدام خواهد شد.

یوسف خیری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ازنا

---

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضیان واقع در قریه سیدمحله کیاکلا پلاک ۲ اصلی بخش ۴
۷۳۱ فرعی به نام آقای محسن مقیم پور بیژنی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۲۶/۰۵ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای نامدار قاسمی بشلی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ سراسری در شهرها منتشر و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی ظرف دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲
م الف ۱۸۴۱۰۰۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر
مرتضی قاسم پور

---

کد ابلاغیه: ۲۲۱۱۸۵۷۲۲۸۸۳۷۵۴۳
نوبت جلسه: ۲
خواننده گرامی: کارگاه/ شرکت: پیمانکاری بهاران بهداشت
به کارفرمایی/ مدیرعاملی/ مدیرمسئولی/ مدیر تصفیه:
الهام والی زاده
به نشانی: استان اصفهان نام شهرستان اصفهان
نشانی: اصفهان - خیابان بزرگمهر کوچه ۱۳ پلاک ۱
کدپستی: ندارد.
شماره تلفن همراه: ۰۹۳۷۶۵۱۲۳۶۵

نظر به اینکه دادخواستی برای شما در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی مطرح شده است برای اطلاع از مفاد آن و زمان و مکان حضور در جلسه رسیدگی لازم است در سامانه جامع روابط کار ثبت نام نمایید. بدین منظور چنانچه تاکنون اقدام به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار ننموده اید با همراه داشتن کارت ملی به یکی از دفاتر پیشخوان دولت مراجعه و ثبت نام نمایید. سپس برای مشاهده دادخواست مربوطه به صفحه شخصی خود در سامانه رجوع نمایید.
راهنمای ورود به سامانه: (پس از احراز هویت و ورود به سامانه بر روی گزینه پنجره واحد خدمات کلیک کرده سپس گزینه پنجره خدمات را انتخاب نمایید. از نوار اداره کل روابط کار دریافت دعوتنامه/ حکم جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را با کلیک بر روی گزینه شروع انتخاب نمایید و در فرم ظاهر شده درخواست دریافت دعوتنامه جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را انتخاب نموده و کد ابلاغیه درج شده در این برگه را در کادر کد ابلاغیه موجود وارد نمایید. سپس به قسمت تمام وظایف رجوع نمایید.
تذکر ۱- ثبت نام اشخاص حقوقی در سامانه مستلزم همراه داشتن تصویر آخرین روزنامه رسمی شامل نام مدیرعامل و نشانی قانونی شخص حقوقی است.
تذکر ۲- عدم ثبت نام در سامانه یا عدم حضور در جلسه رسیدگی مانع رسیدگی و صدور رای نخواهد بود. لذا موکدا توصیه می شود به منظور شرکت در جریان رسیدگی و احقاق حقوق خود نسبت به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار و شرکت در روند دادرسی اقدام فرمایید. لطفا مدارک خود را علاوه بر بارگذاری در سامانه جهت ارائه در روز جلسه رسیدگی به همراه داشته باشید.

روح اله فروغی پور
مدیر اداره تعاون و کار و رفاه اجتماعی اندیمشک

---

کد ابلاغیه: ۲۲۱۱۸۵۷۳۲۸۸۳۷۵۵۷
نوبت جلسه: ۲
خواننده گرامی: کارگاه/ شرکت: پیمانکاری بهاران بهداشت
به کارفرمایی/ مدیرعاملی/ مدیرمسئولی/ مدیر تصفیه:
افروز والی زاده
به نشانی: استان اصفهان نام شهرستان اصفهان
نشانی: اصفهان - خیابان شقایق ۵- نبش بوستان - پلاک ۱۶
کدپستی: ندارد.
شماره تلفن همراه: ۰۹۱۳۵۰۳۶۰۶۹

نظر به اینکه دادخواستی برای شما در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی مطرح شده است برای اطلاع از مفاد آن و زمان و مکان حضور در جلسه رسیدگی لازم است در سامانه جامع روابط کار ثبت نام نمایید. بدین منظور چنانچه تاکنون اقدام به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار ننموده اید با همراه داشتن کارت ملی به یکی از دفاتر پیشخوان دولت مراجعه و ثبت نام نمایید. سپس برای مشاهده دادخواست مربوطه به صفحه شخصی خود در سامانه رجوع نمایید.
راهنمای ورود به سامانه: (پس از احراز هویت و ورود به سامانه بر روی گزینه پنجره واحد خدمات کلیک کرده سپس گزینه پنجره خدمات را انتخاب نمایید. از نوار اداره کل روابط کار دریافت دعوتنامه/ حکم جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را با کلیک بر روی گزینه شروع انتخاب نمایید و در فرم ظاهر شده درخواست دریافت دعوتنامه جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را انتخاب نموده و کد ابلاغیه درج شده در این برگه را در کادر کد ابلاغیه موجود وارد نمایید. سپس به قسمت تمام وظایف رجوع نمایید.
تذکر ۱- ثبت نام اشخاص حقوقی در سامانه مستلزم همراه داشتن تصویر آخرین روزنامه رسمی شامل نام مدیرعامل و نشانی قانونی شخص حقوقی است.
تذکر ۲- عدم ثبت نام در سامانه یا عدم حضور در جلسه رسیدگی مانع رسیدگی و صدور رای نخواهد بود. لذا موکدا توصیه می شود به منظور شرکت در جریان رسیدگی و احقاق حقوق خود نسبت به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار و شرکت در روند دادرسی اقدام فرمایید. لطفا مدارک خود را علاوه بر بارگذاری در سامانه جهت ارائه در روز جلسه رسیدگی به همراه داشته باشید.

روح اله فروغی پور
مدیر اداره تعاون و کار و رفاه اجتماعی اندیمشک

---

کد ابلاغیه: ۲۲۱۱۸۵۷۰۲۸۸۳۷۵۲۹
نوبت جلسه: ۲
خواننده گرامی: کارگاه/ شرکت: پیمانکاری بهاران بهداشت
به کارفرمایی/ مدیرعاملی/ مدیرمسئولی/ مدیر تصفیه:
ورثه مرحوم عیسی والی زاده
به نشانی: استان اصفهان نام شهرستان اصفهان
نشانی: اصفهان - خیابان بزرگمهر کوچه ۱۳ پلاک ۱
کدپستی: ندارد.
شماره تلفن همراه: ۰۹۱۳۱۰۲۰۹۰۱

نظر به اینکه دادخواستی برای شما در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی مطرح شده است برای اطلاع از مفاد آن و زمان و مکان حضور در جلسه رسیدگی لازم است در سامانه جامع روابط کار ثبت نام نمایید. بدین منظور چنانچه تاکنون اقدام به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار ننموده اید با همراه داشتن کارت ملی به یکی از دفاتر پیشخوان دولت مراجعه و ثبت نام نمایید. سپس برای مشاهده دادخواست مربوطه به صفحه شخصی خود در سامانه رجوع نمایید.
راهنمای ورود به سامانه: (پس از احراز هویت و ورود به سامانه بر روی گزینه پنجره واحد خدمات کلیک کرده سپس گزینه پنجره خدمات را انتخاب نمایید. از نوار اداره کل روابط کار دریافت دعوتنامه/ حکم جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را با کلیک بر روی گزینه شروع انتخاب نمایید و در فرم ظاهر شده درخواست دریافت دعوتنامه جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را انتخاب نموده و کد ابلاغیه درج شده در این برگه را در کادر کد ابلاغیه موجود وارد نمایید. سپس به قسمت تمام وظایف رجوع نمایید.
تذکر ۱- ثبت نام اشخاص حقوقی در سامانه مستلزم همراه داشتن تصویر آخرین روزنامه رسمی شامل نام مدیرعامل و نشانی قانونی شخص حقوقی است.
تذکر ۲- عدم ثبت نام در سامانه یا عدم حضور در جلسه رسیدگی مانع رسیدگی و صدور رای نخواهد بود. لذا موکدا توصیه می شود به منظور شرکت در جریان رسیدگی و احقاق حقوق خود نسبت به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار و شرکت در روند دادرسی اقدام فرمایید. لطفا مدارک خود را علاوه بر بارگذاری در سامانه جهت ارائه در روز جلسه رسیدگی به همراه داشته باشید.

روح اله فروغی پور
مدیر اداره تعاون و کار و رفاه اجتماعی اندیمشک

---

**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

تحدید حدود اختصاصی مستندا به ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به شرح ذیل آگهی میگردد.
۱-آقای ابراهیم شکری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی از پلاک ۱۶۰۲ از ۲۷ اصلی بخش ۱۶ مهاباد به مساحت ۶۶۲۵ متر مربع روستای خورخوره موضوع سند قطعی ۳۷۱۴۶ مورخ ۱۳۵۱/۸/۲ مع الواسطه از آقایان محمدی
لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود که در روز تعیین شده در محل حاضر و در صورتی که اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشد از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و رسید دریافت نمایند و از تاریخ تسلیم اعتراض و دریافت رسید لغایت ۳۰ روز به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند. در غیر این صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و ارائه نمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.
تاریخ تحدید حدود: دوشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ ساعت ۱۰
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۹/۱۷

محمد طلوعی
رئیس ثبت اسناد و املاک مهاباد

---

**آگهی دعوت افراز**

بدینوسیله اعلام می دارد آقای عبدالناصر یاد فرزند ابراهیم احدی از مالکین مشاعی پلاک ۴۴۲۱ فرعی از ۴۱۶ اصلی واقع در روستای شهرداز جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان شهرستان ایرانشهر طبق درخواست شماره ۱۴۰۳/۱۱۱۳۴ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۲ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و نشانی آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۷/۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۴ آن روز در این اداره یا در محل ملک مزبور حضور بهم رسانند و با حضور و نظارت آنها عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مالکین مشاع مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۹/۱۷

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

---

**آگهی فقدان سند مالکیت**

خانم فاطمه بایگان به شماره ملی ۳۵۹۱۳۹۶۲۰۶ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۸- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت مقدار ۱۸ سهم از ۱۰۸ سهم مشاع از ۴۳ سهم بانضمام ۵۷ سه از کل ۴۵۶ سهم از ششدانگ یکباب منزل و زمین متصل به هم دارای باقیمانده پلاک ۳۵ فرعی از ۴۰۰- اصلی واقع در قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان به شماره چاپی ۶۲۲۵۰۰ ذیل ثبت ۲۷۱۰۴ صفحه ۲۲۴ دفتر جلد ۱۷۴ به نام خانم فاطمه بایگان فرزند غلام محمد صادر و تسلیم گردیده که سند مالکیت آن به علت اسباب کشی منزل مفقود گردیده و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

اردشیر محمودی
سرپرست ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هیات/ هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ایرانشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.
۱- به موجب رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۸۹۹ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۷ تصرفات مالکانه آقای علی درخشان به شماره شناسنامه ۵۴ و کد ملی ۳۶۲۱۳۱۶۶۵۵ صادره زاهدان فرزند سبزعلی در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۸۲/۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۱۶ اصلی واقع در شهرداز روستای علی آباد جزء قطعه یک ایرانشهر از بخش ۵ بلوچستان حوزه ثبت ملک ایرانشهر تائید و رای خود را باحدود ذیل صادر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۸

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

---

**آگهی فقدان سند مالکیت**

وراث مرحوم اصغر افرازه با وکالت مع الواسطه شهاب پور حسینی به موجب ۲ برگ استشهاد محلی گواهی شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۵ خرمشهر مدعی است که سند مالکیت به شماره مسلسل ۱۰۰۲۸۷ مربوط به میزان ۲ سهم مشاع از مقسم ۱۶ سهم ششدانگ پلاک ۱۳/۱ ناحیه ۴ بخش ۲ خرمشهر مورد ثبت شماره ۱۷۷ صفحه ۳۷۰ دفتر جلد ۲ که به علت جابجایی مفقود شده و درخواست صدور سند مالکیت نموده است. لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید و در غیر این صورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
م الف ۱۳۴

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمشهر
کیومرث سرکهکی

---

**آگهی فقدان سند مالکیت**

وراث مرحوم اصغر افرازه با وکالت مع الواسطه شهاب پور حسینی به موجب ۲ برگ استشهاد محلی گواهی شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۵ خرمشهر مدعی است که سند مالکیت به شماره مسلسل ۱۰۰۲۹۹ مربوط به میزان ۲ سهم مشاع از مقسم ۱۶ سهم ششدانگ پلاک ۱۳/۲ ناحیه ۴ بخش ۲ خرمشهر مورد ثبت شماره ۱۷۸ صفحه ۷ دفتر جلد ۳ که به علت جابجایی مفقود شده و درخواست صدور سند مالکیت نموده است. لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید و در غیر این صورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و اسناد مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
م الف ۱۳۵

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمشهر
کیومرث سرکهکی