آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رادوین شهلی برشماره ملی۰۴۴۲۹۶۳۶۷۱ باولایت پدرآقای ایوب شهلی برشماره ملی۳۱۰۰۲۰۸۲۰۱ باستناد دوبرگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۸۸ ایرانشهر رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۴۰۰۶۸۱ سری الف سال ۹۱ ششدانگ زمین پلاک ۱۷۹۷ فرعی از ۴۰۷ - اصلی واقع در بخش پنج بلوچستان شهر ایرانشهر صفحه ۶۱ دفتر ۲۲۷ بخش پنج ایرانشهر بعلت اسباب کشی منزل از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یاند معامله س از انقضای مدت مذکور و نرسیدن باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگ قرار گیرد والا واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد

م الف ۱۴۰۵/۶۲

اردشیر محمودی رئیس ثبت اسناد واملاک ایرانشهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۳۰۰۷۰۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه پهلوانی فرزند سید احمد بشماره شناسنامه ۶ صادره از گلپایگان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۵/۱۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۲۶ فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک کهریزک در ازای سند مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۲/۱۶
م الف ۶۵

سید محسن سادات حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قیام دشت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۷۰۱۰۰۸۰۱۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قیام دشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی هداوند فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۰۰ کدملی ۰۶۲۰۴۸۷۱۸۶ صادره از سربند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۰۵۰ مترمربع پلاک ۱۴۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران ، جاده خاوران ، ابتدای لپه زنک ، کارگاه مخزن آب ، حوزه ثبت ملک قیامدشت ، خریداری طبق مبایعه نامه عادی از عباسی سیری از وراث کریم سیری (هداوند سیری) مالک رسمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۲/۱۶
م الف ۴۷

فرید آسمند
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم خدیجه شه کرم زهی تنها باستناد یک برگ استشهادیه ای حدنگاری المثنی محلی که به امضا شهود وبه گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۱۰۱ خاش رسیده مدعی است که سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۱۰۳۶۶۳ ششدانگ یکباب منزل ۱۵۲ فرعی از ۷۶۸ - اصلی واقع در قطعه یک از بخش چهار بلوچستان شهر خاش روستای ناصرآباد که ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۲۲۰۰۳۰۰۲۸۳۸ به نامش ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یکنوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۶
م الف ۵/۱۸

سیدهاشم موسوی
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خاش

تحدید حدود اختصاصی املاک واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان اندیمشک

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک و بنا به دستور ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی بخش چهار اندیمشک به شرح ذیل آگهی می شود.

۱- حمید نصیری نیا فرزند حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۱/۳۵ مترمربع جزء پلاک ۹ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک اندیمشک به آدرس جاده سد دز (خیابان شهید رشیدی) بین ۴۵ متری قدس و شهید منصور آزادپور خریداری شده از غلامعلی نصیری

تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۵/۳/۶

تحدید حدود رقبات فوق الذکر از ساعت ۸ صبح روز مقرر در این آگهی در محل بعمل خواهد آمد بنابراین طبق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاکهای مذکور اعلام می شود که در ساعت و روز مقرر در آگهی در محل حضور یافته و چنانچه صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها در وقت مقرر حاضر نشوند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت عملیات عمل خواهند شد مدت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روز می باشد و معترض موظف است ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض خود به دفتر دادگاه صالحه مراجعه و گواهی مربوطه را اخذ و به اداره ثبت محل ارائه نماید والا حق او ساقط و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد یافت.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۶

داریوش رستمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان اندیمشک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۹/۳۶۵- اصلی بخش ۱۱ به مساحت ۶۸۲۶/۶۳ متر مربع واقع در گنبدکاووس اراضی زراعی روستای داشلی علیا بخش ۱۱ حوزه ثبتی گنبد ملکی آقای ارازگلدی قربان پور ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۹ در محل وقوع ملک گنبدکاووس اراضی زراعی روستای داشلی علیا به عمل خواهد آمد.

از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تاسی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا باذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گنبد کاووس تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۶
م الف ۸۶۴۹

رضا سارانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۱۹/۳۶۶- اصلی بخش ۱۱ به مساحت ۱۹۹۹۹/۹۹ متر مربع واقع در گنبدکاووس اراضی زراعی روستای داشلی علیا بخش ۱۱ حوزه ثبتی گنبد ملکی خانم مینا بخشی زاده ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۹ در محل وقوع ملک گنبدکاووس اراضی زراعی روستای داشلی علیا به عمل خواهد آمد.

از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تاسی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا باذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گنبد کاووس تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۶
م الف ۸۶۵۰

رضا سارانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۲۰۴۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید ضیاء میر احمدی فرزند سید احمد بشماره شناسنامه ۲۱۱ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۵۴/۹۴ متر مربع پلاک ۱۳ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در سیمیندشت خریداری برابر مبایعه نامه عادی مع الواسط از مالک رسمی محمدحسین وزهرا بیگم امیر ارجمندی محرز گردیده است . لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : سه شنبه ۱۴۰۵/۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : چهارشنبه ۱۴۰۵/۲/۱۶

جلیل علیزاده کارسالاری - رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵ در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۷۵۰۸ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۱۹ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای علی اصغر زمانی فرزند یارمحمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۴۴/۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی احدی ازوراث مرحوم یارمحمد زمانی دارنده سنداصلاحات ارضی به شماره ۳۳۹۶ مورخ ۱۳۴۹/۴/۱۵ میباشد.

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۲ م الف ۸۶۴۰

لیلا کاغذلو
رئیس ثبت اسناد و املاک رامیان

اخطاریه ماده ۱۰۱- اموال غیرمنقول به آرمین علاقی در خصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق، به موجب گزارش مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۲ کارشناس رسمی دادگستری به شرح تصویر پیوست به شرح ذیل اعلام می گردد.

پلاک ثبتی ۵۹۸۱۰ فرعی از ۳۶ اصلی به مبلغ ۸۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره ۰۱۰۷۲۵۴۸۶۵۰۰۴ به نام کانون کارشناسان رسمی دادگستری در بانک ملی واریزو به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مابه التفاوت دستمزد کارشناس به شماره حساب مذکور طی فیش جداگانه واریزو به این اجرا ارسال نمایید.

پلاک ثبتی ۵۹۸۱۶ فرعی از ۳۶ اصلی به مبلغ ۳۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره ۰۱۰۷۲۵۴۸۶۵۰۰۴ به نام کانون کارشناسان رسمی دادگستری در بانک ملی واریزو به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مابه التفاوت دستمزد کارشناس به شماره حساب مذکور طی فیش جداگانه واریزو به این اجرا ارسال نمایید.

پلاک ثبتی ۵۹۸۲۰ فرعی از ۳۶ اصلی به مبلغ ۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره ۰۱۰۷۲۵۴۸۶۵۰۰۴ به نام کانون کارشناسان رسمی دادگستری در بانک ملی واریزو به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مابه التفاوت دستمزد کارشناس به شماره حساب مذکور طی فیش جداگانه واریزو به این اجرا ارسال نمایید.

پلاک ثبتی ۵۹۸۴۵ فرعی از ۳۶ اصلی به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره ۰۱۰۷۲۵۴۸۶۵۰۰۴ به نام کانون کارشناسان رسمی دادگستری در بانک ملی واریزو به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مابه التفاوت دستمزد کارشناس به شماره حساب مذکور طی فیش جداگانه واریزو به این اجرا ارسال نمایید.

چنانچه پیوست ابلاغیه قابل دریافت نمی باشد شایسته است با مراجعه به سامانه کاتب و یا ثبت من نسبت به دریافت پیوست اقدام نمایید. م الف ۸۶۴۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۲/۸۴۲ واقع در دهنو

نظر به اینکه عبدالمجید محمدپور به پیوست چندبرگ به شماره ۱۴۰۵/۱۱۰/۲۹۰ استشهادیه محلی دفترخانه ۲۱ پرسیان با اعلام مفقودی یک جلد سند مالکیت به شماره سریال ۴۶۲۶۱۰ سری الف سال ۱۴۰۲ به شماره املاک ۱۴۰۳۰۵۳۲۴۰۹۴۰۰۰۵۶۶ مربوط به ششدانگ یک باب خانه پلاک ۳۲/۸۴۲ به مساحت ۴۶۲۵۶ متر مربع درخواست صدور المثنی را نموده که به علت جابجایی مفقود شده است لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۶

محسن بشیری زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه

آگهی دعوت به افراز ملک مشاعی

نظر به درخواست آقایان مهدی و امیر الوندی فرزندان خلیل وارده به شماره ۳۰۰۳۱۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۲ به عنوان هریک مالک یک دانگ مشاع از ششدانگ مبنی بر افراز سهمی خود از پلاک ۱۷۰۶ اصلی بخش یک بیجار یک قطعه باغ واقع در امتداد پشت قلعه باغات یارمجه ، به مالکین و ذینفعان به شرح زیر اخطار می گردد جهت بررسی موضوع راس ساعت ده صبح روز شنبه ۱۴۰۵/۳/۲ در محل وقوع ملک حضور حاصل فرمایید یادآور می شود عدم حضور مانع از رسیدگی نمی باشد.

علی اکبر/ جواهری فرزند سیف اله شماره شناسنامه ۲۷۵ تاریخ تولد ۱۳۳۳/۱۲/۲۲ صادره از بیجار دارای شماره ملی ۳۷۸۱۸۵۵۶۷۸ با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان

محسن/ صالحی فرزند غلام حسین شماره شناسنامه ۱۲۵ تاریخ تولد ۱۳۲۲/۱۰/۳ صادره از بیجار دارای شماره ملی ۳۷۸۱۸۲۷۳۳۱ با جز سهم ۱۲۸ از کل سهم ۴۰۳۲ بعنوان مالک صد و بیست و هشت سهم مشاع از چهار هزار و سی و دو سهم عرصه و اعیان به استثنای ثمنیه اعیان ۶۴ سهم از ۶۷۲ سهم سهمی خانم سیده کبری میرصادقی

کبری/ صالحی فرزند- شماره شناسنامه - تاریخ تولد - دارای شماره ملی - با جز سهم ۳۲ از کل سهم ۶۷۲ بعنوان مالک سی و دو سهم مشاع از ششصد و هفتاد و دو سهم عرصه و اعیان

آهو/ صالحی فرزند غلام حسین شماره شناسنامه ۷۷ تاریخ تولد ۱۳۲۶/۴/۲۰ صادره از بیجار دارای شماره ملی ۳۷۸۱۸۳۴۷۰۰ با جز سهم ۶۴ از کل سهم ۴۰۳۲ بعنوان مالک شصت و چهار سهم مشاع از چهار هزار و سی و دو سهم عرصه و اعیان به استثنای بهای ثمنیه اعیان ۶۴ سهم از ۶۷۲ سهم سهمی خانم سیده کبری میرصادقی

اوسط/ صالحی فرزند - شماره شناسنامه - تاریخ تولد - دارای شماره ملی - با ج سهم ۶۴ از کل سهم ۶۷۲ بعنوان مالک شصت و چهار سهم مشاع از ششصد و هفتاد و دو سهم عرصه و اعیان

امیر/ الوندی فرزند خلیل شماره شناسنامه ۲۶۶ تاریخ تولد ۱۳۵۱/۷/۱ صادره از بیجار دارای شماره ملی ۳۷۸۱۹۲۰۷۲۰ با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه

غلامرضا/ صالحی فرزند - شماره شناسنامه - تاریخ تولد- دارای شماره ملی - با جز سهم ۶۴ از کل سهم ۶۷۲ بعنوان مالک شصت و چهار سهم مشاع از ششصد و هفتاد و دو سهم عرصه و اعیان

محمدرضا / صالحی فرزند غلامحسین شماره شناسنامه ۲۶۳ تاریخ تولد ۱۳۳۴/۸/۱۵ صادره از بیجار دارای شماره ملی ۳۷۸۱۸۵۸۳۰۸ با جز سهم ۱۲۸ از کل سهم ۴۰۳۲ بعنوان مالک صدوبیست و هشت سهم مشاع از چهار هزار و سی و دو سهم عرصه و اعیان به استثنای بهای ثمنیه اعیان ۶۴ سهم از ۶۷۲ سهم سهمی خانم سیده کبری میرصادقی

اقدس/ صالحی دارای شماره ملی ۳۷۸۱۸۴۷۶۸۳ با جز سهم ۶۴ از کل سهم ۴۰۳۲ بعنوان مالک شصت و چهار سهم مشاع از چهار هزار و سی و دو سهم عرصه و اعیان به استثنای بهای ثمنیه اعیان ۶۴ سهم از ۶۷۲ سهم سهمی خانم سیده کبری میرصادقی

محمدعلی/ جواهری فرزند سیف اله شماره شناسنامه ۷۰ تاریخ تولد ۱۳۲۸/۵/۱ صادره از بیجار دارای شماره ملی ۳۷۸۱۸۳۹۷۹۶ با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان

مالکیت مهدی/ الوندی فرزند خلیل شماره شناسنامه ۲۰۹ تاریخ تولد ۱۳۵۶/۵/۱۵ صادره از بیجار دارای شماره ملی ۳۷۸۱۹۴۶۳۸۱ با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۶
م الف ۶۹۵۷

جعفر برزگر
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

خواهان : آقای سعید رضائی نژاد
آدرس : الیگودرز خیابان ولیعصر شمالی
خوانده : محمد و الهام و علیرضا و مجید همگی رضائی نژاد و خانم سیمین شاکری
آدرس : الیگودرز خیابان ولیعصر شمالی

باتوجه به درخواست شماره ۱۴۰۴/۲۱۶۶/۳/۱۱۴-۱۴۰۴/۱۱/۰۶ آقای سعید رضائی نژاد مالک تمامت دودانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۸۸۰ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در الیگودرز بخش سه جاپلق و بربرود مبنی بر افراز سهمی خود از سهمی خواندگان که سند تک برگ به نام سعید رضائی نژاد ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است. پس از اخطار به خواندگان برابر اخطاریه شماره ۱۴۰۵/۱/۳۰-۱۴۰۵/۸۵/۳/۱۱۴ نماینده و نقشه بردار ثبت راس ساعت ۱۱ صبح روز ۱۴۰۵/۱/۳۱ به محل وقوع ملک عزیمت و در حضور خواهان و خوانده بعد از کنترل و مطابقت سند با محل ملاحظه شد سهم مشاعی مالک با تصرفات نامبرده مطابقت دارد و هیچگونه تعارض و تجاوزی به مجاورین و همسایگان و سایر شرکای مشاعی مشاهده نگردید. مراتب از شهرداری الیگودرز پرسش گردید که شهرداری نیز ضمن مهرو تائید نقشه برابر نامه شماره ۱۵/۱۶۵۲۴ -۱۴۰۵/۱/۱۸ بلامانع بودن افراز پلاک مزبور را اعلام نمود. علیهذا با عنایت به صورت مجلس شماره ۱۴۰۵/۹۸/۳/۱۱۴- ۱۴۰۵/۲/۲ نماینده و نقشه بردار ثبت نظریه مسئول واحد ثبتی به شرح ذیل انشا می گردد.

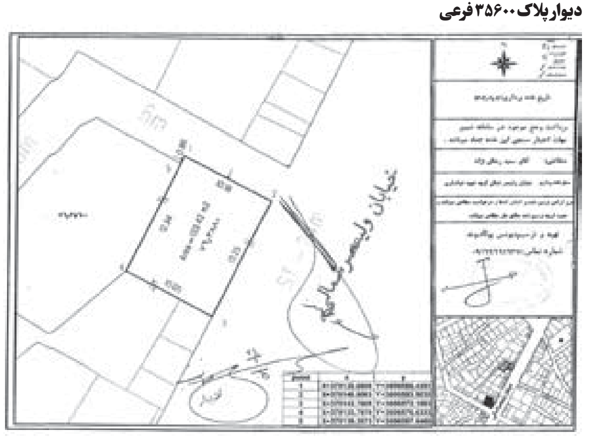
(نظریه مسئول واحد ثبتی)

باتوجه به گزارش شماره ۱۴۰۵/۲۲/۳/۱۱۴-۱۴۰۵/۱/۲۹ وصورت مجلس شماره ۱۴۰۵/۲/۲-۱۴۰۵/۹۸/۳/۱۱۴ نماینده و نقشه بردار ثبت و نامه شماره ۱۵/۱۶۵۲۴ -۱۴۰۵/۱/۱۸۹۸ شهرداری الیگودرز مبنی بر بلامانع بودن افراز پلاک مزبور به استناد قانون و آیین نامه افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ و ماده ۱۵۴ الحاقی به قانون ثبت اسناد ، پلاک قابلیت افراز داشته این تصمیم بعد از ابلاغ به طرفین ، به استناد ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاعی مزبور به مدت ۱۰ روز قابل اعتراض در دادگاه محل وقوع ملک می باشد. حدود و مشخصات قطعه مفروزی ششدانگ ساختمان تحت پلاک ۳۸۵۲۹ فرعی مفروز شده از پلاک ۳۸۸۰ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه جاپلق و بربرود به مساحت ۴۰/۴۶ متر مربع در سهم سعید رضائی نژاد بابت سهم مشاعی

شمالا به طول ۱۰/۰۷ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده شرقا به طول ۴ متر درب و دیواریست به خیابان ولیعصر شمالی ۲۴ متری جنوبا به طول ۱۰/۰۵ متر دیوار به دیوار پلاک مجاور غربا به طول ۴/۰۴ متر خط فرضیست به پلاک ۳۵۶۰۰ فرعی

قطعه باقیمانده - ششدانگ ساختمان پلاک ۳۸۸۰ فرعی از ۷۶ اصلی بخش سه جاپلق و بربرود به مساحت ۹۲/۹۶ متر مربع در سهم مالکین مشاعی باقدرالسهم

شمالا به طول ۱۰/۱۸ متر دیواریست به خیابان ۶ متری شرقا به طول ۹/۲۵ متر درب و دیواریست به خیابان ولیعصر شمالی جنوبا به طول ۱۰/۰۷ متر دیوار به دیوار پلاک مفروزی غربا به طول ۸/۳۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۵۶۰۰ فرعی



سیداحمد رحیمی نژاد - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

تصمیم واحد ثبتی الیگودرز درخصوص افراز پلاک فرعی ۱۷۹ فرعی از ۷۶ اصلی

مرجع رسیدگی کننده : اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الیگودرز
خواهان : آقای علی فتاحی
خوانده : مالکین مشاع پلاک ۱۷۹ فرعی از ۷۶ اصلی به شرح پرونده ثبتی (وراث مرحوم نصرت اله توکلی - وراث خانم پرگل قاسمی)
خواسته : افراز سهم مشاعی خواهان
گردش کار

۱- برابر اظهارنامه ثبتی بانو پرگل قاسم الیگودرز تمامت یک سهم و قدرت اله قاسم الیگودرزی چهار سهم از پنج سهم ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۷۹ فرعی از ۷۶ اصلی بخش سه را درخواست ثبت نموده اند. آگهی های نوبتی و تحدیدی منتشر و تحدید حدود انجام شده شمالا به طول ۲۲/۴۰ متر به زمین حاج احمد توکلی به طول ۴۴ متر مرزیست به زمین حاج احمد جنبا به طول ۴۹۸۰ متر به جاده عبور غربا به طول ۵۲/۵۰ متر به زمین حاج احمد

قدرت اله قاسمی برابر سند رسمی شماره ۱۰۵۰۶-۱۳۲۳/۱۱/۱۰ دفتر شش تمامت ۴۴ و چهارم پنجم از ۹۶ شعیر را به پرگل قاسمی منتقل نموده است.

قدرت اله قاسمی برابر سند رسمی شماره ۶۷۲۹۱- ۱۳۵۵/۳/۵ تمامت دو دانگ از ششدانگ را به نصرت اله توکلی انتقال قطعی داده است.

برابر رای شماره ۷۱۰- ۱۳۸۰/۹/۳ هیات ماده ۱۴۷ تمامت ۳۷۰ متر مربع از مالکیت پرگل قاسمی تحت پلاک ۱۶۹۶۱ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۷۹ فرعی به روح اله حسنی واگذار شده است.

برابر گواهی حصر وراثت نصرت اله توکلی فوت وراث عبارتند از حسین - آرش پسران - اختر صالحی همسر - ربابه توکلی مادر می باشند.

برابر گواهی حصر وراثت ربابه و حسین توکلی فوت نموده که تعدادی از وراث برابر سند رسمی ۵۲۰۶۸- ۵۲۰۶۷-۱۴۰۲/۲/۱۵ سهم الارث خود را به آرش توکلی منتقل نموده اند.

آرش توکلی و وراث ربابه برابر سند رسمی شماره ۵۳۸۴۰- ۱۴۰۴/۸/۳ دفتر ۱۹ تمامت ۱/۸۷۰۲ دانگ مشاع از دو دانگ از ششدانگ را به علی فتاحی انتقال قطعی داده اند.

خواهان با تسلیم دادخواست شماره ۴۴-۱۴۰۵/۱/۱۹ این اداره تقاضای افراز مالکیت مشاعی خود را به طرفیت خواندگان و با استفاده از افراز و فروش املاک مشاعی مصوب آبان ماه ۵۷ را از پلاک ۱۷۹ فرعی از ۷۶ اصلی را نموده که با عنایت به مفاد گزارش نماینده ثبت و رعایت حد نصاب و اجرای ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها که طی شماره ۲۶/۱۵۷۷۸ - ۱۴۰۴/۱۲/۱۵ به این اداره اعلام شده در وقت فوق العاده جلسه ای تشکیل که باتوجه به نقشه ترسیمی و مندرجات صورتمجلس افراز شماره ۱۶۲ مورخه ۱۴۰۵/۲/۱۵ صراحتا اعلام داشته که تصرفات علی فتاحی در چهارچوب مالکیتش و به صورت یک قطعه زمین محصور می باشد که تحت قطعه اول مفروزی و باقیمانده در حال حاضر به صورت یک قطعه به مالکیت کلیه مالکین مشاعی برابر پرونده ثبتی شرح ذیل تعریف می گردد :

۱- قطعه مفروزی : ششدانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۳۸۵۸۹ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۷۹ فرعی به مساحت ۳۳۹/۷۷ متر مربع به مالکیت علی فتاحی

شمالا به طول ۱۷/۹۰ متر به دیوار قطعه دوم پلاک ۱۷۹ فرعی باقیمانده - شرقا به طول ۳۰/۳۰ متر درب و دیواریست به پیاده رو خیابان هلال احمر - جنوبا به طول ۳/۹۰ متر به دیوار پلاک ۱۸۰ فرعی غربا به طول ۳۵/۱۸ متر پی است به پلاک ۱۸۰ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد.

قطعه باقیمانده (به مالکیت مالکین مشاعی)

ششدانگ یک قطعه زمین محصور تحت پلاک ۱۷۹ فرعی از ۷۶ اصلی بخش سه به مساحت ۳۰۶/۲۲ متر مربع به مالکیت سایر مالکین مشاعی بقدرالسهم (وراث پرگل قاسمی)

شمالا به طول ۱۲/۱۵ متر دیواریست به پلاک مجاور تحت ۱۷۸ فرعی شرقا به طول ۱۷/۴۵ متر دیواریست به خیابان هلال احمر جنوبا به طول ۱۸/۱۸ متر دیواریست به قطعه اول مفروزی غربا اول به طول ۱۴/۱۱ متر دوم که شمالی است به طول ۳/۴۱ متر سوم به طول ۴/۵۱ متر دیواریست به پلاک ۲۵۴۷ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد.

۳- در اثر احداث خیابان قسمتی از پلاک ۱۷۹ فرعی از مالکیت وراث مرحوم پرگل و نصرت اله توکلی کسر شده است.

لذا با توجه به توضیحات فوق و با بررسی های بعمل آمده سهام خواهانها و خواندگان بشرح مساحت و حدود مندرج در رای صادره می باشد. این تصمیم با اختیار حاصله از ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوبه سال ۱۳۵۷ و ماده ۵ آئین نامه مربوطه صادر شده که طبق ماده ۶ آئین نامه بدینوسیله به اطلاع خواهان و خواندگان می رسد تا چنانچه اعتراض دارند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این رای به دادگاه محل وقوع ملک (دادگاه الیگودرز) مراجعه و عرضحال خود را تسلیم و رسید اخذ و ارائه نماید در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت واخواهی و ارائه گواهی عدم اعتراض از دفتر کل دادگستری رای افراز قطعی و لازم الاجرا می باشد.

سیداحمد رحیمی نژاد - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

تصمیم واحد ثبتی الیگودرز درخصوص افراز پلاک فرعی ۱۸۰ فرعی از ۷۶ اصلی

مرجع رسیدگی کننده : اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الیگودرز
خواهان : آقای علی فتاحی
خوانده : مالکین مشاع پلاک ۱۸۰ فرعی از ۷۶ اصلی به شرح پرونده ثبتی (وراث مرحوم حاج احمد توکلی)
خواسته : افراز سهم مشاعی خواهان
گردش کار

۱- سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۸۰ فرعی از ۷۶ اصلی بخش سه با حدود شمالا اول به دیوار پلاک ۲۰۹ فرعی دوم از جنوب به شمال به دیوار مرقوم سوم در امتداد ارتفاع محدود است به باغ ۲۱۰ فرعی - شرقا به زمین پلاک ۱۷۹ فرعی فاصل مرز اختصاصی - جنوبا به شارع - غربا به خط مستقیم مفروض محدود است به پلاک ۲۹۰۲ فرعی ذیل ثبت ۹۹۳ صفحه ۱۰۰ دفتر ۱۴ به نام حاج احمد توکلی صادر و تسلیم شده است.

حاج احمد توکلی برابر سند رسمی شماره ۲۶۶۳۵-۱۳۴۲/۵/۲۳ تمامت دو دانگ مشاع از ششدانگ را به نصرت اله توکلی انتقال قطعی داده است.

نصرت اله توکلی برابر سند رسمی شماره ۲۶۶۴۰- ۱۳۴۲/۶/۲۳ تمامت دو دانگ را به خانم اختر صالحی منتقل نموده است.

خانم اختر صالحی برابر سند رسمی شماره ۱۰۶۶۵۵-۱۳۶۸/۱۲/۱۰ دفتر شش تمامت سی دو شعیر از ۹۶ شعیر ششدانگ را به دادسرای الیگودرز انتقال قطعی داده است.

برابر رای ۴۷۶۳-۱۳۷۸/۲/۱۰ سند ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۶۰ متر مربع از مالکیت وراث حاج احمد توکلی تحت پلاک ۱۶۱۶۸ فرعی صادر و تسلیم شده است.

برابر صورت مجلس اعمال قانون تشخیص مصلحت نظام اسناد مالکیت ششدانگ عمارت احداثی تحت پلاک ۲۵۰۰۳ فرعی به مساحت ۴۶۴/۹۶ متر مربع از مالکیت وراث احمد توکلی به نام اداره راه و شهرسازی الیگودرز صادر و تسلیم شده است.

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۶۲۵۰۰۶۰۰۳۸۸۶-۱۳۹۵/۱۲/۲ سند ششدانگ ساختمان به مساحت ۱۶۲۹/۷۸ متر مربع تحت پلاک ۲۹۹۵۷ فرعی به نام دادگستری شهرستان الیگودرز بابت دو دانگ مشاع از ششدانگ صادر و تسلیم شده است.

برابر رای شماره ۳۷۱۳- ۱۳۷۵/۱۲/۶ هیات ماده ۱۴۷ سند ششدانگ ساختمان به مساحت ۲۵۸/۹۰ متر مربع تحت پلاک ۱۴۹۲۴ فرعی به نام سیدعباس بلادی صادر و تسلیم شده است که برابر سند رسمی به سعید براتیان منتقل شده است.

برابر گواهی حصر وراثت حاج احمد توکلی فوت نموده وراث عبارتند از ۱۱ پسر -۶ دختر می باشند که نصرت اله نیز فوت نموده وراث حسین توکلی فرزند نصرت برابر سند ۵۲۰۶۷- ۱۴۰۴/۲/۱۵ دفتر تمامت ۸۰ سهم از ۲۴۳۲/۹۹ سهم ششدانگ را به آرش توکلی انتقال قطعی داده اند.

وراث احمد توکلی برابر سند رسمی شماره ۵۳۸۴۱- ۱۴۰۴/۸/۳ تمامت ۲۳۳۵/۶۴ سهم از ۴۸۸۹/۳۴ سهم ششدانگ را به علی فتاحی انتقال قطعی داده اند.

خواهان با تسلیم دادخواست شماره ۴۳-۱۴۰۵/۱/۱۹ این اداره تقاضای افراز مالکیت مشاعی خود را به طرفیت خواندگان و با استفاده از افراز و فروش املاک مشاعی مصوب آبانماه ۵۷ را از پلاک ۱۸۰ فرعی از ۷۶ اصلی را نموده که با عنایت به مفاد گزارش نماینده ثبت و رعایت حد نصاب و اجرای ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها که طی شماره ۲۶/۱۵۷۸۰ - ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ به این اداره اعلام شده ، در وقت فوق العاده جلسه ای تشکیل که با توجه به نقشه ترسیمی و مندرجات صورتمجلس افراز شماره ۱۶۱ مورخه ۱۴۰۵/۲/۱۵ صراحتا اعلام داشته که تصرفات علی فتاحی در چهارچوب مالکیتش و به صورت یک قطعه زمین محصور می باشد که تحت قطعه اول مفروزی و باقیمانده در حال حاضر به صورت یک قطعه به مالکیت کلیه مالکین مشاعی برابر پرونده ثبتی شرح ذیل تعریف می گردد:

۱- قطعه مفروزی - ششدانگ یک قطعه زمین محصور تحت پلاک ۳۸۵۹۰ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۸۰ فرعی به مساحت ۲۳۳۵/۶۴ متر مربع به مالکیت علی فتاحی

شمالا به طول ۵۹/۳۳ متر پی است به دیوار ساختمان مدرسه شاهد پلاک مجاور شرقا به طول ۷/۵۱ متر به دیوار پلاک ۲۵۴۷ فرعی و به طول ۳/۲۷ متر به دیوار و به طول ۳۵/۲۱ متر پی است به پلاک ۱۷۹ فرعی جنوبا اول به طول ۱۶/۳۲ متر به دیوار پلاک ۱۸۰ فرعی دوم به طول ۱۲/۰۴ متر به دیوار پلاک ۱۴۹۲۴ فرعی سوم به طول ۱۱/۶۷ متر به دیوار پلاک ۱۸۰ فرعی چهارم به طول ۱۱/۲۶ متر به دیوار پلاک ۱۶۱۶۸ فرعی پنجم به طول ۱/۶۹ متر به دیوار پلاک ۲۵۲۳۳ فرعی غربا اول به طول ۳۸/۴۲ متر به دیوار پلاک ۲۹۹۵۷ فرعی دوم که جنوبی است به طول ۷/۸۶ متر به دیوار پلاک ۲۹۹۵۷ فرعی سوم به طول ۳/۲۸ متر به پلاک باقیمانده حقوق ارتفاقی ندارد.

قطعه اول باقیمانده ششدانگ ساختمان تحت پلاک ۱۸۰ فرعی باقیمانده به مساحت ۳۲۲/۵۰ متر مربع به مالکین مشاعی وراث حاج احمد

شمالا اول به طول ۱۶/۳۲ متر دیواریست به قطعه مفروزی و دوم به طول ۳/۶۷ متر دیواریست به پلاک ۱۸۰ فرعی شرقا به طول ۲۴/۶۵ متر درب و دیواریست به خیابان هلال احمر جنوبا به طول ۹/۱۴ متر درب و دیواریست به خیابان حسینیه غربا به طول ۳۳ سانتی متر دیواریست به خیابان و به طول ۲۲/۱۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۴۹۲۴ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد.

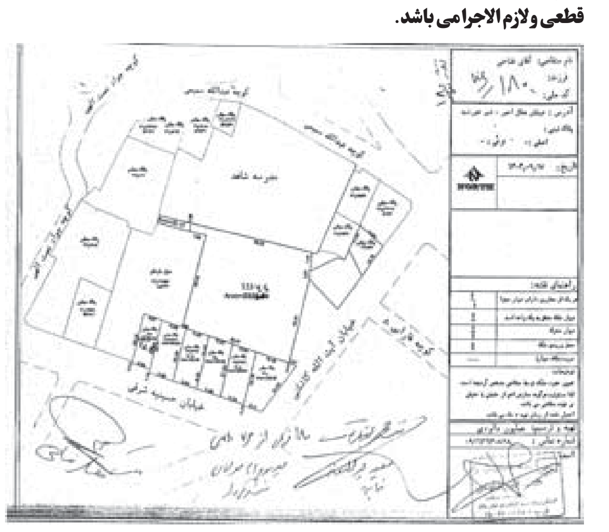
قطعه دوم باقیمانده ششدانگ ساختمان تحت پلاک ۱۸۰ فرعی باقیمانده به مساحت ۲۵۳/۵۶ متر مربع به مالکین مشاعی وراث حاج احمد

شمالا به طول ۱۱/۶۷ متر دیواریست به قطعه مفروزی شرقا به طول ۲۱/۸۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۴۹۲۴ فرعی جنوبا به طول ۱۱/۸۲ متر درب و دیواریست به خیابان حسینیه غربا به طول ۹/۳۵ متر - ۱۲/۴۳ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۶۱۶۸ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد.

قطعه سوم باقیمانده ششدانگ زمین تحت پلاک ۱۸۰ فرعی باقیمانده به مساحت ۵۰/۴۷ متر مربع به مالکین مشاعی وراث حاج احمد

شمالا به طول ۱۵/۳۸ متر به دیوار مدرسه شاهد شرقا به طول ۳/۲۸ متر به قطعه مفروزی جنوبا به طول ۱۵/۳۸ متر به دیوار پلاک ۲۹۹۵۷ فرعی غربا به طول ۳/۲۸ متر به دیوار پلاک ۲۰۹ فرعی

لذا با توجه به توضیحات فوق و با بررسی های بعمل آمده سهام خواهانها و خواندگان بشرح مساحت و حدود مندرج در رای صادره می باشد. این تصمیم با اختیار حاصله از ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوبه سال ۱۳۵۷ و ماده ۵ آئین نامه مربوطه صادر شده که طبق ماده ۶ آئین نامه بدینوسیله به اطلاع خواهان و خواندگان می رسد تا چنانچه اعتراض دارند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این رای به دادگاه محل وقوع ملک (دادگاه الیگودرز) مراجعه و عرضحال خود را تسلیم و رسید اخذ و ارائه نماید در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت واخواهی و ارائه گواهی عدم اعتراض از دفتر کل دادگستری رای افراز قطعی و لازم الاجرا می باشد.



سیداحمد رحیمی نژاد
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از سوی هیات موضوع بند ۲ ماده ۱ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و ماده ۶ آئین نامه اجرایی آن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر

نظر به اینکه طبق آراء صادره با تسلیم اسنادی عادی و برابر تصرفات اشخاص ذیل اسامی متقاضیان که تصرفات آنها از پلاک اعلامی ذیل واقع در روستای حسین آباد بخش ۱۲ تهران طبق بند (ج) ماده (۷) آیین نامه اجرایی قانون مذکور احراز گردیده ذیلا به استناد ماده ۱۰ آیین نامه اجرای قانون موصوف در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشد، از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد اسلامشهر تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و رسید گواهی دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر یا عدم تحویل گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک در اجرای مفاد رای صادره مبادرت به صدور سند مالکیت مفروزی به نام متقاضیان خواهد شد.

ردیف	رای شماره	تاریخ رای	نام و نام خانوادگی	فرزند	شناسه ملی	میزان سهم	شماره قطعه	مساحت	مفروز از
۱	۱۰۵۰	۱۴۰۵/۲/۸	شرکت گاز استان تهران	–	۱۰۱۰۱۸۹۰۳۳۹	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۹۸۲	۵۲/۵۱	۵۳

سجاد ایزدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از سوی هیات موضوع بند ۲ ماده ۱ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و ماده ۶ آئین نامه اجرایی آن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر

نظر به اینکه طبق آراء صادره با تسلیم اسنادی عادی و برابر تصرفات اشخاص ذیل اسامی متقاضیان که تصرفات آنها از پلاک اعلامی ذیل واقع در روستای بهرام آباد بخش ۱۲ تهران طبق بند (ج) ماده (۷) آیین نامه اجرایی قانون مذکور احراز گردیده ذیلا به استناد ماده ۱۰ آیین نامه اجرای قانون موصوف در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشد ، از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد اسلامشهر تسلیم نماید و ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست خودرا مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و رسید گواهی دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر یا عدم تحویل گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک در اجرای مفاد رای صادره مبادرت به صدور سند مالکیت مفروزی به نام متقاضیان خواهد شد.

ردیف	رای شماره	تاریخ رای	نام و نام خانوادگی	فرزند	کد ملی	میزان سهم	شماره قطعه	مساحت	مفروز از
۱	۱۰۴۵	۱۴۰۵/۲/۸	رقیه اطاعتی	امین	۱۶۵۲۷۴۹۲۱۷	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۳۶۵	۱۲۰/۰۳	۴۰/۶۰
۲	۱۰۴۶	۱۴۰۵/۲/۸	ذوالفقار نادری	علی	۱۶۵۲۴۹۶۲۳۲	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۳۶۵	۱۲۰/۰۳	۴۰/۶۰

سجاد ایزدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر