آگهی موضوع ماده سه قانون وماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف

آگهی موضوع ماده سه قانون وماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی از طرف هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زابل تصرفات مالکانه اشخاص مشروحه ذیل که از بخشهای هفتگانه سیستان مورد تایید قرار گرفته که بر طبق قانون فوق الذکر آگهی می شود.

۱-آقای قدرت اله موحد نصر به شناسنامه شماره ۱۱۷۲ کد ملی ۳۶۷۳۶۰۳۹۳۰ صادره زابل فرزند حسین به صورت ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۲۰ مترمربع پلاک شماره ۸۹۵۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل حدفاصل ۷ و ۹ منشعبه از بلوار ولیعصر(عج) واگذاری طبق سند عادی از نعمت الله موحد نصر صفحه ۳۳۱ دفتر ۱۲۹ طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۹۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۰۵۴

۲-خانم زینب رحم دل به شناسنامه شماره ۵۷۹۰۰۸۸۰۸۲ کد ملی ۵۷۹۰۰۸۸۰۸۲ صادره بهشهر فرزند علیرضا به صورت ششدانگ اعیان یک باب نانوائی به مساحت ۸۴/۷۶ مترمربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۹۷۶- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل حدفاصل حافظ وپاسداران واگذاری طبق سند عادی از صفرسیمبر صفحه ۲۷۱ دفتر ۱۴۸ طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۹۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۲/۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۷۴۲

۳-آقای بهرام سنچولی مقدم به شناسنامه شماره ۹۸۴ کد ملی ۳۶۷۳۵۳۵۸۳۸ صادره زابل فرزند عباسعلی به صورت ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۳۹/۵۲ متر مربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۹۷۶- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل حدفاصل خیابان حافظ وپاسداران واگذاری طبق سند عادی از صفرسیمبر طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۹۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۲/۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۷۴۱

۴-آقای مجتبی خندان بارانی به شناسنامه شماره ۳۶۶۰۱۵۵۷۵۶ کدملی ۳۶۶۰۱۵۵۷۵۶ صادره زابل فرزند محمود به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۵/۶۳ متر مربع پلاک شماره ۱۱۴ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل بلوار شهید میرحسینی- میرحسینی ۹ مالکیت مشاعی متقاضی به میزان ۲۰۰ متر مربع موضوع سند قطعی ۱۳۶۵۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۱ دفترخانه ۱۳ زابل و مقدار ۱۵/۶۳ متر مربع واگذاری طبق سند عادی از آرشیدا شیرزائی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۳۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۰ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۷۷۶

۵-آقای سیدجواد فرقانی به شناسنامه شماره ۲۳۹ کد ملی ۳۶۷۳۴۴۲۶۴۳ صادره زابل فرزند سید مرتضی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۳۰/۵۲ مترمربع پلاک شماره یک فرعی از ۵۷-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل جاده بی بی دوست از توابع اسکل واگذاری طبق سند عادی از میرزاعباس کلانتری بنجار حقوق ارتفاقی با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۱۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۶۵۷

۶-آقای قاسم عالی به شناسنامه شماره ۳۶۶۰۵۴۶۸۵۲ کدملی ۳۶۶۰۵۴۶۸۵۲ صادره زابل فرزند محمد حسین به صورت ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۳۷۷/۱۳ مترمربع پلاک شماره ۷۲۵ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل خیابان شهدا -شهدا ۱۳- واگذاری طبق سند عادی از فاطمه میر فرزند عباسعلی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۲۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۸۲۲

۷-خانم فاطمه فدوی شاهرودی به شناسنامه شماره ۹۱۳ کد ملی ۳۶۷۲۴۹۸۶۳۷ صادره زابل فرزند رضا به صورت ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۳۰۷/۷۳ متر مربع پلاک شماره ۲۲۱۹- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل کوچه ۱۲ منشعبه از خیابان هامون مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۵۸۳ دفتر ۸۲ طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۴۵۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۵۵۷

۸-آقای محمد بزی کیا به شناسنامه شماره ۳۶۶۲۱۱۴۰۹۷ کد ملی ۳۶۶۲۱۱۴۰۹۷ صادره زابل فرزند ابراهیم به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۴۸/۷۹ مترمربع پلاک شماره ۷۰۲ فرعی از ۶-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل خیابان شهدای -شهدا ۵۲۱- واگذاری طبق سند عادی از سلطانعلی دلارامی صفحه ۹۷ دفتر ۱۰۵ طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۲۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۴۹۴

۹-آقای مجتبی بزی کیا به شناسنامه شماره ۳۶۶۱۶۶۸۱۱۰ کد ملی ۳۶۶۱۶۶۸۱۱۰ صادره زابل فرزند انور به صورت ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۲۴۵ مترمربع پلاک شماره ۱۳۰۳ فرعی از ۶-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل خیابان شهدا -شهدا ۵۲۱- واگذاری طبق سند عادی از علی اکبر بزی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۵۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۵۰۱

۱۰-آقای فرهاد بزی کیا به شناسنامه شماره ۳۶۶۱۶۷۹۹۹۶ کد ملی ۳۶۶۱۶۷۹۹۹۶ صادره زابل فرزند ابراهیم به صورت ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۴/۲۴ مترمربع پلاک شماره ۱۳۰۳ فرعی از ۶-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان شهدا - شهدا ۵۲۱ واگذاری طبق سند عادی از علی اکبر بزی کیا موضوع سند ۲۶۳۵۷ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۸ دفترخانه ۲۶ زابل طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۴۴۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۴۲۰

۱۱-آقای فرهاد بزی کیا به شناسنامه شماره ۳۶۶۱۶۷۹۹۹۶ کد ملی ۳۶۶۱۶۷۹۹۹۶ صادره زابل فرزند ابراهیم به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۴/۲۴ مترمربع پلاک شماره ۱۳۰۳ فرعی از ۶-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان شهدا - شهدا ۵۲۱ واگذاری طبق سند عادی از علی اکبر بزی کیا موضوع سند قطعی ۲۶۳۵۷ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۸ دفترخانه ۲۶ زابل طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۴۴۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۴۲۱

برابر آراء صادره هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی زابل تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷
م الف ۱۰۰

ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده سه قانون وماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف

آگهی موضوع ماده سه قانون وماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی از طرف هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زابل تصرفات مالکانه اشخاص مشروحه ذیل که از بخشهای هفتگانه سیستان مورد تایید قرار گرفته که بر طبق قانون فوق الذکر آگهی می شود.

۱-خانم فاطمه کوچک زائی به شناسنامه شماره ۵۷۰۳ کد ملی ۳۶۷۴۱۴۶۴۱۱ صادره زابل فرزند مرادعلی به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۷/۶۷ مترمربع پلاک شماره ۲۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل کوچه ۲۰ منشعبه از خیابان جام جم واگذاری طبق سند عادی از مالکیت توران عظیم زاده احدی از ورثه حیدر طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۲۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۱ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۲۷۹

۲-آقای پریسا سوری زائی به شناسنامه شماره ۳۶۶۰۵۸۲۴۴۱ کدملی ۳۶۶۰۵۸۲۴۴۱ صادره زابل فرزند احمد به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۸۲/۹۳ مترمربع پلاک شماره ۲۵۶۱۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل بلوار دانشگاه روبروی دانشگاه پردیس مالکیت مشاعی متقاضی موضوع دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۷۳۴۱ ضمنا پلاک ۱۷۷۳۵ فرعی از یک اصلی باقیمانده بوده لذا طبق بخشنامه سازمان از آخر دفتر توزیع اظهارنامه پلاک ۲۵۶۱۸ فرعی از یک اصلی منظور گردیده است طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۴۴۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۹۳۲

۳-آقای غلام نبی غنی ثانی به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۳۶۷۳۸۵۳۰۵۸ صادره زابل فرزند قادر به صورت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۲/۲۸ مترمربع پلاک شماره ۱۶۸۸۹ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل خیابان دانشگاه -دانشگاه ۱۴ واگذاری طبق سند عادی از حسن جهانتیغ صفحه ۲۴۱ دفتر ۵۳ طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۷۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۲۹۸

۴-خانم ریحانه دشتی زاده به شناسنامه شماره ۱۸۷۴ کد ملی ۴۸۸۹۹۶۰۲۶۰ صادره گنبدکاووس فرزند قربان به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۵۱/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۶۸۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل بلوار دانشگاه -دانشگاه ۷ واگذاری طبق سند عادی از سلطانعلی مطیعی صفحه ۳۷۷ دفتر ۱۴۹ طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۹۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۷۰۷

۵-خانم فریده ناروئی قوم دوست به شناسنامه شماره ۷۳۸۰۰۱۸۰۲۷ کد ملی ۷۳۸۰۰۱۸۰۲۷ صادره هیرمند فرزند جان محمد به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۴۰/۷۴ مترمربع پلاک شماره ۸۴۰ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل خیابان امام رضا(ع)-امام رضا ۲۲ مقدار ۲۰۰ مترمربع مالکیت مشاعی متقاضی موضوع دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۶۱۱۳ و مقدار ۴۰/۷۴ متر واگذاری طبق سند عادی از مالکیت غلامرضا گلابی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۹۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۲/۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۸۲۴

۶-آقای علی شهرکی دلیر به شناسنامه شماره ۱۹۴۲۲ کد ملی ۳۶۷۰۱۹۳۰۶۵ صادره زابل فرزند سلیمان به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۳/۲۳ مترمربع پلاک شماره ۵۲۹ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل بلوار شهید باهنر-باهنر ۸ مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۳۸۴۲۴ مورخ ۱۳۷۹/۴/۷ دفترخانه ۱۳ زابل طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۴۵۱

۷-آقای جمشید مفتح پور به شناسنامه شماره ۳۶۱۰۴۱۹۷۱۷ کد ملی ۳۶۱۰۴۱۹۷۱۷ صادره زابل فرزند ولی محمد به صورت ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۷۶/۰۶ متر مربع پلاک شماره ۳۶۴ فرعی از یک اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان امام خمینی - امام خمینی ۱/۹ واگذاری طبق سند عادی از صدیقه عودی اول صفحه ۵۵ دفتر ۶۵ طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۰۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۲/۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۵۵۲

۸-آقای رسول لکزاخواه به شناسنامه شماره ۷۵۰ کد ملی ۳۶۷۱۶۹۴۸۵۸ صادره زابل فرزند شیراحمد به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۸۷/۸۳ متر مربع پلاک شماره ۲۱۴ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان ولایت شهید دانائی فرنهم مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۱۰۳۴۳۲ مورخ ۱۳۸۵/۱۰/۳۰ دفترخانه ۲ زابل صفحه ۹۸ دفتر ۲۸ طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۱۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۹۱۰

برابر آراء صادره هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی زابل تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷
م الف ۳۷۰۴
شناسه ۲۱۸۶۱۵۳

رضا دهمرده
رئیس ثبت اسناد واملاک زابل

آگهی موضوع ماده سه قانون وماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف

آگهی موضوع ماده سه قانون وماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی از طرف هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زابل تصرفات مالکانه اشخاص مشروحه ذیل که از بخشهای هفتگانه سیستان مورد تایید قرار گرفته که بر طبق قانون فوق الذکر آگهی می شود.

۱-آقای سجاد جهان تیغ به شناسنامه شماره ۵۳۳۰۰۷۲۸۱۶ کد ملی ۵۳۳۰۰۷۲۸۱۶ صادره زهک فرزند علی به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۹/۹۷ متر مربع پلاک شماره ۵۲۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۱۳ منشعبه از خیابان باهنر واگذاری طبق سند عادی از موسی مسعودی طبق حصروراثت ۸۸۹ مورخ ۱۳۸۲/۳/۹ دادگاه زابل نامبرده فوت نموده و در سهمیه وراث وی (جمشید - مجید - بشیراله - غلامرضا - علیرضا - بگم - فاطمه - خورشید - صدیقه - کلثوم - زهرا شهرت همگی مسعودی) طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۷۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۴۰

۲-خانم زهرا گرگی به شناسنامه شماره ۲۶۰۲ کد ملی ۳۶۷۱۸۱۰۱۸۱ صادره زابل فرزند محمد حسین به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۴۹/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۱۸۰ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل عباس آباد تیموری معراج ۶ مالکیت مشاعی متقاضی موضوع سند قطعی ۷۷۴۹ مورخ ۱۳۹۰/۵/۲ دفترخانه ۵۳ زابل طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۳۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۰۴۶

۳-آقای محمد تارأس به شناسنامه شماره ۱۲۵۱ کد ملی ۳۶۷۲۵۳۲۳۵۵ صادره زابل فرزند حسین به صورت ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۳۴۹/۷۶ متر مربع پلاک شماره ۱۱۹۶- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل کوچه ۲۰ منشعبه از بلوار شهید حیدر شهرکی مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۲۶۵ دفتر ۷۰ طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۲۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۶۹۲

۴-خانم آرزو بزی به شناسنامه شماره ۲۱۱۰۱۰۲۷۲۱ کد ملی ۲۱۱۰۱۰۲۷۲۱ صادره گرگان فرزند علی به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۶۰/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۶۸۹ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل خیابان دانشگاه - دانشگاه ۷ واگذاری طبق سند عادی از سعید میرداد موضوع سند قطعی ۴۴۱۰۷ مورخ ۱۳۹۱/۸/۶ دفترخانه ۲۷ زابل طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۱۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۴ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۷۳۹

۵-خانم طاهره محمدزاده سرحدی به شناسنامه شماره ۵۳۶ کد ملی ۳۶۷۰۷۴۷۸۹۳ صادره زابل فرزند علی به صورت ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۲۵۳/۵۹ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۶۳۲- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل چهارراه زهک خیابان هیرمند جنوبی کوچه هیرمند ۱۴ مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۱۳۹ دفتر ۶۸ طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۲۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۷۵۹

۶-خانم ام البنین رمضانی به شناسنامه شماره ۳۶۶۰۳۷۲۱۲۹ کد ملی ۳۶۶۰۳۷۲۱۲۹ صادره زابل فرزند رسول به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۵/۰۸ مترمربع پلاک شماره ۹۷۴ فرعی از ۶-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان اراضی قریه قائم آباد واگذاری طبق سند عادی از علی رمضانی حقوق ارتفاقی با حق استفاده از مقررات قانون توزیع عادلانه آبها بر طبق نحوه ملی شدن آن طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۱۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۰۰۸

۷-آقای سعید صباحی به شناسنامه شماره ۳۶۶۰۷۳۴۳۵۷ کد ملی ۳۶۶۰۷۳۴۳۵۷ صادره زابل فرزند غلامرضا به صورت ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۲۵۴/۷۳ مترمربع پلاک شماره ۱۰۰۱-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش یک سیستان شهرستان زابل خیابان امام خمینی (ره)- امام خمینی ۶۳ واگذاری طبق سند عادی از ورثه غلامرضا نظری طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۰۴۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۱/۲۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۹۹۵

۸-آقای مسلم سرحدی به شناسنامه شماره ۲۲۷۷ کد ملی ۳۶۲۱۵۶۳۵۸۱ صادره زاهدان فرزند براتعلی به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۰/۷۳ مترمربع پلاک شماره ۵۲۷ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل کوچه ۸ منشعبه از بلوار شهید باهنر مالکیت مشاعی متقاضی صفحه ۳۲۵ دفتر ۹۶ طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۱۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۶ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۷۲۰

۹-خانم زهرا سیاسر به شناسنامه شماره ۱۴۵۶ کد ملی ۵۳۳۸۸۷۳۱۴۱ صادره زابل فرزند علی اکبر به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۷۰/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۳۷۱ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل کوچه ۲۱ منشعبه از خیابان فرخی سیستانی واگذاری اعیان از محمدعلی مهری وعرصه خریداری طبق نامه به شماره ۴۸۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۸ از شهرداری زابل نسبت به تنظیم اظهارنامه ثبتی اقدام گردد طبقرای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۴۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۳ کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۰۵۹

۱۰-سازمان اوقاف امورخیریه به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۰۶۴۳۰ به صورت ششدانگ اعیان یکباب مسجد به مساحت ۶۰۸/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۱۱۶۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل خیابان شهید باقری جنوبی واگذاری طبق سند عادی از عباس صفت گل (نامبرده فوت نموده وسهام وی در سهم ورثه قرار گرفته است) طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۰۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۵۳۲

۱۱-خانم لیلا شیبک به شناسنامه شماره ۱۱۷ کد ملی ۳۶۷۴۴۶۰۹۲۰ صادره زابل فرزند غلامحسین به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۰۰/۷۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۸۴ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل خیابان امام خمینی جنوبی جنب اداره آب واگذاری طبق سند عادی از حسنیه ظاهرمعین صفحه ۱۴۵ دفتر ۱۱۶ طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۳۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۰ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۹۰۴

برابر آراء صادره هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی زابل تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زابل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷
م الف ۳۷۰۵ شناسه ۲۱۸۶۱۵۶

رضا دهمرده
رئیس ثبت اسناد واملاک زابل

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و برحسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۷۸۱ مورخ سید حمید عاملی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۹۹۳ صادره از اصفهان شماره ملی ۱۲۸۴۵۹۳۵۷۶ در ششدانگ یک باب زمین کشاورزی بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی احداثی برروی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۶ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۱۶۷/۶۵ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۷

حمیدرضا خسروی
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۱۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی دلیرفر به شناسنامه شماره ۳۵۴۵ کد ملی ۰۰۶۷۱۰۹۸۳۷ صادره تهران فرزند حیدر در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۹۴۸/۶۷ مترمربع پلاک شماره ۲۱۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (به موجب سند ۵۳۶۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۰ دفترخانه ۱۳۸۴ اصفهان قسمتی از پلاک مذکور به نام متقاضی می باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۳/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۷

مهدی صادقی وصفی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۱۵۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین دزجیان فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۶۲۱ و کد ملی ۴۵۹۲۰۸۵۹۰۶ در ششدانگ یک باب حیاط مسکونی به مساحت ۱۱۳/۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۱۹ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از ورثه خانم فاطمه افتخاری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۳/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۷

حمیدرضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۲۲۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید دائی چینی فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۹۴/۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۰۳ اصلی واقع در قریه دایی چی بخش سه حومه خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین دائی چینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۷ م الف ۱۰۴۵

شهریار خدری
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۴۵۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود شاهرخی فرزند شاه میرزا به شماره شناسنامه ۷۶ صادره از قروه از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۳۷/۹۳ مترمربع پلاک ۲۶۳۵ فرعی از اصلی ۱۳۰ واقع در سیمین زاغه خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی فرزند عبدالحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۳/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۷ م الف ۱۱۳

حسین مرادی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-ساوجبلاغ (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۹۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علیرضا پاشاپور فرزند کریم به شماره شناسنامه ۱۸ کد ملی ۱۷۱۹۲۲۸۳۱۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ ویلا به مساحت ۱۸۰۶.۲۲ مترمربع از پلاک ۸۴ اصلی از مالکیت ولی اله قره حسنلو ذیل صفحه ۲۳۲ دفتر ۲۶ واقع در سرخاب حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۸۴۶۱۰

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۷

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۲۱۰۰۱۶۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزکوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم افسانه درویش متولی فرزند چنگیز بشماره شناسنامه ۸۴۸ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۹/۵۷ مترمربع به شماره پلاک ۶۳۱ فرعی مفروز از ۲۵ فرعی از سنگ ۹۶ اصلی واقع در بادرود فیروزکوه خریداری از مالک رسمی برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عبدالعلی درویش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۳/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۳/۱۷

جلیل علیزاده کارسالاری
رئیس ثبت اسناد واملاک فیروزکوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۵۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم امین اله بستان پیرا فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۱۰۵۶۴ صادره از در یک باب ساختمان مشتمل بر یکباب مغازه به مساحت ۴۱۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۸۳ فرعی از ۴۱۴ - اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای حبیب بهادرزهی ملک آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م-الف ۱۴۰۵/۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۷

ثبت اسناد واملاک شهرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی-ساوجبلاغ (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۲۴۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمید رضا امینی میلانی فرزند علیرضا به شماره ملی ۰۰۸۱۷۰۶۷۱۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۹۵ متر مربع از مالکیت ستاد اجرائی فرمان امام نسبت به پلاک ۱۲۶۸ الی ۱۲۷۵ فرعی از ۱۱ اصلی ذیل دفتر ۷۷۰ صفحه ۳۸۶ واقع در چندار حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۸۴۵۳۸

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۷

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-ساوجبلاغ (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۴۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۷ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بهادر کمالی نژاد فرزند هادی به شماره ملی ۰۳۲۲۲۱۹۱۴۰ در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۹۰۹/۰۳ متر مربع از مالکیت ستاد اجرایی فرمان امام نسبت به پلاک ۱۴۶ فرعی از ۸۰ اصلی ذیل دفتر ۲۹ صفحه ۱۱۷ واقع در ایقربلاغ حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۸۵۹۳۲

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۷

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-ساوجبلاغ (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۹۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علیرضا پاشاپور فرزند کریم به شماره شناسنامه ۱۸ کد ملی ۱۷۱۹۲۲۸۳۱۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ ویلا به مساحت ۱۸۰۶.۲۲ مترمربع از پلاک ۸۴ اصلی از مالکیت ولی اله قره حسنلو ذیل صفحه ۲۳۲ دفتر ۲۶ واقع در سرخاب حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۸۴۶۱۰

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۷

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۲۸-۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰ - ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای ابراهیم احمدزاده فرزند علی اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۱۲۸/۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۸ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۳ دامغان به نشانی: دامغان روستای کلاته ملا باستناد مبایعه نامه عادی ومع الواسطه از اکبر صادقی (مالک رسمی) باحدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین وعدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین میتوانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه وظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ شناسه: ۲۱۸۵۲۱۲

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۹۹۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حکمعلی وطن خواه فرزند مراد علی بشماره شناسنامه ۲۱۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۶۶۴٫۱ مترمربع که برای آن پلاک ۹۳ فرعی از ۱۵۰ اصلی بخش ۱۸ اختصاص یافته که واقع در روستای باش آچیق خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۹۹۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حکمعلی وطن خواه فرزند مرادعلی بشماره شناسنامه ۲۱۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۵۵۳٫۵۴ مترمربع که برای آن پلاک ۹۵ فرعی از ۱۵۰ اصلی بخش ۱۸ اختصاص یافته که واقع در روستای باش آچیق خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۱

بابک یوسفی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۱۲۴۱۵۰۰۰۰۲۲ به کلاسه بایگانی ۱۴۰۴۰۰۰۲۴ (اصل) و پرونده اجرایی ۱۴۰۴۰۴۰۱۲۴۱۵۰۰۰۱۶۰ به کلاسه بایگانی ۱۴۰۴۰۰۱۶۸ (مازاد اول) متعاقب درخواست بستانکار، مورد وثیقه که عبارتست از یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی با مشخصات ذیل الذکر در قبال طلب بستانکار و حقوق دولتی متعلقه، پس از انجام کارشناسی و طی تشریفات قانونی از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد، طالبین خرید می توانند در جلسه مزایده شرکت و پیشنهاد خود را به همراه فیش واریزی ارائه و تسلیم نمایند. مشخصات ثبتی ملک مورد مزایده: یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی دارای پلاک ۱۷۲۳۹ (هفده هزار و دویست و سی و نه) فرعی از ۲ (دو) اصلی، مفروز و مجزا شده از (نه هزار و چهارصد و پنج) ۹۴۰۵ فرعی از اصلی مذکور، بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ به مساحت (۱۱۱/۲) یکصد و یازده متر و بیست دسیمترمربع، واقع در طبقه سوم، به انضمام انباری قطعه یک تفکیکی به مساحت ۸/۹۲ مترمربع (هشت متر و نود و دسیمترمربع) واقع در همکف و بانضمام پارکینگ مزاحم قطعه دو تفکیکی به مساحت ۱۲/۵۰ مترمربع (دوازده متر و پنجاه دسیمترمربع) واقع در همکف با قدرالسهم از مشاعات می باشد. باشماره مستند مالکیت ۲۶۹۳۵ تاریخ ۱۳۹۸/۷/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳ شهر کردکوی استان گلستان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۵۰۲۱۸ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۲۰۰۲۰۰۰۹۸۸ بنام رزا منوچهری فرزند جبرائیل شماره شناسنامه ۱۱۹۳ و شماره ملی ۲۲۴۹۸۵۱۰۳۴ ثبت گردیده است. که بموجب سند رهنی شماره ۸۱۵۷۵ و شماره سیستمی ۱۴۰۲۲۱۲۱۲۰۰۲۰۰۰۸۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۴ شهر کردکوی استان گلستان که به نفع بانک سپه به مبلغ ۱۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت ۵ سال ثبت شده پلاک در بازداشت نمی باشد. محدودیت: بموجب سند رهنی شماره ۸۱۵۷۵ و شماره سیستمی ۱۴۰۲۲۱۲۱۲۰۰۲۰۰۰۸۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۴ شهر کردکوی استان گلستان که بنفع بانک سپه به مبلغ ۱۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مدت ۵ سال ثبت شده پلاک در بازداشت نمی باشد. محدوده پلاک فوق عبارت است از: شمالا: در سه قسمت، که قسمت دوم آن شرقی است. اول دیواریست بطول (۴/۷۱) چهار متر و هفتاد و یک سانتیمتر به درز انقطاع دوم دیوار و پنجره است بطول (۳/۱۴) سه متر و چهارده سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی سوم دیوار و پنجره است بطول (۳/۲۱) سه متر و بیست و یک سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی شرقا: در پنج قسمت، که قسمت چهارم آن شمالی، قسمت دوم آن جنوبی است. اول دیواریست بطول (۵/۳۴) پنج متر و سی و چهار سانتیمتر به فضای باقیمانده ۲ اصلی دوم دیوار و پنجره است بطول (۲/۱۱) دو متر و یازده سانتیمتر به هواکش سوم دیواریست بطول (۰/۵۰) پنجاه سانتیمتر به هواکش چهارم دیوار و پنجره است بطول (۲/۱۱) دو متر و یازده سانتیمتر به هواکش پنجم دیواریست بطول (۶/۳۱) شش متر و سی و یک سانتیمتر به فضای باقیمانده ۲ اصلی جنوبا: در چهار قسمت، اول دیوار و پنجره است بطول (۲/۲۲) دو متر و بیست و دو سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیوار و پنجره است بطول (۲/۶۸) دو متر و شصت و هشت سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی سوم دیواریست بطول (۵/۶۵) پنج متر و شصت و پنج سانتیمتر به فضای قطعه ۱۳ چهارم دیواریست بطول (۱/۰۳) یک متر و سه سانتیمتر به فضای قطعه ۱۳ غربا: در هفت قسمت، که قسمتهای دوم و چهارم آن شمالی، قسمت ششم آن جنوبی است. اول نیم دیوار جلوی بالکن بطول (۳/۱۲) سه متر و دوازده سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیواریست بطول (۱/۰۳) یک متر و سه سانتیمتر به فضای قطعه ۱۱ سوم دیواریست بطول (۵/۶۲) پنج متر و شصت و دو سانتیمتر به فضای قطعه ۱۱ چهارم دیواریست بطول (۳/۲۰) سه متر و بیست سانتیمتر به راه پله پنجم درب و دیوار است بطول (۵/۵۰) پنج متر و پنجاه سانتیمتر به راه پله ششم دیواریست بطول (۳/۱۰) سه متر و ده سانتیمتر به راه پله هفتم دیواریست بطول (۳/۸۲) سه متر و هشتاد و دو سانتیمتر به فضای قطعه. مشخصات منضمات ملک: انباری قطعه ۱ به مساحت ۸,۹۲ به حدود اربعه: شمالا: دیواریست بطول (۴/۷۱) چهار متر و هفتاد و یک سانتیمتر به درز انقطاع شرقا: درب و دیوار است بطول (۱/۸۰) یک متر و هشتاد سانتیمتر به حیاط مشاعی جنوبا: دیواریست مشترک بطول (۴/۷۲) چهار متر و هفتاد و دو سانتیمتر به انباری قطعه ۲ غربا: دیواریست بطول (۲/۰۰) دو متر به قطعه ۱۱. پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۲,۵ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه: شمالا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر شرقا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتیمتر جنوبا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر غربا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتیمتر. برابر گزارش کارشناس رسمی: ۱- آدرس محل وقوع ملک مورد مزایده: واقع در کردکوی - فلکه امیرالمومنین (به سمت جنگل) خیابان ۲۴ متری تمیشه کوچه دوم سمت چپ بن بست - طبقه سوم آپارتمان سه طبقه سه واحدی - کدپستی ۴۸۸۱۸۱۴۷۸۲، ۲- توصیف اجمالی ملک مورد مزایده: واحد فوق در طبقه سوم آپارتمان سه واحدی بالای پیلوت دارای اسکلت فلزی و نمای سنگی، کف پارکینگ موزائیک و بدنه سیمان سفید و انباری در طبقه همکف که یک سرویس بهداشتی در همکف و راه پله سنگی بدنه سیمان سفید و فاقد آسانسور و دارای هال و پذیرایی و دو خواب و آشپزخانه با ۱۰ متر کابینت ام دی اف و سقف هال و پذیرایی دارای کاذب و گچبری و نوساز و سیستم گرمایی شوفاژ و پکیج و سرمایی اسپیلت و درب ورودی چوبی و ملامینه با حفاظ آهنی معمولی و دارای برق و گاز اختصاصی و آب مشترک می باشد. *متصرفان ملک موصوف اعلام نمودند که ملک را خریداری کرده ولی از ارائه هرگونه مدرک و سندی دال بر مالکیت خودداری نمودند. ۳- ارزیابی ملک مورد مزایده: ششدانگ یک قطعه آپارتمان برابر گزارش شماره ۱۳۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۰ کارشناسان رسمی دادگستری با توجه به بررسی و معاینه بعمل آمده از ملک موصوف و با توجه به موقعیت و عوامل موثر ارزیابی و قیمت منطقه ای و امتیازات منصوبه و بدون در نظر گرفتن تعهدات و دیون به مبلغ ۳۶,۴۱۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سی و شش میلیارد و چهارصد و یازده میلیون ریال) ارزیابی گردیده است. - زمان برگزاری مزایده: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۱ (یکم تیرماه یکهزار و چهارصد و پنج) از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۲ ظهر - مکان برگزاری مزایده: بنشانی: کردکوی - خیابان ولیعصر - کوچه حجتی - عدالت چهارم - اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی - واحد اجرای اسناد رسمی شرایط مزایده: - مزایده از مبلغی که توسط کارشناس رسمی تعیین گردیده شروع و برنده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را در جلسه مزایده پیشنهاد نماید. - طالبین خرید می توانند در ساعات اداری، جهت کسب اطلاعات بیشتر به اداره اجرای اسناد رسمی به نشانی فوق مراجعه نمایند و خریداران می توانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند. - شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده و تحت شناسه واریزی اعلامی و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. متقاضی مکلف است اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. همچنین استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا می باشد. - برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. مگر اینکه به استناد بخشنامه ۱۴۰۰/۱۱۷۹۶۴ مورخ ۱۴۰۰/۷/۴ مدیر کل محترم دفتر نظارت بر اجرای اسناد رسمی، چنانچه در جلسه مزایده خریدار دیگری جز برنده مزایده حضور نداشته و شخص برنده ظرف مهلت ۵ روز مقرر در ماده ۱۳۶ اصلاحی آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی، نسبت به تودیع مابه التفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام ننماید و بستانکار، متقاضی تجدید مزایده نباشد و ظرف مهلت مقرر نسبت به نحوه واگذاری مورد مزایده (ششدانگ یا سهم مشاعی به میزان طلب) اظهار نظر نماید، در این صورت مورد مزایده با رعایت تشریفات ماده اخیرالذکر بر مبنای مبلغ پایه مزایده به بستانکار پرونده واگذار می گردد. - فروش مال به نسیه در صورتی جایز است که متعهدله فروش به نسیه را قبول و مدیون نیز مازاد را نقدا دریافت و یا نسبت به مازاد نسیه را قبول نماید در هر صورت خود مسوول وصول خواهد بود و حقوق دولتی و حقوق حراج نقدا دریافت می شود. - مطابق ماده ۳۹ مکرر اصلاحی آئین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا در کلیه پرونده های اجرایی که مال مورد مزایده به بستانکار واگذار می شود، بدهکار می تواند ظرف دو ماه از تاریخ مزایده حسب مورد اقدام به پرداخت بدهی خود نماید. در این صورت خسارت تاخیر تادیه برای مراجعی که قانونا حق دریافت آن را دارند تا روز پرداخت وجه در صندوق ثبت محاسبه و وصول خواهد شد. این زمان برای واحدی تولیدی تا قبل از تنظیم و امضا سند انتقال اجرایی اموال یا تحویل مال منقول است. - پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده به عهده خریدار خواهد بود و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و... خواهد بود. - این آگهی پس از تایید نهایی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است.

محمود خاندوزی- رئیس اداره اجرای اسناد رسمی کردکوی

تاریخ انتشار آگهی در سایت سازمان ثبت اسناد و املاک کشور: روز یکشنبه هفدهم خرداد ماه یکهزار و چهارصد و پنج شمسی (۱۴۰۵/۳/۱۷)
م.الف: ۲۳۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء به شرح ذیل صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهیدشت تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم هما ملکشاهی به شناسنامه شماره ۵۰۵ کد ملی ۳۲۵۴۹۷۸۹۰۰ صادره از کرمانشاه فرزند عیسی تعداد دو قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی همه قطعات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مشاعی آقای حسین کرمی به شرح ذیل محرز گردیده است.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۳۰۰۰۱۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۲ مالکیت به میزان شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت متر مربع تحت پلاک ۴۱۱ فرعی از ۹۸ اصلی به شماره قطعه ۲۷۱۷۴ واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک ماهیدشت روستا کلیائی تحت بررسی است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۱۳۰۰۰۰۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۲ مالکیت به میزان شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت متر مربع تحت پلاک ۴۱۰ فرعی از ۹۸ اصلی به شماره قطعه ۲۶۹۸۵ واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک ماهیدشت روستا کلیائی تحت بررسی است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر و تقدیم خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۴/۲
م الف ۱۶۴۴

رامین امیدی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۱۷۴۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ملک علی حسنی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۳۹۱ صادره از همدان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی شخمزار به مساحت ۲۰۶۹/۳۲ متر مربع به پلاک شماره ۴۴۰۷ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه جورقان خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای زیادعلی فرزند ایمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱

محمدصادق بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۲۸۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی همتی نیا فرزند عربعلی به شماره شناسنامه ۱۲۱ صادره از کبودراهنگ همدان نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۹۷/۴۳ مترمربع به پلاک شماره ۸۰۲ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه رباط شورین خریداری از مالک رسمی مع الواسطه حسین قهار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱

محمدصادق بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۲۳۲۳۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سعید شمخانی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۹۹۶ صادره از همدان ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۰۰ مترمربع به پلاک شماره ۳۳۷۰ فرعی از ۱۷۸ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی تفریجان خریداری از مالک رسمی مع الواسطه در سهم آقایان محمود و ربابه کوثری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱

محمدصادق بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی تحدید اختصاصی

تحدید حدود آقای محمدعلی آقامحمدی از روستای میموندره (۳۳ اصلی) بخش سه زنجان در محل وقوع ملک به وسیله نماینده و نقشه بردار این اداره بعمل خواهد آمد بدینوسیله به مالکین مجاور و صاحب حقوق ارتفاقی پلاک فوق اخطار می شود که در موعد مقرر در محل حضور یابند و در صورت عدم حضور و داشتن اعتراض دارند می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم و معترض بایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضائی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تحویل نمایند عملیات ثبتی بدون توجه به اعتراض با رعایت مقررات ادامه می یابد ضمنا با توجه به ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی و دیگران قبلا دعوایی در مراجع قضایی اقامه شده باشد گواهی طرح دعوی از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند والاحق آنان ساقط خواهد شد مشخصات املاک تعیین شده جهت تحدید حدود اختصاصی به شرح ذیل می باشد.

۱۵۰۱- فرعی آقای محمدعلی آقامحمدی فرزند حسینعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در ابهر بخش سه زنجان (میموندره) کلاسه پرونده ۳۶۳۲-۱۴۰۳
تاریخ تحدید ۱۴۰۵/۴/۸

۱۴۹۵- فرعی آقای محمدعلی آقامحمدی فرزند حسینعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در ابهر بخش سه زنجان (میموندره) کلاسه پرونده ۳۶۳۳-۱۴۰۳
تاریخ تحدید ۱۴۰۵/۴/۸

سعید بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۳۳۵۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۰۰۲۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۷۴۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی خلوصی بهمن پور فرزند یعقوبعلی به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۸۱۱۹۹۱ صادره از همدان

۱-علی خلوصی بهمن پور فرزند یعقوبعلی به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۸۱۱۹۹۱ صادره از ایران نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۱۴۳/۲۳ مترمربع پلاک ۴۸۶ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در برکت آباد خریداری از مالک رسمی آقای زلف علی خلوصی بهمن پور

۲-سعید خلوصی بهمن پور فرزند یعقوبعلی به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۴۰۹۰۶۹ صادره از ایران نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۱۴۳/۲۳ مترمربع پلاک ۴۸۶ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در برکت آباد خریداری از مالک رسمی آقای زلف علی خلوصی بهمن پور

۳-عادل خلوصی بهمن پور فرزند یعقوبعلی به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۰۵۹۸۸۲ صادره از ایران نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۱۴۳/۲۳ مترمربع پلاک ۴۸۶ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در برکت آباد خریداری از مالک رسمی آقای زلف علی خلوصی بهمن پور

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱ م الف ۹۰۳

محمدصادق بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۸۱۱۹۹۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۷۴۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی خلوصی بهمن پور فرزند یعقوبعلی به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۸۱۱۹۹۱ صادره از همدان

۱-علی خلوصی بهمن پور فرزند یعقوبعلی به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۸۱۱۹۹۱ صادره از ایران نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۳۹۵۴/۶۵ مترمربع پلاک فرعی از ۵۶ اصلی واقع در برکت آباد خریداری از مالک رسمی آقای زلف علی خلوصی بهمن پور

۲-عادل خلوصی بهمن پور فرزند یعقوبعلی به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۰۵۹۸۸۲ صادره از ایران نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۳۹۵۴/۶۵ مترمربع پلاک ۴۸۶ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در برکت آباد خریداری از مالک رسمی آقای زلف علی خلوصی بهمن پور

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱ م الف ۸۹۹

محمدصادق بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۷۴۴ ۲- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۷۴۶ ۳- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۷۴۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان

۱-علی خلوصی بهمن پور فرزند یعقوبعلی به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۸۱۱۹۹۱ صادره از ایران نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۹۴۱۲/۰۴ متر مربع پلاک ۴۸۵ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در برکت آباد خریداری از مالک رسمی آقای زلف علی خلوصی بهمن پور

۲-سعید خلوصی بهمن پور فرزند یعقوبعلی به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۴۰۹۰۶۹ صادره از ایران نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۴۱۲/۰۴ مترمربع پلاک ۴۸۵ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در برکت آباد خریداری از مالک رسمی آقای زلف علی خلوصی بهمن پور

۳- عادل خلوصی بهمن پور فرزند یعقوبعلی به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۰۵۹۸۸۲ صادره از ایران نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۹۴۱۲/۰۴ متر مربع پلاک ۴۸۵ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در برکت آباد خریداری از مالک رسمی آقای زلف علی خلوصی بهمن پور

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱ م الف ۹۰۱

محمدصادق بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۰۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی حاجیلوئی فرزند محمداسمعیل به شماره شناسنامه ۱۰۲۷ صادره از ایران

در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۵۷۵۳/۳۷ مترمربع پلاک ۴۹۵ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای حمزه علی بیات ورکشی

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱ م الف ۹۰۶

محمدصادق بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۰۳۲۶۰۳۴۰۰۲۱۹۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۲۱۹۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۴۴۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا طاهری شکیب فرزند کتابعلی به شماره شناسنامه ۳۸۶۰۴۰۴۱۰۵ صادره از ایران

۱- در ۳/۹۷ (سه و نود و هفت صدم) دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۷۰۳۳/۶ متر مربع پلاک ۴۶۸ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای اسمعیل زنگنه قویجقی

۲- در ۴۳/۵۲ (چهل و سه و پنجاه و دو صدم) شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۸۵۲۱/۶ متر مربع پلاک ۴۶۲ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریدرای از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای اسمعیل زنگنه قویجقی

۳- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۵۵۷/۵۳ متر مربع پلاک ۴۲۳ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریدرای از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای اسمعیل زنگنه قویجقی

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱ م الف ۹۱۰

محمدصادق بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۳۷۷۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۳۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی زنگنه قویجقی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از ایران

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۵۱/۵۵ متر مربع پلاک ۴۲۹ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد واقع در بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای اسمعیل زنگنه قویجقی

۲-ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۹۹/۱۶ مترمربع پلاک ۴۶۹ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد واقع در بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای اسمعیل زنگنه قویجقی

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱ م الف ۹۰۸

محمدصادق بهرامی
رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده سه قانون وماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده سیزده آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی از طرف هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زابل تصرفات مالکانه اشخاص مشروحه ذیل که از بخشهای هفتگانه سیستان مورد تایید قرار گرفته که بر طبق قانون فوق الذکر آگهی می شود

۱-آقای سید حمیدرضا میری به شناسنامه شماره ۱۴۲۸ کد ملی ۳۶۷۳۰۷۹۸۰۸ صادره زابل فرزند سید غلامرضا به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۴۹/۹۷ متر مربع پلاک شماره ۶۹۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل خیابان دانشگاه واگذاری طبق سند عادی از علیرضا عربشاهی مقدم به میزان ۱۳۹/۴۴ مترمربع و غلامحسین و فاطمه و صدیقه و قدسیه شهرت همگی عربشاهی مقدم به میزان ۱۱۰/۵۳ مترمربع طبق رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۲۰۱۳۶۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۴۲۸

۲-آقای جواد سروری به شناسنامه شماره ۳۶۶۰۳۹۷۳۱۸ کد ملی ۳۶۶۰۳۹۷۳۱۸ صادره از زابل فرزند رضا به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۹/۴۷ مترمربع پلاک شماره ۲۰۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل میدان میوه و تره بار مالکیت مشاعی متقاضی و مالکیت رضا سروری موضوع اسناد قطعی ۱۱۳۷۳۶ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۸ و ۷۷۳۴۱ مورخ ۱۳۸۰/۲/۳۱ و ۱۱۴۱۵۶ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۴ دفاتر ۲ و ۱۳ ضمنا سه دانگ مورد تقاضا با انضمام سه دانگ مشاع از کلاسه ۳۳۷ سال ۱۴۰۴ متعلق به رضا سروری که جمعا تشکیل ششدانگ رامی دهد طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۷۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۳۳۹

۳-آقای رضا سروری به شناسنامه شماره ۱۳۳۹ کد ملی ۳۶۷۲۵۳۳۲۴۶ صادره زابل فرزند ابراهیم به صورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۹/۴۷ مترمربع پلاک شماره ۲۰۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان و بلوچستان بخش دو سیستان شهرستان زابل میدان میوه و تره بار مالکیت مشاعی متقاضی و مالکیت جواد سروری موضوع اسناد قطعی ۱۱۳۷۳۶ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۸ و ۷۷۳۴۱ مورخ ۱۳۸۰/۲/۳۱ و ۱۱۴۱۵۶ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۴ دفاتر ۲ و ۱۳ ضمنا سه دانگ مورد تقاضا با انضمام سه دانگ مشاع از کلاسه ۳۳۹ سال ۱۴۰۴ متعلق به جواد سروری که جمعا تشکیل ششدانگ رامی دهد طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۱۷۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۹ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۰۳۳۷

۴-آقای محسن ابراهیمی به شناسنامه شماره ۴۹۱۷ کد ملی ۳۶۷۴۱۳۴۵۴۳ صادره زابل فرزند غلامعلی به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۸۶/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۶۶۴ فرعی از ۱-اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل خیابان دانشگاه -دانشگاه ۱۰ واگذاری طبق سند عادی از عصمت راشکی قلعه نو موضوع سند ۱۳۹۷۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۳۵۶۴ طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۲۱۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۵ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۴۰۵

۵-آقای احمد پاس براهوئی به شناسنامه شماره ۳۶۶۱۱۱۸۵۵۲ کد ملی ۳۶۶۱۱۱۸۵۵۲ صادره زابل فرزند عبداله به صورت ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۵ مترمربع پلاک شماره ۲۰۴ فرعی از ۱- اصلی واقع در سیستان وبلوچستان بخش دوسیستان شهرستان زابل فلکه رستم میدان ترمینال واگذاری طبق سند عادی از محمدعلی نخعی مقدم طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۲۰۰۲۱۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۳/۵ کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۲۰۰۲۰۰۱۷۳۶