نکته

شکست طرح خاورمیانه جدید توسط حزب‌الله

دبیر کل حزب‌الله تأکید کرد: دشمن اسرائیلی شماری از رهبران و فرماندهان حزب‌الله و در رأس آن ها سید حسن نصرالله رهبر شهیدان مقاومت را به شهادت رساند و جنایات وحشیانه خود را علیه غیرنظامیان ادامه داد اما هرگز نتوانست کانون مقاومت را در هم بشکند. به گزارش تسنیم، شیخ نعیم قاسم دبیرکل حزب‌الله لبنان در ابتدای سخنرانی خود تصریح کرد: دفاع از غزه وظیفه و اقدامی واجب است و این نه‌تنها وظیفه ما بلکه وظیفه همه اعراب و مسلمانان است. وی افزود: ما انتظار داشتیم تجاوز جنایتکارانه اسرائیل هرلحظه علیه لبنان انجام شود، اما زمان مشخصی را نمی دانستیم، بنابراین تجاوز در سپتامبر رخ داد و این ربطی به حمایت و پشتیبانی از غزه ندارد، بلکه مرتبط با پروژه توسعه‌طلبی اسرائیل است. دبیرکل حزب‌الله لبنان با طرح این سؤال، «دشمن با تهاجم به لبنان چه دستاوردی داشته است؟» تأکید کرد: دشمن اسرائیلی شماری از رهبران و فرماندهان حزب‌الله و در رأس آن ها سید حسن نصرالله رهبر شهیدان مقاومت را به شهادت رساند و جنایات وحشیانه خود را علیه غیرنظامیان ادامه داد اما هرگز نتوانست کانون مقاومت را در هم بشکند. شیخ نعیم قاسم با اشاره به مقاومت اسطوره‌ای مقاومت از جمله خون حسن نصرالله سیدالشهدای مقاومت و ایجاد انگیزه برای ادامه مقاومت خاطرنشان کرد: رزمندگان ما توانستند صدمات زیادی به دشمن وارد کنند و صدها نفر از سربازان را زخمی کنند یا به هلاکت برسانند در حالی که ما مانع از رسیدن دشمن به اهداف خود از جمله هدف اصلی یعنی در هم شکستن مقاومت شدیم. نعیم قاسم گفت: من به تمام مردم و کسانی که با مقاومت و ایستادگی خود توانستند نقشه دشمن را خنثی کنند و پشتوانه رزمندگان در میدان بودند، سلام و درود می فرستم و از آن ها تقدیر می کنم. دبیرکل حزب‌الله تأکید کرد: ما هرگز در برابر دشمن تسلیم یا تحقیر و ذلیل نخواهیم شد و این صفات هرگز در خصوص حزب‌الله اتفاق نخواهد افتاد. ما شاکر خداوند هستیم که ما را ثابت قدم و برترقرار داد و ما را قادر ساخت این رویارویی را با پیروزی واقعی به انجام برسانیم. دبیرکل حزب‌الله که موضوعات سخنرانی خود را بر اوضاع لبنان و تجاوزات رژیم صهیونیستی و برنامه حزب‌الله در آینده و تحولات سوریه متمرکز کرده بود، در ادامه تأکید کرد: دشمن متوجه شد که در رویارویی با حزب‌الله افق روشنی برای او متصور نیست و پیروزی واقعی برای او هرگز به ارمغان نخواهد آمد و از این رو به توافق آتش بس متوسل شد. آنچه دشمن را وادار به پیشنهاد آتش بس کرد سه عامل پایداری و ایستادگی مقاومت کنندگان، خون شهدا و بالاتر از همه خون سید شهیدان مقاومت حسن نصرالله بود که انگیزه زیادی به مقاومت داد و دیگر موضوع هم مدیریت سیاسی و نظامی نبرد سفت و سخت و یکپارچه بود. دبیرکل حزب‌الله لبنان گفت: ما در این نبرد پیروز شدیم چون مانع از دستیابی دشمن به هدف خود یعنی از بین بردن و درهم شکستن مقاومت شدیم و شهرک نشینان صهیونیست را آواره کردیم. شیخ نعیم قاسم با اشاره به نقش های مکرر آتش بس توسط رژیم صهیونیستی گفت: ما در این مدت مقابل صدها نقض و تخلف اسرائیل صبوری به خرج دادیم تا مانعی بر سر راه اجرای توافق ایجاد نشود و نقض های دشمن را برملا کنیم. ما در حزب‌الله پیگیر اتفاقات داخل و منطقه هستیم و براساس ارزیابی خود از منطقه عمل خواهیم کرد. هرکس تصور کند حزب‌الله از بین رفتنی است در سودای خام به سر می برد.

ناترازی!

ادامه از صفحه اول

- ۷۱۶ فقره از املاک و ۴۹۶ قطعه از اراضی تهرانپارس در تصرف غیر است!
- ۹۴۱ فقره از املاک و مستغلات فاقد سند مالکیت است!
- اسناد مالکیت ۵۸ فقره از املاک و اراضی و ۱۱۵ واحد آپارتمان به نام اشخاص غیر است!
- ۷۰ واحد آپارتمان در مشهد و ۳ واحد آپارتمان در خیابان فرشته تهران واگذار کرده‌اند، اما وجهی بابت آن دریافت نکردند.

آیا وظیفه صندوق هتل داری آن هم بدون بازدهی سرمایه و به تعبیر گزارش تفریغ «غیرفعال» و «بلااستفاده» است؟! به گزارش دیوان محاسبات مالکیت این مجموعه از ثروت و دارایی بلااستفاده مانده است!

ج- گزارش دیوان نشان می‌دهد بخش عظیمی از موجودی این صندوق از حالت نقد خارج شده و به صورت دارایی غیرنقد درآمده است. بخشی از این موجودی «حیف» و بخشی دیگر «میل» شده است! خب طبیعی است صندوق دچار «ناترازی» می‌شود آیا باید این ناترازی از طریق فشار به «بودجه» کشور و «درآمد عمومی» تأمین شود؟!

گفته می‌شود ناترازی در صندوق بازنشستگی معادل نیمی از کسری بودجه در سال ۱۴۰۲ بوده است!

د- اگر دولت و مجلس به جای مشغولیت ۶ ماهه روی «بودجه» و روی «تفریغ بودجه» تمرکز کنند مشکل ناترازی از طریق «بازیافت منابع» و «مدیریت هزینه» حل می‌شود. دومینوی ناترازی با اهتمام به «مالیه عمومی» متوقف می‌شود.

گروه‌های تروریستی به جان هم افتادند

سوریه در دالان ابهام

گروه بین‌الملل

کوتاهی ارتش سوریه و مردم سوریه باعث شد محور عبری-غربی-تروریستی بر این کشور مسلط شوند و آینده‌ای پر از ناامیدی را بر این کشور رقم بزنند. مردم سوریه که ابتدا با سقوط دولت این کشور اظهار خوشحالی می‌کردند، بعد از حدود یک هفته به شدت نگران آینده خود هستند. در همین زمینه بی بی سی در گزارشی از نگرانی مردم سوریه از تروریست های تحریر الشام خبر داد. در این گزارش آمده است، «که در شرایط کنونی سوریه برای مردم مبهم است و آن ها از تحریر الشام، تحرکات رژیم صهیونیستی و آینده نامعلوم خود نگران می باشند. این کشور وارد دالان ابهام شده و گروه ها به جان هم افتادند، خیلی ها اینجا می گویند که ما هنوز در خواب هستیم.»

چشم‌اندازی که مبهم است

فارین پالیسی در گزارشی با عنوان چشم‌انداز غرب آسیا با سقوط دولت سوریه می نویسد: «بشار اسد، رئیس جمهور سوریه یک شنبه گذشته پس از پیشروی برق آسای ائتلافی از مخالفان سوری و عناصر مسلح که به ساقط شدن ناگهانی حکومت ۵۰ ساله خاندان اسد در سوریه منجر شد، این کشور را ترک کرد. خبری که در ابتدا باعث شادی مردم این کشور و شلوغی خیابان های دمشق شد، اما به تدریج فضایی آکنده از بی ثباتی و ناامنی داخل این کشور را پرکرده است و چشم‌انداز روشنی از آینده وجود ندارد. شورش غیرمنتظره گروه «هیئت تحریر الشام» باعث شد شبه نظامیان مسلح در کمتر از دو هفته کنترل شهرهای اصلی حلب، حماه و حمص را به دست بگیرند، در حالی که نیروهای دولتی سوریه (که از سال ها جنگ خسته و آزرده شده بودند) به سرعت عقب نشینی کردند. در عین حال به نظر می آید قدرتمندترین متحدان اسد نیز از سرعت پیشروی مخالفان سوری و عناصر مسلح غافلگیر شده بودند. فروپاشی غیرمنتظره دولت اسد پیامدها را به تکاپو انداخت تا در سیاست های خود بازنگری و پیامدهای بالقوه خلأ ناگهانی قدرت را در کشوری که گروه های مسلح و قدرت های خارجی مدت ها برای نفوذ در آن رقابت می کنند، درک کنند.

> کوتاهی ارتش سوریه و مردم سوریه باعث شد محور عبری-غربی-تروریستی بر این کشور مسلط شوند و آینده‌ای پر از ناامیدی را بر این کشور رقم بزنند. مردم سوریه بعد از حدود یک هفته به شدت نگران آینده خود هستند

نقش ترکیه در آتش افروزی امروز

گیرپدرسن، فرستاده ویژه سازمان ملل متحد به سوریه گفت، پیام های متناقضی از دمشق می رسد، اما برلزوم پرهیز از خونریزی تأکید کرد و خواستار گفت وگو و آمادگی برای دوره حکومت انتقالی شد. به طور کلی اعتقاد بر این است ترکیه پس از سرخوردگی از خودداری اسد برای تعامل با آنکارا، به حمله تحریر الشام چراغ سبز نشان داد. هرچند آنکارا به طور رسمی دخالت در این موضوع را رد می کند، ولی نماینده اصلی دولت ترکیه پس از فتح دمشق میان نیروهای پیروز مخالف سوری مشاهده شد. علاوه بر این، ارتش سوریه ائتلافی از شبه نظامیان را تشکیل می دهند که روابط پیچیده‌ای با تحریر الشام دارند و آنکارا آماده اعمال نفوذ قابل توجهی در آینده سوریه است. هاکان فیدان، وزیر امور خارجه ترکیه با بیان این که آنکارا هیچ تماسی با اسد نداشته است، گفت: دولت جدید سوریه باید به صورت سازمان دهی شده ایجاد شود و هرگز نباید تمایل به انتقام وجود داشته باشد. وی درباره یکی از تحولات پیچیده‌ای که احتمالا در هفته ها و ماه های آینده آشکار می شود، عنوان کرد: آنکارا جایی برای نیروهای دموکراتیک سوریه به رهبری کُردها در آینده این کشور نمی بیند. ترکیه این گروه را که از سوی آمریکا حمایت می شود ونزدیک به یک سوم خاک این کشور در شمال شرق سوریه را در کنترل دارد، دنباله دشمن سرسخت خود یعنی حزب کارگران کردستان (پ.ک.ک) می داند.

تروریست ها نمی‌توانند برای سوریه تصمیم بگیرند

سرگئی لاوروف، وزیر امور خارجه روسیه نیز در سخنرانی خود در مجمع دوحه در قطر درباره تسلط تحریر الشام بر دمشق گفت: مسکو تمام تلاش خود را می کند تا اطمینان حاصل شود «تروریست ها» قادر به پیروزی در سوریه نیستند. سازمان ملل متحد این گروه را به عنوان گروه تروریستی طبقه‌بندی کرده است، اما رهبران آن سال های اخیر به دنبال ارائه مواضع معتدل تری بوده اند. لاوروف در حاشیه این اجلاس با همتایان ایرانی و ترکیه‌ای خود دیدار و درباره اوضاع سوریه گفت وگو کرد. خبرگزاری اینترفاکس روسیه اواخر روز یک شنبه به نقل از منبعی ناشناس در کرملین گزارش کرد، اسد و خانواده اش به مسکو رسیدند و به دلایل بشردوستانه به روسیه پناهنده شده اند. چارلز لیستر، مدیر برنامه سوریه در مؤسسه خاورمیانه مستقر در واشنگتن، گفت: یکی از زمینه های نگرانی اوضاع سوریه این احتمال است داعش، که زمانی اوضاع خونینی را بر مناطق وسیعی از سوریه و عراق رقم زده بود، ممکن است سعی کند از وضع نابسامان موجود سوء استفاده کند. همچنین این سؤال وجود دارد، آیا هیئت تحریر الشام باید در مذاکرات آینده گنجانده شود؟

نقطه خطرناک

فرستاده ویژه سازمان ملل متحد خواستار گفت وگوهای فوری در ژنو برای رایزنی در زمینه تحولات سوریه شد، اما هنوز مشخص نیست در مذاکرات چه کسی نماینده این کشور و گروه های مختلف خواهد بود. پدرسن گفت: این واقعیت که تحریر الشام گروهی فهرست شده در لیست تروریسم است، چالش هایی ایجاد می کند. چشم‌انداز جنگ داخلی سوریه با دخالت طیف مختلفی از کشورها که از جناح های مختلف درگیری حمایت می کنند، نامشخص است، زیرا همه به دنبال رقابت برای نفوذ و پیشبرد منافع خود هستند. لیستر گفت: ما در نقطه‌ای هستیم که بسیاری از بازیگران خارجی احزاب و عوامل مورد علاقه خود را در سوریه دوباره انتخاب می کنند و این نقطه خطرناکی است. ایالات متحده سال ۲۰۱۴ با حملات هوایی علیه داعش در بحران سوریه مداخله و نیروی کوچکی متشکل از ۹۰۰ سرباز را در شمال شرق این کشور برای حمایت از نیروهای دموکراتیک سوریه حفظ کرد. فروپاشی حکومت اسد در حالی رخ می دهد که دونالد ترامپ قرار است ژانویه به کاخ سفید بازگردد. رئیس جمهور منتخب ایالات متحده در نخستین دوره ریاست جمهوری اش به دنبال خروج نیروهای آمریکایی از سوریه بود، اما مشاوران وی را متقاعد کردند این کار را نکند و هشدار دادند، ایران و روسیه به دنبال پر کردن خلأ هستند. ترامپ همچنین بیش از یک بار دستور حمله به نیروهای اسد صادر کرده بود.

باج‌گیری ترامپ از شبکه ای بی سی

دونالد ترامپ و شبکه‌ای بی سی به توافق رسیدند که رئیس جمهور منتخب درازای دریافت ۱۵ میلیون دلار، به شکایت خود از مجری این شبکه خاتمه دهد.

اسناد ارائه شده به دادگاه نشان می دهد دونالد ترامپ و شبکه‌ای بی سی به توافق رسیدند که رئیس جمهور منتخب درازای دریافت ۱۵ میلیون دلار، از شکایت خود از جورج استفانوپولوس مجری این شبکه صرف نظر کند. سخنگوی این شبکه در بیانیه‌ای اعلام کرد ما بسیار خرسندیم که دو طرف به توافق رسیدند تا این پرونده خاتمه یابد.

براساس این توافق، این مبلغ به کتابخانه ریاست جمهوری اهدا می‌شود و شبکه ای بی سی نیز باید تا با انتشار بیانیه‌ای درباره این اظهارات نادرست مجری خود ابراز تأسف کند. این در حالی است که در جلسه استماعی که به صورت مجازی روز جمعه برگزار شد، قاضی حکم داد که هر دو نفر باید هفته آینده و پیش از مهلت زمانی ۲۴ دسامبر در جلسه ادای شهادت در پرونده شکایت ترامپ از استفانوپولوس به اتهام افترازنی، حاضر شوند. متهمان پرونده تا این تاریخ فرصت دارند برای اجتناب از محاکمه درخواست قضاوت اجمالی بدهند. ساعاتی پس از این جلسه استماع مجازی، قاضی رید حکم داد که ترامپ باید در تاریخ ۱۶ دسامبر در جلسه ادای شهادت حضوری حاضر شود، جلسه‌ای که به ۴ ساعت محدود شده است. علاوه بر این، قاضی دستور داد استفانوپولوس باید هفته آینده شهادت دهد و جلسه ادای شهادت او نیز ۴ ساعته خواهد بود.

پرونده شکایت ترامپ از شبکه‌ای بی سی در سال جاری، مربوط به اتهام تجاوز جنسی علیه ترامپ از سوی جین کارول نویسنده سرشناس آمریکایی است. «جورج استفانوپولوس» مجری ای بی سی، گفته بود که ترامپ به کارول تجاوز کرده است. پس از این اظهارات، ترامپ از این مجری به اتهام افترازنی شکایت کرد. در جلسه استماع، استفانوپولوس اظهار کرد، دادگاه فدرال منهتن در نیویورک، ترامپ را در این پرونده به علت دروغگویی درباره تجاوز جنسی گناهکار شناخته است.

جین کارول مقاله‌نویس سابق مجله الی است. وی در نوامبر ۲۰۱۹ شکایت خود علیه ترامپ را در دادگاه مدنی نیویورک مطرح کرد. وی در بخشی از کتاب خود که سال گذشته توسط این مجله منتشر شد، مدعی شد که او توسط ترامپ در اتاق پرو فروشگاه لوکس برگ دورف در نیویورک در اواسط دهه ۹۰ میلادی، مورد آزار واذیت جنسی قرار گرفته است. در آن زمان این پرونده به دلیل درگیری های مربوط به قانون اساسی به تأخیر افتاد و اصلی ترین دلیل آن سمت ریاست جمهوری ترامپ و مصونیت سیاسی وی بود؛ اما در نهایت کارول از ترامپ شکایت کرد.

اوایل سال جاری میلادی، جین کارول نویسنده سرشناس آمریکایی، دونالد ترامپ را به دلیل افترازنی درباره تجاوز جنسی گناهکار شناخته است.

در نوامبر ۲۰۱۹ شکایت خود علیه ترامپ را در دادگاه مدنی نیویورک مطرح کرد. وی در بخشی از کتاب خود که سال گذشته توسط این مجله منتشر شد، مدعی شد که او توسط ترامپ در اتاق پرو فروشگاه لوکس برگ دورف در نیویورک در اواسط دهه ۹۰ میلادی، مورد آزار واذیت جنسی قرار گرفته است. در آن زمان این پرونده به دلیل درگیری های مربوط به قانون اساسی به تأخیر افتاد و اصلی ترین دلیل آن سمت ریاست جمهوری ترامپ و مصونیت سیاسی وی بود؛ اما در نهایت کارول از ترامپ شکایت کرد.

اوایل سال جاری میلادی، جین کارول نویسنده سرشناس آمریکایی، دونالد ترامپ را به دلیل افترازنی درباره تجاوز جنسی گناهکار شناخته است. وی در پرونده آزار جنسی به پرداخت ۸۳ میلیون و ۳۰۰ هزار دلار غرامت محکوم کرد. دادگاه، ترامپ را به دلیل دروغگو خواندن این روزنامه‌نگار، به پرداخت این غرامت هنگفت محکوم کرد. کارول در دادگاه نهایی اظهار کرده بود ترامپ با انکار تجاوز جنسی، شهرت او به عنوان یک روزنامه نگار صادق و درستکار را زیر سؤال برده است. قضات این پرونده متشکل از هفت مرد و دو زن که نامشان فاش نشده است، ترامپ را به پرداخت ۱۸ میلیون و ۳۰۰ هزار دلار غرامت به عنوان صدمه جبرانی از جمله ۱۱ میلیون دلار برای خدشه وارد کردن به شهرت کارول محکوم کردند. ترامپ همچنین باید ۵ میلیون دلار دیگر به عنوان جریمه مالی به کارول پرداخت کند. جریمه‌ای که این نویسنده آن را برای بازداشتن ترامپ از بدنام کردن او ضروری می داند.

در پرونده آزار جنسی به پرداخت ۸۳ میلیون و ۳۰۰ هزار دلار غرامت محکوم کرد. دادگاه، ترامپ را به دلیل دروغگو خواندن این روزنامه‌نگار، به پرداخت این غرامت هنگفت محکوم کرد. کارول در دادگاه نهایی اظهار کرده بود ترامپ با انکار تجاوز جنسی، شهرت او به عنوان یک روزنامه نگار صادق و درستکار را زیر سؤال برده است. قضات این پرونده متشکل از هفت مرد و دو زن که نامشان فاش نشده است، ترامپ را به پرداخت ۱۸ میلیون و ۳۰۰ هزار دلار غرامت به عنوان صدمه جبرانی از جمله ۱۱ میلیون دلار برای خدشه وارد کردن به شهرت کارول محکوم کردند. ترامپ همچنین باید ۵ میلیون دلار دیگر به عنوان جریمه مالی به کارول پرداخت کند. جریمه‌ای که این نویسنده آن را برای بازداشتن ترامپ از بدنام کردن او ضروری می داند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۶۴/۸۶ مترمربع پلاک ۴۲۹۹ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش دوسیستان شهرستان زابل اراضی بنجار مورد تقاضای آقای عباس میری بنجار تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در پنجشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود برطبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۹/۲۶ م الف ۱۲۶۱

رضاده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۱/۵۴ مترمربع پلاک ۴۲۷۴ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش دوسیستان شهرستان زابل اراضی بنجار مورد تقاضای آقای عباس میری بنجار تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در پنجشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود برطبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۹/۲۶ م الف ۱۲۶۲

رضاده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۸۲/۱۰ مترمربع پلاک ۴۳۰۰ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش دوسیستان شهرستان زابل اراضی بنجار مورد تقاضای آقای عباس میری بنجار تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در پنجشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود برطبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۹/۲۶ م الف ۱۲۶۳

رضاده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۳/۸۰ مترمربع از پلاک ۲۵۳۱۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش دو سیستان اراضی سیاهمرد مورد تقاضای خانم بی بی شهرکی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود برطبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۹/۲۶ م الف ۱۲۵۴

رضاده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۳۱۹ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان شهید باقری جنوبی حسن آباد مورد تقاضای آقای احمد مردان زاده حیدری تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود برطبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۹/۲۶ م الف ۱۲۴۷

رضاده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک مستند به ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مجلس شورای اسلامی اسامی متقاضیانی که به استناد قانون مذکور تقاضای ثبت نموده اند و هیات حل اختلاف برابر آرای صادره تصرفات مالکانه و بلامعارض آنها را محرز تشخیص داده جهت آگهی عموم در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می نماید:

۱- عبداله معینی فرزند حسن در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۷/۷۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از طرف آقای محمد سگوندی به آدرس کوی رسالت خیابان عطار نیشابوری نبش خیابان پرنیان ۹

۲- سیدابراهیم موسوی فرزند سیدعلی حیدر در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از بهروز بهروزی به آدرس کوی رسالت خیابان پرنیان ۴

۳- آرمین سالی فرزند میرزاهمت در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از احسان نصیری به آدرس کوی رسالت خیابان پرنیان ۹

۴- آرمین سالی فرزند میرزاهمت در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۵۸ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از شکراله میرزاوند به آدرس کوی رسالت خیابان پرنیان ۷

۵- علی امانی فرزند علی بخش در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از علی محمد خدادادی حسینوند به آدرس کوی رسالت خیابان نوید

۶- حیدر حاتمی فرزند مراد علی در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از شهروز روک روک به آدرس کوی رسالت ارغوان شرقی ۷

۷- مراد جان قلاوند فرزند حسینقلی در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۷۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از اسماعیل رشیدی به آدرس کوی رسالت خیابان یاس ۳ نبش ارغوان شرقی ۷

۸- علی میرعباسی فرزند عبدل در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۴/۰۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از آقای پیمان حقی و ایمان حقی به آدرس کوی رسالت خیابان پرنیان ۸

۹- مراد علی زلقیان فرزند احمد در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از آقایان پیمان حقی و ایمان حقی به آدرس کوی رسالت خیابان پرنیان ۸

۱۰- بهروز عادلی زاده فرزند باقر در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از امیر عادلی زاده به آدرس کوی رسالت خیابان یاس ۱۱ فرعی سوم

۱۱- نسرین شیخی فرزند غلام در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۴/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از محمدعلی کشوری به آدرس کوی رسالت خیابان پرنیان ۴

۱۲- شمس الدین شایسته کیا فرزند مرتضی در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۶/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از علی شایسته کیا به آدرس کوی لور خیابان منتظری نبش رسالت بین منتظری و هدایت

۱۳- غلامعلی پروین فرزند لطفعلی در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۶/۲۳ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از کریم رشنو به آدرس کوی لور خیابان شهید آوینی

۱۴- علی دریکوند فرزند گجر در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۲۶ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از خانم لیلا قلاوند به آدرس کوی آزادی خیابان فدک ۷ شرقی

۱۵- اسمعیل پاپی فرزند عالی در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۷۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از آقای سعید کوشکی به آدرس کوی رسالت خیابان پرنیان ۵

۱۶- سمیرا سیاه الیاسی فرزند جمشید در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۷/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از سیدعلی حسینی به آدرس کوی قائم خیابان محمد شهریانی

۱۷- عیسی مهدوی تبار فرزند مهدی کرم در شش‌دانگ یکباب ساختمان به ساحت ۱۸۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از محمد میرچناری اصل به آدرس کوی ولایت بین خیابانهای شهید شیرمراد فلاح و شهید جودکی

این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار رای هیات در محل الصاق تا ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از احسان نصیری به آدرس کوی رسالت خیابان پرنیان ۹

۴- آرمین سالی فرزند میرزاهمت در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۵۸ مترمربع ج