رسالت
■ سال چهل و یکم
■ شماره ۱۱۳۴۶
روزنامه صبح ایران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۵۶۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهه سادات هاشمی قهدریجانی فرزند سیدمجید به ش.ش ۱۱۰۰۵۱۸۴۱۵ صادره نسبت به پنج دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۷/۵۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۶۱ فرعی از ۳۸۷ اصلی واقع در قهدریجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی شاه بیگم اکبری فرزند علی اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

مظاهر عباسی قلعه شاهی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۲۳۳۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ هیات اول مالکیت اداره کل بهزیستی استان اصفهان به ش.م ۱۴۰۰۰۲۹۷۶۰۷ در ششدانگ یکباب مرکز بهداشت درمانی به مساحت ۷۳۳۹/۰۶ مترمربع پلاک شماره ۱۳۰ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

شهریاری - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۸۹۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عباس جهانبانی فرزند عین اله به ش.ش ۲۱۵ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۵۰۰۶/۹۱ مترمربع به شماره پلاک ۱۲ فرعی از سنگ ۵۸ اصلی واقع در سرچمن فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی از رضا و عین اله کاردگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۸۹۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم کمال جورابلو فرزند نعمت به ش.ش ۶۸۶ صادره از در مقدار ۱۹۹۰/۸۷ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغ به مساحت ۳۶۰۱/۲۸ مترمربع به پلاک ۲۵۵ فرعی از سنگ ۱۳۳ اصلی واقع در اندریه فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حسن و حسین و رمضان رستمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۸۹۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدعلی بنار فرزند ذوالفقار به ش.ش ۱۱۰۶ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۱۵۵۲/۳۶ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۶۳ فرعی مفروز از ۶۲۸ فرعی از سنگ ۹۷ اصلی واقع در شهرآباد فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از گل وردی بنار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ م الف ۸۹۵

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ابلاغ

در اجرای ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در شهرستان فیروزکوه در اجرای ماده ۷ آئین نامه مذکور رای به صدور سند مالکیت صادر گردید جهت اطلاع مالکین ثبتی بشرح ذیل اعلام می گردد.

یک - اصلی - فیروزکوه

پلاک ۹۲۳۱ فرعی: آقای سیدپوریا فراهانی راد فرزند سید محمود ششدانگ زمین با کاربری مسکونی به مساحت ۲۱۲/۵۵ مترمربع به شماره پلاک ۹۲۳۱ فرعی مفروز از ۱۴۶۷ فرعی از سنگ ۱ اصلی واقع در فیروزکوه

لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراضی دارند اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت ۲۰ روز مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند. در غیراین صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه به نام متصرفین صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹ م الف ۸۹۷

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت فیروزکوه

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ۳۶/۷۵۳ واقع در ابهر بخش سه زنجان باد فتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۲۷۰۰۲۰۱۱۱۵۷ به شماره سریال ۵۹۰۰۶۰ الف/۱۴۰۰ بنام قربانعلی فرهادی صادر و تسلیم گردیده که نامبرده با ارائه استشهادیه باشناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۶۱۳۴۹۰۰۰۰۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ دفترخانه ۵۱- ابهر مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد. لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیراین صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۸۷ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان تحت ثبت ۴۱۱۳۱ دفتر ۳۱۲ صفحه ۳۰۹ بنام مسعود نفر فرزند محمود صادر و تسلیم گردیده که نامبرده با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد. لذا به موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند. در غیراین صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۱۴۹ فرعی از ۱- اصلی بخش سه زنجان به عمل نیامده است. بنا به تقاضای آقای ذبیح اله اباذری تحدید حدود پلاک مذکور در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۵ روز شنبه ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره به عمل خواهد آمد. بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مراجع اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند. عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد. ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مرجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. والا حق آنان ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹

سعید بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۱۹۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۴/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیامدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل بازقندی فرزند برات به ش.ش ۶۴۰ صادره از سبزوار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک ۱۴۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران - جاده خاوران - لپه رنک - خیابان درختی - شرق چاه آب - پشت سوله - قواره دوم حوزه ثبت ملک قیامدشت خریداری طبق مبایعه نامه عادی از احمد سیری فرزند حین و آن هم مع الواسطه خریداری از آقا محمد مهدی هداوند از ورثه علی نقی مهدی هداوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ م الف ۲۰۴۰

فرید آسمند - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ماده ۳ اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
(آگهی اصلاحی)

چون آقای شکرخدا آموزگار فرزند راه خدا باستناد پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۷۰۱۳۰۰۱۵۴۲ جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت ششدانگ قسمتی از پلاک ۲۱۶۵/۳۱۶ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۴۷۵/۲۲ مترمربع خریداری شده از آقای پیرعلی مومنی را نموده که پس از رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۳۰۰۶۶۳۸ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی گردیده آگهی های ماده ۳ منتشر که در آگهی های قبلی مساحت ملک ۴۵۷/۲۲ قید گردیده که صحیح آن ۴۷۵/۲۲ می باشد لذا به درخواست متقاضی مراتب در یک نوبت آگهی می شود بدینوسیله به فروشندگان و یا مالکین مشاعی و صاحبین حقوق ارتفاقی ابلاغ می شود تا چنانچه نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند اعتراض خود را کتبا از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه به اداره ثبت اسناد و املاک ایذه تسلیم و رسید اخذ نمایند. در صورت انقضاء مدت مزبور و عدم وصول و اخواهی سند مفروزی مزبور پس از طی کردن تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹

باقری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۸۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مرتضی سجادی شاد فرزند عوض به ش.ش ۳۴۳۱ صادره از ایرانشهر در یکباب خانه به مساحت ۱۰۲/۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۴۰۲- اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای نصراله رضائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ م الف ۸۰۱/۱۴۰۴

اردشیر محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان اسناد مالکیت

خانم فاطمه حداد قوینولو وکیل مع الواسطه آقای آرلن باغداساریان به ش.م ۱۲۸۸۵۱۱۳۴۵ با ارائه استشهادیه محلی مصدق تقاضای صدور اسناد مالکیت المثنی نوبت اول یک فقره سند به میزان ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۶۶۰ مترمربع تحت پلاک ۵۹۹ فرعی از ۳۶۹ اصلی واقع در قریه نارنج بندبن دهستان کلارآباد بخش دو ثبت عباس آباد به شماره چاپی ۲۱۶۱۶/۳ که در دفتر ۴۴ صفحه ۴۳ ذیل ثبت ۹۶۱۱ به نام آرلن باغداساریان مسبوق به ثبت و سند بوده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نماید. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

مالکیت نامبرده برابر نامه های ذیل در بازداشت می باشد.

نامه ۱۴۰۲۴۷۹۹۰۰۰۵۶۲۳۴۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲ شعبه دادستانی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان عباس آباد

نامه ۱۴۰۴۴۷۹۹۰۰۰۲۶۴۳۰۱۲۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۸ شعبه دادگاه ویژه اصل ۴۹ قانون اساسی مازندران

نامه ۱۴۰۴۴۷۹۹۰۰۰۲۶۴۳۰۵۸۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۸ شعبه دادگاه ویژه اصل ۴۹ قانون اساسی مازندران

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹

سقا قاسمی - رئیس ثبت اسناد و املاک عباس آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۶۶۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم جعفری فرزند مصیب به ش.ش ۸۵۶ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰/۷۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۱۲ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای خریداری عادی از مالکین رسمی آقایان محمد ایوبی و حسین خانجانی (مع الواسطه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ م الف ۲۰۳۱

سیدمحسن سادات حسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۳۷۸۳ و ۱۳۸۵۹-۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب اله پرچمی محمود فرزند شعبان به ش.ش ۵۸۸ صادره از در ششدانگ دو قطعه باغ به مساحتهای ۲۱۸۶/۴۹ و ۲۴۱۲/۶۳ مترمربع پلاکهای ۱۳۷۹ و ۱۳۸۰ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار اراضی نورآباد خریداری از مالک رسمی آقای شعبان فرزند سیف اله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ م الف ۵۹۰

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۵۸۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ابوالفضل صفری فرزند نوروزمحمد به ش.ش ۳۹ و کدملی ۵۲۰۹۹۷۸۶۲۱ در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۱۷۱/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۷۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری با واسطه از ورثه جواد صالحیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

حمیدرضا حسین پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل تحت پلاک ثبتی ۴۶۴۹ فرعی از ۴۱۶- اصلی ملکی خانم جان بی بی قادری واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهر داراز بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشد تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹ م الف ۶۹۹/۱۴۰۴

اردشیر محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ثبتی ۳۹۵ فرعی از ۶۶۱- اصلی آقای منصور بامری واقع در شهرستان بمپور شهر محمدان بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشد تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹ م الف ۶۹۱/۱۴۰۴

اردشیر محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب منزل تحت پلاک ثبتی ۴۶۲۶ فرعی از ۴۱۶- اصلی آقای یحیی ریگی گوهرکوهی واقع در شهرستان ایرانشهر روستای شهرداراز بخش ۵ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشد تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹ م الف ۶۹۲/۱۴۰۴

اردشیر محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ثبتی ۴۸۶ فرعی از ۱۴- اصلی خانم نوربی بی دیناری واقع در شهرستان بمپور روستای مج قاسم بخش ۱۲ بلوچستان مورد تقاضای نامبرده در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ راس ساعت ۷ صبح شروع و به عمل خواهد آمد لذا برحسب ماده ۱۴ قانون ثبت به مالکین و صاحبان املاک فوق الذکر اعلام می گردد تا در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود در محل حاضر نباشد تحدید حدود املاک فوق بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حضور و معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض آنها برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توضیح به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه دهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹ م الف ۶۹۴/۱۴۰۴

اردشیر محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۶۰۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محسن عرب فرزند حسن به ش.ش ۱۱۴۷ و کدملی ۴۵۹۲۰۸۱۱۶۱ در ششدانگ یکباب گاراژ به مساحت ۲۶۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۳۹۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۰۲ شاهرود خریداری از محمدحسن قنبریان محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۵۶۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ابراهیم ابراهیمی فرزند محمدمهدی به ش.ش ۲ و کدملی ۴۵۹۱۹۱۳۰۸۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۵۸/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در قریه اسدآباد (قلعه عضدی) بخش ۰۲ شاهرود خریداری موروثی از محمد مهدی ابراهیمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

حمیدرضا حسین پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه شرکت بهشت دماوند مالک پلاک ثبتی ۳۴۱ فرعی از سنگ ۱۳۷- اصلی واقع در وزنا فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۲۱۰۱۹۸۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه شرکت بهشت دماوند مالک پلاک ثبتی های ۳۶۴ فرعی از سنگ ۱۳۷- اصلی واقع در وزنا فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۲۱۰۱۹۸۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه شرکت بهشت دماوند مالک پلاک ثبتی های ۳۷۴ فرعی و ۳۷۳ فرعی از سنگ ۱۳۷- اصلی واقع در وزنا فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۲۱۰۱۹۸۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه شرکت بهشت دماوند مالک پلاک ثبتی ۳۲۶ فرعی از سنگ ۱۳۷- اصلی واقع در وزنا فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۲۱۰۱۹۸۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه شرکت بهشت دماوند مالک پلاک ثبتی های ۳۷۴ فرعی و ۳۷۳ فرعی از سنگ ۱۳۷- اصلی واقع در وزنا فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۲۱۰۱۹۸۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه شرکت بهشت دماوند مالک پلاک ثبتی های ۳۴۵ فرعی از سنگ ۱۳۷- اصلی واقع در وزنا فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۲۱۰۱۹۸۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه شرکت بهشت دماوند مالک پلاک ثبتی ۳۳۱ فرعی از سنگ ۱۳۷- اصلی واقع در وزنا فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۲۱۰۱۹۸۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۸۹۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم نرگس میرزائی فرزند ابراهیم به ش.ش ۰۰۱۰۱۱۸۵۶۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین دیمزار به مساحت ۲۱۳/۹۶ مترمربع به شماره پلاک ۲۳۳ فرعی از سنگ ۱۴۵ اصلی واقع در سرانزاء فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از ابراهیم میرزایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۹۷۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم امیرمسعود توکل فرزند عزت الله به ش.ش ۳۹۳۴ صادره از فیروزکوه در ششدانگ دو قطعه زمین باغ به مساحتهای قطعه اول ۲۰۹۸/۶۲ مترمربع و قطعه دوم به مساحت ۴۱/۰۳ مترمربع به شماره پلاکهای ۳۹۳۴ فرعی قطعه اول و ۲۴۳۵ فرعی قطعه دوم مفروز از ۳۷۹ فرعی از سنگ ۱۰۴ اصلی واقع در ارجمند فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه علی توکل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سلیمان قاسمی با ارائه گواهی انحصار وراثت به شماره ۶۴/۳ مورخ ۱۳۶۴/۹/۱۴ دادگاه صلح شهرستان گنبدکاووس به عنوان احدی از ورثه مرحوم علی اکبر قاسمی مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۱/۱۱۸۱- اصلی بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان با ارائه دو برگ استشهاد به گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۲ رامیان ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۸۰۰ مترمربع به پلاک ۱/۱۱۸۱- اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان ذیل ثبت ۳۶۲۸ صفحه ۵۵۳ دفتر جلد ۱۵ به نام آقای علی اکبر قاسمی ثبت و صادر گردیده است. سپس مالک برابر گواهی انحصار وراثت شماره ۶۴/۳ مورخ ۱۳۶۴/۹/۱۴ دادگاه صلح شهرستان گنبدکاووس فوت نموده و ورثه حین الفوت وی عبارتند از خانم مرضیه قاسمی (همسر متوفی) و محمد قاسمی و رحمت اله قاسمی و سلیمان قاسمی و مریم قاسمی و حکیمه قاسمی و صغری قاسمی و کلثوم قاسمی و زربیده قاسمی و اکرم قاسمی فرزندان متوفی شناخته شده اند سپس آقای سلیمان قاسمی برابر گواهی انحصار وراثت فوق الذکر و به عنوان احدی از ورثه اعلام نموده که سند مالکیت پلاک فوق در حین اسباب کشی مفقود شده و تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است. علیهذا باستناد ماده ۱۲۰- آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیراین صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

م الف ۱۳۴۵۹

لیلا کاغذلو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای (هیات بدون جلب نظر کارشناس) شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۷۸۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۹۰۳۳۳۸۰۹۲۳۱۳۹۳۹۶۲۰۲۱۱۴۰ آقای سلیمان جلیلوند به ش.ش ۲ و به ش.م ۳۹۶۲۰۲۱۱۴۰ صادره فرزند میرزامحمد در ششدانگ زمین مزروعی آبی به مساحت ۳۷۳۶/۹۶ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۵- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (علی جان جامه بزرگ) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ م الف ۱۹۹۰۴

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۵۵۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۷/۳۰ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۹۶۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۴۲۵ آقای ابوطالب ذوالفقاری به ش.ش ۱۲۳۱ و به ش.م ۳۹۶۰۶۷۲۳۳۰ فرزند محمدولی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۸۲۵۹/۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۲۲ فرعی از ۷- اصلی بخش ۲ نهاوند اراضی روستای شعبان قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (احمدرضا زمانیان) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۵۵۷۶ مورخه ۱۴۰۴/۷/۳۰ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۹۶۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۴۲۶ آقای ابوطالب ذوالفقاری به ش.ش ۱۲۳۱ و به ش.م ۳۹۶۰۶۷۲۳۳۰ فرزند محمدولی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار به مساحت ۲۷۵۹۸/۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۲۲ فرعی از ۷- اصلی بخش ۲ نهاوند اراضی روستای شعبان قرار دارد. انتقالی از مالک رسمی ملک (احمدرضا زمانیان) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ م الف ۱۹۸۹۳

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای (هیات بدون جلب نظر کارشناس)، شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۵۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۶۰۲۷۳۸۰۷۰۶۳۹۳۹۶۱۹۹۹۷۶۷ آقای/خانم محمد اسمعیل خزائی به ش.ش ۶ و به ش.م ۳۹۶۱۹۹۹۷۶۷ صادره فرزند احمد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۱۸۹/۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرار دارد از انتقالی از مالک رسمی ملک (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ م الف ۱۹۹۰۳

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۲۰۴۰۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۰۲۶۷ آقای محمد مولوی به ش.ش ۲۵۷۱۰ و به ش.م ۳۹۶۰۲۵۷۳۱۷ صادره فرزند خدایار در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۶۶۲/۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۳۸- اصلی بخش دو حوزه ثبتی شهرستان نهاوند اراضی روستای وشت قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
م الف ۱۹۹۱۱

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای (هیات بدون جلب نظر کارشناس)، شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۳۹۲۴ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۷۴۶۵۰۳۸۰۵۰۳۹۳۹۶۲۰۶۳۶۴۱ آقای غلامرضا خزائی به ش.ش ۱۱ و به ش.م ۳۹۶۲۰۶۳۶۴۱ صادره فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۱۵۹/۰۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۵- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای دهنو عبدالملکی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک- محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ م الف ۱۹۹۰۲

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰- مجلس شورای اسلامی:

۱- پرونده ای تحت کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۵۰۰۱۳۱۹ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نهاوند تشکیل که پس از بررسی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۹۷۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تصرفات مالکانه متقاضی آقای امیرعباس دسته گلی فرزند جواد به ش.ش ۳۹۵۰۰۳۱۹۳۶ و به ش.م ۳۹۵۰۰۳۱۹۳۶ صادره از نهاوند در ششدانگ یکباب ساختمان دارای پلاک ثبتی ۲۷۳ فرعی از ۱-۳۴ اصلی به مساحت ۱۲۳/۷۲ مترمربع واقع در بخش یک نهاوند دارای سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است و حقوق ارتفاقی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ م الف ۱۹۸۹۹

حمیدرضا حجتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای (هیات بدون جلب نظر کارشناس)، شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۰۴۵۷۶ مورخه ۱۴۰۴/۳/۲۶ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۵۰۱۹۹۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نهاوند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۳۴۸۱۸۳۸۰۶۷۷۲۳۹۳۹۵۰۳۰۷۰۱۱ آقای پیام خزائی به ش.ش ۳۹۵۰۳۰۷۰۱۱ و به ش.م ۳۹۵۰۳۰۷۰۱۱ صادره فرزند عبدالحمید در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۶۲۷/۵۲ مترمربع پلاک ثبتی ۲۰- اصلی بخش ۴ نهاوند روستای عبدالملکی قرار دارد انتقالی از مالک رسمی ملک (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است که حقوق ارتفاقی آن ذکر نگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
م الف ۱۹۹۰۰

حمیدرضا حجتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نهاوند

آگهی تعیین طول و ابعاد و مساحت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه شرکت بهشت دماوند مالک پلاک ثبتی های ۳۵۹ فرعی و ۳۶۴ فرعی از سنگ ۱۳۷- اصلی واقع در وزنا فیروزکوه تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده و با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت و طول و ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک به صورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می گیرد مالک طی نامه وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۲۱۰۱۹۸۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ اعلام نموده که به مجاورین و سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید از محل و تهیه نقشه از محدوده ثبتی پلاک مذکور روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ ساعت ۱۱ تعیین وقت شده است. بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق و سایر اشخاصی که در پلاک مذکور برای خود حقوقی متصور هستند می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق احتمالی با در دست داشتن مدارک مالکیت و مدارک شناسایی در روز موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی ماده ۲ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود موضوع ماده ۸ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن تصرفات مالکانه و مفروزی اشخاص ذیل را برابر رای صادره تائید نموده است.

۱- آقای محمود رستمی فرزند علی اصغر به ش.م ۴۲۸۲۱۱۵۸۴۱ صادره از زنجان در محدوده پلاک ۸۳۳ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در حلب بخش ۵ زنجان برای ششدانگ زمین مسکونی به مساحت ۱۹۴/۲ مترمربع برابر رای ۳۳۸۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۹

مراتب در اجرای ماده ۲ قانون الحاق و ماده ۱۰ آئین نامه اجرائی آن به اطلاع می رساند کسانی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ چاپ ظرف مدت بیست روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود تسلیم و از تاریخ تسلیم اعتراض باید ظرف مدت یکماه به مرجع ذیصلاح قضائی مراجعه و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک ایجرود تسلیم و رسید اخذ نماید. در غیراین صورت متصرف یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم وصول اعتراض را دریافت و به اداره ثبت تحویل نماید. در این صورت عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

علی غلامی - رئیس ثبت اسناد و املاک ایجرود

آگهی تحدید حدود عمومی

برابر ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود نقشه برداری تعدادی از املاک بخش ۱-۶ حوزه ثبتی شهرستان سمنان در اوقات تعیین شده بشرح ذیل به عمل خواهد آمد.

تحدید حدود بخش ۱ سمنان

پلاک ۳۴۴۴/۶ آقای قربانعلی دوستمحمدی فرزند محمد ابراهیم ش.ش ۹۸۶ صادره سمنان و خانم زهرا دوستمحمدی فرزند عبدالعلی به ش.ش ۴۶۵ صادره از سمنان سه سهم مشاع از کل ۹۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۹۷/۵۹ بخش ۱ سمنان
۱۴۰۵/۱/۸

پلاک ۷۴۶۹/۱ بنام آقایان رضا و حمید و خانمها کشور حاجیه خانم سکینه و ایران و منور شهرت همگی جهان فرزندان محمد حسین به ش.ش ۵۵-۱۲-۱۹۷-۸۸۵-۹۸۹-۹۷۸-۲۱۴ صادرات سمنان کمافرض اله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۰/۲۶ مترمربع واقع در بخش ۱ سمنان
۱۴۰۵/۱/۸

پلاک ۸۳۳۴ بنام آقای جلال قدس فرزند علی محمد ش.ش ۸۵۰ صادره سمنان و خانم قمر قدس فرزند علی محمد ش.ش ۲۲۱ سمنان ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۱۸/۸۲ مترمربع واقع در بخش ۱ سمنان
۱۴۰۵/۱/۸

پلاک ۸۳۳۶/۹ بنام آقایان عباس و اسماعیل و فضل اله و خانمها عفت و فاطمه و ایران و هاجر به ش.ش ۷۰۳-۷۷۰-۴۸۳-۱۱۵۸-۸۸۲-۲۳۵-۶۰۶ فرزندان فرج همگی تجلی صادره از سمنان ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۹۴/۶۶ مترمربع واقع در بخش ۱ سمنان
۱۴۰۵/۱/۹

پلاک ۹۲۴۶/۱۶ بنام دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی از وزارت میراث فرهنگی و گردشگری و صنایع دستی کشور اداره کل میراث فرهنگی و گردشگری و صنایع دستی استان سمنان ششدانگ یکباب ساختمان مشهور به چهل دختر به مساحت ۷۵/۵۰ مترمربع واقع در بخش ۱ سمنان
۱۴۰۵/۱/۹

پلاک ۱۰۰۲۵ بنام شهرداری سمنان به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۰۰۲۴۱۰ به تابعیت دولت جمهوری اسلامی ایران ششدانگ یک قطعه زمین که سابقا کوچه متروکه بوده است به مساحت ۱۰۹/۳۸ مترمربع واقع در بخش ۱ سمنان
۱۴۰۵/۱/۹

تحدید حدود بخش ۶

پلاک ۱۷۲/۴ بنام آقای محمدرضا معصومیان فرزند پرویز به ش.ش ۷۰۴ صادره سمنان ششدانگ یکباب ساختمان زاغه و طویله و زمین متصل به آن به مساحت ۱۹۳۳/۶۲ مترمربع واقع در بخش ۶ سمنان
۱۴۰۵/۱/۱۰

پلاک ۱۷۳/۸ بنام آقای محمدرضا معصومیان فرزند پرویز به ش.ش ۷۰۴ صادره سمنان ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۷/۹۶ مترمربع واقع در بخش ۶ سمنان
۱۴۰۵/۱/۱۰

پلاک ۱۷۳/۱۶ بنام آقای محمدرضا معصومیان فرزند پرویز به ش.ش ۷۰۴ صادره سمنان ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۶۰۳/۱۳ مترمربع واقع در بخش ۶ سمنان
۱۴۰۵/۱/۱۰

لذا بدینوسیله به مالکان پلاکهای فوق الذکر اعلام می گردد که در ساعت ۸/۳۰ صبح روز مقرر جهت معرفی حدود املاک خود در محل حضور داشته باشند و چنانچه هریک از مجاورین هر شخص حقیقی و یا حقوقی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی املاک مورد تحدید حقی برای خود قائل می باشد باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تحدید حدود اعتراض خود را کتبا تسلیم اداره ثبت نمایند. ضمنا در اجرای تبصره دو قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ اعتراض به تحدید حدود املاک فوق الاشعار باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی لازم را به اداره ثبت تحویل نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۹ شناسه آگهی: ۲۰۹۳۱۹۸

روانبخش قنبریز - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سمنان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

۱- شمس الدین شاه نظر فرزند حاجی علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۸/۸۷ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی ولایت نیکان ۷ نبش فلاح خریداری شده از سیدعسگر موسوی

۲- مجتبی عبدی ریمله فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۲/۵۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس اندیمشک کوی رسالت خیابان برنا ۱۲ خریداری شده از بهرام شیخ زاده و حمید کوشاری

۳- اردشیر صادقی فرزند ظهراب در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۹ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی رسالت خیابان ابوترابی خریداری شده از تاج الدین صادقی تأئید

۴- ناصر شیخ فرزند محمد میرزا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۹/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی رسالت خیابان بهار ۴ خریداری شده از ندا ملک حسینی

۵- سمیرا اطافی فرزند نورمحمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۹/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی رسالت خیابان بهار ۴ خریداری شده از ناصر شیخ

۶- مسلم قاسم زاده فرزند ماشااله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی رسالت خیابان قائم مقام فراهانی ۳ خریداری شده از روح اله عبدولی

۷- علی بخش ریوشی فرزند براه خاص در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۸۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی ولایت طرح ۴ هکتاری مختاری خیابان امید پایی

۸- روح اله نادری فرزند هاشم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی رسالت بلوار چمران خیابان لاجوردی بین کریمی و خداپرست خریداری شده از سیدحمید حسینی

۹- بهاره بختیاری نژادی فرزند فرزاد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳/۴۲ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی رسالت بلوارچمران یاس ۳ کوچه شهید محمد ماکنالی خریداری شده از ابراهیم قربانی پور

۱۰- هوشنگ شهاوند فرزند قندی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۶/۱ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی رسالت بلوار ابوترابی نبش عاشورا خریداری شده از کامران صیدی پیامنی

۱۱- رضا اسماعیلی نیا فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس اندیمشک میدان جانبازان ورودی کمربندی اندیمشک چهار مغازه بعد از ارشاد خریداری شده از رضا میرزاوند

۱۲- مسلم قاسم زاده فرزند ماشااله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی رسالت خیابان قائم مقام فراهانی ۳ خریداری شده از روح اله عبدولی

۱۳- روسی آرمان زاده فرزند فتحعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۰ مترمربع جزء پلاک ۱۷۵۸۱ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی رسالت بلوار چمران خیابان رویش ۲ درب شمالی خریداری شده از نورعلی مدهنی

۱۴- عباس سره زاد فرزند حسینعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۱/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی رسالت بلوار چمران ارغوان ۸ شرقی نبش بن بست اول خریداری شده از بیژن مرادیان

۱۵- عبدالحسین میری فرزند میرزاحسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰/۷۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک به آدرس کوی رسالت بلوار شهید چمران بین خیابانهای بهار ۱۱ و ۱۰ خریداری شده از صیدطاهر میری

۱۶- سیدعباس حسینی فرزند سیداحمدآقاد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس بلوار چمران نبش خیابان پرنیال ۴ خریداری شده از نادعلی جناری

۱۷- بهزاد قلاوند فرزند افشار در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی لور جنب پمپ گاز خریداری شده از سیدولی موسوی کیا

۱۸- جبار پاپی فرزند شفیع در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۹/۲۲ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی لور کوچه خوش خبر خریداری شده از خانم گوطلا حق علیان

۱۹- پیام بیرانوند فرزند فتح اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ مترمربع جزء پلاک ۷۸۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی لور خیابان ۱۰ متری خریداری شده از فتح اله بیرانوند

۲۰- علی محمد میرزاوند فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۲ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس اندیمشک - کوی لور بلوار ۲۲ بهمن خریداری شده از عزیز مراد قلاوند

۲۱- فرهاد برومند (سگوند سابق) فرزند غلامحسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰/۳۵ متر مربع جزء پلاک ۷۸۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی لور خیابان شهید چمران بین خیابان ارشاد و بلوار انقلاب خریداری شده از سهراب سگوند

۲۲- مهناز پورنظری فرزند علی حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۳/۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی لور کوچه منشعبه از خیابان سعدی خریداری شده از مهدی نجفوند دریکوندی

۲۳- محمد شیرمرد فرزند حسینعلی در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری انباری به مساحت ۷۸۴/۸۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده از علی حاتمیان به آدرس کوی آزادی خیابان فدک ۱۲ غربی

۲۴- اسماعیل گرگنی فرزند صیدنازار در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۸/۳۳ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی آزادی خیابان فدک ۱۲ شرقی نبش خیابان احداثی خریداری شده از مراد مرادی مهکی

۲۵- مختار کرکئی فرزند صادق در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس کوی آزادی فدک ۹ غربی خریداری شده از سردار پاپی

۲۶- اسداله حاجیونداد فرزند یداله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۷/۵۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس اندیمشک بلوار شهید رشیدی بلوار صیاد شیرازی خیابان سیدمحمد موسوی خریداری شده عبداله یعقوبوند

۲۷- ذبیح اله پوراقبال فرزند نورعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۷/۱۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس اندیمشک خیابان شهید رشیدی ۲۰ متری ارشاد پشت شهرداری خریداری شده از قاسم جهانی میر

۲۸- شیرین جان بکبکی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۸/۸۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس اندیمشک نبش خیابان شهید دزفولی و بلوار قدس خریداری شده از صید کریم پاپی

۲۹- محمدحسین اسماعیلی چهارلنگ فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵/۲۵ متر مربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس خیابان انقلاب خریداری شده از رضا ساکی

۳۰- محمدحسین اسماعیلی چهارلنگ فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵/۸۰ متر مربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس خیابان انقلاب خریداری شده از رضا ساکی

۳۱- زهراالله فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۷ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس اندیمشک خیابان شهید دزفولی کوچه بن بست خریداری شده از محسن اورنگی

-۳۲

۳۳- ستار بزرگی قلاوند فرزند امیرعباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۷/۴ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس اندیمشک خیابان سلمان فارسی خریداری شده از فردین نورنگ قسمتی از نسق ۱۰۷۰۷-۱۱۱/۰۶/۱۳۵۰ دفترخانه ۳۳ اندیمشک

۳۴- ستار بزرگی قلاوند فرزند امیرعباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۸ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک به آدرس اندیمشک بلوار شهرداری خریداری شده از فردین نورنگ قسمتی از نسق ۱۰۷۰۷-۱۱۱/۰۶/۱۳۵۰ دفترخانه ۳۳ اندیمشک

۳۵- امین فهیم نژاد فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۵۷/۶ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس بلوار شهرداری خیابان پیروزی روبروی پزشک قانونی خریداری شده از محمدعلی قلاوند

۳۶- محمدعلی میری فرزند یوسفعلی در ششدانگ یک باب باغ محصور به مساحت ۲۲۰۴ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک به آدرس اندیمشک جاده اتوبان ره بندر - جاده چمگلک خریداری شده از مختار طاهریان

۳۷- علی مختاری فر فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۶۸۴۶۲/۸۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس اندیمشک اراضی کشاورزی جنب پادگان دوکوهه پشت ریل راه آهن و رودخانه بالا رود خریداری شده از مولا حیدری فر

۳۸- آقای علی مختاری فر فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۰۰۰۰ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس اندیمشک اراضی کشاورزی پشت ریل راه آهن و پادگان دوکوهه و رودخانه بالا رود خریداری شده از هرمز چاش و حبیب و بهادر دانش فرد تائید و رای خود

۳۹- علی مختاری فر فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۱۹۰۲/۸۳ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ به آدرس اندیمشک اراضی کشاورزی پشت ریل راه آهن و پادگان دوکوهه و جنب رودخانه بالا رود خریداری شده از علی حسین کیهانی نژاد و غلامحسین مهرجویان

۴۰- غلامعلی اوردیده فرزند خدارحم در ششدانگ یک قطعه باغ آبی به مساحت ۳۵۱۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۹ اصلی واقع در بخش ۴ خریداری شده به صورت مع الواسطه از سهم الارث مریم باک احدی از ورثه جعفر باک مالک رسمی از نسق زراعی ۱۲۲۴۲-۱۳۵۰/۸/۵ دفترخانه ۳۳ اندیمشک به آدرس اراضی جاده کمربندی دزفول - اندیمشک نرسیده به پل چهارم

۴۱- بزرگ بهاروند فرزند ایلخانی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۳۰۵۶۳/۰۸ مترمربع جزء پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ دارای مالکیت مشاعی به موجب اسناد ۶۳۴۸۷-۱۳۵۶/۲/۳۰ و ۶۳۴۸۰-۱۳۵۶/۱۱/۳۰ دفترخانه ۳ خرم آباد الوار گرمسیری روستای قلعه رزه موسوم به مولم

۴۲- بزرگ بهاروند فرزند ایلخانی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۷۶۹۵۸/۶۹ متر مربع جزء پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ از دارای مالکیت مشاعی به موجب اسناد ۶۳۴۸۱-۱۳۵۶/۲/۳۰ و ۶۳۴۸۰-۱۳۵۶/۱۱/۳۰ هر دو تنظیمی دفترخانه ۳ خرم آباد به آدرس الوار گرمسیری روستای قلعه رزه موسوم به مولم

۴۳- علی قلاوند فرزند برفی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۸۰۷/۷۰ مترمربع جزء پلاک شماره ۶۴/۲ واقع در بخش ۱۳ سهم الارث خودش به علاوه خریداری سهم الارث سایر ورثه مرحوم برفی قلاوند مالک رسمی به آدرس روستای بن هونی

۴۴- عبدالرحمن شیرمهد فرزند کاظم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دو سهم از مقسم ده سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم جزء پلاک شماره ۷۰/۱۳ واقع در بخش ۱۳ به مساحت ۸۱۳۰۵/۴۴ مترمربع از سهم الارث خودشان و همچنین خریداری سهم سایر وراث شابی بی و معصومه شهرت هر دو شیرمهد به آدرس قریه تلکر اراضی موسوم به نثار کوتاه

۴۵- عبدالرحیم شیرمهد فرزند کاظم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دو سهم از مقسم ده سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم جزء پلاک شماره ۷۰/۱۳ واقع در بخش ۱۳ به مساحت ۸۱۳۰۵/۴۴ مترمربع از سهم الارث خودشان و همچنین خریداری سهم سایر وراث شابی بی و معصومه شهرت هر دو شیرمهد به آدرس قریه تلکر اراضی موسوم به نثار کوتاه

۴۶- عبدالرضا شیرمهد فرزند کاظم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دو سهم از مقسم ده سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم جزء پلاک شماره ۷۰/۱۳ واقع در بخش ۱۳ به مساحت ۸۱۳۰۵/۴۴ مترمربع از سهم الارث خودشان و همچنین خریداری سهم سایر وراث شابی بی و معصومه شهرت هر دو شیرمهد به آدرس قریه تلکر اراضی موسوم به نثار کوتاه

۴۷- عبدالکریم شیرمهد فرزند کاظم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دو سهم از مقسم ده سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم جزء پلاک شماره ۷۰/۱۳ واقع در بخش ۱۳ به مساحت ۸۱۳۰۵/۴۴ مترمربع از سهم الارث خودشان و همچنین خریداری سهم سایر وراث شابی بی و معصومه شهرت هر دو شیرمهد به آدرس قریه تلکر اراضی موسوم به نثار کوتاه

۴۸- موسی شیرمهدی فرزند کاظم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دو سهم از مقسم ده سهم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم جزء پلاک شماره ۷۰/۱۳ واقع در بخش ۱۳ به مساحت ۸۱۳۰۵/۴۴ مترمربع از سهم الارث خودشان و همچنین خریداری سهم سایر وراث شابی بی و معصومه شهرت هر دو شیرمهد به آدرس قریه تلکر اراضی موسوم به نثار کوتاه

این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار رای هیات در محل الصاق تا در صورتی که افراد ذی نفع اعتراضی داشته باشند ظرف دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در خصوص املاک واقع در شهر و در خصوص املاک واقع در روستا از تاریخ الصاق آگهی ظرف دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و ظرف یک ماه از تاریخ اعتراض به ثبت مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی آن را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در این صورت ادامه اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد در صورتیکه اعتراض در مهلت مقرر واصل نگردد و یا معترض در مهلت قانونی گواهی دادخواست را به اداره ثبت محل ارائه ننماید اداره ثبت محل اقدام به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک
داریوش رستمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر بخش سه زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۲۳۶۹۸-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۵ کلاسه ۴۷-۱۴۰۴ متقاضی سلبی ذوالقدر فرزند فیض اله به ش ش ۵ صادره از در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۷۶ مترمربع از پلاک ۲۴۸۵ فرعی از ۱۲۲ - اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی

۲- برابر رای شماره ۲۴۱۷-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۷ کلاسه ۳۲۶۶-۱۴۰۳ متقاضی غفار امیرلو فرزند عزت اله به ش ش ۵۱۵ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۱۱/۷۵ مترمربع از پلاک ۲۴۷۹ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر جاده مرشون بالاتر از تالار گلریس) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۳- برابر رای شماره ۲۵۸۶۶-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۸/۵ کلاسه ۱۸۰۰-۱۴۰۳ متقاضی مهدی احمدی فرد فرزند محمدعلی به ش ش ۷۳ - صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۰۰/۲۰ متر مربع از پلاک ۲۴۸۱ فرعی از ۱۲۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی

۴- برابر رای شماره ۳۶۹۹-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۵ کلاسه ۰۰۴۹-۱۴۰۴ متقاضی محرم محمودی فرزند شریف به ش ش ۱۴۵- صادره از در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵/۹۵ مترمربع از پلاک ۲۴۸۵ فرعی از ۱۲۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی

۵- برابر رای شماره ۲۳۹۲۷-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۶ کلاسه ۱۸۹۲-۱۴۰۴ متقاضی خانم مریم میرزائی فرزند مرادعلی به ش ش ۴۱۳۹ صادره از ابهر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۱/۰۲ مترمربع از پلاک ۱۹۰۲ فرعی از ۱۲۲ - اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی

۶- برابر رای شماره ۳۸۹۳-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۶ کلاسه ۱۵۴-۱۵۵-۱۴۰۴ متقاضیان روح اله یوسفلی فرزند ورقاخان به ش ش ۲۶ صادره از و خانم ایران دادا فرزند محمد به ش ش ۲۲۸ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۳/۴۶ مترمربع از پلاک ۱۵۴۲ فرعی از ۱۲۲- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (خیابان دکتر بهشتی کوچه نوروزی کوچه رحمانی پلاک ۵ خریداری از مالک رسمی خود متقاضیان

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۲/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک