آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نورعلی جمالپور طبق برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲۱ مسجدسلیمان مدعی است که سندمالکیت به شماره چاپی ۸۳۱۴۴۲ د ۹۱ مربوط به ششدانگ پلاک شماره ۲۵۲۹۶ فرعی از یک اصلی واقع در بخش یک مسجدسلیمان ثبت شده ذیل شماره ۲۶۱۴۰ صفحه ۲۹۲ دفترجلد ۱۷۰ الکترونیک-ثبت و سند مالکیت ششدانگ آن صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجایی مفقود شده و درخواست سندمالکیت نموده است لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکسی که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت خریداری به این اداره اعلام نماید در غیراین صورت سندمالکیت المثنی بنام مالک صادر و سندمالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

بهروز احمدی شیخ زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مسجدسلیمان

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۲۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۱ هیات سوم متقاضی مالکیت شهرداری اصفهان به شناسنامه شماره کدملی ۱۴۰۰۰۲۷۷۲۳۲ صادره فرزند مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۰/۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۸۷۴/۴۶۵ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورددرخواست در دفتر املاک الکترونیک ۲۹۴۷۹-۱۴۰۲۰۲۶-۰۳۰۲ و به موجب سند ۸۷۳۳۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۷ دفتر ۸۹ اصفهان به نام متقاضی سابقه ثبت و صدور سند مالکیت مشاع دارد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۵

حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدرضا یحیی پور برابر وکالتنامه شماره ۱۷۳۹۶۳-۱۴۰۴/۶/۳۱ دفترخانه ۴۹ آمل از طرف آقای مصطفی حبیب زاده با ارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۵۷۷۱۸ و ۵۷۷۱۹-۱۴۰۴/۶/۳۱ تنظیمی دفترخانه ۴۹ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۴/۳۸۶۰۱ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول (قطعه سوم تفکیکی) به مساحت ۱۵۵/۶۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۳۹۹۶ فرعی از ۱- اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۳۸۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ - حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۷۰۸۳۸۴ سری ج سال ۹۹ که در صفحه - دفتر املاک جلد - ذیل شماره - در دفتر املاک الکترونیک با شماره ۱۴۰۰۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۵۴۲۶۱ بنام آقای مصطفی حبیب زاده عمران ثبت گردیده سپس برابر اسناد رهنی به شماره های ۲۶۵۲۸-۱۳۸۸/۷/۲۹ و ۲۴۰۷۵-۱۳۸۷/۱۱/۱۳ نزد بانک ملت شعبه امام رضا در رهن گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشراین آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله با وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سندمالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندمالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۰

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سیداحسان آقایی شاهکلایی با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۳۱۹۱۱-۱۴۰۴/۷/۱۵ تنظیمی دفترخانه ۱۲۷ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۴/۴۳۵۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۸ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۹۵۸ فرعی از ۳۲ - اصلی واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۵۰۴۱۸ سری - سال - با شماره دفتر الکترونیکی - که در صفحه ۲۸۲ دفتر املاک جلد ۱۳۹ ذیل شماره ۲۱۳۲۶ بنام آقای سیدکمال آقایی شاهکلایی ثبت گردیده سپس برابر سند قطعی شماره ۱۳۱۰۵-۱۳۸۹/۱۰/۱۲ دفترخانه ۱۹۴ آمل تمامت ششدانگ به آقای سیداحسان آقایی شاهکلایی انتقال قطعی یافته آنگاه برابر سند رهنی شماره ۱۸۱۰۵-۱۳۹۱/۲/۳۰ دفترخانه ۱۹۴ آمل نزد بانک مسکن شعبه امام رضا آمل در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده رانموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشراین آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سندمالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سندمالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندمالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۰

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

==========

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای محمدیوسف آهنگران برابروکالتنامه شماره ۳۵۰۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۳ دفتر ۴۹۲ تهران به وکالت از خانم فاطمه ضیائی مالک پلاک ثبتی ۵۳۹ فرعی از سنگ ۶۴ اصلی واقع در آنشان فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده وباتوجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۰۰۱۰۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۶ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۴ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. ضمنا چنانچه روز بازدید مصادف با تعطیل گردد روز بعد از تعطیل نسبت به انجام بازدید در همان ساعت قید شده اقدام خواهد گردید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۰ م الف ۴۳۷

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

==========

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۹۳۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم درویشعلی کیانفر فرزند وجیهه اله به ش.ش ۱۳۹ صادره از فیروزکوه در ششدانگ قسمتی از یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۵۶/۹۸ مترمربع مشاع از ۷۱۳/۹۷ مترمربع به شماره پلاک ۴۴ فرعی از سنگ ۹۸ اصلی واقع در دهین فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از قربانعلی دهینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۰ م الف ۲۸۵

سیدهاشم موسوی-سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

==========

آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الیگودرز

نظر به اینکه سهم مالک مریم محمودی در تحریر برای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۰۶۰۱۸۷۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ به اشتباه ششدانگ ذکر گردیده که بدینوسیله اصلاح می گردد. سند نسبت به سه سهم از ده سهم ششدانگ یکباب گاراژ به مساحت ۴۲۷/۷۵ مفروز و مجزی شده از ۱۴۳۴۶ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش ۳ خریداری از خدارحم ربیعی می باشد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبیزار تحت پلاک ۳۷۶ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در قریه خسبان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک برحسب تقاضای کتبی مالک خانم مهری قربانی ذیل وارده ۱۴۰۴/۶/۸-۳۰۰۳۷۹۵ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۸/۱۸ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هرادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۰
م الف ۰۷۴۴

ایمان هادی پور-رئیس اداره ثبت اسناد شهرستان طالقان

==========

آگهی مزایده
آگهی مزایده خط تلفن

به موجب پرونده های اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۴۱۰ متعهد مهدی فیروزی متعهدله رضا علی ابراهیمی حق امتیاز و اشتراک تلفن همراه به شماره ۰۹۱۱۲۲۰۴۶۵۸ به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیون ریال) ارزیابی شده مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۳ (سوم آبان ماه یک هزار و چهارصد و چهار) در واحد اجرای اسناد رسمی آمل واقع در اداره ثبت اسناد و املاک آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد میلیون ریال) برای شماره تلفن همراه ۰۹۱۱۲۲۰۴۶۵۸ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد طبق ماده ۱۲۶ و ۱۳۶ آئین نامه مزایده حضوری است و در یک جلسه از ساعت ۹ تا ۱۲ برگزار می شود. در صورتی که مال بازداشتی یا مورد وثیقه در جلسه مزایده خریدار پیدا نکند مال با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار می شود. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیرگردد حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند. مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۰

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل - موسی زاده

==========

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر به شرح آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مفروزی و مالکانه متقاضیان مشروحه ذیل واقع در پلاک ۱۸۴-اصلی بخش ۱۱-ارومیه روستای بالابان را تائید و رای به صدور سند مالکیت آنها صادر نموده که مراتب به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.

ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۷۶۰/۵۶ مترمربع تحت پلاک ۹۵ فرعی از ۱۸۴-اصلی روستای بالابان مورد تقاضای آقای قادر عبداله زاده به ش.م ۲۸۹۹۱۴۶۳۱۹ برابر مدارک موجود در پرونده

بنا به رای صادره در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم و مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود لذا در صورتی که اشخاص به آرا صادره اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر تسلیم و رسید اخذ نمایند.

معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید و در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی مشعر بر تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۵

حبیب الهامی
اداره ثبت اسناد املاک شهرستان پیرانشهر

==========

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود املاک ذیل تاکنون به عمل نیامده لذا به استناد مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید املاک مذکور از ساعت ۱۰ صبح بشرح ذیل:

۱) ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۲۸۵ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در روستای هشین بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۸۲۶/۵۰ مترمربع، ملکی خانم رخساره قنبری هشین فرزند احترام.

۲) ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۸۴ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در روستای کمق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۶۵۷/۵۰ مترمربع، ملکی آقای حسین همتی فرزند فرج اله.

۳) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۸۶ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۸۶۰۴/۳۳ مترمربع، ملکی آقای نبی اله نجفی فرزند حبیب اله.

۴) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۸۷ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۴۸۸/۴۸ مترمربع، ملکی آقای نبی اله نجفی فرزند حبیب اله.

۵) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۸۸ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۹۷۷۴/۱۴ مترمربع، ملکی آقای نبی اله نجفی فرزند حبیب اله.

۶) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۹۱ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۰۳۸/۰۶ مترمربع، ملکی آقای نبی اله نجفی فرزند حبیب اله.

۷) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۹۲ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۸۲۱/۰۷ مترمربع، ملکی آقای نبی اله نجفی فرزند حبیب اله.

۸) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۹۳ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۹۳۸/۷۸ مترمربع، ملکی آقای نبی اله نجفی فرزند حبیب اله.

۹) آقای نبی اله نجفی فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۹۴ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۹۵۳/۷۶ مترمربع، از مالکیت اولیه توکل مرسلی.

۱۰) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۹۵ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۹۴۱۵/۱۶ مترمربع، ملکی آقای نبی اله نجفی فرزند حبیب اله.

۱۱) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۹۶ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۵۷۶/۷۸ مترمربع، ملکی آقای زعفرجلالی هریس فرزند رشید.

۱۲) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۹۷ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در روستای هریس بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۹۹۸/۷۴ مترمربع، ملکی خانم سیده معصومه مدنی فرزند سید شهریار.

۱۳) بالمناصفه در ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۸۴ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در روستای آفتابه بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۷۷/۷۲ مترمربع، ملکی آقایان صادق شیخی و صادق شیخی فرزندان عوض.

۱۴) ششدانگ یک باب خانه به پلاک ۸۵ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در روستای آفتابه بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۸۶/۳۱ مترمربع، ملکی آقای مروت قاسمی فر فرزند حیدر علی.

۱۵) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۰۱ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در روستای پیربداغ بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۰۷۱/۷۶ مترمربع، ملکی خانم آذرتاج عبداللهی فرزند شیرعلی.

۱۶) ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۱۰۲ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در روستای پیربداغ بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۹۵/۵۴ مترمربع، ملکی خانم آذرتاج عبداللهی فرزند شیرعلی.

۱۷) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۴ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در روستای پارس آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۱۱۳/۴۳ مترمربع، ملکی آقای علی فتاحی نوده فرزند نصره اله.

۱۸) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۵ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در روستای پارس آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۸۰۲/۷۱ مترمربع، ملکی آقای علی فتاحی نوده فرزند نصره اله.

۱۹) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۶ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در روستای پارس آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۸۲۵۵/۶۳ مترمربع، ملکی آقای علی فتاحی نوده فرزند نصره اله.

۲۰) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۷ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در روستای پارس آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۵۷۶۱/۳۷ مترمربع، آقای علی فتاحی نوده فرزند نصره اله.

۲۱) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۰۳۶۲/۲۱ مترمربع، ملکی آقای علی فتاحی نوده فرزند نصره اله.

۲۲) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۳۲۱۸/۰۸ مترمربع، ملکی آقای علی فتاحی نوده فرزند نصره اله.

۲۳) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۵۷۶/۷۸ مترمربع، ملکی آقای علی فتاحی نوده فرزند نصره اله.

۲۴) ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۲۹۰ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در روستای کرندق بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۱۷/۲۶ مترمربع، ملکی آقای خانجان احمدپور کرندق فرزند گنجعلی.

۲۵) ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۱۳۳ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در روستای علی آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۱۳/۲۹ مترمربع، ملکی آقای اللهوبردی رحمتی علی آباد فرزند طهماس.

۲۶) یک باب خانه مسکونی به پلاک ۱۰۸ فرعی از ۱۱۵ اصلی واقع در روستای نی احمد بیگ بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۹۰/۴۱ مترمربع، ملکی آقای مقدم محمدی نی نسبت به ۲ سهم از ۷ سهم و خانم ها ملاحت و طاهره و فاطمه و زهرا و معصومه همگی محمدی نی هرکدام یک سهم از ۷ سهم همگی فرزندان اسداله.

روزتحدید حدود یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین و مجاورین پلاکهای فوق الذکر آگهی می شود که در روزهای مقرر در آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور به هم رسانند. واخواهی بر حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. لذا لازم است معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ی ثبت محل گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ی ثبت ارایه نماید. در غیر این صورت مطابق مقررات اقدامات قانونی به عمل خواهد آمد. و عدم حضور مجاورین مانع از انجام عملیات تحدید حدود نخواهد شد.

م الف: ۵/۳۵۱

تاریخ انتشار آگهی: روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۰

==========

آگهی مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ایذه

براساس ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور هیئت مستقر در ثبت اسناد و املاک ایذه تصرفات مفروزه اشخاص ذیل واقع در حوزه ثبتی این اداره را مبنی بر صدور سند مالکیت تأیید نموده و مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز منتشر می شود و در صورتی که مالک یا مالکین مشاعی اعتراض داشته باشد می توانند اعتراض خود راکتباً از تاریخ اولین انتشار به مدت ۲ ماه و نسبت به آراء اصلاحی به مدت ۱ ماه به اداره ثبت اسناد و املاک ایذه تسلیم و در مراجع قضایی ذیصلاح دادخواست تنظیم و گواهی مربوطه را ارائه نمایند ضمناً پس از انقضای ملهت قانونی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد.

(املاک واقع در بخش یک ایذه)

۱-آقای غلامحسین داودی زاده فرزند گلال نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۰۱ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۶۹۳۹۰/۲۴ مترمربع خریداری شده از سهم مشاعی از نسق آقای گلال داودی زاده

۲-آقای محمد خدابخشی کرولائی فرزند منوچهر نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۸۹ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۱۰۰۰/۱۲ مترمربع خریداری شده از علینقی چهارتنگ

۳-آقای مجید محمودی برد زردی فرزند رحیمعلی نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۲۶۱ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۱۰۴۳/۱۴ مترمربع خریداری شده از نسق آقای علی اصغر میرزائی

۴-آقای لیلاحیدری فرزند صفدر نسبت به ۲ منوجه از ۱۱ سهم مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۳۴۲ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۱۸۹۴۶/۵۷ مترمربع خریداری شده از غلامرضا صالحوند

۵-آقای یوسف امیری نرگسی فرزند عبدل نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۴۰۳ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۲۰۶۰/۲۶ مترمربع خریداری شده از عظیم شمسایی (کی شمس).

۶-خانم زهرا زرین کلاه فرزند سالم نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۴۰۳ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۷۶۵۰/۵۸ مترمربع خریداری شده از پنجعلی شهولی

۷-آقای غلامرضا امیدی نسب فرزند لقومی نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۴۰۳ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۱۲۶۲/۵۸ مترمربع خریداری شده از لقومی شاولی

۸-آقای غلامرضا امیدی نسب فرزند لقومی نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۴۰۳ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۱۲۶۲/۵۸ مترمربع خریداری شده از لقومی شاولی

۹-آقای سعادت کیانی هفت لنگ فرزند اسفندیار نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۶۰۵ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۵۱۶۸/۹۶ مترمربع خریداری شده از سهم مشاعی عزیز کیانپور از نسق اسفندیار کیانی

۱۰-آقای سیدعلی حسینی کلدوزخی فرزند سیدماندنی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۶۰۵ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۱۴۷۸۵/۴۴ مترمربع خریداری شده از نسق آقای البرز میرزایی

۱۱-آقای فریدون چراغ پور فرزند رمضان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۶۰۵ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۱۴۷۸۵/۶۴ مترمربع خریداری شده از نسق آقای البرز میرزایی

۱۲-خانم نوری جان شالوزاده فرزند حاجی علی نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۶۰۵ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۳۹۸۰ مترمربع خریداری شده از علی شالوزاده

۱۳-خانم لیلا مرادی فرزند نادرنسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۹۶۸ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۳۵۹۶/۸۸ مترمربع خریداری شده از نادر مرادی

۱۴-آقای مسعود قریشوندی ابراکی فرزند کیماس نسبت به ۲ سهم مشاع از ۴۸ سهم از ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۹۶۸ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۳۲۸۹۹/۳۰ مترمربع خریداری شده از کیماس قریشوندی آبراکی

۱۵-آقای مسعود قریشوندی ابراکی فرزند کیماس نسبت به ۲ سهم مشاع از ۴۸ سهم از ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۹۶۸ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۱۲۴۰۴/۷۵ مترمربع خریداری شده از کیماس قریشوندی آبراکی

۱۶-آقای رضا قریشوندی ابراکی فرزند کیماس نسبت به ۲ سهم مشاع از ۴۸ سهم از ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۹۶۸ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۳۲۸۹۹/۳۰ مترمربع خریداری شده از کیماس قریشوندی آبراکی

۱۷-آقای رضا قریشوندی ابراکی فرزند کیماس نسبت به ۲ سهم مشاع از ۴۸ سهم از ششدانگ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۹۶۸ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۱۲۴۰۴/۷۵ مترمربع خریداری شده از کیماس قریشوند