رنج ابدی حیوانات در باغ‌وحش‌ها

گروه اجتماعی- حسن طباطبایی

مراکزی که ادعا می شود محل نگهداری حیوانات اندوبه زادوولدآن‌ها کمک می کنند، حالا به شکنجه‌گاهی برای حیوانات تبدیل شده‌اند. وضعیت نگران کننده باغ‌وحش‌ها، کنشگران محیط‌زیست را به‌واکنش واداشته‌وتاکنون بارها به وضعیت نامطلوب حیوانات در باغ‌وحش‌ها واستاندارد‌نبودن این فضاها اعتراض کرده‌اند، بااین حال مقام‌های سازمان حفاظت محیط زیست اقدام مؤثری انجام نداده‌اند.

اخیرا گزارش‌هایی مبنی بر «مرگ سه حیوان و پرنده شامل میرکت (دم عصایی)، فلامینگو و غاز در باغ‌وحش تهران منتشر شده است. پیش‌ازاین نیز، مرگ ببر سیبری، گوزن زرد ایرانی، شامپانزه آفریقایی و شتر بدون کوهان (لاما) در این باغ‌وحش گزارش شده بود. طبق آماری که دوسال پیش منتشر شد، تلفات حیوانات در باغ‌وحش‌های کشور طی ۱۳ سال گذشته نشان داده است که تا سال ۱۴۰۱ دست‌کم ۳۰ بار تلفات حیوانات وحشی از ۱۴ باغ‌وحش، دلفیناریوم و باغ پرندگان ایران خبری شده و شامل مرگ ۵۲ حیوان وحشی و دست‌کم هزار تا ۳ هزار پرنده وحشی در دو باغ پرندگان است.»(۱)

شرایط نگهداری از حیوانات اسفبارا‌ست

براساس آمارها حدود ۷۰ مرکز نگهداری حیوانات، باغ پرندگان و باغ‌وحش در ۳۱ استان کشور وجود دارند. یعنی به‌طور میانگین در هر استان بیش از دو مرکز برای نگهداری جانوران زنده فعالیت می‌کنند، این در شرایطی است که خبری از استانداردسازی باغ‌وحش‌ها با معیارهای جهانی نیست و آن‌طور که معاون محیط زیست طبیعی سازمان محیط زیست اذعان کرده: «هیچ باغ‌وحشی در ایران شرایط عالی و امتیاز بالا ندارد.» کمبود بودجه، فقدان نیروی متخصص و نبود سیاست‌های کارآمد باعث سلب آزادی حیوانات شده و در همه باغ‌وحش‌ها شرایط نگهداری از حیوانات اسفبار است.

اگرچه پیوسته تأکید می‌شود که نظارت بر باغ‌وحش‌ها افزایش یافته و برمراکزی که حداقل استانداردهای مطلوب و جهانی را نداشته باشند سخت‌گیری‌های بیشتر اعمال می‌شود اما منابع مطلع می‌گویند که گزارش‌های مسئولان سازمان محیط زیست معمولا با هماهنگی کامل مسئولان این مراکز و بدون در نظرگرفتن شرایط بحرانی نگهداری حیوانات نوشته می‌شوند.

یکی از مدافعان حقوق حیوانات در این باره می‌گوید: «سازمان حفاظت محیط زیست به‌عنوان سازمان متولی، به کیفیت استاندارد باغ‌وحش‌ها ورود نکرده و تذکرات جدی نمی‌دهد. کارشناسان این سازمان باید مرتب به این مراکز سر بزنند، دوربین‌های مربوطه را چک کرده و درصورت لزوم باغ‌وحش را تعطیل کنند اما متأسفانه سازمان محیط زیست اقدام مؤثری انجام نمی‌دهد و مجوز احداث باغ‌وحش، واردات حیوانات و نگهداری از آن‌ها صادر می‌شود بدون این‌که برای این کار قوانین و پروتکل خاصی در دستور کار باشد. ازاین‌رو، هیچ‌کدام از باغ‌وحش‌های موجود در کشور استانداردها و پروتکل‌های مورد‌نیاز برای نگهداری حیوانات را ندارند. نه‌ازنظر فضا و نه خوراک و نه رسیدگی و مراقبت که حتما باید توسط افراد آموزش دیده انجام شود. مطلقا هیچ استانداردی رعایت نمی‌شود. خیلی از افرادی که در ماجرای تجارت حیوانات نقش دارند و از آن حمایت می‌کنند، تلاش دارند وجود باغ‌وحش را برای تحقیقات زیستی ارزشمند، مثبت جلوه بدهند اما واقعیت این است که این مراکز، شکنجه‌گاه و در مواردی قتلگاه حیوانات هستند.»

عدم رعایت حداقل استانداردهای لازم

در ابتدای امسال معاون محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی سازمان حفاظت محیط زیست خبر داده که ۲۵ باغ‌وحش از ۷۰ باغ‌وحش ایران رتبه‌بندی شدند. در مهر ۱۴۰۳، مدیرکل حفاظت و مدیریت حیات‌وحش سازمان محیط زیست اعلام کرد که تنها ۴۴ باغ‌وحش از ۷۰ باغ‌وحش ایران رتبه‌بندی شده‌اند. بااین حال، یک ماه بعد رئیس اداره حفاظت و مدیریت حیات‌وحش تهران از پایان یافتن رتبه‌بندی تمام باغ‌وحش‌های کشور با استفاده از ۷۰ شاخص خبرداد. این در حالی است که برخی از رسانه‌ها از پایان نیافتن رتبه‌بندی خبر می‌دهند. این تناقض‌ها نشان‌دهنده مشکلات ساختاری در سیستم مدیریت و نظارت بر باغ‌وحش‌ها و تأکیدی بر ضعف در سیاست‌گذاری و اجرای قوانین است. نتیجه این ناهماهنگی‌ها، ادامه وضعیت وخیم باغ‌وحش‌ها و عدم رسیدگی به شرایط زیستی حیوانات است که موجب افزایش تلفات و کاهش کیفیت زندگی آن‌ها شده است.

سپهر سلیمی، فعال حقوق حیوانات می‌گوید: «معمولا در باغ‌وحش‌ها حیوان را به چشم کالایی می‌بینند که صرفا سودده‌ی آن مدنظر است. هیچ هدف‌گذاری مشخصی از سوی سازمان محیط زیست انجام نشده و تنها جنبه تفریح، سرگرمی و سودآوری آن مورد توجه است. در تمامی باغ‌وحش‌ها آزادی حیوانات سلب می‌شود و شرایط نگهداری به غایت اسفبار است. بنابراین به باغ‌وحش‌ها به چشم یک بنگاه اقتصادی نگاه می‌شود، حال اینکه نگهداری از حیوانات با هر منظوری که اتفاق بیفتد، یک علم است و این علم تقریبا در هیچ رشته‌ای نه در دام پزشکی و نه در جانورشناسی در ایران تدریس نمی‌شود. لذا این علم به‌صورت تحقیقی در ایران مطرح نیست. هیچ تخصص و مهارتی هم برای دست‌اندرکاران واردات حیوانات وحشی و باغ‌وحش‌داران وجود ندارد و آموزشی هم داده نمی‌شود. صرفا یکسری افراد هستند که با پول این کار را می‌کنند. در همین باغ‌وحش صفادشت، بارها حیوانات تلف شده‌اند. زرافه‌ای که پیش‌تر آوردند، تلف شد. آهوهای ایرانی را جابه‌جا کردند، همه تلف شدند و بازهم این اتفاق تکرار شده است چون قانون مدون و دستورالعملی برای کنترل کیفیت و نظارت بر اجرا وجود ندارد.»

باغ‌وحش‌ها و چالش‌های مرتبط با آن موضوعی است که مانند بسیاری از موارد مشابه در تمام کشورهای دنیا جریان دارد. مسائلی از قبیل آزمایش روی حیوانات، تجارت و قاچاق آن‌ها نیز در همین حوزه قرار می‌گیرند. این موضوعات از مباحث دامنه‌دار است و احتمال دارد هرگز توافقی هم بر سر آن‌ها حاصل نشود اما فعالان حقوق حیوانات تلاش می‌کنند معطلاتی که نگهداری حیوانات در باغ‌وحش‌ها برای آن‌ها به وجود می‌آورند را پررنگ کنند. در مقابل نیز افرادی هستند که با این موضوع مخالفند.

باغ‌وحش فرصتی برای حفظ گونه‌های در معرض انقراض؟

شبیه‌سازی محیط آشنای زندگی برای انواع گونه‌های جانوری در اغلب کشورهای جهان از مبانی ضروری برای راه‌اندازی این مراکز است، بنابراین باغ‌وحش‌ها در سراسر دنیا بهانه دعوای قدیمی حامیان حقوق حیوانات با حامیان برقراری چنین محیط‌هایی است. محیطی که در آن معمولا حیوانات در قلمروی غیربومی و با حداقل امکانات مساحتی و زیستی نگهداری می‌شوند تا انسان‌ها «تفریح» کنند.

هرچند برخی حامیان وجود باغ‌وحش‌ها معتقدند بسیاری از حیوانات در قلمرو طبیعی خود همانند گونه‌های مختلف دیگر به دست شکارچیان به مرور منقرض می‌شوند و باغ‌وحش فرصتی برای حفظ این گونه‌های در معرض انقراض است، موضوعی که حداقل در مورد باغ‌وحش‌های ماصادق نیست. ضمن آنکه همیشه این سؤال مطرح است که چرا به جای دربند کردن حیوانات، مدعیان نگرانی برای حقوق این گونه‌ها از قلمروی طبیعی آن‌ها محافظت نمی‌کنند؟

امیرعطا جولایی، در مقاله‌ای با عنوان «سوء استفاده از حیوانات در باغ‌وحش» نوشته است: «مصرف‌زدگی و سودسالاری کار را به نقطه‌ای بی‌بازگشت می‌رساند و یک پرسش، مبنای بازشدن هر باغ‌وحشی در سراسر دنیا را زیر سؤال می‌برد: به چه دلیل باید حیوانات را از محیط مالوف خود جدا کنیم تا انسان‌ها از دیدن آن‌ها از نزدیک سود ببرند؟ این جزنقض غرض زورمداران مدعی برقراری صلح و حمایت از حقوق اقلیت‌ها و حیوانات و محیط زیست است؟ انقراض انواع گونه‌های جانوری و گیاهی کم نبود؛ حالا تن بدهیم به خارج کردن حیوانات از شاکله وجودی و زیست‌بوم خود برای بهره‌بردن لحظه‌ای و برداشتن عکس یادگاری.»

چهارم آذر ۱۴۰۲، در روزنامه «رسالت» مطلبی منتشر شد با عنوانِ «باغ‌وحش به‌سود حیات‌وحش»؟ در این متن صدرا اعظمی، مدافع حقوق حیوانات، عنوان کرده است: «شرایط نگهداری از حیوانات در باغ‌وحش‌ها اسفناک است... اغلب قفس‌ها غیراستاندارد هستند. نه‌تنها حیوانات فضای کافی برای جنب‌وجوش وتحرک ندارند، بلکه بازدیدکنندگان هم به‌سختی می‌توانند حیوانات را تماشا کنند. حیوانات هم در این مراکز بی‌رمق‌اند. مشخص است که غذا و پروتئین به میزان کافی به حیوانات داده نمی‌شود و آن‌ها مدام در حال چرت‌زدن هستند. وضعیت در محل نگهداری پرندگان نیز به خاطر وجود تعداد زیاد موش‌ها در داخل قفس اسفبار است... شرایط تغذیه، آب و هوا، شرایط زندگی و محیطی‌شان هیچ‌تناسبی با شرایط زندگی در طبیعت ندارد و به‌بهانه آموزش و پژوهش حیوانات را یک عمر از زندگی در طبیعت محروم می‌کنیم. این ادعا دروغ است، چون تمامی این فضاها برای سرگرمی ایجاد شده‌اند و نگاه به آن‌ها کاملا اقتصادی است.»

زادوولد این حیوانات و فروش دوباره‌شان لحظه‌ای آرام و قرار ندارد، و مدام دور قفس خود می‌دود. سگ‌ها یک جور، پرندگان یک جور دیگر. جهت آشنا‌سازی محیط برای حیوانات هیچ تدبیری اندیشیده نشده بود. اخبار آزارنده باغ‌وحش‌ها در این سال‌ها یکی دو تا نبوده است. حتی سوسیس‌های فاسد و کپک‌زده به خورد حیوانات داده‌اند و به افسردگی شدید حیوانات در این باغ‌وحش بی‌اعتنایی شده است.»

باغ‌وحش‌ها به طبیعت خدمت نمی‌کنند

نگرانی‌های فزاینده در مورد رفاه حیوانات در باغ‌وحش‌ها همواره مطرح بوده است، یکی از نگرانی‌های اصلی، بحث محدودیت و فضای محدود است. شاهین سپنتا، در قامت دام پزشک استدلال می‌کند که «نگهداری حیوانات در محوطه‌های کوچک، رفتارهای طبیعی آن‌ها را محدود کرده و می‌تواند منجر به استرس فیزیکی و روانی شود. حیوانات اغلب نمی‌توانند آزادانه پرسه بزنند یا در فعالیت‌هایی شرکت کنند که معمولا در طبیعت انجام می‌دهند و این می‌تواند به کسالت، ناامیدی و حتی پرخاشگری منجر شود. نگرانی دیگر عدم اجتماعی شدن مناسب برای گونه‌های خاص است. برخی از حیوانات برای رفاه خود نیاز به تعامل با دیگر همنوعان دارند، اما در باغ‌وحش‌ها ممکن است به‌تنهایی نگهداری شوند یا فقط با اعضای گونه خود ارتباط محدودی داشته باشند. این انزوا می‌تواند برای سلامت روان و کیفیت کلی زندگی آن‌ها مضر باشد. ضمن آنکه اغلب باغ‌وحش‌ها سرگرمی را بر رفاه حیوانات ترجیح می‌دهند. نمایش‌هایی که شامل حیوانات آموزش دیده یا نمایشگاه‌های تعاملی می‌شود ممکن است استرس بیشتری بر حیوانات درگیر وارد کند، زیرا آن‌ها مجبور به انجام رفتارهای غیرطبیعی برای سرگرمی انسان هستند. با توجه به این نگرانی‌ها، بسیار مهم است که باغ‌وحش‌ها به‌طور مستمر استانداردهای رفاه حیوانات خود را ارزیابی و بهبود بخشند، موضوعی که مغفول مانده است و اساسا در کشور ما دانش فنی ایجاد باغ‌وحش وجود ندارد که بخواهیم به رعایت استانداردها توجه کنیم.»

این دام پزشک بیان می‌کند: «جانمایی بسیاری از باغ‌وحش‌های کشور درست انجام نشده است. نقشه‌ای که برای ایجاد بخشی از باغ‌وحش استفاده شده یا بدون در نظر گرفتن الگوهای متداول ترسیم شده یا اینکه با استانداردهای روز دنیا همخوانی ندارد. درواقع ایران دانش فنی و تکنولوژی ایجاد باغ‌وحش را در اختیار ندارد. اداره یک باغ‌وحش نیازمند کادری ورزیده است که روی تغذیه، بهداشت، اصلاح‌نژاد، رفتارشناسی حیوانات، بیولوژی حیات‌وحش و غیره تسلط کافی داشته باشند. درحالی که در ایران برای یک فرد آموزش ندیده حکم فعالیت در باغ‌وحش صادر می‌شود که این مسئله سبب ورود آسیب به حیوانات و مرگ آن‌ها می‌شود.»

باغ‌وحش‌هایی که از نگاه دوستداران حیات‌وحش شکنجه‌گاه حیوانات است، کارکردهای دیگری در جهان دارد. سپنتا در این رابطه عنوان می‌کند: «باغ‌وحش‌ها در دنیا بیشتر با هدف آموزش و انس مردم، دانش‌آموزان و دانشجویان با طبیعت و آموزش مباحث و مقوله‌های زیست‌شناختی و غیره در دنیا احداث می‌شوند. حتی گونه‌های در معرض خطر دنیا در باغ‌وحش‌ها نگهداری می‌شوند و جمعیت سرریز آن‌ها به طبیعت رها می‌شود. زیرا از نظر علمی چنین امکانی وجود دارد اما در نیم‌قرن اخیر هر باغ‌وحشی که در کشور ما ایجاد شده، درنهایت به ورشکستگی و ازکارافتادگی منجر و به پروژه‌های شکست خورده تبدیل شده است و به‌جای آنکه جمعیت مازاد باغ‌وحش به طبیعت منتقل شود و باغ‌وحش‌داری به طبیعت خدمت کند، کفه ترازو به‌سمتی رفته که گونه‌های حیوانات قاچاق شده، برای باغ‌وحش‌ها خریداری و درنهایت با بدترین شرایط از آن‌ها نگهداری می‌شود. حیوانات در باغ‌وحش‌ها دچار مرگ‌زودرس می‌شوند و صاحبان این اماکن، ناگزیرند تعداد دیگری حیوان خریداری کنند. در باغ‌وحشی که حیوانات بیمار و افسرده در آن وجود دارند، کارکردهای تفریحی و آموزشی باغ‌وحش هم از دست می‌رود زیرا مردم با صحنه‌هایی مواجه می‌شوند که روز خانواده را خراب می‌کند.»

پی‌نوشت:

۱- آمار درج‌شده در خبرگزاری تسنیم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۰۸۲ - ۱۴۰۳/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل وظیفه خواه به ش.ش ۱۱۱۹۰۹۵ کدملی ۳۶۶۱۱۱۹۰۹۵ صادره زابل فرزند مهدی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۰/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل انتهای بلوار باهنر جنب جمعه بازار قدیم واگذاری طبق سند عادی از طرف علی مرادی اول فرزند محمدعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۹ م الف ۱۲۵۶
رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۰۸۷ - ۱۴۰۳/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیرمحمد وظیفه خواه به ش.ش ۳۳۰۳۴۱۰۵۱ کدملی ۵۳۳۰۳۴۱۰۵۱ صادره زابل فرزند مهدی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۰/۲۱ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۵ فرعی از ۱- اصلی و ۵۳۵ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل انتهای بلوار باهنر جنب جمعه بازار قدیم مقدار ۸۷/۷۶ مترمربع واگذاری طبق سند عادی از طرف علی مرادی اول فرزند محمدعلی و مقدار ۸۲/۴۵ مترمربع واگذاری طبق سند عادی از فاطمه مسعودی صفحه ۱۷۸ دفتر ۱۱۹ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۹ م الف ۱۲۵۷
رضا ده مرده
رئیس ث بت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۱۹۵ - ۱۴۰۳/۹/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شایان نوزری به ش.ش ۳۶۶۰۳۲۷۷۶۱ کدملی ۳۶۶۰۳۲۷۷۶۱ صادره زابل فرزند رضا به صورت ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۸۴/۷۸ مترمربع پلاک شماره - فرعی از ۱۳۶ - اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان هیرمند- هیرمند ۲۷ واگذاری طبق سند عادی از وحید مرادیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۹ م الف ۱۲۵۸
رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۰۸۴ - ۱۴۰۳/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسعود مرادی فرزند قنبرعلی به ش.ش ۱۱۵۸۴ صادره از بوشهر به ش.م ۳۵۰۱۵۲۷۲۹۴۸ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۴۵ مترمربع پلاک ۳۳ فرعی از ۳۳۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۹ م الف ۱۲۶۰
رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۸۴۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا کیه فرزند مانده گاربه ش.ش ۵۹۰ صادره از ورامین در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۱۴/۶۴ مترمربع مشاع از ۸۸۸۵/۹۳ مترمربع ششدانگ پلاک شماره ۷۹۷ - مفروزی از ۳۵۵ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در ورسخواران فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از قاسم کیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۹
جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۱۰۱۶۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۳/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعباس غفوری فرزند محمدتقی به ش.ش ۶۳۲ صادره از اراک در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۱۱۹۷/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۲۷ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در دهین فیروزکوه انتقالی مع الواسطه از استاد علی دهینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۹
م الف ۳۶۷/۱۴۰۳
اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۰۸۰ - ۱۴۰۳/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل وظیفه خواه به ش.ش ۱۱۱۹۰۹۵ کدملی ۳۶۶۱۱۱۹۰۹۵ صادره زابل فرزند مهدی به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۰/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل انتهای بلوار باهنر جنب جمعه بازار قدیم واگذاری طبق سند عادی از طرف علی مرادی اول فرزند محمدعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۹ م الف ۱۲۵۹
رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۰۸۱ - ۱۴۰۳/۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سجاد اصفهانی به ش.ش ۳۶۶۰۵۳۷۲۲۵ کدملی ۳۶۶۰۵۳۷۲۲۵ صادره فرزند صفر به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۵۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار ولیعصر- ولیعصر ۱۶ واگذاری طبق سند عادی از زهرا میری صفحه ۱۷۵ دفتر ۱۲۸ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۹
م الف ۱۲۵۹
رضا ده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۰۸۸ - ۱۴۰۳/۸/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زابل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی رنجوری به ش.ش ۸۹ کدملی ۳۰۹۱۲۳۴۳۸۱ صادره زرند فرزند علی به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۲۰۱/۷۲ مترمربع پلاک شماره ۸۰۴ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۴۳ منشعبه از خیابان نیمروز واگذاری طبق سند عادی از ابراهیم کریمی بجد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۹ م الف ۱۳۷۲
شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۵۸۸۹ - ۱۴۰۳/۸/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مسعود مرادی فرزند قنبرعلی به ش.ش ۱۱۵۸۴ صادره از بوشهر به ش.م ۳۵۰۱۵۲۷۲۹۴۸ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۴۵ مترمربع پلاک ۳۳ فرعی از ۳۳۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رس