آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر - پلاک ۱۷- اصلی و فروعات روستای جندحسین برابر آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۳۹- برابر رای شماره ۴۴۹۰-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۲/۹ مالکیت ایوب داودی فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۵۳/۱۹ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۷- اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی جندحسین کلاسه ۰۱۶۵-۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۹

سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۸-۱۴۰۵/۱/۱۵ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزت الله مهری فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۱۱۶۲۴ صادره از بهار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۸ مترمربع پلاک ۱۲۵۹۹ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای فتح اله سهرابی وفا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۹
م الف ۶۳

حسین مرادی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۳۵-۱۴۰۵/۱/۱۹ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه محب خواه فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۵۸۷۵ صادره از بهار در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۹ مترمربع پلاک ۱۲۶۰۳ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای جعفر قاسملو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۹
م الف ۱۲۱

حسین مرادی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی دعوت افراز

چون خانم فرشته شیرزایی فرزند صالح محمد از مالکین مشاعی پلاک ۱۹ اصلی - واقع در بخش ۵- سیستان شهرزهک طبق درخواست شماره ۱۰۹/۵۵۶ از مورخ ۱۴۰۵/۲/۳۰ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاع و کسانیکه حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۱ در این اداره حضور بهم می رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل افراز برابر مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۴
م الف ۷۱

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

آگهی دعوت افراز

نظر به اینکه خانم زبیده شیخ حسینی از مالکین مشاعی پلاک ۱۹- اصلی واقع در بخش ۵ سیستان شهر زهک طبق درخواست شماره ۱۰۹/۵۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۳۰ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرایی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانیکه حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت به عمل می آید تا در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۱ در این اداره و یا در محل وقوع ملک مزبور حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان به محل افراز برابر قانون مقررات صورت پذیرد یادآور می گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۴
م الف ۷۲

ابوذر شه بخش
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۳۴۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ماه بانو ساقیان فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با بنای احداثی به مساحت ۸۱۴ مترمربع پلاک ۷۵ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در سرمندیان خریداری برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالک رسمی آقای علیا قاحسنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۹
م الف ۱۰۷۴

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۳۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی واعظی فرزند هادی به شماره شناسنامه ۶ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۱۱۱۱/۹۶ متر مربع به شماره پلاک ۹۱۱ فرعی مفروز از ۳۳۲ فرعی از سنگ ۶۳ اصلی واقع در انزها فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علیجان رضایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۹

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۱۰۱۹۷۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا گل خوار فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۳ صادره از فیروزکوه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۴۱/۳۰ متر مربع به شماره پلاک ۸۰ فرعی از سنگ ۹۹ اصلی واقع در طارس فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای / خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از بابا گل شهمیرزادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۹

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۲۳۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره اشرف پور فرزند جواد به شماره شناسنامه ۵۶۰۸ صادره از تهران در مقدار ۱۴۱۹/۷۹ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۱۹/۷۹ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۶۵ فرعی مفروز از ۳۷۵ فرعی از سنگ ۹۷ اصلی واقع در شهراباد فیروزکوه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از اله قلی بنار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۹
م الف ۱۰۷۲

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۲۰۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۴ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه مالکیت آقای احمدرضا ابراهیمیان به شناسنامه شماره ۱۲۲ و شماره ملی ۱۲۸۸۸۵۷۵۶۱ صادره اصفهان فرزند عباسعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۹۰/۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۱۹۱ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۹

حمیدرضا خسروی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۲۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا بهزادنژاد به شناسنامه شماره ۵۷۱ کد ملی ۱۲۸۵۷۰۹۴۷۰ صادره اصفهان فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۱۴/۴۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (بموجب سند شماره انتقال اجرایی شماره ۲۱۵۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۶/۳ دفتر ۲۳۳ قسمتی از پلاک به نام متقاضی می باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۹

مهدی صادقی وصفی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۲۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمدرضا شفیعی به شناسنامه شماره ۶۱۴ کد ملی ۱۲۸۴۱۱۲۹۶۹ صادره اصفهان فرزند محمدعلی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۵۴۵/۷۲ مترمربع پلاک شماره ۷۶۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف رمضان صیام پور اشکاوندی که بموجب سند شماره ۶۶۰۵۴ مورخ ۱۳۳۵/۱۰/۱۵ دفترخانه ۱۳ قسمتی از پلاک به نام ایشان می باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۹

مهدی صادقی وصفی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۹۵۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۴ هیات اول / متقاضی خانم زهره مکی نژاد اصفهانی به شناسنامه شماره ۱۲۸۲۳۱۴۶۱۰ کد ملی ۱۲۸۲۳۱۴۶۱۰ صادره اصفهان فرزند علی نسبت به ششدانگ یک باب خانه پلاک شماره فرعی ۱۵۱۷۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و ملاک شمال اصفهان به مساحت ۱۴۷/۶۲ متر مربع به موجب سند شماره ۸۵۸۴۴ مورخ ۹۸/۲/۳ دفتر ۱۸۷ اصفهان متقاضی مالک مشاعی می باشد) لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۹

حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۵۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا هادیان فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۱۱۰۰۱۳۶۶۱۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۲۵۴/۳۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹ فرعی از ۲۹۶ اصلی واقع در قهدریجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی عباس مشهدی فرزند یداله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۹

عباس عزیزی دیماندول
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک باب آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۷۳۸۴ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان ذیل ثبت ۷۶۹۰۳ دفتر ۵۴۴ صفحه ۱۸۳ به نام محمدعلی کرمی فرزند حسنعلی صادر و تسلیم گردیده است نامبرده با ارائه استشهادیه مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و متقاضی صدور سند المثنی می باشد. لذا بموجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و یا مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و یا معاملاتی به نفع او انجام گرفته ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مهلت دارند اعتراض خود را به همراه اصل سند یا خلاصه معامله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند در غیر این صورت برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سعید بهرامی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه پلاک ۲۳۸۵ فرعی از ۷- اصلی واقع بخش ۲ سقز که ذیل ثبت ۲۷۲۹ صفحه ۱۵۶ دفتر جلد ۱۹ داخلی به نام محمد رحیمیان صادر و تسلیم گردیده است سپس مالک با تقدیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتر اسناد رسمی ۹۷ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۸۴۴۷۳۱ در اثر جابجایی مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا باستناد ماده ۱۱۲۰ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا همراه با اصلی سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است، چنانچه ظرف مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۴
م الف ۲۸

علیرضا امیری حسینی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۲۶۰۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هیات دوم مالکیت آقای سیدمهدی حسینی به شناسنامه شماره ۱۰۴۰ کد ملی ۱۲۸۷۸۲۱۴۸۰ صادره اصفهان فرزند سیدحسن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۵/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۱۵۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۹

کاشف
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۱۱۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سارا نوبری فرزند خورشید به شناسنامه شماره ۴۸۶۰۰۱۵۵۲۵ کد ملی ۴۸۶۰۰۱۵۵۲۵ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۲/۷۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۹۹- اصلی واقع در قریه کوسه بخش ۹- شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عطاخان عطائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۰
م الف ۸۹۸۰

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۱۱۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حمیده رحمانی فرزند ایشان به شناسنامه شماره ۰ کد ملی ۴۸۶۰۱۹۱۹۰۰ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۲ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۱- اصلی واقع در قریه آیدرویش بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای ابراهیم الهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۰
م الف ۸۹۸۶

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ پلاک ثبتی ۱۸/۶۵۲- اصلی بخش ۱۰ خوی به نام آقای یعقوب نظرلو تحت شماره سند چاپی ۴۰۴۳۵۴ ج ۰۳ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی می باشد که سند مالکیت صادره به علت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای سند المثنی را نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عمومی آگهی می گردد: هر کس نسبت به ملک مورد آگهی هرگونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار می گردد و تجدید نخواهد شد.

محبوب نقی لو
معاون مدیرکل و ریاست ثبت اسناد و املاک خوی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه شکری با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۵۷۲- فرعی از ۱۵- اصلی که به شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۴۲۰۳۱۳۰۰۴۰۰۵۱۲۶ به نام نامبرده ثبت و صادر شده را بر اثر نامعلومی گم نموده است لذا با بررسی دفاتر املاک معلوم شد که سند مرقوم به شماره دفتر املاک الکترونیک فوق الذکر به نام نامبرده می باشد لذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰ مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی مالکیت می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به همراه سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.

بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و در صورت وصول اعتراض بدون ارائه سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۴

عسگر اسماعیلی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ماکو

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آرا هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۵۲۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۲۹ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم فاطمه جهانداری فرزند حاجی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۰۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۵ فرعی از ۳- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای عظیم گلبجه)

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۲۰
م الف ۸۹۹۳

لیلا کاغذلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آرا هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رای جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت به شرح ذیل آگهی می شود:

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۶۶۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۳۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای داود کوهستانی فرزند نقدعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۵- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای جانعلی کوهستانی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۰۱۷۸ مورخ ۱۳۴۴/۱۲/۷)

۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۶۵۸ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۳۵ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم زینب کوهستانی فرزند نقدعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۵- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای جانعلی کوهستانی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۰۱۷۸ مورخ ۱۳۴۴/۱۲/۷)

۳- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۶۵۲ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۳۴ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم زهرا کوهستانی فرزند علیرضا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۵- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای جانعلی کوهستانی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۰۱۷۸ مورخ ۱۳۴۴/۱۲/۷)

۴- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۶۹۶ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۳۷ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم فاطمه کوهستانی فرزند نقدعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۵- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای جانعلی کوهستانی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۰۱۷۸ مورخ ۱۳۴۴/۱۲/۷)

۵- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۶۹۴ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۳۸ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد کوهستانی فرزند نقدعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۵- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای جانعلی کوهستانی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۰۱۷۸ مورخ ۱۳۴۴/۱۲/۷)

۶- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۸۸۷ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۷۳۳ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای صادق کوهستانی فرزند نقدعلی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۷۸/۳۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۵- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای جانعلی کوهستانی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۰۱۷۸ مورخ ۱۳۴۴/۱۲/۷)

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۲۰
م الف ۸۹۹۷

لیلا کاغذلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نادر رمضان زاده و محسن حیدرنیا با وکالت از خانم ناهید محمدحسنی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که هویت شهود در دفتر اسناد رسمی شماره ۱ بیجار تصدیق گردیده است مدعی هستند که سند مالکیت ۱ دانگ مشاع از ۶ دانگ پلاک ۹ فرعی از ۱۲۹۲- اصلی واقع در بخش ۱ بیجار را که سند مالکیت آن به شماره سریال ۰۸۷۹۹۱ صادر و تسلیم گردیده است مفقود گردیده است و خواستار صدور سند مالکیت المثنی گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره الحاقی آن بدینوسیله آگهی می شود تا در صورتی که کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مشروحه فوق در نزد خود می باشد از تاریخ نشر آگهی تا مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیجار مراجعه و مدارک خود را تسلیم دارد، در غیر این صورت و عدم مراجعه پس از انقضا مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مشارالیه اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۴
شماره ۶۹۸۲

جعفر برزگر
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیجار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۲۰۰۱۱۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم میترا چمن پیرا فرزند احمد به شناسنامه شماره ۱۵۳ کد ملی ۴۸۶۹۶۵۱۵۱۳ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۹۶/۴۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۹۹- اصلی واقع در قریه کوسه بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عطاخان عطائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۰
م الف ۹۰۳۹

بهمن سارلی
رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله

آگهی ابلاغ رای عدم افراز

باتوجه به اینکه فرحناز رقبت دودانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۰۰۸ فرعی از ۳۶۷ اصلی بخش یک حومه شهر کرمانشاه طی تقاضای وارده به ۲۸۹۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ خواهان افراز میزان سهم خود به استناد اسناد مالکیت مشاعی صادره منطبق بر آیین نامه افراز و فروش املاک مشاعی مصوب سال ۱۳۵۸ می باشد و طی نامه وارده به شماره ۴۰۸۷۰ تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ اعلام نموده اند که از آدرس مالکین مشاعی خود آگاهی ندارند لذا ابلاغ رای عدم افراز با نشر آگهی در جراید صورت پذیرد بنابراین مراتب فوق به استناد ماده ۱۷ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگهی می شود و بدینوسیله مراتب به اطلاع کلیه مالکین مشاع و یا نماینده قانونی آنها و سایرین و تمام اشخاص حقیقی و حقوقی ذی سهم در پلاک ۳۰۰۸ فرعی از ۳۶۷ اصلی بخش یک حومه ابلاغ و اطلاع داده می شود تا چنانچه نسبت به رای پیوست به شماره ۱۴۰۵۸۵۶۱۶۰۰۱۰۰۳۹۸۱ اعتراض دارند ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ مراتب را به دادگاه صالح شهرستان محل وقوع ملک به صورت کتبی اعلام نمایند.

محمد عباسی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

آگهی ابلاغ صورت مجلس افراز قسمتی از پلاک ۱۹- اصلی

پیرو آگهی دعوت به افراز شماره ۱۰۹/۲۹۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۸ مندرج در روزنامه اقتصاد مردم به شماره ۲۲۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱ چون قسمتی از پلاک ۱۹- اصلی واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک به موجب صورتجلس افراز شماره ۱۰۹/۵۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۲/۳۰ مورد عمل افراز واقع گردیده حدود و مشخصات قطعات افرازی متعلق به محبوبه صادقی می باشد به شرح ذیل اعلام می گردد:

قطعه اول افرازی: ششدانگ یک باب منزل مساحت کلی ۲۲۰/۸۳ مترمربع پلاک ۱۱۲۴ فرعی از ۱۹- اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک کوچه منشعبه از جاده به طرف کهک می باشد.

با حدود اربعه: شمالا به طول ۱۸/۷۶ متر دیوار به دیوار به باقیمانده پلاک ۱۹ اصلی شرقا در سه قسمت اول به طول ۴/۰۷ متر دیواریست به پلاک ۱۱۲۵ فرعی دوم به طول ۳/۵۶ متر دیواریست به پلاک ۱۱۲۶ فرعی سوم به طول ۴/۲۴ متر دیواریست به پلاک ۱۱۲۷ فرعی جنوبا به طول ۱۸/۲۷ دیوار به دیوار به باقیمانده پلاک ۱۹- اصلی غربا به طول ۱۱/۸۰ متر درب و دیواریست به معبر حقوق ارتفاقی ندارد و در سهم و تصرف خانم محبوبه صادقی می باشد بها طبق ارزیابی ۹۸ میلیون ریال می باشد.

قطعه دوم افرازی: ششدانگ یک باب مغازه مساحت کلی ۲۷/۷۵ مترمربع پلاک ۱۱۲۵ فرعی از ۱۹- اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک کوچه منشعبه از جاده به طرف کهک می باشد.

باحدود اربعه: شمالا به طول ۶/۴۹ متر دیوار به دیوار به باقیمانده پلاک ۱۹- اصلی شرقا به طول ۴/۲۵ متر درب و دیواریست به معبر جنوبا به طول ۶/۶۵ دیواریست اشتراکی به پلاک ۱۱۲۶ فرعی غربا به طول ۴/۰۷ متر به دیوار پلاک ۱۱۲۴ حقوق ارتفاقی ندارد و در سهم و تصرف خانم محبوبه صادقی می باشد بها طبق ارزیابی ۳۴ میلیون ریال می باشد.

قطعه سوم افرازی: ششدانگ یک باب مغازه مساحت کلی ۲۲/۷۵ مترمربع پلاک ۱۱/۲۶ فرعی از ۱۹- اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک کوچه منشعبه از جاده به طرف کهک می باشد.

با حدود اربعه: شمالا به طول ۶/۶۵ متر دیواریست اشتراکی به پلاک ۱۱۲۵ فرعی شرقا به طول ۳/۳۰ متر درب و دیواریست به معبر جنوبا به طول ۶/۵۷ دیواریست اشتراکی به پلاک ۱۱۲۷ فرعی غربا به طول ۳/۵۶ متر به دیوار پلاک ۱۱۲۴ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد و در سهم و تصرف خانم محبوبه صادقی می باشد بها طبق ارزیابی ۲۸ میلیون ریال می باشد.

قطعه چهارم افرازی: ششدانگ یک باب مغازه مساحت کلی ۲۸/۶۷ متر مربع پلاک ۱۱۲۷ فرعی از ۱۹- اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک کوچه منشعبه از جاده به طرف کهک می باشد.

با حدود اربعه: شمالا به طول ۶/۵۷ متر دیواریست اشتراکی به پلاک ۱۱۲۶ فرعی شرقا به طول ۴/۲۰ متر درب و دیواریست به معبر جنوبا به طول ۶/۸۸ دیوار به دیوار به باقیمانده پلاک ۱۹- اصلی غربا به طول ۴/۲۴ متر به دیوار پلاک ۱۱۲۴ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد و در سهم و تصرف خانم محبوبه صادقی می باشد بها طبق ارزیابی ۳۶ میلیون ریال می باشد.

حدود و مشخصات قسمت باقیمانده پس از کسر قطعات افرازی قبلی و فعلی به شرح پرونده ثبتی و در سهم سایر مالکین مشاعی قرار دارد. لذا مراتب با اختیارات حاصله طبق ماده ۵ و ۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ و ۱۸ آئین نامه اسناد رسمی لازم الاجرا قانون ثبت آگهی می گردد و به اطلاع سایر مالکین مشاعی پلاک مرقوم و اشخاص ذوی الحقوق و صاحبان و مالکان و کسانی که حق و حقوقی در این ملک دارند می رسانند تا چنانچه طبق ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع چنانچه اعتراضی نسبت به عملیات افرازی دارند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی ابلاغ افراز ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به مراجع صالحه قضایی (محل وقوع ملک) تسلیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره ارائه نمایند والا حق او ساقط خواهد شد در غیراین صورت پس از گذشت مدت قانونی و ارائه گواهی لازم از مراجع قضائی توسط متقاضی مبنی بر نرسیدن اعتراض سند مالکیت افرازی با حدود و مشخصات فوق به نام وی صادر خواهد گردید.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۴
م الف ۷۴

ثبت اسناد و املاک