رسالت
سال چهل و یکم
شماره ۱۱۳۸۶
روزنامه صبح ایران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۰۳۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۱/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن رضائی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۳۵۰ کد ملی ۳۵۰۰۶۱۰۱۲۹ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۱۴۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۸۹۹ اصلی واقع در کره بند گناوه خریداری مع الواسطه از آقای حسین محمدی و شرکا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۵
شناسه آگهی ۲۱۷۳۴۳۱

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی تحدید حدود در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک

۱- جهت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۵/۵۲ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای سازمان تبلیغات به شماره پلاک ثبتی ۳۴۲ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش

روز عملیات تحدید حدود روز دوشنبه ۱۸ خرداد ماه ۱۴۰۵ (ساعت ۱۰ الی ۱۴)

طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاک های فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاک های فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خودرا به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند در غیر این صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۳
م الف ۶۹۶۶

جعفر برزگر
مدیر واحد ثبت حوزه ثبت ملک بیجار

آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت اسنا و املاک

۱- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۶۸۸/۶۸ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۰۷ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۲- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۱۴۸۹/۹۵ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۰۸ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۳- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۴۵۵۶/۱۳ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۰۹ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۴- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۹۴۶۴/۰۶ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۱۰ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۵- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۷۱۸۲/۲۴ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۱۱ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۶- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۵۰۸۷/۴۳ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۱۲ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۷- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۶۶۹/۴۸ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۱۳ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۸- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۰۵۲۹/۶۸ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۱۴ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۹- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۷۶۷۸/۹۴ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۱۵ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۱۰- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۲۲۳/۹۶ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۱۶ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۱۱- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۴۸۴۷۷/۷۵ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۱۷ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۱۲- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۷۶۲۸/۷۴ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۱۸ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۱۳- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۱۰۵۲/۲۳ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۱۹ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۱۴- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۵۲۸۰/۴۵ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۲۰ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۱۵- جهت دو تا سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۷۲۸۹۴/۲۶ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی و خانم گل بهار مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۲۹۲ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۱۶- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۷۸۳۰/۴۱ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای وهاب مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۲۹۳ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۱۷- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۱۳۴۶/۲۳ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای وهاب مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۲۹۴ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۱۸- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۸۵۹۰/۹۳ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای وهاب مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۲۹۵ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۱۹- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۶۴۶۳/۷۲ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای وهاب مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۲۹۶ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۲۰- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۰۷۴۸/۲۴ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای وهاب مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۲۹۷ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۲۱- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۶۳۱۰/۰۸ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای وهاب مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۲۹۸ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۲۲- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۰۴۸۸/۱۱ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای وهاب مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۲۹۹ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۲۳- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۶۰۸۸۸/۸۷ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای وهاب مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۰۰ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۲۴- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۶۰۲۹/۸۷ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای وهاب مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۰۱ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۲۵- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۷۶۲۷/۶ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای وهاب مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۰۲ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۲۶- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۵۸۰۹/۲۴ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۰۳ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۲۷- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۴۹۷۹/۲ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۰۴ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۲۸- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۸۳۷۱/۳۹ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۰۵ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش
۲۹- جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۴۴۷۵/۸۴ مترمربع واقع در قریه (جبرئیل) مورد تقاضای آقای امین اله مشکاتی به شماره پلاک ثبتی ۳۰۶ فرعی از ۳۳ اصلی بخش شش

روز عملیات تحدید حدود روز دوشنبه ۱۸ خرداد ماه ۱۴۰۵ (ساعت ۱۰ الی ۱۴)

طبق ماده ۱۴ قانون ثبت به متقاضیان ثبت و مجاورین و صاحبین حق پلاک های فوق اخطار می گردد در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر شده تا چنانچه نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی پلاک های فوق اعتراضی داشته باشند اظهار نمایند. چنانچه هریک از متقاضیان ثبت یا نماینده قانونی آنها در وقت تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. مجاورین یا صاحبان حقوق چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم و مطابق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته مصوب ۱۳۷۲/۲/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند در غیر این صورت این اداره وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۳

جعفر برزگر
مدیر واحد ثبت حوزه ثبت ملک بیجار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۶۰۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راضیه حکیمی فرفرزند مراد به شناسنامه شماره ۰ کد ملی ۴۸۶۰۰۴۳۳۶۷ صادره از شهرستان گنبدکاووس در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۴/۸۷ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۸۸۲ فرعی از ۲۱۳- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای احسان اله ویل محمد چاقری فرزند رجب نظر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۹
م الف ۸۷۷۸

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آرا هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۶۸۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۸۴۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۱۱ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمدعلی غفاری توران فرزند سلمان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۶۵/۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای رسول غفاری توران دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۲۷۷۵ مورخ ۱۳۴۵/۱۲/۱۴)

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۹
م الف ۸۸۳۰

لیلا کاغذلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آرا هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۶۵۴ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۷۷ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای نوروزعلی سمیعی پاقلعه فرزند اسکندر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۵۲۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند مالکیت مشاعی می باشد.

۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۶۲۵ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۱۰ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای نوروزعلی سمیعی پاقلعه فرزند اسکندر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۵۲۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند مالکیت مشاعی می باشد.

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۹
م الف ۸۸۳۴

لیلا کاغذلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای داراب افشاریان با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره ۶۷ بیجار تصدیق گردیده است مدعی است که سند مالکیت پلاک ۲ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۳ بیجار را که سند مالکیت آن به شماره ۲۴۸۹۷۳ صادر و تسلیم گردیده است مفقود گردیده است و خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود می باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد، در غیر این صورت و عدم مراجعه پس از انقضا مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مشارالیه اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۳
شماره ۶۹۷۲

جعفر برزگر
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از سوی هیات موضوع بند ۲ ماده ۱ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و ماده ۶ آئین نامه اجرایی آن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک حسن آباد فشافویه

نظر به اینکه طبق آرا صادره با تسلیم اسنادی عادی و برابر تصرفات اشخاص ذیل که به تایید و گواهی شورای اسلامی شهر رسیده است اسامی متقاضیان که تصرفات آنها از پلاک های اصلی واقع در شهر حسن آباد بخش ۱۲ تهران بند (ج) ماده (۷) آیین نامه اجرایی قانون مذکور احراز گردیده ذیلا به استناد ماده ۱۰ آئین نامه اجرای قانون موصوف در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد حسن آباد فشافویه تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و رسید گواهی دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر یا عدم تحویل گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسنادو املاک در اجرای مفاد رای صادره مبادرت به صدور سند مالکیت مفروزی به نام متقاضیان خواهدشد.

ردیف	شماره رای	تاریخ	پلاک	میزان سهم	به مساحت (متر مربع)	شماره قطعه	نام	فرزند	انتقالی از
۱	۱۸۶۸	۱۴۰۵/۲/۸	۱۳	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۱۶۸/۶۱	۴۹۳۶	علی عزیزی	حسین	وراث مرحوم نصراله نهاوندی
۲	۱۸۷۰	۱۴۰۵/۲/۸	۱۳	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۲۸۳/۸۴	۴۹۵۳	مهدیه فرزانه پور	نعمت	مالکین مشاعی
۳	۱۸۶۶	۱۴۰۵/۲/۸	۱۳	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۲۰۰/۲۰	۴۸۵۴	سیداسمعیل ابوترابی	محمدجواد	سیدمحمود سمائی
۴	۱۸۶۵	۱۴۰۵/۲/۸	۳۳/۴۱	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۲۴۸/۲۵	۳۵۳۴	ساسان شاهی	سیدحسین	کریم طیبی
۵	۱۸۶۲	۱۴۰۵/۲/۸	۱۲/۴۴	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۴۱۲/۷۷	۶۲۶۸	مصطفی مطلبی	علی	نعمت اله مهدیان
۶	۱۸۵۶	۱۴۰۵/۲/۸	۱۳/۵	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۳۶/۵۸	۲۵۳۵	زهرا محسنی	اصغر	حسین توسلی
۷	۱۸۵۹	۱۴۰۵/۲/۸	۱۳	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۹۷/۰۸	۴۶۵۹	علی حسینی	مسعود	وراث شمس نیا
۸	۱۸۶۱	۱۴۰۵/۲/۸	۱۳	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۱۱۰	۵۰۳۱	سمیرا سادات موسی کاظمی	سیدمحمود	مالکین مشاعی
۹	۱۸۶۰	۱۴۰۵/۲/۸	۱۳/۵	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (مغازه)	۲۱	۵۳۲	علی طاهری	محمد	حسین توسلی
۱۰	۱۸۵۸	۱۴۰۵/۲/۸	۱۳/۵	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۱۷۹/۷۴	۶۲۹	علی طاهری	محمد	شمیرانی و سمائی
۱۱	۱۸۵۷	۱۴۰۵/۲/۸	۱۳/۵	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۱۶۳/۶۰	۲۳۷۳	غلامرضا قنبری	حسن	حسین توسلی
۱۲	۱۸۶۳	۱۴۰۵/۲/۸	۱۳	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۲۳۴/۱۷	۶۹۱	محمدمهدی زندی کریمخانی	علی	حسین بهواد
۱۳	۱۸۶۴	۱۴۰۵/۲/۸	۳۳/۴۱	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۲۰۰	۴۸۷	سیدامیر عرب باقری	سیدابوالفضل	کریم طیبی
۱۴	۱۸۶۹	۱۴۰۵/۲/۸	۱۳/۶	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۱۰۲/۳	۱۹۹۰	محمد خلیفی	قنبر	حسین توسلی
۱۵	۱۸۷۱	۱۴۰۵/۲/۸	۳۳/۴۶	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۱۷۸/۲۰	۳۱۷۶	زهرا حسین زاده	حسین ابوالقاسم	کریم طیبی
۱۶	۱۸۷۳	۱۴۰۵/۲/۸	۱۳	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۱۹۷/۲۸	۱۴۳۰	قلی فتحی زاده	فیروز	حسین بهواد
۱۷	۱۸۷۲	۱۴۰۵/۲/۸	۳۳/۳۶	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۱۶۳/۶	۲۷۰۱	خرامان بشیری	علی مراد	حجت اله ثبتی
۱۸	۱۸۶۷	۱۴۰۵/۲/۸	۱۳	ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی	۲۸۵/۴۸	۱۴۵۴	سعید دلاکان	علی	عباس بهواد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک حسن آباد – محمود اکبری

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۶۹۰/۱ واقع در ابهر بخش سه زنجان با دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۲۷۰۰۲۰۰۵۷۸۳ به شماره سریال ۱۹۰۷۴۱۱الف/۹۷ ۹۷ به نام نسرین خدابنده صادر و تسلیم گردیده که نامبرده با ارائه استشهادیه با شناسه یکتا ۱۴۰۵۲۱۵۶۱۵۹۰۰۰۳۶ مورخه ۱۴۰۵/۲/۱۶ دفترخانه ۷۵- ابهر مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد لذا بموجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک باب مغازه به پلاک ثبتی ۳۳۳۶۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان تحت دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۲۲۰۳۲۷۰۰۲۰۰۳۸۹۶ به نام ویدا حاجیخانی فرزند عیسی صادر و تسلیم گردیده است نامبرده با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد لذا بموجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۳۴۹۹۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۳۰۲۷۰۰۲۰۰۰۲۰۹۶ به نام روح اله شیخی فرزند امین اله صادر و تسلیم گردیده است نامبرده با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد لذا بموجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسام علیزاده برابر وکالت نامه شماره ۲۸۲۲۴-۱۴۰۵/۲/۱۷ دفترخانه ۲۵۸ آمل از طرف آقای یوسف علیزاده با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۱۶۷۶۷ و ۱۶۷۶۶-۱۴۰۵/۲/۱۹ تنظیمی دفترخانه ۲۵۸ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۵/۱۲۴۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۴/۳ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۲۲۹۴ فرعی از ۳۳- اصلی مفروز و مجزی شده از ۶۴۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۸۵۴۴۲ سری - سال - در صفحه ۱۶۳ - دفتر املاک جلد ۷۹ - ذیل ثبت شماره ۱۲۳۱۷ - با شماره دفتر الکترونیکی - به نام آقای یوسف علیزاده ثبت گردیده جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسام علیزاده برابر وکالت نامه شماره ۲۸۲۲۴-۱۴۰۵/۲/۱۷ دفترخانه ۲۵۸ آمل از طرف آقای یوسف علیزاده با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۱۶۷۶۵ و ۱۶۷۶۴-۱۴۰۵/۲/۱۹ تنظیمی دفترخانه ۲۵۸ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۵/۱۲۴۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۸/۵ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۲۲۹۹ فرعی از ۳۳- اصلی مفروز و مجزی شده از ۶۴۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۸۵۴۳۷ سری - سال - در صفحه ۱۴۵ - دفتر املاک جلد ۷۹ - ذیل ثبت شماره ۱۲۳۱۱ - با شماره دفتر الکترونیکی - به نام آقای یوسف علیزاده ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۳

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی تحدید حدود عمومی

برابر ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۰ املاک واقع در حوزه ثبتی شهرستان الیگودرز به ترتیب بخش و شماره پلاک فرعی در موعد مقرر که ذیلا اشاره شده تحدید حدود می گردند.

(بخش شش)

ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی تحت پلاک ۳۵۳ فرعی مجزی شده از ۲ فرعی از یازده اصلی شهر شول آباد بخش ۶ به مساحت ۶۹۱۵/۶۸ مترمربع که قبلا سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲ فرعی بوده مورد تقاضای شیخ احمد اسدی فرزند اسد شماره شناسنامه ۷۰۰ و شماره ملی ۴۱۷۰۵۲۰۸۵۸ تابعیت دولت جمهوری اسلامی ایران

روز تحدید حدود تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۵

ضمنا عملیات تحدید حدود پلاک های مذکور به استناد ماده ۱۴ قانون ثبت به ترتیب شماره بخش و پلاک بعمل خواهد آمد و به استناد ماده ۶۶ قانون ثبت پس از نشر اولین آگهی نوبتی این آگهی تحدیدی چاپ می گردد و حقوق ارتفاقی مورد ثبت به موجب ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت در موقع تحدید حدود منظور می گردد و واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت پس از انجام عملیات تحدید حدود و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز در اداره ثبت محل پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۳

سیداحمد رحیمی نژاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی فقدان سند مالکیت

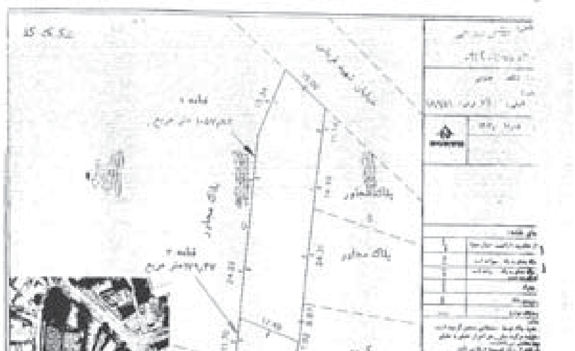
آقای داود یزدان پناهی فرزند محمدسعید با ارائه دو برگ استشهادیه شهادت شهود گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۹۰۰۰ متر مربع دارای پلاک ثبتی ۱۴۰ فرعی از ۱۹۵- اصلی واقع در بخش ۹ ثبت گالیکش که ذیل ثبت ۴۷۰۳۳ دفتر ۲۶۱ صفحه ۱۰ به نام محمدرسول ایزد پناهی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است از این رو باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۳
م الف ۸۸۵۴

مهدی قلعه نویی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گالیکش

چون آقای بهمن چناری مالک مشاع پلاک ۲۸۶۵۲ فرعی از ۱۷۶ اصلی تقاضای افراز سهام مشاعی خود را نموده و مقرر است که نماینده و نقشه بردار این اداره در روز دوشنبه راس ساعت ۱۰ صبح از محل وقوع ملک مورد تقاضای افراز واقع در خیابان شاهد جنوبی جنب نانوائی بربری بازدید به عمل آورند لذا چنانچه شخص یا اشخاصی اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی مالکیت و یا حقوقی در پلاک مذکور یا مورد افراز می باشند جهت جلوگیری از تضییع حق در محل حاضر گردند عدم حضور مانع انجام مراحل قانونی نخواهد بود.

م الف ۵۷۹۵



سیداحمد رحیمی نژاد
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الیگودرز