رسالت

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی صبح ایران

صاحب امتیاز: بنیاد رسالت
مدیرمسئول: محسن پیرهادی
سردبیر: مسعود پیرهادی
نشانی: تهران، خیابان استاد نجات اللهی جنوبی خیابان شهید اسماعیل محمدی - پلاک ۱
کدپستی: ۱۵۹۹۹۷۶۷۱۱ | تلفن: ۱۰-۸۸۹۱۰۸۰۶
نمابر: ۸۸۹۰۶۷۸۵ | چاپ: صمیم | تلفن: ۴۴۵۳۳۷۲۵

دوشنبه
اول دی ۱۴۰۴
اول رجب ۱۴۴۷
۲۲ دسامبر ۲۰۲۵
سال چهلم
شماره ۱۱۳۰۲

WWW.RESALAT-NEWS.COM

اوقات شرعی

اذان ظهر: ۱۲:۰۳
اذان مغرب: ۱۷:۱۵
اذان صبح فردا: ۵:۴۱
طلوع آفتاب فردا: ۷:۱۱

خوانندگان فهیم روزنامه رسالت می‌توانند پیام‌های خود را به سامانه‌های ۱۰۰۰۲۱۸۸۹۱۰۸۰۸ یا ۵۰۰۰۱۰۶۰۶۵۸۱۱۹ پیامک کرده و مسائل و مشکلات خود را بیان نمایند. بی‌صبرانه منتظر پیام‌های گرم شما هستیم.

کلام امیر

هرگاه سختی به اوج خود برسد، نزدیک‌ترین زمان به گشایش است.

شاه‌بیت

دور است کاروان سحر زینجا
شمعی بباید این شب یلدا را
پروین اعتصامی

پیام یلدای ایرانیان، ماندنی نبودن شب و در راه بودن سپاه خورشید است

بذر بهار در قلب زمستان

گروه فرهنگی

بلندترین شب سال با یاد حافظ، بلندآوازه‌ترین شاعر فارسی گره خورده است. کافی است به شب‌نشینی‌های این مرز و بوم نگاه کنیم تا ببینیم چطور مردم با اشتیاق به دیوان حافظ فال می‌زنند. این فال‌زدن جست‌وجوی آگاهانه «امید» است. مادر میان کلمات حافظ به دنبال یک نشانه مثبت، یک خبر خوب و جرقه‌ای از نور می‌گردیم. تفأل به حافظ، یعنی تمنای شعله‌ور شدن یک شمع در آینده و آرزوی دیدن سبزی بهار در دل سیاهی شب.

جست‌وجوی امید دقیقا همان فلسفه‌ای است که یلدا بر پایه آن بنا شده است. یلدا گرامی داشت امید است؛ چراکه به ما یادآوری می‌کند در دل زمستان و در همان نقطه‌ای که زمستان آغاز می‌شود، بذر بهار کاشته می‌شود. این بذر قرار است در سکوت سنگین برف و یخ رشد کند تا در نهایت، در روز اول فروردین و در نوروز، شکوفه بدهد. یلدا مژده‌دهنده نوری است که از پس تاریکی می‌آید.

این یکی از زیباترین خصلت‌های ما ایرانیان است که برای شادی، منتظر رسیدن آسانی و خوشی نمی‌مانیم. ما تنها بهار را جشن نمی‌گیریم؛ بلکه یاد گرفته‌ایم با سرما و تاریکی زمستان هم رفیق شویم. ما در بلندترین شب سال دورهم جمع می‌شویم تا بگوییم از سیاهی نمی‌ترسیم، چون به سپیده ایمان داریم. این نگاه را حسین خوارزمی، عارف و نویسنده و شاعر قرن هشتم و نهم هجری، در این بیت خلاصه کرده است:

وعده یُسر پس از عسر بُوَد در قرآن
طلعت نوروز بعد از شب یلدا بینی

همان طور که قرآن وعده داده با هر سختی آسانی است، طلوع روشن نوروز را هم باید در انتهای همین شب یلدا جست‌وجو کرد. یلدا نماد صرافت و تاب‌آوری ملتی است که با وجود گذشتن از تاریخ طوفان‌زده و پرفراز و نشیب خود هرگز از رویش باز نایستاد. ما هر بار که دور سفره یلدا می‌نشینیم در واقع تکرار می‌کنیم که هیچ زمستانی ابدی نیست و هیچ تاریکی‌ای نمی‌تواند مانع رسیدن ما به بهار شود. یلدا جشن زنده ماندن ریشه‌هایی است که در دل زمستان، خواب شکفتن می‌بینند.

این نگاه هم ملی است و هم شیعی. مگر نه آنکه امیر مؤمنان، مولایمان علی سلام‌الله علیه می‌فرماید: «أَضیَقُ ما یکونُ الحَرَجُ أقرَبُ ما یکونُ الفَرَجُ؛ هرگاه سختی به اوج خود رسد، نزدیک‌ترین زمان به گشایش است؟ سخت‌ترین جنگ در صدر اسلام علیه رسول خدا صلوات الله علیه، جنگ احزاب بود. زمانی که تمام احزاب کفر کمر به نابودی مدینه بسته بودند و چشم‌ها از شدت ترس خیره مانده بود دقیقا در همان لحظه‌ای که سختی به اوج خود رسید نصرت الهی وزیدن گرفت و صبح پیروزی نمایان شد: علی مرتضی برخاست تا به میدان برود و ورق را برگرداند. ضربت مولای متقیان بر فرق سرعمرو بن عبدود همان و ناامیدی سپاه کفر از نابودی نهال اسلام همان.

در تاریخ معاصر ایران و پس از انقلاب اسلامی نیز ملت ما بارها در میانه شب‌های طولانی ایستادگی کرده است. هشت سال دفاع مقدس یلدای طولانی این سرزمین بود. یلدای جنگ، نوروز توان موشکی و نظامی‌ای شد که سال‌ها بعد بارها سرنوشت غرب آسیا را نجات داد و در جنگ مستقیم با رژیم غاصب، جوری از ایران دفاع کرد که جبهه نظامی غرب مجبور به درخواست آتش‌بس شد. این پیام ایرانیان است هم به دوست و هم دشمن، شب ماندنی نیست و سپاه خورشید در راه است.

نکته

ما با انقلابی‌ها عقد اخوت بسته‌ایم!

سیدمقدام حیدری

از قرار معلوم، قبیله گرایی غرب گرایان، ما انقلابی ها را از آن وربام انداخته؛ طوری که هرکدام از اَعلام ما خطابی کند و پایش، قلمش یا زبانش بلغزد، چنان به باد انتقادش می گیریم که انگار، دم خروسی تازه پیدا شد یا پرده از چهره منافقی الساعه کنار رفته! نه به ماله کشی و خطاپوشی ناحق غرب گرایان و نه به ما که بسان شربة الماء و به طرفة العینی، چوب هراج می‌زنیم به دار و ندار خودمان. که چه؛ که فلانی فلان جا درست تشخیص نداد؛ آن یکی در فلان قضیه توئیتش درست نبود؛ فلان کلمه توهین به نظام است؛ بهمان عبارت توهین به فلان شهید است؛ این حرف با منظومه فکری آقا نمی‌خواند؛ برداشت فلانی از این آیه‌ی قرآن غلط و تفسیر به رأی است. و قس علی هذا.

البته که منظور این نیست که انقلابی ها خطا نمی کنند یا اگر بکنند نباید نقدشان کرد. ولی نقد دوست با نقد دشمن و منافق در چند و چون باید فرق هایی داشته باشد. سوتی و سبق لسان، کج سلیقگی در انتخاب واژه، کم دقتی در تعبیر و حتی خطا در شناخت و تحلیل، بارها پیش می آید. ولی بعد از ده پانزده سال، بلکه سی چهل سال کار و فعالیت و سخنرانی و جهاد تبیین باید شناخته باشیم آدم های خودمان را که هر کاری بکنند دیگر خدایی اهل توهین به ساحت مقدس امیرالمؤمنین علیه‌السلام، حمله به نظام، توهین به ساحت شهدا و مقابله با سیاست های رهبری نیستند.

پای «ما با کسی عقد اخوت نبسته‌ایم» به کجا بند است دقیقا؟ اتفاقا قرآن بین مؤمنین عقد اخوت بسته و رشته موالات بین المؤمنین را محکم بسته است. یعنی تا کسی منافق نشده باید هوایش را داشته باشیم، خطایش را بپوشانیم، به گردن بگیریمش از خود بدانیمش، اگر حرف دوپهلویی زد به بهترین محمل تفسیرش کنیم و اگر نیاز به نقد داشت، مواظب اعتبار و حیثیتش باشیم.

هرازگاهی یکی از چهره‌های انقلابی ما را دشمن در میدان جنگ رسانه مورد هدف قرار می دهد؛ یا با تهمت محض یا دست و پا و زبان خودش هم جایی می لغزد و دشمن، دست می گیرد. از آن به بعدش خود ما انقلابی ها کار را دست می گیریم و چنان می زنیمش که انگار منافق و کافر را می زنیم. اگر چه با منافق و کافر هم باید انصاف داشت و تهمت به گزاف نزد. دارم فکر می کنم اعتبار و آبروی چهره‌های انقلابی را هم انگار مثل خود نظام، خدا حفظ می کند وگرنه اگر به ما بود، سال ها پیش از هستی ساقط کرده بودیم بنده‌های خدا را. حضرت آقا درباره نقد خودی ها سخنانی دارند. عمل کنیم!

خبر

دومین سالگرد شهادت سردار سیدرضی موسوی برگزار می‌شود

دومین سالگرد شهادت فرمانده پشتیبانی از جبهه مقاومت در کنار مزار شهید در امامزاده صالح(ع) روز پنج‌شنبه ۴ دی ماه برگزار می گردد.

نوید صالحی، مسئول کمیته اطلاع‌رسانی دومین سالگرد شهادت سیدرضی با اعلام این خبر گفت: سیدرضی یکی از فرماندهان اثرگذار سپاه در جبهه مقاومت از دهه ۷۰ بود که مسئولیت پشتیبانی مدافعان حرم را به عهده داشت. حضور ۳۵ ساله شهید سیدرضی در سوریه و دیگر محورهای جبهه مقاومت، رژیم جعلی صهیونیستی را با بحران های مختلف روبه‌رو کرده و در این مدت دوبار اقدام به ترور این فرمانده رشید سپاه کرد. سرانجام در روز ۴ دی ماه رژیم منحوس صهیونیستی در حمله هوایی و حشیانه به منطقه سیده زینب دمشق سردار سیدرضی موسوی را به شهادت رساند.

نوید صالحی در پایان افزود: دومین سالگرد شهادت فرمانده دلاور جبهه مقاومت و همراه و همرزم سردار دل‌ها حاج قاسم سلیمانی روز پنج‌شنبه ۴ دی هم‌زمان با سالروز شهادت این فرمانده دلیر در امامزاده صالح (ع) تهران از نمازمغرب و عشاء با حضور همرزمان و یاران و خانواده آن شهید بزرگوار و مردم شهیدپرور تهران برگزار خواهد شد.

چطور می‌توان نرخ مشارکت اقتصادی استان‌ها را به سطح بالاتر رساند؟

رونق بازار کار در انتظار برنامه‌های منطقه‌ای

گروه اقتصادی

نقشه تازه منتشرشده از نرخ مشارکت اقتصادی ایران در تابستان ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که میانگین جمعیت فعال کشور، شامل شاغلان و جویای کار، ۴۰.۸ درصد است. در این میان، استان زنجان با ۵۱.۱ درصد بیشترین میزان مشارکت اقتصادی را دارد و استان کهگیلویه و بویراحمد با ۲۹.۷ درصد کمترین نرخ را به خود اختصاص داده‌اند. براساس این آمار، استان‌های اردبیل ۴۷.۲ درصد آذربایجان شرقی و غربی ۴۲.۳ درصد نیز در صدر فهرست مشارکت اقتصادی قرار دارند. استان‌های صنعتی و کشاورزی به طورمعمول به دلیل فرصت‌های شغلی بیشتر، نرخ بالاتری دارند، در حالی که استان‌های محروم مانند کهگیلویه و بویراحمد یا سیستان و بلوچستان به دلیل کمبود فرصت‌های شغلی یا ناامیدی از یافتن کار، نرخ مشارکت پایین‌تری دارند. نگاهی به رنگ‌بندی نقشه نشان می‌دهد وضعیت استان‌ها را می‌توان به چند دسته تقسیم کرد: بسیار بالا شامل زنجان و اردبیل بالای ۴۷ درصد، بالا شامل خراسان رضوی، یزد، اصفهان و آذربایجان‌ها ۴۱ تا ۴۴ درصد، متوسط شامل تهران، سمنان و خوزستان ۳۸ تا ۴۰ درصد و پایین شامل سیستان و بلوچستان و کهگیلویه و بویراحمد که زیر ۳۵ درصد است. در امتداد تصویری که آمارهای رسمی از نرخ مشارکت اقتصادی استان‌ها ترسیم می‌کند، یک پیام روشن به سیاست‌گذار مخابره می‌شود که بازار کار یکپارچه و همگن نیست و نمی‌توان با نسخه‌های واحد و سراسری، به درمان نابرابری‌های عمیق اشتغال در استان‌ها امید بست. اختلاف بیش از ۲۰ واحد درصدی میان استان‌هایی مانند زنجان و کهگیلویه و بویراحمد، تنها یک عدد آماری نیست، بلکه نشانه‌ای از تفاوت‌های ساختاری و اقتصادی در جغرافیای اشتغال کشور است؛ تفاوت‌هایی که اگر به رسمیت شناخته نشوند، خودبه‌تشدید مهاجرت، حاشیه‌نشینی و شکاف‌های اجتماعی دامن خواهند زد. نرخ مشارکت اقتصادی، برخلاف نرخ بیکاری که تنها وضعیت افراد فعال را می‌سنجد، تصویری عمیق‌تر از امید به کار، انگیزه حضور در بازار و کارآمدی اقتصاد محلی ارائه می‌دهد. همچنین مطلوب است تا بیان بداریم که پایین بودن مشارکت به معنای بیکاری بالا نیست؛ بلکه در بسیاری از استان‌های محروم، بخش قابل توجهی از جمعیت در سن کار از جست‌وجوی شغل منصرف شده‌اند. این ناامیدی پنهان، زنگ خطری بلندتر از بیکاری آشکار است چراکه خروج افراد از بازار کار، سرمایه انسانی را فرسوده و امکان بازگشت به چرخه تولید را دشوارتر می‌کند. در مقابل، استان‌هایی مانند زنجان و اردبیل که نرخ مشارکت بالایی دارند، برخوردارترین استان‌ها از نظر درآمد سرانه نیستند؛ بلکه از پیوند نسبی میان ظرفیت‌های بومی، ساختار تولید محلی و بازار کار بهره‌مند شده‌اند. این واقعیت نشان می‌دهد که مشارکت اقتصادی بیش از آنکه تابع ثروت باشد، نتیجه سیاست‌گذاری درست در سطح منطقه‌ای است.

چرا استان‌های صنعتی و کشاورزی پیشتازند؟

بررسی نقشه مشارکت اقتصادی به خوبی نشان می‌دهد استان‌هایی که یا دارای صنعت فعال و متنوع هستند یا از کشاورزی پویا و زنجیره‌دار برخوردارند، نرخ مشارکت بالاتری ثبت کرده‌اند. آذربایجان‌ها، اصفهان، یزد و خراسان رضوی نمونه‌هایی هستند که ترکیب صنعت، خدمات، کشاورزی و چه بسا گردشگری، فرصت‌های شغلی متنوع‌تری ایجاد کرده است. در این استان‌ها، بازار کار انعطاف‌پذیرتر بوده و امکان جذب نیروی کار با مهارت‌های مختلف فراهم است. در مقابل، استان‌هایی که اقتصاد آن‌ها تک‌پایه، دولتی یا وابسته به پروژه‌های مقطعی است، با افت مشارکت روبه‌رو شده‌اند. در چنین مناطقی، نبود بخش خصوصی فعال، ضعف سرمایه‌گذاری و محدود بودن زنجیره‌های ارزش، باعث می‌شود بازار کار ظرفیت جذب جمعیت جوان را نداشته باشد. بنابراین می‌بایست در این استان‌ها نیز برنامه‌ریزی صحیح داشت و با تقویت حضور بخش خصوصی فعال، توسعه سرمایه‌گذاری و تقویت زنجیره‌های ارزش، مشارکت را افزایش داد.

مزیت‌های مغفول؛ ثروت‌های خاموش استان‌ها

یکی از چالش‌های جدی سیاست‌گذاری اشتغال، بی‌توجهی به مزیت‌های نسبی و بومی استان‌هاست. بسیاری از استان‌های با مشارکت پایین، در ظاهر محروم تلقی می‌شوند، اما در واقع دارای ظرفیت‌های بالقوه‌ای هستند که یا شناسایی نشده یا به مرحله بهره‌برداری نرسیده‌اند. گردشگری طبیعی و فرهنگی، صنایع دستی، کشاورزی خاص اقلیم، معادن کوچک مقیاس، انرژی‌های تجدیدپذیر و اقتصاد مرزی، از جمله ظرفیت‌هایی هستند که می‌توانند اشتغال پایدار و محلی ایجاد کنند. برای نمونه، سیستان و بلوچستان با وجود چالش‌های تاریخی، از مزیت بی‌بدیل مرز، ترانزیت، شیلات و انرژی خورشیدی برخوردار است. کهگیلویه و بویراحمد نیز ظرفیت‌های قابل توجهی در کشاورزی، دامداری و گردشگری دارد اما فقدان زیرساخت، ضعف سرمایه‌گذاری و نگاه مرکزگرا، این ظرفیت‌ها را به ثروت خاموش تبدیل کرده است. در تشریح بیشتر این موضوع باید بگوییم که تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که سیاست‌های سراسری اشتغال، بدون توجه به اقتضائات منطقه‌ای، کارایی محدودی دارند. طرح‌هایی که در تهران یا چند استان برخوردار نتیجه داده‌اند، در استان‌های محروم قابل تکرار نیستند. بازار کار هر استان، تابع ترکیب جمعیتی، سطح مهارت، فرهنگ کار، دسترسی به بازار و زیرساخت‌های محلی است. از همین رو، ضرورت تدوین نسخه‌های منطقه‌محور برای بازار کار بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود. این رویکرد به معنای واگذاری اختیار و مسئولیت بیشتر به استان‌ها، طراحی برنامه‌های اشتغال متناسب با مزیت‌های محلی و مشارکت دادن بخش خصوصی و نهادهای بومی در تصمیم‌سازی است و در این مسیر سیاست‌گذار مرکزی باید نقش هدایت‌گر و پشتیبان را ایفا کند.

پیوند مشارکت اقتصادی و مهاجرت داخلی

نرخ پایین مشارکت اقتصادی در برخی استان‌ها، ارتباط مستقیمی با موج مهاجرت داخلی دارد. جوانانی که در استان خود چشم‌انداز شغلی نمی‌بینند، ناگزیر به مهاجرت به کلان شهرها می‌شوند؛ فرآیندی که هم استان مبدأ را از سرمایه انسانی تهی می‌کند و هم مقصد را با چالش‌هایی چون بیکاری پنهان، حاشیه‌نشینی و فشار بر خدمات شهری مواجه می‌سازد. شایان ذکر است تا بگوییم که اگر سیاست‌گذاری اشتغال به سمت تقویت بازار کار محلی حرکت نکند، این چرخه معیوب تداوم خواهد یافت. بنابراین ضرورت دارد تا بازآرایی بازار کار استان‌ها رقم بخورد و برنامه‌ریزی صحیح در دستور کار قرار گیرد.

نقش دولت و مجلس در بازآرایی بازار کار استان‌ها چیست؟

دولت و مجلس می‌توانند با بازطراحی سیاست‌های حمایتی، مالیاتی و اعتباری، نقش مهمی در افزایش مشارکت اقتصادی استان‌ها ایفا کنند. هدایت تسهیلات بانکی به سمت طرح‌های بومی، معافیت‌های مالیاتی هدفمند برای سرمایه‌گذاری در مناطق کم‌برخوردار، توسعه آموزش‌های مهارتی متناسب با نیاز هر استان و تقویت زیرساخت‌های حمل‌ونقل و ارتباطات، از جمله اقداماتی است که می‌تواند مشارکت اقتصادی را افزایش دهد. همچنین لازم است از تأمان با انتشار ارقام کلی، تحلیل‌های عمیق‌تر از مشارکت استانی و چه بسا شهرستان‌ها رقم بخورد تا سیاست‌گذار تصویر دقیق‌تری از واقعیت بازار کار داشته باشد و کارشناسان بتوانند برنامه‌ریزی صحیح‌تری بدارند.

سخن پایانی

نقشه نرخ مشارکت اقتصادی استان‌ها در تابستان ۱۴۰۴، هشدار و در عین حال فرصتی راهبردی است. هشداری نسبت به شکاف‌های عمیق منطقه‌ای در بازار کار و فرصتی برای اصلاح مسیر سیاست‌گذاری اشتغال. عبور از این وضعیت، نیازمند پذیرش تنوع جغرافیایی اقتصاد و حرکت به سمت سیاست‌های منطقه‌محور، مزیت‌محور و مردم‌پایه است. اگر اشتغال را از دل ظرفیت‌های بومی هر استان بیرون بکشیم، نه تنها مشارکت اقتصادی افزایش خواهد یافت، بلکه توسعه‌ای متوازن‌تر، پایدارتر و عادلانه‌تر برای کشور رقم خواهد خورد؛ توسعه‌ای که ستون فقرات آن، نیروی کار امیدوار و فعال در سراسر کشور است. در نهایت نیز باید بگوییم که نرخ مشارکت اقتصادی استان‌ها در تابستان ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که میانگین جمعیت فعال کشور شامل شاغلان و افراد جویای کار ۴۰.۸ است، اما شکاف قابل توجه میان استان‌ها، از ۵۱.۱ درصد در زنجان تا ۲۹.۷ درصد در کهگیلویه و بویراحمد، ضرورت تدوین سیاست‌های منطقه‌ای و اختصاصی را آشکار می‌کند. در این مسیر بهره‌گیری از ظرفیت‌های صنعتی، کشاورزی، گردشگری و منابع محلی می‌تواند به افزایش اشتغال و مشارکت اقتصادی کمک کند. همچنین، حمایت‌های هدفمند دولت، ایجاد تسهیلات مالی، سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های آموزشی و لجستیکی و تدوین برنامه‌های اشتغال منطقه‌ای گامی ضروری است که مسیر توسعه اقتصادی متوازن و پایدار را هموار خواهد کرد.

آگهی مزایده عمومی

شهرداری فیروزکوه به استناد بند یک از مصوبه شماره ۴۳۵ شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد نسبت به «مزایده فروش خودرو (خاور کمپرسی ۶۰۸ و پیکان وانت) فرسوده و اتاق مستهلک خودرو سواری پژو و اتاق مکانیزه حمل زباله» طبق لیست ذیل و از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از عموم اشخاص حقیقی، حقوقی واجد شرایط که آمادگی شرکت در مزایده را دارند دعوت می نماید به سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد، مدارک و مستندات مزایده اقدام نمایند.

ردیف	نوع خودرو	شماره انتظامی	مدل	قیمت پایه کارشناسی	سپرده شرکت در مزایده
۱	خاور کمپرسی ۶۰۸	۷۸ع۴۶۱	۱۳۸۸	۸/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	پیکان وانت	۱۱ق۴۱۱	۱۳۷۷	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	اتاق مستهلک خودرو سواری پژو			۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۵۰۰/۰۰۰
۴	اتاق مکانیزه حمل زباله			۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۰۰۰/۰۰۰

ضمنا:
۱- متقاضی موظف خواهد بود ۵٪ از کل مبلغ پایه قیمت گذاری شده به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی در وجه شهرداری فیروزکوه و یا نقد به حساب شبا شماره IR۴۸۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۳۶۹۷۲۲۸۹۵۰۰۹ به نام سپرده شهرداری فیروزکوه واریز و اصل فیش و ضمانت نامه را به همراه مستندات و مدارک در موعد مقرر تحویل دهد.
۲- توضیح اینکه کلیه مراحل مزایده اعم از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir انجام خواهد شد و در ضمن هزینه های دریافت اسناد از این سامانه با شرکت کنندگان می باشد.
۳- الزام است شرکت کنندگان در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.
۴- مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱ لغایت مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۸ و صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) می باشد.
۵- مهلت بارگذاری اسناد و مدارک به صورت الکترونیکی برابر شرایط مندرج در کاربرگ مزایده تنظیم شده است حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) تسلیم نمایند.
۶- متقاضیان می بایستی اصل فیش واریزی یا ضمانتنامه معتبر بانکی مربوط به سپرده شرکت در مزایده را پس از ثبت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به صورت حضوری تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ به واحد قراردادهای شهرداری واقع در فیروزکوه میدان امام علی(ع) شهرداری فیروزکوه تحویل نمایند.
۷- زمان بازگشایی پاکتها و رسیدگی به پیشنهادات مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ می باشد.
۸- شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
۹- هزینه و عوارضات متعلقه به عهده برنده مزایده خواهد بود.
۱۰- چنانچه نفرات اول، دوم و سوم بنا به هر دلیلی حاضر به خریداری و واریز مبلغ پیشنهادی مزایده نباشند، مبلغ سپرده شرکت در مزایده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۱۱- به قیمت های پیشنهادی مخدوش و مدارک و مستندات ناقص ترتیب اثری داده نخواهد شد و حتی مبلغ واریزی و ضمانت نامه بانکی شرکت در مزایده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

شماره تماس ۷۶۴۴۲۱۱۴-۰۲۱
پرتال شهرداری فیروزکوه: www.firuzkuh.ir
تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۰/۱
خ ش ۱۴۰۴/۱۰/۱

علیرضا صادقی - شهردار فیروزکوه

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

شهرداری فیروزکوه به استناد بند ۲ مجوز شماره ۳۴۳ شورای اسلامی شهر فیروزکوه در نظر دارد نسبت به فروش ۷ قطعه زمین با کاربری تجاری واقع در فیروزکوه شهرک آل یاسین سایت مسکن مهردشت ناصرویک واحد مسکونی واقع در شهرک ولیعصر فرهنگ ۱۲ پلاک ۳۴ طبقه ۵ به پلاک ثبتی ۲۳۴۳ فرعی از ۲۴ اصلی مفروز از ۲۲۸۸ قطعه ۹ به مساحت ۷۲/۴۹ متر مربع به انضمام تراس اختصاصی به مساحت ۵۵/۴۸ متر مربع طبق جدول ذیل و با شرایط پرداخت ۳۰ درصد نقد و مابقی اقساط چهارماهه از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از عموم اشخاص حقیقی، حقوقی که آمادگی شرکت در مزایده را دارند دعوت می نماید به سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir به شماره مزایده ۲۰۰۴۰۹۵۷۴۸۰۰۰۰۰۵ مراجعه و نسبت به دریافت اسناد، مدارک و مستندات مزایده اقدام نمایند.

ردیف	نوع ملک	متراژ / متر مربع	پلاک ثبتی	مبلغ پایه کارشناسی	مبلغ کل	مبلغ سپرده شرکت در مزایده
۱	تجاری	۱۹۴/۴	۱۲۴۴ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۱۵۳، قطعه ۱	۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۳/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۸۷/۰۰۰/۰۰۰
۲	تجاری	۲۱۱/۳۹	۱۲۴۵ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۱۵۳، قطعه ۲	۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۹/۱۰۷/۱۵۰/۰۰۰	۱/۹۵۵/۳۵۷/۵۰۰
۳	تجاری	۸۸	۱۲۵۱ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۱۵۳، قطعه ۸	۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۹/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۹۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	تجاری	۷۰۰	۱۲۸۳ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۲۲۶، قطعه ۱ از ۲	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	تجاری	۲۲۰/۰۱	۱۲۸۳ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۲۲۶، قطعه ۲ از ۲	۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۷/۴۰۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۸۷۰/۰۸۵/۰۰۰
۶	تجاری	۲۳۸/۳۸	۱۲۸۳ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۲۲۶، قطعه ۴ از ۲	۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۳/۶۳۵/۵۰۰/۰۰۰	۲/۶۸۱/۷۷۵/۰۰۰
۷	تجاری	۲۷۲	۱۲۸۳ فرعی از ۳۰ اصلی مفروزی مجزی از ۲۲۶، قطعه ۵ از ۲	۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۶۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	مسکونی	۷۲/۴۹	۲۳۴۳ فرعی از ۲۴ اصلی مفروز از ۲۲۸۸ قطعه ۹ به همراه ۵۵/۴۸ متر مربع تراس اختصاصی	۱۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰		۸۲۵/۰۰۰/۰۰۰

ضمنا:
۱- متقاضی شرکت در مزایده موظف خواهد بود ۵٪ از کل مبلغ پایه قیمت گذاری شده را طبق جدول فوق به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی در وجه شهرداری فیروزکوه و یا نقد به حساب شبا به شماره IR۴۸۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۳۶۹۷۲۲۸۹۵۰۰۹ شهرداری فیروزکوه نزد بانک ملی به نام سپرده شهرداری فیروزکوه واریز و اصل فیش یا ضمانت نامه را به همراه مستندات و مدارک در موعد مقرر تحویل دبیرخانه شهرداری دهد.
۲- توضیح اینکه کلیه مراحل مزایده اعم از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد. بنابراین الزام است شرکت کنندگان در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند و در ضمن هزینه های دریافت اسناد از این سامانه با شرکت کنندگان می باشد.
۳- مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱ لغایت مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ تا ساعت ۱۴ و صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) می باشد.
۴- مهلت بارگذاری اسناد و مدارک به صورت الکترونیکی برابر شرایط مندرج در کاربرگ مزایده تنظیم شده است حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) تسلیم نمایند.
۵- متقاضیان میبایستی اصل فیش واریزی یا ضمانتنامه معتبر بانکی مربوط به سپرده شرکت در مزایده را پس از ثبت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) تسلیم نمایند.
۶- زمان بازگشایی پاکتها و رسیدگی به پیشنهادات مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ می باشد.
۷- شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
۸- هزینه نقل و انتقالات و عوارضات متعلقه به عهده برنده مزایده خواهد بود.
۹- چنانچه نفرات اول، دوم و سوم حاضر خریداری نباشند، سپرده شرکت در مزایده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۱۰- به مدارک و مستندات و قیمت پیشنهادی مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد و مبلغ سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

شماره تماس ۷۶۴۴۲۱۱۴-۰۲۱
پرتال شهرداری فیروزکوه: www.firuzkuh.ir
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۷
خ ش ۱۴۰۴/۱۰/۱

علیرضا صادقی - شهردار فیروزکوه

آگهی دعوت به جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده موسسه تصویربرداری پزشکی زنجان تسلا به شماره ثبت ۱۱۲

به اطلاع کلیه سهامداران موسسه تصویربرداری پزشکی زنجان تسلا می رساند جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده صاحبان سهام موسسه تصویربرداری پزشکی زنجان تسلا به شماره ثبت ۱۱۲ روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ راس ساعت ۸ صبح برای اتخاذ تصمیم درخصوص موضوعات زیر در محل موسسه واقع در زنجان - میدان ولیعصر - جنب بیمارستان ولیعصر - مرکز تصویربرداری پزشکی زنجان تسلا - تشکیل می گردد.

۱- استماع گزارش بازرس قانونی موسسه و تصمیم درخصوص آن (گزارش مذکور جهت رویت و اظهارنظر سهامداران در دفتر هیات مدیره واقع در آدرس مذکور موجود است.)
۲- انتخاب هیات مدیره موسسه
۳- انتخاب روزنامه رسمی شرکت

رئیس هیات مدیره موسسه تصویربرداری پزشکی زنجان تسلا

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۰/۱ خ ش ۱۴۰۴/۱۰/۱

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت خاور ذوب (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۴۸۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت می‌شود در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخه ۱۳/ ۱۰ /۱۴۰۴ در ساعت ۱۷ در محل استان خراسان رضوی، شهرستان بینالود، بخش شاندیز، دهستان شاندیز، روستا شهرک صنعتی طوس، محله ندارد خیابان دانش، کوچه دانش ۱۲، پلاک ۱۳، قطعه ۸۲۵، طبقه همکف کد پستی: ۹۱۸۵۱۸۳۶۶۷ حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
۱ـ تعیین اعضای هیئت مدیره
۲- تعیین بازرسان اصلی و علی البدل
۳- انتخاب روزنامه محلی
۴- تصویب صورتهای مالی

هیئت مدیره

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای