کشتار هدفمند کودکان بی‌گناه در سایه سکوت و انفعال سازمان‌های بین‌المللی ادامه دارد

کودک‌کشی راه‌ورسم صهیونیست‌ها

۳۱ خردادماه احسان قاسمی، دانش‌آموز۱۶ساله، درجریان حمله هوایی اسرائیل به یک واحد مسکونی در منطقه سالاریه قم کشته شد. پیش‌تر نیز امیرعلی امینی، دانش‌آموز ۱۲ ساله وتکواندوکار، همراه باپدرش درحمله‌ای درخیابان محلاتی تهران جان باخته بود. همچنین درشهرنجف، فاطمه شریفی، دانش‌آموز پایه هفتم و مجتبی شریفی، دانش‌آموز دبستانی، از دیگر قربانیان کودک این حملات بودند.

طی روزهای اخیردرپی حملات گسترده اسرائیل به مناطق شهری، صدها تن کشته شدند که بخش قابل‌توجهی از آنان را زنان و کودکان تشکیل می‌دهند. هرچند آمار دقیقی از شمار قربانیان دانش‌آموز در دست نیست، اما شواهد میدانی وگزارش‌های منابع محلی ازتلفات سنگین در میان جمعیت غیرنظامی، به‌ویژه کودکان ونوجوانان، حکایت دارد. بر اساس کنوانسیون‌های بین‌المللی ازجمله کنوانسیون ژنو، حمله به اهداف غیرنظامی و کشتار کودکان در جریان درگیری‌های نظامی می‌تواند مصداق جنایت جنگی تلقی شود و مسئولیت کیفری برای عاملان آن درپی داشته باشد اما واقعیت این است که فاجعه ننگین انسانی کشتار هدفمند کودکان بی‌گناه در سایه سکوت و انفعال سازمان‌های بین‌المللی ادامه دارد.

رژیم اشغالگرعلی‌رغم عضویت درکمیته حقوق کودک سازمان ملل، هیچ‌کدام از مواد کنوانسیون حقوق کودک سازمان ملل متحد را رعایت نمی‌کند. از سوی دیگر جهان هنوز توهم «دموکراسی» را زمزمه می‌کند، از«حقوق بشر»دم می‌زند و با خجالت محکوم می‌کند... و بعد در خوابی سنگین فرو می‌رود.

کودکان ایران، غزه و لبنان قربانی قساوت رژیم صهیونیستی شده‌اند

کودک‌کشی راه‌ورسم صهیونیست‌هاست وپیش ازآنکه درحملات متجاوزانه رژیم جانی‌وجعلی صهیونیستی، کودکان ایرانی جانشان را از دست بدهند، کودکانی از غزه و لبنان قربانی قساوت این رژیم سفاک شده‌اند. کودکان فلسطینی به دلیل حملات رژیم صهیونیستی از ۷ اکتبر ۲۰۲۳ تاکنون در شرایطی غیرانسانی و خارج از قواعد سازمان‌ها و پروتکل‌های بین‌المللی که باهدف حمایت از حقوق کودکان تشکیل شده است، قرارگرفته‌اند. به‌طوری که‌ازابتدای حملات رژیم صهیونیستی تاکنون، بیش از۱۵ هزار کودک در فلسطین به شهادت رسیده‌اند، بیش از۱۲۳۲۰کودک مجروح شده و درکل باید اشاره کرد کودکان ۴۴ درصدقربانیان جنگ راتشکیل می‌دهند. بنابراذعان مقامات حقوق بشری، جنگ رژیم صهیونیستی در غزه را باید جنگ علیه کودکان دانست، چراکه تعداد کودکانی که تنها در ۴ ماه درغزه جان خود راازدست داده‌اند، ازهمه کودکانی که در خلال ۴ سال درهمه درگیری‌های جهان جان باخته‌اند، بیشتر است.

ازسوی دیگر درشرایطی که کودکان غزه، بزرگ‌ترین قربانی جنایات وحشیانه رژیم اشغالگر غزه هستند، با تداوم جنگ، مدت‌هاست که سطح جدیدی ازدرگیری واقدامات ضدبشری وغیرانسانی، علیه کودکان فلسطینی شکل گرفته است. به‌طوری که حملات رژیم صهیونیستی به جنوب غزه، این منطقه را هم درگیر کشتار کرده و هم حق دستیابی کودکان فلسطینی به حقوق بنیادین و اساسی خود را به دلیل خطرات ناشی ازقحطی و گرسنگی، بیماری ومحرومیت ازدسترسی به کمک‌های پزشکی و دارویی به خطر انداخته است.

بنابر اذعان مقامات صندوق کودکان سازمان ملل (یونیسف)، وضعیت جاری برای کودکان فاجعه‌آور است و بیشتر کودکان زیر پنج سال در غزه روزهایی را بدون خوردن حتی یک وعده غذایی سپری می‌کنند و بسیاری از کودکان در غزه قربانی سوءتغذیه شده‌اند.

اقدامات ضدبشری رژیم صهیونیستی علیه کودکان فلسطینی دربدترین شکل ممکن رخ می‌دهد، درحالی که‌طبق اصول حقوق بین‌الملل بشردوستانه و قواعد حاکم برزمان جنگ، اصل تفکیک میان نظامیان وغیرنظامیان که به‌عنوان یک اصل حیاتی و بنیادین تلقی شده است، باید در مخاصمات مسلحانه موردتوجه قرار گیرد.

اقدامات روا داشته توسط اسرائیل به کودکان تماما نقض کلیه‌ی قواعد حقوق بین‌الملل بشردوستانه وحقوق بشر است. هم‌اکنون شرایط کودکان، روایتی تلخ و تکان‌دهنده است که باید تدبیری جدی ازطرف دولت‌های طرف مخاصمه و جامعه‌ی جهانی علی‌الخصوص سازمان ملل متحد صورت گیرد

عدم رعایت مواد کنوانسیون حقوق کودک سازمان ملل متحد

علاوه براین، حقوق بین‌الملل نیز به‌طور مشخص درمواد(۴۸)وبندهای۲ مواد(۵۱) و(۵۲) پروتکل‌های اول الحاقی (۱۹۷۷) به کنوانسیون‌های چهارگانه ژنو که ناظر بر مخاصمات مسلحانه بین‌المللی است، به آن اشاره کرده است اما رژیم صهیونیستی به‌طورهدفمنددرحال‌ارتکاب نقض جدی و مستمرتمام‌حقوق‌وقواعدبین‌المللی‌است. عطیه‌قشونی، کارشناس‌ارشدعلوم‌سیاسی دراین‌باره نوشته‌است: «نکته‌قابل‌توجه آنکه، فاجعه‌ننگین‌انسانی‌کشتارهدفمند کودکان‌بی‌گناه‌غزه‌درسایه‌سکوت‌وانفعال سازمان‌های بین‌المللی در حال افزایش است و شاهد فاجعه‌ای همه‌جانبه علیه کودکان فلسطینی هستیم.

رژیم اشغالگرعلی‌رغم عضویت درکمیته حقوق کودک سازمان ملل، هیچ‌کدام از مواد کنوانسیون حقوق کودک سازمان ملل متحدرارعایت‌نکرده‌است، ازاین‌رو، کمیته حقوق کودک ملل متحد می‌تواند طبق‌ماده(۴۵)این‌کنوانسیون، درخواست رسیدگی به‌وضعیت‌کودکان‌درسرزمین‌های اشغالی‌فلسطین‌رادرمجمع‌عمومی‌ملل متحد مطرح کند. همچنین دربند (پ) ماده (۴۵) این کنوانسیون آمده است که دبیرکل نیز می‌تواند درخواست کند تا موضوعات‌خاص‌ازجمله‌وضعیت‌کودکان موردتوجه‌قرارگیرد‌ورژیم‌اشغالگربه‌عنوان یکی ازاعضای کنوانسیون حقوق کودک و ناقض حقوق کودکان در سرزمین‌های اشغالی‌فلسطین، موظف‌است‌به‌تعهدات خود ذیل این کنوانسیون جهت حمایت و تضمین حقوق کودکان در غزه عمل کند که در سایه انفعال و سکوت مجامع بین‌المللی این مسئله به حاشیه رانده شده است.»

اقدامات روا داشته توسط اسرائیل به کودکان تماما نقض کلیه‌ی قواعد حقوق بین‌الملل بشردوستانه و حقوق بشر است. هم‌اکنون شرایط کودکان، روایتی تلخ و تکان‌دهنده است که باید تدبیری جدی ازطرف دولت‌های طرف مخاصمه وجامعه‌ی جهانی علی‌الخصوص سازمان ملل متحد صورت گیرد.

آنچه‌این‌روزهادرعرصه‌بین‌المللی‌نسبت به‌مسئله‌نقض‌حقوق‌کودکان‌توسط‌رژیم اشغالگر مشاهده می‌شود، عدم انجام اقدام‌مؤثروفوری‌درراستای‌احقاق‌حقوق کودکان‌است. درحالی‌که‌سازمان‌ملل‌بنا براهداف و مأموریت خود موظف است نسبت به اجرای تعهدات کنوانسیون، نه در حد تعارف، بلکه به‌طورجدی اقدام نمایدوبه‌طورمشخص‌به‌رژیم‌صهیونیستی برای توقف خشونت علیه کودکان فشار بیاورد. این روزها افکارعمومی جهانی در مورد حملات رژیم صهیونیستی علیه ملت فلسطین و ایران، موجی از محکومیت تجاوزگری رژیم اشغالگر را به راه انداخته و اقدامات جنایتکارانه رژیم اشغالگرامحکوم می‌کند اما سازمان‌های بین‌المللی دربرابر کشتار بی‌رحمانه زنان و کودکان درغزه و ایران سکوت کرده و تنها به صدور بیانیه اکتفا می‌کنند!

با توجه به اقدامات رژیم اشغالگر صهیونیستی از سازمان‌ها و نهادهای بین‌المللی مانند سازمان بهداشت جهانی انتظار می‌رود که اقدامات این رژیم رامحکوم کند. بااین حال متأسفانه، حمایت‌های جهان غرب از رژیم خبیث صهیونی موجب سلب آزاداندیشی از سازمان‌های بین‌المللی شده و این موضوع به آن‌ها اجازه نمی‌دهد که به وظایف خود عمل کنند.

امنیت از چشمان کودکان ربوده شده است

سمیه کارگر، مدرس و پژوهشگر حقوق بین‌الملل کودکان با اشاره به حملات وحشیانه رژیم صهیونیستی به ایران می‌گوید: «این روزها مادران، مات و مبهوت به‌تکه‌های اسباب‌بازی‌هایی‌نگاه می‌کنند که تا چندی پیش کودکشان را سرگرم می‌کرد اما اکنون خبری ازسرگرمی نیست و صدای مهیب انفجار است که درسکوت سنگین شب در خیابان‌های مناطق جنگی به گوش می‌رسد. پدران و مادران بسیاری این روزها کودکان غرق در خون خود را به آغوش می‌کشند و هراسان تلاش می‌کنند خود را به نزدیک‌ترین مرکز درمانی برسانند، یا تقلا می‌کنند تا نیروهای امدادی حاضر در محل به دادشان برسند و فرزندشان کمتر رنج بکشد، یا شاید امیدی به زنده‌ماندنش باشد. این گوشه‌ای از جنایات رژیم سفاک صهیونیستی است که در چند روز گذشته بر کشور ما آوار شده است، متأسفانه کودکان بی‌گناه قربانی قساوت این رژیم کودک‌کش شده‌اند، مرگ این کودکان نه‌فقط یک تراژدی انسانی، که زخم عمیقی است بر وجدان جهانی که دربرابر رنج بی‌گناهان همچنان خاموش مانده است، جهان باید بداند که کودک جغرافیا ندارد، دشمنی نمی‌شناسد، کودک فقط می‌خواهد بازی کند، بخندد وزندگی کند، وقتی نتواند، این ماهستیم که مرده‌ایم.»

سکوت دربرابر کودک‌کشی، فاجعه است

این پژوهشگرحقوق بین‌الملل کودکان عنوان می‌کند: «هر سکوتِ امروز، همدستی باجنایت است. هرجامعه‌ای که به بی‌تفاوتی خو گرفته، هروجدانی که بی‌طرفی برگزیده، هردستی که برای اعتراض بلند نشده، همگی آجربردیوار بی‌شرمی است. سکوت دربرابر کودک کشی، فاجعه است. هرکودکی که توسط رژیم صهیونیستی درغزه‌وایران می‌میرد، تنها نمی‌میرد. هر موشکی که در این مناطق فرود می‌آید، تکه‌ای ازانسانیت ما را با خود می‌برد و هر کودکی که دفن می‌شود، وجدان جهانی را با خود به گور می‌سپارد. دراین میان «حقوق بشر»، عبارتی تزئینی است که سفاکان در کنفرانس‌هابیهوده‌برطبل‌آن‌می‌کوبند. دراین سیستم‌آب‌وغذا به‌ابزارمجازات جمعی‌ونسل‌کشی خاموش درغزه‌بدل می‌شود. خوردن و آشامیدن درچنین شرایطی نه به‌عنوان حق حیات بلکه به‌عنوان ابزاری استراتژیک و سلاحی کشنده در خدمت به سیستم عمل می‌کند. نیازهای اولیه حیات بشری به عامل‌فشاردرمعادلات‌بین‌المللی‌تبدیل شده و زندگی را به گروگان گرفته است و گرسنگی کودکان، «ابزار دیپلماسی» خوانده‌می‌شود. خواب‌های کودکان‌غزه سال‌هاست که‌طعم‌نان‌ورنگ‌مرگ‌دارد. مرگی که‌بمب‌های آمریکایی/اسرائیلی، میانشان‌سهمیه‌بندی‌نمی‌کنند، امانان راباحساب‌وکتاب‌مرگ‌تقسیم‌می‌کنند. این‌همان‌جهنمی‌است که‌ترامپ‌روزی گفت: «جهنمی در راه است»... اما، جهنم‌واقعی‌این‌سیستم‌سرمایه‌داری امپریالیستی است که چنین فاجعه‌ای رارقم می‌زند. دیرزمانی است که جهنم نه تنها در غزه بلکه در جهان، ساکن شده، هر روز در غزه، آتشش شعله‌ورتر می‌شود و دندان‌هایش را به کودکانی نشان می‌دهد که نمی‌دانند هم‌بازی بعدی‌شان عروسک‌خواهد‌بودیاترکش و متأسفانه امنیت از چشمان کودکان ربوده شده است.»

منطق بیمار سیستم امپریالیستی

کارگرخاطرنشان‌می‌کند:«وقتی‌اسرائیل‌با حمایت‌بی‌قیدوشرط‌آمریکا،بیمارستان‌ها راهدف‌می‌گیرد، پیامی‌واضح‌می‌فرستد: «ما، خود قانونیم!». قوانینی که در آن کودکان نه به‌عنوان انسان، که به‌عنوان «خسارات‌جانبی»طبقه‌بندی‌می‌شوند. این‌همان‌منطق‌بیمارسیستم‌امپریالیستی است که‌انسان را در ترازوی سود و قدرت می‌سنجد. اما این جنایت در یک بستر بزرگ روی می‌دهد. امروز، سیستم با بحران عظیمی مواجه شده است که همین نسل‌کشی هم تبارزی ازآن است؛ لاشخورهای این سیستم به جان هم افتاده‌اند و در جنگ باز تقسیم جهان و بازسازی توازن قدرت در سطح جهان دستشان را برگلوی یکدیگرمی‌فشارند و اجبارها و تأثیرات این زورآزمایی، زندگی مردم را بیشتر و شدیدتر قربانی می‌کند. آمریکانیازدارد امپراتوری وسرکردگی خود برزنجیره جهانی ستم و استثمار را حفظ کند. خاورمیانه یکی‌ازآن نقاط مهم‌تعیین تکلیف امپریالیست‌هاست. آمریکا برای حفظ وتقویت جایگاه خودباید نظم حاکم برخاورمیانه را به نفع خود بازآرایی کند. پاسخ به این ضرورت است که به چنین جنایاتی می‌انجامد.»

بدون تردید در جهانی که ارزش‌ها و اخلاقیات در آن مبتنی بر استثمار و ستمگری است، نهادهای سازمان ملل و حقوق بشری‌اش هم بی‌مصرف و ناکارآمد هستند اما باید در نظر داشت که تروماهای ناشی از جنگ برای کودکان تا نسل‌ها می‌تواند ادامه یابد؛ کودکان امیدهای‌فردای‌جهان‌هستند‌ودولت‌ها باهمکاری یکدیگرمی‌توانند آینده بهتری برای هرکودکی که درجنگ وبحران زندگی می‌کند بسازند. این کودکان امروز هستند که جنگ، همه‌جوانب حال وآینده‌زندگی آنان را تهدید می‌کند...

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۲۴۷۰مورخه۱۴۰۴/۱/۲۷کلاسه شماره۳۱۰۴-۱۴۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم معصومه حامد سقایان فرزند رضا به ش.ش ۷۰۱۳۵ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۰ مترمربع پلاک ۱۲۰ اصلی واقع در ابهربخش سه زنجان (ابهر-نورین-مزرعه خومخوار) خریداری ازمالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض برابر مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۳/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۴/۲

سعید بهرامی-رئیس ثبت اسناد واملاک

==========

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون آقای اسماعیل فرهادی فرزند عباسقلی باستناد پرونده کلاسه۱۴۰۳۱۱۴۴۱۷۰۱۳۰۰۱۰۴۴ جهت رسیدگی وصدور سند مالکیت ششدانگ یکباب ساختمان در قسمتی از پلاک ۱۶۰۵ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۱۹۸/۳۵ مترمربع خریداری شده از فیروز علیزاده رانموده که پس ازرسیدگی پرونده منجربه صدور رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۳۰۰۱۳۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی گردیده لذا به درخواست متقاضی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود بدینوسیله به فروشندگان و یا مالکین مشاعی و صاحبین حقوق ارتفاقی ابلاغ می شود تا چنانچه نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند اعتراض خود را کتبا از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه به اداره ثبت اسناد و املاک ایذه تسلیم و رسید اخذ نمایند. در صورت انقضاء مدت مزبور و عدم وصول واخواهی سند مفروزی مزبور پس از طی کردن تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۳/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۴/۲

باقری-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ایذه

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۶۴۷۲ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه در طبقه و واقع در بخش۰۱ ناحیه۰۰ حوزه ثبت ملک بندرگزستان گلستان به مساحت۲۰۰ مترمربع متن ملک شماره شش هزار و چهارصد و هفتاد و دو فرعی از یک اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان بندرگزستان گلستان به مساحت(۲۰۰) مالکیت عباسقلی البرزی فرزند حیدر شماره شناسنامه ۳ تاریخ تولد۱۳۴۴/۱/۱۰ صادره از کردکوی دارای شماره ملی۲۲۴۹۶۶۱۱۱۱ باجزسهم ۶ ازکل سهم ۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه واعیان متن سهم: ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است با شماره مستند مالکیت ۹۸۸۷ تاریخ ۱۳۹۴/۹/۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۷۸۸۷۶ سری ب سال ۹۳ با شماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۱۲۰۰۹۰۰۱۶۶۳ که در صفحه ۱۰ دفتر املاک جلد ۷۳ ذیل شماره ۱۴۷۵۶ ثبت گردیده است. حقوق ارتفاقی:ندارد محدودیت: محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۲۱۱۸۵ و شماره سیستمی ۱۳۹۴۰۵۲۱۲۰۰۹۰۰۰۹۰۲ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۹ شهر بندرگزستان گلستان که بنفع بانک مسکن شعبه بندرگز به مبلغ ۲۹۲,۲۵۶,۳۴۵ ریال به مدت ۲۰۴ ماه ثبت شده که بعلت جابجایی مفقود شده ونامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. از این رو باستناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی، اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تحویل نماید

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۴/۲

م.الف:۱۵۵

مهدی شاه مهری - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک بندرگز

==========

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان گمیشان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی به شرح ذیل محرز گردیده لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض برابر مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱) آقای امین رحمانی کم فرزند عرق به شماره شناسنامه ۲۲۳۰۰۸۵۵۹۱ صادره از بندرترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت تجمیعی ۱۵۷۶۲,۷۴ متر مربع قسمتی از پلاکهای ۹۱۱ و ۹۱۲ فرعیات از ۴- اصلی واقع در اراضی قلعه جیق بخش ۵ حوزه ثبتی گمیشان از سهمی آقایان عرق رحمانی کم‌وآی محمدوطن پورکم برابرای شماره۱۴۰۳۶۰۳۱۲۴۷۴۰۰۰۱۹۰۹ مورخه۱۴۰۳/۱۰/۱۵ و کلاسه پرونده شماره ۱۰-۱۴۰۳ (توضیح اینکه:۱- قطعه یک به مساحت ۱۵۳۰۶,۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۱ فرعی از ۴- اصلی بخش ۵ ثبت گمیشان که پلاک موصوف برابر سند رسمی شماره ۷۴۵۲ مورخه۱۳۵۵/۱,۵,۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره۱۹ آق قلا در رهن بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی می باشد ۲- قطعه دوم به مساحت ۴۵۶,۴۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۲ فرعی از ۴- اصلی بخش ۵ ثبت گمیشان که پلاک موصوف برابر سند رسمی شماره ۶۶۸۰ مورخه۱۳۵۵/۷/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره۱۹ آق قلا در رهن بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی می باشد.

۲) آقای امین رحمانی کم فرزند عرق به شماره شناسنامه ۲۲۳۰۰۸۵۵۹۱ صادره از بندرترکمن مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت تجمیعی ۴۳۷۳,۶۸ متر مربع قسمتی از پلاکهای ۹۰۲ و ۹۰۴ فرعیات از ۴- اصلی واقع در اراضی قلعه جیق بخش ۵ حوزه ثبتی گمیشان از سهمی آقایان حاجی محمدآقائی کم و محمدامان کم برابرای شماره۱۴۰۳۶۰۳۱۲۴۷۴۰۰۰۱۹۱۱ مورخه۱۴۰۳/۱۰/۱۵ و کلاسه پرونده شماره ۱۱-۱۴۰۳ (توضیح اینکه:۱- قطعه یک به مساحت ۳۰۲۳,۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۰۴ فرعی از ۴- اصلی بخش ۵ ثبت گمیشان که پلاک موصوف برابر سند رسمی شماره ۶۴۸۴ مورخه ۱۳۵۴,۱۱,۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره۱۹ آق قلا در رهن بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی می باشد ۲- قطعه دوم به مساحت ۱۳۵۰,۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۰۲ فرعی از ۴- اصلی بخش ۵ ثبت گمیشان که پلاک موصوف برابر سند رسمی شماره ۷۴۶۴ مورخه ۱۳۵۶,۵,۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره۱۹ آق قلا در رهن بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۴/۴/۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۴/۱۸

م.الف: ۱۱۴

امید اسماعیلی- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گمیشان

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۱۰۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عبدالباسط قزل فرزند ظاهر به شناسنامه شماره ۱۶۷ کدملی ۵۳۱۹۹۵۹۹۹۰ صادره از شهرستان مراوه تپه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۸ مترمربع مفروز ومجزا شده از پلاک ثبتی ** فرعی از ۲۰۱- اصلی واقع در قریه آیدرویش بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم رجب چرابین محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۴۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۱۸

بهمن سارلی

رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

==========

آگهی تغییرات شرکت سهامی عام پویا زرکان آق دره به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۵۰۶۴۳ وبه‌شماره ثبت ۵۴۹۷۳۶ به‌استناد صور تجلسه‌هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای مصطفی خرم نژاد به‌شماره‌ملی ۰۶۳۱۵۱۸۹۸ به‌نمایندگی از شرکت کاوندگان قشم به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۰۴۳۳۲ سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۱/۲۵ آقای علیرضا هوشنگی به شماره ملی ۰۰۷۲۴۴۸۹۰۳ به نمایندگی از شرکت تابان کیش به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۹۴۱۸۹ سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۱/۲۵ آقای سیدامیر سراج هاشمی به شماره ملی ۰۰۸۱۰۸۸۱۶۷ به نمایندگی از شرکت کوشش آذین قشم به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۰۳۶۲۹ سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۱/۲۵ آقای محمد سالارزاده امیری به شماره ملی ۱۳۸۰۶۸۰۹۱۳ به نمایندگی از شرکت سرمایه گذاری گلومینکو قشم به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۹۴۰۳۹ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۱/۲۵ آقای ابوالفضل رستم خانی به شماره ملی ۴۲۸۴۵۴۲۸۶۹ به نمایندگی از شرکت فراندیشان نیک فرجام قشم به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۹۴۳۰۷ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و به سمت مدیر عامل تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۱/۲۵ انتخاب گردیدند کلیه اسناد، اوراق بهادار و تعهد آور، چکها، سفته ها با امضای دو نفر از اعضای هیات مدیره به همراه مهر شرکت و کلیه مکاتبات عادی با امضای مدیر عامل یا یکی از اعضای هیات مدیره به همراه مهر شرکت معتبر خواهد بود. اختیارات هیئت مدیره به شرح ذیل به مدیر عامل تفویض گردید هیات مدیره، اختیارات مندرج در ماده ۳۷ اساسنامه به استثناء بندهای ۲، ۳، ۴، ۵، ۹، ۱۰، ۱۲، ۱۳، ۱۵، ۱۶ و ۲۰ را به مدیر عامل تفویض نمود. سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۹۵۲۶۷۸)

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود مرکز تحقیقات و درمان ناباروری ژیوار به‌شناسه‌ملی ۱۴۰۰۹۵۸۸۹۳۷ وبه‌شماره ثبت ۵۶۸۵۶۳ به استناد صور تجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم اشرف معینی به شماره ملی ۰۰۴۲۴۴۸۴۸۴ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره آقای مجتبی رضازاده ولوجردی به شماره ملی ۰۰۵۰۸۴۲۸۰۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و به سمت مدیر عامل آقای سید محمدحسین قادریان به شماره ملی ۱۲۸۰۹۳۳۸۹۵ به سمت رئیس هیئت مدیره خانم شهلا اسرافیلی نمین به شماره ملی ۱۴۶۲۹۳۲۵۸۴ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره آقای احمد حسینی به شماره ملی ۶۴۱۹۵۹۸۰۶۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود انتخاب گردیدند کلیه اسناد، مدارک و اوراق بهاءدار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی با امضاء دو نفر از اعضاء هیات مدیره توأماً همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری با امضاء مدیرعامل به تنهائی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۹۵۲۶۷۴)

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود صنایع معدنی زنجان فلز نوآور به‌شناسه‌ملی ۱۴۰۱۴۲۸۲۴۴۰ وبه‌شماره ثبت ۱۵۲۵۹ به‌استناد صور تجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای مهدی نظری به شماره ملی ۴۲۸۰۷۲۶۹۴۹ کل سهم الشرکه خود به مبلغ ۹۴۹۰۰۰۰۰۰۰ ریال را طبق سند صلح سهم الشرکه به شماره ۳۸۲۱۴ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ به آقای داود سقائی شماره ملی ۴۲۸۴۷۵۶۸۰۱ منتقل نموده واز شرکت خارج شد و دیگر هیچگونه حق و سمتی در شرکت ندارد. خانم فرشته نظری به شماره ملی ۴۲۷۰۵۱۲۲۲۹ مبلغ ۴۹۰۰۰۰۰۰۰ ریال از سهم الشرکه خود را طبق سند صلح سهم الشرکه به شماره ۳۸۲۱۴ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ به آقای داود سقائی به شماره ملی ۴۲۸۴۷۵۶۸۰۱ و مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال از سهم الشرکه خود را به آقای کیومرث مصلی به شماره ملی ۱۶۹۹۳۶۲۸۸۲ منتقل نموده واز شرکت خارج شد و دیگر هیچگونه حق و سمتی در شرکت ندارد. آقای ابراهیم طاهری افضل سهم الشرکه خود به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال را طبق سند صلح سهم الشرکه به شماره ۳۸۲۱۴ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ به آقای سعید دین محمدی به شماره ملی ۴۲۸۴۸۶۶۹۶۶ منتقل نموده و از شرکت خارج شد و دیگر هیچگونه حق و سمتی در شرکت ندارد. لیست شرکاء و میزان سهم الشرکه آنان پس از نقل و انتقال عبارتند از: -داود سقائی دارای ۹۹۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه - کیومرث مصلی دارای ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه - سعید دین محمدی دارای ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه. اداره کل ثبت اسناد واملاک استان زنجان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر ت