آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۲۹۸/۷۲ واقع در بخش ۲ بوشهر کوی دواس ملکی آقای عبدالمجید فیروزی فرزند عبدو به ش.م ۴۷۲۳۴۰۱۶۷۹ به ش.ش ۷ صادره از کویت به مساحت ۲۶۴/۶۵ مترمربع به عمل نیامده لذا حسب درخواست نامبرده جهت انتشار آگهی اختصاصی وقت تحدید حدود مورخه ۱۴۰۴/۶/۵ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. اینک به وسیله این آگهی از متقاضی و کلیه مجاورین بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت بوشهر تسلیم نماید معترض مکلف است طبق ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم نماید والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۵

م الف ۱۰۸۹

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یکباب خانه واقع در بخش ۲ بوشهر کوی تنگک دوم ملکی آقای حجت اله ایتی مقدم پلاک ۳۳۸۷/۱۸۶ به مساحت ۱۴۰ مترمربع به عمل نیامده لذا حسب درخواست نامبرده جهت انتشار آگهی اختصاصی وقت تحدید حدود مورخه ۱۴۰۴/۶/۸ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. اینک به وسیله این آگهی از متقاضی و کلیه مجاورین بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت بوشهر تسلیم نماید معترض مکلف است طبق ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم نماید والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۵

م الف ۱۰۸۵

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی معاینه محل موضوع افراز پلاک ۳۲۸۷ فرعی از ۷۶ اصلی بخش سه الیگودرز

نظر به اینکه اداره راه و شهرسازی برابر درخواست وارده به شماره ۱۴۰۴/۱۱۳۱/۱۴۰۴/۳/۱۱۴-۱۴۰۴/۵/۵ تقاضای افراز سهم مشاعی خود را از پلاک ۳۲۸۷ فرعی از ۷۶ اصلی بخش سه جاپلق و بربرود الیگودرز را نموده و اعلام داشته اند که دسترسی به شرکاء مشاعی را ندارند و آدرس آنها را نمی دانند اینک باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی مقرر است در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۶ راس ساعت ۹ صبح به وسیله نقشه بردار و با حضور نماینده ثبت و متقاضی از ملک مورد افراز معاینه محل به عمل آورند. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که در پلاک مرقوم ذینفع هستند دعوت می شود جهت حفظ حقوق خود در تاریخ و ساعت تعیین شده حاضر بدیهی است عدم حضور مانع از انجام عملیات افراز نخواهد بود.

تاریخ معاینه محل: ۱۴۰۴/۵/۲۶

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۵

سیدرضا بطحایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

برابر تقاضای کتبی متقاضی تحدید حدود املاک ذیل واقع در بخش ۱۱- ارومیه حوزه ثبتی شهرستان پیرانشهر به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به عمل خواهد آمد.

پلاک ۱۱۷۷ فرعی ۱۸۰- اصلی بخش ۱۱- ارومیه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۰۷ مترمربع به نام آقای جلال درویشی فرزند حسن به ش.م ۲۸۹۹۲۳۷۶۷۵ و جمال درویشی فرزند حسن به ش.م ۲۸۹۹۹۱۶۱۱۴ (هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ) واقع در شهرستان پیرانشهر روستای دربکه

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۴/۶/۱۵

لذا به اطلاع مالکین و مجاورین املاک فوق می رساند که در تاریخ تحدید حدود تعیین شده در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند و کسانی که به حدود یا حقوق ارتفاقی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر تسلیم و رسید دریافت دارند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۵

حبیب الهامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر

تحدید حدود اختصاصی املاک واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان اندیمشک

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک بشرح ذیل آگهی می شود:

۱- لذا مالکیت آقای عظیم میردریکوندی فرزند صیدهاشم در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک خریداری شده از سیدایرج موسوی راد به آدرس: طرح مثلثی خیابان شهید محمد بیاتی

تاریخ عملیات تحدید حدود: ۱۴۰۴/۶/۵

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل به عمل خواهد آمد. بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد یافت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک
داریوش رستمی

آگهی مزایده مورد وثیقه

آگهی مزایده یک قطعه زمین مسکونی به پلاک ثبتی ۲۳۱۷۴ فرعی از ۷۶ اصلی

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۱۰۴۴ واحد اجرای ثبت الیگودرز له بانک کشاورزی علیه حجت اله محمودی با موضوع سند رهنی و شرطی طبق اجرائیه ۱۴۰۳۰۴۱۵۱۹۵۴۰۰۰۰۹۷-۱۴۰۳/۱۱/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷ شهر الیگودرز و سند ۲۸۱۸۰ مورخ ۱۴۰۱/۳/۸ با موضوع لازم اجرای ۴/۸۳۹/۳۱۱/۱۷۰ ریال ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی واقع در الیگودرز بلوار کمربندی ضلع شمالی میدان ولی عصر زمینهای موسوم به اراضی امام ذیل دفتر الکترونیک شماره ۱۴۰۱۲۰۳۲۵۰۰۶۰۰۰۴۹۳ به مالکیت حجت اله محمودی فرزند رضا دارای ش.م ۴۱۷۱۷۲۵۳۵۶ ثبت شده است ششدانگ ملک فوق با مشخصات به مساحت ۱۵۹/۹۵ مترمربع که طبق نظر کارشناس ملک در حال حاضر به صورت خام و فاقد هرگونه مستحدثات و اعیانی می باشد حدود شمالا پی است بطول ۱۰/۰۰ ده متر به کوچه ۱۰ متری شرقا پی است به طول ۱۶/۰۰ شانزده متر به قطعه پنجاه و چهار تفکیکی جنوبا در دو قسمت اول پی است به طول ۰/۴۶ چهل و شش سانتی متر به قطعه شصت و هشت تفکیکی دوم پی است به طول ۹/۵۳ نه متر و پنجاه و سه سانتی متر به قطعه شصت و هفت تفکیکی غربا پی است به طول ۱۶/۰۰ شانزده متر به قطعه پنجاه و دو تفکیکی طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شانزده میلیارد و پانصد میلیون ریال ارزیابی شده است. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۷ در واحد اجرای اداره ثبت الیگودرز از طریق مزایده و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ برگزاری مزایده: ۱۴۰۴/۵/۲۷

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۵

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی
سیدرضا بطحائی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مرضیه راهدار پودینه باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۷ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۳۹۶۴۱۲ سری الف سال ۸۷ ششدانگ یکباب منزل پلاک ۱۰۴۱۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش ۲ زابل به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۵

م الف ۲۷۳

رضا ده مرده- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۵۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اسما تاشکی فرزند ملک بیک به ش.ش ۳۵۸۰۷۲۶۳۶۶ صادره از بمپور در یکباب خانه به مساحت ۲۶۱/۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی از ۱- اصلی قطعه یک واقع در شهر بمپور- دهمیر بخش قطعه یک بخش دوازده بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای محمد بمپوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۳۰

م الف ۲۶۲/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون متقاضیان فرزین اعلایی و فاطمه غلامی باستناد پرونده کلاسه ۱۹۳۸-۱۴۰۳ و ۲۳۱۵-۱۴۰۳ را جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت به این اداره ارائه و درخواست صدور سند مالکیت پلاک شماره ۳۳/۱۳۸۸ واقع در ابهر بخش سه زنجان نموده است و رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۴۱۵۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ حل اختلاف گردیده و طبق پرونده ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱۵ روز شنبه ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحب حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض دارند می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. والا حق آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۵

سعید بهرامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۳۱۰ علیه سیدرحمت اله موسوی نسب له سحرولی زاده که اجرائیه در قبال مبلغ ۱۰/۵۳۹/۲۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل طلب و مبلغ ۵۲۶/۹۶۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر اجرائی جمعا به مبلغ ۱۱/۰۶۶/۱۶۰/۰۰۰ ریال صادر و به مخاطبین ابلاغ گردیده است سپس بنا به درخواست بستانکار خودروی شماره ۶۶۷ و ۴۸ ایران ۱۱ توقیف و به شرح ذیل ارزیابی گردیده است:

۱- یک دستگاه خودروی سواری پژو PARSXUV مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید روغنی شماره موتور ۱۶۲۱۱۵۵ به شماره انتظامی ۶۶۷ و ۴۸ ایران ۱۱ درصد استهلاک نسبت به مدل وسیله طبیعی دارای بیمه متعلق به آقای سیدرحمت اله موسوی نسب که طبق نظریه کارشناس رسمی در مورخه ۱۴۰۴/۴/۱۸ به مبلغ ۶/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است. مورد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۷ روز دوشنبه در اداره ثبت اسناد و املاک ابهر- شعبه اجراء واقع در ابهر- میدان تمدن از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۶/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا متذکر می گردد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی در حساب سپرده ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر با حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را همان روز و یا ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۴

سعید بهرامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم کبری قربانی به موجب درخواست وارده به شماره ۱۴۰۴/۲۵۵۳۲-۱۴۰۴/۵/۱۱ با ارائه دو برگ استشهادیه شهادت شهود که به گواهی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۸ آمل رسیده اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه ۱ به مساحت ۱۰۶/۶۷ مترمربع تحت پلاک ۶۳۱۵ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۳- اصلی واقع در بخش ۳ ثبت آمل که ذیل شماره الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۸۲۴۷ به شماره سریال ۷۶۴۶۸۲ ج ۰۱ واقع در خیابان امام رضای آمل بنام کبری قربانی دارای سابقه ثبت و صدور سند مالکیت بوده اینک به علت جابجایی مفقود گردیده بنابراین به موجب ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اسناد و تبصره های ذیل آن مراتب در یک نوبت آگهی می شود چنانچه هرکسی مدعی انجام معامله نسبت به سند مذکور باشد و یا هر ادعای دیگری داشته باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت تسلیم و رسید دریافت نماید در صورت عدم وصول اعتراض در مدت مقرر اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۵

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی مزایده خط تلفن همراه

به موجب پرونده های اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۰۹۸ متعهد مصطفی نوائی متعهدله مریم صف آرا حق امتیاز و اشتراک تلفن همراه به شماره ۰۹۱۱۱۲۷۸۷۷۱ به مبلغ ۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد و بیست میلیون ریال) ارزیابی شده مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۷ بیست و هفتم مردادماه یک هزار و چهارصد و چهار در واحد اجرای اسناد رسمی آمل واقع در اداره ثبت اسناد و املاک آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سیصد و بیست میلیون ریال برای شماره تلفن همراه ۰۹۱۱۱۲۷۸۷۷۱ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد طبق ماده ۱۲۶ و ۱۳۶ آئین نامه مزایده حضوری است و در یک جلسه از ساعت ۹ تا ۱۲ برگزار می شود. در صورتی که مال بازداشتی یا مورد وثیقه در جلسه مزایده خریدار پیدا نکند مال با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار می شود. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۵

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل- موسی زاده

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم خاتون ملک کلکلی به شماره ۳۵۹۱۵۲۸۴۴۷ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۳- ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۵۵۹۹۶ سری الف سال ۹۵ ششدانگ یک قطعه آپارتمان پلاک ۱۹۱۴ فرعی از ۴۱۵- اصلی واقع در بخش پنج بلوچستان شهر ایرانشهر مورد ثبت در دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۲۲۰۰۴۰۰۵۹۴۷ به علت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۲۶۱/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای صابر توکل با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۲۲۲۴-۱۴۰۴/۴/۲۱ تنظیمی دفترخانه ۱۴۱ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۲۴۳۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۵/۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم (قطعه چهاردهم تفکیکی) به مساحت ۱۱۷/۳۱ مترمربع پلاک ثبتی ۲۵ فرعی از ۱۰۵۷- اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۱۹۹۸۴ سری ب سال ۰۳ که در صفحه - دفتر املاک جلد- ذیل شماره- و شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۰۰۹۴۰ بنام آقای صابر توکل ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۵

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه پلاک و اعیان پلاک ۶۱۰۲ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز بنام آقای یعقوب صلواتی نژاد صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سندالمثنی به نام مالک خواهد شد. م الف ۵۷۵۲

سیدرضا بطحایی
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۲۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اسد کریمی فرزند امیر به ش.ش ۲۹۵ کدملی ۴۲۵۰۰۹۵۰۹۶ صادره از کهگیلویه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۲۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۶۵ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی به موجب سند رسمی شماره ۹۳۳۹۵ مورخ ۹۷/۳/۲۲ دفترخانه ۱۲ بهبهان محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱

م الف ۸/۶۶۶

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۲۷۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حمیدرضا شناسائی فرزند شکراله به ش.ش ۳۰۹۵ کدملی ۱۸۶۱۶۵۸۰۱۱ صادره از بهبهان نسبت به پنج دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۶۳۸/۳۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۱۸۱ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی نوراله شناسائی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱

م الف ۸/۶۵۹

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۲۸۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی شکراله شناسائی فرزند نوراله به ش.ش ۱۷۴ کدملی ۱۸۶۰۹۶۸۴۷۳ صادره از بهبهان نسبت به پنج دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۳۷۱/۱۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۱۵۴ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی نوراله شناسائی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱

م الف ۸/۶۶۰

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۳۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد طیبی فرزند اسفندیار به ش.ش ۱۳۴۳ کدملی ۱۸۶۰۵۰۹۵۴۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۹۳۰/۵۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۵ اصلی قطعه ۴۱۸ واقع در بخش دو بهبهان خریداری شده از مالک رسمی بقال طیبی (اسفندیار طیبی) محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱

م الف ۸/۶۶۹

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۲۹۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد طیبی فرزند اسفندیار به ش.ش ۱۳۴۳ کدملی ۱۸۶۰۵۰۹۵۴۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۰۰۰۸/۸۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۵ اصلی قطعه ۴۱۵ واقع در بخش دو بهبهان خریداری شده از مالک رسمی بقال طیبی (اسفندیار طیبی) محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱

م الف ۸/۶۷۴

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۲۹۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد طیبی فرزند اسفندیار به ش.ش ۱۳۴۳ کدملی ۱۸۶۰۵۰۹۵۴۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۲۷/۰۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۵ اصلی قطعه ۴۰۹ واقع در بخش دو بهبهان خریداری شده از مالک رسمی بقال طیبی (اسفندیار طیبی) محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱

م الف ۸/۶۷۲

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۳۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد طیبی فرزند اسفندیار به ش.ش ۱۳۴۳ کدملی ۱۸۶۰۵۰۹۵۴۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۴۴/۹۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۵ اصلی قطعه ۴۱۲ واقع در بخش دو بهبهان خریداری شده از مالک رسمی بقال طیبی (اسفندیار طیبی) محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱

م الف ۸/۶۷۳

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۳۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد طیبی فرزند اسفندیار به ش.ش ۱۳۴۳ کدملی ۱۸۶۰۵۰۹۵۴۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۷۴/۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۵ اصلی قطعه ۴۱۳ واقع در بخش دو بهبهان خریداری شده از مالک رسمی بقال طیبی (اسفندیار طیبی) محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱

م الف ۸/۶۷۱

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۲۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمدجواد کاظمی فرزند محمدابراهیم به ش.ش- کدملی ۱۸۵۰۰۶۹۷۹۴ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۱/۲۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۶۴۵ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی علیرضا خادم محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: حق ارتفاق برای وزارت نیرو (به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران) لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱

م الف ۸/۶۷۹

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۲۹۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد طیبی فرزند اسفندیار به ش.ش ۱۳۴۳ کدملی ۱۸۶۰۵۰۹۵۴۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۱۰۴/۴۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۵ اصلی قطعه ۴۱۴ واقع در بخش دو بهبهان خریداری شده از مالک رسمی بقال طیبی (اسفندیار طیبی) محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱

م الف ۸/۶۷۰

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۲۴۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مهدی رامشی فرزند ملی به ش.ش ۷۸۶ کدملی ۱۸۶۱۲۳۳۸۴۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۲۵/۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۱ اصلی قطعه ۱ واقع در بخش دو بهبهان خریداری شده از مالک رسمی روح اله رحمانی احدی از ورثه خداداد رحمانی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱

م الف ۸/۶۶۵

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۲۸۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی شکراله شناسائی فرزند نوراله به ش.ش ۱۷۴ کدملی ۱۸۶۰۹۶۸۴۷۳ صادره از بهبهان نسبت به پنج دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۳۱۸/۸۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۱۹۰ اصلی قطعه ۱۵۳ واقع در بخش یک بهبهان خریداری شده از مالک رسمی موسی شناسائی احدی از ورثه نوراله شناسائی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱

م الف ۸/۶۵۸

افشار- سرپرست ثبت بهبهان

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه خانم افسانه غزنجایی احدی از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۲۷۵ فرعی از سنگ ۱۳۳ اصلی واقع در اندریه فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۱۰۰۶۲۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۱ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۸ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۵

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۹۹/۴۹ واقع در ابهر بخش سه زنجان با دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۲۷۰۰۲۰۰۱۶۴۴ به شماره سریال ۹۳۳۳۶۹ بنام مینا کرباسی فتاح فرد صادر و تسلیم گردیده نامبرده با ارائه استشهادیه با شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۶۱۵۶۰۰۰۳۳۸ مورخه ۱۴۰۴/۵/۷ دفترخانه ۳۲- ابهر مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۴۰۳۲ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۴ کلاسه ۱۶۴۴-۱۴۰۴ مالکیت فاطمه خدابنده فرزند محمدعلی به ش.ش ۷۳ کدملی ۴۴۱۰۹۵۹۶۶۲ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۱۳/۶۸ مترمربع از پلاک ۱۷۵۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر باغات ساسکین (با کسر از مالکیت توران تاج پیری)

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۴۰۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۴ کلاسه ۱۸۳۹-۱۴۰۴ مالکیت نسرین اسماعیل ابهری فرزند احمد به ش.ش ۱۳۲۶۹ کدملی ۴۴۱۰۱۳۳۵۱۹ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۳۷/۳۹ مترمربع از پلاک ۱۹۰۵ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر باغات شناط (با کسر از مالکیت کاوه کریم قوانلو)

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۴۰۳۴ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۴ کلاسه ۱۶۳۸-۱۴۰۴ مالکیت حمید خدابنده فرزند عبدالحسین به ش.ش ۳۵ کدملی ۴۴۱۰۸۹۴۹۱۹ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۸۶/۳۸ مترمربع از پلاک ۱۹۱۴ فرعی از یک اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک ابهر آدرس- ابهر باغات کهریز (با کسر از مالکیت کلیه مالکین مشاعی)

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۴۰۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۴ کلاسه ۱۶۴۳-۱۴۰۴ مالکیت حمید خدابنده فرزند عبدالحسین به ش.ش ۳۵ کدملی ۴۴۱۰۸۹۴۹۱۹ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۵۸/۴۵ مترمربع از پلاک ۱۸۳۰ فرعی از یک اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک ابهر آدرس- ابهر باغات کهریز (با کسر از مالکیت کلیه مالکین مشاعی)

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۴۰۳۱ مورخه ۱۴۰۴/۴/۲۴ کلاسه ۱۰۳۲-۱۴۰۴ مالکیت لیلا جمالی به ش.ش ۶۱۱۶ کدملی ۴۴۱۰۲۴۹۸۵۱ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۵۵ مترمربع از پلاک ۶۰۸ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک ابهر به آدرس ابهر شناط (با کسر از مالکیت خود متقاضی)

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۲۶۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۴/۱۱ کلاسه ۱۰۳۵-۱۴۰۴ مالکیت سوسن جمالی به ش.ش ۴۶۸۴ کدملی ۴۴۱۰۲۳۵۴۵۱ صادره از ابهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۵۸ مترمربع از پلاک ۶۰۸ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در زنجان بخش سه حوزه ثبت ملک ابهر آدرس ابهر شناط (با کسر از مالکیت خود متقاضی)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۵

سعید بهرامی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یکباب خانه واقع در بخش ۲ بوشهر کوی تنگک دوم ملکی آقای حجت اله ایتی مقدم پلاک ۳۳۸۷/۱۸۵ به مساحت ۱۴۰ مترمربع به عمل نیامده لذا حسب درخواست نامبرده جهت انتشار آگهی اختصاصی وقت تحدید حدود مورخه ۱۴۰۴/۶/۸ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. اینک به وسیله این آگهی از متقاضی و کلیه مجاورین بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت بوشهر تسلیم نماید معترض مکلف است طبق ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم نماید والا حق او ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۵ م الف ۱۰۸۴

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر