آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۰۷/۶۸ مترمربع از پلاک ۳۵۰۱ فرعی از ۹-اصلی واقع در بخش دوسیستان شهرستان نیمروز اراضی بالاخانه مورد تقاضای منصور برکاش تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۴/۵/۴ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۹
م الف ۲۲۵

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۷۹/۷۵ مترمربع از پلاک ۲۴۴۹ فرعی از ۶-اصلی واقع در بخش دوسیستان شهرستان نیمروز اراضی قائم آباد مورد تقاضای علی ملائی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۵/۱۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۹
م الف ۲۲۱

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۴۸/۸۸ مترمربع از پلاک ۲۴۶۰ فرعی از ۶-اصلی واقع در بخش دوسیستان شهرستان نیمروز اراضی قائم آباد مورد تقاضای محمدغنی مدبر تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۵/۱۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۹
م الف ۲۲۰

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۷۴/۷۱ مترمربع از پلاک ۲۴۶۲ فرعی از ۶-اصلی واقع در بخش دو سیستان شهرستان نیمروز اراضی قائم آباد مورد تقاضای منصور غنی مدبر تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۵/۱۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۹
م الف ۲۱۹

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۶۴/۲۷ مترمربع از پلاک ۲۶۳۸ فرعی از ۶-اصلی واقع در بخش دوسیستان شهرستان نیمروز اراضی قائم آباد مورد تقاضای محمدغنی مدبر تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۵/۱۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳- اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۹
م الف ۲۱۸

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۹۱/۱۶ مترمربع از پلاک ۲۴۴۷ فرعی از ۶-اصلی واقع در بخش دوسیستان شهرستان نیمروز اراضی قائم آباد مورد تقاضای حسین سرگزی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۵/۱۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۹
م الف ۲۱۷

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۶۶۲/۵ مترمربع از پلاک ۲۶۶۳ فرعی از ۶-اصلی واقع در بخش دوسیستان شهرستان نیمروز اراضی قائم آباد مورد تقاضای موسی پودینه تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۵/۱۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۹
م الف ۲۱۶

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۰۵/۷۳ مترمربع از پلاک ۲۴۶۴ فرعی از ۶-اصلی واقع در بخش دوسیستان شهرستان نیمروز اراضی قائم آباد مورد تقاضای محمدغنی مدبر تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۵/۱۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحد قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳-اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۹
م الف ۲۱۵

رضا ده مرده-رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۴۱۸ له خانم خدیجه یونسی و علیه آقای سعید گودرزی یک دستگاه اتومبیل سواری سایپا هاچ بک تیبا۲ به شماره پلاک انتظامی ۹۸ ایران-۲۴۱ ق ۴۱ و شماره موتور m۱۵/ ۸۷۲۰۳۰۷ و شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰K۱۲۱۰۲۳۹ مدل ۱۳۹۸ متعلق به آقای سعید گودرزی که طبق نظر کارشناس ارزیاب به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۲ در محل پارکینگ ایرانیان شهرستان اندیمشک از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک-داریوش رستمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۴۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۶ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۴۹۷ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۶ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۲۹۱ آقای حمیدرضا رزینی به ش.ش ۳۹۵۰۰۰۴۵۴۸ و ش.م ۳۹۵۰۰۰۴۵۴۸ صادره از نهاوند فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۹۵/۴۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۱-اصلی بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای بیان قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (منصور زرینی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۵
م الف ۲۸۴۸

حمیدرضا حجتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۱۰۰۰۸۰

میزان ششدانگ یکباب خانه تحت پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۱۳۵۵ اصلی بخش ۰۱ به مساحت ۱۱۳/۱۰ مترمربع به نشانی در خیابان شهید بهشتی اندیشه نهم پلاک ۱۰ کدپستی ۴۶۱۵۸-۴۸۴۶۱

مالکیت اسداله یوسفی فرزند فتاح ش.ش ۲۱ ت.ت ۱۳۶۴/۱۲/۷ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۳۲۰۱۶۶۴ با جزسهم ۱۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۸۰۴۰۹ تاریخ ۱۳۹۹/۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۸ شهر آمل استان مازندران ثبت گردیده است.

براساس نظریه کارشناسی

حدود اربعه: شمالا به طول ۹/۱۰ متر دیواریست به پلاک یک فرعی از ۱۳۵۵- اصلی بخش یک شرقا به طول ۱۵/۱۰ متر درب و دیواریست به کوچه موجود جنوبا اول به صورت پخ به طول یک متر دوم به طول ۶/۱۵ متر دیواریست هر دو قسمت به کوچه بن بست غربا اول به طول ۱۳/۵۰ متر دوم به صورت جنوبی به طول ۱/۷۵ متر سوم به طول ۲ متر هر سه قسمت دیواریست به پلاک ۲ فرعی از ۱۳۵۵- اصلی بخش یک توضیح اینکه در سند مالکیت مساحت و طول و متراژ نوشته نشد و حدی به حدی است.

به حکایت پرونده ثبتی سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه فاقد مساحت وحدود و ثغور تعریف شده به متر پلاک ۳ فرعی ۱۳۵۵- اصلی بخش یک ثبت آمل ذیل ثبت شده ۹۶۸ صفحه ۵۰۶ دفتر املاک جلد ۸ در تاریخ ۱۳۳۶/۱۱/۲۹ به نام بانو صدیقه جوان صادر و تسلیم شد ششدانگ به موجب سند قطعی شماره ۸۰۴۰۹ مورخ ۱۳۹۹/۲/۴ دفترخانه ۱۳۸-آمل به آقای اسداله یوسفی فرزند فتاح ش.م ۲۱۴۳۲۰۱۶۶۴ منتقل گردید حدود و ثغور ملک به شرح ذیل عبارت است:

شمالا دیواریست به خانه شماره یک فرعی از ۱۳۵۵ اصلی این قسمت دو ضلع است شرقا به شارع عام درب در این حد است جنوبا به دیوار اشتراکی خانه ۱۳۵۵ اصلی غربا اول به دیوار اشتراکی خانه مزبور دوم دیواریست به خانه نامبرده این قسمت جنوب مجاور است سوم دیوارست به خانه مذکور سپس به همراه وکیل محترم بستانکار به محل وقوع ملک واقع در خیابان شهید بهشتی اندیشه نهم پلاک ۱۰ کدپستی ۴۶۱۵۸-۴۸۴۶۱ عزیمت نمودیم. ملک مورد ارزیابی در طبیعت توسط وکیل محترم بستانکار تعرفه شد مورد کارشناسی به صورت یک دستگاه ساختمان قدیمی دو طبقه می باشد که قدمت ساخت آن مطابق سند مالکیت به سال ۱۳۳۶ می رسد سربندی ساختمان چوب و پوشش بام حلب است طبقه اول یک خوابه و دارای با هال و طبقه بالا یک هال دارد با سرویس بهداشتی دیوارهای اتاقها سفیدکاری سقف اتاق طبقه اول چوب است دارای آب و برق و گاز مستقل می باشد بیمه نامه ارائه نشد. در ساخت بنا آجر گری سیمان و شن به کار رفته پنجره ها و درب ورودی چوبی است وسایل سرمایشی کولر پنجره ای و گرمایشی بخاری گازی است زیربنای هر دو طبقه اول و بالا هر کدام ۷۱ مترمربع است مجموعا ۱۴۲ مترمربع بنای قدیمی دارد. حیاط موزاییک کاری و پنجره های طبقه اول دارای دزدگیر و یک درب آهنی در حیاط دارد با متر کشی حدود اربعه ملک و ترسیم کروکی و اعیان مساحت و مطابقت با سند مالکیت محدوده تعرفه شده در طبیعت با سند مالکیت تطبیق دارد و مساحت وضع موجود ۱۱۳/۱۰ مترمربع مطابق کروکی پیوست است مختصات ملک تعیین شد. ارزش ششدانگ پلاک فوق مبلغ هفده میلیارد و پانصد میلیون ریال معادل یک میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون تومان برآورد گردید.

لذا میزان ششدانگ پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۱۳۵۵ اصلی بخش ۰۱ به مساحت ۱۱۳/۱۰ مترمربع به مبلغ ۱۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفده میلیارد و پانصد میلیون ریال) با مالکیت آقای اسداله یوسفی در پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۰۸۰ به طلبکاری خانم عادله درویشی از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۲ (بیست و دوم تیرماه یک هزار و چهارصد و چهار) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد یا پرداخت مستقیم از واحد حسابداری حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۹

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل-موسی زاده

آگهی فقدان سند

آقای سعید چنانی خلیلی فرزند سند با تسلیم دو برگ استشهاد محلی تنظیمی دفتر ۳۵۴ شوش مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۸۳۱۳ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۴ شوش که ذیل دفتر املاک الکترونیکی به شماره ۱۴۰۳۲۰۳۱۷۰۱۰۰۰۰۷۳۱ و سریال سند به شماره ۰۳۱۳۶۳۷ ۱۴۰۱ بنام وی صادر و تسلیم شده به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سندالمثنی نموده است. لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم دارد و در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

قربانی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک شوش

آگهی فقدان سند

آقای سعید چنانی خلیلی فرزند سند با تسلیم دو برگ استشهاد محلی تنظیمی دفتر ۱۶۹ شوش مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۶۷۲ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۴ شوش که ذیل دفتر املاک الکترونیکی به شماره ۱۳۹۷۲۰۳۱۷۰۱۰۰۰۰۵۸۴ و سریال سند به شماره ۰۲۴۳۴۵ الف ۹۶ بنام وی صادر و تسلیم شده به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سندالمثنی نموده است. ضمنا برابر نامه های شماره ۱۴۰۳۳۷۹۹۰۰۰۵۵۵۱۸۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۱ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان شوش در قبال مبلغ ۱/۱۹۵/۶۵۶/۰۰۰ ریال و ۱۴۰۳۳۷۹۹۰۰۰۵۵۵۱۸۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۱ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان شوش در قبال مبلغ ۱/۱۹۵/۶۵۶/۰۰۰ ریال و ۱۴۰۳۳۷۹۹۰۰۰۵۵۵۱۸۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۱ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان شوش در قبال مبلغ ۱/۱۹۵/۶۵۶/۰۰۰ ریال در بازداشت می باشد. لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم دارد و در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

قربانی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک شوش

مرجع رسیدگی: شعبه اول بدوی ویژه تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان گناوه
گزارش دهنده: فرماندهی انتظامی- پلیس آگاهی شهرستان گناوه
متهم: بلاصاحب-متواری
اتهام: حمل کالای قاچاق

گردشکار

به تاریخ ۱۴۰۲/۱/۲۵ در وقت فوق العاده جلسه شعبه اول بدوی تعزیرات حکومتی گناوه به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و پرونده باکلاسه فوق تحت نظر است. حسب گزارش رئیس پلیس آگاهی دایره مبارزه با قاچاق کالا و ارز فرماندهی انتظامی شهرستان گناوه به شماره ۱۶۵۶/۱۷/۱۵/۴۰۲/۱۹/۱/۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ حاکیست مامورین پلیس آگاهی شهرستان گناوه برابر اخبار واصله از منابع مخبرین مبنی بر وجود یک دستگاه موتورسیکلت خارجی قاچاق در باغ مرحوم سهراب مرادپور واقع در روستای گاوسفید شمالی می باشد بلافاصله مامورین پاسگاه انتظامی چهار روستایی شهرستان گناوه با هماهنگی ریاست محترم دادگاه بخش ریگ به محل عزیمت و با رعایت کلیه جوانب بازرسی انجام که در خانه باغ مذکور یک دستگاه موتورسیکلت خارجی یاماها ۱۰۰۰ سی سی قاچاق مدل MT۰۹ فاقد پلاک و به شماره تنه ۶۰۰۱۲۲۹ و به شماره موتور ۰۰۱۶۹۹ ساخت کشور ژاپن و فاقد هرگونه مدارک مثبته گمرکی توسط مامورین کشف و ضبط گردید. موتورسیکلت جهت بررسی به یگان دلالت داده شد که برابر اظهارات اهالی روستا موتورسیکلت مذکور متعلق به مهرداد مرادی فرزند عباس می باشد که مالک موتورسیکلت با استفاده از شلوغی محل اقدام به فرار نموده است. با اعلام مراتب گزارش به کلاسه فوق در این شعبه ثبت و حسب ماده ۴۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز شعبه دستورات لازم در راستای شناسایی متهم یا متهمین را صادر و اقدامات لازم به عمل می آید لیکن به دلیل نبودن مشخصات سجلی فرد یا افراد مظنون و تحقیقات به عمل آمده با مضی مهلت قانونی یکماهه هیچ شخص یا اشخاصی دستگیر نمی گردند. ارزش ریالی کالا حسب ماده ۴۷ همان قانون مارالذکر استعلام که اداره کل گمرک شهرستان گناوه طی نامه شماره ۱۴۰۲/۱۶۴۸۶۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ ارزش ریالی کالا را به مبلغ ۲/۱۸۲/۷۹۷/۲۷۰ ریال دو میلیارد و یکصد و هشتاد و دو میلیون و هفتصد و نود و هفت هزار و دویست و هفتاد ریال تعیین می دارد. همچنین در راستای ماده ۵۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز کالاها به سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی استان بوشهر تحویل و قبض انبار به شماره کلاسمان ۰۲۲۰۱۸۳۷ صادر گردید. النهایه این مرجع با بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به اصدار رای می نماید.

رای شعبه

در خصوص گزارش شماره ۱۶۵۶/۱۷/۱۵/۴۰۲/۱۹/۱/۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ دایره مبارزه با قاچاق کالا و ارز پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی شهرستان گناوه مبنی بر کشف یک دستگاه موتورسیکلت خارجی یاماها ۱۰۰۰ سی سی قاچاق مدل MT۰۹ (بلاصاحب) موضوع قبض انبار شماره ۰۲۲۰۱۸۳۷ سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی شعبه نظر به اینکه براساس صورتجلسه اولیه کشف کالا و تحقیقات به عمل آمده امکان شناسایی فرد یا افرادی به عنوان مالک میسر نگردیده وافزون برآن واحد کشف در صورتجلسه ارسالی صدرالذکر صراحتا اعلام نموده کالای مکشوفه مجهول المالک بوده براین اساس توجها به محتویات پرونده و صورتجلسه بدوی کشف کالا و تحقیقات و بررسی های به عمل آمده توسط مامورین کاشف وافزون برآن نتایج حاصله از اجرای مقررات ماده ۱۷۴ قانون آئین دادرسی کیفری مع الوصف به استناد تبصره ۱ ماده ۴۳ و ۵۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز مصوب ۱۳۹۲ و تبصره ۱ و ۲ ذیل ماده مرقوم و در امتثال از فتوای مورخه ۱۳۶۸/۲/۶ حضرت امام خمینی (ره) و ماده ۱۱ اصلاحی اساسنامه ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی (ره) که در سال ۱۳۷۳ به تائید و تنفیذ رهبر معظم انقلاب رسیده است همچنین به موجب بند ۲ ابلاغیه شماره ۱۹۷۱۸/۱ مورخه ۱۳۹۰/۱۰/۲۵ دفتر مقام معظم رهبری و بخشنامه شماره ۱۰۰/۱۵۶۵۸/۹۰۰۰ مورخه ۱۳۹۲/۳/۳ ریاست محترم قوه قضائیه با عنایت به اینکه شناسایی مالک موتورسیکلت مکشوفه میسر واقع نگردیده حکم به ضبط کالای مکشوفه موضوع قبض انبار ۰۲۲۰۱۸۳۷ سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی به نفع ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) صادر و اعلام می نماید. بدیهی است یگان کاشف نهایت تلاش و مساعی خود را جهت شناسائی و معرفی صاحب و یا صاحبین کالا معمول و در صورت شناسائی مراتب را به نحوه مقتضی اعلام تا برابر تبصره ۱ ماده ۴۳ قانون مارالذکر اقدامات قانونی لازم صورت پذیرد قابل ذکراست در اجرای تبصره ۲ ماده ۴۳ و تبصره یک ماده ۵۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز عین کالای مذکور به نهاد ماذون از سوی ولی فقیه تحویل و یا با هماهنگی و اخذ مجوز فروش از نهاد ماذون توسط سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی به فروش می رسد. رای صادره غیابی تلقی و آثار و مقررات رای غیابی برآن مترتب است. دفتر مقرر است دادنامه مرقوم مطابق ماده ۴۰ و ۶۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز و ماده ۱۷۷ قانون آیین دادرسی کیفری و ماده ۳۰۲ آیین دادرسی مدنی به مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بوشهر جهت نشر در یکی از جراید کثیرالانتشار اعلام گردد سپس پرونده پس از برگ شماری مطابق ماده ۵۹ قانون آئین دادرسی کیفری از موجودی آمار شعبه کسر گردد.

م الف ۷۹۵

رئیس شعبه اول بدوی و تخصصی تعزیرات حکومتی بندرگناوه

مرجع رسیدگی: شعبه اول بدوی ویژه تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان گناوه
گزارش دهنده: فرماندهی انتظامی- پلیس آگاهی شهرستان گناوه
متهم: بلاصاحب-متواری
اتهام: نگهداری کالای قاچاق (یک دستگاه موتورسیکلت DEGREE۲۵۰CC قرمزرنگ خارجی)

گردشکار

به تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ در وقت فوق العاده جلسه شعبه اول بدوی ویژه تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی گناوه به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و پرونده با کلاسه فوق تحت نظر است. حسب گزارش رئیس پلیس آگاهی دایره مبارزه با قاچاق کالا و ارز فرماندهی انتظامی شهرستان گناوه به شماره ۱۶۵۶/۱۷/۱۵/۴۰۳/۱۹/۱/۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۸ در اجرای طرح توقیف موتورسیکلت های قاچاق مامورین پاسگاه شول شهرستان گناوه به یک دستگاه موتورسیکلت خارجی DEGREE۲۵۰۰CC قرمز رنگ فاقد و به شماره تنه ۱۰۰۳۱۹۳-MD۲۶ ساخت کشور ژاپن برخورد که راکب موتورسیکلت با رها نمودن موتورسیکلت از محل متواری گردید و موتورسیکلت جهت سیر مراحل قانونی به یگان کاشف دلالت داده شد با کسب اذن قضایی کالای مکشوفه به انبار سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی منتقل می نماید و با اعلام مراتب گزارش به کلاسه فوق در این شعبه ثبت و حسب ماده ۴۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز شعبه دستورات لازم در راستای شناسایی متهم یا متهمین را صادر و اقدامات لازم به عمل می آید لیکن به دلیل نبود مشخصات سجلی فرد یا افراد مظنون و تحقیقات به عمل آمده با مضی مهلت قانونی یکماهه هیچ شخص یا اشخاصی دستگیر نمی گردند. همچنین در راستای ماده ۵۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز کالاها به سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی استان بوشهر تحویل و قبض انبار به شماره کلاسمان ۱۲۲۰۸۱۸۹۵۶ صادر گردید. همچنین اداره کل گمرک شهرستان گناوه طی جوابیه شماره ۱۴۰۳/۱۵۰۰۹۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ ارزش ریالی کالا را به مبلغ ۹۵۷/۲۷۶/۱۹۳ ریال اعلام می نماید. در ادامه پرونده به جهت رسیدگی به اداره تعزیرات حکومتی شهرستان گناوه ارسال گردید که شعبه پس از ثبت و جری تشریفات مقرره قانونی و با بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به اصدار رای می نماید.

رای شعبه

در خصوص گزارش شماره ۱۶۵۶/۱۷/۱۵/۴۰۳/۱۹/۱/۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ دایره مبارزه با قاچاق کالا و ارز پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی شهرستان گناوه مبنی بر کشف یک دستگاه موتورسیکلت خارجی DEGREE۲۵۰CC قرمزرنگ ساخت کشور ژاپن (بلاصاحب) موضوع قبض انبار شماره ۱۲۲۰۸۱۸۹۵۶ سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی شعبه نظر به اینکه براساس صورتجلسه اولیه کشف کالا و تحقیقات به عمل آمده امکان شناسایی فرد یا افرادی به عنوان مالک میسر نگردیده وافزون برآن واحد کشف در صورتجلسه ارسالی صدرالذکر صراحتا اعلام نموده کالای مکشوفه مجهول المالک بوده براین اساس توجها به محتویات پرونده و صورتجلسه بدوی کشف کالا و تحقیقات و بررسی های به عمل آمده توسط مامورین کاشف و افزون برآن نتایج حاصله از اجرای مقررات ماده ۱۷۴ قانون آئین دادرسی کیفری مع الوصف به استناد تبصره ۱ ماده ۴۳ و ۵۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز مصوب ۱۳۹۲ و تبصره ۱ و ۲ ذیل ماده مرقوم و در امتثال از فتوای مورخه ۱۳۶۸/۲/۶ حضرت امام خمینی (ره) و ماده ۱۱ اصلاحی اساسنامه ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی (ره) که در سال ۱۳۷۳ به تائید و تنفیذ رهبر معظم انقلاب رسیده است همچنین به موجب بند ۲ ابلاغیه شماره ۱۹۷۱۸/۱ مورخه ۱۳۹۰/۱۰/۲۵ دفتر مقام معظم رهبری و بخشنامه شماره ۱۰۰/۱۵۶۵۸/۹۰۰۰ مورخه ۱۳۹۲/۳/۳ ریاست محترم قوه قضائیه با عنایت به اینکه شناسایی مالک موتورسیکلت مشکوفه میسر واقع نگردیده حکم به ضبط کالای مکشوفه موضوع قبض انبار به شماره کلاسمان ۱۲۲۰۸۱۱۲۰۱ سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی به نفع ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) صادر و اعلام می نماید. بدیهی است یگان کاشف نهایت تلاش و مساعی خود را جهت شناسائی و معرفی صاحب و یا صاحبین کالا معمول و در صورت شناسائی مراتب را به نحوه مقتضی اعلام تا برابر تبصره ۱ ماده ۴۳ قانون مارالذکر اقدامات قانونی لازم صورت پذیرد قابل ذکر است در اجرای تبصره ۲ ماده ۴۳ و تبصره یک ماده ۵۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز عین کالای مذکور به نهاد ماذون از سوی ولی فقیه تحویل و یا با هماهنگی و اخذ مجوز فروش از نهاد ماذون توسط سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی به فروش می رسد. رای صادره غیابی تلقی و آثار و مقررات رای غیابی برآن مترتب است. دفتر مقرر است دادنامه مرقوم مطابق ماده ۴۰ و ۶۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز ناظر است بر ماده ۱۷۷ قانون آیین دادرسی کیفری و ماده ۳۰۲ آیین دادرسی مدنی مراتب به مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بوشهر جهت نشر در یکی از جراید کثیرالانتشار اعلام و سپس پرونده پس از برگ شماری مطابق ماده ۵۹ قانون آئین دادرسی کیفری از موجودی آمار شعبه کسر گردد.

م الف ۷۹۶

پیش آهنگ-رئیس شعبه اول بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان بندرگناوه

آگهی ابلاغ اخطاریه هیات ۳ نفره به شرکت خدماتی دینا دیبا کلاسه: ۱۴۰۳۰۰۳۱۴

بدینوسیله به شرکت خدماتی دینا دیبا به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۶۱۰۱۲ ساکن بوشهر خیابان سنگی خیابان ملاصدرا کوچه شباهنگ ساختمان ایده طبقه همکف ابلاغ می شود که:

درخصوص پرونده اجرایی متعهد: سمیه جمیری و خدماتی دینا دیبا-متعهدله: بانک ملی مطهری بوشهر کلاسه فوق به موجب گزارش مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۰ کارشناسان رسمی دادگستری پلاک ثبتی فرعی ۱۲۴۴ از پلاک اصلی ۶۶۶ در بخش ۲ ناحیه ندارد واقع در بوشهر متعلق به سمیه جمیری توسط هیات ۳ نفره به مبلغ ۴۵/۹۰۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعی گردیده لذا مراتب جهت اطلاع به شما ابلاغ و آگهی و مورد رهن مذکور بنا بر درخواست بانک آگهی مزایده می گردد.

م الف ۷۹۳

رئیس واحد اجرای اسناد رسمی بوشهر

آگهی مزایده اموال منقول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۰۰۱۸۳ خط تلفن همراه ۰۹۱۲۴۴۱۹۳۴۰

به موجب پرونده اجرائی ۱۴۰۴۰۰۱۸۳ حق امتیاز و اشتراک تلفن همراه به شماره ۰۹۱۲۴۴۱۹۳۴۰ متعلق به اکبر رستمی که به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانصدمیلیون ریال) ارزیابی شده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۲ در اداره اجرای اسناد رسمی زنجان واقع در زنجان خیابان کارگران (صفا) کوچه گنج خانلو اداره اجرای اسناد رسمی زنجان از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده سیم کارت مذکور از مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانصدمیلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد و کلیه هزینه های قانونی و همچنین بدهی تلفن همراه و حق مزایده مازاد بر پایه مزایده به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردید آگهی مزایده تجدید خواهد شد. (ضمنا متذکر می گردد: شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی را یک روز قبل از مزایده به شماره حساب IR۳۹۰۱۰۰۰۰۴۰۶۸۰۱۳۲۰۷۷۷۵۲۲۶ با شماره واریز ۱۴۰۴۰۰۱۸۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۹۱۲۰۸۵۰۰۱ نزد بانک مرکزی بنام حساب تمرکز سپرده اداره کل ثبت اسناد استان زنجان به نام خزانه معین استان و ارائه فیش واریزی و با حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۷

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی زنجان-زهرا عنایتی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۷۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۳/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی خلیلی فرزند ابوالقاسم به ش.ش ۲۰۹۴ صادره از بهار در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۸/۵۴ مترمربع قسمتی از ۷ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی همدان جاده فقیره کوچه لاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محسن فرزند عابدین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۴ م الف ۹۶۴

حمید سلگی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۰۷۲-۱۴۰۴/۳/۲۷ صادره از هیات فوق تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای سیدعبداله امیرحسینی فرزند سیدکریم در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۶۰۷۷۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۵ فرعی از ۴۱-اصلی بخش ۴ دامغان روستای قدرت آباد باستناد مالکیت مشاعی متقاضی به میزان سی و دو سهم مشاع از نود و شش سهم ششدانگ با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۴
شناسه آگهی: ۱۹۵۳۱۹۹

مهدی جدیدی-رئیس ثبت اسناد و املاک دامغان

مرجع رسیدگی: شعبه اول بدوی ویژه تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان گناوه
گزارش دهنده: فرماندهی انتظامی- پلیس آگاهی شهرستان گناوه
متهم: بلاصاحب-متواری
اتهام: نگهداری کالای قاچاق (یک دستگاه موتورسیکلت یاماها تریکرزرد و سفیدرنگ)

گردشکار

به تاریخ ۱۴۰۴/۲/۲۹ در وقت فوق العاده جلسه شعبه اول بدوی ویژه تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی گناوه به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و پرونده باکلاسه فوق تحت نظر است. حسب گزارش رئیس پلیس آگاهی دایره مبارزه با قاچاق کالا و ارز فرماندهی انتظامی شهرستان گناوه به شماره ۱۶۵۶/۱۷/۱۵/۴۰۴/۱۹/۱/۵ مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۹ در اجرای طرح توقیف موتورسیکلت های قاچاق مامورین گشت ضربت پلیس آگاهی شهرستان گناوه در حین گشت زنی در خیابان ساحلی به یک دستگاه موتورسیکلت خارجی یاماها تریکر ۲۵۰ سی سی زرد و سفید رنگ فاقد پلاک به شماره تنه DG۱۰J-۰۰۱۳۵۴ و به شماره موتور ۳۴۰E-۰۰۱۳۴۷G ساخت کشور ژاپن مشاهده که موتورسیکلت جهت سیرمراحل قانونی به یگان کاشف دلالت داده شد و باکسب اذن قضایی کالای مکشوفه به انبار سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی منتقل گردید و با اعلام مراتب گزارش به کلاسه فوق در این شعبه ثبت و حسب ماده ۴۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز شعبه دستورات لازم در راستای شناسایی متهم یا متهمین را صادر و اقدامات لازم به عمل می آید. لیکن به دلیل نبود مشخصات سجلی فرد یا افراد مظنون و تحقیقات به عمل آمده با مضی مهلت قانونی یکماهه هیچ شخص یا اشخاصی دستگیر نمی گردند. همچنین در راستای ماده ۵۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز کالاها به سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی استان بوشهر تحویل و قبض انبار به شماره کلاسمان ۱۲۲۰۸۳۲۱۹۷ صادر گردید. در ادامه اداره کل گمرک شهرستان گناوه طی جوابیه شماره ۱۴۰۴/۲۲۴۵۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۲ ارزش ریالی کالا را به مبلغ ۱/۶۹۴/۵۸۷/۹۰۲ ریال اعلام می نماید. در تعاقب پرونده به جهت رسیدگی به اداره تعزیرات حکومتی شهرستان گناوه ارسال گردید که شعبه پس از ثبت و جری تشریفات مقرره قانونی النهایه این مرجع با بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به اصدار رای می نماید.

رای شعبه

در خصوص گزارش شماره ۱۶۵۶/۱۷/۱۵/۴۰۴/۱۹/۱/۵ مورخ ۱۴۰۴/۱/۸ دایره مبارزه با قاچاق کالا و ارز پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی شهرستان گناوه مبنی بر کشف یک دستگاه موتورسیکلت خارجی یاماها تریکر ساخت کشور ژاپن (بلاصاحب) موضوع قبض انبار شماره ۱۲۲۰۸۳۲۱۹۷ سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی شعبه نظر به اینکه براساس صورتجلسه اولیه کشف کالا و تحقیقات به عمل آمده امکان شناسایی فرد یا افرادی به عنوان مالک میسر نگردیده وافزون برآن واحد کشف در صورتجلسه ارسالی صدرالذکر صراحتا اعلام نموده کالای مکشوفه مجهول المالک بوده براین اساس توجها به محتویات پرونده و صورتجلسه بدوی کشف کالا و تحقیقات و بررسی های به عمل آمده توسط مامورین کاشف و افزون برآن نتایج حاصله از اجرای مقررات ماده ۱۷۴ قانون آئین دادرسی کیفری مع الوصف به استناد تبصره ۱ ماده ۴۳ و ۵۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز مصوب ۱۳۹۲ و تبصره ۱ و ۲ ذیل ماده مرقوم و در امتثال از فتوای مورخه ۱۳۶۸/۲/۶ حضرت امام خمینی (ره) و ماده ۱۱ اصلاحی اساسنامه ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی (ره) که در سال ۱۳۷۳ به تائید و تنفیذ رهبر معظم انقلاب رسیده است همچنین به موجب بند ۲ ابلاغیه شماره ۱۹۷۱۸/۱ مورخه ۱۳۹۰/۱۰/۲۵ دفتر مقام معظم رهبری و بخشنامه شماره ۱۰۰/۱۵۶۵۸/۹۰۰۰ مورخه ۱۳۹۲/۳/۳ ریاست محترم قوه قضائیه با عنایت به اینکه شناسایی مالک موتورسیکلت مشکوفه میسر واقع نگردیده حکم به ضبط کالای مکشوفه موضوع قبض انبار به شماره کلاسمان ۱۲۲۰۸۳۲۱۹۷ سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی به نفع ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) صادر و اعلام می نماید. بدیهی است یگان کاشف نهایت تلاش و مساعی خود را جهت شناسائی و معرفی صاحب و یا صاحبین کالا معمول و در صورت شناسائی مراتب را به نحوه مقتضی اعلام تا برابر تبصره ۱ ماده ۴۳ قانون مارالذکر اقدامات قانونی لازم صورت پذیرد قابل ذکر است در اجرای تبصره ۲ ماده ۴۳ و تبصره یک ماده ۵۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز عین کالای مذکور به نهاد ماذون از سوی ولی فقیه تحویل و یا با هماهنگی و اخذ مجوز فروش از نهاد ماذون توسط سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی به فروش می رسد. رای صادره غیابی تلقی و آثار و مقررات رای غیابی برآن مترتب است. دفتر مقرر است دادنامه مرقوم مطابق ماده ۴۰ و ۶۳ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز ناظر است بر ماده ۱۷۷ قانون آیین دادرسی کیفری و ماده ۳۰۲ آیین دادرسی مدنی مراتب به مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بوشهر جهت نشر در یکی از جراید کثیرالانتشار اعلام و سپس پرونده پس از برگ شماری مطابق ماده ۵۹ قانون آئین دادرسی کیفری از موجودی آمار شعبه کسر گردد.

م الف ۷۹۴

رئیس شعبه اول بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی شهرستان بندرگناوه

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ۱۸۴۲۶ سهم مشاع از ۵۹۹۲۴۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۸۴۹۰ تحت پلاک ۸۱۹ از ۳۸ اصلی واقع در خرمدره بخش سه زنجان به شماره الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۲۷۰۰۹۰۰۰۸۶۳ به نام فاطمه نجاتی صادر و تسلیم گردیده هم اکنون مالک با ارائه فرم شهادت شهود تکمیل شده مدعی شده که سند مزبور به علت جابجایی مفقود گردیده و از این اداره درخواست سند مالکیت المثنی نموده است. مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا چنانچه هرکس نسبت به ملک مزبور حقی دارد و یا معاملاتی به نفع وی شده باشد یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله یا اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات سند مالکیت المثنی ملک مرقوم را صادر و تسلیم خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۹

ناصر کلانتری-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۸۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۳/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمدعلی زنگوئی فرزند عبداله به ش.ش ۱۵۷ و ش.م ۳۵۰۱۳۵۵۳۰۰ صادره از بوشهر در قسمتی از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۰ مترمربع پلاک ۸۸ فرعی از ۳۴۰۰ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی واقع در بخش ۲ بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۴
م الف ۸۰۴

شکراله سعادتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۶۱۹/۱۲۸۶ واقع در بخش دو بوشهر

خانم اعظم تنگستانی با تسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در بخش دو بوشهر که به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۲۴۰۰۹۰۰۰۶۹۳ مع الواسطه برابر سند ۵۸۱۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۹ توسط دفتر ۲۳ بوشهر به نامبرده انتقال قطعی یافته و به علت جابجایی مفقود شده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۹
م الف ۸۰۸

شکراله سعادتی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سینا جمعه ای با وکالتنامه شماره ۴۵۰۲۴ وکیل آقای صاحب داد کهرازء باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۱۴۱ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت به پلاک ۳ فرعی از ۳۲۴-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام ورسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۴۴

سیدابوالقاسم ترابی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبدل احد رئیسی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۶۱ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت به پلاک ۳۰۸۵/۳۲۵-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام ورسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
م الف ۴۱

سیدابوالقاسم ترابی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

اخطاریه

چون آقای فرهاد والانیا فرزند فتح علی مالک ۵۰۰۰ سهم مشاع از ۱۶۰۵۱۰ از ششدانگ پلاک ۴۷۲ فرعی از ۱۵۰۵-اصلی درخواست صدور سند مالکیت را از این اداره نموده است و با توجه به اینکه قسمتی از ملک مورد نظر به موجب رای افراز شماره ۱۰۶/۴۸۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۹ تحت پلاک ۵۰۶ فرعی از ۱۵۰۵- اصلی مفروز و مجزا گردیده و تعیین حدود قسمت باقیمانده پلاک ۴۷۲ فرعی از ۱۵۰۵- اصلی انجام و نقشه اصلاحی تثبیت گردیده لذا شایسته است کلیه مالکین مشاع پلاک مذکور ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ اخطار اصل سند مالکیت را جهت ابطال و صدور اسناد جدید به این اداره ارسال نمائید.

م الف ۴۳

سیدابوالقاسم ترابی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۴۰ علیه احمد مهدیخانی له پریسا محبی که اجرائیه در قبال مبلغ ۱۳۸/۴۴۹/۲۸۳/۳۳۴ ریال بابت اصل طلب و مبلغ ۶/۹۲۲/۴۶۴/۱۶۶ ریال بابت نیم عشر اجرائی جمعا به مبلغ ۱۴۵/۳۷۱/۷۴۷/۵۰۰ ریال صادر و به مخاطبین ابلاغ گردیده است سپس بنا به درخواست بستانکار خودروی شماره ۲۱۹ ب ۷۴ ایران ۹۷ توقیف و به شرح ذیل ارزیابی گردیده است.

۱-یک دستگاه خودروی سواری شخصی پراید صندوق دار سایپا دوگانه سوز غیرشرکتی مدل ۱۳۸۳ به رنگ سفید روغنی شماره موتور ۷۱۸۰۳۷ شماره اتاق ۱۴۱۲۲۸۳۲۵۰ به شماره انتظامی ۲۱۹ ب ۷۴ ایران ۹۷ درصد استهلاک نسبتا بالا دارای بیمه متعلق به آقای احمد مهدیخانی که طبق نظریه کارشناس رسمی در مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۶ به مبلغ ۱/۳۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است. مورد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۳ روز دوشنبه در اداره ثبت اسناد و املاک ابهر-شعبه اجراء واقع در ابهر-میدان تمدن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۳۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. (ضمنا متذکر می گردد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی در حساب سپرده ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر با حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را همان روز و یا ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

سعید بهرامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای صدیق رئیسی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۶۱ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت به پلاک ۳۲۴ فرعی از ۳۰۸۵-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام ورسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
م الف ۴۲

سیدابوالقاسم ترابی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده(نوبت دوّم)شرکت تعاونی مسکن کارکنان شرکت خدمات حمایتی کشاورزی

با توجه به عدم حصول حدنصاب قانونی در مجمع عمومی فوق العاده نوبت اوّل مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ و عدم رسمیت مجمع عمومی مذکور بدینوسیله به اطلاع اعضاء محترم میرساند جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده(نوبت دوم) شرکت تعاونی مسکن کارکنان شرکت خدمات حمایتی کشاورزی با شماره ثبت ۲۲۷۶۵ به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۸۳۳۰۵ رأس ساعت ۱۰صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ به آدرس: تهران خیابان گاندی جنوبی کوچه چهارم پلاک ۱ طبقه ۹ شرکت خدمات حمایتی کشاورزی با دستور جلسه ذیل ،برگزار می گردد:

دستور جلسه :
۱) تمدید مدت فعالیت تعاونی
۲) پذیرش عضو جدید
۳) افزایش سرمایه
۴) تغییر آدرس قانونی شرکت

نکات مهم:

درصورت‌عدم‌امکان‌حضورهریک‌ازاعضاءدرجلسه‌مجمع،طبق‌ماده۱۹آیین‌نامه‌نحوه تشکیل مجامع عمومی, تعداد آراء وکالتی هر شخص تنها یک رأی خواهد بود. اعضاءمتقاضی نمایندگی باید به همراه نماینده خود حداکثر تا ۵روز قبل از برگزاری مجمع به آدرس فوق مراجعه،تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت توسط احدی از اعضاء هیئت مدیره و یا بازرس، برگه ورود به جلسه را دریافت نماید.

هیئت مدیره تعاونی مسکن

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت پوژن کانی (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۸۰۹۷۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۳۱۸۰۲

بدینوسیله از کلیه سهامداران و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت می‌شود تادرجلسه‌مجمع‌عمومی‌عادی‌سالیانه‌شرکت‌که‌درساعت ۱۴:۰۰ بعدازظهرروزشنبه‌مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ درنشانی: تهران، بلوار میرداماد، پلاک ۲۰۶، طبقه سوم تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه :
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس قانونی و حسابرس مستقل در مورد عملکرد سال مالی ۱۴۰۳
۲- بررسی و تصویب تراز نامه و سود و زیان سال منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۳-اتخاذ تصمیم در خصوص معاملات مشمول ماده ۱۲۹ لایحه اصلاحی قانون تجارت
۴- تصمیم گیری در خصوص تقسیم سود و تعیین میزان آن
۵- انتخاب بازرسین
۶-انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی ها و دعوت نامه های شرکت
۷- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی می باشد.

هیئت مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۴/۹
خ ت ۱۴۰۴/۴/۹

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت کارگزاری اقتصاد بیدار(سهامی خاص) شماره ثبت ۲۲۴۶۰۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۶۵۸۲۰۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در ساعت ۱۰ صبح روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ به آدرس : تهران، بلوار آفریقا، بعد از چهارراه جهان کودک، کوچه علمی فرهنگی (کمان)، پلاک ۱۷، اتاق جلسات تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند .

دستور جلسه :
۱- تصویب صورت‌های مالی، ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰؛
۲- تعیین پاداش هیئت مدیره و انتخاب بازرسین؛
۳- سایر موارد: مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می‌باشد.

هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۴/۹
خ ت ۱۴۰۴/۴/۹

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت مرکز جراحی محدود آریا آمل (سهامی خاص) شماره ثبت ۳۰۲۲ شناسه ملی ۱۰۷۶۰۲۷۳۱۲۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی سالیانه در روز پنجشنبه ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۶ به آدرس آمل آفتاب ۴۷ بیمارستان شمال طبقه ششم سالن آمفی تئاتر به کدپستی ۴۶۱۵۶۱۹۳۱۳ تشکیل می گردد، حضور به هم رسانید.

دستور جلسه :
۱- استماع گزارش حسابرس و بازرس قانونی در مورد عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۲- استماع گزارش فعالیت هیات مدیره برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۳- بررسی و تصویب صورت های مالی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۴- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل شرکت برای مدت یک سال
۵- انتخاب روزنامه رسمی
۶- رسیدگی به سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی شرکت می باشد.

هیات مدیره شرکت مرکز جراحی محدود آریا آمل (سهامی خاص)

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۴/۹
خ ش ۱۴۰۴/۴/۹