صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیرمسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
نشانی: تهران، خیابان استاد نجات اللهی جنوبی خیابان شهید اسماعیل محمدی- پلاک ۱
کدپستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱ | تلفن: ۱۰-۸۸۹۱۰۸۰۶
نمابر: ۸۸۹۰۶۷۸۵ | چاپ: صمیم | تلفن: ۴۴۵۳۳۷۲۵

رسالت

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

شنبه
۲۴ آبان ۱۴۰۴
۲۴ جمادی‌الاول ۱۴۴۷
۱۵ نوامبر ۲۰۲۵
سال چهلم
شماره ۱۱۲۷۶

WWW.RESALAT-NEWS.COM

اوقات شرعی
اذان ظهر: ۱۱:۴۹
اذان مغرب: ۱۷:۱۷
اذان صبح فردا: ۵:۱۴
طلوع آفتاب فردا: ۶:۴۱

خوانندگان فهیم روزنامه رسالت می‌توانند پیام‌های خود را به سامانه‌های ۱۰۰۰۲۱۸۸۹۱۰۸۰۸ یا ۵۰۰۰۱۰۶۰۶۵۸۱۱۹ پیامک کرده و مسائل و مشکلات خود را بیان نمایند. بی‌صبرانه منتظر پیام‌های گرم شما هستیم.

کلام امیر

امام(علیه السلام) فرمود:
روزی را به وسیله صدقه فرود آورید.

شاه‌بیت

چشم برکرده بسی خلق که نابیناند
مثل صورت دیوار که دروی جان نیست

سعدی

چگونه پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد، سرمایه‌گذاری را رشد می‌دهد؟

پیش‌بینی‌پذیری رکن مهم ثبات اقتصادی

گروه اقتصادی

سرمایه‌گذاری به‌عنوان یکی از ارکان اصلی توسعه اقتصادی و موتور محرکه رشد تولید و اشتغال همواره مورد توجه سیاستگذاران بوده است. تجربه کشورهای پیشرفته و چه بسا نمونه‌های موفق منطقه‌ای نشان می‌دهد که رشد پایدار سرمایه‌گذاری نیازمند شرایط باثبات اقتصادی، امنیت تصمیم‌گیری و پیش‌بینی‌پذیری شرایط اقتصادی است. به‌بیان دیگر در شرایطی که فعالان اقتصادی قادر باشند مسیر آینده را به‌درستی پیش‌بینی کنند، انگیزه برای ورود منابع مالی و انسانی به بخش‌های تولیدی و خدماتی افزایش می‌یابد و این امر به‌صورت مستقیم به رشد اقتصادی و افزایش اشتغال و رفاه عمومی منجر می‌شود. یکی از مهم‌ترین مولفه‌های تأثیرگذار بر سرمایه‌گذاری، ثبات در سیاست‌گذاری اقتصادی است. فعالان اقتصادی و سرمایه‌گذاران همواره به‌دنبال محیطی هستند که بتوانند برنامه‌ریزی بلندمدت داشته باشند و از تداوم سیاست‌ها اطمینان حاصل کنند. بنابراین بی‌ثباتی در سیاست‌های مالی، پولی، ارزی و چه بسا قوانین مالیاتی می‌تواند به کاهش اعتماد سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی منجر شود. در واقع، پیش‌بینی‌پذیری یکی از مهم‌ترین پیش‌شرط‌های ایجاد انگیزه برای سرمایه‌گذاری است؛ مادامی که سرمایه‌گذار بداند که نرخ ارز، مالیات، قوانین گمرکی و تعرفه‌ها در طول یک دوره معقول تغییرات ناگهانی نخواهند داشت، با اطمینان بیشتری منابع خود را به سمت فعالیت‌های مولد هدایت می‌کند. در تشریح بیش‌تر این موضوع ضرورت دارد تا بگوییم که خوشبختانه یکی از دستاوردهای مثبت دولت طی سال‌های اخیر، توجه جدی به تسهیل مقررات و کاهش بوروکراسی اداری بوده است. تجربه نشان داده که پیچیدگی‌های قانونی و اداری، علاوه بر افزایش هزینه‌های غیرضروری، زمان اجرای پروژه‌ها را طولانی می‌کند و انگیزه سرمایه‌گذاری را کاهش می‌دهد. ایجاد پنجره واحد سرمایه‌گذاری، دیجیتالی کردن فرایندهای اداری و ارائه خدمات آنلاین به فعالان اقتصادی، ابزارهای مهمی هستند که می‌توانند روند سرمایه‌گذاری را شفاف و تسهیل کنند. این اقدامات که خوشبختانه طی سال‌های اخیر مورد توجه قرار گرفته‌اند، می‌توانند ضمن کاهش هزینه‌های سربار، به افزایش بهره‌وری و جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی کمک می‌کند.

پیش‌شرط‌های رشد سرمایه‌گذاری چیست؟

شفافیت اقتصادی و حقوقی پیش‌شرط دیگر برای رشد سرمایه‌گذاری است. سرمایه‌گذاران نیازمند اطمینان از رعایت حقوق مالکیت، قراردادها و تضمین بازگشت سرمایه هستند و روشن است که هرگونه ابهام در قراردادها، عدم شفافیت در قوانین یا تغییرات ناگهانی در مقررات، می‌تواند منجر به کاهش اعتماد فعالان اقتصادی شود. بر این اساس، ایجاد یک محیط قابل اعتماد و دارای ثبات می‌تواند انگیزه برای سرمایه‌گذاری بلندمدت را افزایش دهد. مطلوب است تا عنوان بداریم که یکی دیگر از مولفه‌های کلیدی برای جذب سرمایه، پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد کلان است. نرخ تورم، نرخ بهره، سیاست‌های ارزی و بودجه‌ای، همگی عواملی هستند که پیش‌بینی آنها توسط فعالان اقتصادی می‌تواند زمینه‌ساز تصمیم‌گیری صحیح شود. وقتی فعالان اقتصادی بتوانند تغییرات اقتصادی را با دقت نسبی پیش‌بینی کنند، پروژه‌های تولیدی و صنعتی با ریسک کمتر و احتمال موفقیت بالاتر اجرا خواهد شد. بنابراین تقویت ثبات اقتصاد کلان و اتخاذ سیاست‌های هماهنگ با اهداف توسعه‌ای کشور، نقش تعیین‌کننده‌ای در تحریک سرمایه‌گذاری دارد و به عنوان پیش‌شرط رشد سرمایه‌گذاری مطرح و ارزیابی می‌گردد.

نقش زیرساخت‌ها و توسعه صنعتی در رونق سرمایه‌گذاری چیست؟

باید بگوییم که نقش زیرساخت‌ها و توسعه صنعتی نیز در جذب سرمایه بسیار مهم است. سرمایه‌گذاران همواره به‌دنبال بسترهایی هستند که ضمن تسهیل فعالیت‌های تولیدی، هزینه‌های سرمایه‌گذاری را کاهش دهند. توسعه شهرک‌ها و نواحی صنعتی، ایجاد شبکه‌های حمل‌ونقل کارآمد، توسعه انرژی پایدار و تأمین منابع آب و مواد اولیه، از جمله مولفه‌های زیرساختی هستند که می‌توانند محیط مناسبی برای جذب سرمایه فراهم کنند. این زیرساخت‌ها، ضمن افزایش توان تولیدی کشور، قابلیت رقابت محصولات داخلی در بازارهای داخلی و خارجی را نیز ارتقاء می‌دهند. تجربه کشورهای موفق نشان می‌دهد که حمایت از سرمایه‌گذاری‌های صادرات‌محور و صنایع تبدیلی نقش مهمی در رشد اقتصادی دارد.

خوشبختانه کشورمان ظرفیت‌های بالایی در بخش کشاورزی، صنایع معدنی و تولیدات صنعتی دارد که با تقویت فرآوری و صادرات، می‌تواند ارزش افزوده بالاتری ایجاد کند. سرمایه‌گذاری در این حوزه‌ها نه تنها به اشتغال‌زایی کمک می‌کند، بلکه درآمدهای ارزی کشور را نیز افزایش می‌دهد و موجب تقویت ثبات اقتصادی می‌شود. در واقع، ایجاد فرصت‌های سرمایه‌گذاری با محوریت صادرات و صنایع تبدیلی، می‌تواند اثرات مثبت گسترده‌ای بر زنجیره تأمین، توسعه بازار و خودکفایی اقتصادی داشته باشد.

لزوم انگیزه برای سرمایه‌گذاری داخلی و توسعه تسهیلات

ایجاد انگیزه برای سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی، بدون حمایت مالی و تسهیلات بانکی دشوار است و می‌توان گفت که به سهولت ممکن نیست. بنابراین ایجاد انگیزه برای سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی باید به عنوان یکی از ابزارهای مؤثر در دستور کار و اولویت قرار گیرد. همچنین فراهم کردن دسترسی سرمایه‌گذاران به منابع مالی با نرخ مناسب و شرایط انعطاف‌پذیر نیز ضروری است. گفتنی است که تسهیلات بانکی هدفمند، تضمین سرمایه‌گذاری و حمایت از پروژه‌های مولد، سرمایه‌گذاران را تشویق می‌کند تا منابع خود را در فعالیت‌های اقتصادی و تولیدی کشور تزریق کنند. در کنار این، کاهش ریسک سرمایه‌گذاری از طریق بیمه‌ها و ضمانت‌های مالی، می‌تواند انگیزه سرمایه‌گذاران را افزایش دهد. نقش دولت در ایجاد ثبات اقتصادی و سیاست‌گذاری پیش‌بینی‌پذیر بسیار حیاتی است. سیاست‌های مالی و ارزی باید به گونه‌ای طراحی شوند که علاوه بر حفظ تعادل اقتصادی، محیطی امن و قابل اعتماد برای سرمایه‌گذاران ایجاد شود. اتخاذ سیاست‌های کلان هماهنگ با اهداف توسعه‌ای، ارائه چشم‌انداز بلندمدت برای فعالان اقتصادی و کاهش نوسانات ناگهانی، از جمله مواردی است که می‌تواند انگیزه سرمایه‌گذاری را به شکل قابل توجهی افزایش دهد. در کنار مولفه‌های اقتصادی، ایجاد امنیت سرمایه‌گذاری و کاهش ریسک‌های مطرح نیز اهمیت ویژه‌ای دارد. تجربه نشان داده که پیش‌بینی‌پذیری، زمینه‌ساز اعتماد سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی است و توجه به امنیت سرمایه‌گذاری و تضمین حقوق فعالان اقتصادی، می‌تواند عاملی مهم برای جذب سرمایه‌های بزرگ باشد و پروژه‌های توسعه‌ای را تسریع کند.

ضرورت توسعه آموزش‌های تخصصی و مهارت‌های فنی

شایان ذکر است تا بگوییم که ارتقای نیروی انسانی و ظرفیت‌های فنی و مدیریتی، پیش‌شرط دیگری برای رشد سرمایه‌گذاری است. سرمایه‌گذاران به دنبال محیطی هستند که نیروی انسانی ماهر و آموزش دیده در اختیار داشته باشند تا پروژه‌ها با کیفیت و بهره‌وری بالا اجرا شود. در حقیقت توسعه آموزش‌های تخصصی و مهارت‌های فنی، ضمن افزایش توان تولیدی، سرمایه‌گذاران را مطمئن می‌کند که منابع انسانی توانمند و کارآمد در کنار سرمایه‌گذاری آنها حضور دارد. در نهایت، می‌توان گفت که رشد سرمایه‌گذاری در کشور مستلزم ترکیبی از ثبات اقتصادی، پیش‌بینی‌پذیری، تسهیل مقررات، توسعه زیرساخت‌ها، حمایت از صنایع صادرات‌محور و توجه به نیروی انسانی است. وقتی این مولفه‌ها با هم تقویت شوند، فضای کسب‌وکار مطمئن‌تری شود و سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی با اطمینان بیشتری منابع خود را در مسیر توسعه اقتصادی کشور هدایت می‌کنند.

سخن پایانی

روشن است که سرمایه‌گذاری، موتور محرکه اشتغال و رشد اقتصادی است و توجه به پیش‌شرط‌های آن، زمینه‌ساز شکوفایی اقتصادی و رفاه عمومی خواهد شد. با اتخاذ سیاست‌های صحیح و هماهنگ، ایجاد محیطی پایدار و قابل پیش‌بینی برای سرمایه‌گذاری، کشور می‌تواند مسیر توسعه را با سرعت بیشتری طی کند و ظرفیت‌های بالقوه اقتصادی را به بالفعل تبدیل کند. در مسیر توسعه اقتصادی حمایت از سرمایه‌گذاری بسیار ضروری است چرا که حمایت از سرمایه‌گذاری نه تنها به رشد اقتصادی کمک می‌کند، بلکه به تثبیت اشتغال، افزایش درآمدها و تقویت جایگاه کشور در بازارهای بین‌المللی منجر خواهد شد. در پایان نیز می‌توان گفت که توجه به پیش‌شرط‌های رشد سرمایه‌گذاری، ثبات اقتصادی و پیش‌بینی‌پذیری تصمیمات نه یک گزینه بلکه یک ضرورت راهبردی برای توسعه کشور است. در این خصوص دولت و نهادهای تصمیم‌گیرنده باید بیش از پیش در این مسیر گام‌های عملی و موثر بردارند تا تمامی ظرفیت‌های اقتصادی موجود بهره‌برداری شود و مسیر توسعه پایدار و همه‌جانبه رقم بخورد.

نکته

کتاب‌خوانی به مثابه محور قدرت نرم

گروه فرهنگی

با آغاز هفته کتاب، بار دیگر نگاه‌ها به مهم‌ترین زیرساخت نرم توسعه در کشور معطوف می‌شود؛ زیرساختی که شاید کمتر از صنایع سخت دیده می‌شود، اما اثرش در کیفیت زندگی، رشد اقتصادی، انسجام اجتماعی و تربیت نیروی انسانی بسیار عمیق و ترو پایدارتر است. کتاب در ایران تنها یک کالا یا سرگرمی نیست؛ بخشی از حافظه تاریخی و عقلانیت جمعی ماست. از همین رو، هر دوره‌ای که کتاب تضعیف شده، فرهنگ عمومی نیز آسیب‌پذیرتر شده است.

در سال‌های اخیر، شبکه کتابخانه‌ها و صنعت نشر با چالش‌های واقعی روبه‌رو بوده‌اند: کاهش قدرت خرید، رقابت فضای مجازی با زمان مطالعه، افزایش هزینه‌های تولید کتاب، و فرسودگی بخشی از زیرساخت‌های کتاب خانه‌ای. اما در کنار این دشواری‌ها، روندهای امیدبخشی نیز شکل گرفته است؛ روندهایی که نشان می‌دهد ایرانیان همچنان کتاب را مهم‌ترین منبع یادگیری و رشد شخصی می‌دانند.

در استان‌های مختلف، کتابخانه‌های عمومی ـ به‌ویژه در شهرهای کوچک و مناطق کمتربرخوردار ـ به اصلی‌ترین پایگاه فرهنگی مردم تبدیل شده‌اند. بسیاری از نوجوانان نخستین تجربه ارتباط با جهان‌های تازه را نه در فضای مجازی، بلکه در همین کتاب‌خانه‌های مردمی به دست می‌آورند. افزایش عضویت در کتابخانه‌های دیجیتال، گسترش خدمات نابینایان و افراد کم‌توان، و توسعه پلتفرم‌های امانت‌گیری برخط، نشان می‌دهد که سیاست‌های نوسازی این حوزه می‌تواند مخاطبان تازه‌ای را جذب کند.

در کنار کتابخانه‌ها، کتاب‌فروشی‌های مستقل در سال‌های اخیر نقشی فراتر از یک محل فروش ایفا کرده‌اند. آنها به کانون گفت‌وگو، نشست‌های فرهنگی، و فعالیت‌های اجتماعی بدل شده‌اند. بسیاری از کتاب‌فروشی‌های قدیمی کشور امروز با هدایت فرهنگی، برنامه‌ریزی هوشمندانه و تبدیل فضای فروش به فضای تجربه، خود را از یک بنگاه اقتصادی ساده به یک نهاد تأثیرگذار شهری تبدیل کرده‌اند. تقویت این شبکه، به‌ویژه با سیاست‌های حمایتی از سوی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و شهرداری‌ها، می‌تواند سهم مهمی در رونق فرهنگی شهرها داشته باشد.

اما مهم‌تر از همه، الگوی مصرف فرهنگی خانواده‌ها است. خانواده ایرانی همیشه پشتوانه اصلی کتاب بوده است. هرچند امروز فشار هزینه‌های روزمره و رقابت زمان با فضای دیجیتال، سهم کتاب در سبد فرهنگی خانواده‌ها را کاهش داده، اما هرجا خانواده‌ها آگاهانه بخشی از زمان و هزینه خود را به مطالعه اختصاص داده‌اند، نتیجه به‌صورت مستقیم در یادگیری بهتر دانش‌آموزان، آرامش روانی خانه، افزایش خلاقیت کودکان و کیفیت گفت‌وگوهای خانوادگی نمایان شده است.

در چنین فضایی، هفته کتاب تنها یک مناسبت تقویمی نیست؛ فرصتی است برای بازاندیشی در سیاست‌های فرهنگی. اگر کتاب قرار است جایگاه واقعی خود را در زندگی ایرانیان بازیابد، باید سه محور اصلی در دستور کار قرار گیرد:

تقویت زیرساخت‌ها: نوسازی کتابخانه‌های عمومی، تجهیز آنها به نسخه‌های دیجیتال، ایجاد فضاهای چندمنظوره فرهنگی، و حمایت هدفمند از کتاب‌فروشی‌های مستقل.

توانمندسازی اقتصادی سبد فرهنگی مردم: اختصاص یارانه‌های هوشمند، خرید حمایتی از ناشران، توزیع عادلانه کتاب در مناطق محروم و افزایش دسترسی مقرون به صرفه برای گروه‌های مختلف.

پرورش فرهنگ مطالعه از کودکی: بازنگری در محتوای آموزشی مدارس، ایجاد باشگاه‌های کتاب‌خوانی در مدارس و مساجد، تشویق خانواده‌ها به مطالعه مشترک، و تولید محتوای جذاب برای نسل نوجوان.

کتاب، اگرچه صدایی آرام دارد، اما آینده‌سازترین ابزار فرهنگی هر ملت است. کشوری که کتاب‌خانه‌هایش فعال، کتاب‌فروشی‌هایش پویا و خانواده‌هایش اهل مطالعه باشند، از بحران‌های اجتماعی، فرهنگی و حتی اقتصادی نیز با قدرت بیشتری عبور می‌کند.

هفته کتاب امسال، دعوتی دوباره است برای این پرسش ساده و مهم: سهم مطالعه در زندگی امروز ما چقدر است و برای افزایش آن چه کرده‌ایم؟ این پرسش اگر جدی گرفته شود، می‌تواند آغاز فصل تازه‌ای در سیاست‌گذاری فرهنگی کشور باشد؛ فصلی که در آن کتاب، نه یک کالای لوکس، بلکه سرمایه‌ای ملی و نقطه آغاز توسعه انسانی تلقی شود.

کتاب خوانی امروز فقط یک عادت فرهنگی فردی نیست؛ بخشی از قدرت نرم ایران است. کشوری که مردم آن اهل مطالعه‌اند، در عرصه منطقه‌ای و جهانی تصویری معتبرتر، فرهنگی جذاب‌تر و توان اثرگذاری بیشتری پیدا می‌کند. سرمایه دانشی که از دل کتاب خوانی برمی‌آید، در قالب دیپلماسی فرهنگی، نوآوری علمی، اخلاق اجتماعی و گفت‌وگوی میان فرهنگی تجلی می‌یابد. از همین رو، ترویج کتاب خوانی تنها حمایت از یک رفتار فرهنگی نیست، بلکه تقویت بنیانی استراتژیک برای آینده کشور است؛ آینده‌ای که در آن اعتبار ایران بیش از هر چیز از عمق فرهنگ و سطح دانایی مردمش سرچشمه می‌گیرد.

«غبن»، غنیمتِ تکرار گذشته

ادامه از صفحه اول

استمرار دیروز، بی‌هیچ افزوده‌ای در فهم و تدبیر، به معنای از دست رفتن امروزاست. جامعه‌ای که هرسال را نسخه غیرکامل سال قبل کند، نه‌تنها پیشرفت نمی‌کند، بلکه فرصت‌هایش را نیز می‌سوزاند.

امروز ایران در نقطه‌ای ایستاده که نه می‌تواند چشم به برون بدوزد و منتظر گشایش خیالی باشد، و نه می‌تواند با نسخه‌های تکراری در حوزه مدیریت، اقتصاد، آب، فرهنگ، رسانه و حکمرانی، آینده را بسازد. اگر برخی از مشکلات محصول ساختارهای فرسوده، تصمیم‌های کند، یا ملاحظات ناکارآمد بوده، راه، اصلاح همین ساختارهاست؛ نه ادامه آن‌ها.

در جهان امروز، کشورهایی موفق شده‌اند که از «تحول پیوسته» نهراسیده‌اند:

- در مدیریت منابع، رویکردهای تازه جایگزین شیوه‌های پرهزینه سابق شد.
- در اقتصاد، شفافیت و اصلاحات ساختاری بر محافظه‌کاری غلبه کرد.
- در فرهنگ، سرمایه اجتماعی را به رسمیت شناختند و مردم را جزئی از راه‌حل دانستند، نه بخشی از مسئله.
- در سیاست، تصمیم‌های بلندمدت جای تصمیم‌های روزمره را گرفت.

این مسیر، برای ما نیز همان قدر ضروری است. ما به بازطراحی شجاعانه آینده نیاز داریم؛ آینده‌ای که نه با تکرار سیاست‌های فرسوده، بلکه با اصلاح عقلانی، تصمیم‌های سخت و تحول‌های اساسی شکل می‌گیرد. رهبر انقلاب سال‌هاست بر چهار محور کلیدی تأکید دارند: «نوآوری»، «جوان‌سازی مدیریت»، «هوشمندسازی تصمیم‌گیری»، و «جذاب کردن افق آینده». این چهار محور، نه شعار، بلکه ستون‌های عبور از تنگناست. اگر مسیر گذشته برخی گره‌ها را باز نکرده، باید به روشنی پذیرفت که راه نو می‌خواهد؛ نه کوشش بیشتر برای همان راهِ کهنه. امروز، تصمیم نگرفتن، بدیل تصمیم درست نیست؛ بلکه هم سنگِ تصمیم غلط است. سکون، بی‌طرف نیست؛ فعالانه آینده را می‌بلعد. کشورهایی که بحران را به فرصت تبدیل کردند، لحظه‌ای را پیدا کردند که فهمیدند تردید، بدترین گزینه است. نقطه‌ای که دانستند ادامه مسیر قبلی، نه به امید، بلکه به نومیدی می‌رسد. ایران نیز اکنون در همان نقطه است. وقت تصمیم‌گیری‌های تازه است؛ وقت تحول در ذهنیت و ساختار، وقت اصلاح مدل حکمرانی، وقت میدان دادن به نسل جدید، وقت عبور از محافظه‌کاری، وقت انتخاب آینده‌ای که شایسته این ملت است. آنچه گذشت اگر زیبنده نبود، آینده هم با همان الگوساخته نخواهد شد. واگرقرار است افقی روشن‌تر پدید آید، راه، یک چیز است: تغییرِ آگاهانه، تصمیمِ شجاعانه، و حرکتِ هوشمندانه.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول) جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن پادگان امام رضا (ع) مراغه

به شماره ثبت ۲۰۷ شناسه ۱۰۸۶۰۳۵۱۹۴۲ در ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۵ در محل پادگان امام رضا سالن آمفی تئاتر تالار سرباز کدپستی ۵۵۱۳۶۵۳۷۹۱ برگزار می گردد لذا از کلیه اعضای تعاونی دعوت می گردد در ساعت و محل مقرر اصالتا یا وکالتا حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱- تصمیم گیری در خصوص تمدید مدت فعالیت شرکت تعاونی (طبق نامه شماره ۴۲۷۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی استان آذربایجان شرقی)

۲- اصلاح ماده ۵۹ اساسنامه

۱- اعضایی که نمی توانند شخصا در مجمع عمومی فوق العاده حضور یابند می توانند یک هفته مانده به روز مجمع با حضور توام وکیل و موکل در دفتر تعاونی و تکمیل فرم مربوطه وکیل خود را جهت حضور در مجمع عمومی تعیین نمایند.

۲- توجه: همراه داشتن کپی شناسنامه و کارت ملی در جلسه الزامیست.

هیات مدیره

شرکت تعاونی مسکن پادگان امام رضا (ع) مراغه

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۸/۲۴ خ ش ۱۴۰۴/۸/۲۴

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارکنان آموزش و پرورش گلبهار به شماره ثبت ۸۸۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۷۳۹۲۶۵

جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارکنان آموزش و پرورش گلبهار در ساعت ۱۵ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۹/۶ در محل گلبهار -انتهای بلوار عدالت -هنرستان سردار سلیمانی برگزار می‌شود.

از کلیه اعضا محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این مجمع حضور به هم رسانند ضمنا چنانچه عضوی بنا به دلایلی نتواند شخصا حضور یابد می تواند با در دست داشتن برگه سهام و مدارک شناسایی همزمان با نماینده تام‌الاختیار خویش در تاریخ ۱ و ۱۴۰۴/۹/۲ از ساعت ۸ لغایت ۱۲ به دفتر شرکت مراجعه و برگ وکالتنامه را تنظیم و برگه ورود به جلسه مجمع را دریافت نمایند. در این صورت هر عضو علاوه بر رای خود فقط یک رای وکالتی و غیرعضو نیز یک رای وکالتی می تواند داشته باشد.

دستور جلسه:

۱- اصلاح ماده ۶ اساسنامه شرکت (تمدید مدت فعالیت)

هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۸/۲۴
خ ش ۱۴۰۴/۸/۲۴

آگهی مناقصه عمومی
پروژه بهسازی بلوار شهید شاهچراغی

شهرداری دامغان به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر به شماره ۹۴۵-۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۴ در نظر دارد نسبت به بهسازی بلوار شهید شاهچراغی از طریق مناقصه عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) با شماره مناقصه ۲۰۰۴۰۹۲۱۹۴۰۰۰۰۱۱ اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط و شرکت های ذیصلاح فعال در این حوزه، دعوت به عمل می آید جهت شرکت و دریافت اوراق مناقصه به سامانه مذکور مراجعه و ضمن دریافت اسناد، از شرایط مناقصه اطلاع حاصل نموده و نسبت به بارگذاری و ارائه موارد ذیل به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد اقدام نمایند.

لازم به ذکر است کلیه مراحل فرآیند مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکتهای مناقصه گران محترم از طریق سامانه فوق امکانپذیر می باشد. لذا مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضا الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه را محقق سازند.

تاریخ انتشار: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴ ساعت ۹
مهلت دریافت اسناد مناقصه: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۸ ساعت ۱۴
مهلت ارسال پیشنهاد: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۸ ساعت ۱۴
تاریخ بازدید: از تاریخ انتشار لغایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۸ ساعت ۱۴
تاریخ بازگشایی: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۹ ساعت ۱۳/۳۰
تاریخ اعلام برنده: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۲ ساعت ۱۰
تلفن تماس و آدرس سایت جهت کسب اطلاعات بیشتر:
۰۲۳-۳۵۲۵۶۱۱۵
WWW.Damghan.ir

شهرداری دامغان

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۸/۲۴ خ ش ۱۴۰۴/۸/۲۴

آگهی تجدید مناقصه عمومی
دو مرحله ای

نوبت اول

شهرداری فیروزکوه به استناد بند ۲ مجوز شماره ۴۱۵ شورای اسلامی شهر و پیرو بودجه عمرانی مصوب سال ۱۴۰۴ در نظر دارد نسبت به اجرای فاز پنجم ساختمان اداری شهرداری فیروزکوه با میزان اعتبار ۴۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از طریق برگزاری مناقصه عمومی و از منابع داخلی شهرداری اقدام نماید. لذا از عموم شرکتهای صلاحیتدار و حائز شرایط (دارای حداقل رتبه ۵ ابنیه و تاسیسات) که آمادگی انجام پروژه را دارند دعوت می نماید به سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد و مدارک و مستندات مناقصات اقدام نمایند.

ضمنا:

۱- سپرده شرکت در مناقصه معادل ۵٪ مبلغ اعتبار و به مبلغ ۲۳/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی در وجه شهرداری فیروزکوه و یا نقد به حساب شبا شماره IR۴۸۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۳۶۹۷۲۲۸۹۵۰۰۹ نزد بانک ملی سپرده شهرداری فیروزکوه

۲- تاریخ انتشار اسناد ۱۴۰۴/۸/۲۴ و مهلت دریافت اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱ و صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir می باشد.

۳- مهلت و محل تسلیم پیشنهادات: متقاضیان می بایست پاکتهای پیشنهاد خود را که برابر شرایط مندرج در کاربرگ مناقصه تنظیم شده است را حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۲ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir تسلیم نمایند و اصل فیش واریزی و ضمانتنامه معتبر بانکی، سپرده شرکت در مناقصه را پس از ثبت در سامانه ستاد به صورت حضوری تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۲ به دبیرخانه شهرداری واقع در فیروزکوه، میدان امام علی (ع) شهرداری فیروزکوه تحویل نمایند.

۴- زمان بازگشایی پاکات و رسیدگی به پیشنهادات مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۲ می باشد.

۵- هزینه و عوارضات متعلقه بعهده برنده مناقصه خواهد بود.

- شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
- چنانچه نفرات اول، دوم و سوم حاضر به انعقاد قرارداد نباشند، سپرده شرکت در مناقصه به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- به مدارک و مستندات و قیمت پیشنهادی مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد و مبلغ سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- سایر شرایط برابر آئین نامه مالی شهرداریها خواهد بود.
- شماره تماس ۷۶۴۴۲۱۱۴-۰۲۱ و آدرس اینترنتی شهرداری www.firuzkuh.com

علیرضا صادقی - شهردار فیروزکوه

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۸/۲۷ خ ش ۱۴۰۴/۸/۲۴

آگهی فراخوان مناقصه عمومی
دو مرحله ای یکپارچه

نوبت اول

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی پالایشگاه هفتم در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل به صورت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای یکپارچه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	۲۰۰۴۰۹۶۶۸۳۰۰۰۰۴۷
شماره مناقصه و تقاضا	تقاضای ۱۴۰۴/ ۱۳ مناقصه شماره ۰۳۰۰۴۲۳
موضوع مناقصه / شرح مختصر اقلام درخواستی	BATTERY
مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران و مطابق شرایط مندرج در سامانه ستاد می باشد که می‌بایست قبل از تاریخ گشایش پاکتها به صورت فیزیکی تسلیم خریدار و در سامانه نیز بارگذاری گردد.
مبلغ برآوردی مناقصه	۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه در سامانه ستاد	۵ روز پس از درج نوبت دوم آگهی در صفحه اعلان عمومی سامانه ستاد ایران می باشد.
آخرین مهلت بارگذاری پاکات الف،ب،ج و مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) در سامانه ستاد	ظرف مدت دو هفته پس از انقضای مهلت دریافت اسناد می باشد.
آدرس مناقصه گزار	–استان بوشهر – شهرستان عسلویه–شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی–پالایشگاه هفتم اداره تدارکات و عملیات کالا

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد و به پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.

مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۱۴۵۵-۰۷۷۳۱۳۱۱۴۶۷ تماس حاصل فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۸/۲۵ شناسه آگهی ۲۰۴۷۹۲۵

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی