رسالت
■ سال چهل و یکم
■ شماره ۱۱۳۹۲
روزنامه صبح ایران

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۴۵۱۳ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۲ سیستان اراضی بنجار مورد تقاضای عبدالحسین معروفی تاکنون به عمل نیامده است. لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورتیکه مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد در صورتی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک و با رعایت مفاد ماده ۶۷ آئین نامه مذکور صورت پذیرد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲
م الف ۹۵

رضاده مرده
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زابل

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۴۵۹ فرعی از ۶- اصلی واقع در بخش ۲ سیستان اراضی قائم آباد مورد تقاضای طوبی مالدار قاینی تاکنون به عمل نیامده است. لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورتیکه مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد در صورتی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک و با رعایت مفاد ماده ۶۷ آئین نامه مذکور صورت پذیرد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲
م الف ۹۳

ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۹۹۸ فرعی از ۲۲- اصلی واقع در ۳ سیستان اراضی گلخانی مورد علی ژاله گیر تاکنون به عمل نیامده است. لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورتیکه مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد در صورتی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک و با رعایت مفاد ماده ۶۷ آئین نامه مذکور صورت پذیرد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲
م الف ۹۲

ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۰۴۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۱/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصراله خفی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۹۸ کد ملی ۳۵۳۹۵۶۳۴۹۰ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی مساحت ۶۱۶۲۸/۶۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۸۵ اصلی واقع در قلعه سرهان گناوه خریداری مع الواسطه از آقای احمد خلفی و شرکا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۷ شناسه آگهی ۲۱۸۱۱۴۳

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۱۵۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین دزجیان فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۶۲۱ و کد ملی ۴۵۹۲۰۸۵۹۰۶ در ششدانگ یک باب حیاط مسکونی به مساحت ۱۱۳/۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۱۹ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از ورثه خانم فاطمه افتخاری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۷

حمیدرضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۲۲۲۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید دائی چینی فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۹۴/۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۱۰۳ اصلی واقع در قریه دایی چی بخش سه حومه خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین دائی چینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۷ م الف ۱۰۴۵

شهریار خدری
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۴۵۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود شاهرخی فرزند شاه میرزا به شماره شناسنامه ۷۶ صادره از قروه از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۳۷/۹۳ متر مربع پلاک ۲۶۳۵ فرعی از اصلی ۱۳۰ واقع در سیمین زاغه خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی فرزند عبدالحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۷ م الف ۱۱۳

حسین مرادی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای پرویز مجیدی نوا با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۶۰۸۳۳-۱۴۰۵/۲/۲۱ تنظیمی دفترخانه ۲۱ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۵/۱۳۱۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه آپارتمان به شماره پلاک ثبتی ۱۱۴۰۰ فرعی از ۴۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۱۲۴۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ در طبقه ۲- واقع در بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک آمل به مساحت ۱۳۸/۳۸ مترمربع با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۲۰۱۶۵ سری - ب - سال ۹۱ که در صفحه ۳۱۶ دفتر املاک جلد ۳۹۱ ذیل شماره ۸۷۲۵۴ به نام آقای پرویز مجیدی نوا ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای احمد خیری با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۴۵۳۳۵-۱۴۰۴/۱۲/۴ تنظیمی دفترخانه ۸۶ آمل طی درخواستی به شماره ۱۴۰۵/۷۴۷۲ مورخه ۱۴۰۵/۲/۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۴۰۳/۵۰ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۵۲۹ فرعی از ۴۲- اصلی واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک آمل با موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۶۵۵۵۶- سری - سال - که در صفحه ۲۴۱ دفتر املاک جلد ۲۰۷ ذیل شماره ۳۹۴۴۰ در دفتر املاک الکترونیکی با شماره - به نام آقای احمد خیری ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است، فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مبادرت به نشر این آگهی در یک نوبت می گردد، چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه لکتور پلاک ۳۱ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۴۲۴۱ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۸۶۲۲ پلاک ۵۹ فرعی آقای جواد زال پولی فرزند سبحان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۲۰۰/۰۰۰ مترمربع خریداری بدون واسطه / باواسطه از آقای شیرزاد خزائی پول ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۹

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
علی اکبر مقدسی فر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه سنگتجن پلاک ۲۲ اصلی بخش یک قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۲۲۳۰ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۵۴۵۴۶ پلاک ۴۸۸ فرعی آقای علی شیخی فرزند آقامیرزا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور (کاربری مختلط) به مساحت ۲۷۷/۷۵ مترمربع خریداری بدون واسطه / باواسطه از آقای محمد مهدی زاده

ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۶

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲
م الف ۲۱۷۹۲۱۹

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
علی اکبر مقدسی فر

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۳۲۲۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید انتظاری فرزند عبدالمناف در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری زراعی) به مساحت ۲۳۵۴/۴۶ متر مربع به پلاک ۲۵۹ فرعی از ۴۲ اصلی واقع در قریه گلندرود بخش ۶ حوزه ثبت نور خریداری از آقای عبدالمناف انتظامی مورد تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می شود در صورتی که شخص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۶
م الف ۲۱۸۵۹۲۴

علی سعادتی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۳۲۸۱ تاریخ ۱۴۰۵/۲/۲۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا یوسفی فرزند حیدر نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۱۰/۳۹ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۱۹۳۴ قسمتی از ۳۸- اصلی واقع در اراضی پیشه بنه بخش ۲۴ ثبت بهشهر مستند مالکیت سهم الارث

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۶
شناسه آگهی ۲۱۸۲۹۳۲

محمدحسن صادقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان واقع در اراضی سوزالدین قسمتی از پلاک ۴۱ - اصلی بخش ۱۷- ثبت بهشهر به شرح ذیل می باشد:

۱- به نام آقای قربانعلی صدقی فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۰ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۱۵۴۲
۲- به نام آقای قربانعلی صدقی فرزند علی اکبر نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۰ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۲۹۴۱

مستند مالکیت مالک مبایعه نامه عادی می باشد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۶ م الف ۲۱۸۵۷۴۴

محمدحسن صادقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه ملکار پلاک ۱۰ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۳۶۷۰ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۷۳۴۸۹ پلاک ۸۴۱ فرعی آقای مسعود خالقی زنجانی فرزند مهدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری مختلط) به مساحت ۵۱۰/۵۰ متر مربع خریداری بدون واسطه / باواسطه از علی قمی ملکار

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۶ م الف ۲۱۸۲۹۳۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
علی اکبر مقدسی فر

نظر به اینکه مالک با تسلیم استشهادیه محلی گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۳۱۰۱۱ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش سه الیگودرز به مالکیت آقای وجیه اله موسوی صادر و تسلیم شده در صفحه ۵۶۱ دفتر جلد ۵۱ که به علت بی احتیاطی مفقود گردیده است و نامبرده فوق تقاضای صدور و سند المثنی نموده ضمن گواهی عدم انجام معامله نسبت به سند مزبور طبق سوابق موجود در دفتر املاک مراتب برابر تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا چنانچه کسی یا ارگانی مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد یا دارای حقوقی نسبت به پلاک فوق الذکر می باشند از تاریخ نشر آگهی به مدت ده روز موضوع را کتبا ضمن ارائه مستندات قانونی و ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت فوق طبق مقررات اقدام به صدور سند المثنی به نام مالک خواهد شد. ۵۸۰۰

سیداحمد رحیمی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک الیگودرز

ابلاغ نامه

خواهان: سمین آواخ به آدرس اندیمشک کوی شهدا خیابان علی درمانی نبش کوچه ۸ متری همراه ۰۹۳۵۹۱۹۸۸۶۰
خوانده: شرکت سبزینه دز خوزستان - اکرم سبزی زاده - دزفول خیابان استقلال بین خیابان ناصرخسرو و بوذرجمهر پلاک ۶۱ تلفن ۶۴۶۱۸۱۵۳۵۴
زمان جلسه: روز ۲۳ ماه ۳ سال ۱۴۰۵ ساعت ۱۱/۴۰
مکان جلسه: شعبه هیات تشخیص اداره تعاون و رفاه اجتماعی شهرستان اندیمشک

عباس شکیبا
سرپرست اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی اندیمشک

آگهی المثنی سند مالکیت پلاک ۹/۲۶۱۰۹ بخش ۴ اندیمشک

آقای احمدرضا دهقان زاده با تسلیم دو برگ استشهاد تنظیمی دفترخانه ۱۰۲ اندیمشک مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹/۲۶۱۰۹ واقع در بخش ۴ اندیمشک ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۷۰۱۵۰۰۱۱۲۱ و به شماره چاپی ۹۴۵۹۵۹۳۷۹د به نام احمدرضا دهقان زاده ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است و حسب درخواست شماره ۱۴۰۵/۱۹۸۳- ۱۴۰۲/۲/۱۹ به علت آتش سوزی مفقود گردیده است و درخواست سند المثنی را نموده اند لذا به دستور تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به این اداره تسلیم دارد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اندیمشک
داریوش رستمی

آگهی فقدان سند مالکیت

برابر وکالتنامه شماره ۸۸۰۱۱-۱۷/ ۱۴۰۴/۶/۱۷ و شماره ۹۰۶۴۲-۱۴۰۵/۲/۵ دفترخانه ۱۱۵ گنبد آقای عبدالواسط قرنجیک فرزند عبدالرحمن به کد ملی ۴۸۶۹۰۹۹۳۱۴ دفترخانه ۱۱۵ گنبد سند مالکیت به شماره چاپی ۹۷۴۱۳۸ سری ج سال ۱۴۰۲ شش دانگ یک باب واحد تجاری به مساحت ۱۷/۸۳ متر مربع به پلاک ثبتی ۵۱۷۶۶ فرعی از ۶۷۲ اصلی بخش ۱۰ حوزه ثبتی گنبد به نام عبدالکریم ایکدری فرزند انه محمد به کد ملی ۲۰۳۰۳۰۶۰۰۲ و دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۲۰۰۴۰۱۱۳۰۵ در حین اسباب کشی مفقود گردیده است سپس مالک با ارایه دو برگ استشهادیه ادعا نموده که سند مالکیت در حین اسباب کشی مفقود شده است و تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را از این اداره نموده است علیهذا با استناد ماده ۱۲۰- آیین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا هرکس نسبت مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارایه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نمایید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

م الف ۸۹۸۳

رضا سارانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گنبدکاووس

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ پلاک ثبتی ۴۵۲/۷۴ اصلی بخش ۲ خوی به نام خانم حافظ شرافت نیا تحت شماره سند چاپی ۶۳۶۹۲۳ج ۹۳ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس خانم مریم نصیری برابر وکالتنامه شماره ۱۱۱۹۶۲ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۳ و تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی می باشد که سند مالکیت صادره به علت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای سند المثنی رانموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عمومی آگهی می گردد: هر کس نسبت به ملک مورد آگهی هرگونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار می گردد و تجدید نخواهد شد.

معاون مدیرکل و ریاست ثبت اسناد و املاک خوی
محبوب نقیلو

آگهی فقدان اسناد مالکیت

شهرداری عباس آباد به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۷۴۷۴۹۳ با ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق تقاضای صدور اسناد مالکیت المثنی نوبت دوم ۱ فقره سند به میزان ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۸۰ مترمربع تحت پلاک ۲۶۸ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در قریه عباس آباد دهستان لنگا بخش دو ثبت عباس آباد به شماره چاپی ۸۶۶۰۳۱ که در دفتر ۱۵۰ صفحه ۹۲ ذیل ثبت ۲۹۹۸۵ به نام شهرداری عباس آباد مسبوق به ثبت و سند بوده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نماید. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تمامت مورد ثبت در رهن بانک شهر قرار دارد.

تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲

سقا قاسمی
رئیس ثبت اسناد و املاک عباس آباد

شماره نامه ۱۴۰۵۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۲۱۳۳
تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۵/۲/۳۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رمضان پور فلاطون فرزند عباس با تسلیم دو برگ استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضا شده دفترخانه ۹۹ دزفول مدعی است: سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه پلاک ۴۵۹۶/۴ بخش یک دزفول ذیل ثبت ۵۹۸۶ صفحه ۳۳۴ دفتر ۵۳ ثبت و با شماره مسلسل ۰۱۵۲۷۱ بنامش صادر و تسلیم گردیده، اینک مفقود شده است. لذا مستند به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نماید و در غیر این صورت پس از انقضا مدت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد.

بهروز بهادری
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مبینا منافی ورکیانی به وکالت از طرف وراث خدیجه زجاجی فرزند علی اصغر باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۲۱ دامغان رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۲ فرعی از ۸۲۴- اصلی واقع در بخش یک دامغان مورد ثبت شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۷۲۰ به علت جابجائی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲
شناسه ۲۱۸۷۰۶۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۱۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی دلیرفر به شناسنامه شماره ۳۵۴۵ کد ملی ۰۰۶۷۱۰۹۸۳۷ صادره تهران فرزند حیدر در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۹۴۸/۶۷ مترمربع پلاک شماره ۲۱۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (به موجب سند ۵۳۶۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۰ دفترخانه ۳۸۴ اصفهان قسمتی از پلاک مذکور به نام متقاضی می باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۷

مهدی صادقی وصفی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سعید احمدی بموجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۰ ایذه مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۲۵۹/۲۴۲ سعیدی احمدی واقع در بخش یک ایذه به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز (ده) اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

عباس باقری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ایذه

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای بهروز اسدالهی با دو برگ استشهادیه که گواهی و امضا شده اند برای دریافت سند المثنی به این اداره مراجعه و مدعیست که سند مالکیت نامبرده به شماره ۰۳۹۳۸۰ یکباب آپارتمان مسکونی تحت پلاک ۱۴۴۵ فرعی از ۱۹۱ اصلی بخش ۱۱ شهرستان الشترکه ذیل دفتر املاک الکترونیکی به شماره ۱۳۹۹۲۰۳۲۵۰۰۹۰۰۰۶۴۷ به نام نامبرده به ثبت رسیده و دارای یک مورد بازداشت دائم به موجب دستور شماره ۱۴۰۵۳۶۹۹۰۰۰۱۳۳۰۴۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۶ صادره از شعبه چهارم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خرم آباد به میزان شش دانگ عرصه و اعیان به مبلغ ۱۱۰۶۲۲۵۴۷۷ به نفع شعبه چهارم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خرم آباد برای مالکیت بهروز اسدالهی با سهام بازداشتی ۶ سهم از ۶ می باشد مفقود گردیده است. این آگهی مستند به تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت منتشر می شود تا هرکس مدعی انجام معامله با سند فوق یا وجود سند نزد خود می باشد ظرف ۱۰ روز پس از انتشار مراتب اعتراض خود را کتبا به ثبت اسناد و املاک سلسله ارائه نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در موعد مقرر طبق مقررات، سند المثنی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲

حیدر امرایی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سلسله

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و برحسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۷۸۱ مورخ سید حمید عاملی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۹۹۳ صادره از اصفهان شماره ملی ۱۲۸۴۵۹۳۵۷۶ در ششدانگ یک باب زمین کشاورزی بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی احداثی برروی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۶ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۱۶۷/۶۵ متر مربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷

حمیدرضا خسروی
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی عباس آباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی عباس آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه اسب چین پلاک ۱۴۸- اصلی

۱-۲۸۵۷- فرعی از ۱۴۸- اصلی آقای خیرالله فتحی نسب فرزند قبلعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغات به مساحت ۳۶۸ متر مربع خریداری از علی قاسمی
۲- ۲۸۵۸- فرعی از ۱۴۸- اصلی آقای خیرالله فتحی نسب فرزند قبلعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۲۵ متر مربع خریداری از علی قاسمی نیا
۳- ۲۸۵۹- فرعی از ۱۴۸- اصلی آقای خیرالله فتحی نسب فرزند قبلعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۰۸ متر مربع (که مساحت ۱۳۳ متر مربع کاربری مسکونی و مساحت ۱۷۵ متر مربع کاربری باغات) خریداری از علی قاسمی نیا
۴-۲۸۶۰- فرعی از ۱۴۸- اصلی آقای علی قاسمی نیا فرزند عقیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغات به مساحت ۱۴۰۵/۶۷ متر مربع خریداری از قمرصفری
۵- ۲۸۶۱- فرعی از ۱۴۸- اصلی آقای حمید مسعودی خاچک فرزند عبدالعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۴۵/۴۱ متر مربع (مساحت ۱۰۸ متر مربع کاربری مسکونی و مساحت ۱۳۷/۴۱ متر مربع کاربری باغات) خریداری از علی قاسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار رای هیات در محل الصاق تا در صورتی که افراد ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ اولین انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۶

سقا قاسمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عباس آباد