آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۳۱۷ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید مسلم خانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۸۴۳ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۸/۹۲ متر مربع پلاک ۲۶۳۸ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در سیمین زاغه خریداری از مالک رسمی آقای محمد عیوضی ورثه احمد فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۰
م الف ۱۰۴

اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۴۷۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم آرمان تختی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۴۵۸۰۶۰۴۹۰۲ در ششدانگ یک باب اعیان انباری به مساحت ۱۵۴/۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱ فرعی از ۳۹۲۲ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از موقوفه حاج عبدالراق محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۰

حمیدرضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم نرگس بختیاری مقدم به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۷۹۴۷۹۹ سری ب سال ۰۱ ششدانگ خانه پلاک ۱۳۸۴ فرعی از ۶- اصلی واقع در بخش دو سیستان بعلت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶
م الف ۳۶۵۱÷
شناسه آگهی ۲۱۷۶۹۷۸

رضا دهمرده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردید. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل و برابر متن آرای هیات به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

بخش سه

۱- خانم سیده فراست ولایتی فرزند سیدحسین به شماره شناسنامه ۳۴۷ و شماره ملی ۳۷۸۰۳۳۰۹۲۱ جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵۳۰/۹۷ متر مربع واقع در محدوده پلاک ۴۴۳ فرعی از ۲۵- اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی ملک بیجار، خریداری از مالک رسمی وراث سیدحسین ولایتی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۹ م الف ۶۹۶۷

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار
جعفر برزگر

آگهی ماده ۳ اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

چون آقای نوراله محمدی فرزند یارعلی باستناد پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۷۰۱۳۰۱۳۷۳ جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک ۸۲۷/۱۰۱ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۵۸ متر مربع خریداری شده از سیف اله اسدی را نموده که پس از رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۱۳۰۰۰۰۳۹ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی گردیده، لذا به درخواست متقاضی مراتب در دو نوبت آگهی می شود بدینوسیله به فروشندگان و یا مالکین مشاعی و صاحبین حقوق ارتفاقی ابلاغ می شود تا چنانچه نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند اعتراض خود را کتبا از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه به اداره ثبت اسناد و املاک ایذه تسلیم و رسید اخذ نمایند در صورت انقضا مدت مزبور و عدم وصول و واخواهی سند مفروزی مزبور پس از طی کردن تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۹

باقری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

آگهی ماده ۳ اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

چون آقای نوراله محمدی فرزند یارعلی باستناد پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۷۰۱۳۰۱۳۷۴ جهت رسیدگی و صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک ۸۲۷/۱۰۱ واقع در بخش یک ایذه به مساحت ۱۴۸ متر مربع خریداری شده از سیف اله اسدی را نموده که پس از رسیدگی پرونده منجر به صدور رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۱۳۰۰۰۰۳۷ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی گردیده، لذا به درخواست متقاضی مراتب در دو نوبت آگهی می شود بدینوسیله به فروشندگان و یا مالکین مشاعی و صاحبین حقوق ارتفاقی ابلاغ می شود تا چنانچه نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند اعتراض خود را کتبا از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه به اداره ثبت اسناد و املاک ایذه تسلیم و رسید اخذ نمایند در صورت انقضا مدت مزبور و عدم وصول و واخواهی سند مفروزی مزبور پس از طی کردن تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۹

باقری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر به شرح آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مفروزی و مالکانه متقاضی مشروحه ذیل واقع در بخش ۲۲- ارومیه پلاک ۲۸- اصلی را تایید و رای به صدور سند مالکیت صادر نموده که به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.

۱- ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ متر مربع تحت پلاک ۳۹۲۰ فرعی از ۱۹۷ فرعی از ۲۸- اصلی واقع در بخش ۲۲- ارومیه به نام آقای امید ابراهیمی فرزند ابراهیم به شماره ملی ۲۸۸۹۸۵۴۱۱۶ خریداری از شهرداری پیرانشهر
۲- ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ متر مربع تحت پلاک ۳۹۲۱ فرعی از ۱۹۷ فرعی از ۲۸- اصلی واقع در بخش ۲۲- ارومیه به نام آقای صابر سعیده فرزند سلیمان به شماره ملی ۲۸۹۹۸۱۲۶۱۰ خریداری از شهرداری پیرانشهر

بنا به رای صادره در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم و مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود لذا در صورتیکه اشخاص به آرا صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر تسلیم و رسید اخذ نماید معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید و در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی مشعر بر تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۰

اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر

آگهی موضوع ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت

آقای محمدعلی مظفری با ارائه استشهادیه گواهی شده ادعا نمودند که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۲/۷۸ متر مربع دارای پلاک شماره ۵۴۱۹ فرعی از ۲۹- اصلی بخش شش ثبت علی آباد کتول که به نام آقای محمدعلی مظفری ذیل دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۳۹۵۲۰۳۱۲۰۰۵۰۰۲۳۰۸ به نامش صادر و تسلیم گردیده بعلت جابجایی مفقود شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را از این اداره نموده است از اینرو به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶
م الف ۳۵۷

مجتبی گلچین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای احسان اسمعیلی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۱۰۴۳۵- ۱۴۰۵/۲/۷ تنظیمی دفترخانه ۳۰۰ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۵/۹۵۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۸ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به مساحت ۵۷/۷ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۲۴۱ فرعی از ۴۶- اصلی واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۰۸۶۱۸ سری د سال ۹۱ که در صفحه - دفتر املاک جلد - ذیل شماره - در دفتر املاک الکترونیکی با شماره - به نام آقای امید عباسی ثبت گردیده سپس برابر سند قطعی شماره ۳۷۴۱۱-۱۴۰۱/۳/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۰۵ آمل تمامت ششدانگ به آقای احسان اسمعیلی انتقال قطعی یافته و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای احمد مرادی با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۵۳۷۹-۱۴۰۵/۱/۳۰ تنظیمی دفترخانه ۸۶ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۵/۷۲۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مقدار چهار ممیز پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه ساختمان (قطعه ۱۲۳ تفکیکی) که ششدانگ عرصه آن وقف است به مساحت ۴۳۱/۷۵ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۷۵۰ فرعی از ۴- اصلی مفروز و مجزی شده از ۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۹۱۸۲۱ سری پ سال ۹۰ که در صفحه ۱۸۸ دفتر املاک جلد ۳۸۴ ذیل شماره ۸۶۲۸۶ در دفتر املاک الکترونیک با شماره - به نام آقای احمد مرادی ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. در ضمن یک مورد بازداشت دائم صادره از شعبه اجرای ثبت آمل برای مالکیت آقای احمد مرادی در پرونده مشاهده گردید.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رستم سپاسی فرزند بهرام به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۹ سراوان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک باب مغازه پلاک ۱۱۵ فرعی از ۱۰۰- اصلی واقع در روستای سیرکان جزء قطعه ۱۳ از بخش ۱۱ بلوچستان شهرستان سراوان که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۹۵۲ صفحه ۷۴ جلد ۸ دفتر املاک به نام آقای رستم سپاسی صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۱۱

عبدالحمید سپاهی ملا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سراوان

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۰/۱۴۴۰ واقع در بیدخون

نظر به اینکه مهندسی و ساخت پارس فراگام به پیوست چند برگ به شماره ۱۴۰۴/۱۱۰/۲۴۱۴ استشهادیه محلی دفترخانه ۱۲۴ تهران با اعلام مفقودی یک جلد سند مالکیت به شماره سریال ۶۶۷۴۵۷ ب ۹۰ به شماره املاک دفتر ۲۸۰ صفحه ۲۸۰ ذیل ثبت ۴۶۳۳۳ مربوط به ششدانگ یکباب خانه پلاک ۳۰/۱۴۴۰ به مساحت ۳۵۰۰ متر مربع درخواست صدور المثنی را نموده که به علت جابجائی مفقود شده است، لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶

محسن بشیری زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۳۰/۶۰۷ واقع در بیدخون

نظر به اینکه مهندسی و ساخت پارس فراگام به پیوست چند برگ به شماره ۱۴۰۴/۱۱۰/۲۴۱۳ استشهادیه محلی دفترخانه ۱۲۴ تهران با اعلام مفقودی یک جلد سند مالکیت به شماره سریال ۰۱۸۷۶۷ الف به شماره املاک دفتر ۱۱۰ صفحه ۱۸۳ ذیل ثبت ۲۴۳۲۱ مربوط به ششدانگ یکباب خانه پلاک ۳۰/۶۰۷ به مساحت ۵۴۱/۵۸ متر مربع درخواست صدور المثنی را نموده که به علت جابجائی مفقود شده است، لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶

محسن بشیری زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عسلویه

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۳۱۳۲۴ بخش ۴ اندیمشک

خانم شکوفه پزشک زاد فرزند منوچهر با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۲۷۱ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۳۱۳۲۴ واقع در بخش ۴ اندیمشک ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۷۰۱۵۰۰۱۷۴۷ به نامش ثبت و سند مالکیت آن به شماره چاپی ۳۰۳۹۸۵ د۹۷ صادر و تسلیم گردیده است و حسب درخواست شماره ۱۴۰۵۸۵۶۱۷۰۱۵۰۰۱۰۲۵ مورخه ۱۴۰۵/۲/۱۹ اعلام نموده سند مالکیت پلاک فوق به علت جابجائی مفقود شده است و درخواست سند المثنی را نموده اند لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک
داریوش رستمی

نظر به اینکه وکیل مالک خانم نفیسه حبیبی برابر وکالت ۱۵۸۹۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۵ دفتر ۱۳۹ تهران با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ۰/۳۵ سهم مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۲۴۶۸۵ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت خانم رقیه توکلی صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور و سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

۵۷۹۶

سیداحمد رحیمی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۲۸۸۲۸ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت خانم معصومه نوبخت فرزند هوشنگ صادر و تسلیم شده که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور و سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد.

۵۷۹۵

سیداحمد رحیمی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد نظام مرزبان با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره ۶۷ بیجار تصدیق گردیده است مدعی است که سند مالکیت پلاک ۵۸۰۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۳ بیجار را که سند مالکیت آن به شماره ۰۸۷۵۱۲ صادر و تسلیم گردیده مفقود گردیده است و خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود می باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد، در غیر این صورت و عدم مراجعه پس از انقضا مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مشارالیه اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶
شماره ۶۹۷۰

جعفر برزگر
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

تصمیم واحد ثبتی

آقای احمد فلکی فرزند باقی تقاضای افراز سهمی خود از پلاک ثبتی شماره ۳۸۲۵ فرعی از یک اصلی واقع در بخش سه بیجار را به طرفیت مالک مشاعی دیگر را نموده به شرح سوابق پرونده ثبتی ملک یکباب خانه به مساحت ۱۰۱/۳۰ متر مربع می باشد که مشخصات مالکیت بدین شرح است:

مالکیت احمد فلکی فرزند باقی دارای شماره ملی ۳۷۷۰۰۸۶۷۳۲ با جزسهم ۹۰ از کل سهم ۹۶ بعنوان مالک نود سهم مشاع از نود و شش سهم عرصه و اعیان ثبت گردیده است مالکیت فاطمه فلکی فرزند باقی دارای شماره ملی ۳۷۷۰۱۶۸۶۷۴ با جزسهم ۶ از کل سهم ۹۶ بعنوان مالک شش سهم مشاع از نود و شش سهم عرصه و اعیان ثبت گردیده است.

مستند به نامه شماره ۱۴۰۵/۲/۵۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۱ شهرداری بیجار با توجه به کاربری عرصه و قلت زمین مورد ثبت امکان افراز و یا تفکیک وجود ندارد.

لذا مستند به ماده ۵ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذر ماه سال ۱۳۵۷ در اجرای ماده ۳ آیین نامه قانون مزبور تصمیم بر رد درخواست متقاضی افراد صادر و اعلام می دارد این تصمیم براساس ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع قابل اعتراض از طرف متقاضی افراز و هر یک از شرکا ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ در دادگاه محل وقوع ملک مورد افراز می باشد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶
۶۹۷۴

جعفر برزگر
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

تصمیم واحد ثبتی

آقای احمد فلکی فرزند باقی تقاضای افراز سهمی خود از پلاک ثبتی شماره ۱۶۰۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخش سه بیجار را به طرفیت مالک مشاعی دیگر را نموده به شرح سوابق پرونده ثبتی ملک یکباب خانه به مساحت ۴۱/۴۵ متر مربع می باشد که مشخصات مالکیت بدین شرح است:

مالکیت احمد فلکی فرزند باقی دارای شماره ملی ۳۷۷۰۰۸۶۷۳۲ با جزسهم ۱۹۶ از کل سهم ۹۶ بعنوان مالک نود سهم مشاع از نود و شش سهم عرصه و اعیان ثبت گردیده است مالکیت فاطمه فلکی فرزند باقی دارای شماره ملی ۳۷۷۰۱۶۸۶۷۴ با جزسهم ۶ از کل سهم ۹۶ بعنوان مالک شش سهم مشاع از نود و شش سهم عرصه و اعیان ثبت گردیده است.

مستند به نامه شماره ۱۴۰۵/۲/۵۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۱ شهرداری بیجار با توجه به کاربری عرصه و قلت زمین مورد ثبت امکان افراز و یا تفکیک وجود ندارد.

لذا مستند به ماده ۵ آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذر ماه سال ۱۳۵۷ در اجرای ماده ۳ آیین نامه قانون مزبور تصمیم بررد درخواست متقاضی افراد صادر و اعلام می دارد این تصمیم براساس ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع قابل اعتراض از طرف متقاضی افراز و هر یک از شرکا ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ در دادگاه محل وقوع ملک مورد افراز می باشد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶ ۶۹۷۵

جعفر برزگر
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

آگهی ابلاغ

بدینوسیله به آقای شاپور رشنو فرزند بهمن به شماره ملی ۱۹۳۰۰۸۰۲۶۳ که مجهول المکان اعلام گردیده ابلاغ می گردد خانم زینب کشوری فرزند صیدعلی به نشانی اندیمشک خیابان امام با وکالت خانم آمنه مختاری ده چشمه با در دست داشتن دادنامه شماره ۱۴۰۴۳۷۳۹۰۰۱۱۹۱۸۹۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ شعبه دوم دادگاه خانواده شهرستان اندیمشک به دفترخانه ۲۱۵-۲۴ ازدواج و طلاق اندیمشک مراجعه و به استناد حکم مزبور تقاضای طلاق خود را نموده که اوراق اخطاریه توسط دفترخانه ۲۱۵-۲۴ ازدواج و طلاق صادر لیکن به دلیل مجهول المکان بودن شما به تصریح حکم مزبور و اعلام دفترخانه شماره ۲۱۵-۲۴ ازدواج و طلاق امکان شناسایی شما و ابلاغ واقعی اوراق اخطاریه مقدور نمی باشد لذا به موجب نامه شماره ۱۴۰۵۸۵۶۸۳۶۴۴۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۴ دفترخانه مزبور و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای اسناد رسمی اخطاریه فوق الذکر در روزنامه کثیرالانتشار چاپ و منتشر که ظرف مدت ده روز پس از نشر آگهی به دفترخانه ۲۱۵-۲۴ ازدواج و طلاق اندیمشک مراجعه و نسبت به انجام مراتب فوق اقدام در غیر این صورت و پس از گذشت مهلت مقرر طبق مقررات اقدام خواهد شد.

مدیر واحد اجرای اسناد رسمی اندیمشک
داریوش رستمی

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت یک باب عمارت پلاک ثبتی ۳۶۴ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۵ زنجان شهرستان ایجرود - روستای جوقین به نام مصطفی محمدی فرزند صفی اله به کد ملی ۴۲۸۲۰۴۲۲۹۱ به شماره سریال ۷۵۲۳۵۸ سری الف ۸۱ صادر و تسلیم گردیده است که اکنون نامبرده با ارائه دو برگ فرم استشهادیه مصدق مدعی فقدان سند مالکیت به علت سهل انگاری گردیده و تقاضای صدور سند المثنی را دارد مراتب براساس تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت اعلام تا هر کس به نحوی از انحاء ادعایی نسبت به ملک دارد یا معاملاتی به نفع او انجام شده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمن مراجعه به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید در غیر این صورت سند مالکیت المثنی به متقاضی تسلیم خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای فرامرز چاوشانی فرزند کلبعلی با تسلیم برگ استشهادیه مصدق شده به مهر دفتر اسناد رسمی شماره ۲۳۵ کرمانشاه مدعی است سند مالکیت دفترچه ای مقدار ۲۳۰ سهم مشاع از اراضی مزروعی دیم از ۱۱۶۵۲ سهم از ششدانگ قریه چاوشان تحت پلاک ۱۱۴- اصلی بخش سه حومه که سند مالکیت آن به شماره سریال ۲۳۰۵۸۵ دفتر ۳/۱۴۹ صفحه ۵۱۴ و شماره ثبت ۳۷۱۳۴ به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده بود بر اثر جابجایی مفقود گردیده است لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر در آگهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶ ۱۲/۹۴۸

رامین امیدی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهیدشت

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه نیرنگ پلاک ۲۱ اصلی بخش یک قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۳۲۰۸ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۵۴۳۴۲ پلاک ۱۴۴۰ فرعی آقای حسن سلیمانی لش کناری فرزند نورعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای انباری (کاربری مسکونی) به مساحت ۳۷۵/۸۵ متر مربع خریداری بدون واسطه/ باواسطه از آقای غلامرضا متاجی نیمور
ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۹

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶ م الف ۲۱۶۸۵۶۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
علی اکبر مقدسی فر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائمشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضیان واقع در قریه تالارپشت به شماره پلاک ۴۳ اصلی بخش ۱۶
۶۰۸ فرعی به نام آقای رضا الیاسی محمدی فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یک باب خانه که مقدار ۲۳/۷۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه موقوفه می باشد به مساحت ۲۷۴/۴۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۲۰۴۲۷۱۱ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیات قانون تعیین تکلیف
ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷
املاک متقاضیان واقع در قریه تالارپشت به شماره پلاک ۴۴ اصلی بخش ۱۶
۴۵ فرعی به نام آقای سیدامیر مرید خاک فرزند سیدرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ که مقدار ۲۳/۷۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه موقوفه می باشد به مساحت ۱۱۷۹/۷۸ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۲۰۳۹۶۹۲ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیات قانون تعیین تکلیف
ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶ م الف ۲۱۷۸۳۹۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر
مرتضی قاسم پور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه تالارپشت پلاک ۴۳ اصلی بخش ۱۶
۶۰۸ فرعی به نام آقای رضا الیاسی محمدی نسبت به ششدانگ یک باب خانه که مقدار ۲۳/۷۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه موقوفه می باشد به مساحت ۲۷۴/۴۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای علیجان صادقی مالک رسمی
املاک متقاضیان واقع در قریه تالارپشت پلاک ۴۴ اصلی بخش ۱۶
۴۵ فرعی به نام آقای سیدامیر مرید خاک نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ که مقدار ۲۳/۷۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه موقوفه می باشد به مساحت ۱۱۷۹/۷۸ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای مرتضی ذبیحی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۰ م الف ۲۱۷۸۳۸۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر
مرتضی قاسم پور

آگهی اختصاصی

نظر به اینکه درخصوص درخواست ثبت ۴ دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی از پلاک ۱۲۲۴ بخش یک ایذه به نام آقای رضا تندر اشتباها نام متقاضی یاسین تندر ثبت و آگهی های مربوطه نیز با همین اشتباه منتشر گردید لذا اصلاحی آن شرح ذیل می باشد، چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۲۲۴ بخش یک ایذه به مساحت ۱۵۹/۰۴ متر مربع به نام آقای رضا تندر خریداری شده از آقای رجبعلی شکری می باشد لذا به درخواست متقاضی مراتب در یک نوبت آگهی می شود بدینوسیله به فروشندگان و یا مالکین مشاعی و صاحبین حقوق ارتفاقی ابلاغ می شود تا چنانچه نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند خود را کتبا از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه به اداره ثبت اسناد و املاک ایذه تسلیم و رسید اخذ نمایند در صورت انقضا مدت مزبور و عدم وصول و واخواهی سند مفروزی مزبور پس از طی کردن تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶

باقری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایذه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ قسمتی از پلاک ۱۰۶۱- اصلی واقع در بخش شانزده بلوچستان شهرستان چابهار، حد شمال کمربندی که بموجب دادنامه قطعی شماره ۹۹۰۹۹۷۵۴۱۶۳۰۰۵۲۳ مورخ ۱۳۹۹/۴/۱۷ و اجرائیه شماره ۹۹۱۰۴۲۵۴۵۲۲۰۰۰۰۸۷ مورخ ۱۳۹۹/۶/۱۲ و بموجب خلاصه سند قطعی شماره ۱۳۹۷ مورخ ۱۳۵۰/۶/۱۸ به نفع وراث یارمحمد تاو و نازل امانی صادر گردیده است و اکنون آقای محمود سربازی با وکالت از وراث یارمحمد تاو و نازل امانی تقاضای تحدید حدود اختصاصی آن را نموده است لذا حسب تقاضای کتبی نامبرده به شماره ۱۰۶/۱۴۴۷ تحدید حدود روز چهارشنبه ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۵/۳/۲۰ در محل انجام خواهد شد بدینوسیله به مالکین و مجاورین و سایر ذیحقان اطلاع داده می شود در موعد مقرر در محل حاضر در غیر این صورت تحدید حدود وفق مقررات بعمل آمده و طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی اعتراض به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶ م الف ۱۲

اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب منزل به پلاک ۹۳۶/۹۷۱- اصلی واقع در قطعه دو از بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش اراضی دهپابید به نام خانم بزرگ بیجاد فرزند امید تاکنون به عمل نیامده است. لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه دوشنبه ۱۴۰۵/۴/۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶ م الف ۴۲

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب منزل به پلاک ۹۳۶/۹۷۰- اصلی واقع در قطعه دو از بخش ۴ بلوچستان شهرستان خاش اراضی دهپابید به نام خانم حنیفه ناروئی فرزند خالقداد تاکنون به عمل نیامده است. لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در مورخه دوشنبه ۱۴۰۵/۴/۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶ م الف ۴۰۳

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام می گردد به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۸۶۶ فرعی از ۸۸ اصلی بخش ۹ ثبت گالیکش واقع در اراضی زراعی قریه چقرباش قارداش به مساحت ۱۰۱۰۸/۰۸ متر مربع ملکی خانم گزل نیازی اتابای فرزند اراز محمد ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. لذا چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان گالیکش تسلیم و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدر سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۶ م الف ۸۸۴۷

مهدی قلعه نویی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گالیکش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۰۵۹۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمداله آق فرزند کریم به شماره شناسنامه ۸۷ صادره از در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۸/۸۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی ۷۰ فرعی از ۲۰۲- اصلی واقع در بخش نه شهرستان کلاله انتقال ملک از مالک رسمی (سهم مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۱ م الف ۸۷۴۶

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۷۰۰۰۵۹۵ مورخه ۱۴۰۵/۲/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آزادشهر پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۷۰۰۰۶۲۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا سرگلزائی فرزند غلامحسین به شناسنامه یک کد ملی ۲۰۳۰۴۶۱۰۵۹ صادره از گنبدکاووس در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۹۴/۷۹ متر مربع از پلاک ۶/۱۷۷- اصلی واقع در آزادشهر - جلال آباد کوچه شهید جانعلی بارانی - بخش ۸ حوزه ثبت ملک آزادشهر متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال مع الواسطه ملک از مالک مرحوم صفر جودانه فرزند عابدین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۹ م الف ۸۷۷۱

هادی عطایی مقدم
رئیس ثبت اسناد و املاک آزادشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۰۵۹۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمدله آق فرزند کریم به شماره شناسنامه ۸۷ صادره از در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۹/۲۸ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی ۷۰ فرعی از ۲۰۲ اصلی واقع در بخش نه شهرستان کلاله خریداری از مالک رسمی آقای / خانم سهم مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۱ م الف ۸۷۴۴

بهمن سارلی - رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۸۴-۱۴۰۵/۲/۲۲ به کلاسمان ۱۴۰۵/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید حوران به شناسنامه شماره ۱۸۲ کد ملی ۳۷۱۹۲۵۶۴۴۸ صادره فرزند حسن در ششدانگ یک باب منزل و باغ متصل به آن در قسمتی از پلاک ۶۹۱/۱۴- اصلی به مساحت ۶۷۹۸/۸۷ متر مربع واقع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی همت آباد شکاری خریداری از مالک رسمی خریداری بلاواسطه از آقای حسن حوران محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۰ م الف ۴۴

سیدهاشم موسوی - اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۳۰۰۱۸۱-۱۴۰۵/۲/۲۲ به کلاسمان ۱۴۰۵/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید حوران به شناسنامه شماره ۱۸۲ کد ملی ۳۷۱۹۲۵۶۴۴۸ صادره فرزند حسن در ششدانگ یک باب منزل در قسمتی از پلاک ۶۹۱/۱۴- اصلی به مساحت ۳۵۲/۵۸ متر مربع در قطعه یک از بخش ۴ بلوچستان شهر خاش اراضی همت آباد شکاری خریداری از مالک رسمی خریداری بلاواسطه از آقای حسن حوران محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۰ م الف ۴۵

سیدهاشم موسوی - اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۰۶۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بنت الهدی نوروزی فرزند قاسم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۳۶۹/۶۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۱- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۴۵۸ واقع در اراضی مهدیرجه بخش ۱۷ ثبت گلوگاه مستند مالکیت مبایعه نامه مورخ ۱۳۹۸/۵/۱۲ و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است.
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۰۷۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شمسیه بخشنده فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۵۰/۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۱- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۴۵۹ واقع در اراضی مهدیرجه بخش ۱۷ ثبت گلوگاه مستند مالکیت صلح نامه مورخ ۹۲/۶/۱۰ و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است.
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۰۶۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شمسیه بخشنده فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۷/۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۱- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۴۶۰ واقع در اراضی مهدیرجه بخش ۱۷ ثبت گلوگاه مستند مالکیت تقسیم نامه مورخ ۱۳۹۶/۸/۲۶ و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۹
م الف ۲۱۷۹۵۶۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه
جعفر رسولی

ابلاغ نامه

خواهان: مریم آقایی مرادی به آدرس اندیمشک - کوی نیرو - فاز یک - نصر ۳ - همراه ۰۹۱۶۳۴۰۴۲۸۶
خوانده: شرکت محکم پی مسجد سلیمان به آدرس مسجد سلیمان - بخش مرکزی شهر مسجد سلیمان - بی بیان خ عزت اله بهادری کوچه فریمی طبقه همکف - کدپستی ۶۴۹۱۸۷۳۴۴۶
زمان جلسه: روز ۲۷ ماه ۲ سال ۱۴۰۵ ساعت ۱۰/۳۰
مکان جلسه: شعبه هیات تشخیص اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان اندیمشک

عباس شکیبا
سرپرست اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی اندیمشک

دادنامه هیات تشخیص - حکم

دادنامه شماره ۲/۱۳۵ تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۲۳
مرجع رسیدگی: شعبه دوم هیات تشخیص اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی اندیمشک
خواهان مریم آقائی مرادی به نشانی: اندیمشک کوی نیرو فاز یک نصر ۳ تلفن ۰۹۱۶۳۴۰۴۲۸۶
خوانده شرکت محکم پی مسجد سلیمان به نشانی مسجد سلیمان بخش مرکزی شهر مسجد سلیمان بی بیان خ عزت اله بهادری کوچه فرعی طبقه همکف
خواسته تغییر عنوان شغلی

گردش کار: خواهان فوق به خواسته مندرج در فرم شکایت تقدیمی علیه به خوانده مزبور به خواسته مندرج در دادخواست بدوی اقامه دعوی نموده که موضوع با حضور امضاکنندگان ذیل مورد رسیدگی واقع و رای مقتضی به شرح آتی صادر می گردد.

حکم

هیات پس از بررسی و مطالعات محتویات پرونده امر و دقت در دادخواست تقدیمی از سوی مریم آقائی مرادی به طرفیت شرکت محکم پی مسجد سلیمان به خواسته تغییر عنوان شغلی و ضمن استماع و ثبت اظهارات خواهان در جلسه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ و بدوا عدم حضور خواهان و خوانده در جلسه دوم پس از ابلاغ در روزنامه کثیرالانتشار را به استناد ماده ۱۰۰ و ۱۳۰ و ۴۸ آیین دادرسی کار مانع از رسیدگی ندانسته و با تبادل نظر و ملاحظه اوراق و منضمات پرونده متشکله مقرر می دارد با نظر به سوابق حق بیمه ای خواهان نزد سازمان تامین اجتماعی و رابطه شغلی فی مابین و همچنین نامه کتبی کارفرما محل خدمت (پلی کلینیک تخصصی شبانه روزی اندیمشک) به شماره ۱۵۹/۲۱/۳۱ و ۲۳۸۶/الف/۱۵۹/۲۱ و امعان نظر در سوابق بیمه سازمان تامین اجتماعی مندرج در پرونده و دیگر قرائن موجود به استناد مواد ۲ و ۳ قانون کار و همچنین ماده ۸۷ آیین دادرسی کار رابطه شغلی فی مابین اصحاب دعوی را از ۸۴/۷/۱۶ الی ۸۵/۱۰/۳۰ با آخرین حقوق روزانه ۴۰۸۶۴ ریال را محرز و مسلم دانسته و درخصوص خواسته خواهان با موضوع اصلاح عنوان شغلی در لیست سوابق سازمان تامین اجتماعی و با توجه به قرارداد موجود و با نظر به ملاحظه شغل خواهان با کارفرما و تداخل آن با لیست اعلامی به سازمان تامین اجتماعی و باتوجه به اینکه این موضوع می تواند خواهان را از برخی مزایای رفاهی و امتیازات قانونی خارج نمایند لذا هیات در جهت جلوگیری از تضییع حق مکتسب کارگر، و در راستای ماده ۱۴۸ قانون کار و به استناد دادنامه شماره ۱۱۱۴- ۱۱۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱ هیات عمومی دیوان عدالت اداری به ماهیت دعوی ورود و اعلام می دارد کارفرما مکلف است باستناد ماده ۱۴۸ قانون کار حق بیمه کارگر شاکی در زمان اشتغال را وفق شغل مندرج در قراردادهای تنظیمی ایام کارکرد به کاردان رادیولوژی برابر قوانین و مقررات سازمان تامین اجتماعی پرداخت نماید.

رای صادره به استناد ماده ۱۵۹ قانون کار ظرف پانزده روز قابل تجدیدنظر خواهی در هیات حل اختلاف می باشد و در صورت عدم اعتراض هریک از طرفین و قطعی و لازم الاجرا شدن رای مزبور به استناد تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون دیوان عدالت اداری ظرف سه ماه از تاریخ ابلاغ برای اشخاص داخل کشور و ظرف شش ماه از تاریخ ابلاغ برای افراد مقیم خارج از کشور قابل فرجام خواهی در دیوان عدالت اداری خواهد بود.

نماینده وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی
احمد صداقتی
نماینده کارگران
مهرداد عیسوند محمودی
نماینده مدیران صنایع
علی اکبر دهقانی شوی

آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی انتشار یافته در روزنامه عصر رسانه به شماره های ۴۱۰۶ و ۴۱۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ و ۱۴۰۴/۱۱/۵ و روزنامه اقتصاد پویا به شماره های ۵۵۸۴ و ۵۵۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ و ۱۴۰۴/۱۱/۵ برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بیجار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردید لذا مشخصات مالک (محمد کهزاد) مورد تقاضا به شرح ذیل اصلاح و برابر متن رای هیات به منظور اطلاع عموم در یک نوبت آگهی می شود:

۱- آقای محمد کهزاد فرزند محمد آصف به شماره شناسنامه ۳۷۷۰۲۱۵۱۷۶ به شماره ملی ۳۷۷۰۲۱۵۱۷۶ جهت ششدانگ عرصه و اعیان قطعه باغ مثمر با بنای احداثی به مساحت ۵۶۲/۱ متر مربع واقع در محدوده پلاک ۱۲۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی ملک بیجار خریداری از مالک رسمی غلامعلی حسین زاده

لذا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار ارائه نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۲ ۶۹۶۵

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار
جعفر برزگر