هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۰۳۳۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۸۵ مربوط به تقاضای آقای رامین محبی نایه مبنی برصدور سند مالکیت قسمتی از پلاک ۱۰۶۳۳ اصلی واقع در بخش یک قم تحت بررسی است. پس از مطالعه پرونده و ملاحظه سوابق مشخص شد در رای صادره شماره مزبور اشتباهاتی به شرح زیر صورت گرفته است: میزان سهم متقاضی (دو دانگ مشاع) مبنی بر اشتباه است.

رای اصلاحی

با توجه به مفاد گزارش کارشناس به شماره ۱۰۳۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ و با عنایت به اینکه طبق گزارش شماره مذبور رای هیات ناکنون اجرانشده لذا مفاد رای صادره به شرح زیر اصلاح میگردد: در قسمت میزان مالکیت: در ۱/۹۱۶ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان صحیح می باشد. رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا میباشد.

مهدی زارع شحنه - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۰۳۳۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۸۶ مربوط به تقاضای خانم رعنا محبی نایه مبنی برصدور سند مالکیت قسمتی از پلاک ۱۰۶۳۳ اصلی واقع در بخش یک قم تحت بررسی است. پس از مطالعه پرونده و ملاحظه سوابق مشخص شد در رای صادره شماره مزبور اشتباهاتی به شرح زیر صورت گرفته است: میزان سهم متقاضی (یک دانگ مشاع) مبنی بر اشتباه است.

رای اصلاحی

با توجه به مفاد گزارش کارشناس به شماره ۱۰۳۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ و با عنایت به اینکه طبق گزارش شماره مذبور رای هیات ناکنون اجرانشده لذا مفاد رای صادره به شرح زیر اصلاح میگردد: در قسمت میزان مالکیت: در ۱/۰۸۴ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان صحیح می باشد. رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا می باشد.

مهدی زارع شحنه - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۴۷۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هنگامه نعمتی جوشقانی فرزند علیرضا به ش.ش ۰۴۸۰۳۳۷۳۸۱ صادره از شهرری مقدار ۴۲۴ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۲۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۱۰۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای ماشاالله نعمتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ م الف ۱۵۹۸

سیدمحسن سادات حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۴۷۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن ناطق فرزند رضا به ش.ش ۲۲۰ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۱۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۸ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای داود نمازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ م الف ۱۵۹۸

سیدمحسن سادات حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۴۷۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مریم بهجت فرزند حیدر به ش.ش ۱۲۵۲ صادره از ساوه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰/۵۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷۵ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالک رسمی آقای محمدحسین محمدپور (مع الواسطه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ م الف ۱۶۰۰

سیدمحسن سادات حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۴۷۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای امان اله مظهری فرزند یحیی به ش.ش ۱ صادره از دامغان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۲۵ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای سند مالکیت رسمی مشاعی از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ م الف ۲۱۵۳

همایون خزایی - رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

نقاشی ساختمان
نمای ساختمان ، داخل ساختمان
با بهترین کیفیت و قیمت مناسب
خ ت ۸۲ - ۷ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۱۹۸۵۶۹۸۳۲

بازاریاب و مدیر فروش
در نمایندگی فونیکس
با سابقه کار در مدیران خودرو
حقوق توافق و پورسانت
خ ت ۹۰ - ۱۷ - ۱۱ - ۱۴۰۳
رمضانی ۰۹۱۰۳۵۹۷۰۲۵

یک نفر اتو کار ماهر تریکو
خانم یا آقا و بسته بند نیازمندیم
(محدوده سه راه جمهوری)
۶۶۴۱۰۹۷۲
خ ت ۹۱ - ۱۷ - ۱۱ - ۱۴۰۳

انباردار
خ ت ۹۲ - ۱۷ - ۱۱ - ۱۴۰۳
در نمایندگی فونیکس
با سابقه کار در مدیران خودرو
حقوق توافق و پورسانت
رمضانی ۰۹۱۰۳۵۹۷۰۲۵

حسابدار
تمام وقت آقا یا خانم نیازمندیم
بازار پاساژ ملت
خ ت ۹۳ - ۱۷ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۱۲۷۴۳۶۸۸۰

استخدام حسابدار خانم و آقا
ساکن محدوده شرق و شمال شرق تهران
با حداقل و حداکثر سه تا پنج سال
سابقه ی کاری مناسب
خ ت ۶۱ - ۷ - ۱۱ - ۱۴۰۳
جهت موسسه حسابرسی داخلی و خدمات مالی
واقع در تهرانپارس بلوار مطهری (قنات کوثر)
۷۷۱۸۸۳۴۶ _ ۷۷۱۸۸۰۳۴
www.ta_arvand.ir www.ta_arvand.com
ارسال رزومه به شماره ۰۹۱۲۶۳۰۸۱۷۷

استخدام نیرو خدماتی آقا
در شرکت تجهیز آمیتیس کیان
بیمه+بیمه تکمیلی (محدوده ایرانشهر)
داشتن گواهینامه موتور الزامی است
خ ت ۸۵ - ۱۶ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۳۶ ۷۹۴ ۳۹۵۴

کارگر نیمه ماهر یا ماهر
جهت کار کابینت و دکوراسیون
نیازمندیم
خ ت ۸۴ - ۱۶ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۱۲۵۳۶۶۰۰۹

بهترین لوکیشن کردان
پشت کارخانه ماموت
باغی به مساحت ۳ هکتار سند ۶ دانگ
۴ دیواری محصور با آب، برق، گاز CNC
لوله کشی گاز و آب کامل
ویلا با استخر روباز سونا جکوزی نیمه کاره
درختان میوه گیلاس آلبالو گردو سیب انگور
موسوی ۰۹۱۲۲۴۷۴۹۵۰
خ ت ۸۶ - ۱۶ - ۱۱ - ۱۴۰۳

(جزیره کیش) املاک اعتماد
خرید فروش www.kishmelk.com رهن اجاره
کیش - خیابان سنایی - جنب بازار بهکیش - برج مونا - طبقه ۴ - واحد ۱۸ - املاک اعتماد
مدیریت: زاهدی ۰۹۱۲۰۳۶۴۸۱۱ - ۰۷۶۴۴۴۲۱۸۵۵
خ ت ۳۶ - ۱ - ۱۱ - ۱۴۰۳

مشاوره جهت اخذ مجوز
تغییر کاربری اراضی کشاورزی
مشاوره جهت اخذ انواع مجوز
اراضی و رفع مشکلات ملک های خود
در سراسر ایران
خ ت ۲۵ - ۲ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۳۹۱۲۳۳۹۶۸

انجام کلیه امور حقوقی
ملکی، خانواده و کیفری
دراسرع وقت
قاضی بازنشسته و وکیل پایه یک
مشاوره رایگان ۰۹۱۲۵۴۶۵۰۳۱
خ ت ۳۹ - ۲ - ۱۱ - ۱۴۰۳

استخدام
نیروی خدماتی آقا
« در کافه بستنی »
تایم کاری ۱۲ ساعت (۱ روز در هفته آف)
ناهار و شام و بیمه تامین اجتماعی
خوابگاه، محدودیت سنی تا ۳۵
شعبه ولنجک و شهرک غرب
خ ت ۴۰ - ۲ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۹۹۹۹۸۵۷۷۰

سرمایه دار برای تولید و فروش
ماهی و میگو نیازمندیم
خ ت ۴۲ - ۳ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۱۶۵۷۵۴۶۶۰

استخدام
حسابدار خانم با تجربه
با سابقه کار مفید جهت کار
« در کارخانه کهن سرام »
محدوده پاکدشت، قرچک، ورامین
خ ت ۴۶ - ۴ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۳۶۴۱۴۵۴۴ _ ۵

کارخانه به مساحت ۵۰۱۲ مترمربع
در شهرک صنعتی خوارزمی
دارای تقریبا ۴۰۰۰ مترمربع سوله و سالن
و ساختمان سنگ و سرامیک
دارای آب، برق، گاز و تلفن
خ ت ۶۵ - ۸ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۱۲۶۱۱۹۱۷۲

رهن و اجاره
غرب تهران
زیر مجتمع
« ۱۷ متر مغازه رهن و اجاره »
خ ت ۶۳ - ۷ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۱۲۳۳۳۴۸۳۴

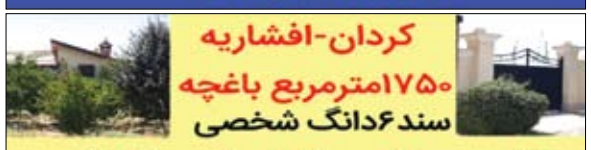
به نیروی خدماتی
با حقوق مکفی و بیمه نیازمندیم
(داخلی ۱۰۱) ۷۷۶۵۳۰۴۳
خ ت ۵۰ - ۶ - ۱۱ - ۱۴۰۳

عریضه نویسی آنلاین
تدوین لایحه دفاعیه، دادخواست، شکواییه، اظهارنامه
مشاوره گام به گام تا رسیدن به نتیجه مناسب
توسط کادر مجرب حقوقی در دعاوی حقوقی
ارسال در واتساپ، تلگرام، ایتا، روبیکا...
شماره تماس: عبدالله زاده ۰۹۳۹۷۷۲۸۳۱۸
ساعت تماس: همه روزه از ساعت ۹ الی ۲۱
خ ت ۵۱ - ۶ - ۱۱ - ۱۴۰۳

استخدام نیرو خدماتی آقا
جهت کار در آسایشگاه سالمندان در تهرانپارس
خ ت ۶۰ - ۷ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۷۷۷۲۷۵۶۲-۰۹۹۰۴۸۷۱۰۱۵

استخدام
نیروی نظافتی و خدماتی
به تعدادی نیروی
« نظافتی و خدماتی »
خانم و آقا نیازمندیم
خ ت ۲۸ - ۲۹ - ۱۰ - ۱۴۰۳
۰۹۰۳۹۹۰۹۰۳۶

منشی خانم جهت امور دفتری و پذیرش
با روابط عمومی خوب و آشنا به امور کامپیوتری
برای کار در آسایشگاه سالمندان در تهرانپارس
ساعت کاری ۸ صبح الی ۱۷ عصر
خ ت ۳۰ - ۱ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۹۰۴۴۰۵۵۴۹


کردان - افشاریه
۱۷۵۰ مترمربع باغچه
سند ۶ دانگ شخصی
کاربری باغ مسکونی آب، برق، گاز
با امکان اخذ مجوز تا ۴۵۰ مترمربع
خ ت ۳۲ - ۱ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۳۸۴۹۴۳۸۱۰

دعوت به همکاری
تحصیلدار با موتور
حمل ونقل بین المللی
تماس ۱۰ صبح تا ۴ عصر
خ ت ۳۳ - ۱ - ۱۱ - ۱۴۰۳
پیامک واتساپ تماس مستقیم: ۰۹۱۲۵۲۵۹۴۵۶

۷۰۰۰ متر زمین ۳۰۰۰ متر سنددار
مابقی ارث پدری
دارای ۲ کنتورآب، ۲ کنتور گاز، ۲ کنتوربرق و ۳ خط تلفن
۲۵۰ اصله درخت نهال کیوی و انواع نهال میوه
با آب چاه شخصی ۰۹۱۱۲۸۲۴۲۱۷
خ ت ۳۴ - ۱ - ۱۱ - ۱۴۰۳

دو نفر نیروی خدماتی و آبدارچی
جهت امور نظافت در دفتر
واقع در منطقه پونک نیازمندیم
خ ت ۳۵ - ۱ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۱۹۲۰۵۳۹۵۵

به یک وردست برشکار
ساده خانم نیازمندیم
خ ت ۳۱ - ۱ - ۱۱ - ۱۴۰۳
سلطانی ۰۹۲۲۷۵۱۶۴۰۱

استخدام پرسنل خدماتی
با سابقه کار بیش از ۳ سال
آشنایی به امور نظافت، باسواد
ساعت کاری ۸/۳۰ الی ۱۷/۳۰
محدوده فاطمی ۸۸۹۹۱۱۴۶
خ ت ۶۶ - ۸ - ۱۱ - ۱۴۰۳

شرکت بازرگانی
جهت امور بازرگانی و اداری خود به یک
نفر همکار خانم نیازمند است
متقاضیان می توانند از طریق واتس آپ به شماره
زیر درخواست همکاری خود را اعلام نمایند
خ ت ۷۰ - ۱۳ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۰۵۴۴۹۶۴۴۴

خانمی ۳۵ ساله
جهت انجام امور منزل
یک تا دو روز در هفته ۸ ساعت کاری نیازمندیم
خ ت ۷۱ - ۱۳ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۱۰۲۷۵۰۷۷۳

شرکت t.b.n
به تعدادی خانم آشنا به کامپیوتر و
فاکتورزدن نیازمندیم
خیابان جمهوری نبش ابوریحان پ ۸ ساختمان ۱۴۱
طبقه ۳ واحد ۱۷
خ ت ۶۲ - ۷ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۶۶۹۶۵۴۳۷

خریدار ابزار آلات
ساختمان سازی و دستگاه صنعتی
خ ت ۸۰ - ۷ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۱۲۲۵۵۱۰۶۸

دو نفر خانم با روابط عمومی بالا
برای کار اداری و تبلیغات نیازمندیم
محل کار خ انقلاب محدوده پیچ شمیران
خ ت ۸۱ - ۷ - ۱۱ - ۱۴۰۳
۰۹۱۲۱۹۹۷۱۵۳-۰۹۱۲۷۰۱۵۲۶۳