هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۵۰۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا عبدالنبی فرزند محمدحسین به ش.ش ۹۴۰ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۸۱/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۳-اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر خیابان فردوسی کوچه ۲ بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای احمد میرزائی بقال محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۵
م الف ۱۴۰۳/۴۸۶

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۸۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شعیب آچاک فرزند محمدنور به ش.ش ۳۵۸۰۳۶۹۹۲۱ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۱۵۱/۶۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۳-اصلی قطعه یک واقع در شهر بمپور خیابان الزهرا جنوبی بخش دوازده بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای شه بیک ناروئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۵
م الف ۴۹۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۲۰۰/۱۰۶ واقع در بخش دو بوشهر

آقای مجتبی قربانی به موجب وکالتنامه شماره ۲۵۱۰۰-۱۴۰۲/۸/۲۲ دفتر ۲۷ بوشهر وکیل از طرف آقای اسکندر قربانی با تسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی طبقه اول پلاک ۲۲۰۰/۱۰۶ واقع در بخش دو بوشهر که در صفحه ۶۷ دفتر ۳۲۷ به شماره ذیل ۴۱۱۳۵ بنام خانم صدیقه استطامی صادر و تسلیم گردیده و مع الواسطه برابر سند ۱۷۱۹۵۹-۱۳۸۷/۸/۱۵ دفتر ۲ بوشهر به آقای اسکندر قربانی انتقال قطعی یافته و به علت جابجایی مفقود شده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام می‌شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
م الف ۱۹۷۴

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۴۳۹-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم پریزاد قاسمی فرزند غلام آقا به ش.ش ۷۷۱۲ و ش.م ۳۵۴۹۹۴۶۹۴۵ صادره از دشتی در قسمتی از ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۱۵/۶۴ مترمربع پلاک ۲۷ فرعی از ۲۷۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۲۲ و ۲۷۲۳ اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۵
م الف ۱۹۶۷

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تائید گردیده لذا بدینوسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱-ششدانگ یکباب خانه بنام آقای فردین علیخانی فرزند مولود صادره دیواندره به مساحت ششدانگ ۱۵۰/۵۰ مترمربع پلاک ۹۰ فرعی از ۱۳۰۲- اصلی بخش یک منطقه ۲ سنندج

اقدام کننده: صلاح الدین شاهرودی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۵
م الف ۵۵۵۹

هیوا احمدیان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ سنندج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۷۵۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عصمت قنواتی فرزند جعفر به ش.ش ۳۹۹ و کدملی ۵۲۷۹۳۳۸۲۳۰ صادره از امیدیه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۸/۲۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷۹۰ اصلی واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک به موجب سند رسمی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۵
م الف ۸/۶۶۸

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۷۵۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی شکراله صحرارو فرزند مرتضی به ش.ش ۵۲۴ و کدملی ۱۸۶۰۴۸۳۲۵۹ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۳/۷۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۷۶۸ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی محمد شفیع نیاپرست احدی از ورثه کریم نیاپرست محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۵
م الف ۸/۶۶۶

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۷۵۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد ابوعلی فرزند منصور به ش.ش ۸ و کدملی ۱۸۶۱۴۷۰۹۹۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۰/۷۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۵۱ واقع در بخش یک بهبهان انتقال ملک از مالک رسمی آقابابا قلیانی و نوراله-رجب-علی-صدیقه-سیف اله- سکینه-بیگم- ابراهیم- شهرتین قلیانی همگی آقابابا محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۵

افشار-سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۸ و ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

در اجرای ماده ۸ و ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و مسکن به پرونده افرادی که از طریق بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ماهنشان جهت صدور سند مالکیت به این اداره ارسال گردیده و فاقد مدارک دال بر مالکیت ثبتی می‌باشند و تصرفات مفروزی و مالکیت آنها به موجب آراء صادره هیات حل اختلاف موضوع ماده ۶ آیین نامه اجرایی فوق الذکر تائید گردید جهت اطلاع به مالکین و زارعین صاحب نسق و افراد ذینفع در شهر ماهنشان پلاک ۹۰-اصلی بخش ۶ زنجان به شرح ذیل اعلام می‌گردد تا چنانچه اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت تسلیم نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی درخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماهنشان تسلیم نمایند رسیدگی به اینگونه اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت انجام خواهد شد. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماهنشان عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

۱-آقای محمدعلی عروجی به ش.م ۵۶۰۹۸۳۵۳۶۴ ششدانگ یکباب ساختمان پلاک ۴۱۹۴ فرعی از ۹۰-اصلی بخش شش زنجان واقع در شهر ماهنشان به مساحت ۱۳۶/۳۵ مترمربع

حمیدرضا ملکی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماهنشان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۳۶۶۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۸ به کلاسه شماره ۳۳۸۴-۱۴۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان علی جعفری فرزند محمدحسین به ش.ش ۹۷۸ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۳۲/۴۸ مترمربع پلاک ۱۸۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر باغات بیگیر جنب موتورخانه جواد الائمه) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۵

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۶۰۰۱۱۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید ابراهیم موسوی فرزند سید مهدی به ش.ش ۱۸۸۴ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۳۷/۷۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۹۸۶ اصلی واقع در اراضی روستای آسیاب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۵

عبدالحمید توانی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه ششدانگ پلاک فرعی ۲۴۸ از ۳۲۰ اصلی جزء حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ که ذیل صفحه ۳۱۵ دفتر ۵۷ به نام زهرا صمدیار سند به شماره چاپی ۲۹۷۰۷۰ ثبت و صادر شد سپس دودانگ مشاع از ششدانگ برابر سند قطعی ۳۸۶۵ مورخ ۳۶/۰۵/۲۶ به صدیقه قیصر منتقل که سند مالکیت جداگانه به شماره چاپی ۳۱۶۲۹۶ به نام ایشان صادر و تسلیم شده است سپس تمامی ششدانگ مع الواسطه برابر سند قطعی ۲۱۱۸۸ مورخ ۱۳۵۸/۲/۶ دفترخانه یک کرج به هادی نادری نسبت به ۴ دانگ مشاع از ششدانگ و بتول نادری نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ منتقل شده است سپس آقای آرش نادری به موجب وکالتنامه شماره ۱۱۹۰۵۰ مورخه ۱۳۹۳/۸/۶ دفترخانه ۱ کرج به وکالت آقای هادی نادری ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که اسناد مالکیت چاپی پلاک مورد ثبت به علت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نسبت به سهمی خود را نموده است.

لذا مراتب به استناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد.

بشیر نعیم زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۸۹۴-۱۴۰۳/۹/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منور باقری به ش.ش ۳۳۵ کدملی ۱۵۳۱۷۹۹۰۹۴ صادره از میانه فرزند حبیب در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۸/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۲۰۴ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب قولنامه عادی و کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۵
م الف ۱۶۶۷

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی اختصاصی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان کلاردشت

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۴۵۵ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در والت بخش یک ثبت کلاردشت بنام آقای/خانم رمضان پاکار فرزند مختار در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مزروعی به مساحت ۹۵۰/۰۰ طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۶۲۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۳ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
م الف ۹۴۸

هادی ملاحسینی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلاردشت

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در شهرستان فیروزکوه در اجرای ماده ۷ آئین نامه مذکور رای به صدور سند مالکیت صادر گردید جهت اطلاع مالکین ثبتی بشرح ذیل اعلام می‌گردد.

سنگ ۱۰۴-اصلی-فیروزکوه

پلاک ۲۳۶۲-فرعی: آقای مصطفی خلیل ارجمندی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین محصور تحت پلاک ۲۳۶۲ فرعی از سنگ ۱۰۴- اصلی واقع در ارجمند فیروزکوه جزء حوزه ثبت ملک فیروزکوه به مساحت ۲۱۳/۶۹ مترمربع با کاربری مسکونی در محل انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین املاک فوق الذکر بدینوسیله اعلام می‌گردد که در روز مقرر در محل حضور بهم رسانند. اعتراض مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست ظرف مدت ۲۰ روز دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی ابلاغ

سنگ ۱۰۴-اصلی فیروزکوه

پلاک ۲۳۶۲ فرعی: آقای مصطفی خلیل ارجمندی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین محصور تحت پلاک ۲۳۶۲ فرعی از سنگ ۱۰۴-اصلی واقع در ارجمند فیروزکوه جزء حوزه ثبت ملک فیروزکوه به مساحت ۲۱۳/۶۹ مترمربع با کاربری مسکونی لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراضی دارند اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند. معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت ۲۰ روز مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند. در غیر این صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه بنام متصرفین صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه خانم فهیمه نورمحمدی فرزند اسمعیل پلاک ثبتی ۱۶۲۷ فرعی از سنگ یک-اصلی واقع در فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستری (تک برگی) نموده و سند مالکیت اولیه پلاک فوق به صورت حدی به حدی و فاقد مساحت و طول و ابعاد می‌باشد و سند مالکیت جدید پلاک به صورت کاداستری با درج طول و ابعاد و مساحت صورت می‌گیرد. لذا برای اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ ساعت ۱۰ صبح تعیین وقت گردیده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر اشخاصی که در پلاک فوق برای خود حقوقی متصور هستند می‌رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد در محل وقوع ملک حضور بهم رسانید تا برابر مقررات ثبتی اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر می‌گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سجاد دارابی با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده دفتر اسناد رسمی ۱۳۵ رفسنجان مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۵۰۷ فرعی از ۱۸۱۸ اصلی بخش ۹ کرمان که بنامش صادر و تسلیم شده و به موجب سند شماره ۲۸۲۳۸-۱۴۰۰/۸/۱۸ دفترخانه ۶۳ رفسنجان در رهن بانک مسکن قرار گرفته است در حال حاضر به علت جابجایی مفقود گردیده است و لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت در روزنامه آگهی تا چنانچه شخصی مدعی انجام معامله یا وجود اسناد مالکیت نزد خود می‌باشد می‌تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

مرتضی کاربخش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رفسنجان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مریم ولی زاده مقدم با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۱۲۹۳ و ۵۱۲۹۴-۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تنظیمی دفترخانه ۱۳۸ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۵۹۰۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین باستثنای بهای ثمنیه اعیان به مساحت ۷۳۳/۴۰ مترمربع پلاک ثبتی ۸۸۲۶ فرعی از ۴۴-اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۴۸۱۵۵ سری - سال -صفحه ۲۷۹ دفتر ۲۸۴ و ذیل ثبت ۵۶۴۰۷ و با شماره دفتر الکترونیکی- بنام مریم ولی زاده مقدم ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می‌گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. یک مورد بازداشت دائم به موجب دستور شماره ۱۴۰۲۴۷۹۹۰۰۱۰۶۷۴۵۴۳-۱۴۰۲/۴/۱۸ صادره از شعبه دوم اجرای احکام مدنی آمل برای مالکیت خانم مریم ولی زاده مشاهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مهدی ولی زاده مقدم با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۱۲۹۵ و ۵۱۲۹۶-۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تنظیمی دفترخانه ۱۳۸ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۵۹۰۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی دودانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین باستثنای بهای ثمنیه اعیان به مساحت ۷۳۳/۴۰ مترمربع پلاک ثبتی ۸۸۲۶ فرعی از ۴۴-اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۴۸۱۵۲ سری - سال -صفحه ۲۱۹ دفتر ۲۸۴ و ذیل ثبت ۵۶۳۸۷ و با شماره دفتر الکترونیکی- بنام آقای مهدی ولی زاده مقدم ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می‌گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. یک مورد بازداشت دائم به موجب دستور شماره ۱۴۰۲۴۷۹۹۰۰۱۰۶۷۴۵۴۳-۱۴۰۲/۴/۱۸ صادره از شعبه دوم اجرای احکام مدنی آمل برای مالکیت آقای مهدی ولی زاده مشاهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم الهه ولی زاده مقدم با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۱۲۹۱ و ۵۱۲۹۲-۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تنظیمی دفترخانه ۱۳۸ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۵۹۰۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین باستثنای بهای ثمنیه اعیان به مساحت ۷۳۳/۴۰ مترمربع پلاک ثبتی ۸۸۲۶ فرعی از ۴۴-اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۴۸۱۵۴ سری - سال -صفحه ۲۷۶ دفتر ۲۸۴ و ذیل ثبت ۵۶۴۰۶ و با شماره دفتر الکترونیکی- بنام الهه ولی زاده مقدم ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می‌گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. یک مورد بازداشت دائم به موجب دستور شماره ۱۴۰۲۴۷۹۹۰۰۱۰۶۷۴۵۴۳-۱۴۰۲/۴/۱۸ صادره از شعبه دوم اجرای احکام مدنی آمل برای مالکیت خانم الهه ولی زاده مشاهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای ولی اله ولی زاده مقدم با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۱۲۹۷ و ۵۱۲۹۸-۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تنظیمی دفترخانه ۱۳۸ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۳/۵۹۰۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی دودانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین باستثنای بهای ثمنیه اعیان به مساحت ۷۳۳/۴۰ مترمربع پلاک ثبتی ۸۸۲۶ فرعی از ۴۴-اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۴۸۱۵۳ سری - سال -صفحه ۲۲۵ دفتر ۲۸۴ و ذیل ثبت ۵۶۳۸۹ و با شماره دفتر الکترونیکی- بنام آقای ولی اله ولی زاده مقدم ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می‌گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. یک مورد بازداشت دائم به موجب دستور شماره ۱۴۰۲۴۷۹۹۰۰۱۰۶۷۴۵۴۳-۱۴۰۲/۴/۱۸ صادره از شعبه دوم اجرای احکام مدنی آمل برای مالکیت آقای ولی اله ولی زاده مشاهد گردید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی اختصاصی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان کلاردشت

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۴۵۳ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در والت بخش یک ثبت کلاردشت بنام آقای/خانم غلامعلی احمدی فرزند علی آقا در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مزروعی به مساحت ۳۰۴۸/۰۰ متر طبق رای شماره ۱۴۳۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۶۲۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۳ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ م الف ۹۴۷

هادی ملاحسینی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلاردشت
