

صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیر مسئول: محسن پیرهادی
سرپرست: مسعود پیرهادی
 نشانی: تهران، خیابان استاد نجات الهی جنوبی
 خیابان شهید اسماعیل محمدی - پلاک ۱
 کد پستی: ۱۵۹۹۹۶۷۱۱ | تلفن: ۸۸۹۱۸۹۶-۸۸۹۱۸۹۶
 نمایر: ۸۸۹۶۷۸۸۹ | چاپ: صمیم | تلفن: ۴۴۵۳۳۲۲۵

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

[illegible]

کلام امیر
 مام (علیه السلام) فرمود: هنگامی که
 نچه رami خواهی انجام نمی گیرد، هرگونه
 باشی اعتنا نکن (و نگران مباش).

شاهیت
عمر گویندم که ضایع می کنی با خوب رویان
وان که منظوری ندارد عمر ضایع می گذارد
سعدی

تعاونی‌ها چگونه می‌توانند ساختار اقتصاد را مردمی کنند؟

اقتصاد مردمی در گرو تقویت تعاونی‌ها



تعاونی‌ها جایگاه کلیدی دارند. آن‌ها نه تنها می‌توانند به استقلال تولید درون‌زا کمک کنند بلکه با مشارکت گسترده مردم، موتور محرک برای سرمایه‌گذاری خرد و افزایش اشتغال‌آفرینی اقتصادی هستند.

چالش‌های پیش‌روی تعاونی‌ها چیست؟

با وجود پتانسیل بالا، تعاونی‌ها با مانع ساختاری متعددی روبه‌رو هستند که مانع نقش آفرینی مؤثر آن‌ها در اقتصاد می‌شود. به عنوان مثال برخی گزارش‌ها نظرات و حمایت از تعاونی‌ها را ضعیف ارزیابی می‌کنند. همچنین تصمیم‌گیری متمرکز، مشارکت محدود اعضا، شفافیت کم، نفوذ در گزارش‌دهی مالی و نبود چارچوب مشارکتی قوی از مهم‌ترین معضلات مطرح است. افزون بر این بسیاری از تعاونی‌ها برای دسترسی به منابع مالی از بازار مشکل مواجه‌اند. براین اساس ضرورت دارد تا نهادهایی مانند بانک توسعه تعاون تقویت شوند تا بتوانند به صورت جدی تأمین مالی بخش تعاون را بر عهده بگیرند. تأمین مسیر فرغ تعاونی از اهمیت فراوانی دارد؛ بنابراین متأسفانه

برخی مقررات دست‌وپاگیر، بوروکراسی اداری و نبود قوانین حمایتی مناسب، توسعه تعاونی‌ها را کند کرده است.

راهکارهای قانونی و مالی برای تقویت تعاونی‌ها کدامند؟

برای رفع این موانع و ارتقای نقش تعاونی‌ها در اقتصاد کشور، راهکارهای ساختاری و هدفمند به تفکرات نهادهای مالی ویژه تعاونی، بهبود حکمرانی تعاونی‌ها، تسهیل مقررات قانونی، توسعه فناوری و دیجیتال‌سازی تعاونی‌ها و ترویج فرهنگ تعاون و آموزش مهارتی ضروری است. در ادامه این گزارش به تشریح بیش‌تر موارد مذکور خواهیم پرداخت.

تقویت نهادهای مالی ویژه تعاونی: افزایش سرمایه و توان بانک توسعه تعاون تا بتواند به صورت جدی در منابع مالی را به تعاونی‌ها اختصاص دهد، ضرورت است. همچنین ایجاد صندوق‌های توسعه تعاونی و مشارکت دولت در سرمایه‌گذاری جمعی می‌تواند نقش بسزایی در تأمین مالی این بخش داشته باشد. بهبود حکمرانی تعاونی‌ها: تدوین شاخص‌های مشارکتی واضح و شفافیت مالی می‌تواند اعتماد اعضا را افزایش دهد. همچنین لازم است تنظیم مقرراتی صورت گیرد که تصمیم‌گیری جمعی را تقویت کند. گزارش‌دهی مردمی را نهادینه نموده، تسهیل مقررات قانونی، بازنگری و اصلاح قوانین تعاونی به منظور کاهش بوروکراسی، تسهیل ثبت تعاونی‌های جدید و تضمین حقوق اعضا، باید در دستور کار قرار گیرد. همچنین، تعاونی‌ها باید از مشوق‌های مالیاتی، معافیت‌های گمرکی و حمایت‌های دولتی بیشتری بهره‌مند شوند. توسعه فناوری و دیجیتال‌سازی تعاونی‌ها: حمایت از تعاونی‌ها در پیاده‌سازی سیستم‌های مالی دیجیتال، بازاریابی الکترونیک و پلتفرم‌های اشتراکی می‌تواند ظرفیت آن‌ها برای ابراهیه در اقتصاد مدرن را افزایش دهد. این امر به ویژه برای تعاونی‌های روستایی و بخش کشاورزی اهمیت دارد، چراکه می‌تواند دسترسی به بازارهای ملی و بین‌المللی را تسهیل کند. ترویج فرهنگ تعاون و آموزش کارکنان: باید فرهنگ تعاون در سطح کلان ترویج

آگهی مزایده عمومی
فروش اموال غیر منقول شماره ۳۴۷-۱۴۰۴
(غیر حضوری - نوبت دوم و حراج)

نیابت اجرایی معوقات مالیاتی و مطالبات دولتی ستاد سازمان امور مالیاتی کشور در نظر دارد به منظور استیفای مانده معوقات بدهکار مالیاتی، چهار فقره پلاک ثبتی بازداشتی به شرح جدول ذیل را از طریق برگزاری مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (به نشانی setadiran.ir) به فروش برساند. لذا متقاضیان محترم می توانند از تاریخ انتشار آگهی روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ با مراجعه به سامانه مذکور، نسبت به دریافت برگ شرایط مزایده و سایر مستندات لازم مطابق مقررات اقدام نمایند. آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ می باشد و آخرین مهلت تودیع و ودیعه با ارائه ضمانت نامه و پیشنهاد قیمت و الصاق برگ شرایط مزایده و مستندات مربوطه، ساعت ۰۹:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ و زمان و تاریخ بازگشایی پاکات رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ در محل ستاد سازمان امور مالیاتی کشور خواهد بود. متقاضیان محترم می توانند پس از تاریخ برگزاری مزایده از طریق مراجعه به سامانه setadiran.ir نتیجه مزایده اطلاع حاصل نمایند. ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۱۷۱۳۰۹ و ۰۲۱-۸۸۱۷۱۳۰۹ در دسترس خواهد بود.

ردیف	مورد مزایده	آدرس	مؤدی و مالک	بدهی (ریال)	نوبت مزایده	قیمت پایه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه و بالایی به شماره پلاک ثبتی ۷۸ فرعی از ۱۰۷ اصلی بخش ۱۶ ناحیه ۵۵ حوزه ثبت ملک مساهل مشتمل بر ۴۴۰ متر مربع اعیان در عرصه ای به مساحت ۹۸۲/۲ متر مربع	استان گیلان، شهر ساهکل روستای نمک رودبار، خیابان آزادگان ملک آقای مرتضی افشه (فاند پلاک)	مرتضی افشه	۳,۰۹۲,۷۳۸,۰۱۹,۴۸۵	دوم	بدون قیمت پایه	۱۲/۱۶۲/۴۰۰/۰۰۰
۲	شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی با قدمت ۸ سال در پهنه ۱۱۴ m به شماره پلاک ثبتی ۲۵۶۴۵ فرعی از ۱۲۵ اصلی مفروز و مجزی از ۳۷۶۶ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۸ تفکیکی بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک کن به مساحت ۱۰۷/۰۶ متر مربع واقع در سمت شمالی طبقه چهارم از یک ساختمان ۵ طبقه با نمای سنگ به انضمام پارکینگ و انباری	تهران، بلوار دروس شرق، انتهای خیابان سلمی چهرمی، نیش کوجه سبیدار، ساختمان باران، پلاک ۳/۲، طبقه ۴	مرتضی افشه	۳,۰۹۲,۷۳۸,۰۱۹,۴۸۵	حراج	بدون قیمت پایه	۸/۰۸۲/۱۴۴/۰۰۰
۳	شش دانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه هشتم به مساحت ۳۱۸/۸ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۳۱۲ فرعی از ۳۱۵۳ اصلی مفروز و مجزی از ۹۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۵ تفکیکی بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک فلیک به انضمام پارکینگ و انباری که عرصه ای به مساحت ۴۸۲ متر مربع و در پهنه ۲۵۱R احداث گردیده است.	تهران، الهیه، انتهای خیابان گلنار، پلاک ۵۰، ساختمان نیاورف، طبقه ۸	آقای تورج احمد رضا محبویی و خانمها ماندانا و پانته آبراهمی شرکت سیرنگ گستر کهرنگ شرکت حمل و نقل جاده ای سیرنگ گستر کهرنگ	۱,۰۲۲,۰۶۵,۰۹۸,۷۴۶	حراج	بدون قیمت پایه	۵۴/۱۹۶/۰۰۰/۰۰۰
۴	سه و نیم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۴۰۹۰۶ فرعی از ۷۰ اصلی مفروز و مجزی از ۹۸۴ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک شیران به مساحت ۱۲۹/۲۶ متر مربع واقع در سمت جنوبی طبقه اول از یک ساختمان ۵ طبقه به انضمام آسانسور، یک واحد انباری و دو واحد پارکینگ با قدمت حدودا ۴ ساله	تهران، ونک، نوابین شمالی، کوجه گلزار، پلاک ۱۰، طبقه اول واحد ۱	خامنه ام آصفی شرکت سیرنگ گستر کهرنگ شرکت حمل و نقل جاده ای سیرنگ گستر کهرنگ	۱,۰۲۲,۰۶۵,۰۹۸,۷۴۶	حراج	بدون قیمت پایه	۹/۸۰۹/۸۰۰/۰۰۰

* جهت تأیید شرکت در مزایده بارگذاری و الصاق برگ شرایط دارای امضاء و اثر انگشت متقاضیان الزامی می باشد.

***جهت تأیید شرکت در مزایده بارگذاری و الصاق برگ شرایط دارای امضاء و اثر انگشت متقاضیان الزامی می باشد.**

شناسه آگهی ۲۰۳۶۸۶۴ م الف ۲۸۴۸

شود و آموزش‌های مهارتی ویژه تعاون‌گران مدیریت تعاونی، بازارپاایی تعاونی، خبرنامگی، جمعیتی در برنامه درسی دانشگاه و مؤسسات آموزشی گنجانده شود. همچنین، ایجاد مراکز مشاوره و حمایتی محلی برای تعاون‌ها کمک بزرگی به ارتقای پایداری آن‌ها خواهد کرد.

۴. ظرفیت‌های راهبردی و مزایای بلندمدت

اگر حمایت‌فزونی و مالی از تعاونی‌ها توسعه یابد، کشور مزیت راهبردی را برای اقبال بیشتر، حقیقت خواهد شد. به عنوان مثال تعاونی‌های می‌توانند به ویژه در مناطق کمتر توسعه یافته و روستایی فرصت‌های شغلی فراهم کنند و به کاهش مهاجرت نیروی کار کمک نمایند. همچنین به دلیل مالکیت جمعی و مشارکتی، تعاونی‌ها ظرفیت توزیع عادلانه ثروت و کاهش نابرابری اقتصادی دارند. از دیگر نتایج توسعه تعاونی‌ها در کشور افزایش تاب‌آوری اقتصادی است. در تشریح بیش‌ترین این مهم ضرورت دارد تا عنوان بداریم که در شرایط فشار اقتصادی یا تحریم، تعاونی‌های محلی مشارکت مردمی و تصمیم‌گیری به‌منافع اعضا می‌توانند نقطه ثبات در اقتصاد باشند. کاهش واسطه‌گری و تورم از دیگر نتایج تقویت تعاونی‌ها است. توزیع حقیقت با خوارفعال تعاونی‌ها در بخش تولید و توزیع کالا، امکان کاهش واسطه‌ها و کنترل قیمت‌ها بیشتر خواهد شد. تعاونی‌های تولیدی همچنین می‌توانند به تولید داخلی کمک کنند و در عین حال با مشارکت اعضا، تولید را پایدار و مبتنی بر منافع جمعی نگه دارند.

بی تردید، نقش تعاونی ها در توسعه اقتصادی هنوز آن گونه که باید، شکوفا نشده است. در حالی که در بسیاری از کشورهای توسعه یافته، تعاونی ها سهم قابل توجهی در تولید ناخالص داخلی، اشتغال زایی و توزیع عادلانه درآمد دارند، در کشورهای در حال توسعه به دلیل ساختاری، حقوقی، ظرفیت عقیم به دلیل ساختاری، حقوقی و حمایتی مغفول مانده است. بخش تعاون، به ویژه در شرایطی که اقتصاد ملی نیازمند بازتعریف مسیر رشد با اتکا بر ظرفیت های

آرمانی به نام آرمان

جواد شاملو

آرمان علی‌وردی یکی از عجیب‌ترین و در عین حال روشن‌ترین چهره‌های سال‌های اخیر ایران است؛ جوانی که نه در میدان جنگ، بلکه در دل شهر خودش، در میان هم‌وطنانش و به جرم عقیده‌اش جان داد. او نه پلیس بود و نه مأمور، نه صاحب قدرت و نه صاحب سلاح؛ فقط یک جوان مؤمن بود که باور داشت نباید در برابر توهین به مقدسات و آشوب در خیابان بی‌تفاوت ماند. شاید می‌توانست آن شب پاییزی ۱۴۰۱، گوشه‌ای از خانه‌اش بماند و از پنجره فقط صدای فریادها را بشنود یا حتی هیچ صدایی هم نشنود، اما از انزوی که روح خدایی در برخی جان‌ها دیده و موجی که عشق در انسان‌های دریا دل به راه انداخته؛ مانند در سکوت باور آرمان سازگار نیست.

آنچه بر سر آرمان آمد، مرگ نبود، تماشا‌ی یک قساوت تمام عیار بود؛ مرگی که نه باز آشتیابه، بلکه از سر نفرت، حساب شده و با نیت تحقیر رقم خورد. واروژند، برهنه گرد، دشنام دادند، و بر زمین افتادند؛ قناری که یاد آوار صحنه‌هایی از جنایات دانش‌آموز بود، نه شهرناز در قرن بیست و یکم. همین است که شهادت آرمان را باید نه یک واقعه تلخ، بلکه آینده‌ای دانست که چهره واقعی خشونت کور و نفرت بی‌ریشه را به ما نشان داد.

اما در میان تمام اندوه و خشم، نام او معنایی خاص دارد. «آرمان» یعنی هدف، یعنی باور، یعنی زیستن برای چیزی فراتر از خود. شاید بر و مادرش نمی‌دانستند فرزندانشان روزی به‌نام «آرمان» که نامش را بی‌روش داشت، به شهادت خواهد رسید. اما تقدیر گاهی نام را به معنای ملی می‌کند.

آرمان علی‌وردی به ما یادآوری کرد که ایمان، اگرچه ممکن است تنها بماند، بی‌ثمر نمی‌ماند. او جوانی از نسل تازه ایران بود که در میان گرد و غبار سردرگمی، غمنازی، غیرت، امنیت و مسئولیت‌وارزنده کرد. امروز، پس از گذشتن سال‌ها، هنوز صدای آرام‌او پس می‌آید و هیاهو شنیده می‌شود: صدایی که می‌گوید در هر زمانه‌ای، «آرمان» داشتن از خود نوعی شهادت است.

آگهی فراخوان شناسایی سرمایه‌گذار و بهره‌بردار

فراخوان شناسایی سرمایه‌گذار جهت اجرای طرح مسقف نمودن، ساماندهی، مکانیزه کردن و بهره‌برداری از پارکینگ فرودگاه بین‌المللی خلیج فارس عسلویه

سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس در نظر دارد بازسازی، تجهیز و بهره‌برداری از پارکینگ فرودگاه بین‌المللی خلیج فارس واقع در شهرستان عسلویه با ظرفیت ۲۶۰ دستگاه خودرو را حسب مذاکره و توافق به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید. لذا از متقاضیانی که واجد شرایط زیر هستند درخواست می‌گردد حداکثر تا ۱۰ روز پس از تاریخ چاپ دوم این آگهی، ضمن اعلام تمایل کتبی، مستندات مربوطه را به مدیریت توسعه اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس به نشانی: استان بوشهر - عسلویه - سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس - طبقه اول - اطاق ۱۸۴ تحویل نمایند. همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر در وقت اداری با شماره تلفن ۰۶۶۳۰۲۶۳ و ۰۷۷۳۱۳۷ تماس حاصل نمایند.

مشخصات کلی طرح	مستف نمودن، ساماندهی، مکانیزه کردن و بهره‌برداری از پارکینگ فرودگاه بین‌المللی خلیج فارس (عسویه)
مساحت زمین طرح	۱۳۰۰۰ متر مربع در چهار خط
محدوده طرح	فرودگاه بین‌المللی خلیج فارس (عسویه)
تقریب خودرو	۳۶۰ دستگاه
برآورد سرمایه مورد نیاز	۱۰۰ میلیارد ریال
روش سرمایه‌گذاری	مشارکت بخش خصوصی (PPP) شامل BOT، BOLT و غیره طبق مذاکره و توافق
مشخصات فنی طرح	نصب دوربین نظارتی، راهبند، سیستم ورود و خروج، سه دستگاه کانکس، دوربین پلاک خوان، کابل کشی و نصب و کنترل، نصب سایبان و مستف نمودن پارکینگ
شرایط سرمایه‌گذار	دارا بودن شخصیت حقوقی/حقیقی مستقل، دارا بودن تجربه کافی در زمینه موضوع فراخوان، ارائه سوابق معتبر در رابطه با انجام فعالیت مشابه، دارا بودن توانایی مالی و فنی لازم

سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس

مناقصه عمومی شهرداری باقرشهر

نویت دوم

شهرداری باقرشهر به استناد مجوز شماره ۱۴۰۴/۱/۳۱۷۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۹ جانشین شورای محترم اسلامی باقرشهر عملیات رفت و روب، جمع آوری و حمل زباله به صورت مکانیزه در محدوده باقرشهر را از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا شرکتهای واجد شرایط، دعوت می شود جهت دریافت اسناد به سامانه ستاد ایران به آدرس www.setadiran.ir با شماره ستاد ۰۲۰۰۴۰۹۰۵۹۲۰۰۰۰۸ مراجعه نمایند.

داوطلبان شرکت در مناقصه باید مدارک زیر را تکمیل و در سامانه ستاد ایران بارگذاری نمایند:

مهلت دریافت اسناد از سامانه از ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۸/۷ تا ساعت ۱۷ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۸/۱۲ می باشد.

مهلت ارسال ارائه پیشنهاد از روز دوشنبه ۱۴۰۴/۸/۱۲ حداکثر تا ساعت ۱۹ روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۲ می باشد.

بازگشایی از طریق سامانه روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت اطلاعات بیشتر درخصوص ارائه ضمانت نامه اسناد مناقصه : جاده
قدیم تهران قم روبروی شهر سنگ شهرداری باقرشهر امور مالی واحد امور قراردادهای مراجعه یا با شماره تماس
۰۳۷۱۰۵۵۲۰۵۴۷۰۴۴۸۰۴۴۸ تماس نمایند.

ردیف	موضوع	برآورد سالانه	سپرده شرکت در مناقصه
۱	رفت و روب، جمع آوری و حمل و نقل زباله به صورت مکانیزه	۷۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۹/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۷/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۸/۷ خ ش ۱۴۰۴/۷/۳۰

مرتضی همتی - شهردار باقرشهر