آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی اکبر خیری با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۲۰۴۹۴-۱۴۰۴/۵/۲۰ تنظیمی دفترخانه ۲۶۴ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۵/۳۹۹۵ مورخه ۱۴۰۵/۱/۲۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم (قطعه سوم تفکیکی) به مساحت ۵۲/۲۳ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۲۲۱۴ فرعی از ۲-اصلی واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۴۵۸۲۸ سری الف سال ۹۴ که در صفحه - دفتر املاک جلد - ذیل شماره - در دفتر املاک الکترونیک با شماره ۱۳۹۵۲۰۳۱۰۰۰۵۰۰۲۷۸۶ به نام آقای علی اکبر خیری ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار۱۴۰۵/۲/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علیرضا یحیایی شاهاندشتی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۱۶۷۴۵-۱۴۰۵/۱/۱۶ تنظیمی دفترخانه ۲۶۱ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۵/۷۲۴۶ مورخه ۱۴۰۵/۲/۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم (قطعه دوازدهم تفکیکی) به مساحت ۸۲/۴۳ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۱۴۷۳ فرعی از ۴۳-اصلی، مفروز از ۱۲۸۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۶۵۵۸۰ سری ب سال ۹۸ که در صفحه - دفتر املاک جلد - ذیل شماره - در دفتر املاک الکترونیکی با شماره ۱۳۹۸۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۳۸۵۸ به نام آقای علیرضا یحیایی شاهاندشتی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. تاریخ انتشار۱۴۰۵/۲/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم تکتم صادقی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۱۶۷۴۵-۱۴۰۵/۱/۱۶ تنظیمی دفترخانه ۲۶۱ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۵/۷۲۴۶ مورخه ۱۴۰۵/۲/۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم (قطعه دوازدهم تفکیکی) به مساحت ۸۲/۴۳ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۱۴۷۳ فرعی از ۴۳- اصلی مفروز از ۱۲۸۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۶۵۵۷۶ سری ب سال ۹۸ که در صفحه -دفتر املاک جلد -ذیل شماره - در دفتر املاک الکترونیکی با شماره ۱۳۹۸۲۰۳۱۰۰۰۵۰۱۳۸۶۰ به نام خانم تکتم صادقی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار۱۴۰۵/۲/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسام اردشیر بهرستاقی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۹۳۴۷- ۱۴۰۵/۱/۲۶ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۵/۶۷۰۷ مورخه ۱۴۰۵/۱/۳۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم به مساحت ۱۱۲/۵۵ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۶۲۹۵ فرعی از ۳۳-اصلی، مفروز از پلاکهای تجمیعی ۴۸۱۵ و ۴۸۵۲ و ۴۸۵۵ و ۴۸۶۶ و غیره واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۹۶۲۶ سری الف سال ۸۸ که در صفحه ۳۵۰ دفتر املاک جلد ۲۶۳ ذیل شماره ۵۵۳۵۶ در دفتر املاک الکترونیکی با شماره - به نام آقای حسام اردشیر بهرستاقی ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۱۸۱۱۰-۱۳۸۹/۸/۲۵ دفترخانه ۷۴۶ تهران نزد شرکت لیزینگ ایران در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن مازاد اول و دوم و سوم پلاک مذکور برابر نامه های شعبه اجرای ثبت آمل در قید بازداشت قرار دارد.
تاریخ انتشار۱۴۰۵/۲/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسام اردشیر بهرستاقی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۹۳۵۰- ۱۴۰۵/۱/۲۶ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۵/۵۶۶۷ مورخه ۱۴۰۵/۱/۲۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه چهارم به مساحت ۱۳۱/۶۰ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۶۲۹۸ فرعی از ۳۳- اصلی مفروز از پلاک های تجمیعی ۴۸۱۵ و ۴۸۵۲ و ۴۸۵۵ و ۴۸۶۶ و غیره واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۹۶۲۹ سری الف سال ۸۸ که در صفحه ۳۴۴ دفتر املاک جلد ۲۶۳ ذیل شماره ۵۵۳۵۴ در دفتر املاک الکترونیکی با شماره - به نام آقای حسام اردشیر بهرستاقی ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۱۸۱۱۰- ۱۳۸۹/۸/۲۵ دفترخانه ۷۴۶ تهران نزد شرکت لیزینگ ایران در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن مازاد اول و دوم و سوم پلاک مذکور برابر نامه های شعبه اجرای ثبت آمل در قید بازداشت قرار دارد.
تاریخ انتشار۱۴۰۵/۲/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسام اردشیر بهرستاقی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۹۳۴۸- ۱۴۰۵/۱/۲۶ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۵/۶۷۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۱/۳۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم به مساحت ۱۲۳/۱۰ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۶۲۹۶ فرعی از ۳۳- اصلی مفروز از پلاک های تجمیعی ۴۸۱۵ و ۴۸۵۲ و ۴۸۵۵ و ۴۸۶۶ و غیره واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۹۶۲۷ سری الف سال ۸۸ که در صفحه ۳۲۳ دفتر املاک جلد ۲۶۳ ذیل شماره ۵۵۳۴۷ در دفتر املاک الکترونیکی با شماره - به نام آقای حسام اردشیر بهرستاقی ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۱۸۱۱۰- ۱۳۸۹/۸/۲۵ دفترخانه ۷۴۶ تهران نزد شرکت لیزینگ ایران در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن مازاد اول و دوم و سوم پلاک مذکور برابر نامه های شعبه اجرای ثبت آمل در قید بازداشت قرار دارد.
تاریخ انتشار۱۴۰۵/۲/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسام اردشیر بهرستاقی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۹۳۵۵- ۱۴۰۵/۱/۲۶ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۵/۶۷۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۱/۳۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم به مساحت ۱۶۱/۱۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۶۲۹۴ فرعی از ۳۳-اصلی مفروز از پلاک های تجمیعی ۴۸۱۵ و ۴۸۵۲ و ۴۸۵۵ و ۴۸۶۶ و غیره واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۹۶۲۵ سری الف سال ۸۸ که در صفحه ۲۸۶ دفتر املاک جلد ۲۶۳ ذیل شماره ۵۵۳۳۵ در دفتر املاک الکترونیکی با شماره - به نام آقای اردشیر بهرستاقی ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۱۸۱۱۰- ۱۳۸۹/۸/۲۵ دفترخانه ۷۴۶ تهران نزد شرکت لیزینگ ایران در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن مازاد اول و دوم و سوم پلاک مذکور برابر نامه های شعبه اجرای ثبت آمل در قید بازداشت قرار دارد.
تاریخ انتشار۱۴۰۵/۲/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسام اردشیر بهرستاقی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۹۳۴۹- ۱۴۰۵/۱/۲۶ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۵/۶۷۰۴ مورخه ۱۴۰۵/۱/۳۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم به مساحت ۱۱۸/۸۰ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۶۲۹۷ فرعی از ۳۳- اصلی مفروز از پلاک های تجمیعی ۴۸۱۵ و ۴۸۵۲ و ۴۸۵۵ و ۴۸۶۶ و غیره واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۹۶۲۸ سری الف سال ۸۸ که در صفحه ۳۳۲ دفتر املاک جلد ۲۶۳ ذیل شماره ۵۵۳۵۰ در دفتر املاک الکترونیکی با شماره - به نام آقای حسام اردشیر بهرستاقی ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۱۸۱۱۰- ۱۳۸۹/۸/۲۵ دفترخانه ۷۴۶ تهران نزد شرکت لیزینگ ایران در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن مازاد اول و دوم و سوم پلاک مذکور برابر نامه های شعبه اجرای ثبت آمل در قید بازداشت قرار دارد.
تاریخ انتشار۱۴۰۵/۲/۲۱

حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسام اردشیر بهرستاقی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۹۳۵۱- ۱۴۰۵/۱/۲۶ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۵/۵۷۷۲ مورخه ۱۴۰۵/۱/۲۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه چهارم به مساحت ۱۳۲/۳۰ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۶۲۹۹ فرعی از ۳۳- اصلی مفروز از پلاک های تجمیعی ۴۸۱۵ و ۴۸۵۲ و ۴۸۵۵ و ۴۸۶۶ و غیره واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۹۶۳۰ سری الف سال ۸۸ که در صفحه ۳۴۱ دفتر املاک جلد ۲۶۳ ذیل شماره ۵۵۳۵۳ در دفتر املاک الکترونیکی با شماره - به نام آقای حسام اردشیر بهرستاقی ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۱۸۱۱۰- ۱۳۸۹/۸/۲۵ دفترخانه ۷۴۶ تهران نزد شرکت لیزینگ ایران در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن مازاد اول و دوم و سوم پلاک مذکور برابر نامه های شعبه اجرای ثبت آمل در قید بازداشت قرار دارد.
تاریخ انتشار۱۴۰۵/۲/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسام اردشیر بهرستاقی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۹۳۵۲- ۱۴۰۵/۱/۲۶ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۵/۵۷۴۶ مورخه ۱۴۰۵/۱/۲۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه چهارم به مساحت ۱۶۱/۱۰ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۶۳۰۰ فرعی از ۳۳- اصلی مفروز از پلاک های تجمیعی ۴۸۱۵ و ۴۸۵۲ و ۴۸۵۵ و ۴۸۶۶ و غیره واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۹۶۳۱ سری الف سال ۸۸ که در صفحه ۳۳۸ دفتر املاک جلد ۲۶۳ ذیل شماره ۵۵۳۵۲ در دفتر املاک الکترونیکی با شماره - به نام آقای حسام اردشیر بهرستاقی ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۱۸۱۱۰- ۱۳۸۹/۸/۲۵ دفترخانه ۷۴۶ تهران نزد شرکت لیزینگ ایران در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن مازاد اول و دوم و سوم پلاک مذکور برابر نامه های شعبه اجرای ثبت آمل در قید بازداشت قرار دارد. در ضمن مازاد اول و دوم و سوم پلاک مذکور برابر نامه های شعبه اجرای ثبت آمل در قید بازداشت قرار دارد.
تاریخ انتشار۱۴۰۵/۲/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسام اردشیر بهرستاقی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۹۳۵۴- ۱۴۰۵/۱/۲۶ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۵/۵۶۷۸ مورخه ۱۴۰۵/۱/۲۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه چهارم به مساحت ۱۱۸/۸۰ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۶۳۰۳ فرعی از ۳۳- اصلی مفروز از پلاک های تجمیعی ۴۸۱۵ و ۴۸۵۲ و ۴۸۵۵ و ۴۸۶۶ و غیره واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۹۶۳۴ سری الف سال ۸۸ که در صفحه ۳۲۹ دفتر املاک جلد ۲۶۳ ذیل شماره ۵۵۳۴۹ در دفتر املاک الکترونیکی با شماره - به نام آقای حسام اردشیر بهرستاقی ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۱۸۱۱۰- ۱۳۸۹/۸/۲۵ دفترخانه ۷۴۶ تهران نزد شرکت لیزینگ ایران در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن مازاد اول و دوم و سوم پلاک مذکور برابر نامه های شعبه اجرای ثبت آمل در قید بازداشت قرار دارد. در ضمن مازاد اول و دوم و سوم پلاک مذکور برابر نامه های شعبه اجرای ثبت آمل در قید بازداشت قرار دارد.
تاریخ انتشار۱۴۰۵/۲/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسام اردشیر بهرستاقی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۵۹۳۵۳- ۱۴۰۵/۱/۲۶ تنظیمی دفترخانه ۶۳ آمل طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۵/۵۷۱۸ مورخه ۱۴۰۵/۱/۲۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه چهارم به مساحت ۱۲۳/۱۰ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۶۳۰۲ فرعی از ۳۳- اصلی مفروز از پلاک های تجمیعی ۴۸۱۵ و ۴۸۵۲ و ۴۸۵۵ و ۴۸۶۶ و غیره واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۹۶۳۳ سری الف سال ۸۸ که در صفحه ۳۲۶ دفتر املاک جلد ۲۶۳ ذیل شماره ۵۵۳۴۸ در دفتر املاک الکترونیکی با شماره - به نام آقای حسام اردشیر بهرستاقی ثبت گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۱۸۱۱۰- ۱۳۸۹/۸/۲۵ دفترخانه ۷۴۶ تهران نزد شرکت لیزینگ ایران در رهن قرار گرفته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن مازاد اول و دوم و سوم پلاک مذکور برابر نامه های شعبه اجرای ثبت آمل در قید بازداشت قرار دارد. در ضمن مازاد اول و دوم و سوم پلاک مذکور برابر نامه های شعبه اجرای ثبت آمل در قید بازداشت قرار دارد.
تاریخ انتشار۱۴۰۵/۲/۲۱

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۱۴۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ابراهیمی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۶۴۸ صادره از بوکان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۳/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۱-اصلی واقع در بوکان -بلوار کردستان -بالاتر از ترمینال سقز محرز گردیده است که برای آن پلاک ثبتی ۱۳۱/۵۳۴۳-اصلی اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۳/۵

خالد خانه بیگی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجتبی درویش به موجب وکالتنامه ۲۲۸۰۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۸ دفترخانه ۳۶ تهران از آقای محمدرضا توکلی فرزند محمد به شماره ملی ۰۰۱۵۸۳۹۷۸۸ (مالک) اعلام داشتند سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۳۷۶/۵۲ مترمربع تحت پلاک ۳۴ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه چالک شرقی بخش ۳ قشلاقی حوزه ثبت نوشهر استان مازندران به شماره مسلسل ۷۱۰۴۶۵ب۹۸ به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۰۰۰۷۰۱۴۵۴۴ به نام آقای محمدرضا توکلی سابقه ثبت دارد. مالک با ارائه دو برگ استشهادیه شهود مصدق دفتر ۲۵۵ نوشهر اعلام مفقودی سند مالکیت به علت جابجایی درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد و چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز مدارک اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۱
م الف ۲۱۷۴۵۳۵

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نوشهر
علی اکبر مقدسی فر

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

دراجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۷۴۸۴ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۲۴ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم زربی بی شازهی فرزند موسی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۲/۶۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۰۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای علی گنجی جامه شوران)

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۹
م الف ۸۶۱۳

لیلا کاغذلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

دراجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۳۲۶۴ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۳۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای رشید بارالی فرزند موسی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۲۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند کشت موقت به شماره ۱۹۰۲۳ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۲ می باشد.

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۹
م الف ۸۷۳۳

لیلا کاغذلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

دراجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۵۴۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۱۰ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم مریم سادات حسینی فرزند سید محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۱/۸۴ مترمربع به استثناء یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰ متر مربع محاط در آن در قسمتی از پلاک ۳۲- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای دوستعلی سمیعی پاقلعه دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۷۵۳۰ مورخ ۱۳۵۲/۵/۱)

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۹
م الف ۸۷۲۷

لیلا کاغذلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

دراجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۴۰۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۵۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای سید ابوالفضل حسینی فرزند سید مهدی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۹ فرعی از ۲- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای فضل اله حسینی)

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۹
م الف ۸۷۲۵

لیلا کاغذلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱-تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۴/۴۷۹-اصلی بخش ۱۱ ثبت گنبدکاووس به مساحت ۱۰۳۶۰/۰۱ مترمربع واقع در روستای کوچک خرطوم ملکی عبدالحمید طاطاری فرزند مراد ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۳/۱۲ در محل وقوع به نشانی فوق به عمل خواهد آمد.

۲- تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۴/۴۸۰- اصلی بخش ۱۱ ثبت گنبدکاووس به مساحت ۱۲۱۰/۱۷ مترمربع واقع اراضی روستای کوچک خرطوم ملکی عبدالحمید طاطاری فرزند مراد ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۳/۱۲ در محل وقوع به نشانی فوق به عمل خواهد آمد.

از این رو چنانچه مجاوری نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گنبدکاووس تسلیم نموده و علاوه برآن ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

* * * در صورتیکه روز مقرره بنا دلائلی تعطیل اعلام گردد و یا بهر نحوی شرایط جوی و... امکان تحدید حدود نباشد اولین روز بعد از تعطیل و رفع موانع ذکر شده در ساعت ذکر شده تحدید حدود بعمل خواهد آمد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۱
م الف ۸۷۴۸

رضا سارانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی انتشار یافته در روزنامه عصر رسانه به شماره ۴۱۴۶ و ۴۱۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ و ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ و روزنامه اقتصاد پویا به شماره ۵۶۱۷ و ۵۶۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ و ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه متقاضی محرز گردید لذا مشخصات مالک (خانمها فاطمه و زهرا برومند) مورد تقاضا به شرح ذیل اصلاح و برابر متن رای هیات به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی می شود.

۱- خانمها فاطمه برومند فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۳۷ به شماره ملی ۳۷۸۲۵۰۹۳۷۴ جهت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار و خانم زهرا برومند به شماره شناسنامه ۵۰۰ و کد ملی ۳۷۸۰۶۲۷۸۲۵ جهت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار به مساحت ۲۳۹۳ مترمربع واقع در محدوده پلاک ۴۰ فرعی از ۳۲- اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی ملک بیجار از مالک رسمی وراث احمد برومند

لذا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۱
م الف ۶۹۶۲

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت بیجار
جعفر برزگر

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی مهریه کلاسه ۱۴۰۴۰۰۱۷۰ علیه مصطفی محمدی و له وحیده محمدی ورجوشانی یک دستگاه خودرو سواری پژو ۴۰۵ به شماره پلاک انتظامی ایران ۹۷- ۷۶۷ق۱۴ مدل ۱۳۸۴ به رنگ نوک مدادی به شماره موتور و شماره شاسی ۱۲۴۸۴۰۶۹۷۹۵ و ۱۶۲۰۷۸۲۴ متعلق به آقای مصطفی محمدی بازداشت گردیده و در پارکینگ اثیرالدین ابهر توقیف فیزیکی می باشد برابر گزارش مورخ ۱۴۰۵/۲/۵ کارشناس رسمی دادگستری میزان استهلاک خودرو نسبت به مدل وسیله نسبتا بالا بوده و نیاز به بازبینی فنی و تعمیرات دارد خودرو با در نظر گرفتن نوع و مدل و با لحاظ وضعیت آن در زمان بازدید به مبلغ ۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال) ارزیابی گردیده است خودرو طبق اعلام بستانکار به شماره ۱۴۰۵۰۵۰۲۷۰۹۵۰۰۰۰۶۴ فاقد بیمه می باشد. مورد مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخه ۱۴۰۵/۳/۳ روز یکشنبه در اداره ثبت اسناد و املاک ابهر واقع در ابهر - میدان تمدن از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول و حقوق دولتی مازاد بر مبلغ مزایده به عهده برنده مزایده می باشد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی در حساب سپرده ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.
تاریخ انتشار۱۴۰۵/۲/۲۱

سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

شرکت تعاونی آرشام دریایی جنوب تنگستان گروه ۳۱۹۱

درخصوص پرونده متعهد: شرکت تعاونی آرشام دریایی جنوب تنگستان گروه ۳۱۹۱ و فرشاد بنه گزی - متعهدله: صندوق ضمانت سرمایه گذاری تعاون کلاسه ۱۴۰۰۰۰۷۵۶ بوشهر مورد رهن ۳۷۶۸/۲۵۱ بخش ۲ بوشهر ملکی آقای فرشاد بنه گزی طی آگهی مزایده با شماره ۱۴۰۵۰۴۳۲۴۰۳۵۰۰۰۰۰۷ در حال مزایده است و تاریخ انتشار مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۱ و جلسه مزایده نیز مورخ ۱۴۰۵/۳/۳ می باشد، لذا جهت اطلاع به سایت سازمان Aghai.ssaa.ir مراجعه نمایید.

اداره اجرای اسناد رسمی بوشهر

شرکت تعاونی آرشام دریایی جنوب تنگستان گروه ۳۱۹۱

درخصوص پرونده متعهد: شرکت تعاونی آرشام دریایی جنوب تنگستان گروه ۳۱۹۱ و فرشاد بنه گزی - متعهدله: صندوق ضمانت سرمایه گذاری تعاون کلاسه ۱۴۰۰۰۰۷۵۵ بوشهر مورد رهن ۳۷۶۸/۲۵۰ بخش ۲ بوشهر ملکی آقای فرشاد بنه گزی طی آگهی مزایده با شماره ۱۴۰۵۰۴۳۲۴۰۳۵۰۰۰۰۰۶ در حال مزایده است و تاریخ انتشار مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۱ و جلسه مزایده نیز مورخ ۱۴۰۵/۳/۳ می باشد، لذا جهت اطلاع به سایت سازمان Aghai.ssaa.ir مراجعه نمایید.

اداره اجرای اسناد رسمی بوشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلامعلی عشریه احدی از ورثه قدرت اله عشریه با وکالت شماره ۷۰۴۵۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۱/۲۵ دفترخانه شماره ۱۵۵۰ تهران و ۱۸۷۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۱/۹ دفترخانه ۱۹۰ ساری از طرف کلیه وراث با ارائه دو برگ استشهادیه تصدیقی به شماره ۸۴۸۲۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۷ تنظیمی از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹۰ شهرساری تقاضای صدور اسناد المثنی موروثی به شماره ۲۱۰۰۰۲۴۰۲۲۱۰۰۱۵۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۴ تحت پلاک ثبتی شماره ۷۹۷ فرعی از سنگ ۱۳۳-اصلی واقع در اندریه جزء حوزه ثبت ملک شهرستان فیروزکوه مقدار ۱۴۳/۰۴ متر مربع ششدانگ یک دستگاه ساختمان مسکونی ذیل ثبت ۱۴۵۴۱ صفحه ۲۵۳ در دفتر جلد ۱۱۱ بنامش (مرحوم قدرت اله عشریه) ثبت صادر و تسلیم گردید را نمودند، که سند مالکیت اولیه با شماره چاپی ۲۳۷۴۵۰ به علت جابجایی مفقود شده را درخواست نمودند لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز و با در دست داشتن اصل سند مالکیت و اصل سند انتقال به این اداره مراجعه نمایند تا به تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضا مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار۱۴۰۵/۲/۲۱

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ پلاک شماره ۸۰۶ فرعی از سنگ یک ۱۰۱ اصلی واقع در لزور فیروزکوه تاکنون به عمل نیامده است و تصرفات آقای تقی شجاع و در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵/۰۱ متر مربع به موجب رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۶۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۴ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه به صورت مفروز محرز گردیده و برای آن پلاک ۱۹۵۵ فرعی مفروز گردید، لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون مذکور تحدید حدود پلاک در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۹ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا از مالکین مجاورین و اصحاب حقوق دعوت می شود در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، بدیهی است طبق ماده ۲۰ قانون ثبت معترضین بایستی از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک فیروزکوه تسلیم نمایند، در غیر این صورت پس از پایان مذکور نسبت به صدرو سند مالکیت به نام متقاضی طبق مقررات اقدام خواهد شد و چنانچه روز تحدید حدود با تعطیل رسمی مصادف گردید عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی انجام می گردد.
تاریخ انتشار۱۴۰۵/۲/۲۱

رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزکوه
جلیل علیزاده کارسالاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۶۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۴ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تقی شجاع فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۲۳۶۸ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵/۰۱ مترمربع به شماره پلاک ۱۹۵۵ فرعی مفروز از ۸۰۶ فرعی از سنگ ۱۰۱ اصلی واقع در لزور فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از آقا ننه اسفندیار محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۵

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای دین محمد صاحبدادزهی فرزند نورمحمد استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۵۴ سوران رسیده مدعی است که سند مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۳۷ متر مربع پلاک ۲۳۰۲ فرعی از ۱۷- اصلی واقع در روستای سیاه دک شهرسوان جزء قطعه ۱ از بخش ۸ بلوچستان شهرستان سیب و سوران که سند آن ذیل ثبت شماره ۸۶۰۱ دفتر املاک جلد ۶۵۰ صفحه ۲۵۳ به نام آقای دین محمد صاحبدادزهی فرزند نورمحمد صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاث منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
م الف ۱۰/۵۰

سلمان مسکان زهی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیب و سوران

آگهی مزایده اموال غیرمنقول کلاسه ۱۴۰۰۰۰۷۵۵

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۷۵۵ بوشهر فی مابین صندوق ضمانت سرمایه گذاری تعاون بعنوان بستانکار (مرتهن) و شرکت تعاونی آرشام دریایی جنوب تنگستان گروه ۳۱۹۱ به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۷۳۳۶۴۴ بعنوان وام گیرنده و آقای فرشاد بنه گزی فرزند اردشیر بعنوان راهن : ششدانگ یک قطعه زمین طبق سند (طبق نظر کارشناس رسمی اکنون به ساختمان تبدیل شده است) تحت پلاک فرعی ۲۵۰ از اصلی ۳۷۶۸ واقع در بخش دو بوشهر به مساحت ۵۴۰ متر مربع به آدرس: بوشهر -تنگک اول -جاده اصلی نیروگاه -کوچه دلوار کشتی که سند آن به نام آقای فرشاد بنه گزی ثبت و صادر گردیده است.)

* محدود به حدود طبق گردش ثبتی: شمالا به طول ۱۳/۵۰ متر مرز است به خیابان ۲۲ متری شرقا به طول ۴۰ متر مرز مشترک به پلاک ۳۷۶۸/۲۵۱ جنوبا به طول ۱۳/۵۰ متر مرز مشترک با ۳۷۶۸/۲۵۴ غربا به طول ۴۰ متر مرز مشترک با ۳۷۶۸/۲۴۹ می باشد.

* مشخصات پلاک مذکور طبق نظر کارشناس رسمی: ملک مذکور دارای عرصه به مساحت ۵۴۰ مترمربع می باشد و دارای انشعاب آب و برق می باشد اعیان شامل ساختمان ۲ طبقه به مساحت ۱۶۰ مترمربع با قدمت ۲۷ سال دارای اسکلت فلزی و یک باب سوله کارگاهی با تیرآهن به صورت دستی (غیر کارخانه ای) و سقف ورق ایرانیت، پشم شیشه و توری مرغی، دیوار بلوکی و نما سیمان سفید که بخشی از آن در پلاک ثبتی ۳۷۶۸/۲۵۱ واقع گردیده است و همچنین بانضمام قسمتی که در ارتفاع کمتر و در ضلع غربی با ورق موجدار پوشانده شده است که بخش واقع شده در پلاک ثبتی مدنظر به مساحت حدود ۴۰۵ متر مربع بانضمام نیم طبقه به مساحت ۳۱۵ مترمربع با ارتفاع ۳ متر است با توجه به موقعیت و نوع اعیانی ها و کاربری و کیفیت بنا در نظرگیری میزان سوله که در پلاک قرار گرفته و سایر عوامل موثر مشاهده شده در کارشناسی از جمله عرف محل، بدون بدهی به افراد حقیقی و حقوقی، ارزش ملک با مجموع متعلقات و انشعابات به مبلغ ۸۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشتاد و هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال) برآورد می گردد.

* که طی سند رهنی شماره ۱۴۳۲۹۰ مورخ ۱۳۹۶/۶/۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ شهر بوشهر در قبال مبلغ ۴/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن صندوق ضمانت سرمایه گذاری تعاون قرار گرفته است.

* پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۳ در اجرای ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر - میدان انتظام از طریق مزایده به فروش می رسد.

* مزایده پلاک فوق الذکر از مبلغ ۸۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشتاد و هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود مزایده حضوری و شرکت در جلسه برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت کلاسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار یا خریداران می بایست اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه را به همراه درخواست کتبی به اداره اجرای ثبت بوشهر تسلیم نمایند ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نمایند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد لازم به ذکر است بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر اجرایی و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۱

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی بوشهر
زمان قایدی