هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۶۰۹-۱۴۰۴/۸/۲۱ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدیه جابری علی زاده فرزند غلامحسین به ش.ش ۱۱۷۸ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۸/۱۸ مترمربع پلاک فرعی ۲۵۶۰از ۱۳۰اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای شعبان آوازه محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ م الف ۴۶۳

حسین مرادی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآرای شماره ۹۰۷۰-۹۴۱۵-۱۴۰۴/۸/۱۱ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پنجعلی کنزی معز فرزند سیفعلی به ش.ش ۱ صادره بهار در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۳۹/۶۵۱۲۸۹۰/۱۶ مترمربع پلاک فرعی ۲۵۵۵-۲۵۵۶ از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای سیفعلی فرزند کتابعی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ م الف ۴۷۲

حسین مرادی-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید و حدود اختصاصی در اجرای قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرصه مسکن واقع در بخش عسلویه پلاک ۲۹/۵۱۹۰

پیرو آگهی الصاق مفاد رای به شماره ۱۴۰۴/۱۱۰/۲۷۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ و برابر ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون مذکور نظر به اینکه تحدید و حدود ششدانگ یکباب مغازه به شماره ۵۱۹۰ فرعی ۲۹ اصلی به مساحت ۲۹/۱۸ مترمربع به آدرس واقع در بخش عسلویه تحت مالکیت رامین شادکامی اهوازی فرزند حسینعلی به ش.م ۱۷۵۳۵۲۶۸۵۱ تاکنون به عمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۸ راس ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین و مجاورین دعوت می شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض و حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت عسلویه تسلیم و رسید عرضحال دریافت نماید. ضمنا معترض از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت یکماه فرصت خواهد داشت که دادخواست خود را به دادگاه صالحه تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

محسن بشیری زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۴۰۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سهراب ذوالفقارخانی فرزند وردی به ش.ش ۲ و کدملی ۵۳۰۹۷۲۲۹۷۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۸/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۶ اصلی واقع در مزرعه شرف آباد بخش ۰۳ شاهرود خریداری از مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰

حمیدرضا حسین پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای هیات بدون جلب نظر کارشناس شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۱۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۲-هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۰۷۹۶۳۷۹۶۵۳۳۹۳۹۶۲۰۸۵۸۳۱ آقای احمد خزائی به ش.ش ۳ و به ش.م ۳۹۶۲۰۸۵۸۳۱ صادره فرزند رضا در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۲۸۷۶/۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۱۲- اصلی بخش ۳ نهاوند اراضی روستای گیو دره قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱ م الف ۱۹۷۴۲

حمیدرضا حجتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۱۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۴۷۶ آقای علی سیاوشی به ش.ش ۴۷ و به ش.م ۳۹۶۰۶۱۶۰۸۲ فرزند شیرولی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۲۶۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۳۱- فرعی از ۴۳- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای معتمدآباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۲- برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۰۴۰ مورخه ۱۴۰۴/۹/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۴۷۷ آقای علی سیاوشی به ش.ش ۴۷ و به ش.م ۳۹۶۰۶۱۶۰۸۲ فرزند شیرولی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۵۴۲۲/۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۳۱-۱۰۳- فرعی از ۴۳- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای معتمدآباد قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱ م الف ۱۹۷۰۵

حمیدرضا حجتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۰۶۱ مورخه ۱۴۰۴/۹/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۳۶۶ آقای غلامرضا مهرابی به ش.ش ۴۴۱ و به ش.م ۳۹۶۱۷۱۰۴۸۱ صادره نهاوند فرزند غلامحسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۷۵۴/۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۲۴- فرعی از ۷- اصلی بخش ۲ نهاوند اراضی روستای شعبان قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (ماشاءالله گودرزی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۲- برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۰۶۵ مورخه ۱۴۰۴/۹/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۳۶۸ خانم پریوش صفری به ش.ش ۱۶۴ و به ش.م ۳۹۶۱۷۲۲۹۴۳ صادره نهاوند فرزند اکبر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۱۷۵۴/۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۲۴- فرعی از ۷-اصلی بخش ۲ نهاوند روستای شعبان قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (ماشاءالله گودرزی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱ م الف ۱۹۷۵۰

حمیدرضا حجتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ملاحت رضانژاد فرزند الهویردی به ش.م ۲۹۷۱۵۷۲۱۵۳ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده و درخواست وارده به شماره ۱۰۴۰۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۶ مدعی هستند یک فقره سند مالکیت به شماره سریال ۵۳۶۰۷۰ ذیل ثبت ۱۵۱۰۰ به شماره دفتر ۳۷ صفحه ۷۱ سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب منزل مسکونی تحت پلاک ۶۶۰ فرعی از ۶ اصلی بخش ۷ میاندوآب واقع در میاندوآب کوی قجلو جنب مسجد جامع به مساحت ۳۶۳/۱۵ مترمربع را به علت سهل انگاری مفقود نموده است. لذا مراتب برابر ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی اصل اوراق مفقودی از سند مالکیت و یا وجود سند انتقال داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به این اداره ثبت شهرستان میاندوآب تسلیم نماید. در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

بابک یوسفی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک میاندوآب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۸۲۲۱-۱۴۰۴/۹/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین زمانی مهربانی به ش.ش ۱۷۰۸۴ کدملی ۰۴۹۳۴۸۱۴۳۵ صادره از تهران فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به صورت انبار به مساحت ۷۳۰۹/۷۸ مترمربع پلاک شماره ۱۳۹۰ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری (قولنامه عادی از وراث مرحوم محمد زمانی مهربانی و سهم الارث) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
م الف ۱۷۲۴

سیدمهدی لامعی- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۸۲۲۶-۱۴۰۴/۹/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرانک سیاوشی به ش.ش ۰۴۸۰۵۱۸۷۰۱ کدملی ۰۴۸۰۵۸۷۰۱ صادره از شهری فرزند محسن در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی (سبزی کاری) به مساحت ۶۰۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۹۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری خریداری به موجب سند انتقال رسمی ۱۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۷ و ۱۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۱ دفترخانه ۲۰ کهریزک مورد ثبت صفحه ۵۵۲ دفتر ۱۳۷۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
م الف ۱۷۲۶

سیدمهدی لامعی- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۰۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۸۴۹ آقای هادی خزائی به ش.ش ۳۹۵۰۰۳۳۷۲۶ و به ش.م ۳۹۵۰۰۳۳۷۲۶ فرزند خداکرم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۹۲۵۱/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی - فرعی از ۶۹- اصلی بخش ۳ نهاوند روستای شیراوند قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
م الف ۱۹۷۵۱

حمیدرضا حجتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۰۶۱۷-۱۴۰۴/۹/۱۷ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نجم السادات هاشمی طباطبائی زواره فرزند سیدرضا به ش.ش ۱۶۰۴۸ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغچه پلاک باقیمانده ۱۸۳ اصلی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع از سهمی عیسی پورمحمد ذیل ثبت صفحه ۴۴۳ و ۴۴۷ و ۴۴۹ و ۴۵۱ و ۴۵۳ و ۴۵۵ دفتر ۹۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک نوبت چاپ و آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
شناسه آگهی: ۲۰۸۴۹۷۹

بشیر نعیم زاده- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

صورتجلسه عدم افراز پلاک ۲۸۷۶/۳۲۹ اصلی واقع در بخش ۳ به موضع مهدیشهر

بازگشت به درخواست شماره ۱۴۰۴۲۱۷۲۹۰۱۴۰۰۰۸۵۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۱ موضوع درخواست آقای سیداحمد شاهورانی وکیل مالک مشاعی پلاک ثبتی ۳۲۹ فرعی از ۲۸۷۶ اصلی واقع در بخش ۳ مهدیشهر به وکالت از خانم مریم ذوالفقاریان و چنگیز سیف علیان برابر درخواست وارده شماره ۱۴۰۴۲۱۷۲۹۰۱۴۰۰۸۵۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۱ تقاضای افراز و سهم مشاع مالکیت خود را نموده است. با توجه به اینکه برابر قیم نامه شماره ۹۱۰۰۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۸ احدی از وراث مرحوم سهراب سیفعلیان بنام جمشید سیف علیان محجور می باشند. لذا رسیدگی به افراز و ادامه عملیات ثبتی از سوی این اداره امکان پذیر نمی باشد.

نماینده ثبت: مهدی اخلاقی نقشه بردار ثبت: مجید عصار

تصمیم واحد ثبتی

حسب موارد مذکور و در اجرای ماده ۵ آیین نامه افراز با عنایت به احراز محجوریت احدی از مالکین مشاعی به استناد ماده ۳۱۳ امور حسبی این اداره رای به صدور عدم افراز پلاک فوق داده که تصمیم مذکور از تاریخ ابلاغ به مدت ده روز قابل اعتراض در دادگاه ذیصلاح خواهد بود.

ریاست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهدیشهر
حسین فزونی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای دادرحمان افراز باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۵ چابهار رسیده مدعی است که سندمالکیت به پلاک ۴۲۱ فرعی از ۱۵۰۵-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار ذیل شماره الکترونیک ۱۳۹۵۰۵۳۲۲۰۰۶۰۰۰۸۰۰ بنام دادرحمان افراز ثبت گردیده است که به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سندمالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۳۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سلمان رئیسی با شماره وکالتنامه ۲۶۶۴۴ وکیل آقای عبدالرحمن اورنگ باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۰ کنارک رسیده مدعی است که سندمالکیت به شماره پلاک ۴ فرعی از ۱۹۶۳- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سندمالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۳۱

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حجت رضاپور به شماره وکالتنامه ۲۰۶۰۲۱ وکیل آقای خلیل فاضلی مهر باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۳ خمام رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره پلاک ۱۰۸۰ فرعی از ۱۸۴۰-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر چابهار به علت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سندمالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۳۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۰۴۰۵۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدی پودینه فرزند غلامرضا به ش.ش ۳۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (مسکونی) به مساحت ۱۳۹/۸۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۹۹ اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (عطاخان عطایی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱
م الف ۱۲۴۱۷

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

نظر به اینکه وکیل مالک آقای محسن توکلی با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۸۲ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت آقای محمد جهانگیری صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتراملاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

سیداحمد رحیمی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۲۶۹۷۵ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت آقای مجتبی مشایخی فرزند غلامشاه صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

سیداحمد رحیمی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ماده ۳ اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون آقای داود جلیلی آب نرگسی فرزند علی باستناد پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۷۰۱۳۰۰۱۱۸۵ جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت ششدانگ قسمتی از پلاک ۲۲۶۹ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۵۴۱/۰۹ مترمربع خریداری شده از آقای ولی آزاد را نموده که پس از رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۳۱۲۳۱۶ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی گردیده آگهی های ماده ۳ و تحدیدی منتشر که در آگهی های قبلی نوع ملک مزروعی قید و منتشر گردید که صحیح آن مسکونی می باشد. لذا به درخواست متقاضی مراتب در یک نوبت آگهی می شود بدینوسیله به فروشندگان و یا مالکین مشاعی و صاحبین حقوق ارتفاقی ابلاغ می شود تا چنانچه نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند اعتراض خود را کتبا از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه به اداره ثبت اسناد و املاک ایذه تسلیم و رسید اخذ نمایند. در صورت انقضاء مدت مزبور و عدم وصول واخواهی سند مفروزی مزبور پس از طی کردن تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

باقری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

آگهی قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۵۴۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفرعلی عسگری فرزند یداله به ش.م ۲۲۴۹۶۱۵۳۰۶ و ش.ش ۳۱ صادره کردکوی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۲۳۷۱/۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندرگز اراضی لیوان خریداری از مالک رسمی یداله عسگری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ظرف مدت دو ماه و در مورد آگهی های اصلاحی ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید اخذ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
م الف ۵۳۱

مهدی شاه مهری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۱۴۰۴۰۱۰۳۹

ششدانگ پلاک ثبتی ۴۵۳۰ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۲۵۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۴۱ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۳۶/۱۸ مترمربع با مالکیت:

۱- سیده فاطمه حسینی واسکس فرزند سیداحمد به ش.ش ۲۱۳۰۳۶۱۳۲۳ ت.ت ۱۳۷۳/۱/۲ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۳۰۳۶۱۳۲۳ با جزسهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۶۷۰۶ تاریخ ۱۴۰۲/۷/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۲ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ثبت گردیده است.

۲- مهرداد اسمعیلی فرزند محمدحسین به ش.ش ۱۳۱ ت.ت ۱۳۶۷/۷/۱۲ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۳۲۲۲۸۱۵ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۶۷۰۶ تاریخ ۱۴۰۲/۷/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۲ شهر آمل استان مازندران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ثبت گردیده است.

به آدرس: آمل انتهای کوچه رضوان کوچه رحیمی شهرک مروارید فاز یک کوچه یاسمین ۲ بلوک ۵۳ حدود اربعه و مشخصات پلاک به شرح ذیل می باشد:

شمالا به طولهای ۹/۵۰ متر و ۱/۳۵ متر و ۳ متر پنجره و دیواریست به فضای حیاط مشاعی شرقا اول به طول ۴/۷۰ متر دیوار اشتراکی با آپارتمان مجاور دوم به طولهای ۴/۶۵ متر و ۱/۹۵ متر و ۰/۴۵ متر پنجره و دیواریست به نورگیر سوم به طول ۵ متر درب و دیواریست به راه پله و فضای پلاک ۴۲۵۳ فرعی جنوبا به طول ۱۰/۳۰ متر پنجره و دیواریست به فضای حیاط مشاعی غربا به طولهای ۵/۴۰ متر و ۳ متر و ۳ متر و ۱ متر و ۴/۶۰ متر پنجره و دیواریست به فضای حیاط مشاعی

به شرح صورتجلس مورخ ۱۴۰۴/۹/۲ کارشناسان رسمی دادگستری کاشانه مورد ارزیابی در یکی از بلوکهای احداثی شهرک مروارید فاز یک قرار داشته که مجتمع به صورت سه اشکوبه ای شامل طبقه همکف اول و دوم هر سه مسکونی و دارای دو واحد شرقی و غربی می باشد. اسکلت مجتمع بتنی فاقد آسانسور سقف نهایی شیروانی و عمر آن بیش از ۲۵ سال است. واحد مورد ارزیابی که در طبقه اول غربی مجتمع موصوف قرار دارند. دارای ۱۳۶/۱۸ مترمربع مساحت به صورت سه خواب با سالن پذیرایی و آشپزخانه باز و سرویس کامل بهداشتی می باشد. کف پذیرایی و آشپزخانه سرامیک که توسط مالک انجام شده تعدادی از سرامیکها لق شده اند. کف خوابها نرمه کشی دیوارها قرنیز ۱۰ سانتی و مابقی گچکاری و رنگ آمیزی شده سقف گچکاری با ابزار ساده دربهای داخلی چوبی با سه لایی چینی و درب ورودی هم چوبی دوخواب دارای کمد دیواری پنجره ها آلومینیومی گرمایش واحد بخاری گازی و آب گرم واحد با آبگرمکن است. ملک فاقد پارکینگ سرپوشیده است. در زمان بازدید ملک در تصرف مالکین بوده و در آن زندگی می کردند. چون مالکین از کاشانه بهره برداری می کنند از این رو پلاک مورد ارزیابی در اجاره نمی باشد از طرف مالکین مدارکی دال بر بیمه ارائه نگردید. ملک دارای انشعاب برق و گاز اختصاصی بوده ولی انشعاب آب مجتمع و قوع پلاک مشترک است. لذا ششدانگ پلاک ثبتی ۴۵۳۰ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۲۵۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۴۱ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل استان مازندران به مساحت ۱۳۶/۱۸ مترمربع با مالکیت:

۱- سیده فاطمه حسینی واسکس فرزند سیداحمد به ش.ش ۲۱۳۰۳۶۱۳۲۳ تاریخ تولد ۱۳۷۳/۱/۲ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۳۰۳۶۱۳۲۳ با جزسهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان

۲- مهرداد اسمعیلی فرزند محمدحسین ش.ش ۱۳۱ ت.ت ۱۳۶۷/۷/۱۲ صادره از آمل دارای ش.م ۲۱۴۳۲۲۲۸۱۵ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان و ارزیابی شده به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سه میلیارد تومان بابت پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۱۰۳۹ به طلبکاری بانک مسکن آمل از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ (بیست و هشتم دی ماه هزار و چهارصد و چهار) در محل اجرای ثبت اسناد آمل از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ir۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۴۸۱۰۸۵۵۳۱۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به حساب سپرده ثبت می باشد که می بایست قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی آمل- موسی زاده

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی از طرف هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زابل تصرفات مالکانه اشخاص مشروحه ذیل که از بخشهای هفتگانه سیستان مورد تائید قرار گرفته که بر طبق قانون فوق الذکر آگهی می شود.

۱- خانم حلیمه آتش فراز به ش.ش ۱۱۶ کدملی ۳۶۷۴۴۲۸۹۷۰ صادره فرزند ملنگ به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۴/۵۲ مترمربع پلاک شماره ۸۲۳ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل امام خمینی ۸۲ واگذاری طبق سند عادی و استشهاد محلی از زهرا مهاجری صفحه ۳۰۷ دفتر ۴۳ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۸۲۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۸/۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۵۱۲

۲- آقای صفر موحدی زاده به ش.ش ۵۸۸ کدملی ۳۶۷۳۳۰۱۹۶۹ صادره دوست محمد فرزند حسین به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۹/۸۷ مترمربع پلاک شماره ۵۶۷ فرعی از ۹- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان نیمروز اراضی قریه غلامعلی واگذاری طبق سند عادی از رقیه میردادی نسبت به تنظیم اظهارنامه ثبتی اقدام گرد حقوق ارتفاقی: با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۸۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۸/۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۱۲

۳- آقای بهمن سنچولی بانظر به ش.ش ۴۵۴۶ کدملی ۳۶۷۴۱۳۰۸۳۱ صادره زابل فرزند اله نظر به صورت ششدانگ یکباب منزل خیابان رسالت- رسالت ۱۸ به مساحت ۲۰۸/۵۶ مترمربع پلاک شماره ۱۸ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان رسالت- رسالت ۱۸ واگذاری طبق سند عادی از طرف محمدرضا فلاحتی طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۸۲۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۸/۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۱۶۹

۴- آقای علیرضا محجوب به ش.ش ۲۴۸ کدملی ۳۶۷۳۱۶۸۰۸۸ صادره هیرمند فرزند حسین به صورت ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۱۱/۳۹ مترمربع پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۴۶۶- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل کوچه یکم منشعبه از خیابان فرهنگ مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند ۱۵۶۶۱ مورخ ۱۳۶۴/۱۲/۵ دفترخانه ۲ زابل صفحه ۱۱۸ دفتر ۵۶ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۵۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۶۲

۵- خانم زهرا ستوده به ش.ش ۲۱۱۸۳ کدملی ۳۶۷۰۲۱۰۵۸۱ صادره زابل فرزند میردوست به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۳/۸۲ مترمربع پلاک شماره ۷۰۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان دانشگاه- دانشگاه ۵ واگذاری طبق سند عادی از مهدی دهمرده موضوع سند ۳۳۶۷۲ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۴ دفترخانه ۵۳ زابل صفحه ۶۷ دفتر ۱۷۰ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۹۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۴۴۳

۶- خانم نصرت فخیره به ش.ش ۳۶۶۰۴۲۹۳۲۵ کدملی ۳۶۶۰۴۲۹۳۲۵ صادره دوست محمد فرزند رحیم به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۹/۹۷ مترمربع پلاک شماره ۱۱۸۸- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل بلوار حیدر شهرکی- حیدر شهرکی ۱۶ واگذاری طبق سند عادی از رضا غلامی دوم قزاق موضوع سند قطعی ۱۰۵۴۸۴ مورخ ۱۳۸۶/۳/۳۰ دفترخانه ۲ زابل طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۷۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۲ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۹۳۵

۷- آقای امین فرازی نژاد به ش.ش ۳۶۶۰۰۲۲۷۰۵ کدملی ۳۶۶۰۰۲۲۷۰۵ صادره زابل فرزند ابراهیم به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۰/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۶۳۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بنجار نرسیده به کمربندی آیت الله سیستانی روبروی دانشگاه ملی پردیس واگذاری طبق سند عادی از محمد ساعدی صفحه ۱۶ دفتر ۱۱۵ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۹۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۳۸۴

۸- آقای فرامرز فرازی نژاد به ش.ش ۱۵۷۰۶ کدملی ۳۶۷۰۱۵۶۹۷۶ صادره زابل فرزند ابراهیم به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۳۲/۰۲ مترمربع پلاک شماره ۶۸۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل جاده بنجار کوچه دال استودیو مالکیت مشاعی متقاضی موضوع اسناد ۵۸۴۰۴ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۳ دفترخانه ۲۷ زابل و ۵۵۲۲۷ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۵ دفترخانه ۲۷ زابل طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۹۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۲۶۴

۹- آقای نورمحمد سارانی به ش.ش ۱۳۳۸ کدملی ۳۶۷۲۳۵۹۴۴۰ صادره زابل فرزند سیاه به صورت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک شماره ۶۹۱ فرعی از ۶- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان شهداء- شهداء ۴۸ مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۳۹۸ دفتر ۵۲ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۹۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۳۹۹

۱۰- خانم زهرا چهره سنجولی به ش.ش ۳۱۲ کدملی ۳۶۷۲۸۷۱۹۶۶ صادره زابل فرزند حسین به صورت ششدانگ یکباب دامداری به مساحت ۵۳۲۸ مترمربع پلاک شماره ۶۴۳ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کمربندی آیت الله سیستانی واگذاری طبق سند عادی از غلام پایدار صفحه ۸۴ دفتر ۱۰۴ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۰۶۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۲۸۷ از رجبعلی غزنوی که طبق حصر وراثت نامبرده فوت نموده که در سهمیه وراث مستقر گردیده واحدی از ورثه بنام عباسعلی نیز فوت نموده که سهمیه نامبرده نیز طبق سند عادی از طرف وراث وی به متقاضی واگذار گردیده است. طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۹۷۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۲ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۲۸۰

برابر آراء صادره هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی زابل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک زابل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ م الف ۵۳۳

رضا دهمرده
رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت برین سازه نگین به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۶۶۳۰۰۴ و به شماره ثبت ۴۹۸۰۵

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت می شود تا در مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که در ساعت ۹/۳۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ به آدرس مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، ده دی ، خیابان ملک الشعرا بهار، بن بست ملک الشعرا بهار ۱۷ ، پلاک ۱۰۸ ، طبقه ۳ واحد ۶ به کد پستی ۹۱۳۷۹۷۴۶۹۷ تشکیل می گردد، حضور به هم رسانید.

دستور جلسه :
۱- انتخاب و تعیین سمت مدیران
۲- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۳- انتخاب بازرسان

هیات مدیره

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
خ ش ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

بنیاد بین المللی خیریه آبشار عاطفه ها برگزار مینماید
قرارگاه شرق کشوریان نبی (س)
سیسمونی
شیرخشک
پوشک
ادرس : شهری - میدان نماز - کوچه امرایی - پلاک ۳۰
شماره تماس : ۰۹۹۱۹۶۳۹۶۱۸

بنیاد بین المللی خیریه آبشار عاطفه ها
صدقات شما، جریان زندگی
تقسیم میان ایتام و نیازمندان
شماره کارت
کد دستوری
امام علی (علیه السلام):
قرارگاه شرق کشوریان نبی (س)