رسالت
سال چهلم
شماره ۱۱۲۷۶
روزنامه صبح ایران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۰۲۴۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نادر محقی فرزند عبدالحسین به ش.ش ۳۰۷۵۹ کدملی ۱۸۶۰۳۰۲۸۷۴ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۱۵ مترمربع پلاک ۵۷۷۰ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی عبداله هویدائی محرز گردیده است. حق ارتفاق ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹ م الف ۸/۱۱۸۸

سعید افشار-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۰۲۴۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نادر محقی فرزند عبدالحسین به ش.ش ۳۰۷۵۹ کدملی ۱۸۶۰۳۰۲۸۷۴ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۷۳/۷۱ مترمربع پلاک ۵۷۷۰ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی عبداله هویدائی محرز گردیده است. حق ارتفاق ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹ م الف ۸/۱۱۸۷

سعید افشار-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۰۰۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای بابک صفتی فرزند مختار به ش.ش ۲۱۵ کدملی ۱۸۶۱۱۳۳۸۱۲ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه یک زمین زراعی به مساحت ۱۱۲۰ مترمربع پلاک ۵۶۶۲ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی مهدی معمار بهبهانی محرز گردیده است. حق ارتفاق: ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹ م الف ۸/۱۱۸۹

سعید افشار-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۳۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای منصور افشین پور فرزند رحیم به ش.ش ۹۸ کدملی ۱۸۶۱۵۲۹۱۳۹ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب عرصه و اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۸۶۰۰ مترمربع پلاک ۱۰۵/۲۳۷۱ واقع در بخش دو بهبهان خریداری از مالک رسمی به موجب سند ۱۱۰۴۳۲-مورخ ۱۴۰۲/۳/۳۱ دفترخانه ۱۲ بهبهان محرز گردیده است. حقوقی ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹ م الف ۸/۱۱۷۰

سعید افشار-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۰۱۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم آمنه موسوی فرزند منصور به ش.ش ۵۵۱ کدملی ۱۸۶۰۳۹۳۰۰۴ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۸۱/۱ مترمربع پلاک فرعی از ۵۶۷۸ اصلی قطعه ۲۷ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی مهران زمانیان محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹ م الف ۸/۱۱۷۲

سعید افشار-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۰۲۶۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم آزیتا تشی فرزند الماس به ش.ش ۱۸۵۰۰۸۱۵۲۲ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۵ مترمربع پلاک ۵۶۴۰ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی زرین تاج دهدشتی نسب احدی از ورثه محمد شاه دهدشتی نسب و حمیدرضا-حجت اله-مهتا-بهارک شهرتین مراداف همگی ورثه منیر دهدشتی نسب و مع الواسطه ورثه محمد شاه دهدشتی نسب محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹ م الف ۸/۱۱۸۶

سعید افشار-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۹۹۹۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محسن نکوئی فرزند رضا به ش.ش ۲ کدملی ۱۸۶۱۱۰۹۳۲۶ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۸۹/۱۰ مترمربع پلاک ۵۶۶۲ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی داریوش-فرشاد-منصور همگی محمدی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹ م الف ۸/۱۱۸۱

سعید افشار-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت مقدار ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۸۸ فرعی از ۸۲ فرعی از ۱۷۲۷-اصلی واقع در بخش یک سقز که ذیل ثبت ۴۰۵۲ صفحه ۴۳۰ دفتر ۲۵-داخلی بنام آقای عطاالله شینه‌ای صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی شماره ۱۵۲۶۵-۱۴۰۰/۵/۱۸ دفتر ۱۰۸ سقز ششدانگ به امجد غمدیده انتقال قطعی گردیده است. سپس مالک فوق با تقدیم دو برگ استشهاد به فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی ۱۰۸ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۴۵۴۵۱۶ سری ب/۹۹ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴ م الف ۹۹

علیرضا امیری حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۹۳۶-۱۴۰۴/۷/۲۱ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر مولائی فرزند توکل به ش.ش ۹۵۳۱ صادره از لالجین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۱۷۲۱/۷۲ مترمربع پلاک ۳۳۰۷ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار اراضی مهاجران خریداری از مالک رسمی آقای شعبان ملایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹ م الف ۳۳۰

حسین مرادی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت شریتا شیشه فرزند مصطفی به ش.م ۰۰۵۴۱۲۱۷۰۱ و آزاده امین اتقایی فرزند صادق به ش.م ۰۰۶۸۴۲۹۶۱۴ هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ خریداری به صورت قولنامه عادی در یک قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۵۰/۱ مترمربع به پلاک فرعی ۳۹۲۸ از ۳۶ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در زرین آباد برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۷۳۲ مورخه ۱۴۰۴/۷/۲۳

۲-سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۵۰/۱ مترمربع به پلاک فرعی ۳۹۲۸ از ۳۶ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در زرین آباد برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۷۳۳ مورخه ۱۴۰۴/۷/۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

علی غلامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت محمدعلی فتحی فرزند عشقعلی به ش.م ۴۲۸۲۷۲۹۲۶۰ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مالک رسمی تقسیم نامه در یک قطعه تاکستان به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه تاکستان به مساحت ۲۳۹/۴۸ مترمربع به پلاک فرعی ۳۶۰۵ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۴۴۰ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

علی غلامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت شیراله شیرمحمدی فرزند غیاثعلی به ش.م ۴۲۸۲۷۲۷۴۲۱ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مالک رسمی در یک قطعه باغچه شیراله شیرمحمدی فرزند غیاثعلی به ش.م ۴۲۸۲۷۲۷۴۲۱ نسبت به ۴/۵ دانگ مشاع ششدانگ خریداری به صورت مالک رسمی در یک قطعه جنگل و همچنین سعید حسنلو فرزند محمدحسین به ش.م ۴۲۸۰۶۲۷۸۴۲ نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ خریداری به صورت مالک رسمی در یک قطعه باغچه به شرح ذیل محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۴۹۰/۳۰ مترمربع به پلاک فرعی ۳۵۹۰ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۰۴۲۵ مورخه ۱۴۰۴/۲/۶

۲-۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه جنگل به مساحت ۶۰۸/۴۴ مترمربع به پلاک فرعی ۳۶۰۰ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۰۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۲/۳۱

۳-۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه جنگل به مساحت ۶۰۸/۴۴ مترمربع به پلاک فرعی ۳۶۰۰ از ۳۷ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در ینگی کند سیدلر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۰۷۳ مورخه ۱۴۰۴/۲/۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۱۷

علی غلامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم لیلا رئیسی احدی ازوراث مرحوم امان الله رخشان به شماره گواهی انحصار وراثت ۱۴۰۴۲۹۳۹۰۰۰۰۹۸۲۷۴۲ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳۸ چابهار رسیده مدعی است که سند مالکیت به پلاک ۳/۱۰۶۲/۲۵-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۰۹

سیدابوالقاسم ترابی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چابهار

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۳۷۷۷ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت میرزا رمضانی صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

نقی روشنی-رئیس ثبت اسناد و املاک

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۳۷۹۱ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت میرزا رمضانی صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

نقی روشنی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی و مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود ملک آقای هادی لطفی چایجانی فرزند شعبانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری معبر به مساحت ۲۰۹/۱۲ مترمربع دارای پلاک ۵۶۶ فرعی از ۳۷۶ اصلی واقع در قریه جمشیدآباد دهستان کلارآباد بخش ۲ ثبت عباس آباد راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۶ به عمل خواهد آمد. لذا مراتب به متقاضیان و کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام و اخطار می گردد که در وقت مقرر در عملیات تحدیدی شرکت نمایند بدیهی است در صورت عدم حضور هریک از متقاضیان یا نماینده قانونی آنها مورد تقاضا طبق ماده ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل آن تحدید خواهد شد. ضمنا دارندگان حق اعتراض می توانند وفق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی آن ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نماید. در غیر این صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی گواهی عدم تقدیم دادخواست از دادگاه صالحه را ارائه نماید. این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴

عباس رحمت پوررکنی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۹/۴۰۹۹

نظر به اینکه آقای عبدالحمید انصاری به پیوست چند برگ استشهادیه محلی با اعلام مفقودی یک جلد سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۹/۴۰۹۹ درخواست صدور المثنی را نموده است ضمنا نامبرده ملک مورد نظر را به موجب سند قطعی شماره ۱۴۱۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۶ دفترخانه ۱۱۳ عسلویه از خانم زهرا فروحی دریافت نموده است. لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام می‌شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴

محسن بشیری زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۰۰۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمید کریمی فرزند مرتضی به ش.ش ۱۵۰ صادره از در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۹۷/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵ فرعی از ۳۸۶ اصلی واقع در قهدریجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی حسین حاتمی فرزند عباس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

مظاهر عباسی قلعه شاهی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۹۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۶/۸ هیات سوم آقای علی کریم آباده به ش.ش ۲۰۲ کدملی ۱۲۹۱۰۶۳۷۴۹ صادره فرزند کریم نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۹/۶۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۹۰۰ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی افتخار صرامی به موجب سند ۲۵۵۱۰ مورخ ۳۴/۷/۳ دفتر ۶۴ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه عادی به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تائید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

حسین زمانی علویجه - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه کروا پلاک ۲۲ اصلی بخش ۱۶

۱۰۵۸ فرعی به نام آقای حسین رستمی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۰/۶۴ مترمربع خریداری بدون الواسطه از آقای روح اله زمانی چمازکتی مالک رسمی

۱۰۵۹ فرعی به نام آقای حسین رستمی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۵۴۱/۸۷ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای روح اله زمانی چمازکتی مالک رسمی

۱۰۶۰ فرعی به نام آقای حسین رستمی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۵۹۹/۳۵ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای روح اله زمانی چمازکتی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹ م الف ۲۰۴۵۵۵۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر - مرتضی قاسم پور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۵۳۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی چرخ انداز فرزند صفر به ش.م ۲۰۹۰۷۰۶۸۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی-باغ (۳۱ سیر مشاع عرصه و وقف می باشد) به مساحت ۲۵۳۶/۱ مترمربع پلاک فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۹ ثبتی نکا خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۱ م الف ۲۰۴۶۵۱۶

امیرخندان رباطی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرچمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۲۹۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه رمشی بخش یک به نام سیداحمد حسینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۴/۴ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۳۵۷۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۲ هیات قانون تعیین تکلیف در ۹ صبح چهارشنبه به مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۹ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴ م الف ۲۰۴۷۹۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرچمستان-عین اله تیموری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه نیرنگ پلاک ۲۱ اصلی بخش یک قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۵۱۷۴

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۶۲۵۵ پلاک ۱۳۷۸ فرعی آقای بهروز غفاری فرزند غضنفر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۵۲ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای سیداحمد پرهیزکار و خانم ها بهاره غفاری و ساره خاتون ابوذریان

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۸ م الف ۲۰۴۷۶۶۳

علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۲۷۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم قاسم میرزایی فرزند ذات اله به ش.ش ۱۰۰۲ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۰۲ فرعی مفروز از ۱۱۱۷ فرعی از سنگ ۱۰۷ اصلی واقع در سله بن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مشهدی بابا آهنگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۲۷۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جمال ایلکا فرزند حسین به ش.ش ۱۳۰۶ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۶۱/۵۴ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۵۳ فرعی مفروز از ۱۰۶۴ فرعی از سنگ ۱۹۷ اصلی واقع در شهرآباد فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

جلیل علیزاده کارسالاری- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۹۱۵۰-فرعی مفروز از سنگ ۱ اصلی واقع در شهر فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده و مورد تقاضا آقای علی حسین رمضانی ولی آباد در ششدانگ پلاک مذکور به موجب رای شماره ۲۷۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۲ هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن به مساحت ۱۰۹/۵۴ مترمربع ششدانگ یک دستگاه ساختمان و محوطه تحت پلاک ۹۱۵۰-فرعی از سنگ ۱-اصلی واقع در شهر فیروزکوه محرز گردیده است لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳-قانون مذکور تحدید حدود پلاک فوق روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ راس ساعت ۸/۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند. بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴ م الف ۵۲۷

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۵۳۷-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۶/۳ کلاسه ۰۵۶۵-۱۴۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود جمالی فرزند محمدحسین به ش.ش ۴۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی شناط) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

سعید بهرامی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۲۱۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۷/۲ کلاسه ۱۸۸۶-۱۴۰۴ مالکیت زهرا مولائی زره باشی به ش.ش ۷۸۵ کدملی ۴۴۱۰۵۱۹۱۹۰ فرزند صفت اله صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳/۰۹ مترمربع از پلاک ۱۹۱۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر جاده ازناب بعد از کاروزان باکسر از مالکیت کلیه مالکین مشاعی)

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۶۶۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۸/۱۷ کلاسه ۱۶۴۶-۱۴۰۴ مالکیت رسول خدابنده به ش.ش ۱۱۷ کدملی ۴۴۱۰۹۳۰۳۴۶ فرزند محمدعلی صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶/۹۸ مترمربع از پلاک ۱۷۵۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر مزارع ساسکین) باکسر از مالکیت ابوالفضل نظری

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۲۳۶۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۵ کلاسه ۱۹۶۶-۱۴۰۴ مالکیت خانم لادن ناز زاهدی به ش.ش ۴۰۹۶ کدملی ۰۴۵۰۴۵۳۵۱ فرزند محمود صادره در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۹۲۵ مترمربع از پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر شناط مزارع دیمزار بالاتر از کیمیا الکل باکسر از مالکیت رضا عارفی پور)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقای رامین محمودی باستناد پرونده کلاسه ۴۹۱۰-۱۴۰۳ را جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت به این اداره ارائه و درخواست صدور سند مالکیت پلاک شماره ۳۳/۱۴۲۲ واقع در ابهر بخش سه زنجان نموده است و رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۹۲۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ حل اختلاف گردیده و طبق پرونده ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی نسبت به تحدید حدود پلاک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲۵ روز سه شنبه ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحب حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض دارند می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. والا حق آنان ساقط خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقای علی میرزائی باستناد پرونده کلاسه ۵۱۹۰-۱۴۰۳ را جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت به این اداره ارائه و درخواست صدور سند مالکیت پلاک شماره ۳۳/۱۴۱۰ واقع در ابهر بخش سه زنجان نموده است و رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۱۰۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱ حل اختلاف گردیده و طبق پرونده ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲۳ روز یکشنبه ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحب حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض دارند می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. والا حق آنان ساقط خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقای علی میرزائی باستناد پرونده کلاسه ۵۱۹۱-۱۴۰۳ را جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت به این اداره ارائه و درخواست صدور سند مالکیت پلاک شماره ۳۳/۱۴۱۱ واقع در ابهر بخش سه زنجان نموده است و رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۲۰۱۱۰۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱ حل اختلاف گردیده و طبق پرونده ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تحدید حدود پلاک مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ روز دوشنبه ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحب حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض دارند می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. والا حق آنان ساقط خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴

سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی المثنی پلاک ۹/۲۳۳۸۷ بخش ۴ اندیمشک

اشعار می دارد مالک ششدانگ پلاک ۹/۲۳۳۸۷ بخش ۹ اندیمشک با تسلیم دو برگ فرم استشهاد تنظیمی دفترخانه ۳۹۲ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت المثنی ششدانگ پلاک ۹/۲۳۳۸۷ واقع در بخش ۴ اندیمشک ذیل ثبت ۲۴۸۹۵ صفحه ۲۶۸ دفتر ۱۵۳ بنام مالک ثبت و سند مالکیت آن به شماره چاپی ۱۳۴۶۱۹ الف ۹۳ صادر و تسلیم گردید حسب اظهار متقاضی به موجب وارده شماره ۱۴۰۴/۶۴۵۸-۱۴۰۴/۸/۱۳ به علت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست سند المثنی را نموده اند. لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد. م الف ۴/۳۰۹۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک-داریوش رستمی

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۱۳۱۳۰ بخش ۴ اندیمشک

آقای محمدرضا طافی با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۳۰۵ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۱۳۱۳۰ واقع در بخش ۴ اندیمشک به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۷۰۱۵۰۰۳۷۲۹ و به شماره چاپی ۶۴۹۸۳۲ الف ۹۷ بنام آقای محمدرضا طافی ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است و حسب درخواست شماره ۱۴۰۴/۶۱۶۴-۱۴۰۴/۸/۳ نامبرده اعلام داشته به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و درخواست سند المثنی را نموده است. لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد. م الف ۴/۳۰۹۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک-داریوش رستمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۱۱۰۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدرضا نایینی فرزند محمد به ش.ش ۴۴۵۸۰۱۷۶۴۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۹/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹ فرعی از ۴-اصلی واقع در امیریه بخش ۰۳ شاهرود خریداری موروثی از محمد نایینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

حمیدرضا حسین پور-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به پلاکهای ۵۵ فرعی از ۱۰۳-اصلی و ۵۶ فرعی از ۱۰۳-اصلی مورد تقاضای آقای محمدرضا ده مرده فرزند علی رضا به مساحت های ۹۷۶۱/۷۰ مترمربع و ۱۳۵۸۵/۸۰ مترمربع واقع اراضی غلامعلی تاکنون به عمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۴/۹/۱۵ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. در صورتی که مستدعی ثبت پلاک فوق نماینده قانونی وی حضور نداشته باشند تحدید حدود از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانونی ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد. گواهی لازم از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴ م الف ۹۰

علی یاور میرحدی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان هیرمند

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای یحیی شهنوازی به موجب وکالتنامه شماره ۲۹۹۷۶-۱۴۰۳/۲/۳۰ دفترخانه ۷۲ خاش و به استناد یک برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۱ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۹۱۲۹۵۷ مربوط به سیزده سهم مشاع از ۲۸۸ سهم ششدانگ پلاک ۹۰-اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهرخاش خیابان مراد ریگی ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۵۰۵۳۲۲۰۰۳۰۰۰۶۲۰ املاک به نام خانم شهناز یارمحمدی ثبت گردیده به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰-آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴ م الف ۱۱۲

سیدهاشم موسوی-سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۴۴۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مراد سبزه وند فرزند جعفر به ش.ش ۵۵۴ صادره از بروجرد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۱۲ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالکین رسمی (آقایان محمد ایوبی و حسین خانجانخانی مع الواسطه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹ م الف ۱۴۳۲

سیدمحسن سادات حسینی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۰۶۷۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۰۶۷۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی حیدری زفره فرزند امیرقلی به ش.ش ۳۱ صادره از و آقای محمدحسین حیدری زفره فرزند امراله به ش.ش ۵۳۸ به ترتیب هرکدام نسبت به چهاردانگ مشاع و دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۶۷۰/۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۲۰ اصلی واقع در درچه صالح آباد بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی گودرز شیرانی فرزند بهرام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

مظاهر عباسی قلعه شاهی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نورمحمد دادکانی به ش.م ۳۵۹۱۳۸۳۲۲۸ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۳-ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۵۳۲۶۱۵ سری الف سال ۹۰ ششدانگ خانه پلاک ۶۷ فرعی از ۲۴-اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر صفحه ۱۵۱ دفتر ۲۰۵ بخش پنج ایرانشهر به علت اسباب کشی منزل از بین رفته و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۴۰۴/۴۴۰

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

به موجب مادتین ۱۴ و ۱۵- قانون ثبت تحدید حدود ۴ قسمت از املاک واقع در حوزه ثبتی شهرستان اشنویه بخش ۱۲ ارومیه بشرح پلاکهای ذیل و با ذکر نام صاحبان و نوع و مقدار آن به ترتیب ایام بشرح آتی به عمل خواهند آمد به جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.

۱-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۸۱۶/۱۲ مترمربع پلاک ۲۶ فرعی از ۵۵ اصلی واقع در قریه بطریان مورد تقاضای شرکت شن و ماسه صدف راه ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۸

۲-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۰۱۳/۸ مترمربع پلاک ۲۹ فرعی از ۵۵ اصلی واقع در قریه بطریان مورد تقاضای شرکت شن و ماسه صدف راه اشنویه ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۸

۳-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۳۱۱ مترمربع پلاک ۱۷۱ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در قریه حسن آباد مورد تقاضای آقای منصور زایر ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۸

۴-ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۶۶۵/۲۴ مترمربع پلاک ۱۷۵ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در قریه حسن آباد مورد تقاضای آقای شاهین زایر ساعت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۸

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین و صاحبان حقوق پلاکهای فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می شود که در ساعات و روز معین در محل حضور بهم رساند. چنانچه هریک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند. مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها با حدود اظهاری از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. اعتراضات صاحبان حقوق که در موقع حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته خواهد شد. اشخاصی که تحت عناوینی به حدود و حقوق ارتفاقی و فواصل واخواهی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود حداکثر ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک اشنویه تسلیم و رسید دریافت دارند در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست لازم به دادگستری شهرستان اشنویه تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تسلیم نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید تا اقدامات ثبتی برابر مقررات ادامه یابد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴

صدیق رنجبر-رئیس اداره ثبت اسناد اشنویه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۰۲۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عرفان عباسی فرزند مهدی به ش.ش ۰۰۲۰۶۴۶۵۸۵ به صورت اعیان ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۵۶/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۹ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای عرفان عباسی مالک مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹ م الف ۱۳۱۳۳

مهدی ناصری-رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۷۸۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سینا قانع فرزند محمدرحیم به ش.ش ۰۰۱۵۸۸۰۸۱۸ به صورت ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۷۴/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۰۹ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحسن حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹ م الف ۱۳۱۳۲

مهدی ناصری-رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حامد امینی نوائی برابر وکالتنامه شماره ۱۹۷۶-۱۳۸۹/۴/۳۰ و تفویض وکالت شماره ۳۳۷۰۵-۱۴۰۴/۲/۲۴ دفترخانه ۱۴۵ آمل از طرف آقای عبدالحسین نوائی با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۱۵۶۹۸-۱۴۰۴/۸/۷ تنظیمی دفترخانه ۱۴۵ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۴/۵۲۱۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۳ تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم به مساحت ۱۴۳/۸۰ مترمربع پلاک ثبتی ۵۲۳ فرعی از ۴۳-اصلی واقع در بخش ۹ ناحیه .. حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۶۱۸۱۰ سری - سال - که در صفحه ۴۱ دفتر ۴۷۰ و ذیل ثبت ۷۰۳۳ و با شماره دفتر الکترونیکی - بنام عبدالحسین امینی نوائی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴

حسن صالحی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل تحت پلاک ثبتی ۴۵۹۳ فرعی از ۴۱۶- اصلی خانم مروا شهنوازی واقع در شهرستان ایرانشهر بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱۵ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴ م الف ۴۳۷/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل تحت پلاک ثبتی ۷۱۶ فرعی از ۴۱۰- اصلی آقای جاسم شه ولی بر واقع در شهرستان ایرانشهر بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱۵ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق برطبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴ م الف ۴۳۶/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۵۲۹ و ۷۶۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۷/۸ و ۱۴۰۴/۷/۱۳ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقایان عباس و مسلم منصوری فرزندان محسن به ش.ش ۴۰۴۰۲۱۳۹۶۳ و ۴۰۴۰۳۲۲۸۵۱ صادره از بهار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (بالسویه هرکدام ۳ دانگ) به مساحت ۸۴۷۷۲/۶۸ مترمربع پلاک ۳۲۹۱ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار اراضی مهاجران خریداری از مالک رسمی خانم فروین ایزدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹
م الف ۳۰۵

حسین مرادی-رئیس ثبت اسناد و املاک

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل تحت پلاک ثبتی ۶۸۲ فرعی از ۱-اصلی خانم عاطفه محمودی واقع در شهرستان بمپور بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱۵ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشند تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴
م الف ۴۴۱/۱۴۰۴

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۰۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم امین بامری فرزند کندل به ش.ش ۱۰۳ صادره از در یکباب خانه به مساحت ۱۴۱/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۴۰۷-اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای بهمن بارکزائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹
م الف ۱۴۰۴/۴۳۹

اردشیر محمودی
رئیس ثبت اسناد و املاک ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۳۰۸۰-۱۴۰۴/۷/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن یگانه فرزند لطف اله به ش.ش ۰۰۱۱۷۵۲۹۲۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغچه پلاک ۱۱۱۴ اصلی به مساحت ۸۲۸/۹۰ مترمربع از سهمی اسداله نژاد فلاح از صفحه ۱۶۶ دفتر ۱۰۵۶ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹ شناسه آگهی: ۲۰۴۸۴۹۵

بشیر نعیم زاده-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نورمحمد دادکانی به ش.م ۳۵۹۱۳۸۳۲۲۸ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۳-ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۰۳۳۰۴۴ سری الف سال ششدانگ خانه پلاک ۲۵۹ فرعی از ۸۶۵-اصلی واقع در بخش ۵ بلوچستان شهر ایرانشهر صفحه ۳۵ دفتر ۱۴۱ بخش پنج ایرانشهر به علت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
م الف ۱۴۰۴/۴۳۹

اردشیر محمودی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ پلاک شماره ۷۲۴ فرعی مجزی از ۵۳ فرعی از سنگ ۱۱۲۷ اصلی به مساحت ۱۰۰۸/۷۳ مترمربع واقع در مهاباد فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات خانم ماه بانو سراج فرزند ذبیح اله در جریان است و تاکنون به علت تعطیلی و عدم همخوانی نقشه با وضع موجود سپس به علت عدم حضور مالک یا نماینده قانونی وی به عمل نیامده و تحدید حدود طبق تبصره الحاقی از ماده ۱۵ قانون ثبت نیز مقدور نبوده است لذا به موجب درخواست کتبی مالک به شماره ۱۲۶۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ تحدید حدود اختصاصی پلاک موصوف در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۷ راس ساعت ۱۱ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا از مالکین و مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۲۴ م الف ۵۳۸

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۲۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم قاسم شهرآشوب فرزند یوسف به ش.ش ۵۵۸۱ صادره از فیروزکوه در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۹۱۵۹ فرعی مفروز از ۱۳۳۴ فرعی از سنگ ۱۱ اصلی واقع در فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از صالحه بیگم صادقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹

جلیل علیزاده کارسالاری-رئیس ثبت اسناد و املاک