آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه : ۱۴۰۳۰۰۴۰۲

به موجب پرونده اجرائي كلاسه ۱۴۰۳۰۰۴۰۲ بوشهر في مابين بانك ملت بوشهر بعنوان بستانكار وآقاي نعمت اله زنگنه فرزند غلامرضا بعنوان وام گيرنده و آقاي سعيد زنگنه فرزند نعمت اله بعنوان راهن : ششدانگ يكدستگاه آپارتمان مسكوني طبقه يک ، كه (۵/۰۴) پنج متر و چهار دسيمتر مربع آن تراس مسقف شمالي ، (۶/۴۸) شش متر و چهل وهشت دسيمتر مربع آن تراس مسقف غربي ، تحت پلاک ثبتي ۴۱۲ فرعي از ۳۰۱۳ اصلي واقع در بخش دو بوشهر (چهارصدو دوازده فرعي از سه هزارو سيزده اصلي) به مساحت طبق سند ۲۷۴,۷۸ متر (دويست و هفتادو چهارمترو هفتادو هشت سانتيمتر مربع) مربع به آدرس : بوشهر- خيابان مدرس - كوچه مريم ۱۶- مجتمع پاراميس طبقه يک كه سند آن به نام آقاي سعيد زنگنه فرزند نعمت اله به شماره شناسنامه وشماره ملی ۳۵۵۰۲۸۸۷۰۰ ثبت و صادر گرديده است ./

* محدود به حدود طبق گردش ثبتي : شمالا: ديواريست بطول (۱۵ / ۷۵) پانزده متر و هفتاد وپنج سانتيمتر به فضاي حياط مشاعي شرقا: در هشت قسمت، كه قسمتهاي پنجم و هفتم آن شمالي ، قسمت سوم آن جنوبي ، است . اول ديواريست بطول (۲ / ۵۵) دو متر و پنجاه وپنج سانتيمتر به فضاي پلاک ۳۰۱۳ دوم ديواريست بطول (۴ / ۷۰) چهار متر و هفتاد سانتيمتر به فضاي پلاک ۳۰۱۳,۱۱۶ سوم ديواريست بطول (۶ / ۷۵) شش متر و هفتاد وپنج سانتيمتر به راه پله وآسانسور چهارم ديواريست بطول (۱/۸۰) يک متر و هشتاد سانتيمتر به راه پله وآسانسور پنجم ديواريست بطول (۱/۲۰) يک متر و بيست سانتيمتر به راه پله وآسانسور ششم درب و ديوار است بطول (۲/۲۰) دو متر و بيست سانتيمتر به راه پله وآسانسور هفتم ديواريست بطول (۵/۵۸) پنج متر و پنجاه وهشت سانتيمتر به راه پله وآسانسور هشتم ديواريست بطول (۷ / ۷۵) هفت متر و هفتاد وپنج سانتيمتر به فضاي پلاک ۳۰۱۳,۱۱۶ جنوبا: ديواريست بطول (۱۵/۷۵) پانزده متر و هفتاد وپنج سانتيمتر به فضاي گذر۸متري غربا: ديواريست بطول (۱۹/۰۰) نوزده متر به فضاي پلاک ۳۰۱۳,۱۱۴ مي باشد.

*مشخصات منضمات ملک:

*پاركينگ قطعه ۱ به مساحت ۲۵ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه: شمالا: بطول (۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتيمتر به راهرو شرقا: بطول (۱۰/۰۰) ده متر به پاركينگ قطعه ۲ جنوبا: بطول (۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتيمتر به راهرو غربا: بطول (۱۰/۰۰) ده متر به راهرو است./

*انباري قطعه ۱ به مساحت ۴,۷۱ به حدود اربعه : شمالا : ديواريست بطول (۲/۳۵) دو متر و سي وپنج سانتيمتر به تاسيسات شرقا: در دو قسمت، اول ديواريست بطول (۱/۳۵) يک متر و سي وپنج سانتيمتر به پلاک ۳۰۱۳ دوم ديواريست بطول (۰/۶۵) شصت وپنج سانتيمتر به پلاک ۳۰۱۳,۱۱۶ جنوبا: ديواريست مشترک بطول (۲/۳۶) دو متر و سي وشش سانتيمتر به انباري قطعه ۲ غربا: درب و ديوار است بطول (۲/۰۰) دو متر به راهرو است./

*مشخصات پلاک مذکور طبق نظر کارشناس رسمی: ملک مذکور یک واحد آپارتمان مسکونی دارای سند تک برگ با کاربری مسکونی بمساحت ۲۷۴,۷۸ مترمربع و به انضمام پارکینگ قطعه یک بمساحت ۲۵ مترمربع و به انضمام یک انباری بمساحت ۴,۷۱ مترمربع می باشد. آپارتمان مذکور واقع در طبقه اول یک مجتمع چهار طبقه (طبقه همکف و پارکینگ وانباری ها وطبقه اول ودوم وسوم هرکدام یک واحد آپارتمان) است . مجتمع مذکور دارای اسکلت بتنی با نمای سنگ تراورتن ، کف واحد ها سرامیک ، کابینت ممبران ، درب ورودی ضد سرقت ، پنجره ها upvc، درب اتاق ها hdf، بدنه پارکینگ و راه پله سنگ ، کف پارکینگ سرامیک و نرده و راه پله استیل و مجتمع دارای آسانسور نیز می باشد، آپارتمان مذکور دارای انشعابات آب و فاضلاب و برق و گاز می باشد و دارای قدمت حدود ۵ سال می باشد ، با توجه به مطالب فوق و بازدید میدانی و در نظرگرفتن موقعیت ملک و کاربری مسکونی و بدون در نظر گرفتن بدهی برابر۱۹۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصدو نودو نه میلیاردو پانصد میلیون ریال) برآورد میگردد./

* كه طي اسناد رهني شماره ۱۵۸۱۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۸ دفترخانه اسناد رسمي شماره ۳ شهر بوشهر در قبال مبلغ ۸۹/۶۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ريال و سند ۱۵۸۷۴۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ دفترخانه ۳ بوشهر و سند ۱۵۸۷۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ دفترخانه سه بوشهر و سند ۱۶۲۶۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ دفترخانه سه بوشهر در قبال مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ريال و سند ۱۶۲۶۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ دفترخانه اسناد رسمي سه بوشهر در رهن بانک ملت بوشهر قرار گرفته است ./

* پلاک فوق از ساعت ۹ الي ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ در اجراي ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر - ميدان انتظام از طريق مزايده به فروش ميرسد.

* مزايده پلاک فوق الذكر از مبلغ ۱۹۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ريال (يكصدو نودو نه ميليارد و پانصد ميليون ريال) شروع و به بالاترين قيمت پيشنهادي نقداً فروخته مي شود. مزايده حضوري و شركت در جلسه براي عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پايه كارشناسي به حساب سپرده ثبت و تحت كلاسه واريز اعلامي و حضور خريدار يا نماينده قانوني او در جلسه مزايده است لذا خريدار يا خريداران مي بايست اصل فيش واريزي مبلغ وديعه را به همراه درخواست كتبي به اداره اجراي ثبت بوشهر تسليم نمايند ضمناً برنده مزايده مكلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاريخ مزايده به حساب صندوق ثبت توديع نمايند و در صورتي كه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واريز نكند مبلغ مذكور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واريز خواهد شد در اين صورت عمليات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزايده تجديد مي گردد. لازم بذكر است بدهي هاي مالياتي و عوارض شهرداري و غيره تا تاريخ مزايده از اينكه رقم قطعي آن معلوم شده باشد يا نشده باشد به عهده برنده مزايده است و نيز در صورت وجود مازاد و جوه پرداختي بابت هزينه هاي فوق از محل مازاد به برنده مزايده مسترد خواهد شد و نيم عشر اجرايي و حق مزايده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا پلاک مذكور طي بيمه نامه ايران به شماره ۱۴۰۴/۳۱۳/۱۱۷/۳۷۶۱۹/۶۹ از تاريخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۷ الی ۱۴۰۵/۰۶/۲۷ داراي بيمه مي باشد. شناسه آگهی ۲۰۴۷۰۶۷

تاريخ انتشار: يكشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

اداره اجرای اسناد رسمی ثبت اسناد و املاک بوشهر
زمان قایدی

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۶۴۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدباقر نظری فرزند علی محمد به شماره ملی ۲۲۴۹۶۴۸۳۵۲ و شماره شناسنامه ۱۹۶ صادره کردکوی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۸۰۳ مترمربع جزء پلاک ۲۸۷۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز، خریداری از مالک رسمی حسینعلی نظری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۹
م.الف :۳۹۱

مهدی شاه مهری - رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید سجاد عقیلی فرزند مقیم شماره شناسنامه ۲۴۲ تاریخ تولد ۱۳۳۵/۱۰/۱ صادره از کردکوی دارای شماره ملی ۲۲۴۹۰۸۵۲۱۸ با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۴ کردکوی ادعا نموده است که سند مالکیت ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۷۶,۱۲ متر مربع قطعه ۳ تفکیکی به پلاک شماره ۱۴۹۲۴ فرعی از ۲ -اصلی واقع در کردکوی بخش ۲ حوزه ثبتی کردکوی بنام نامبرده ذیل ثبت ۲۲۵۷۶ صفحه ۱۱۰ جلد ۱۵۳ به شماره ورقه مالکیت ۰۷۵۴۲۴ ثبت و صادر گردیده است رهنی شماره ۷۸۶۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۱/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۴ شهر کردکوی استان گلستان که بنفع بانک ملی به مدت ۱۰ سال ثبت شده و رهنی شماره ۸۱۷۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۴ شهر کردکوی استان گلستان که بنفع بانک ملی به مبلغ ۱,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده. رهنی شماره ۶۹۳۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۴ شهر کردکوی استان گلستان که بنفع بانک ملی به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده. مازاد دارد رهنی شماره ۸۵۷۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۹/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۴ شهر کردکوی استان گلستان که بنفع بانک ملی به مبلغ ۵,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت ۱۲۰ ماه ثبت شده. در حین جابجایی مفقود شده و برابر وارده شماره ۸۵۰۷ مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نمودند علیهذا باستناد ماده ۱۲۰- آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میگردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی ، معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: یکشنبه ۱۴۰۴/۸/۲۵
م.الف : ۲۹۶

محمود خاندوزی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۵۴۱۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود حصارنوی فرزند غلامرضا در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۵/۰۴ مترمربع از پلاک شماره ۱۸۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمود ابراهیم زاده محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۳۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۱۰۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا لالوی فرزند علی محمد در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۸/۷۲ مترمربع از پلاک شماره ۸۲ و ۸۳ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد اسماعیل فرحبخشیان محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۳۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۴۴۹۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری وحدتی فرزند غلامعلی در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۳/۶۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۴۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا لطفی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۳۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۲۸۳۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضائی فرزند غلام به شماره ملی ۲۲۴۸۸۶۴۶۸۱ و شماره شناسنامه ۳۷۳۹ صادره کردکوی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۵۰۳ مترمربع جزء پلاک ۱۰- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز، خریداری از مالک رسمی سید قاسم حسینی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۱
م.الف :۳۸۴

مهدی شاه مهری - رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه : ۱۴۰۴۰۴۰۲۴۰۵۲۰۰۰۰۰۷ (بایگانی ۱۴۰۴۰۰۱۰۰ بوشهر)

به موجب پرونده اجرائي كلاسه ۱۴۰۴۰۰۱۰۰ في مابين بانک توسعه تعاون بوشهر بعنوان بستانكار و شركت آنزان پروتئين تنگستان بعنوان وام گيرنده و آقاي الياس احمدي بعنوان راهن : ششدانگ يک باب خانه طبق سند تحت پلاک ثبتي ۲۵ فرعي از ۱۵۶۰ اصلي واقع در بخش دو بوشهر (بيست و پنج فرعي از هزاروپانصدو شصت اصلی) به مساحت طبق سند ۳۰۰ مترمربع به آدرس : بوشهر- بلوار شهيد ماهيني - خيابان ميثم تمار- فرعي ۸- به سمت راست- حدفاصل فرعي ۴ و ۶ كه سند آن به نام الياس احمدی فرزند علی يار بشماره ملی ۴۶۸۹۶۲۱۲۵۱ ثبت و صادر گرديده است ./

* محدود به حدود طبق گردش ثبتي : شمالا: پي مشترک بطول (۱۵ / ۰۰) پانزده متر به شماره بيست وچهار فرعي از يک هزار و پانصد وشصت اصلي ، شرقا: پي است بطول (۲۰ / ۰۰) بيست متر به گذر به عرض هشت متر ، جنوبا: پي است بطول (۱۵ / ۰۰) پانزده متر به گذر به عرض هشت متر ، غربا: پي است بطول (۲۰ / ۰۰) بيست متر به گذر به عرض هشت متر است ./

* مشخصات پلاک مذکور طبق نظر کارشناس رسمی: ملک مذکور دارای مساحت ۳۰۰ مترمربع می باشد. در عرصه ملک اعیانی شامل ساختمان یک طبقه بمساحت حدود ۱۵۵ مترمربع واقع شده است. نمای ساختمان از جنس سنگ می باشد. در ساختمان مورد نظر کف از جنس پارکت و دارای کابینت ام دی اف است. قدمت ساختمان بیش از ۳۰ سال تخمین زده میشود.

لذا با توجه به موقعیت مکانی ، نوع کاربری ، کیفیت مصالح مصرفی و سایر عوامل موثر در کارشناسی بدون در نظر گرفتن هرگونه بدهی به شهرداری و ارگانها و سازمان های دولتی و خصوصی و اشخاص حقوقی و حقیقی ارزش ششدانگ پلاک مذکور جمعا بمبلغ ۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصدو چهل میلیارد ریال) براورد میگردد./

* كه طي رهني شماره ۶۲۸۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ دفترخانه اسناد رسمي شماره ۲۴ شهر تنگستان به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ريال (دويست ميليارد ريال) در رهن بانک توسعه تعاون بوشهر قرار گرفته است ./

* پلاک فوق از ساعت ۹ الي ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ در اجراي ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر- ميدان انتظام از طريق مزايده به فروش ميرسد.

* مزايده پلاک فوق الذكر از مبلغ ۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ريال (يكصدو چهل ميليارد ريال) شروع و به بالاترين قيمت پيشنهادي نقداً فروخته مي شود. مزايده حضوري و شركت در جلسه براي عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پايه كارشناسي به حساب سپرده ثبت و تحت كلاسه واريز اعلامي و حضور خريدار يا نماينده قانوني او در جلسه مزايده است لذا خريدار يا خريداران مي بايست اصل فيش واريزي مبلغ وديعه را به همراه درخواست كتبي به اداره اجراي ثبت بوشهر تسليم نمايند ضمناً برنده مزايده مكلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاريخ مزايده به حساب صندوق ثبت توديع نمايند و در صورتي كه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واريز نكند مبلغ مذكور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واريز خواهد شد در اين صورت عمليات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزايده تجديد مي گردد. لازم بذكر است بدهي هاي مالياتي و عوارض شهرداري و غيره تا تاريخ مزايده از اينكه رقم قطعي آن معلوم شده باشد يا نشده باشد به عهده برنده مزايده است و نيز در صورت وجود مازاد و جوه پرداختي بابت هزينه هاي فوق از محل مازاد به برنده مزايده مسترد خواهد شد و نيم عشر اجرايي و حق مزايده نقدا وصول خواهد شد./

تاريخ انتشار: يكشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ شناسه آگهی ۲۰۴۷۰۶۴

اداره اجرای اسناد رسمی ثبت اسناد و املاک بوشهر
زمان قایدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تصرفات مالکانه مفروزی و بلامعارض متقاضیان پرونده های تشکیلی موضوع قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده است :

۱)آقای مهدی محمدی لکوان فرزند وجه اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۲ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در روستای لیکوان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۰۲۱/۲۶ مترمربع ، از مالکیت اولیه وجه اله محمدی.

۲)آقای حسن احمدیان کلاش فرزند فولاد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۳ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در روستای لیکوان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۹۹/۷۳ مترمربع ، از مالکیت اولیه آقاخان احمدیان.

۳)آقای حسن احمدیان کلاش فرزند فولاد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۴ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در روستای لیکوان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۴۲۸۵ مترمربع ، از مالکیت اولیه آقاخان احمدیان.

۴)آقای حسن احمدیان کلاش فرزند فولاد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۵ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در روستای لیکوان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۳۵۱۶/۴۵ مترمربع ، از مالکیت اولیه آقاخان احمدیان.

۵)آقای حسن احمدیان کلاش فرزند فولاد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۶ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در روستای لیکوان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۶۶۱۷/۷۸ مترمربع ، از مالکیت اولیه آقاخان احمدیان.

۶)آقای حسن احمدیان کلاش فرزند فولاد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۷ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در روستای لیکوان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۱۵/۷۸ مترمربع ، از مالکیت اولیه آقاخان احمدیان.

۷)آقای حسن احمدیان کلاش فرزند فولاد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۸ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در روستای لیکوان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۱۴۱/۹۳ مترمربع ، از مالکیت اولیه آقاخان احمدیان.

۸)آقای حسن احمدیان کلاش فرزند فولاد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۷۹ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در روستای لیکوان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۷۸/۳۶ مترمربع ، از مالکیت اولیه آقاخان احمدیان.

۹)آقای حسن احمدیان کلاش فرزند فولاد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۸۰ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در روستای لیکوان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۴۵۸۵/۸۲ مترمربع ، از مالکیت اولیه آقاخان احمدیان.

۱۰)آقای حسن احمدیان کلاش فرزند فولاد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۸۱ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در روستای لیکوان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۹۶۵/۲۸ مترمربع ، از مالکیت اولیه آقاخان احمدیان.

۱۱)خانم دلشاد احمدیان کلاش فرزند آقاجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۸۲ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در روستای لیکوان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۸۶۴/۶۷ مترمربع ، از مالکیت اولیه آقاخان احمدیان.

۱۲)خانم دلشاد احمدیان کلاش فرزند آقاجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۸۳ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در روستای لیکوان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۳۴۲/۹۴ مترمربع ، از مالکیت اولیه آقاخان احمدیان.

۱۳)خانم دلشاد احمدیان کلاش فرزند آقاجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۸۴ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در روستای لیکوان بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۷۴۹/۷۶ مترمربع ، از مالکیت اولیه آقاخان احمدیان.

۱۴)آقای اکبر دولتی فرزند سلام اله در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۱۰۷ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در روستای دولت آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۹/۲۴ مترمربع ، از مالکیت اولیه سلام اله دولتی.

۱۵)آقای اکبر دولتی فرزند سلام اله در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۱۰۸ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در روستای دولت آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۳۷/۵۱ مترمربع ، از مالکیت اولیه سلام اله دولتی.

۱۶)آقای گلابعلی رحیمی زرج آباد فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه باغ به پلاک ۵۹۴ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در روستای زرج آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۹۷/۸۵ مترمربع ، از مالکیت اولیه مجید رحیمی.

۱۷)آقای اقرارعلی همتی زرج آباد فرزند هرمز در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به پلاک ۵۹۶ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در روستای زرج آباد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۹۳۰/۰۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه هرمز همتی.

۱۸)آقای احمد موسی زاده گلندوز فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۰۹ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در روستای گیلاندوز بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۷۳۵/۱۷ مترمربع ، از مالکیت اولیه وجه اله ملکی.

۱۹)آقای احمد موسی زاده گلندوز فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۱۱ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در روستای گیلاندوز بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۹۴۵/۷۴ مترمربع ، از مالکیت اولیه یوسف مصطفایی.

۲۰)آقای سلیمان کلانتری گول قشلاقی فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۸ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در روستای گون قشلاقی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۲۰۴۲/۰۱ مترمربع ، از مالکیت اولیه قربانعلی کلانتری.

۲۱)آقای سلیمان کلانتری گول قشلاقی فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۹ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در روستای گون قشلاقی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۱۷۱/۵۲ مترمربع ، از مالکیت اولیه قربانعلی کلانتری.

۲۲)آقای سلیمان کلانتری گول قشلاقی فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۰ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در روستای گون قشلاقی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۷۳۸۸/۳۷ مترمربع ، از مالکیت اولیه قربانعلی کلانتری.

۲۳)آقای سلیمان کلانتری گول قشلاقی فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۱ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در روستای گون قشلاقی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۲۵۵/۲۸ مترمربع ، از مالکیت اولیه قربانعلی کلانتری.

۲۴)آقای سلیمان کلانتری گول قشلاقی فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۲ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در روستای گون قشلاقی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۳۲۴۱/۶۱ مترمربع ، از مالکیت اولیه قربانعلی کلانتری.

۲۵)آقای سلیمان کلانتری گول قشلاقی فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۳ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در روستای گون قشلاقی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۰۷۸۳/۰۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه قربانعلی کلانتری.

۲۶)آقای سلیمان کلانتری گول قشلاقی فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۴ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در روستای گون قشلاقی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۲۹۲/۰۸ مترمربع ، از مالکیت اولیه قربانعلی کلانتری.

۲۷)آقای سلیمان کلانتری گول قشلاقی فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۵ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در روستای گون قشلاقی بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۰۵۲/۷۵ مترمربع ، از مالکیت اولیه قربانعلی کلانتری.

۲۸)آقایان اسماعیل وحسن وحسین ومجتبی ومصطفی وشیرویه وخانمها مریم ومصریه همگی آذرشب فرزندان شیراله بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۲۳ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۹۶/۲۳ مترمربع ، از مالکیت اولیه خود متقاضیان.

۲۹)آقایان اسماعیل وحسن وحسین ومجتبی ومصطفی وشیرویه وخانمها مریم ومصریه همگی آذرشب فرزندان شیراله بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۲۴ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۳۵۷/۹۴ مترمربع ، از مالکیت اولیه خود متقاضیان.

۳۰)آقایان اسماعیل وحسن وحسین ومجتبی ومصطفی وشیرویه وخانمها مریم ومصریه همگی آذرشب فرزندان شیراله بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۲۵ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۴۸۰/۰۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه خود متقاضیان.

۳۱)آقایان اسماعیل وحسن وحسین ومجتبی ومصطفی وشیرویه وخانمها مریم ومصریه همگی آذرشب فرزندان شیراله بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۲۶ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۳۲۳۱/۷۲ مترمربع ، از مالکیت اولیه خود متقاضیان.

۳۲)آقایان اسماعیل وحسن وحسین ومجتبی ومصطفی وشیرویه وخانمها مریم ومصریه همگی آذرشب فرزندان شیراله بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۲۷ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۵۶۷۳/۲۴ مترمربع ، از مالکیت اولیه خود متقاضیان.

۳۳)آقایان اسماعیل وحسن وحسین ومجتبی ومصطفی وشیرویه وخانمها مریم ومصریه همگی آذرشب فرزندان شیراله بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۲۸ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۴۸۶/۱۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه خود متقاضیان.

۳۴)آقایان اسماعیل وحسن وحسین ومجتبی ومصطفی وشیرویه وخانمها مریم ومصریه همگی آذرشب فرزندان شیراله بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۲۹ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۸۲۲/۱۸ مترمربع ، از مالکیت اولیه خود متقاضیان.

۳۵)آقایان اسماعیل وحسن وحسین ومجتبی ومصطفی وشیرویه وخانمها مریم ومصریه همگی آذرشب فرزندان شیراله بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۳۰ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۳۱۰/۳۲ مترمربع ، از مالکیت اولیه خود متقاضیان.

۳۶)آقایان اسماعیل وحسن وحسین ومجتبی ومصطفی وشیرویه وخانمها مریم ومصریه همگی آذرشب فرزندان شیراله بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۳۱ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۰۳۰/۵۳ مترمربع ، از مالکیت اولیه خود متقاضیان.

۳۷)آقایان اسماعیل وحسن وحسین ومجتبی ومصطفی وشیرویه وخانمها مریم ومصریه همگی آذرشب فرزندان شیراله بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۳۲ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۴۰۰۷/۸۷ مترمربع ، از مالکیت اولیه خود متقاضیان.

۳۸)آقایان اسماعیل وحسن وحسین ومجتبی ومصطفی وشیرویه وخانمها مریم ومصریه همگی آذرشب فرزندان شیراله بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۳۳ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۸۷۵/۱۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه خود متقاضیان.

۳۹)آقایان اسماعیل وحسن وحسین ومجتبی ومصطفی وشیرویه وخانمها مریم ومصریه همگی آذرشب فرزندان شیراله بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۳۴ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۱۹۴۱/۳۶ مترمربع ، از مالکیت اولیه خود متقاضیان.

۴۰)آقایان اسماعیل وحسن وحسین ومجتبی ومصطفی وشیرویه وخانمها مریم ومصریه همگی آذرشب فرزندان شیراله بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۶۳۵ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در روستای زاویه کرد بخش ۸ سنجبد حوزه ثبتی کوثر به مساحت ۲۷۲۶/۶۰ مترمربع ، از مالکیت اولیه خود متقاضیان.

لذا با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد تا چنانچه اشخاص ذینفع نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض گواهی طرح اقامه دعوی را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ی ثبت تحویل نمایند . در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . لازم به توضیح میباشد که صدور سند مالکیت بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

م الف: ۵/۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۱

جابر قنبری-رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان کوثر

منشی دفتر وکالت خانم
۳۵ سال به بالا آشنا به ADLIRAN
و کامپیوتر نیمه وقت (جنت آباد شمالی)
خ ۶۳-۱۴۰۴/۸/۲۵
۰۹۱۲۶۰۴۵۵۹۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۴۷۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه فرامرزی علی بابالو فرزند خیرالله به شماره شناسنامه ۹۵ صادره از مغان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۹۸/۸۵ مترمربع پلاک ۵۱۵۰ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی بانو اختر فراشاهی محرز گردیده است . . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۸/۲۵
م الف ۱۵۰۲۵

خداداد بشیری – رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۴۰۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بخشی زاده فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۵۸۵۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی در آن به مساحت ۶۲/۵۸ متر مربع پلاک ۱۸۷۵ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۳۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای قادر محمدی واحد و مهدی عباسقلی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۸/۲۵
م الف ۱۵۰۲۴

خداداد بشیری – رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۴۱۸۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی الهام آهنگر فرزند محمدعلی به شماره ملی ۲۱۸۱۳۰۳۲۵۸ و شماره شناسنامه ۱۸۵۰ صادره بهشهر در ۱۱۰,۵۹ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که باقیمانده ۹,۴۱ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه آن وقف است به مساحت ۱۴۸۲/۷۶ مترمربع جزء پلاک ۶-اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز، خریداری از مالک رسمی محمدعلی آهنگر محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵ م.الف :۳۳۳

مهدی شاه مهری - رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۵۰۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی آموزش و پرورش بندرگز به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۰۸۳۵۷۷ در ششدانگ یک قطعه زمین با مستحدثات مدرسه به مساحت ۲۰۳۳/۸۵ مترمربع جزء پلاک ۱۰-اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز، خریداری از مالک رسمی عباس کاظمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵ م.الف :۳۲۸

مهدی شاه مهری - رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۵۰۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی آموزش و پرورش بندرگز به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۰۸۳۵۷۷ در ششدانگ یک قطعه زمین عرصه به مساحت ۲۳۱/۷۱ متر مربع از پلاک ۴۲۳۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک بندرگز، خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵
م.الف :۳۲۹

مهدی شاه مهری - رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۰۹۸۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم تاجماه دماوندی فرزند سعداله به شماره ملی ۲۰۹۱۱۳۴۳۰۹ و شماره شناسنامه ۶۹۵ صادره ساری در ۱۱۰,۵۹ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین باغی که باقیمانده ۹,۴۱ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم عرصه آن وقف است به مساحت ۶۰۹۸ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۶- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز، خریداری از مالک رسمی آقای قدرت قره دشتی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵
م.الف :۲۳۹

مهدی شاه مهری - رئیس اداره اسناد و املاک بندرگز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۶۹۴۱-۱۴۰۴/۸/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب ابراهیمی فرزند جلیل به ش.ش ۴ صادره از سراب در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۵/۲۶ مترمربع پلاک ۱۰۲۶ فرعی از ۴ اصلی قطعه ۱۱۴ تفکیکی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری مع الواسطه از مالک رسمی شرکت ماکادام محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

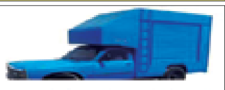
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵ م الف ۱۲۹۴

سیدمهدی لامعی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

به یک حسابدار مجرب
تسلط به نرم افزار آسان
《 چهارراه مولوی 》
خ ت ۳۰-۱۴۰۴/۸/۱۹
۰۹۱۲۱۲۱۶۳۳۱

دعوت به همکاری
به یک حسابدار و یک کارگر ساده
و تعدادی رومیزی کار
در محدوده فردوسی نیازمندیم
خ ت ۱۳-۱۴۰۴/۸/۱۳
۰۹۱۹۸۲۱۰۰۵۶

یک شرکت معتبر حسابداری
در محدوده یوسف آباد
به یک نیروی خدماتی مرد حداقل دیپلم
دارای گواهینامه رانندگی نیاز دارد
ساعت کاری روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸ تا ۱۶ و
روزهای پنجشنبه تعطیل است
خ ت ۱۴-۱۴۰۴/۸/۱۳
۰۲۱ _ ۸۸۴۸۱۱۵۶



استخدام راننده باخودرو
وانت،سواری و موتور
۰۹۱۰۸۷۷۶۵۶۱

به تعدادی راننده کامیونت،
وانت ،سواری ،پیک موتوری با خودرو
وموتورسیکلت جهت توزیع نیازمندیم ضمنا
کسانی که در کار توزیع وبیست سابقه داشته
باشند در اولویت خواهند بود کار راحت و
درآمد بالا حداقل دو میلیون در روز
ساعات کاری از ۹ تا ۱۶ پنجشنبه‌ها تا ظهر
خ ت ۶۱-۱۴۰۴/۷/۲۳

کانال سازی و آهنگری
حجت
ساخت کانال گرد و چهارگوش
نرده شاخ گوزنی،حفاظ و...
(غرب تهران)
خ ت ۱۵-۱۴۰۴/۸/۱۴

استخدام نگهبان
به تعدادی نیروی بازنشسته ورزیده
《 محدوده مرزداران ، منطقه ۱ و ۱۶ 》
فوری نیازمندیم
خ ت ۲۰-۱۴۰۴/۸/۱۷
۰۹۱۲۲۹۳۵۹۳۷

پیراشکی خسروی
جهت تکمیل کادر خود به کمک آشپز
جهت آماده سازی مواداولیه
نظافت و همکاری با پرسنل مجموع
۰۹۱۲۵۰۶۹۱۲۶
خ ت ۲۱-۱۴۰۴/۸/۱۷

شرکت نزدیک میدان ونک
نیروی خدماتی آقا
تمام وقت جهت عمدتا نظافت با حداکثرسن ۳۵ سال
حقوق ۲۴ میلیون فوری استخدام می نماید
خ ت ۳۱-۱۴۰۴/۸/۱۹
۰۹۲۲۱۷۲۵۲۷۰

درب ضد سرقت ساختمان
تولید درب اتاق و ضد آب
۰۹۱۲۲۰۱۸۸۵۲
۴۴۵۰۴۱۴۱
خ ت ۳۲-۱۴۰۴/۸/۲۰

یک شرکت معتبر تجهیزات پزشکی
در محدوده مترو بهشتی استخدام می نماید
نیروی خدماتی آقا
متعهد و باخلاق حداکثر سن ۴۰ سال
با حقوق مکفی و بیمه
۸۸۷۵۱۰۹۹
خ ت ۳۳-۱۴۰۴/۸/۲۰

آموزش کلیه برنامه های
کامپیوتر ICDL
از ویندوز تا اینترنت ۷ مهارت تخصصی
باتضمین کیفیت
بصورت خصوصی حالت یکنفر با سیستم
خ ت ۳۴-۱۴۰۴/۸/۲۱
۰۹۱۹۴۱۱۷۴۵۳

پنجره تانسو
حذف واسطه وخرید پنجره ترمال بریک و upvc
از درب کارخانه
به همراه ضمانت کتبی با بهترین کیفیت و قیمت
خ ت ۳۵-۱۴۰۴/۸/۲۱
۰۹۱۰۲۰۰۸۹۳۹

بر آیت الله کاشانی
بین رامین و گلستان ساختمان فربد
آپارتمان شیک با موقعیت اداری
۸۳ متر دارای ۲ اتاق مناسب برای مطب و دفترکار
جهت اجاره
خ ت ۶۰-۱۴۰۴/۸/۲۴
۰۹۱۳۳۱۸۹۸۶۲

فلکه دوم صادقیه خانه کلنگی
۴۲۵ متر بر ۱۲ دو طبقه مسکونی ۸ باب مغازه
سرقفلی فروخته شده ولی مالکیت با مالک است
فروش یا تهاتر با چند آپارتمان نوساز
۰۹۱۲۶۰۹۰۶۳۳
خ ت ۶۱-۱۴۰۴/۸/۲۴