آگهی فقدان اسناد مالکیت به شماره چاپی ۳۳۳۲۴۸ سری ج سال ۹۴ و به شماره چاپی ۳۳۳۲۴۷ سری ج سال ۹۴ به پلاک ثبتی ۲۵۵۹۱ فرعی از ۶۹۷۴ اصلی بخش ۰۲ تهران

آقای سیدعلی اصغر/ میره ای و خانم فاطمه/ نظری با تسلیم تقاضا مثبوته به شماره ۱۴۰۵۸۸۶۰۱۰۲۵۰۰۴۷۰۳-۱۴۰۵/۲/۲۱ منظم به ۴ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی که امضای شاهد سوم طی شماره ترتیب ۶۱۲۲ و ۶۱۲۳-۱۴۰۵/۲/۱۹ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۸ حوزه ثبتی تهران تصدیق و گواهی گردیده است مدعی می باشد سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۲۵۵۹۱ فرعی از ۶۹۷۴ اصلی مفروزو مجزا شده از ۹۶۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۵۶/۴۶ یک متروشصت وهشت دسیمترمربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۶ به مساحت ۲/۵ مترمربع به مالکیت فاطمه/ نظری فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۷۰۸۶۱۴۰ تاریخ تولد ۱۳۷۳/۴/۱۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۱۷۰۸۶۱۴۰ با جزسهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۶۵۲۲۸ تاریخ ۱۳۹۵/۲/۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۹ شهر تهران استان تهران ، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۳۳۲۴۷ سری ج سال ۹۴ با شماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۵۰۲۲۹۷۰ و مالکیت سیدعلی اصغر/ میره ای فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۶۶۳۸۸ تاریخ تولد ۱۳۶۷/۶/۴ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۸۲۵۵۶۹۳۸ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۶۵۲۲۸ تاریخ ۱۳۹۵/۲/۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۹ شهر تهران استان تهران - موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۳۳۲۴۸ سری ج سال ۹۴ باشماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۵۰۲۲۹۷۱ ثبت گردیده است وبموجب سند رهنی شماره ۲۶۵۲۲۹ و شماره سیستمی ۱۳۹۵۰۵۲۰۱۰۲۵۰۰۲۵۹۹ مورخ ۱۳۹۵/۲/۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۹ شهر تهران استان تهران که به نفع بانک مسکن به مبلغ ۴۰/۶۸۲/۰۰۰ ریال به مدت ۱۴۴ ماه ثبت شده در رهن میباشد به علت اسباب کشی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذامراتب دراجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط دریک نوبت دریک روزنامه کثیرالانتشار(همین روزنامه) آگهی می شودتاچنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکورو یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت۱۰ روزاعتراض خودرابه انضمام اصل سندمالکیت به این منطقه ارائه نماید تامورد رسیدگی قرارگیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس ازرویت وملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثرداده نخواهد شد پس ازانقضای مهلت مقرر قانونی المثنی سندمالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲۶
م الف ۱۱۸۱۸

بهروز جشان
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی محمد غفاری به شماره ملی ۱۲۱۹۲۸۴۳۹۴ فرزند یداله به وکالت از رقیه و هاجرو مریم نام خانوادگی هرسه کریمان به موجب وکالتنامه شماره ۱۱۸۳۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۳ به شناسه ۴۰۰۳۵۷ دفتر ۳۱۳ تهران باتسلیم تقاضا مثبوته به شماره ۱۴۰۵۸۸۶۰۱۰۲۵۰۰۲۸۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۲/۸ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۷۶۲۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۲/۸ با شناسه ۱۴۰۵۰۲۱۵۱۱۹۴۰۰۰۰۱۸ یکتا و رمزتصدیق ۲۸۳۰۴۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۱۳ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده سندمالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۲۱۰۳ فرعی از ۶۷۱۴ اصلی مفروزو مجزا شده از ۲۰۵۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۸ در طبقه ۴ واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۶۲/۷۱ یک متروشصت وسه دسیمترمربع آن بالکن است.
مشخصات منضمات ملک :
پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه ۰
مشخصات مالکیت:
مالکیت رقیه / کریمان فرزند رستمعلی شماره شناسنامه ۲۵۵ تاریخ تولد ۱۳۴۰/۲/۱۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۲۱۸۹۵۷۰ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۴۳۵۸ تاریخ ۱۳۹۵/۴/۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۱۳ شهرتهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۶۹۰۳۲ سری الف سال ۹۴ با شماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۵۰۰۴۳۶۱ ثبت گردیده است.
مالکیت مریم / کریمان فرزند رستمعلی شماره شناسنامه ۲ تاریخ تولد ۱۳۵۱/۱/۱۴ صادره از شمیرانات دارای شماره ملی ۰۴۵۳۲۴۰۴۲۹ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع ازششدانگ عرصه واعیان باشماره مستند مالکیت ۱۰۴۳۵۸ تاریخ ۱۳۹۵/۴/۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۱۳ شهرتهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۶۹۰۳۱ سری الف سال ۹۴ با شماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۵۰۰۴۳۶۲ ثبت گردیده است.
مالکیت هاجر/ کریمان فرزند رستمعلی شماره شناسنامه ۴۱۰۱ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۹/۲۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۹۸۰۰۵۴۱ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع ازشش دانگ عرصه واعیان باشماره مستند مالکیت ۱۰۴۳۵۸ تاریخ ۱۳۹۵/۴/۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۱۳ شهرتهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۶۹۰۳۰ سری الف سال ۹۴ با شماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۵۰۰۴۳۶۰ ثبت گردیده است.
محدودیت : ندارد
بعلت جابجایی و سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف رانموده است لذامراتب دراجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط دریک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار(همین روزنامه) آگهی می شودتاچنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت۱۰ روزاعتراض خود رابه انضمام اصل سندمالکیت به این منطقه ارائه نماید تامورد رسیدگی قرارگیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس ازرویت وملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثرداده نمی شود درصورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقررقانونی المثنی سندمالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲۶ م الف ۱۱۸۱۶

بهروز جشان
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شمارها۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۰۳۲مورخ۱۴۰۵/۲/۱۲درخصوص پرونده کلاسه۱۴۰۴۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۶۵۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نعمت اله عاشوری فرزند علی اکبربه شماره شناسنامه ۱۲۵۰ صادره از قوچان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸۱/۵۰ متر مربع که مقدار ۵/۲۵ مترمربع از پلاک ۳۸۵۲ فرعی از ۸۸ اصلی و الباقی به مساحت ۱۷۶/۲۵ مترمربع آن از پلاک ۳۴۱۵ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران خریداری از مالک رسمی شرکت توسعه لویزان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۴/۱۰ م الف ۱۱۸۱۶

رضا النچری
رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه سینارودبار بعنوان وکیل وکالتنامه شماره ۳۴۹۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۱ تنظیمی دفترخانه ۱۳۰۵ تهران با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی باتسلیم استشهادیه گواهی امضاشده به شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۵۲۳۴۰۰۰۰۵۲ و شماره ترتیب ۱۴۸۷۷ و رمز تصدیق ۲۰۵۹۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۱ دفترخانه ۱۳۰۵ تهران طی درخواست وارده ۲۶۰۰۷۴۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
۱- نام و نام خانوادگی : لیلی جهانداری
۲- شماره پلاک : ۱۳۰ فرعی از ۳۳۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳- علم گم شدن : جابجایی و اسباب کشی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت
سندمالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۳۰ فرعی از ۳۳۱۰ اصلی مفروزو مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۳۷ در طبقه و واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۶۶۶/۴ متر مربع ذیل ثبت ۲۱۹۰۲ در صفحه ۲۲۷ دفتر املاک جلد ۷۲ به نام فخرالملوک هروی ثبت و سند مالکیت به سری چاپی ۲۵۵۶۲۲ صادر و تسلیم گردید.
سپس به موجب سند انتقال قطعی شماره ۲۲۰۱۴ مورخ ۴۱/۸/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی ۱۶ تهران به امیر مسعود انصاری منتقل گردید.
سپس به موجب سند انتقال قطعی شماره ۱۶۲۰۴۱ مورخ ۷۶/۱۱/۷ دفترخانه اسناد رسمی ۳۰۹ تهران به لیلی جهانداری منتقل گردید.
حقوق ارتفاقی ندارد.
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲۶
م الف ۱۱۸۱۱

علی خرازی آذرپور
سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی تجدیدی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم ندا شیرکوند به وکالت از طرف شرکت اکتیوکو با نمایندگی خانم سیما ابراهیمی راد مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۱۴۶ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی طی وکالت نامه قضایی به شماره ۱۴۰۵۲۲۰۸۱۶۲۴۶۶۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۸ باتسلیم مدارک لازم مدعی فقدان یک جلد سند مالکیت به شماره چاپی ۲۳۶۴۶۱ گردیده که مربوط به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی مذکور مفروزو مجزا شده از ۲۲۶ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۶۰۰ متر مربع می باشد که ذیل شماره ۵۵۷۹۸ در صفحه ۵۶۵ دفتر ۳۷۴ املاک به نام عبدالحسین کربلائی سلیمان ثبت گردیده و سپس برابر سند قطعی ۲۷۲۰ مورخ ۱۳۳۳/۸/۱۶ دفترخانه ۱۰۷ تهران به سیدموسی سحابی فرد منتقل شده و نهایتا برابر سند قطعی ۶۷۶۴۳ مورخ ۱۳۵۱/۲/۲۱ دفترخانه ۱۱۶ تهران به شرکت اکتیوکو با شماره ثبت ۹۹۵۰ تاریخ ثبت ۱۳۴۴/۳/۱۸ دارای شماره ملی ۱۰۱۰۰۴۰۸۱۶۳ منتقل شده است نامبرده اعلام نموده که سند به علت جابجایی مفقودشده وتقاضای صدورسندالمثنی نموده است آگهی المثنی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۶ در روزنامه پنجره نو چاپ شده لیکن به دلیل اشتباهات مندرج در آگهی مذکور بدین وسیله مجدداً آگهی می گردد.
علیحال مراتب فوق در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت فقط دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحدثبتی واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعدازتقاطع جیحون اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یافت آباد تسلیم نماید تا مورد بررسی قرار گرفته و اصل سند مالکیت پس از ملاحظه و تنظیم صورتجلسه به ارائه دهنده مسترد خواهد شد که در این صورت صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود بدیهی است به اعتراض وارده بدون ارائه اصل سند مالکیت و نیز خارج از مدت ترتیب اثرداده نخواهد شد و در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲۶
م الف ۱۱۸۱۰

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای کاوه نورانی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضاشده ذیل شماره شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۳۳۶۷۰۰۰۰۱۴ وشماره رمزتصدیق ۴۴۹۲۴۹ دفترخانه ۱۴۳۷ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۰۴۵۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
۱- نام و نام خانوادگی : کاوه نورانی مالک شش دانگ عرصه و اعیان
۲- شماره پلاک ۱۰۹۵۸ فرعی از ۱۲۵ اصلی
۳- علت مفقود شدن : جابجایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: ششدانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۰۹۵۸ فرعی از ۱۲۵ اصلی مفروزومجزاشده از ۲۲۰۴ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲۹ واقع در جنوب شرق طبقه ۵ و واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت کن به مساحت ۵۷/۹۳ مترمربع بانضمام پارکینگ قطعه ۲۴ به مساحت ۱۱ مترمربع که ذیل ثبت ۵۵۴۵۲ صفحه ۷۶ دفتر ۱۷۰ به نام لیلا شریفی یکشادی ثبت وسند مالکیت شماره چاپی ۳۰۱۲۶۱ سری الف سال ۷۹ صادر گردیده است و سپس بموجب سند قطعی ۴۹۳۵۹ مورخ ۱۳۸۰/۸/۱ دفتر ۱۵۴ تهران به بانک صادرات تهران انتقال یافته است و در نهایت بموجب سند قطعی ۷۵۰۶۸ مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۴ دفترخانه ۱۷۴ تهران به کاوه نورانی انتقال یافته است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکرو درخواست صدورالمثنی آن مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکرنشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲۶
م الف ۱۱۸۱۵

کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی تجدیدی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم ندا شیرکوند به وکالت از طرف شرکت اکتیوکو با نمایندگی خانم سیما ابراهیمی راد مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۱۵۳ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی طی وکالت نامه قضایی به شماره ۱۴۰۵۲۲۰۸۱۶۲۴۶۶۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۸ باتسلیم مدارک لازم مدعی فقدان یک جلد سند مالکیت به شماره چاپی ۳۴۳۷۱۷ گردیده که مربوط به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی مذکور مفروزو مجزا شده از ۲۲۶ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۹۷۸ مترمربع که ذیل شماره ۷۴۱۳۴ در صفحه ۱۰۱ دفتر ۴۹۷ املاک به نام عباس حاجی کریم خزای ثبت گردیده و سپس برابر سند قطعی ۱۷۶۹۹ مورخ ۱۳۳۶/۷/۲۲ دفترخانه ۱۷ تهران به حاج سیدموسی سحابی فرد منتقل شده ونهایتا برابر سند قطعی ۶۷۶۴۳ مورخ ۱۳۵۱/۲/۲۱ دفترخانه ۱۱۶ تهران به شرکت اکتیوکو باشماره ۹۹۵۰ تاریخ ثبت ۱۳۴۴/۳/۱۸ دارای شماره ملی ۱۰۱۰۰۴۰۸۱۶۳ منتقل شده است نامبرده اعلام نموده که سند به علت جابجایی مفقود شده وتقاضای صدورسند المثنی نموده است آگهی المثنی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۶ در روزنامه پنجره نو چاپ شده لیکن به دلیل اشتباهات مندرج در آگهی مذکور بدین وسیله مجددا آگهی می گردد.
علیحال مراتب فوق در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت فقط دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحدثبتی واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعدازتقاطع جیحون اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یافت آباد تسلیم نماید تا مورد بررسی قرار گرفته و اصل سند مالکیت پس از ملاحظه و تنظیم صورتجلسه به ارائه دهنده مسترد خواهد شد که در این صورت صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود بدیهی است به اعتراض وارده بدون ارائه اصل سند مالکیت و نیز خارج از مدت ترتیب اثرداده نخواهد شد و در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲۶
م الف ۱۱۸۱۰

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای علی محمد غفاری بموجب وکالتنامه شماره ۱۱۸۳۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۳ دفترخانه ۳۱۳ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۲۸۳۰۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۲/۸ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۱۳ تهران و برگ تقاضابه شماره وارده ۱۴۰۵/۸/۲ مدعی فقدان یک دستگاه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق باکاربری به پلاک ثبتی ۲۱۰۲ فرعی از ۶۷۱۴ اصلی مفروزومجزاشده از ۲۰۵۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۷ تفکیکی واقع در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۴۶/۰۸ متر مربع واقع در سمت شمالی طبقه چهارم که ۱/۵ یک متر و پنجاه دسیمتر مربع آن بالکن پارکینگ قطعه ۶ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه ۰ به نام خانم رقیه/ کریمان فرزند رستمعلی مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۴۳۵۸ تاریخ ۱۳۹۵/۴/۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۱۳ شهرتهران استان تهران - موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۶۹۰۳۳ سری الف سال ۹۴ با شماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۵۰۰۴۳۶۴ ثبت گردیده است.
مالکیت هاجر/ کریمان فرزندرستمعلی مالک دودانگ مشاع ازشش دانگ عرصه واعیان باشماره مستند مالکیت ۱۰۴۳۵۸ تاریخ ۱۳۹۵/۴/۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۱۳ شهرتهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۶۹۰۳۵ سری الف سال ۹۴ باشماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۵۰۰۴۳۶۳ ثبت گردیده است مالکیت مریم/ کریمان فرزند رستمعلی مالک دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۴۳۵۸ تاریخ ۱۳۹۵/۴/۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۱۳ شهرتهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۶۹۰۳۴ سری الف سال ۹۴ باشماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۵۰۰۴۳۶۵ ثبت گردیده است.
بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدورسند مالکیت المثنی پلاک موصوف رانموده است لذامراتب دراجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط دریک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار(همین روزنامه) آگهی می شودتاچنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشاراین آگهی ظرف مهلت ۱۰ روزاعتراض خودرابه انضمام اصل سندمالکیت به این منطقه ارائه نمایدتامورد رسیدگی قرارگیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس ازرویت وملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثرداده نمی شود درصورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقررقانونی المثنی سندمالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲۶
م الف ۱۱۸۱۲

بهروز جشان
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۴۴۹۲ فرعی از یک اصلی

خانم زهرا اسلامی با کد ملی ۰۰۵۹۸۷۷۸۵۵ (اصالتا) مالک پلاک ثبتی فوق ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده تحت شناسه یکتای ۱۴۰۵۰۲۱۵۴۵۰۰۰۰۰۰۶۳ و ۱۴۰۵۰۲۱۵۴۵۰۰۰۰۰۰۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۵۱ تهران با رمز تصدیق ۱۸۷۳۸۹ و۶۱۲۰۱۰ باشماره ترتیب ۳۴۴۵ و۳۴۱۹ طی درخواست ثبت شده درسامانه کاتب به شماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۱۱۴۷۰۰۸۲۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۷ مدعی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی فوق به علت نامعلوم می باشند که مشخصات آن به شرح ذیل می باشد: سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۴۴۹۲ فرعی از ۱۱ اصلی مفروزو مجزا شده از ۳۵۶۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳۹ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۹۸ حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران به مساحت ۸۸/۶۷ مترمربع متن ملک که مقدار یک متروبیست وشش دسیمترمربع آن بالکن است بانضمام پارکینگ قطعه ۴۵ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه -۱ به حدود اربعه شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی است به طول ۲/۲۰ دومتروبیست سانتیمترشرقا خط فرضی به محوطه مشاعی است به طول ۵/۰۰ پنج متر جنوبا خط فرضی به محوطه مشاعی است به طول ۲/۲۰ دو متر و بیست سانتیمترغربا خط فرضی به محوطه مشاعی است به طول ۵/۰۰ پنج متربه پارکینگ مسکونی قطعه ۴۶ حقوق ارتفاقی منضم باحق عبورانباری زیرپله ۴۰ از این پارکینگ و انباری قطعه ۳۶ به مساحت ۳/۰۱ به حدود اربعه شمالا دیواریست به طول ۲/۵۳ دو متر و پنجاه و سه سانتیمتر به محوطه مشاعی شرقا درب و دیوار است به طول ۱/۱۹ یک متر و نوزده سانتیمتر به محوطه مشاعی جنوبا دیواریست مشترک به طول ۲/۵۳ دو متر و پنجاه و سه سانتیمتر به انباری مسکونی قطعه ۳۷ غربا دیواریست به طول ۱/۱۹ یک متر و نوزده سانتیمتر به راه پله برابر تقسیم نامه شماره ۶۰۳۴ تاریخ ۱۳۹۱/۷/۱ دفترخانه ۱۴۷۳ تهران به مالکیت امیر/ عزیزخانی فرزند معرفت اله شماره شناسنامه ۷۵۹ تاریخ تولد ۱۳۵۸ دارای شماره ملی ۰۰۷۱۶۲۷۶۸۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۷۲۱۱۴ سری الف سال ۹۰ که در صفحه ۲۲۶ دفتر املاک جلد ۶۴۸ ذیل شماره ۱۱۹۸۲۰ ثبت گردیده است و سپس به مالکیت زهرا/ اسلامی فرزند علی شماره شناسنامه ۴۹۱۶۵ تاریخ تولد ۱۳۶۲/۱۱/۱۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۹۸۷۷۸۵۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان حق استفاده از منافع برای مادام العمر فروشنده شرط گردید با شماره مستند مالکیت ۴۵۳۴۸ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۵۳ شهرتهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۱۵۸۶۸ سری ب سال ۰۳ با شماره دفترالکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۱۴۷۰۰۱۷۰۰ ثبت گردیده است لذا با توجه به اعلام نامبرده و فقدان سند مالکیت به علت نامعلوم و درخواست صدورسند مالکیت المثنی دراجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشراین آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود راضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرارگیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثرداده نخواهد شد پس ازانقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدورسند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۳/۲۶
م الف ۱۱۸۱۷

محمد علی ابراهیمی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی مسکن مهر محلی شماره دو مهاباد بشماره ثبت : ۱۲۰۴ شناسه ملی : ۱۰۸۶۱۶۸۵۸۱۳

**بنا به مجوز صادره بشماره ۶۱۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ اداره کل محترم تعاون ، کارورفاه اجتماعی استان آذربایجان غربی وبنا به اختیارات حاصله از تبصره ذیل ماده شش آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی) موضوع تبصره ۳ ماده ۳۳ قانون بخش تعاون) با آخرین اصلاحات سال ۱۴۰۲، جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی مسکن مهر محلی شماره دو مهاباد راس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ در محل استان آذربایجان غربی شهرستان مهاباد سالن کانون فرهنگی فجرواقع در میدان اقبال لاهوری روبروی فرمانداری تشکیل میگردد از عموم سهامداران و اعضاء شرکت دعوت میگردد جهت اتخاذ تصمیم راجع به موضوعات ذیل در روز وساعت مقرر در محل تعیین شده حضوربهم رسانند و یا با توجه به مفاد ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی در صورتیکه حضور عضوی در مجمع میسر نباشد ، میتواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضودیگر